

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 20-12-2022

Mødedato Tirsdag d. 20. december 2022 kl. 14:30

Mødested Mødelokale 8, Teatergade 8

Innholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning om renovering af HIC Svømmehal.....	4
Underskriftsark.....	6

Sak 312: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-P35-9-21

Beslutning

Økonomiudvalget, 20.12.2022

Fraværende; Lars Hoppe Søe (B), Linda Frederiksen (A).

Stedfortræder; Andreas Pourkamali (B).

Godkendt.

Sak 313: Beslutning om renovering af HIC Svømmehal

82.06.00-P20-14-20

Resume

Politisk behandling

Kultur- og Idrætsudvalget (beslutter), 14.12.2022

Kultur- og Idrætsudvalget skal i denne sag træffe beslutning om, hvorvidt renovering af HIC Svømmehal skal igangsættes. Af hensyn til kommunens eventuelle forhandlingsposition er sagen lukket indtil der er truffet beslutning.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Kultur- og Idrætsudvalget ikke igangsætter renovering af HIC Svømmehal.

Beslutning

Kultur- og Idrætsudvalget, 14.12.2022

Fraværende: Charlotte Roest (A)

Godkendt. Udvalget er ikke til sinds at finde pengene på udvalgets anlægsbudget men oversender sagen til Økonomiudvalgets behandling.

Administrationen tager kontakt til svømmeklubben og med HIC, med henblik på at drøfte mulig medfinansiering.

Udvalget drøfter på et kommende møde takster for benyttelse af svømmehallen.

Administrativ tilføjelse, 15.12.2022

Administrationen oplyser, at de 3,5 mio. kr. kan finansieres af "pulje til diverse" på jordforsyningsrådet, hvor det i øjeblikket er et overskud på 24-25 mio. kr. Overskuddet kommer primært fra salg af jord/grunde, hvor indtægten ikke har været budgetteret, eller hvor jorden er solgt til en højere pris end budgetteret. Overskuddet er opsamlet over de seneste år.

Økonomiudvalget, 20.12.2022

Fraværende; Lars Hoppe Søe (B), Linda Frederiksen (A).

Stedfortræder; Andreas Pourkamali (B).

Økonomiudvalget godkender administrationens indstilling, således at der ikke tildes midler til igangsætning af renovering af HIC Svømmehal.

For stemte 5; Kristian Skov-Andersen (V), Githa Nelander (D), Jette Leth Buhl (F), Susanne Steensgaard Tariq (Ø), Nickolai Hamann (O)

Imod stemte 3;

Andreas Pourkamali (B), Rune Kristensen (C), Carsten Rasmussen (A)

Sagsfremstilling

HIC Svømmehal har været lukket siden sommeren 2022, hvor der efter en tilstandsvurdering af rådgivende ingeniør, bl.a. blev konstateret omfattende rådskader omkring klimaskærmen og de bærende konstruktioner med risiko for sammenstyrtning.

Rambøll har efterfølgende udarbejdet en rapport, der vurderer bygningstilstanden og den forbundne økonomi.

Scenarie A (se bilag side 25): Rambøll har udført en tilstandsvurdering af klimaskærmen, bassinrum, ventilation, varme, vandinstallationer samt vandbehandling for at kunne opstille en realistisk anvendelse.

Skader på klimaskærm/bærende dele udbedres med henblik på en sikker anvendelse af svømmehallen frem til udgangen af 2024. Eventuelle krav til vedligeholdelse af såvel klimaskærm/bærende dele som vandanlægget i perioden samt omkostninger er vurderet. Konklusion på scenarie A medfører, at der skal udføres arbejder relateret til fliser og fuger, bærende konstruktioner omkring tag og tårn, klimaskærm samt installationer herunder ventilation, varme, vandinstallationer og vandbehandling. Samlet sum for håndværkerudgifter, byggepladskomkostninger, uforudseelige udgifter, projektering, byggeledelse og tilsyn samt afholdelse af udbud og div. løber op i 3.195.000 mio. kr. Administrationen vurderer, at den samlede udgift til uforudseelige udgifter på 20% ikke er tilstrækkelig. Det anbefales at anvende 30%, da det er en renoveringsopgave. Dette betyder, at den samlede renoveringssum beløber sig til 3.418.500 mio. kr.

Såfremt projektering opstartes primo januar 2023, vurderer Rambøll at renovering vil kunne stå færdig ultimo juni 2023.

Der er ingen tvivl om, at de nuværende brugere af svømmehallen er meget generet af lukningen og ikke mindst er svømmeforeningerne voldsomt presset med faldende medlemstal til følge. Kapacitetsbehovet kan ikke imødekommes med de nuværende svømmehaller. Imidlertid kan administrationen ud fra en samlet vurdering af tidsplan, aktivitetsgrad, bygningsværdi og økonomi ikke anbefale, at igangsætte scenarie A.

Efter tidsplanen åbner Næstveds nye vand- og svømmefaciliteter på Stenlængegårdsområdet ultimo 2024.

Hvis Kultur- og Idrætsudvalget ønsker igangsættelse af renoveringen, kan opgaven finansieres af de afsatte anlægsmidler i 2023.

Det skal bemærkes, at den selvejende institution Herlufsholm Idrætscenter (HIC) ikke har truffet beslutning om, hvad bygningen kan eller skal benyttes til, når Næstveds nye vand- og svømmefaciliteter åbner ultimo 2024. HIC forventer at drøfte den fremtidige bygningsanvendelse i løbet af 2023.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at der er afsat en anlægsramme på 5 mio. kr. til kultur- og fritidsaktiviteter i 2023, heraf er 1,5 mio. kr. jf. budgetforliget øremærket til en kunstgræsbane i Toksværd.

Vedlegg

Rapport . Ver C. 2022.12.07. Herlufsholm Idrætscenter

Tidsplan Herlufsholm Idrætscenter. Svømmehallen. 2022.11.28

Sak 314: Underskriftsark

00.22.00-P35-9-21