

REFERAT Økonomiudvalget nov. 2011-2021 d. 09-11-2020

Mødedato Mandag d. 09. november 2020 kl. 09:00

Mødested Teatergade 8, mødelokale 8

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse af dialogmøde mellem Økonomiudvalget og Direktionen om direktionsaftale 2021 - 2022	4
Godkendelse af direktionsaftale 2021 - 2022.....	5
Godkendelse af samlet forslag til Kommuneplan 2021.....	7
Beslutning om at sende forslag til »Tillæg 10 til Spildevandsplanen« i høring.....	11
Opdatering af risikostyringsstrategi.....	14
Godkendelse af fritvalgspriser madservice 2021.....	16
Godkendelse af takster og tilskud for 2021 på dagtilbudsområdet.....	19
Godkendelse af fritagelse for betaling af grundskyld "Holmegaard Tørvehaller" - Det Ny Holmegaard	22
Godkendelse af anlægsregnskab for tagrenovering, Rådmandshaven 20.....	24
Forlængelse af forpagtningsaftale for Glumsø Sø.....	26
Appenæs Bylaug ønsker at blive ejer af gadejord.....	28
Orientering om mødeaktivitet i den politiske styregruppe, Udflytning af Næstved Havn.....	30
Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.....	31
Underskriftsark.....	32

Punkt 246: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-G01-19-17

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Godkendt.

Punkt 247: Drøftelse af dialogmøde mellem Økonomiudvalget og Direktionen om direktionsaftale 2021 - 2022

85.02.00-A00-2-20

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (drøfter), 09.11.2020

I styringsmodellen for Næstved Kommune er det beskrevet, at der skal være dialog mellem Økonomiudvalget og Direktionen om indholdet af direktionsaftalen. Dialogen kan ses som en gensidig forventningsafstemning Økonomiudvalg og Direktion i mellem om indholdet af direktionsaftalen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at sagen drøftes.

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Drøftet.

Sagsfremstilling

Visionen for Næstved Kommune "Mærk Næstved, sammen om fremtiden" samt budgetforliget for 2021 og 2022 er under udmøntning. En del af udmøntningen af de større sagskomplekser sker via direktionsaftalen.

Det er fastlagt i Næstved Kommunes styringsmodel, at Økonomiudvalget og Direktionen skal have dialog om muligt indhold i direktionsaftalen med henblik på en forventningsafstemning om indholdet. Dialogen kan tage sit udgangspunkt i det udkast til direktionsaftale 2021 - 2022, som behandles under punkt andet steds på Økonomiudvalgets dagsorden.

Dialogen mellem Økonomiudvalg og Direktion er med til at sikre, at de politiske prioriteringer, som kommer til udtryk i vision og budgetforlig, rummes i direktionsaftalen.

Hvis dialogen om direktionsaftale 2021 - 2022 betyder, at der er behov for tilpasning af udkastet til direktionsaftalen, tilrettes denne efterfølgende inden Byrådets møde den 24/11, hvor direktionsaftalen fremlægges til Byrådets godkendelse.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Punkt 248: Godkendelse af direktionsaftale 2021 - 2022

85.02.00-A00-2-20

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (udtaler) 09.11.2020

Byrådet (godkender), 24.11.2020

I denne sag skal udkast til direktionsaftale 2021 - 2022 godkendes. Som budgetforliget for 2021 - 2022 indstilles det, at også direktionsaftalen gøres toårig, idet det er hensigtsmæssigt at den tidsmæssige kadence er ens for budgetforlig og direktionsaftale med henblik på en effektiv udmøntning af begge dele. Kendetegnende for direktionsaftalen for 2021 - 2022 er fokus på at få fuld effekt af en række tidligere iværksatte indsatser i indeværende byrådsperiode.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. udkast til direktionsaftale 2021 - 2022 godkendes og
2. at aftalen gøres toårig.

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Økonomiudvalgets bemærkninger indarbejdes i aftalen.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i Næstved Kommunes styringsmodel er udarbejdet udkast til direktionsaftale for 2021 og 2022. Udkastet fremlægges i denne sag til godkendelse. I styringsmodellen er direktionsaftalen fastlagt til at være en etårig aftale. Men med udgangspunkt i, at det netop indgåede budgetforlig er toårigt og at det er hensigtsmæssigt at arbejdet med udmøntning af budgetforlig og direktionsaftale sker i samme kadence, så skal det indstilles, at også direktionsaftalen gøres toårig - men med mulighed for en revision i efteråret 2021 med henblik på at bevare aftalens relevans. Dermed kan opfyldte mål fjernes og andre helt nødvendige mål tilføjes.

Som følge af, at aftalen er toårig, vil der blive fulgt op på aftalen medio 2021, primo 2022, medio 2022 og slutopfølgningen vil ske primo 2023.

Direktionsaftalen er aftalen mellem Byråd og Direktion, hvor de større udviklingsperspektiver fra vision og budgetforlig udmøntes igennem. Strukturen i direktionsaftalen betyder, at det tydeligt fremgår, hvordan de enkelte indsatser bidrager til udmøntning af de enkelte dele af visionen. Udgangspunkt for udarbejdelse af aftalen er Næstved Kommunes vision "Sammen om fremtiden" og den status på visionen, der er gennemført i 3.kvartal 2020, budgetforliget for 2021 og 2022 og direktionsaftalen for 2020.

Efter Byrådets godkendelse af direktionsaftalen, så udmøntes og konkretiseres aftalen gennem center- og virksomhedsaftalerne. Denne udmøntning betyder, at indsatserne til stadighed konkretiseres til indsatser, der arbejdes med i centre og virksomheder. Fagudvalgene og Økonomiudvalget vil få centeraftaler på eget område forelagt til orientering, når aftalerne er godkendt.

Særligt om direktionsaftalen for 2021 og 2022

Byrådet formulerede som noget af det første i byrådsperioden (foråret 2018) visionen for Næstved Kommune "Mærk Næstved, Sammen om fremtiden". Efterfølgende er rammerne for udmøntning af visionen revideret - eksempelvis styringsmodel, Økonomisk Politik, Kommuneplanstrategi og andre strategier og politikker godkendt med henblik på at sikre den stærkest mulige udmøntning af visionen.

Idet rammen for udmøntningsarbejdet således er lagt, så er der i direktionsaftalen 2021 - 2022 lagt vægt på at fastholde fokus på at få fuld effekt af de allerede iværksatte indsatser i indeværende byrådsperiode. Derfor videreføres en række af indsatserne fra tidligere års aftaler. Et eksempel herpå er erhvervsstrategien, som også er en del af direktionsaftalen 2020, hvor fokus er på :

- Udvikling af bymidten med henblik på at tiltrække flere kunder og gøre det attraktivt at lægge sin butik i Næstved.
- Ressource Citys arbejde for bæredygtig vækst med henblik på at øge kendskabet til Ressource City og øge efterspørgslen på kompetencer Ressource City besidder.
- Den interne erhvervsvenlighed/service-kultur med henblik på at skabe en mere smidig sagsbehandling for erhvervslivet

Som eksemplet viser, så er arbejdet med erhvervsstrategien således videreført i direktionsaftalen 2021 - 2022 og konkretiseringsniveauet er præciseret med henblik på at få fuld effekt af indsatserne.

Som konsekvens af, at aftalen er toårig, så er en række af indsatserne større, bredere og tværgående, da der skal arbejdes med indsatserne i to år. Et eksempel på dette er målet om "Implementering af optimeringsstrategien". Målet indeholder 4 store indsatser: Digitalisering, økonomistyring, investeringspuljen og indkøb.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Bilag

Direktionsaftale for 2021 -22 (EV) 3

Punkt 249: Godkendelse af samlet forslag til Kommuneplan 2021

01.02.03-A00-1-19

Resume

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (til efterretning), 26.10.2020

Plan- og Erhvervsudvalget (til efterretning), 02.11.2020

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.11.2020

Byrådet (godkender), 24.11.2020

Administrationen har udarbejdet et samlet forslag til Kommuneplan 2021. Kommuneplanforslaget er overordnet rammesættende for Næstved Kommunes planlægning og muliggør vækst og udvikling inden for bl.a. boligudbygning og erhverv. Forslaget forelægges nu til politisk godkendelse med henblik på at sende forslaget i offentlig høring.

INDSTILLING

Administrationen indstiller overfor Byrådet

1. at forslag til Kommuneplan 2021 med tilhørende miljøvurdering godkendes.
2. at forslag til Kommuneplan 2021 med tilhørende miljøvurdering sendes i høring i perioden fra den 11. januar 2021 - 8. marts 2021.
3. at der afholdes borgermøder i forbindelse med høringsperioden.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 26.10.2020

Hanne Sørensen var fraværende.

Ad 1 – 3: Til efterretning.

Plan- og Erhvervsudvalget, 02.11.2020

Ad 1 – 3: Til efterretning.

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Ad 1 – 3: Anbefales.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et samlet forslag til Kommuneplan 2021, som foreslås sendt i høring fra den 11. januar 2021 og 8 uger frem.

Mange af emnerne i kommuneplanen er tidligere behandlet politisk.

- Grønt Danmarkskort (Teknisk Udvalg (TU) 10.08.2020, sag nr. 99 og Økonomiudvalget (ØK) 18.08.2020, sag nr. 165)

- Klimatilpasning/kystbeskyttelse (erosion - og oversvømmelsestruede arealer) (TU 04.05.2020, sag nr. 66).
- Ændringer af landsbyafgrænsninger (Plan- og Erhvervsudvalget (PEU) 14.04.2020, sag nr. 50)
- Indkaldelse af idéer og forslag til nye bolig- og erhvervsområder (PEU 11.05.2020, sag nr. 61).
- Planlægning for produktionsvirksomheder (PEU 11.05.2020, sag nr. 55 og ØK 18.05.2020 sag nr. 98).
- Evalueret af center- og kommunal servicestruktur (Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget 02.06.2020 sag nr. 50. PEU 08.06.2020 sag nr. 74. Landdistriktsudvalget 08.06.2020, sag nr. 31. Kultur- og Demokratiudvalget 19.06.2020 sag nr. 65. Børne- og Skoleudvalget 17.08.2020, sag nr. 93. ØK 18.08.2020 sag nr. 163)
- Rækkefølgebestemmelser for byudvikling (PEU 08.06.2020, sag nr. 75 og ØK d. 18.08.2020, sag nr. 164)
- Arealudlæg (primært til boligformål og erhverv) (PEU 07.09.2020, sag nr. 100, Landdistriktsudvalget 22.09.2020, sag nr. 38 og ØK d. 28.09.2020, sag nr. 212).
- Generelt erhvervsdelen af kommuneplanen (PEU 17.08.2020, sag nr. 93).

Der er tale om en ren digital plan, og planen inklusive udpegningerne på kort skal derfor ses på nettet. Se direkte link nedenfor eller i bilag 2. Forslaget vil i høringsperioden også kunne ses i print på de kommunale biblioteker.

I forhold til Kommuneplan 2017 har Økonomiudvalget i september 2019 (sag nr. 211) udvalgt en række temaer til revision. Det er derfor kun dele af det nye forslag, der indholdsmæssigt er nye i forhold til Kommuneplan 2017.

Fremtidige bolig- og erhvervsområder

Økonomiudvalget behandlede på møde den 28. september 2021 (sag nr. 212) administrationens oplæg til fremtidige bolig- og erhvervsområder. Administrationen har nu indarbejdet udvalgets tilkendegivelser til forslaget til Kommuneplan 2021, som forelægges Byrådet til beslutning.

Udpegning af fremtidige bolig- og erhvervsområder sikrer, at behovet for byudvikling kan imødekommes de næste 12 år. Kommuneplanen revideres hvert 4. år, så der er mulighed for i perioden at op- og nedjustere rammerne.

Strategisk planlægning af landsbyer

Planloven blev den 1. januar 2019 ændret på baggrund af anbefalinger fra "Udvalget for levedygtige landsbyer", så der nu indgår krav om, at kommuneplanen skal indeholde en strategisk planlægning, der sammenhængende tager stilling til mulighederne for udvikling af landsbyer. Der er ikke formkrav til kommuneplanens beskrivelse af landsbystrategien. Planlovens bestemmelser om strategisk landsbyplanlægning omfatter landsbyer efter definitionen 200 – 1.000 indbyggere. I Næstved findes 13 landsbyer i den størrelsesorden. Disse 13 landsbyer er blevet udpeget. Nogle af landsbyerne er lokalplanlagte, og der er dermed taget stilling til udviklingsmulighederne i de aktuelle landsbyer. Andre indgår alene i kommuneplanens bystruktur, og i afsnittet herom i forslaget til kommuneplanen findes oplysninger om den enkelte landsbys rolle i denne. Udpegningen vurderes at have en positiv effekt på landsbyernes vilkår ved at øge fokus på udviklingen i de udpegede landsbyer for så vidt angår infrastruktur, boligforhold, kulturtilbud, adgang til naturen osv. Der er desuden foretaget en sammenskrivning af tidligere regulering/intentioner/planlægning i forhold til byernes udviklingspotentialer.

Næstved bymidte og de bynære havnearealer

Der er i forslag til Kommuneplan 2021 udarbejdet retningslinjer for hhv. Næstved bymidte og de bynære havnearealer. Det understreges dog i afsnittet, at Næstved bymidte og de bynære havnearealer er sammenhængende, hvorfor der fokuseres på byliv som overordnet tema, der favner begge emner.

Overordnet set er principperne fra udviklingsstrategi og lokalplan for Næstved Bymidte indarbejdet i redegørelsen og i retningslinjerne som hører til Næstved bymidte. I forhold til de bynære havnearealer er der taget udgangspunkt i det

allerede udarbejdede materiale, heriblandt havnekatalog og mulighedsstudiet for at fremhæve de vigtigste principper, eksempelvis princippet om indefra og udefter og byomdannelse.

Udpegning af nyt sommerhusområde i henhold til turismetillægget til planstrategien

Den 1. juni 2017 vedtog Folketinget en ændring af planloven, hvorefter kommunerne fik én mulighed for bl.a. at udlægge og omplacere sommerhusområder i kystnærhedszonen. Næstved Kommune har udnyttet de nye muligheder og ansøgt Erhvervsstyrelsen om omplacering af kommunens udlæg til 46 ubebyggede sommerhusgrunde på dele af arealet Skælskørvej 5, 4736 Karrebæksminde (del af matrikel 6a, Karrebæk By, Karrebæk). Forslag til Kommuneplan 2021 er blevet justeret i forhold til disse nye udlæg. Kommunen afventer svar på ansøgningen fra erhvervsministeren. Ændringerne vil derfor blive taget ud af det endelige forslag til Kommuneplan 2021, hvis godkendelsen ikke sker inden kommuneplanens vedtagelse.

Planlægning for produktionsvirksomheder

Der er foretaget en registrering af alle eksisterende produktionsvirksomheder i Næstved Kommune. For hver produktionsvirksomhed er der udlagt en bufferzone omkring virksomheden på baggrund af den enkelte virksomhedstype. Bufferzonerne er udpeget for at imødegå miljøkonflikter ved fremtidig planlægning, og vil blive anvendt i sagsbehandlingen, hvor kommunen skal være ekstra opmærksom, hvis der planlægges for ny følsom anvendelse nær virksomheden.

Evaluerings af center- og kommunal servicestruktur

Byrådet vedtog ved dannelsen af den nye Næstved Kommune en centerstruktur, der blandt andet beskriver, hvilken offentlig service, borgerne kan forvente i de forskellige byer afhængigt af placeringen i strukturen. Centerstrukturen har nu fungeret i en årrække som prioriteringsværktøj og ønskes evalueret af Økonomiudvalget. Strukturen er nu navngivet 'Bystrukturen', og de tidligere støttepunkter, herunder udpegning af de såkaldte dobbeltbyer, er fjernet. Der er desuden foretaget mindre ændringer i oversigten over servicetilbud.

Klimatilpasning/kystbeskyttelse (erosion - og oversvømmelsestruede arealer)

Den nuværende kommuneplans afsnit om 'Oversvømmelsestruede arealer' er blevet udbygget med udpegning af erosionstruede arealer. Retningslinjerne er blevet ændret, og der er tilføjet mulige afværgeforanstaltninger. Udpegningen af de erosionstruede arealer er sket ud fra Kystdirektoratets Kystatlas (kystatlas.dk). De foreslåede afværgeforanstaltninger er valgt ud fra erosionsniveauet, som i Næstved Kommune er lille til moderat.

Grønt Danmarkskort

I Kommuneplan 2017 skulle Grønt Danmarkskort vises på kort som et landsdækkende naturnetværk. Som noget nyt i Kommuneplan 2021 er der et krav om, at Grønt Danmarkskort er et selvstændigt tema, og at der er tilknyttet en redegørelse og et antal retningslinjer til temaet. Afsnittet har derfor fået en selvstændig redegørelse og et antal retningslinjer i forslag til Kommuneplan 2021. Samtidig er der sket en mindre revision af plantemaet "Grønt Danmarkskort", så kommunen lever op til de statslige krav.

FN's Verdensmål

Ved Kommuneplanstrategi 2019 for Næstved Kommune blev der hentet inspiration fra FN's Verdensmål. På samme måde er verdensmålene indarbejdet i forslag til Kommuneplan 2021 i ønsket om at rette blikket mod bæredygtig udvikling i Næstved Kommune.

I de relevante afsnit i kommuneplanen illustreres derfor ikoner for de forskellige verdensmål. De viste verdensmål er dem, som det enkelte afsnit understøtter igennem sine mål og underliggende retningslinjer. Ved at klikke på ikonet ses en beskrivelse af, hvordan netop dette afsnit understøtter det aktuelle verdensmål.

Miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2021 er det lovpligtigt at lave en miljøvurdering af planen. Formålet med en miljøvurdering er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling. Miljøvurderingen afrapporteres i en miljørapport, der beskriver og evaluerer den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet ved planens gennemførelse samt rimelige alternativer, hvor det måtte være relevant. Miljøvurderingen er vedlagt som bilag 1 med henblik på udsendelse i høring sammen med forslag til Kommuneplan 2021.

Høringer

I forbindelse med udpegning af fremtidige bolig- og erhvervsarealer er lokalråd, Næstved Erhvervsforening og virksomheder, som Næstved Erhverv har kontakt til, blevet hørt. Der er også blevet indkaldt idéer og forslag på kommunens hjemmeside og via Facebook.

Borgermøder

I offentlighedsperioden foreslår administrationen at afholde 3 borgermøder forskellige steder i kommunen med emner, der er relevante i det aktuelle lokalområde. Placeringer kan være Fuglebjerg, Tappernøje og Næstved. Lokalområderne involveres for at få bud på relevante emner og inddragelse af lokalområderne.

Lovgrundlag

Planlovens §11a.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), nr. 1225 af 25/10/2018.

Endelig behandling

Efter offentlighedsperioderne tilrettes den samlede plan. Den endelige plan behandles af Økonomiudvalget og endelig vedtagelse forventes at kunne foretages af Byrådet omkring sommeren 2021. Den endelige tidsplan er afhængig af omfanget af justeringer fra forslaget til den endelige plan.

Links til forslag til Kommuneplan 2021

Link til forslag til Kommuneplan 2021: <https://naestved.viewer.dkplan.niras.dk/plan/3>

Link til Web-GIS (større kort og flere funktioner): https://webkort.naestved.dk/spatialmap?&profile=kp21_forslag

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Miljøvurdering - Kommuneplan 2021

Bilag 2 - Links til forslag til Kommuneplan 2021

Forslag til Kommuneplan 2021 - Plan- og Erhvervsudvalget

Punkt 250: Beslutning om at sende forslag til »Tillæg 10 til Spildevandsplanen« i høring

06.00.05-P00-1-20

Resume

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (anbefaler), 26.10.2020

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.11.2020

Byrådet (godkender), 24.11.2020

Formålet med forslag til "Tillæg 10 til Spildevandsplanen" er at skabe det planmæssige grundlag for, 1) at separatkloakeringen af Hjulebæk kan gennemføres i forbindelse med nedlæggelse af Hjulebæk trixtank, 2) at rensekravet i 3 områder (Fladsåen, Nr. Tvede og Køng Kanal) og på en række enkeltejendomme kan ændres, samt 3) at NK-Spildevand A/S kan flytte overløb fra Rønnebækken til Gl. Susåarm ved Askevænget.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender,

1. at forslag til »Tillæg 10« til "Næstved Kommunes Spildevandsplan 2012-2022" godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring fra den 1. december 2020 til den 26. januar 2021.
2. at screening for miljøvurdering af »Tillæg 10« godkendes. Screeningen konkluderer, at tillægget ikke skal miljøvurderes.

Beslutning

Teknisk Udvalg 26.10.2020

Hanne Sørensen var fraværende.

Ad 1 – 2: Anbefales.

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Ad 1 og 2: Anbefales.

Sagsfremstilling

Den gældende spildevandsplan for Næstved Kommune 2012-2022 med tillæg beskriver de planlagte tiltag for forbedret spildevandsrensning i det åbne land. Spildevandsplanen er det juridiske grundlag for, at kommunen kan meddele påbud om kloakering og forbedret spildevandsrensning.

»Tillæg 10« omhandler i alt 142 ejendomme, jf. bilag 1. Adresser for de konkrete ejendomme, der vil kunne blive berørt af projektet, er oplistet på s. 11-14 i bilag 1.

Overordnet set skal dette tillæg skabe grundlag for, at:

- separatkloakere 12 ejendomme og spildevandskloakere 4 ejendomme i Hjulebæk, så trixtanken kan nedlægges, og spildevandet i stedet kan pumpes til Næstved Renseanlæg jf. gældende spildevandsplan.
- kravet jf. gældende spildevandsplan om forbedret rensning for 63 ejendomme bortfalder i oplandet til nedre del af Fladsåen. Baggrunden er, at Miljøstyrelsen har truffet afgørelse om, at vandløbsstrækningen opfylder miljømålet.
- 20 ejendomme i Nr. Tvede optages i spildevandsplanen med krav om forbedret rensning. Baggrunden er, at det vurderes, at ejendommene leder spildevand til Jydebækken, som ikke opfylder miljømålet.
- kravet jf. gældende spildevandsplan om forbedret rensning for 13 ejendomme bortfalder i oplandet til Køng Kanal. Baggrunden er at Vandområdeplanens miljømål er opfyldt.
- 6 ejendomme udgår af kloakopland. 1 fordi der ikke er vandforsyning, 1 hvor nærmere undersøgelser fra NK Forsyning har vist, at kloakering bliver uforholdsmæssig dyr på grund af tekniske forhold på ejendommen. 1 ændres til egen renseløsning efter ønske fra ejer, og 3 ændres til egen renseløsning, fordi de ligger uden for kloakopland.
- 5 ejendomme optages i kloakopland, 3 fordi de allerede er kloakeret og 2 fordi det er tomme grunde, hvor der kan opføres boliger.
- kravet jf. gældende spildevandsplan om forbedret rensning for 12 ejendomme bortfalder, enten fordi de ikke leder spildevand til vandområde med renskrav, eller fordi renskravet allerede er opfyldt.
- 7 ejendomme optages i spildevandsplanen med krav om forbedret spildevandsrensning, fordi det vurderes, at spildevandet ledes til vandløb, der ikke opfylder miljømålet.
- NK-Spildevand A/S kan flytte overløb til Rønnebækken ved Helgenæsvej til Gl. Susåarm ved Askevænget. Med denne løsning flyttes overløbene således fra en mere sårbar recipient (Rønnebækken) til en langt mere robust recipient (Gl. Susåarm). Der vil skønsomt være 1 årligt overløb.

Udtalelse fra NK-Spildevand A/S

Sagen har været forelagt NK-Spildevand A/S, som anbefaler godkendelse af forslag til »Tillæg 10« til spildevandsplanen.

Miljøscreening

I forbindelse med miljøscreeningen af forslag til »Tillæg 10«, er de miljømæssige konsekvenser ved de ønskede ændringer vurderet, jf. bilag 2. Screeningen viser, at tillægget ikke skal miljøvurderes, da det ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

Afgørelsen om, at tillægget ikke skal miljøvurderes, kan påklages.

Videre proces

Forslaget til »Tillæg 10« foreslås sendt i 8 ugers høring fra den 01.12.2020 til den 26.01.2021. »Tillæg 10« offentliggøres på kommunens hjemmeside og sendes direkte til alle berørte grundejere. Efter endt høring skal tillægget endeligt vedtages i Teknisk Udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet. Afgørelsen om, at tillægget ikke skal miljøvurderes, offentliggøres med en klagefrist på 4 uger.

Dette tillæg har ingen økonomisk betydning for Næstved Kommune.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven LBK nr. 1218 af 25.11.2019, § 32

Spildevandsbekendtgørelsen nr. 1317 af 04.12.2019, § 5 stk. 4

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr. 973 af 25.06.2020, § 10

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 2 Miljøscreening af Tillæg 10 til Næstved Kommunes Spildevandsplan 2012-2022

Forslag til Tillæg 10 til Næstved Kommunes spildevandsplan 2012 - 2022

Punkt 251: Opdatering af risikostyringsstrategi

83.15.15-G01-2-20

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender) 09.11.2020

Den eksisterende risikostyringsstrategi er fra 2007, og der er derfor behov for en opdatering. Samtidig danner risikostyringsstrategien og tilhørende plan for sikring og forebyggelse grundlag for kommunens forsikringer, der skal i udbud i 2021. Økonomiudvalget skal med denne sag godkende ny Risikostyringsstrategi og Sikrings- og Forebyggelsesplan.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender

1. risikostyringsstrategien og
2. sikrings- og forebyggelsesplanen.

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

Der forelægges en temadrøftelse omkring forsikringsdelen.

Sagsfremstilling

Risikostyringen i kommunen danner grundlag for sammenhængen til såvel den interne sikkerheds- og sikringsprofil som kommunens forsikringsprogram.

Risikostyringsstrategien danner grundlag for forankring samt opbakning til udførelse af den kommunale risikostyring. Hermed benyttes strategien som redskab i implementeringen af fælles holdninger og processer i arbejdet med sikring, skadesforebyggelse og skadesbegrænsning. Alle med incitament til tryghed for borgere og medarbejdere, opretholdelse af drift og minimering af omkostninger.

Den nye sikrings- og forebyggelsesplan skal sikre større ensartethed i organisationen i forhold til at håndtere sikring og ensartethed i de tekniske anlæg for at kunne servicere disse, opretholde overblik over sikringsniveauer samt udgøre et solidt grundlag for kommunens forsikringsportefølje. Kommunens forsikringsportefølje udløber ved udgangen af 2021 og skal derfor i udbud i kommende år. Forsikringsmarkedet for kommunerne har de seneste år været i hård konkurrence. Flere selskaber yder ikke længere forsikringer til kommuner. Det er derfor vigtigt for Næstved Kommune at have en tidssvarende og opdateret risikostyringsstrategi samt relevante planer for sikring og forebyggelse for at kunne opnå rimelige præmier i et anstrengt forsikringsmarked.

Sikrings- og forebyggelsesplanen beskriver retningslinjer for den generelle sikringsprofil af kommunens bygninger samt sikkerhedsmæssige og skadesforebyggende opgaver og rutiner hos det enkelte center og de enkelte virksomheder. Planen giver anledning til en kortlægning og handleplan med tidsangivelse for, hvornår hvilke dele af sikrings- og forebyggelsesplanen, der kan igangsættes. Dette arbejde igangsættes efter økonomiudvalgets godkendelse. Budget til opgaven er i dag fordelt på risikostyringsområdet samt hos de driftsansvarlige afdelinger og institutioner. Kortlægningen og prioriteringen i handleplanen vil tage afsæt heri og skal forelægges Økonomiudvalget i foråret 2021.

Risikostyringsstrategi samt sikrings- og forebyggelsesplan erstatter de tidligere i 2007 af ØK vedtagne risikostyringspolitik samt sikringspolitik.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger, idet det forudsættes at risikostyringsstrategien, sikrings- og forebyggelsesplanen afholdes indenfor det eksisterende driftsbudget.

Bilag

Sikrings- og Forebyggelsesplan 2020 - Næstved Kommune

Risikostyringsstrategi - Næstved Kommune 2020

Sikringspolitik - version 2007

Risikostyringspolitik - version 2007

Punkt 252: Godkendelse af fritvalgspriser madservice 2021

00.01.00-S00-43-20

Resume

Politisk behandling

Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget (anbefaler), 28.10.2020

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.11.2020

Byrådet (godkender), 24.11.2020

Mad til borgere i eget hjem er omfattet af fritvalgsregler, hvilket vil sige, at borgere - der får leveret mad efter lov om social service § 83 - frit kan vælge mellem det kommunale tilbud og de private leverandører, som kommunen har godkendt.

Private leverandører skal afregnes med en pris pr. ydelse, der afspejler de kommunale omkostninger ved at levere samme ydelse. De priser, som private leverandører afregnes efter, kaldes fritvalgspriser.

I henhold til Sundheds- og Ældreministeriets vejledning nr. 9341 af 8. maj 2015 skal Byrådet fastsætte afregningsprisen til de private leverandører.

Fritvalgspriser for 2021 fremlægges til godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender fritvalgspriserne for madservice.

Beslutning

Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget, 28.10.2020

Anette Brix og Kirsten Devantier var fraværende.

Anbefales.

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Anbefales.

Sagsfremstilling

Byrådet skal mindst én gang årligt fastsætte fritvalgspriser til afregning af leverandører af personlig og praktisk hjælp, herunder madservice.

Center for Koncernservice har foretaget beregningen af fritvalgspriserne for madserviceordningen ved benyttelse af BDO's beregningsmodel.

Prisberegningen har ingen betydning for borgernes betaling for mad, men er udelukkende til fastsættelse af kommunens afregning med private leverandører.

Nedenfor er udarbejdet fritvalgspriser pr. ydelseskategori gældende for 2021, og nuværende fritvalgspriser for 2020 er ligeledes angivet:

		2020	2021
Priser inkl. levering	Kosttype	Kr. pr. stk.	Kr. pr. stk.
Hovedret med levering	Normal	61,22	62,73
Hoved- og boret med levering	Normal	76,52	78,41
Frokostpakke med levering	Normal	61,22	62,73
Hovedret, boret og frokostpakke	Normal	137,74	141,15
Hovedret med levering	Diæt	76,52	78,41
Hoved- og boret med levering	Diæt	95,65	98,02
Frokostpakke med levering	Diæt	76,52	78,41
Hovedret, boret og frokostpakke	Diæt	172,17	176,43
Priser ekskl. levering	Kosttype	Kr. pr. stk.	Kr. pr. stk.
Hovedret uden levering	Normal	54,90	56,20
Hoved- og boret uden levering	Normal	68,63	70,25
Frokostpakke uden levering	Normal	54,90	56,20
Hovedret, boret og frokostpakke	Normal	123,53	126,43
Hovedret uden levering	Diæt	68,63	70,25
Hoved- og boret uden levering	Diæt	85,78	87,82
Frokostpakke uden levering	Diæt	68,63	70,25
Hovedret, boret og frokostpakke	Diæt	154,41	158,07

Nuværende private leverandører

I øjeblikket er der én privat leverandør i Næstved Kommune. Den private leverandør leverer ydelser svarende til 22% af den samlede madservice til borgere i eget hjem i Næstved Kommune.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at BDO har stået for udarbejdelse af en beregningsmodel til fastsættelse af fritvalgspriserne.

Borgerens egenbetaling er i 2021 fastsat til 56 kr. for hovedret alene, 62 kr. pr. hovedret + baret og 32 kr. pr. frokostmåltid. (Prisloftet for hovedret er endnu ikke udmeldt officielt fra Sundheds- og Ældreministeriet, men de oplyste borgerpriser er fremskrevet i forhold til satsreguleringsprocenten, så det forventes, at prisen bekræftes ved udmelding fra ministeriet).

Bilag

Godkendte fritvalgspriser 2020

Grundlag for fritvalgstakst 2021

Punkt 253: Godkendelse af takster og tilskud for 2021 på dagtilbudsområdet

00.01.00-000-8-20

Resume

Politisk behandling

Børne- og Skoleudvalget (anbefaler), 02.11.2020

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.11.2020

Byrådet (godkender), 24.11.2020

Efter dagtilbudsloven skal Byrådet senest i november måned godkende taksterne for ophold i kommunens dagtilbud året efter, så forældrene kan blive varslet om eventuelle ændringer i taksterne og tilskud senest en måned før de træder i kraft pr. 1.1.2021. Taksterne fremlægges hermed til Byrådets godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at takster og tilskud for 2021 godkendes.

Beslutning

Børne- og Skoleudvalget, 02.11.2020

Anbefales.

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Anbefales.

Der rykkes for svar fra ministeriet vedrørende afklaring af søskenderabat på SFOIL.

Sagsfremstilling

Der kan ifølge dagtilbudsloven maksimum opkræves en forældrebetaling på 25%. I Næstved Kommune udgør forældrebetalingen 25% af driftsudgifterne inkl. moms og uden ejendomsudgifter, som er husleje.

Taksterne til vuggestue og børnehave er til 2021 nærmest uændret på trods af, at budgetterne er fremskrevet med pris- og lønfremskrivning til 2021. Det skyldes bl.a., at der fra 2021 kan indregnes et mindre budget pga. ændring af hvilken lov, der skal visiteres efter. Tidligere blev der indregnet 32 pladser til "børn med særlige behov", og fra 2021 indregnes der 12 pladser. Endvidere er pladsantallet ændret til 2021. Vuggestuepladserne er nedsat med 7 pladser og børnehavepladserne er hævet med 51 pladser. På den måde kan fællesudgifterne, som er en del af driftsudgifterne, fordeles på flere pladser og dermed bliver udgifterne mindre pr. plads. Dagplejens takster stiger med 1,21% og skyldes den almindelige pris- og lønfremskrivning.

	11 mdr. takst 2020	Forslag til 11 mdr. takst 2021
Dagplejen 0-2-årige "fuld tid"	3.049 kr.	3.086 kr.

Deltid 30 timer	1.906 kr.	1.929 kr.
Deltid 32 timer*	2.033 kr.	2.057 kr.
43 timer*	2.731 kr.	2.765 kr.
Vuggestue 0-2-årige	3.303 kr.	3.305 kr.
Deltid 30 timer	1.924 kr.	1.925 kr.
Deltid 25 timer*	1.924 kr.	1.925 kr.
Deltid 35 timer*	2.565 kr.	2.567 kr.
Børnehave 3-5-årige	1.992 kr.	1.990 kr.
Deltid 30 timer	1.160 kr.	1.159 kr.
Deltid 25 timer*	1.160 kr.	1.159 kr.
Deltid 35 timer*	1.547 kr.	1.545 kr.
Rudolf Steiner Børnehave	1.741 kr.	1.739 kr.
Aftenåbent		
Kl. 17-18	115 kr.	115 kr.
Kl. 17-20	381 kr.	382 kr.
SFO		
SFO 1	1.927 kr.	1.949 kr.
SFO 2	1.161 kr.	1.174 kr.
SFO 2 inkl. morgen- og/eller ferieåbning	1.870 kr.	1.891 kr.

*) Der tilbydes ikke pasning på denne ordning mere. Børn som allerede er indmeldt på ordningerne stopper ved udmeldelse.

Tilskud til fleksibel pasning	Pris pr. time 2020	Forslag til pris pr. time 2021
Dagplejen	146 kr.	148 kr.
Vuggestue	164 kr.	167 kr.
Børnehave	103 kr.	103 kr.
Frokostordning	11 mdr. takst 2020	Forslag til 11 mdr. takst 2021
Ønskeøen	540 kr.	540 kr.
Rumlepotten	550 kr.	540 kr.
Busters Verden, ny pr. 1.1.2021	-	540 kr.

Driftstilskud til de private institutioner er beregnet ud fra de samlede budgetterede gennemsnitsudgifter uden støtteudgifter for henholdsvis de 0-2-årige og de 3-5-årige. Tilskud til administration og bygninger er prisfremskrevet til 2021.

Tilskud til privatinstitutioner	Tilskud 2020	Forslag til tilskud 2021
0-2-årige		
Driftstilskud	8.499 kr.	8.570 kr.
Administrationstilskud	271 kr.	270 kr.
Bygningstilskud	167 kr.	168 kr.
3-5-årige		
Driftstilskud	5.075 kr.	5.121 kr.
Administrationstilskud	167 kr.	166 kr.
Bygningstilskud	167 kr.	168 kr.

Fra 2021 er indført "tilskud til pasning af egne børn" for de 0-2-årige, og tilskuddet blev beregnet og besluttet i 2020. Tilskuddet er prisfremskrevet til 2021.

Tilskud privat pasning	12 mdr. takst 2020	Forslag til 12 mdr. takst
§80, tilskud til privat pasning	6.265 kr.	6.345 kr.
§86, pasning egne børn, ny pr. 1.1.2021		5.764 kr.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Punkt 254: Godkendelse af fritagelse for betaling af grundskyld "Holmegaard Tørvehaller" - Det Ny Holmegaard

25.02.08-Ø47-1-18

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 09.11.2020

Ny Holmegaard Fonden har overtaget ejendommen "Holmegaard Tørvehaller", Glasværksvej 72. Fonden har søgt om fritagelse for betaling af grundskyld med henvisning til, at lov om ejendomsskat giver mulighed for fritagelse, hvis kommunalbestyrelsen af samfundsmæssige hensyn ønsker at bevare en vis bebyggelse. Ny Holmegaard Fonden er den 18.02.2019 bevilget fritagelse på "Glasværksejendommen", Glasværksvej 53.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget

1. godkender ansøgningen, så ejendommen fritages for betaling af grundskyld med virkning fra 01. januar 2021.
2. bemyndiger administrationen til at behandle en evt. fritagelse ved udløb af vurderingsperioden (2 år), såfremt ejerforhold og anvendelse er uændret.

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Ny Holmegaard Fonden har i august 2018 søgt om fritagelse for betaling af grundskyld på den samlede Glasværksejendom, der bestod af Glasværksvej 53 ("Glasværksejendommen") og Glasværksvej 72 ("Holmegaard Tørvehaller").

Efter aftale med ansøger blev ansøgningen for så vidt angår "Glasværksejendommen" forelagt Økonomiudvalget den 18.02.2019. Her blev ansøgningen godkendt.

Fondens overtagelse af "Holmegaard Tørvehaller" afventede en udstykning af ejendommen og derfor kunne ansøgningen først forelægges Økonomiudvalget, når udstykningen var på plads.

Handlen er nu endelig og ansøgningen forelægges derfor til politisk godkendelse.

Beskatning af ejendommen "Holmegaard Tørvehaller", som selvstændig ejendom efter udstykningen, sker fra den 01.01.2021. Beregningen sker på baggrund af vurdering 01.01.2020, som er den første vurderingsansættelse efter udstykningen.

Lov om ejendomsskat § 9 giver kommunalbestyrelsen adgang til at fritage en ejendom for grundskyld for at bevare en ønsket udnyttelse af ejendommen. En fritagelse for betaling af grundskyld skal være med til at sikre, at ejendommen

forbliver som anført i prospektet "Det Ny Holmegaard". Fritagelsen kan kun gælde en vurderingsperiode ad gangen, hvilket betyder, at fritagelsen skal behandles hvert 2. år.

For at gøre sagsbehandlingen mere effektiv ved udløb af vurderingsperioden anbefales det, at administrationen bemyndiges til at behandle disse fritagelser på begge ejendomme. Administrationen kan kun bevilge fortsættelse af fritagelserne, hvis anvendelse og ejerforhold er uændrede.

Økonomi

Administrationen oplyser, at grundskyld 2021 for ejendommen, beregnet på baggrund af den senest ansatte vurdering, vil udgøre ca. 100.000 kr.

Bilag

VS Det Ny Holmegaard - ansøgning om fritagelse for grundskyld og dækningsafgift af Glasværks-ejendommen fra 1.juli 2018 mv.

VS: Fornyet ansøgning om Ny Holmegaard Fondens fritagelse for ejendomskatter vedr. erhvervet del af ejendommen matr.nr. 5bd Fensmark by, Fensmark ("Holmegaard Tørvehalker")

Tørvehallerne - underskrevet aftale _0

Punkt 255: Godkendelse af anlægsregnskab for tagrenovering, Rådmandshaven 20

00.32.04-Ø00-24-20

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.11.2020

Byrådet (godkender), 24.11.2020

Der aflægges anlægsregnskab til godkendelse i henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ for afholdte udgifter til tagrenovering på Rådmandshaven 20.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Anbefales.

Sagsfremstilling

Der var i 2019 givet en anlægsbevilling på 8,0 mio. kr. til tagrenovering af Rådmandshaven 20.

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabregulativ, bilag 6.3, skal anlægsregnskaber forelægges Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

År	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
Udgifter afholdt på denne bevilling	8.000.000	8.000.000	0
Udgifter afholdt på rammeanlægsbevillinger til vedligeholdelse af tage 2019 og 2020 samt over driften (forundersøgelser)		1.013.241	
I alt	8.000.000	9.013.241	1.013.241

Anlægsregnskabet udviser et merforbrug på 1.013.241 kr. Merudgifterne er finansieret dels af rammeanlægsbevillingerne til vedligeholdelse af tage i 2019 og 2020, dels på driften.

Årsagen til merforbruget skyldes øgede omkostninger til entreprenør i forhold til overslag fra 2017 samt senere aftalte ekstra arbejder.

Af større aftalte ekstraarbejder i forbindelse med tagrenoveringen kan nævnes:

- Ekstra sikring af stillads
- Nyt tag på skur og cykelskur
- Ændring af udhæng i lille gård og etablering af solafskærmning.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Anlægsregnskab

Samlet Byggeregnskab

Punkt 256: Forlængelse af forpagtningsaftale for Glumsø Sø

82.03.00-P27-1-20

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 09.11.2020

Forpagtningsaftalen med Næsbyholm-Bavelse Gods vedrørende Glumsø Sø udløber den 31. marts 2021. Administrationen har taget kontakt til udlejer for at drøfte muligheden for en 10-årig forlængelse af aftalen. Denne er indstillet på en 10-årig forlængelse af aftalen på uændrede vilkår. Udvalget skal tage stilling til, om dette kan godkendes.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at forpagtningsaftalen forlænges til 31. marts 2031.

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Den indgåede forpagtningsaftale vedrørende Glumsø Sø udløber den 31. marts 2021. Da der jf. kontrakten skal optages drøftelser om en forlængelse af aftalen 6 måneder før dens udløb, tog administrationen kontakt til Næsbyholm-Bavelse Gods i slutningen af august for at drøfte en 10-årig forlængelse. Godset er indstillet på en forlængelse af aftalen på uændrede vilkår.

Forpagtningsaftalen er oprindeligt indgået i 1991 og løbende forlænget med 10 år. Forpagtningsafgiften udgør på nuværende tidspunkt 33.471,95 kr. plus ejendomsskat 3.064,04 kr. om året, i alt 36.535,99 kr.

Forpagtningsaftalen omfatter brugsretten til søen, hvad angår jagt, fiskeri, rørsær, græsning og sejlads for kommunens borgere. Det er administrationens vurdering, at området er et stort aktiv for området og benyttes i stort omfang. Lokalrådet er meget interesseret i, at forpagtningsaftalen forlænges.

Lejer er forpligtiget til at vedligeholde alle hegn, grøfter og vandløb på det forpagtede areal. Der foreligger ingen indkomstgivende aftaler.

Hvis ikke forpagtningsaftalen forlænges vil det have følgende konsekvenser:

- Lokalrådets fugleskjul i sydenden skal pilles ned (muligvis er der et krav om, at de skal opretholde skjulet i en årrække for ikke at skulle betale deres støtte fra fonde mv. tilbage).
- "Carsten Rasmussens" badebro i nordenden skal pilles ned.
- Folk kan ikke fiske og bade i søen uden særligt tilladelse.

- Der vil kun være adgang via udyrkede arealer – rørskovene vil langsomt brede sig så man ikke kan komme ned til søen fra Glumsø by.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at der i driftsbudgettet er afsat midler til afholdelse af udgift til forpagtningsafgiften.

Bilag

Bilag 1 - Forpagtningskontrakt

Bilag 2 - Allonge til kontrakt - Seneste 10 årige forlængelse

Bilag 3 - Kortbilag Glumsø sø

Punkt 257: Appenæs Bylaug ønsker at blive ejer af gadejord

30.00.00-P19-1-20

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 09.11.2020

Næstved Kommune er blevet kontaktet af en landinspektør på vegne af Appenæs Bylaug, da bylauget ønsker at blive ejer af (at opnå en ejendomsdom) over 4 matrikler, der er registreret som gadejord og dermed er ejerløse. Bylauget har siden sin oprettelse i 1950 ageret som ejer (adkomsthaver) af arealerne, og ønsker af "praktiske årsager" dette berigtiget ved en ejendomsdom. Økonomiudvalget skal tage stilling til, om udvalget kan understøtte dette eller om Næstved Kommune selv skal søge at opnå ejerskab af matriklerne.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Næstved Kommune understøtter Appenæs Bylaugs ønske om at blive ejer af de 4 arealer.

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

En landinspektør fra LE34 har på vegne af Appenæs Bylaug kontaktet Næstved Kommune, fordi bylauget ønsker at blive ejer af (opnå en ejendomsdom over) 4 matrikler gadejord, som bylauget mener at være ejer af (adkomsthaver til). Se arealerne markeret med gråt på bilag 2 og placering af Appenæs på bilag 3.

Da arealerne er registreret som gadejord og reelt er ejerløse, er den normale formodningsregel, at det er den relevante kommune, som er ejer af (adkomsthaver til) disse og kan opnå ejerskab (få en ejendomsdom), hvis det ønskes og adkomsten ikke bestrides.

For at processen med at opnå ejendomsdom kan gennemføres så nemt som muligt, har bylaugets landinspektør derfor henvendt sig til Næstved Kommune for at få kommunen til at forholde sig til, om den vil modsætte sig ønsket om at opnå ejerskab.

Uanset om kommunen forholder sig til sagen eller ej, må det formodes, at bylauget ved at have hyret en landinspektør vil gå videre med sagen og søge at opnå ejerskab til det pågældende område.

I denne sag forholder det sig således, at Appenæs Bylaug har ageret som ejer (adkomsthaver) af arealerne siden bylauget blev oprettet i 1950 og ønsker af "praktiske årsager", som det anføres, dette berigtiget ved en ejendomsdom. Som tinglyst ejer af arealerne vil ejerskabet være nemt at dokumentere, og dermed vil laugene kunne udøve en ejers råden over arealerne.

Næstved Kommune har gennem årene ikke ageret som ejer (adkomsthaver) af arealerne, men har henvist til Appenæs Bylaug.

Det er generelt administrationens opfattelse, at Appenæs Bylaug er yderst engageret i sit arbejde og holder arealerne i fin stand. Bylauget har sin egen hjemmeside med nyheder og historiske beskrivelser, hvilket underbygger dette.

Link: <http://www.appenaes.dk/>

Det er administrationens anbefaling, at Næstved Kommune bekræfter, at kommunen er af den opfattelse, at den ikke er ejer (adkomsthaver), og istedet understøtter Appenæs Bylaugs ønske om at opnå ejerskab ved at erklære, at Næstved Kommune ikke mener at være rette ejer (adkomsthaver) over arealerne. Det begrundes med den lange periode på 70 år, som Appenæs Bylaug har ageret som ejer (adkomsthaver) af arealerne, og at dette ikke er blevet bestridt af kommunen.

Hvis det ikke ønskes, at adkomsten skal tilfalde Appenæs Bylaug, skal Næstved Kommune kunne dokumentere over for Retten i Næstved, at kommunen har ageret som ejer over arealerne, og dermed skal opnå ejerskab. Det er administrationens vurdering, at dette kan blive svært henset til de 70 år, hvor Appenæs Bylaug har ageret som ejer over arealerne.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Henvendelse fra landinspektør

Bilag 2 - Kortbilag

Bilag 3 - Kortbilag 2

Bilag 3 - Erklæring

Bilag 5 - Luftfoto

Punkt 258: Orientering om mødeaktivitet i den politiske styregruppe, Udflytning af Næstved Havn

01.11.00-P20-1-20

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (til efterretning), 09.11.2020

Orientering om mødeaktivitet i den politiske styregruppe - Udflytning af Næstved Havn.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Til efterretning.

Der planlægges temamøde i Byrådet den 18. januar 2021.

Sagsfremstilling

Med henblik på at skabe gennemsigtighed i arbejdet i den politiske styregruppe, har Økonomiudvalget den 20. april 2020 (pkt. 69) bedt om månedligt at få orientering om, hvad den politiske styregruppe arbejder med.

Derfor fremlægges referat fra møde den 26. oktober 2020 i den politiske styregruppe til orientering.

Referatet fremgår af bilag 1. Bilag til referatet fremgår af bilag 2 og 3.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Referat møde i den politiske styregruppe 26.10.20_final

Bilag 2 Referatets Bilag 1 Notat om jordforurening på Næstved Havn

Bilag 3 Referatets Bilag 2 Oversigt over materiale om Næstved Havn m bilag DGE 2020

Punkt 259: Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.

00.22.00-G01-19-17

Beslutning

Økonomiudvalget, 09.11.2020

Helge Adam Møller var fraværende.

Økonomiudvalget beder Kulturudvalget om at følge op på udmelding af 1. holdet (kvinder) fra HG fodbold.

Økonomiudvalget ønsker hvordan der kvalitetssikres på serviceniveau og hvilke parametre vi måler på, inden udbud på kørselsområdet.

Punkt 260: Underskriftsark

00.22.00-G01-19-17

Bilag

Underskriftsside - Økonomiudvalget 09-11-2020