

REFERAT Plan- og Erhvervsudvalget d. 05-11-2018

Mødedato Mandag d. 05. november 2018 kl. 08:30

Mødested Rådmandshaven 20, mødelokale 6, 2. sal

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstiden.....	4
Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan 096 for Næstved Storcenter.....	6
Beslutning om prioritering af aktuelle lokalplaner.....	10
Beslutning om lovliggørende landzonetilladelse til biogasanlæg.....	12
Sager til efterretning/orientering.....	15
Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.....	16

Punkt 108: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A26-20-17

Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 05.11.2018

Godkendt

Punkt 109: Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstiden

00.01.00-A26-8-18

Resume

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget, 05.11.2018

Administrationen orienterer udvalget om antallet af byggesager i perioden 2015-2018 samt sagsbehandlingstiden for forskellige sagstyper.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 05.11.2018

Til efterretning

Der fremlægges en sag på kommende møde om Næstved Kommunes egne sagsbehandlingstider.

Sagsfremstilling

Antallet af byggesager, BBR-sager og øvrige relaterede sager fra 2015-2018:

	2015	2016	2017	2018*
Byggesager	854	913	897	726
BBR-sager	417	515	571	486
Øvrige sager**	966	948	1359	1122
I alt	2.237	2.376	2.827	2.334

* gælder 1., 2. og 3. kvartal 2018.

** øvrige sager er eksempelvis: forespørgsler, klagesager, udstykningssager, olietanksager, skorstensfejersager, solceller o.lign. med relation til byggesager/byggeloven.

Sagsbehandlingstider

I bilag 1 fremgår de opgjorte sagsbehandlingstider i Næstved Kommune sammenlignet med de servicemål, som er udmeldt i aftalen mellem Kommunernes Landsforening (KL) og regeringen i forbindelse med økonomiaftale 2015. De røde tal er de tilfælde, hvor servicemålet ikke overholdes. Det fremgår desuden, hvor mange sager, der givet tilladelse til i hver kategori i det kvartal, hvor de er modtaget. Opgørelsen er dynamisk, og tallene i de enkelte kvartaler kan ændre sig efterhånden, som administrationen giver tilladelse til sager, som er modtaget i det pågældende kvartal. Forskellen i sagsbehandlingstiden skyldes både forskellen i antallet af sager samt kompleksiteten af de enkelte sager. I skemaet figurerer kun de sager, som indgår i de officielle målinger. Sager, som er undtaget for servicemål, er derfor ikke talt med (fx lovliggørelsessager og sager, som kræver landzonetilladelse).

Opgørelsen af sagsbehandlingstider i Byg & Miljø-portalen er afhængig af, at ansøger benytter ansøgningssystemet Byg & Miljø korrekt, da alle supplerende oplysninger til en sag, som kommer på mail eller med fysisk post, ikke kan registreres i systemet. Næstved Kommune har siden 1. marts 2017 kun accepteret nye ansøgninger, som kommer via Byg & Miljø (medmindre ansøger er fritaget fra digital post).

Sagsbehandlingstiderne i skemaet er talt som kalenderdage. Hvis ansøger er mere end 7 dage om at svare, når der er bedt om oplysninger, tælles de første 7 dage med i kommunens sagsbehandlingstid. Sagsbehandling hos anden myndighed og lovpligtige høringer tælles ligeledes med i kommunens sagsbehandlingstid.

Opgørelsen af sagsbehandlingstider er ændret i forhold til tidligere, hvor tallene blev trukket fra BBR på baggrund af kommunernes egne indberetninger. Sidste år var vores sagsbehandlingstid 16 dage, og i år er den indtil nu 17 dage (målt på ”den gamle måde” i BBR).

På Næstved Kommunes hjemmeside fremgår kommunens egne servicemål. De er angivet i arbejdsdage og er inddelt i andre kategorier, som stammer fra den tidligere, officielle opgørelsesmetode. Disse servicemål er derfor ikke medtaget i denne orientering og vil blive tilrettet, så de er sammenlignelige med de officielle mål.

Bilag

Bilag 1: Oversigt over sagsbehandlingstid opgjort på forskellige sagstyper

Punkt 110: Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan 096 for Næstved Storcenter

01.02.05-P16-1-18

Resume

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget (anbefaler), 05.11.2018.

Økonomiudvalget (udtaler sig), 12.11.2018

Byrådet (godkender), 20.11.2018

Forslag til henholdsvis Lokalplan 096 for Næstved Storcenter og Kommuneplantillæg nr. 9 fremlægges til endelig vedtagelse efter 10 ugers offentlig høring. Den offentlige høring resulterede i elleve høringssvar, der blandt andet har forholdt sig til bygningshøjder, biodeservering og butiksstørrelser. På baggrund af høringssvarene har administrationen udarbejdet forslag til et revideret forslag til lokalplanen. Udvalget skal tage stilling til lokalplanens endelige indhold.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at:

1. Udvalget godkender en frivillig udbygningsaftale vedr. grundejers økonomiske forpligtelse til at afholde udgifter til lysreguleringsanlæg ved Holsted Allé og Øverup Allé.
2. Lokalplan 096 for Næstved Storcenter samt Kommuneplantillæg nr. 9 vedtages endeligt med følgende ændringer:
 - Den maksimale bygningshøjde gøres mindre for de dele af storcenteret, der ligger tættest på boligområderne (redegørelse - afsnit vedr. bebyggelse og anlæg samt §6.8 og kortbilag 2)
 - Lokalplanen får tilføjet en vurdering af lokalplanens forhold til EU's habitatdirektiv (redegørelsen (lokalplan + kommuneplantillæg) - afsnit vedr. lokalplanens forhold til miljøet)
 - Lokalplanen får tilføjet en bestemmelse, der muliggør mindre tilbygninger til lager og produktion uden for byggefelt (§6.4)
 - Lokalplanen får fjernet muligheden for udeservering (§7.9)
 - Lokalplanen udvides med et kortbilag, der regulerer placering af skiltning, pyloner og flaggrupper (§8.1)
 - Lokalplanen får tilføjet en bestemmelse, der begrænser facadebelysning om natten af hensyn til naboer (§8.3)
 - Lokalplanen får fjernet muligheden for udeservering (§9.1)

Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 05.11.2018

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales

Det endelige valg af facadefarve- og materiale forelægges Plan- og Erhvervsudvalget til godkendelse. (pgf. 7.13)

Enhedslisten kan ikke stemme for gennemførslen af lokalplan 096.

Udvidelsen af Storcentret vil have konsekvens for de mindre detailhandlende i oplandet og for de omliggende bycentre - det vil medføre at det samlede udbud af indkøbsmuligheder i området bliver forringet, ligesom servicen for beboerne i landområderne.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet besluttede på sit møde den 26. juni 2018 (sag nr. 160) at sende forslag til Lokalplan 096 for Næstved Storcenter samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 i 10 ugers offentlig høring.

Lokalplanens indhold, jf. bilag 1

Lokalplan 096 for Næstved Storcenter giver mulighed for:

- Udvidelse af bebyggelsen på et 19.000 m² stort byggefelt, som reguleres af bestemmelser om bygningshøjde, byggeprocent og etageantal
- Opførelse af ny og eksisterende bebyggelse i op til 18 m
- Etablering af yderligere 10.000 m² til detailhandel
- Omstrukturering af områdets interne veje

Lokalplanen skal sikre, at:

- Det lokalplanlagte område anvendes til centerformål (detailhandel, liberalt erhverv, undervisnings- og mødelokaler, offentlig service, café/restaurant, underholdning/biograf, småværksteder til butikker, én servicestation + vaskehal).
- Antallet af mindre butikker begrænses
- Den samlede bebyggelse får et ensartet udtryk
- Friarealer ikke anvendes til udendørsservering
- Placering af skilte, pyloner og flaggrupper fastsættes
- Der sker en funktionel og sikker afvikling af trafikken
- Arealer udlægges til parkering, beplantning m.v.

Kommuneplantillæggets indhold, jf. bilag 2

Tillægget giver mulighed for, at:

- Bebyggelsesprocenten stiger fra 50 til 60
- Bygningshøjden stiger fra 8,5 til 18 m

Offentlig høring og borgermøde

I forbindelse med den offentlige høringsperiode fra den 28. juni 2018 til den 5. september 2018 blev der afholdt borgermøde den 16. august 2018 i Næstved Storcenter. Der deltog ca. 30 borgere i mødet.

Borgermødet omhandlede blandt andet:

- Højde på nybyggeriet i forhold til boligområderne tættest på storcenteret
- Visioner for rolleopdeling mellem Næstved Bymidte og Næstved Storcenter
- Finansiering af ny vejadgang
- Trafikafvikling i rundkørslen ved Køgevej

Høringssvar og administrationens bemærkninger

Der er i høringsperioden indkommet 11 høringssvar. Ét høringssvar er underskrevet af 20 husstande i boligområdet nord for lokalplanområdet (Orionvej). Høringssvarene er refereret og kommenteret i høringsnotatet jf. bilag 3. Alle høringssvarene fremgår af bilag 4.

Høringssvarene omhandler følgende hovedemner:

1. Butiksstørrelse
2. Biograf
3. Bygningshøjde
4. Udeservering

1. Butiksstørrelse

I flere høringssvar udtrykkes ønske om, at små butikker ikke skal tillades etableret i centeret, men skal placeres i bymidten.

Administrationens bemærkninger

Der er ca. 60 udvalgsbutikker i Næstved Storcenter. Ca. 21 butikker er under 250 m². Resten er af varierende størrelser op til 2000 m². I Næstved Storcenters historie har der været en meget varieret sammensætning af butiksstørrelser, hvilket har været tilladt i den forrige lokalplan. Lokalplanforslaget lægger som en væsentlig ny regulering op til en begrænsning af antallet af små butikker mellem 150 og 250 m². I lokalplanens §§ 3.7 og 3.8 bestemmes, at der kan udvides med 5 butikker under 150 m² og 5 butikker mellem 150 og 200 m². Administrationen vurderer, at denne regulering varetager det overordnede mål for detailhandelsplanlægningen i Næstved Kommune - nemlig at begrænse en større vækst af små butikker i Næstved Nord og dermed arbejde for en arbejdsdeling mellem Næstved Bymidte og aflastningsområdet.

2. Biograf

I flere høringssvar udtrykkes ønske om, at en biograf ikke skal tillades etableret i centeret, men skal placeres i bymidten.

Administrationens bemærkninger:

Lokalplanforslaget giver i §3.2 mulighed for anvendelse inden for kategorien underholdning som fx biograf. Placering af en eventuel biograf i Næstved Storcenter vurderes at henvende sig til et større regionalt opland, der strækker sig ud over by- og kommunegrænsen. Biografer i bymidterne henvender sig typisk til det lokale publikum inden for by- og kommunegrænsen. Det vurderes derfor, at lokalplanens mulighed for biograf er i overensstemmelse med de planlægningsmæssige visioner for styrkelse af Næstved som et regionalt centrum med en bymidte og et aflastningsområde, der kan tiltrække både lokale og regionale kunder.

3. Bygningshøjde

I flere høringssvar udtrykkes ønske om at begrænse muligheden for at bygge op til 18 m i højden i byggefeltet. Eventuelt ved alene at udpege dele af byggefeltet ved fx hovedindgangen og markante hjørner, hvor der kan bygges op til 18 m i højden.

Administrationens bemærkninger:

Lokalplanen vil give Næstved Storcenter mulighed for at udbygge, omdanne og renovere den eksisterende bebyggelse til at revitalisere centeret. Det skal være muligt i forhold til lokalplanens anvendelsesbestemmelser blandt andet at etablere lokaler til underholdning (biograf, trampolinland mv.). Denne type anvendelse kræver typisk bygningshøjder på 18 m. Det vil derfor ikke være tilstrækkeligt at udpege dele af byggefeltet ved hovedindgangen og markante hjørner til en bygningshøjde på 18 m.

For at imødekomme grundejerforeningens ønske om at begrænse bygningshøjden på 18 m inden for byggefeltet foreslås det, at en del af byggefeltet tættest på boligområdet udlægges til bebyggelse med en maksimal højde på op til 12 m fra niveauplan. Ændringen ses af lokalplanens kortbilag 2.

4. Udeservering

I flere hørings svar udtrykkes ønsker om at gøre det muligt, såvel som at fastholde forbuddet mod udeservering inden for lokalplanområdet.

Administrationens bemærkninger:

Byrådet besluttede ved behandling af forslaget den 26. juni 2018 at fjerne muligheden for udeservering inden for lokalplanens friarealer for at styrke en rolle-/arbejdsdeling mellem aflastningsområdet i Næstved Nord og Næstved Bymidte. Denne arbejdsdeling betyder blandt andet, at udendørs gade- og byliv med caféer, udendørsservering mv. skal foregå i Næstved Bymidte (eller andre bymidter).

Udbygningsaftale

I forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen, bliver der udarbejdet en frivillig udbygningsaftale med storcenteret, jf. bilag 5. Udbygningsaftalen sikrer, at centeret bekoster og udfører signalregulerede kryds ved centerets vejadgange til Holsted Allé og Øverup Allé ud for Vestergårdsvej. I udbygningsaftalen er det beskrevet, at Næstved Kommune skal godkende den geometriske udformning, og der henvises til tegninger, som Næstved Kommune har fået til gennemsyn. Udbygningsaftalen sikrer desuden, at Næstved Kommune kan deltage i byggemøderne i forbindelse med udførelsen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven)

Bilag

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 096 for Næstved Storcenter

Bilag 2: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9

Bilag 3: Høringsnotat

Bilag 4: Hørings svar

Bilag 5: Udbygningsaftale

Bilag 6: Rettelsesblad

Punkt 111: Beslutning om prioritering af aktuelle lokalplaner

01.02.05-P15-1-07

Resume

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget (godkender), 05.11.2018

Orientering om status for aktuelle lokalplaner samt beslutning om prioritering heraf.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at den foreslåede prioritering af lokalplaner godkendes, jf. bilag 1.

Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 05.11.2018

Godkendt

Sagsfremstilling

Alle igangværende lokalplaner samt ønsker om udarbejdelse af nye lokalplaner er prioriteret som 1, 2 eller 3.

Prioritering 1 er de lokalplaner, der aktuelt arbejdes med.

Prioritering 2 er de lokalplaner, der tages fat på, så snart en prioritering 1-lokalplan er færdig, mens prioritering 3 er de lokalplaner, der venter.

Ændringer foretaget siden sidste Plan- og Erhvervsudvalgsmøde:

- Lokalplan 095 for seniorbofællesskab og sundhedshus på Ahornvej 3-5 i Fensmark - Flyttes til prioritering 5 efter endelig vedtagelse.
- Lokalplan 080 for område til center- og erhvervsformål ved Køgevej, Næstved - Forventes forelagt Byrådet som forslag d. 30.10.2018.
- Lokalplan 092 for vindmølleområde ved Sparresholm Gods - Forventes forelagt PEU til endelig vedtagelse tidligst januar 2019.
- Lokalplan 073 for Næstved Golfklub - Forventes forelagt PEU i december til endelig vedtagelse.
- Lokalplan 100 for Rådmandshaven - Principgodkendt af PEU d. 08.10.2018.

- Lokalplan 084 (rammelokalplan) for Stenlængegårdsområdet - Principgodkendt af PEU d. 08.10.2018.
- Lokalplan 071 for boligområde ved Marievej i Fensmark - Principgodkendt af PEU d. 08.10.2018.
- Lokalplan 097 for solcelleanlæg ved Vejlø - Forventes forelagt PEU som forslag i vinteren 2019.
- Lokalplan 101 for nyt bolig- og erhvervsområde ved Stenstrup/Vordingborgvej - Principgodkendt af PEU d. 08.10.2018 og placeret som prioritering 2

Orientering om færdigt lokalplanudkast for solenergianlæg ved Blangslev

Næstved Kommune har i dialog med bygherre opnået enighed om den konkrete placering af solenergianlægget ved Blangslev. Projektet blev principgodkendt i Plan- og Erhvervsudvalget den 15. januar 2018 (sag nr. 10). Arbejdet med udarbejdelsen af udkast til lokalplanen er derfor nu afsluttet, og planen er klar til politisk behandling, når grundlaget for udvalgets holdning til solceller er vedtaget.

Solenergianlægget for Blangslev er beliggende øst for Blangslev i et område med eksisterende højspændingsledninger og transformerstation, jf. bilag 2. Solenergianlægget er tilpasset landskabet, og projektet følger alle kommunens (foreslåede) retningslinjer, særligt vedrørende afskærmning og afstand til naboer.

Bilag

Bilag 1: Lokalplaner 2018

Bilag 2: Kortbilag til orientering vedr. proces for solenergianlæg ved Blangslev

Punkt 112: Beslutning om lovliggørende landzonetilladelse til biogasanlæg

01.03.03-K08-15-18

Resume

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget (godkender), 05.11.2018

Plan- og Ejendomsudvalget besluttede den 29. august 2016 (sag nr. 104) at give landzonetilladelse til biogasanlægget på Vådagervej 13, Fuglebjerg. Anlægget er opført med en anden udformning og større end ansøgt og tilladt, uden at ejerne har søgt om landzonetilladelse til dette. Udvalget skal tage stilling til, om der kan gives landzonetilladelse til det ændrede projekt. På grund af ændringen af anlægget kræver det nu også miljøgodkendelse, der behandles efterfølgende, hvis udvalget giver landzonetilladelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at der gives landzonetilladelse til det opførte anlæg med vilkår om, at der etableres afskærmende beplantning snarest muligt, senest foråret 2019.

Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 05.11.2018

Godkendt

Sagsfremstilling

Ejerne af ejendommen beliggende Vådagervej 13, Fuglebjerg søgte den 7. juni 2016 om landzonetilladelse til at opføre et biogasanlæg på ejendommen. Anlægget skulle blandt andet behandle husdyrgødning/dybstrøelse fra samme ejendom. Det skulle også modtage gødning og madaffald udefra.

Det ansøgte anlæg skulle ifølge ansøgningen bestå af blandt andet en reaktortank og en gastank begge med en diameter på 20 m og en højde på 6 m. Derudover skulle der blandt andet opføres en gylletank med en diameter på 28 m og en højde på 6 m ved siden af biogasanlægget, og endnu en gylletank på en anden ejendom: Møllevej 25, Sandved. Der skulle også etableres nogle mindre tanke og en bygning med en gasgenerator på Vådagervej 13.

Ansøgningen blev sendt til de nærmeste naboer, og kommunen fik ikke bemærkninger i den anledning. Plan- og Ejendomsudvalget besluttede derefter den 29. august 2016 (sag nr. 104), at der kunne gives landzonetilladelse til det ansøgte på vilkår om afskærmende beplantning.

Ændring af anlægget

Administrationen konstaterede ved et almindeligt landbrugstilsyn i juni 2018, at anlægget var opført med en anden udformning og større end ansøgt og tilladt. Næstved Kommune har efterfølgende modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til det ændrede anlæg.

Det opførte anlæg består blandt andet af to tanke med en diameter på 26 m og en højde på 11 m over terræn samt en overdækket gylletank med en diameter på 32 m og en højde (inkl. dug) på 9 m over terræn. Bygningen med gasgeneratoren er opført som angivet i ansøgningen. De mindre tanke er ikke opført, da anlægget nu har en lidt anden udformning, jf. bilag 1. Den afskærmende beplantning, der blev stillet som vilkår i den givne landzonetilladelse, er endnu ikke etableret.

	Reaktortank og gastank	Gylletank ved anlægget
Oprindeligt ansøgt:	diameter 20 m, højde 6 m	diameter 28 m, højde 6 m (eksklusiv overdækning)
Faktisk opført:	diameter 26 m, højde 11 m	diameter 32 m, højde 9 m (inklusive overdækning)

Vurdering

Administrationen vurderer, at der er tale om en væsentlig ændring af anlægget, og at det derfor skal behandles igen efter landzonebestemmelserne. Anlægget kræver nu også miljøgodkendelse, fordi kapaciteten er forøget. Behandling i forhold til miljøgodkendelse afventer, om Plan- og Erhvervsudvalget ønsker at give landzonetilladelse.

Det opførte anlæg er noget mere markant i landskabet end det tidligere ansøgte. Især kuplerne på reaktortank og gaslager er iøjnefaldende og ligner ikke det øvrige landbrugsbyggeri i lokalområdet. Tankene inklusive deres kupler er cirka dobbelt så høje som angivet i den oprindelige ansøgning. De er udført i en mørk, grøn farve, der med tiden, når beplantningen kommer op, vil falde rimeligt ind i landskabet. Gylletanken er forholdsvis stor, men adskiller sig ikke væsentligt fra andre gylletanke. Lokalområdet er i øvrigt udpræget landbrugsland og i kommuneplanen ikke udpeget som bevaringsværdigt landskab.

Administrationen vurderer derudover, at ændringen ikke vil føre til en væsentlig øgning i trafikken til og fra ejendommen i forhold til det oprindeligt ansøgte.

Naboorientering

Naboer til anlægget er blevet orienteret om den nye ansøgning og har fået lejlighed til at komme med bemærkninger i perioden 12. - 26. oktober. Naboorienteringen har dækket en videre kreds end ved første ansøgning blandt andet på grund af lugtklager fra nogle naboer og anlæggets omfang. Naboorienteringen har givet anledning til bemærkninger fra en nabo (afstand cirka 400 meter til anlægget): naboen udtrykker stor undren over forløbet herunder at anlægget nu er dobbelt så stort, bemærker at anlægget er skæmmende i landskabet og føler sig meget generet af lugt og trafik. Derudover, at det vil tage lang tid for beplantning at afskærme.

Det skal bemærkes, at administrationen ikke umiddelbart har kunnet konstatere lugtproblemer på ejendommen, der skulle stamme fra biogasanlægget. Der vil blive taget stilling til lugt i forbindelse med miljøgodkendelsen.

Konklusion

Administrationens konklusion er, at der overordnet er to handlemuligheder:

a. Plan- og Erhvervsudvalget giver afslag på landzonetilladelse med den begrundelse, at anlægget er meget markant i landskabet, til gene for naboerne i lokalområdet og ikke nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom. Det vil medføre, at anlægget skal fjernes. Det fremgår ikke af ansøgningen, hvad anlægsomkostningerne har været.

b. Plan- og Erhvervsudvalget giver landzonetilladelse med den begrundelse, at denne type anlæg ligger mest hensigtsmæssigt i det åbne land, i tilknytning til et husdyrbrug og i et landskab, der i forvejen er udpræget landbrugslandskab. Derudover at produktion af biogas ved forgasning af husdyrgødning og madaffald er en miljøvenlig måde at benytte disse affaldsprodukter. Vilkår om afskærmende beplantning omkring hele anlægget fastholdes, og beplantningen skal etableres hurtigst muligt af hensyn til indkig til det markante bygningsanlæg.

Administrationen vurderer i denne sag, at de hensyn, der er i mulighed b vægter højere end de hensyn, der er i mulighed a og indstiller derfor, at der gives en landzonetilladelse.

Bilag

Bilag 1: Fotos og luftfoto fra ejendommen

Punkt 113: Sager til efterretning/orientering

00.01.00-A26-20-17

Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 05.11.2018

A: Til efterretning

B: Til efterretning

Sagsfremstilling

A: Orientering om Næstved Bylivsgruppes arbejde i 2018

Næstved Bylivsgruppe (bymidteenheden) blev besluttet etableret i oktober 2017 af Teknisk Udvalg (sag nr. 219), daværende Plan- og Ejendomsudvalg (sag nr. 121) og daværende Kulturudvalg (sag nr. 89). Udvalgene besluttede, at gruppen tildeles en fast pulje på 200.000 kr. årligt, som frit kan anvendes med den betingelse, at de arrangerede projekter er af midlertidig karakter.

Bylivsgruppen består af 7 professionelle aktører og 5 private aktører, som i 2018 har mødtes i maj, juni, august og oktober. Gruppen har derudover et planlagt møde i december, hvor planlægningen af 2019 skal påbegyndes.

I 2018 har gruppen besluttet at bruge den afsatte pulje på følgende arrangementer:

- Oktoberfest på Axeltorv den 26. oktober
- E-sportsarrangement på Axeltorv den 27. oktober
- Halloweenarrangement i samarbejde med Cityforeningen
- Vinterbelysning i bymidten samt støtte til Cityforeningens planer om dette

B: Orientering om administration af mastesager i Næstved Kommune

Opsætning af master til mobiltelefoni kræver kommunens godkendelse i henhold til det plangrundlag, der gælder for området. Kommunens administration er derfor også afhængig af, hvilket område ansøger ønsker at opsætte den konkrete mast i.

Som regel indledes en "mastesag" ved, at en såkaldt "sitehunter", der er hyret af et teleselskab, kontakter kommunen med ønske om at opstille en mast i et givent område. Herefter indgår administrationen i en dialog med sitehunter om at finde den mest hensigtsmæssige placering i det pågældende område. Administrationen tager udgangspunkt i kommuneplanens retningslinjer og de regler, der er gældende for det område, hvor masten ønskes opsat.

Punkt 114: Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.

00.01.00-A26-20-17

Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 05.11.2018

Formanden orienterede om henvendelse vedrørende opførsel af dobbelthus.

Ansøgningen behandles af administrationen.

Niels True orienterede om overrækkelse af DI's Initiativpris til LS Control A/S.