

REFERAT Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025 d. 07-10-2024

Mødedato Mandag d. 07. oktober 2024 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 8, 1. sal, Teatergade 8

Mødedeltagere Tommy Lindegaard, Christian von Benzon, Marianne Olsen, Marc Hvenegaard , Kristian Skov-Andersen , Cathrine Riegels Gudbergensen, Hanne Sørensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til lokalplan 160 for erhvervsområde ved Elmevej, S	5
Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej, Glum	9
Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner.....	13
Beslutning om godkendelse af tilladelse til flexbolig på Flintemosevej 22 i Tappernøje.....	17
Beslutning om afslag til ansøgning om landzonetilladelse til opsætning af jordbaseret solcelleanlæg	20
Beslutning om godkendelse af energirenovering af vejbelysning med mulig finansiering via låneop	24
Beslutning om godkendelse af prioritering af rammebevilling til cykelstier og cykelsikkerhed.....	27
Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Trafikbestilling 2025.....	30
Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1. september 2024.....	34
Meddelelser til orientering.....	38
Underskriftsark.....	40

Punkt 125: Godkendelse af dagsorden

125. Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Fraværende: Marc Hvenegaard (C)

Godkendt.

Punkt 126: Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til lokalplan 160 for erhvervsområde ved Elmevej, Sandved

24-009694

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 160

Bilag 2 - Hvidbog

Bilag 3 - Rettelsesblad

Bilag 4 - Områdekort

Bilag 5 PTLU Den 7. oktober 2024 Lokalplanlisten

126. Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til lokalplan 160 for erhvervsområde ved Elmevej, Sandved

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 07.10.2024.

Forslag til Lokalplan 160 for erhvervsområde ved Elmevej, Sandved har været i 6 ugers offentlig høring (10. juni - 24. juli 2024). Høringen resulterede i 2 bemærkninger, som er samlet i en hvidbog.

Administrationen har på baggrund af bemærkningerne og administrative ændringer tilrettet lokalplanforslaget, med ændringer i afgrænsning af byggefelt og reduktion af byzoneareal.

Det endelige forslag til lokalplanen fremlægges nu til behandling.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender endeligt forslag til lokalplan 160 for erhvervsområde ved Elmevej, Sandved med de nævnte ændringer.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Fraværende: Marc Hvenegaard (C)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Offentlig høring og borgermøde

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget besluttede den 10. juni 2024 (sag nr. 74) at sende planforslagene i offentlig høring i 6 uger fra den 11. juni - 24. juli 2024. I høringsperioden er der indkommet 2 høringssvar.

I forbindelse med den offentlige høring blev der den 13. juni afholdt borgermøde. På mødet deltog ca. 10 borgere og bygherre og bygherres rådgiver, samt medlemmer af Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget.

Mødets diskussion og spørgsmål omhandlede blandt andet om støjafskærmning mod boligområdet nord for lokalplanområdet, gener fra fugle på virksomhedens tagudhæng og kørsel på den nordlige ubefæstede parkeringsplads.

Høringssvar

Høringssvarene berører bl.a. følgende emner:

1. Ønske om at ændre lokalplanforslagets zoneforhold, hvorved der kun overføres 4.000 m² til byzone. Det øvrige areal i lokalplanområdet forbliver i landzone.

Administrationens bemærkning: Administrationen vurderer, at en ændring af forslagets zoneforhold ikke vil ændre på den planmæssige udnyttelse af arealet, ændre påvirkning af omgivelserne eller stride imod forslagets formål

og anvendelse. Ved fastholdelse af en del af det eksisterende landzoneareal vil der være de samme udnyttelsesmuligheder, som planforslaget giver mulighed for, da placeringen af bebyggelse mv. er afgrænset af lokalplanforslagets byggefelter. Lokalplanforslagets anvendelsesmuligheder på arealet, som ønskes fastholdt i landzone fx. jordvolde, friarealer og beplantning mv., er stadig mulige jf. lokalplanens bestemmelser.

Lokalplanens arealer i landzone er omfattet af landzonebestemmelser jf. planlovens § 35, da lokalplanen ikke har bonusvirkning for landzonearealet.

Administrationen anbefaler derfor, at ændringsforslaget imødekommes, og at der kun overføres ca. 4.000 m² til byzone indenfor lokalplanområdet. Resten forbliver i landzonen.

2. Ønske om, at der stilles krav i lokalplanen om at etablere støjhegn mod Granvænget inden byggestart.

Administrativ bemærkning: Der er allerede i planforslaget jf. §11.1 krav om, at støjhegnet mod Granvænget skal etableres, inden ibrugtagning af ny bebyggelse mv.

3. Ønske om, at der stilles krav i lokalplanen om at etablere fast underlag på den nordlige parkeringsplads.

Administrativ bemærkning: Den ubefæstede grusbelagte parkeringsplads er allerede etableret og skal ikke nyanlægges. En lokalplan kan ikke stille krav om, at en lovlig anlagt parkeringsplads skal udskifte belægning.

I øvrigt vil fast underlag på den eksisterende nordlige parkeringsplads ikke være umiddelbar hensigtsmæssigt, da det vil begrænse nedsivning af overfladevand, der i stedet vil blive ledt til kloaksystemet.

Administrationen anbefaler ikke, at dette krav tilføjes.

4. Der ønskes krav i lokalplanen om, at et halvtag på bygning mod Granvænget fjernes.

Administrativ bemærkning: En lokalplan kan ikke stille krav om, at en eksisterende lovlig bygningsdel skal fjernes.

Administrationen anbefaler derfor ikke, at dette krav tilføjes.

Ændringer på baggrund af høringssvar mv.

På baggrund af høringssvar og dialog med ansøger mv. er følgende ændringer indarbejdet i det endelige forslag til lokalplan jf. bilag 3.

- Der er foretaget en ændring af lokalplanforslagets zoneforhold, hvorved der kun overføres ca. 4.000 m² til byzone. Det øvrige areal i lokalplanområdet forbliver i landzone.
- Der er foretaget en reduktion af byggefeltet i den nordlige og sydlige del af lokalplanområdet. Herudover er der tilføjet et mindre byggefelt på parkeringspladsen i forlængelse af den eksisterende bygning ved vejadgangen ved Elmevej.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 973 af 25. juni 2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag 1 - Lokalplan 160

Bilag 2 - Hvidbog

Bilag 3 - Rettelsesblad

Bilag 4 - Områdekort

Bilag 5 PTLU Den 7. oktober 2024 Lokalplanlisten

Punkt 127: Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej, Glumsø

01.02.00-P00-181-22S

Bilag

Bilag 1 Kortbilag til Lokalplan 148 Lærkevej i Glumsø.

Bilag 2 Endeligt forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø

Bilag 3 Hvidbog for høringssvar til forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø

Bilag 4 Rettelsesblad til forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø

Bilag 5 PTLU Den 7. oktober 2024 Lokalplanlisten

127. Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej, Glumsø

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 07.10.2024

Forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø har været i offentlig høring i 8 uger fra den 15. maj 2024 til den 10. juli 2024. Der blev afholdt borgermøde den 3. juni 2024. Der er indkommet 10 høringssvar i forbindelse med høringen.

Forslaget til lokalplanen gør det muligt at omdanne området til boligområde med tæt-lav bebyggelse i form af 16 boliger i henholdsvis 1 og 2 etager.

Administrationen fremlægger nu det endelige planforslag til vedtagelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget godkender endeligt forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø, jf. bilag 2.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Fraværende: Marc Hvenegaard (C)

Godkendt.

Udvalget opfordrer KMFU til at indarbejde muligheden for "affaldsør" som mulighed i denne type bebyggelser.

Sagsfremstilling

Baggrund

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget godkendte den 13. maj 2024 (sag nr. 55) forslag til lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø. Udarbejdelsen af lokalplanforslaget er sket på baggrund af en anmodning fra grundejer om lokalplan i forbindelse med, at området ønskes udviklet til boligområde med tæt-lav bebyggelse.

Området

Lokalplanområdet udgør 7.188 m² og ligger for enden af Lærkevej omgivet af parcelhuse fra 1960'erne og 1970'erne og af større ældre villaer fra før 1930'erne.

Indholdet i forslaget til lokalplanen

Lokalplanforslaget har til formål at:

- give mulighed for etablering af et boligområde til tæt-lav bebyggelse
- fastlægge placeringen af boliger i 1, 1½ og 2 etager
- sikre etablering af stiforbindelse mellem lokalplanområdet, Vibevej og Sorøvej

Lokalplanforslaget giver mulighed for, at bebyggelsen opføres i et moderne udtryk med en bred vifte af materiale og forskellige former. F.eks. muliggøres boligprojektforslaget med flade og ensidet taghældning, men lokalplanen muliggør også, at boligerne kan opføres med et mere traditionelt udtryk i form af saddeltag. Dette er et forsøg på at give de bedste rammer for boligudvikling af arealet.

Lokalplanforslagets forhold til kommuneplanen

Planområdet ligger inden for kommuneplanens rammeområde 4.1 B1.2, der udlægger området til boligformål. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser for området.

Offentlig høring

Planforslaget har været i 8 ugers offentlig høring i perioden fra den 15. maj 2024 til den 10. juli 2024. Der blev afholdt borgermøde mandag den 3. juni 2024, hvor mere end 50 naboer var fremmødt.

I høringsperioden er der indkommet 10 skriftlige høringssvar. Høringssvarene og kommunens svar fremgår af hvidbogen, jf. bilag 3. Høringssvarene vedrører følgende emner:

- Bebyggelsens udformning og disponering - Bemærkning om at der bygges for mange boliger på arealet og de er for høje (2 etager), ydermere at bebyggelsen ikke er bæredygtig.
- Lokalplanens formål er for snævert og fejl i opgørelse over 2 plan boliger i Glumsø - bemærkninger om, at der kan ske ejerskifte af grunden og lokalplanforslaget er for snævert i forhold til andre projekter. Derudover bemærkning om, at der ikke er opført 2 plans huse i nærområdet.
- Renovationsøer - Bemærkning om, at det vil give et pænere udtryk hvis der etableres renovationsøer frem for selvstændige affaldsbeholdere.
- Fjernvarme - Bemærkning om, at det skal være muligt at tilslutte sig fjernvarme.
- Beplantning - Bemærkning om, at der findes Japansk Pileurt, som er en invasiv ikkehjemmehørende art, der har betydning for, at flytning af jord er forbudt med mindre det er til udryddelse, samt at lokalplanen skal stille krav om at alle høje, gamle træer skal fældes.
- Trafik - Bemærkning om, at det er nødvendigt at etablere hastighedsdæmpende foranstaltninger på Lærkevej, da antallet af boliger stiger fra 8 til 24, derudover at Lærkevej skal opklassificeres til kategori 3, i forhold til vinter- og vedligeholdelsesregulativet for Næstved Kommune.
- Belægninger på stier - Bemærkning om, at stier skal have fastbelægning, så snerydning er mulig.

På baggrund af de indkommende høringssvar har administrationen indarbejdet nedenstående rettelser i lokalplanforslaget.

- I redegørelsen om lokalplanens område er etageforhold slettet.
- Under bestemmelser § 4 Vej-, sti- og parkeringsforhold er tilføjet sætning om, at stier skal etableres og fremstå med fast belægning.

De øvrige høringssvar har ikke givet anledning til rettelser, som der er redegjort for i hvidbogen (bilag 3).

Der er foretaget mindre administrative rettelser, f.eks. at etageforhold er ændret fra "plan" til "etage", og der er tilføjet et afsnit om, at der kun må opføres et skur pr. bolig. Alle rettelser kan ses i bilag 4.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven), Lovbekendtgørelse nr. 223 af 01.03.2024.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Kortbilag til Lokalplan 148 Lærkevej i Glumsø.

Bilag 2 Endeligt forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø

Bilag 3 Hvidbog for høringssvar til forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø

Bilag 4 Rettelsesblad til forslag til Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej i Glumsø

Bilag 5 PTLU Den 7. oktober 2024 Lokalplanlisten

Punkt 128: Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner

01.02.05-P15-1-07S

Bilag

Bilag 1 PTLU Den 7. oktober 2024 Lokalplanlisten

Bilag 2 KIU 2. september 2024 (sag nr. 90) MTB spor

128. Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 07.10.2024

Udvalget modtager den aktuelle lokalplanliste til hvert møde, for at holde udvalget orienteret om lokalplanernes aktuelle status. Orienteringen sker for at udvalget kan beslutte prioriteringen af lokalplanerne.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender den foreslåede prioritering af lokalplaner.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Fraværende: Marc Hvenegaard (C)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Prioriterede lokalplaner

Forslag til endelig godkendelse af lokalplaner på dette møde:

- Lokalplan 148 Boligområde ved Lærkevej, Glumsø
- Lokalplan 160 for erhvervsområde ved Elmevej, Sandved

Omprioritering af lokalplaner

Ved mødet i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget den 9. september 2024 (sag nr. 117) blev lokalplanlisten gennemgået. Af referatet fremgår følgende beslutning: "Godkendt. Administrationen har noteret de faldne bemærkninger og vil tage dem med i det videre arbejde."

På baggrund af udvalgets drøftelser foreslår administrationen følgende omprioriteringer:

Nummer	Navn	Nuværende prioritering	Forslag til ny prioritering	Begrundelse for ny prioritering
124	Erhvervsområde ved Sneserevej i Tappernøje	1	3	Sat i bero. Afventer bygherre.
132	Ældreboliger i Birkebjergparken, Næstved	1	2	Sat i bero. Afventer bygherre.
117	Boliger, dagligvarebutik, tankanlæg og vaskehal ved Næstvedvej i Fensmark	2	3	Sat i bero. Afventer bygherre.
148	Et boligområde ved Lærkevej i Glumsø	2	1	Endelig vedtagelse behandles 7. oktober 2024
144	Biogasanlæg ved Stokkebrovej 2, Herlufmagle	2	1	Planen forventes forelagt udvalget i efteråret.

114	Udvidelse af administrationsbygning, Parkvej 50, Næstved	2	3	Sat i bero. Afventer bygherre.
151	MTB-anlæg ved Præstø Landevej, Mogenstrup	2	Udgår	Se særskilt forklaring nedenfor.
133	Boliger i Klosterlunden, etape III, Næstved	2	3	Sat i bero. Afventer bygherre.
0	Boliger ved Glasværksvej/Holmegårdsvej, Fensmark	4	3	Ansøgningsmateriale modtaget
0	Skydebane ved Sandved	4	3	Ansøgningsmateriale modtaget

De sidste to lokalplaner i skemaet ovenfor ('Boliger ved Glasværksvej/Holmegårdsvej, Fensmark' og 'Skydebane ved Sandved') bliver forelagt til principgodkendelse på udvalgmødet den 11. november 2024.

Tilbagetrækning af anmodning om lokalplan for MTB-anlæg

Kultur- og Idrætsudvalget besluttede på sit møde den 30. januar 2023 (sag nr. 10) at støtte Mountainbikeklubben "Pingel MTB Race & Fun" ønske om at etablere et MTB-anlæg på det gamle affaldsdepot, som ligger ud til Præstø Landevej, med 300.000 kr. På den baggrund principgodkendte Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiet den 13. marts 2023 (sag nr. 25) udarbejdelsen af forslag til lokalplan for etablering af et MTB anlæg på affaldsdepotet ved Præstø Landevej.

Efterfølgende har Mountainbikeklubben anmodet om at få de bevilligede midler flyttet til anlæggelse af MTB-spor i aktivitetsområdet i Fruens Plantage. Dette afviste Kultur- og Idrætsudvalget ved deres møde den 2. september 2024 (sag nr. 90) (sagen fremgår af bilag 2). I den forbindelse blev det desuden besluttet at anmodningen til Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget om udarbejdelse af forslag til lokalplan for det gamle affaldsdepot på Præstø Landevej trækkes tilbage.

Derfor foreslås det, at udarbejdelsen af lokalplan 151 for MTB-anlæg ved Præstø Landevej, Mogenstrup afsluttes.

Overblik

Der er inden dagens møde principgodkendt 31 lokalplaner, heraf

- 14 planer med prioritering 1,
- 14 planer har prioritering 2 og
- 4 planer har prioritering 3.

Der er inden dagens møde 21 projekter på listen over mulige kommende lokalplaner, som afventer principgodkendelse (prioritering 4).

Den samlede oversigt over lokalplaner fremgår af bilag 1.

Rækkefølgen af lokalplanerne inden for de enkelte prioriteringskategorier er opdateret, så lokalplanerne nu fremgår efter en administrativt prioriteret rækkefølge. Rækkefølgen er i princippet kun vigtig for prioritet 4, da der arbejdes med prioritet 1 og 2 uafhængig af deres indbyrdes placering.

Rækkefølgen er vejledende og afhængig af hvor lang tid projektet har ligget på ventelisten, om projektet er i overensstemmelse med en eventuel kommuneplanramme, om det er et projekt med mange boliger/væsentligt erhverv eller VE-anlæg.

Principper for prioritering af lokalplaner

Alle igangværende lokalplaner samt ønsker om udarbejdelse af nye lokalplaner er prioriteret som 1, 2, 3 eller 4.

Prioritering 1 er de lokalplaner, der aktuelt arbejdes med, og prioriteres højest.

Prioritering 2 er de lokalplaner, der løbende arbejdes med, når det ikke påvirker fremdriften for prioritering 1-lokalplaner.

Prioritering 3 er de lokalplaner, der er principgodkendt og således afventer færdiggørelse af en prioritering 1-lokalplan.

Prioritering 4 er mulige kommende lokalplaner, der afventer principgodkendelse.

Lokalplaner prioriteres efter følgende parametre:

- Stemmer planen overens med en uudnyttet kommuneplanramme
- Giver planen udvikling og vækst, eller er der et politisk ønske om at fremme planen
- Er ansøgningsmaterialet fyldestgørende • Hvornår blev der ansøgt
- Er planen sat i bero fra ansøgers side
- Vil planen give en stor administrativ lettelse

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 PTLU Den 7. oktober 2024 Lokalplanlisten

Bilag 2 KIU 2. september 2024 (sag nr. 90) MTB spor

Punkt 129: Beslutning om godkendelse af tilladelse til flexbolig på Flintemosevej 22 i Tappernøje

24-017202

Bilag

Bilag 1 - Kortbilag

Bilag 2 - Ansøgning og redegørelse

Bilag 3 - Billeder af ejendommen

Bilag 4 - Administrationsgrundlag for flexboliger

129. Beslutning om godkendelse af tilladelse til flexbolig på Flintemosevej 22 i Tappernøje

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 07.10.2024

Næstved Kommune har modtaget ansøgning om tilladelse til flexbolig vedrørende adressen Flintemosevej 22, 4733 Tappernøje. Ejendommen er et bondehus med en bevaringsværdig på 3, som er beliggende inden for skovbyggelinjen.

Administrationen vurderer at der skal give tilladelse til flexbolig, da ejendommen har en høj bevaringsværdig, og i håb om at ejendommen overtages med henblik på at vedligeholde den.

Ifølge kommunens administrationsgrundlag gives der ikke normalt tilladelse til flexbolig status inden for skovbyggelinjen. Derfor forelægges sagen til politisk behandling.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender ansøgningen om tilladelse til flexbolig status på adressen Flintemosevej 22, Flintemose, 4733 Tappernøje.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Fraværende: Marc Hvenegaard (C)

Godkendt.

Tommy Lindegaard (Ø) kunne ikke gå ind for beslutningen.

Sagsfremstilling

Ansøgning:

Ansøgning om flexbolig tilladelse sker på baggrund af, at ejendommen har været til salg i 2 år uden at kunne få den solgt. Ansøgningen fremgår af bilag 2.

Ansøger gør opmærksom på, at grundet ejendommens alder kræver den løbende vedligeholdelse og omsorg. Det kræver menneskelige og økonomiske ressourcer at vedligeholde ejendommen.

Området:

Ejendommen er beliggende langs Flintemosevej ved Størtinge skov og i landzone. Ejendommen er beliggende inden for skovbyggelinjen, helt op ad Størtinge Skov og ligger desuden ca. 2 kilometer fra den nærmeste landsby samt ca. 5 kilometer til den nærmeste skole. Ejendommens placering fremgår af bilag 1.

Ejendommen er et gammelt bondehus, som har bevaringsværdig. Billeder af ejendommen fremgår af bilag 3.

Administrationsgrundlag for flexboliger

Næstved Kommune har et administrationsgrundlag for flexboliger (se bilag 4).

Ejendommen efterlever følgende punkter i administrationsgrundlaget:

- Ejendommen er registreret som helårsbolig
- Ejendommen har været til salg i minimum 9 måneder
- Ejendommen er ikke udlagt til helårsbolig i en lokalplan eller via tinglyste bestemmelser
- Ejendommen er ikke omfattet af bopælspligten i henhold til landbrugsloven
- Ejendommen er ikke beliggende i hovedcenterbyen, udviklingscentre eller lokalcentre
- Ejendommen er ikke beliggende i kystnærhedszonen

Administrationen har den 7/5-2024 givet ejendommen afslag på flexbolig tilladelse på baggrund af, at der ifølge administrationsgrundlaget ikke tildeles flexbolig status inden for skovbyggelinjen. Efterfølgende har ansøger henvendt sig igen med den aktuelle ansøgning med fokus på bygningens bevaringsværdig.

Administrationens vurdering

Flexbolig tilladelsen vil umiddelbart være i strid med administrationsgrundlaget, da den er beliggende inden for skovbyggelinjen. Administrationen vurderer dog, at en tilladelse til flexbolig vil give mulighed for opretholde bygningens høje bevaringsværdig, selvom dette ikke kan siges med sikkerhed. Dermed vil det være muligt for ejendommen at opnå flexbolig tilladelse, hvis der tages en politisk beslutning herom.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Kortbilag

Bilag 2 - Ansøgning og redegørelse

Bilag 3 - Billeder af ejendommen

Bilag 4 - Administrationsgrundlag for flexboliger

Punkt 130: Beslutning om afslag til ansøgning om landzonetilladelse til opsætning af jordbaseret solcelleanlæg på Sørupvej 18, 4684 Holmegaard

24-025641

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Ansøgning inkl bilag Opsætning af solceller sørupvej 18

Bilag 3 PTLU den 13. maj 2024 Sag nr. 59

Bilag 4 Vurdering af placering af solcelleanlæg på Sørupvej 18

130. Beslutning om afslag til ansøgning om landzonetilladelse til opsætning af jordbaseret solcelleanlæg på Sørupvej 18, 4684 Holmegaard

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 07.10.2024

Ejer af Sørupvej 18, 4684 Holmegaard søger om at opsætte et jordbaseret solcelleanlæg til eget brug. Solcelleanlægget er et teknisk anlæg, som kræver landzonetilladelse. Administrationen vurderer, at anlægget ikke bør tillades, da det ikke er i overensstemmelse med Næstved Kommunes Administrationsgrundlaget for Landzonesagsbehandling, idet anlægget vil ligge i et Bevaringsværdigt landskab, og det vurderes placeret uden for en til boligen afgrænset have og uden tilknytning til ejendommens eksisterende bygningsanlæg. Planlovens overordnede hensigt er at hindre spredt bebyggelse i det åbne land.

Sagen forelægges til beslutning for Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, da sagen har ligheder med en sag fra udvalgsrådet den 13. maj 2024 (sag nr. 59), men samtidig adskiller sig ved at omhandle placering af solceller i et Bevaringsværdigt Landskab.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender, at

1. der gives afslag på ansøgning om landzonetilladelse til opsætning af jordbaseret solcelleanlæg på ansøgte placering på Sørupvej 18, 4684 Holmegaard.
2. hvis udvalget godkender opsætning af solcelleanlægget på ansøgt placering, at det så sker med vilkår om, at der skal etableres afskærmende beplantning omkring anlægget.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Fraværende: Marc Hvenegaard (C)

Ad 1: Ikke godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Det ansøgte projekt

Ejer af landbrugsejendommen Sørupvej 18, 4684 Holmegaard søger om at opsætte et sydvendt jordbaseret solcelleanlæg til eget brug, se bilag 2. Anlægget opstilles i 2 panelrækker på 17 meters længde. Anlægget når op i en maksimal højde af ca. 1,5 m over terræn. Desuden opstilles et lille teknikskab. Anlægget er ansøgt placeret syd for ejendommens eksisterende bygningsanlæg mellem en maskinhal og en ridebane.

Området

Det er en mindre landbrugsejendom på ca. 2,8 ha beliggende 2,2 km øst for Toksværd. Den ligger som del af en husrække på 7. Ejendommen ligger i et område, der i kommuneplanen er udpeget som Bevaringsværdigt landskab. Formålet med udpegningen er at beskytte de landskabelige og kulturhistoriske kvaliteter.

I kommunens landskabsanalyse er ejendommen placeret i "Delområde 5a, Everdrup og Størtinge landbrugsområde". Delområdet er en del af kommuneplanens udpegning som bevaringsværdigt landskab, da der er tale om et højtbeliggende landskab med fine oplevelsesmuligheder. I den nordlige del er landskabet relativt robust over for mindre ændringer. Ejendommen ligger i den nordlige del af delområdet.

Landzonepraksis

Efter Næstved Kommunes "Administrationsgrundlag for Landzonesagsbehandling" fra marts 2023 gives i et *Jordbrugsområde* normalt tilladelse til etablering af jordbaseret solcelleanlæg i ejendommens have, til produktion af strøm til egen ejendom. Der kan stilles vilkår om beplantning, og opstillingen skal ske, så det ikke fremstår skæmmende og reflekterende i landskabet og ikke er til gene for naboer.

I et *Bevaringsværdigt landskab*, som Sørupvej 18 ligger i, gives der efter administrationsgrundlaget normalt ikke tilladelse til jordbaserede solcelleanlæg uden for egen have til boligen.

Naboorientering

Der er ikke modtaget bemærkninger fra naboer i den afholdte naboorientering fra den 30.08. til 12-9.24.

Tidligere sag om solcelleanlæg

Ved udvalgmødet den 13. maj 2024 (sag nr. 59) (se bilag 3) gav Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget tilladelse til et solcelleanlæg, da udvalget fandt, at anlægget var placeret i have til boligen, og dermed var i overensstemmelse med administrationsgrundlaget. Sagen er meget lig den aktuelle på Sørupvej 18 bortset fra, at ejendommen er beliggende i et *Jordbrugsområde* uden særlige landskabelige værdier, hvorimod Sørupvej 18 ligger i et *Bevaringsværdigt Landskab*.

Administrations vurdering

Et hovedformål med planloven er at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse. Derfor er et væsentligt princip, at bygninger og herunder tekniske anlæg skal placeres i tilknytning til eksisterende bygningsanlæg. Ved tilknytning forstås oftest indenfor 20 m af de primære bygninger som bolig og driftsbygninger. Men der kan ikke anvendes et "trædestensprincip", hvor der opføres bygninger ud i en retning, så der fremkommer et langstrakt og dermed spredt bygningsanlæg. Det er administrationens vurdering, at det vil være tilfældet med den ansøgte placering af solcelleanlægget ca. 10 m syd for maskinhallen, og da ridebanen ikke er et teknisk anlæg/en bygning, ses solcellerne ikke placeret i tilknytning til bygningsanlægget.

Med kommunens seneste Administrationsgrundlag for Landzonesagsbehandling er der åbnet mulighed for at placere et jordbaseret solcelleanlæg i haven til boligen. Det gav modsat tidligere mulighed for placering af solceller i haven til boligen også i *Bevaringsværdige landskaber*. Men den ansøgte placering i aktuelle sag vurderes at ligge uden for haven til boligen jf. bilag 4.

Solceller, der opsættes tæt mod tagfladen og følger tagets hældning, kræver ikke landzonetilladelse. Maskinhusets sydvendte tagflade synes velegnet. Hvis lodsejer ansøgte om solcelleanlægget placeret i egen have, og samtidig etablerede en hæk mod vejen, så ville det være landskabeligt uproblematisk, og det ville ligge inden for administrationsgrundlaget. Endelig er der ikke pligt eller ret til at opsætte et solcelleanlæg.

Administrationens anbefaling er samlet, at der gives afslag til det ansøgte. Det skyldes, at det ikke er placeret i tilknytning til det eksisterende bygningsanlæg, og det ikke er placeret i have til boligen og dermed ikke i overensstemmelse med Administrationsgrundlaget for Landzonesagsbehandling, da det ligger i et *Bevaringsværdigt landskab*. Det er anbefalingen, selvom anlægget er af relativ lav højde, og synligheden i landskabet ikke er voldsomt (jf. bilag 4) for en tilladelse kan skabe præcedens for fremtidige lignende sager. På den vis kan skabes en praksis, som ikke er i overensstemmelse med væsentlige formål og hensyn med planloven, om at hindre spredt bebyggelse og at varetage de landskabelige værdier i det åbne land.

Hvis udvalget beslutter at give tilladelse til den ansøgte placering, så anbefaler administration, at det sker med vilkår om, at der skal etableres en afskærmende beplantning omkring anlægget, da det vil stå med nogen synlighed fra omgivende haver, marker og Sørupvej i nord og øst.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Ansøgning inkl bilag Opsætning af solceller sørupvej 18

Bilag 3 PTLU den 13. maj 2024 Sag nr. 59

Bilag 4 Vurdering af placering af solcelleanlæg på Sørupvej 18

Punkt 131: Beslutning om godkendelse af energirenovering af vejbelysning med mulig finansiering via låneoptag

24-030265

Bilag

Bilag 1 Energirenovering vejbelysningsanlæg 2024 ekstra

Bilag 2 Handlingsplan for renovering og modernisering af vejbelysningsanlæg

Bilag 3 Byrådet 27-02-2024 Beslutning om energirenovering af vejbelysning med mulig finansiering via låneoptag

131. Beslutning om godkendelse af energirenovering af vejbelysning med mulig finansiering via låneoptag

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender pkt. 1 og anbefaler pkt. 2-4), 07.10.2024

Økonomiudvalget (udtaler sig om pkt. 2-4), 21.10.2024

Byrådet (godkender pkt. 2-4), 29.10.2024

Næstved Kommune har en handlingsplan for renovering og modernisering af vejbelysningsanlæg i Næstved Kommune og udfasning af ældre lyskilder. Som en fortsættelse af handlingsplanen foreslår administrationen udskiftning af 671 armaturer/lyskilder til armaturer med LED (Light Emitting Diode) -lyskilder.

Udgiften er vurderet til 2,8 mio. kr. Administrationen foreslår, at udgiften til udskiftningen finansieres ved optagelse af lån.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiet godkender det forslåede projekt med udskiftning af 671 vejbelysningsarmaturer med en samlet anlægsudgift på 2,8 mio. kr.
2. at Byrådet meddeler anlægsbevilling på 2,8 mio. kr., som finansieres ved låneoptag.
3. at Byrådet frigiver rådighedsbeløb på 2,8 mio. kr. til udskiftning af 671 belysningsarmaturer i år 2024.
4. at Byrådet reducerer driftsbudgettet til vejbelysning med 117.000 kr. fra år 2025.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Fraværende: Marc Hvenegaard (C)

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Sagsfremstilling

I årene 2023-2027 er der en del lyskilder, der bliver udfaset. Det betyder, at det fremadrettet bliver vanskeligt at indkøbe disse lyskilder. Det drejer sig hovedsageligt om lysstofrør, kompaktlysstofrør, natriumlyskilder, metalhalogen med flere. I 2023 er der udskiftet 1.883 lyskilder og i starten af 2024 er der udskiftet 1.891 af disse lyskilder. Det betyder, at Næstved Kommune efterfølgende har 5.643 lyskilder tilbage, der udfases.

Den 11. december 2017 godkendte Teknisk Udvalg en handlingsplan for renovering og modernisering af vejbelysningsanlæg i Næstved Kommune (bilag 2). De lyskilder, der i handlingsplanen foreslås udskiftet, er også lyskilder, der udfases i årene 2023-2027.

Omfang og effekt af udskiftning i 2024

I januar 2024 blev det besluttet at udskifte 1.891 lyskilder, og denne udskiftning er blevet afviklet hurtigere end forventet. Derfor foreslår administrationen, at der udskiftes yderligere 671 lyskilder i år 2024. Der er estimeret en årlig besparelse på ca. 46.800 kWh ved at udskifte de 671 lyskilder/armaturer til armaturer med LED-lyskilder. Ved en el-pris på 2,5 kr. pr. kWh giver det en årlig besparelse på ca. 117.000 kr. Administrationen har vurderet udgiften til udskiftning af 671 lyskilder/armaturer til 2,8 mio. kr.

En del af lyskilderne bliver udfaset, hvorfor det fremadrettet bliver vanskeligt at indkøbe disse lyskilder. Samtidig bidrager udskiftning til en besparelse over tid for både økonomi og klima. Med en årlig besparelse på ca. 117.000 kr. vil den simple tilbagebetalingstid være ca. 24 år. Energibesparelsen vil også bidrage positivt til kommunens CO2-regnskab. Ved en faktor på 0,5 kg CO2 pr. kWh giver det en årlig reduktion på 23 tons CO2. Energirenovering af vejbelysning er et af de initiativer, som kommunen som virksomhed bidrager med til DK2020-klimaplanen, og det indgår som en del af DK2020 handleplanen for 2024.

Administrationen foreslår, at driftsbudgettet til vejbelysning reduceres med 117.000 kr. fra år 2025 og fremover.

Økonomi

Administrationen bemærker at der er anvist finansiering i form af låneoptagelse og reduktion af driftsbudgettet.

Arbejdet betragtes som energibesparende foranstaltninger, hvortil der er låneadgang, uden at kommunens øvrige låneramme belastes. Den årlige besparelse vil kunne finansiere afdragene på lån.

Reduktionen indarbejdes i budgettet året efter investeringen i lighed med normal procedure for afledt drift af anlægsarbejder.

Bilag

Bilag 1 Energirenovering vejbelysningsanlæg 2024 ekstra

Bilag 2 Handlingsplan for renovering og modernisering af vejbelysningsanlæg

Bilag 3 Byrådet 27-02-2024 Beslutning om energirenovering af vejbelysning med mulig finansiering via lånoptag

Punkt 132: Beslutning om godkendelse af prioritering af rammebevilling til cykelstier og cykelsikkerhed

24-032103

Bilag

Bilag 1 Næstved Kommune Trafikplan 2023

Bilag 2 Oversigtskort Hammervej Landevejen

Bilag 3 Oversigtskort Korskildevej

132. Beslutning om godkendelse af prioritering af rammebevilling til cykelstier og cykelsikkerhed

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 07.10.2024

Der er på budgettet i 2024 afsat en rammebevillingen til implementering af den gældende trafikplan på 1 mio. kr. (benævnt cykelsikkerhed og cykelstier).

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget skal i denne sag beslutte hvilke tiltag, som skal udføres.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget godkender, at følgende tiltag igangsættes:

1. Udbygning af cykelstinettet og forbedring af forhold for fodgængere og cyklister - Prioritet 5-6: 400.000 kr.
2. Skolevejsanalyse: 300.000 kr.
3. Udførelse af blå cykelfelter: 300.000 kr.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiet besluttede den 9. oktober 2023 (sag nr. 114) at oprette et trafiksikkerhedsråd. På trafiksikkerhedsrådets seneste møde den 28. august 2024 blev prioriteringen af den afsatte rammebevilling til implementering af Trafikplan 2023 drøftet. Der er i 2024 afsat 1 mio. kr. til formålet.

På mødet i trafiksikkerhedsrådet blev der fremført et forslag om at lave flere blå cykelfelter. Dette for at skabe mere opmærksomhed på cyklister i T-kryds og signalregulerede kryds. Blå cykelfelter vurderes af have en positiv indvirkning på trafiksikkerheden for cyklister. Det anbefales, at der afsættes 300.000 kr., hvilket vil gøre det muligt at etablere ca. 15 blå cykelfelter på udvalgte steder i Næstved Kommune.

Ud over blå cykelfelter, foreslås følgende handlinger udført fra Trafikplan 2023:

2.4, Anbefalede Skoleruter, 300.000 kr.

3.1 Udbygning af cykelstinettet og forbedring af forhold for fodgængere og cyklister - Prioritet 5-6: 400.000 kr.

Trafikplanen fremgår af bilag 1.

Anbefalede skoleruter

Anbefalede skoleruter udpeger en rute mellem skole og forskellige boligområder, som det anbefales at eleverne følger. Skolerne kan anvende de anbefalede skoleruter i deres lokale trafiksikkerhedspolitikker med det formål at få flere til at

gå eller cykle til skole. Midlerne foreslås anvendt på en trafiksikkerhedsekspert, som kan forestå udpegningen af skoleruterne i samråd med skolerne. Det er ambitionen, at øvelsen foretages for alle 20 folkeskoler i Næstved Kommune. Hvis der er midler til overs, anbefales de brugt på fysiske tiltag, som identificeres under udpegningen af de anbefalede skoleruter.

Udbygning af cykelstinet og forbedring af forhold for fodgængere og cyklister

Trafikplan 2023 indeholder en liste af forslag til anlægsprojekter, som omhandler udbygning af cykelstinet samt forbedringer for fodgængere og cyklister. Administrationen anbefaler at udføre to projekter (prioritet 5 og 6) for en samlet udgift på 400.000 kr. De konkrete projekter er:

5) Hammervej/Landevejen, forbedring af krydsningen af landevejen for bløde trafikanter: 200.000 kr. (oversigtskort fremgår af bilag 2).

6) Korskildevej: 2-1 vej mellem Lunden og Fladsåskolen afd. Korskilde: 200.000 kr. (oversigtskort fremgår af bilag 3).

Projekterne med prioritet 1-4 blev besluttet udført på udvalgets møde den 9. oktober 2023 (sag nr. 113).

Økonomi

Administrationen bekræfter, at der er afsat en rammebevilling på 1 mio. kr. til cykelsikkerhed og cykelstier i 2024 som endnu ikke er prioriteret af udvalget.

Bilag

Bilag 1 Næstved Kommune Trafikplan 2023

Bilag 2 Oversigtskort Hammervej Landevejen

Bilag 3 Oversigtskort Korskildevej

Punkt 133: Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Trafikbestilling 2025

23-022712

Bilag

Bilag 1 PTLU 12 august 2024 (sag nr. 108) - Beslutning om godkendelse af forslag til Trafikbestilling 2025

Bilag 2 Høringssvar, samlet Trafikbestilling 2025

133. Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Trafikbestilling 2025

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 07.10.2024

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.10.2024

Byrådet (godkender), 29.10.2024

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget besluttede på møde den 12. august 2024 (sag nr. 108) at afvente udviklingen i den økonomiske situation, og dermed ikke sende administrationens forslag til trafikbestilling 2025 i høring, med henblik på i stedet at genoptage sagen på udvalgets møde den 7. oktober 2024.

I mellemtiden har et samlet byråd i budgetforliget for 2025 tilkendegivet at tilføre 3,542 mio. kr. til kollektiv trafik i 2025, svarende til det forventede merforbrug i 2025 ved uændret serviceniveau. Med forbehold for Byrådets endelige godkendelse af budgettet, så indstiller administrationen at bestille uændret serviceniveau i 2025 for den kollektive trafik.

Byrådet skal med denne sag derfor beslutte det endelige indhold af trafikbestilling 2025, som skal afgives til Movia inden den 31. oktober 2024.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at det nuværende drifts- og serviceniveau videreføres og trafikbestilles til Movia for 2025.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Anbefales.

Sagsfremstilling

Byrådet skal inden den 31. oktober 2024 afgive dette års bestilling af den kollektive transport for 2025 til det fælleskommunale trafikselskab, Movia, der ifølge loven skal forestå kørslen.

Trafikbestilling 2025 gælder for busdriften i perioden fra den 29.06.2025 til den 27.06.2026. Trafikbestillingen omfatter både gule Movia-busser, kommunebusser (skolebusser tilpasset efter skolernes ringetider) samt kørselsordningerne flextur og plustur.

Forslag til Trafikbestilling 2025

Administrationen fremsatte et forslag til trafikbestilling 2025 for Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget den 12.08.2024 (sag nr. 108). Forslaget indeholdt besparelser fra et udarbejdet sparekatalog, da udgifterne i 2025 ikke kunne afholdes indenfor det afsatte budget.

Udvalget besluttede på mødet ikke at sende trafikbestillingen i høring, og i stedet afvente udviklingen i den økonomiske situation med henblik på at genoptage sagen på udvalgets møde den 7. oktober 2024.

I mellemtiden har et samlet byråd den 19. september 2024 offentliggjort et budgetforlig for Næstved Kommune.

I budgetforliget tilkendegiver forligspartierne at tilføre 3,542 mio. kr. til kollektiv trafik i 2025, svarende til det forventede merforbrug i 2025 ved uændret serviceniveau inkl. en forventet efterregulering for 2024 på 1,1 mio. kr. Beløbet finansieres af budgetløftet til Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, som blev indarbejdet ved 1. behandlingen af budgettet.

Forligspartierne tilkendegiver videre, at der er igangsat en analyse af den kollektive trafik i Næstved Kommune, og at resultaterne af analysen skal danne grundlag for trafikbestillingen for 2026 og fremad, så løsninger og serviceniveau i den kollektive trafik fra 2026 og frem vil kunne indeholdes indenfor budgetterne i overslagsårene.

Med forbehold for Byrådets endelige godkendelse af budgettet, så indstiller administrationen at bestille uændret serviceniveau i 2025 for den kollektive trafik.

Offentlig høring

På baggrund af Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalgets beslutning om ikke at sende administrationens forslag til trafikbestilling 2025 i høring, så varslede administrationen pr. mail den 27. august 2024 de normale høringsparter (følgegruppen for kollektiv trafik, Ældrerådet, Handicaprådet, lokalråd, skolebestyrelser, privatskoler og uddannelsesinstitutioner), om at der senere kunne forventes en lynhøring med kort frist.

Administrationen har på baggrund af det offentliggjorte budgetforlig sendt indstillingen om uændret serviceniveau for busdriften i 2025 i høring i perioden fra den 20.09.2024 til den 29.09.2024, så eventuelle høringssvar kan indgå i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalgets genoptagelse af sagen den 07. oktober 2024 og Byrådets endelige behandling den 29. oktober 2024.

I høringsperioden er der modtaget i alt 6 høringssvar, der omhandler flere forskellige emner.

Emnerne spænder fra indsigelser mod de oprindelige spareforslag på linje 605 (Næstved St.-Sct. Jørgens Park-LI. Næstved) og 607 (Næstved St.-Herlufsholm), ønske om forbedring af serviceniveauet for kommunebusser ift. transporttid og ventetid, indsigelse mod forslaget om prisstigning på flextur, indsigelse mod nedlæggelsen af 615 (Bisserup-Fuglebjerg-Haldagerlille) til Sorø og enkelte ture til Haldagerlille (Sorø Kommunes beslutning ved trafikbestilling 2024), ønske om udvidelse og tilpasning af linje 611 (Everdrup-Tappernøje-Næstved) samt indsigelse mod den lavere frekvens på 603 (Enø-Næstved St.-Kasernen), som blev bestilt ved trafikbestilling 2024.

Økonomi

Administrationen kan oplyse at forslaget for økonomien til kollektiv trafik 2025 til 2028 er som følgende:

(i mio. kr.)	2025	2026	2027	2028
Afsat budget	53,415	49,872	49,872	49,872
Movia's 1. budget	52,285	52,255	51,804	51,081
Forventet merforbrug	-1,130	2,383	1,932	1,209
Forventet efterregulering	1,130			
Forventet merforbrug i alt	0	2,383	1,932	1,209

Ved godkendelse af trafikbestillingen for 2025 vil der opnås balance i 2025 forudsat, at Movia's forventning til regnskab 2024 holder.

Bilag

Bilag 1 PTLU 12 august 2024 (sag nr. 108) - Beslutning om godkendelse af forslag til Trafikbestilling 2025

Bilag 2 Høringssvar, samlet Trafikbestilling 2025

Punkt 134: Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1. september 2024

24-031317

Bilag

Bilag 1: Drift Trafik og Grønne områder

Bilag 2: Anlægsoversigt PTLU

134. Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1. september 2024

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 07.10.2024

Administrationen har udarbejdet årets tredje budgetkontrol. Administrationen forventer at udvalgets regnskab ender med et underskud på 1,741 mio. kr. på udvalgets fagområder samt at udvalgets virksomheder forventer 1,5 mio. kr. i underskud.

Budgetkontrollen er forbedret med 3,124 mio. kr. siden sidste budgetkontrol. Forbedringen med 3,124 mio. kr. fordeler sig med 4,624 mio. kr. i forbedring på fagområdet og 1,5 mio. kr. i forværing på virksomheden.

I denne budgetkontrol skal udvalget tage stilling til administrationens forslag om at flytte budget mellem udvalgets aktivitetsområder og virksomhed.

På anlæg giver budgetkontrollen ikke anledning til ændringer.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget

- 1. godkender flytning af budget på 762.000 kr. fra Vejafvandingsbidrag til Parkering og Kollektiv trafik på henholdsvis 338.000 kr. og 424.000 kr,
- 2. godkender flytning af budget på 730.000 kr. fra Vejafvandingsbidrag til virksomheden Park og Vej
- 3. godkender udvalgets budgetkontrol.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

- Ad 1: Godkendt.
- Ad 2: Godkendt.
- Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Hvordan er udvalgets budget fordelt og hvad må udvalget flytte rundt på

Udvalgets budget er opdelt på virksomheder og fagområder. Budgetfordelingen er besluttet af udvalget sidste år, da budgettet blev behandlet. Ændring af budgetfordelingen imellem virksomheder og fagområder, kræver en udvalgsbeslutning.

Som udgangspunkt må virksomhedernes budget ikke ændres i løbet af året, men i tilfælde af økonomiske vanskeligheder må udvalget gerne ændre i virksomhedernes budget.

I 1.000 kr.	Opr. budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Forventet over- eller underskud ¹⁾
Trafik og Grønne områder	142.320	146.169	149.411	-3.242

Udvalget i alt	142.320	146.169	149.411	-3.242
-----------------------	----------------	----------------	----------------	---------------

Anm . 1) - = underskud / + = overskud

Politikområde ”Trafik og grønne områder”

Der forventes en overskridelse på 1,741 mio. kr. for fagområdet.

Den samlede forventede overskridelse skyldes primært Vintervedligeholdelse, som forventer et samlet underskud på 2,471 mio. kr.

Vinteren 2023/2024 har betydet at det afsatte budget til vintervedligeholdelse for 2023 er blevet brugt, inklusiv opsparede midler fra tidligere år. Der blev overført et underskud på 1 mio. kr. til 2024. Forventningen om en overskridelse med 2,471 mio. kr. betyder et yderligere oparbejdet underskud på 1,471 mio. kr. for regnskabsår 2024.

Ved den seneste budgetkontrol forventede administrationen et tilsvarende merforbrug på ca. 2,5 mio. kr. for Vintervedligeholdelse.

Vintervedligeholdelse skal ses over år. Det er derfor almindelig praksis, og i henhold til økonomistyringsreglerne, at der i visse år vil være underskud på området som så neutraliseres i efterfølgende år hvor vinteren er mindre hård.

På Parkering forventes det ikke at kunne realiserer det afsatte indtægtsbudget på 417.000 kr., men kun at opnå indtægter for 78.000 kr. Parkering bidrager derfor med et forventet merforbrug på 338.000 kr.

Kollektiv trafik har ved de tidligere budgetkontroller fået tilført midler hvilket primært har skyldtes en stor efterbetaling for regnskab 2023. Ved denne budgetkontrol forventes et merforbrug for regnskabsår 2024 på 424.000 kr. Årsagen til merforbruget skyldes en øget anvendelse af Flextur der afregnes til Movia efter forbrug.

For Vejafvandingsbidrag opnås der et overskud på 1,492 mio. kr. i 2024. Hvert år betales der vejafvandingsbidrag til NK-forsyning for tidligere regnskabsår. Regningen for 2023 er betalt hvilket betyder at resultatet for regnskab 2024 er kendt.

Overskuddet på Vejafvandingsbidrag foreslås anvendt til dækning af det forventede merforbrug på Parkering og Kollektiv trafik med henholdsvis 338.000 kr. og 424.000 kr. Herefter er der et overskud tilbage på fagområdet på 730.000 kr.

Anlæg - alle anlægsbevillinger forventes overholdt

Det samlede anlægsbudget udgør netto 40,4 mio. kr.

Der er gennemført budgetkontrol på alle anlægsprojekter. Budgetkontrollen kan ses i bilag Anlæg.

Udvalget virksomhed - Park og Vej.

Virksomhedens budget og forventede regnskab indgår ikke i de øvrige tal og konklusioner. Virksomhedens budget og regnskab kører som udgangspunkt i eget lukket kredsløb, hvor årets resultat overføres til næste år, hvis de holder sig inden for de tilladte 2%. Virksomheden er medtaget i sagen for at vise størrelsen af det budget, der er udlagt til udvalgets virksomhed, men også for at afrapportere hvad virksomheden forventer af årsresultat.

Tabellen kan laves pr. politikområde eller pr. virksomhed, hvis der er få virksomheder

i 1.000 kr.	Budget ¹⁾	Forventet regnskab	Forventet over- eller underskud ²⁾
Park og Vej	60.322	61.822	-1.500
Udvalget i alt	60.322	61.822	-1.500

Anm 1: Korrigeret budget

Anm 2: Minus betyder underskud og plus betyder overskud

Park og Vej's forventede underskud overskrider de tilladte 2% af budgettet og derfor foreslås det at anvende det forventede overskud på fagområdet på 730.000 kr. til dækning af det forventede underskud på Park og Vej.

Det kan oplyses at der ved budgetkontrollen pr. 1. maj 2024 blev overført 2,98 mio. kr. fra Park og Vej, Vejvedligeholdelse til Kollektiv trafik til dækning af den modtagende efterregning på 5,6 mio. kr.

Økonomi

Udvalgenes budgetkontrol samles til én samlet budgetkontROLSAG til Økonomiudvalget og Byrådet, som behandles i ØK den 21. oktober 2024 og i Byrådet den 29. oktober 2024.

Bilag

Bilag 1: Drift Trafik og Grønne områder

Bilag 2: Anlægsoversigt PTLU

Punkt 135: Meddelelser til orientering

135. Meddelelser til orientering

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 07.10.2024

Udvalget aftalte, at der udarbejdes en sag om nedlæggelse af private fællesveje.

Punkt 136: Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark

136. Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark