

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 16-12-2025

Mødedato Tirsdag d. 16. december 2025 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Teatergade 8, 2. sal

Mødedeltagere Michael Perch, Helle Jessen, Stine Andersen, Marianne Olsen, Carsten Rasmussen, Hanne Sørensen, Torben Johansen, Kasper Schneider , Otto Poulsen, Tommy Lindegaard, Jørgen Christiansen, Linda Frederiksen, Jette Leth Buhl , Nickolai Hamann , Christian von Benzon, Anette Brix, Brian Hornbek, Tina Højlund Pedersen, Kenneth Sørensen, Marc Hvenegaard , Kristian Skov-Andersen , Aligo Francis, Andreas Pourkamali, Cathrine Riegels Gudbergsen, Githa Nelander, Charlotte Roest, Lars Hoppe Søe , Per Sørensen, Süleyman Yücel, Rune Kristensen, Regitze Harslund Hyldegaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af leasingrammen 2026.....	5
Godkendelse af takster for "Tømningsordningen" for 2026.....	8
Godkendelse af takster for NK-Vand A/S for 2026.....	11
Godkendelse af takster for NK-Spildevand A/S for 2026.....	14
Godkendelse af fritvalgspriser madservice 2026.....	17
Beslutning vedr. egenbetaling i forbindelse med ophold på §107 botilbud.....	21
Beslutning om endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 1 samt Lokalplan 154 for Vesterhave	24
Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan 153 og Kommuneplantillæg nr. 8, Sommerhusområ	29
Beslutning om vedtagelse af forslag til Lokalplan 156 og kommuneplantillæg nr. 2 for Gerbredgård	34
Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af vejbroer 2025.....	39
Godkendelse af anlægsregnskab for Indkøb af materiel til ukrudtsbekæmpelse.....	42
Beslutning om energirenovering af vejbelysning med mulig finansiering via låneoptag.....	45
Beslutning om godkendelse af forslag til revideret budget for rottebekæmpelse 2025, forslag til bud	48
Beslutning om reviderede affaldsgebyrer for 2026.....	53
Beslutning om kommunegaranti for byggekredit - Herlufmagle Vandværk.....	57
Beslutning om kommunegaranti for byggekredit - Fensmark fjernvarme.....	60
Godkendelse af svar på Ankestyrelsens tilsynsudtalelse - Kommunale tilskud til Arena Næstved.....	63
Lukket: Beslutning om garanti til AffaldPlus.....	66
Underskriftsark.....	67

Punkt 188: Godkendelse af dagsorden

188. Godkendelse af dagsorden

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Punkt 189: Godkendelse af leasingrammen 2026

23-027569

189. Godkendelse af leasingrammen 2026

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Næstved Kommune har en masteraftale vedr. leasing med KommuneLeasing på 130 mio. kr. fordelt på 4 år. Aftalen blev godkendt af byrådet i 2023. Byrådet skal hvert år godkende den overordnede ramme for leasingfinansiering i kommunen for det pågældende år. I denne sag skal rammen for 2026 godkendes.

Indstilling

Administrationen indstiller, at leasingrammen for 2026 på 32,5 mio. kr. godkendes til anvendelse i regnskabsåret 2026.

Beslutning

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 19.12.2023 en 4-årig kontrakt med KommuneLeasing på samlet 130 mio. kr. fordelt med 32,5 mio. kr. pr. år gældende fra den 01.01.2024.

Den årlige rammebeløb på 32,5 mio. kr. er et udtryk for, hvor meget Næstved Kommune har mulighed for at finansiere via leasingaftaler i det pågældende år.

I 2026 afsættes der 4 mio. kr. ekstra til Skole-IT i forhold til 2025. Denne ændring medfører en reducereing på 4 mio. kr. af rammen til Diverse driftsmidler i 2026. Rammen til "diverse" anvendes primært til at leasingfinansiere, hvis nogle af vores virksomheder har et behov for leasingfinansiering. Fordelingen i 2026 ser derfor således ud:

Område	Fordeling 2026 (mio. kr.)
Sundhedsområdet	12,0
IT	9,0
Skole IT	10,0
Diverse	1,5
Leasingsum for 2026	32,5

Primo oktober 2025 er der indgået leasingaftaler for 41,3 mio. kr. siden den 01.01.2024, hvor den nye 4-årige rammeaftale trådte i kraft. Status primo oktober 2025 ser således ud:

Område	Leasingforbrug primo oktober 2025 (mio. kr.)
Sundhedsområdet	17,6
IT-udstyr	10,8
Skole IT	10,6
Diverse	2,3
Leasing forbrug i alt	41,3

Økonomi

Administrationen oplyser, at betalingen af leasingydelserne afholdes inden for de respektive områders budgetter.

Punkt 190: Godkendelse af takster for "Tømningsordningen" for 2026

25-034830

Bilag

Bilag 1. Anmodning om takstgodkendelse NK-Spildevand, NK-Vand og Tømningsordning 2026

Bilag 2. Budget 2026, Tømningsordning

Bilag 3. Uddrag af bestyrelsesreferat den 11. november 2025, Tømningsordning

Bilag 4. Prisblad 2026, Tømningsordning

Bilag 5. Takstudvikling, Tømningsordning

190. Godkendelse af takster for "Tømningsordningen" for 2026

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

NK-Spildevand A/S fremsender forslag til takster for 2026 for "Tømningsordningen" til Byrådets godkendelse. Taksterne er fastsat med hjemmel i "Regulativ for tømning af bundfældningstanke i Næstved Kommune", godkendt af Byrådet den 9. oktober 2018. Ifølge regulativet skal Byrådet hvert år godkende taksterne. Proceduren for takstfastsættelsen indebærer, at kommunen blot kan godkende eller afvise selskabets forslag til takster.

Indstilling

Administrationen indstiller, at de foreslåede takster for 2026 godkendes.

Beslutning

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

NK-Spildevand A/S fremsender forslag til takster for "Tømningsordningen" for 2026 til Byrådets godkendelse.

Proceduren for takstfastsættelsen indebærer, at kommunen blot kan godkende eller afvise selskabets forslag til takster.

I forbindelse med godkendelse af taksterne er det kommunens opgave at:

1. sikre, at selskabets takster overholder "Hvile i sig selv-princippet", som betyder, at indtægter og udgifter over en kortere årrække skal balancere. Der må ikke skabes et over- eller underskud i opkrævningen hos forbrugerne.
2. påse, at love og regler er overholdt, og hvis dette ikke er tilfældet at sikre, at forholdet gøres lovligt inden godkendelsen af taksterne.

I det fremsendte budget er der forudsat et overskud, der anvendes til at nedbringe den underdækning, der ultimo 2025 estimeres til 214.000 kr. Ved udgangen af 2026 forventes der en overdækning på 1.231 kr. med de foreslåede takster.

"Hvile i sig selv-princippet" anses for overholdt og det samme gælder for love og regler på området.

Taksterne til godkendelse er som følger:

Ordinære tømninger på rute	Ekskl. moms	Inkl. moms
Ordinær årlig tømning af bundfældningstank under 3 m ³ med KSA-bil	1.050,40	1.313,00

Ordinær tømning af bundfældningstank under 3 m ³ med lille bil, traktor eller slamsuger	1.800,00	2.250,00
Tillæg for tømning af bundfældningstanke nummer to, tre osv. på en ejendom pr. tank	936,00	1.170,00

Tømninger uden rute	Ekskl. moms	Inkl. moms
Tømning af bundfældningstank under 3 m ³ inden for 5 arbejdsdage	1.900,00	2.375,00
Tømning af bundfældningstank under 3 m ³ inden for 4 timer	3.640,00	4.550,00

Andet	Ekskl. moms	Inkl. moms
Tillæg for hver påbegyndt m ³ spildevand udover 3 m ³	312,00	390,00
Tillæg for tunge dæksler med en vægt på mellem 35 og 50 kg	561,60	702,00
Forgæves kørsel, pr. gang	936,00	1.170,00
Tillæg for slangelængde over 50 m, pr. påbegyndt 10 m	353,60	442,00

Økonomi

Administrationen mener, på baggrund af det fremsendte materiale, at kravene til takstfastsættelsen er opfyldt. Oversigt over takstudviklingen fra 2020 til 2026 fremgår af bilag "Takst udvikling, Tømningsordning".

Tømningsordningen var i 2023 i udbud, og resultatet heraf er forlænget til 2026. De enkelte takster under tømningsordningen er i budgettet og takstbladet for 2026 i overensstemmelse med gældende kontrakt med leverandør.

Bilag

Bilag 1. Anmodning om takstgodkendelse NK-Spildevand, NK-Vand og Tømningsordning 2026

Bilag 2. Budget 2026, Tømningsordning

Bilag 3. Uddrag af bestyrelsesreferat den 11. november 2025, Tømningsordning

Bilag 4. Prisblad 2026, Tømningsordning

Bilag 5. Takstudvikling, Tømningsordning

Punkt 191: Godkendelse af takster for NK-Vand A/S for 2026

25-034829

Bilag

Bilag 1. Anmodning om takstgodkendelse 2026, NK-Vand

Bilag 2. Uddrag af bestyrelsesreferat 11. november 2025, NK-Vand

Bilag 3. Budget 2026, NK-Vand driftsbudgetter og Investeringsrammer

Bilag 4. Prisblad 2026, NK-Vand

Bilag 5. Årsrapport 2024, NK-Vand

Bilag 6. Afgørelse om økonomiske rammer - NK-Vand

Bilag 7. Oversigt over takster for vand for perioden 2019 - 2026

Bilag 8. Notat vedr legalitetskontrol, vandtakster 2026

Bilag 9. Pengestrømsopgørelse og årets likviditetsforskydning 2026, NK-Vand

Bilag 10. Leveringsbestemmelser, NK-Vand

Bilag 11. Beregningsgrundlag rammer og takster 2026, NK-Vand

Bilag 12. Bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af almene vandforsyningers regulativer og anlægs- og driftsbidrag m.v.

191. Godkendelse af takster for NK-Vand A/S for 2026

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Næstved Kommune skal godkende forsyningsselskabets forslag til takster for vandforsyningen. Proceduren for takstfastsættelse er således, at kommunen blot kan godkende eller afvise forsyningsselskabets forslag til takster for vandforsyningen. Afvisning kan alene ske, hvis forslaget til takster ikke overholder love og regler.

Indstilling

Administrationen indstiller, at de foreslåede takster godkendes, jf. sagsfremstillingen og takstblad.

Beslutning

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

NK-Vand A/S fremsender forslag til takster for 2026 til Byrådets godkendelse.

For en forbruger med et forbrug på 100 m³ vand, betyder de foreslåede takster en uændret pris på 2.537,00 kr. ekskl. moms i 2026.

I det fremsendte forslag, ønskes taksterne fastsat således:

- Fast bidrag: 900 kr. ekskl. moms / 1.125,00 kr. inkl. moms
- Variabelt bidrag: 16,37 kr. ekskl. moms / 20,46 kr. inkl. moms

Næstved Kommune skal godkende forsyningsselskabets forslag til anlægs- og driftsbidrag for vand. Proceduren for takstfastsættelsen er således, at kommunen blot kan godkende eller afvise forsyningsselskabets forslag til takster for vand.

Kommunen har et selvstændigt ansvar for at påse, om love og regler er overholdt og skal, hvis den ved gennemsyn af budgettet eller på anden måde bliver bekendt med overtrædelser, sikre, at forholdet lovliggøres inden godkendelsen.

Som det fremgår af vedlagte "Notat vedr. legalitetskontrol, vandtakster 2026" anses de foreslåede takster at overholde love og regler.

Økonomi

Administrationen mener, på baggrund af det fremsendte materiale, at kravene til takstfastsættelsen er opfyldt.

Bilag

Bilag 1. Anmodning om takstgodkendelse 2026, NK-Vand

Bilag 2. Uddrag af bestyrelsesreferat 11. november 2025, NK-Vand

Bilag 3. Budget 2026, NK-Vand driftsbudgetter og Investeringsrammer

Bilag 4. Prisblad 2026, NK-Vand

Bilag 5. Årsrapport 2024, NK-Vand

Bilag 6. Afgørelse om økonomiske rammer - NK-Vand

Bilag 7. Oversigt over takster for vand for perioden 2019 - 2026

Bilag 8. Notat vedr legalitetskontrol, vandtakster 2026

Bilag 9. Pengestrømsopgørelse og årets likviditetsforskydning 2026, NK-Vand

Bilag 10. Leveringsbestemmelser, NK-Vand

Bilag 11. Beregningsgrundlag rammer og takster 2026, NK-Vand

Bilag 12. Bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af almene vandforsyningers regulativer og anlægs- og driftsbidrag m.v.

Punkt 192: Godkendelse af takster for NK-Spildevand A/S for 2026

25-034828

Bilag

Bilag 1. Anmodning om takstgodkendelse NK-Spildevand og NK-Vand

Bilag 2. Uddrag af bestyrelsesreferat 11. november 2025, NK Spildevand

Bilag 3. Budget 2026, NK-Spildevand driftsbudgetter og Investeringsrammer

Bilag 4. Prisblad 2026, NK-Spildevand

Bilag 5. Årsrapport 2024, NK-Spildevand

Bilag 6. Afgørelse om økonomiske rammer, NK-Spildevand

Bilag 7. Betalingsvedtægter, NK-Spildevand

Bilag 8. Beregningsgrundlag rammer og takster 2026, NK Spildevand

Bilag 9. Pengestrømsopgørelse og årets likviditetsforskydning 2026, NK Spildevand

Bilag 10. Oversigt over takster for spildevand for perioden 2018 - 2026

Bilag 11. Notat vedr. legalitetskontrol, spildevandstakster 2026

Bilag 12. Bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af spildevandsforsyningsselskabers betalingsvedtægter og vandaflædningsbidrag m.v.

192. Godkendelse af takster for NK-Spildevand A/S for 2026

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

NK-spildevand A/S fremsender forslag til takster for 2026 til Byrådets godkendelse.

Næstved Kommune skal godkende forsyningsselskabets forslag til takster på spildevandsområdet.

Proceduren for takstfastsættelse er således, at kommunen blot kan godkende eller afvise forsyningsselskabets forslag til takster på spildevandsområdet. Afvisning kan alene ske, hvis forslaget til takster ikke overholder love og regler.

Indstilling

Administrationen indstiller, at de foreslåede takster for 2026 godkendes jf. sagsfremstillingen og takstblad.

Beslutning

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

NK-Spildevand A/S fremsender forslag til takster for 2026 til Byrådets godkendelse.

For en forbruger med et årligt forbrug på 100 m³ vand, betyder de foreslåede takster en helårlig sænkelse på 96,72 kr. inkl. moms – fra 7.678,88 kr. i 2025 til 7.582,16 kr. i 2026 inkl. moms.

Iflg. det fremsendte forslag, ønskes taksterne fastsat således:

Fast bidrag: 805,73 kr. ekskl. moms / 1.007,16 kr. inkl. moms

Variabelt bidrag, pris pr. m³ forbrugt vand:

- Trin 1 – 52,60 kr. ekskl. moms / 65,75 kr. inkl. moms
- Trin 2 – 42,08 kr. ekskl. moms / 52,60 kr. inkl. moms
- Trin 3 – 21,04 kr. ekskl. moms / 26,30 kr. inkl. moms

Det faste bidrag (pr. stik) er fastsat i overensstemmelse med reglerne i Betalingsloven.

Trappemodel:

Den 1. januar 2014 trådte det justerede betalingsprincip i kraft. Det betyder, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug for ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår. Modellen blev indfaset over en årrække og var fuldt indfaset i 2018.

Trin 1 – alle forbrugere – vandforbrug til og med 500 m³ årligt pr. ejendom.

Trin 2 – vandforbrug over 500 m³ – til og med 20.000 m³ årligt pr. ejendom – taksten på dette trin skal være 20 % lavere end taksten på trin 1.

Trin 3 – vandforbrug over 20.000 m³ årligt pr. ejendom – taksten på dette trin skal være 60 % lavere end taksten på trin 1.

De foreslåede takster er i overensstemmelse med disse regler.

Næstved Kommune skal godkende forsyningsselskabets forslag til takster på spildevandsområdet. Proceduren for takstfastsættelsen er således, at kommunen blot kan godkende eller afvise forsyningsselskabets forslag til takster på spildevandsområdet.

Kommunen har et selvstændigt ansvar for at påse, om love og regler er overholdt og skal, hvis den ved gennemsyn af budgettet eller på anden måde bliver bekendt med overtrædelser, sikre, at forholdet lovliggøres inden godkendelsen.

Som det fremgår af vedlagte "Notat vedr. legalitetskontrol, spildevandstakster 2026", anses de foreslåede takster at overholde love og regler.

Økonomi

Administrationen vurderer på baggrund af det fremsendte materiale, at kravene for takstfastsættelsen er fyldt.

Bilag

Bilag 1. Anmodning om takstgodkendelse NK-Spildevand og NK-Vand

Bilag 2. Uddrag af bestyrelsesreferat 11. november 2025, NK Spildevand

Bilag 3. Budget 2026, NK-Spildevand driftsbudgetter og Investeringsrammer

Bilag 4. Prisblad 2026, NK-Spildevand

Bilag 5. Årsrapport 2024, NK-Spildevand

Bilag 6. Afgørelse om økonomiske rammer, NK-Spildevand

Bilag 7. Betalingsvedtægter, NK-Spildevand

Bilag 8. Beregningsgrundlag rammer og takster 2026, NK Spildevand

Bilag 9. Pengestrømsopgørelse og årets likviditetsforskydning 2026, NK Spildevand

Bilag 10. Oversigt over takster for spildevand for perioden 2018 - 2026

Bilag 11. Notat vedr. legalitetskontrol, spildevandstakster 2026

Bilag 12. Bekendtgørelse om anmeldelse og godkendelse af spildevandsforsyningsselskabers betalingsvedtægter og vandafledningsbidrag m.v.

Punkt 193: Godkendelse af fritvalgspriser madservice 2026

25-033044

Bilag

Grundlag for fritvalgspriser 2026

193. Godkendelse af fritvalgspriser madservice 2026

Resumé

Politisk behandling

Sundhed- og Forebyggelsesudvalget (anbefaler), 01.12.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Mad til borgere i eget hjem er omfattet af fritvalgsregler, hvilket vil sige, at borgere der får leveret mad, frit kan vælge mellem det kommunale tilbud og de private leverandører, som kommunen har godkendt.

Private leverandører skal afregnes med en pris pr. ydelse, der afspejler de kommunale omkostninger ved at levere samme ydelse. De priser, som private leverandører afregnes efter, kaldes fritvalgspriser.

I henhold til Ældreministeriets bekendtgørelse nr. 594 af 29.05.2025 skal Byrådet fastsætte afregningsprisen til de private leverandører.

Fritvalgspriser for 2026 fremlægges til godkendelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender fritvalgspriserne for madservice.

Beslutning

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 2022-2025 (slettet 10-12-2025), 01.12.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)

Anbefales.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet skal mindst én gang årligt fastsætte fritvalgspriser til afregning af leverandører af madservice.

Beregningen af fritvalgspriserne for madserviceordningen er foretaget ved benyttelse af BDO's beregningsmodel.

Prisberegningen har ingen betydning for borgernes betaling for mad, men er udelukkende til fastsættelse af kommunens afregning med private leverandører.

Den nye ældrelov, der trådte i kraft 1.7.2025, medfører ændringer i reglerne for beregning af priserne. Ændringerne består overordnet af, at der er indført en fast procent, der tillægges som fast overhead til driftsomkostningerne og krav om efterregulering af over- og underskud overfor de private leverandører.

Borgernes tilbud er fastsat i Ældreloven §13. Ældreloven finder, jf. §2 anvendelse for personer, der har nået folkepensionsalderen, men også for personer, hvis behov vurderes at svare til personer, der har nået folkepensionsalderen, hvorfor fritvalgspriserne fastsættes i forhold til Ældreloven.

Afregning af private leverandører er fastsat i Ældrelovens §19 og Ældreministeriets bekendtgørelse nr. 594 af 29.05.2025. Og fast overheadsats er fastsat i Ældreministeriets bekendtgørelse nr. 595 af 27.05.2025 til 3,6 pct. for madservice.

På baggrund af ny Ældrelov er der ikke fuldstændig sammenlignelighed mellem metoden i 2025 og 2026. Fritvalgspriserne i 2026 bør ikke medføre væsentlige ændringer for privatleverandørerne, da hovedret og bilet er det der primært afregnes af privatleverandørerne og disse fritvalgspriser er svagt stigende. Sagens fritvalgspriser er budgettakster og eventuel efterregulering af over- og underskud overfor de private leverandører foretages administrativt.

Nedenfor er udarbejdet fritvalgspriser pr. ydelseskategori gældende for 2026, og nuværende fritvalgspriser for 2025 er ligeledes angivet:

		2025	2026
Priser inkl. levering	Kosttype	Kr. pr. stk.	Kr. pr. stk.
Hovedret med levering	Normal	73,24	73,45
Hoved- og bilet med levering	Normal	91,55	91,81
Frokostpakke med levering	Normal	73,24	55,09
Hovedret, bilet og frokostpakke	Normal	164,79	146,90
Hovedret med levering	Diæt	91,55	91,81
Hoved- og bilet med levering	Diæt	114,44	114,76
Frokostpakke med levering	Diæt	91,55	68,86
Hovedret, bilet og frokostpakke	Diæt	205,99	183,62
Priser ekskl. levering	Kosttype	Kr. pr. stk.	Kr. pr. stk.
Hovedret uden levering	Normal	64,10	63,95
Hoved- og bilet uden levering	Normal	80,13	79,94
Frokostpakke uden levering	Normal	64,10	47,96
Hovedret, bilet og frokostpakke	Normal	144,23	127,91
Hovedret uden levering	Diæt	80,13	79,94
Hoved- og bilet uden levering	Diæt	100,16	99,93
Frokostpakke uden levering	Diæt	80,13	59,96
Hovedret, bilet og frokostpakke	Diæt	180,29	159,88

Nuværende private leverandører

I øjeblikket er der to private leverandører i Næstved Kommune. De private leverandører leverer ydelser svarende til 28% af den samlede madservice til borgere i eget hjem i Næstved Kommune.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at BDO har stået for udarbejdelse af en beregningsmodel til fastsættelse af fritvalgspriserne. BDO har medvirket i beregning af fritvalgspriserne for 2026, da BDO har stået for at videreudvikle beregningsmodellen i 2025, så den er tilpasse ny lovgivning.

Bilag

Grundlag for frivalgspriser 2026

Punkt 194: Beslutning vedr. egenbetaling i forbindelse med ophold på §107 botilbud

25-031816

Bilag

Egenbetaling §107 - enkelt poster

194. Beslutning vedr. egenbetaling i forbindelse med ophold på §107 botilbud

Resumé

Politisk behandling

Socialudvalget (anbefaler), 01.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Borgere, der er bevilget midlertidigt ophold i boformer efter servicelovens § 107, skal betale en egen andel for opholdet. Denne andel kaldes borgerens egenbetaling, og den vedrører som udgangspunkt borgerens betaling for udgifter til husleje, EL, varme og kost. Praksis er, at egenbetalingen fastsættes og opkræves af borgerens handlekommune. Kommunen skal i den forbindelse sikre, at borgeren har et rimeligt beløb til personlige fornødenheder under opholdet i botilbuddet.

Selve beregningen af egenbetalingen sker ud fra en individuel og konkret vurdering af den enkelte borgers indtægtsgrundlag og borgerens udgifter til det specifikke midlertidige botilbud samt øvrige udgifter.

I denne sag skal det beslutes, hvilke nødvendige faste udgifter, der medtages i beregningen. Samtidig skal der tages stilling til størrelsen af det vejledende kostbeløb og det vejledende minimumsrådighedsbeløb.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. at udgifter til husleje, varme, EL, servicepakker (udgifter som er en integreret del af botilbuddet; fx tøjvask- og rengøringsmidler), kost, væergevederlag, børnebidrag, indboforsikring, kørsel til uddannelse, telefonabonnement/internet, opskrivning på boligliste, lægeordineret medicin og opsparing i særlige tilfælde medtages i beregningen som nødvendige faste udgifter.

2. at fastsætte det månedlige kostbeløb til 3.042 kr. (2026 niveau)

3. at fastsætte et rimeligt minimumsrådighedsbeløb til 2.800 kr. pr. mdr. (2026 niveau).

Beslutning

Socialudvalget 2022-2025 (slettet 10-12-2025), 01.12.2025

Fraværende: Aligo Francis (A)

Ad 1–3: Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Kommunen fastsætter egenbetalingen for de borgere, som har fået bevilget et ophold på midlertidigt botilbud efter servicelovens § 107.

Kommunen opkræver egenbetaling både for husleje, EL og varme og for udgifter, som er en integreret del af botilbuddet (fx tøjvask og rengøringsmidler). Borgeren skal også betale for udgifter til kost i forbindelse med opholdet i botilbuddet. Derudover vil borgeren have øvrige faste nødvendige udgifter som skal betales; fx udgifter til medicin, transport og telefoni/internet.

Næstved Kommune opkræver i dag allerede egenbetaling, men Ankestyrelsen har påpeget at der skal ske en yderligere præcisering over for borgeren i forhold til hvilke delelementer som indgår i egenbetalingen samt sikre, at egenbetalingen ikke overstiger huslejen i sammenlignelige lejeboliger, og at borgeren er garanteret midler til personlige fornødenheder.

Ankestyrelsen har i sin tilbagemelding fastslået, at Næstved Kommune – i højere grad end tidligere – skal beskrive og begrunde, hvordan egenbetalingen over den enkelte borger er beregnet; herunder angive hovedhensyn og hvad der er lagt vægt på i afgørelsen samt sikre rimelighed og proportionalitet for borgeren.

Administrationen har derfor været dialog med andre kommuner om deres serviceniveau og praksis for egenbetaling ift. ophold i midlertidigt botilbud efter servicelovens § 107. På baggrund af denne dialog anbefaler administrationen at nedenstående blandt andet indgår i beregningen af borgerens egenbetaling (den samlede liste over enkeltposter der indgår i beregningen fremgår af bilag 1).

Nødvendige faste udgifter som; husleje, varme, el, servicepakker og kost.

Det er Kommunens ansvar at der er rimelighed og proportionalitet i forholdet mellem den tilbudte bolig og borgerens udgift til denne. Kommunen skal i fastlæggelsen af egenbetalingen sikre, at borgeren ikke betaler mere for at bo i botilbuddet end borgere i sammenlignelige lejeboliger. Det foreslås derfor, at Kommunen sammenligner med 2 tilsvarende lejeboliger, når huslejeniveauet skal fastlægges.

I mange tilfælde er kostordning en integreret del af det enkelte botilbud. I disse tilfælde oplyser botilbuddet overfor Kommunen størrelsen på udgiftsposten. Det er herefter Kommunens ansvar at sikre, at der er rimelighed og proportionalitet mellem kostordningen og borgerens udgift til denne.

Endelig fastsættes der et minimumsrådighedsbeløb. Beløbet skal dække udgifter, som ikke medtages i egenbetalingsberegningen. Det kan for eksempel være udgifter til beklædning, personlig hygiejne, aktiviteter, lommepenge, m.v.

Hvis borgerens månedlige rådighedsbeløb efter den samlede beregning er mindre end minimumsrådighedsbeløbet, skal Kommunen justere borgerens egenbetaling på baggrund af en konkret og individuel vurdering, så borgeren er sikret det fastsatte månedlige minimumsrådighedsbeløb.

Det er administrationens vurdering, at Ankestyrelsens krav om øget dokumentation vil betyde længere sagsbehandlingstid end hidtil; Kommunen skal i hver enkelt sag foretage en konkret og individuel vurdering af hvilke udgifter, der skal indgå i den økonomiske beregning, og overfor borger præciserer og begrunde de enkelte delelementer, der indgår i fastsættelsen af egenbetalingen.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Egenbetaling §107 - enkelt poster

Punkt 195: Beslutning om endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 1 samt Lokalplan 154 for Vesterhave Vingård

01.02.05-P16-1-23S

Bilag

Bilag 1 Forslag til Lokalplan 154 til endelig vedtagelse_11.11.2025

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 1

Bilag 3 Hvidbog fra offentlig høring af lokalplan 154 for Vesterhave Vingård

Bilag 4 Hvidbog fra fornyet høring - ændringsforslag til lokalplan 154 for Vesterhave Vingård

Bilag 5 Oversigtskort

195. Beslutning om endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 1 samt Lokalplan 154 for Vesterhave Vingård

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 08.12.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.12.2025

Byrådet (godkender) 16.12.2025

Lokalplan 154 for Vesterhave Vingård, inklusive kommuneplantillæg nr. 1, har været i 8 ugers offentlig høring i perioden fra d. 3. maj til d. 28. juni 2025. Der blev i den forbindelse afholdt borgermøde d. 23. maj 2025.

På grund af ændringsforslag, blev der udsendt en fornyet høring fra 2. juli til 6. august 2025.

Ændringsforslagene blev behandlet i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 1. september 2025, hvor spørgsmålet om sluttidspunkt for afholdelse af mindre arrangementer blev begæret behandlet i Byrådet. Her besluttede Byrådet den 16. september 2025, at sluttidspunktet for mindre arrangementer i en prøveperiode på maksimalt 2 år kan foregå indtil kl. 22.00.

Udvalget skal nu tage stilling til den endelige vedtagelse af planerne, herunder opsamling på hvidbog og de indarbejdede ændringer på baggrund af den fornyede høring og administrationens løsning ift. den besluttede prøveperiode.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. udvalget endeligt godkender Lokalplan 154 for Vesterhave Vingård og tillæg 1 til Kommuneplan 2025, og at
2. Byrådet evaluerer lokalplanen efter 2 år, med henblik på at tage stilling til udarbejdelse af en eventuel ny lokalplan ift. afholdelse af arrangementer.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025, 08.12.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Jette Leth Buhl (F) kan ikke gå ind for beslutningen.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Ad 1: Godkendt.
Ad 2: Godkendt.
Jette Leth Buhl (F) kan ikke gå ind for beslutningen.

Sagsfremstilling

Indledning

Byrådet behandlede den 16. september 2025 beslutningssagen om endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg for Vesterhave Vingård, hvor byrådet blev bedt om at tage stilling til følgende:

1. En indskrænkning af delområde II og reduktion i afskærmende beplantning.
2. En mindre flytning af delområde IV som er shelterområdet.
3. En mulighed for at udvide parkeringskapaciteten inde på Vesterhavevej 204.
4. En ændring af sluttidspunkt for mindre arrangementer.

Byrådet godkendte punkt 1-3. I forhold til punkt 4 besluttede Byrådet, at sluttidspunktet for mindre arrangementer i en prøveperiode på maksimalt 2 år kan foregå indtil kl. 22.00.

Administrationen har sidenhen arbejdet med, hvordan en prøveperiode på to år skal håndteres i lokalplanlægningen. Administrationen vurderer, at den planmæssigt bedste løsning er at fastsætte sluttidspunktet for mindre arrangementer til kl. 22.00 i lokalplanen og lave en opfølgende evaluering inden to år, hvor der tages stilling til, om sluttidspunktet bør ændres.

Derfor lægges der med denne sag op til, at Byrådet vedtager en opfølgende evaluering af lokalplanen inden for to år fra dens endelige vedtagelse.

Baggrund for lokalplanen

Vesterhave Vingård har gennem en årrække udviklet sig fra at være en mindre producent af vin til i dag at have en lang række tilhørende aktiviteter på ejendommen, som eks. gårdbutik med mulighed for afholdelse af mindre selskaber, tennisbane, overnatning på ejendommen og i shelters, med den årlige vinfestival som den største aktivitet, med op til ca. 500 deltagende.

Efter en klage til planklagenævnet over den oprindelige landzonetilladelse meddelte planklagenævnet til Næstved Kommune, at det samlede omfang af aktiviteter på Vesterhave Vingård havde nået et omfang, der kræver lokalplanlægning.

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget principgodkendte den 13. november 2023 udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for Vesterhave Vingård.

Der er siden udarbejdet forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, afholdt høringer og borgermøde og politiske behandlinger af ændringer til lokalplanen.

Lokalplanens indhold

Lokalplan 154 for Vesterhave Vingård er udarbejdet med henblik på at skabe de fremtidige rammer omkring den virksomhed, der findes i tilknytning til landbrugsejendommen på Vesterhavevej 204, 4736 Karrebæksminde.

Lokalplanen (se bilag 1) giver mulighed for afholdelse af en årlig vinfestival (i dag kaldet Dansk Vindag), samt parkering på dagen uden for gården, afholdelse af øvrige arrangementer, mindre bygningsudvidelser af gårdbutik og faciliteter,

udlejning af to værelser i eksisterende bebyggelse, opsætning af fire shelters på nordsiden af gården og udvidelse af mulighed for parkering internt på grunden.

Lokalplanen giver bonusvirkning til en række forhold, og derfor er der arbejdet med detaljerede bestemmelser for omfang og afholdelse af arrangementer.

Lokalplanens forhold til kommuneplanen

Området har hidtil ikke været udlagt som rammeområde i kommuneplanen. Derfor er der udarbejdet et tillæg (se bilag 2) til kommuneplanen sammen med lokalplanen.

I forbindelse med sagsbehandlingen planforslagene, er kommuneplantillægget rettet fra at være tillæg 24 til Kommuneplan 2021 til at være tillæg 1 til Kommuneplan 2025, da Kommuneplan 2025-2037 er blevet godkendt politisk inden denne endelige vedtagelse. Der er lavet en konfliktsøgning i forbindelse med kommuneplantillæggets overgang fra at henvise til Kommuneplan 2025 i stedet for Kommuneplan 2021, og der er ingen væsentlige ændringer.

Høring

Lokalplan 154 inkl. kommuneplantillæg har været i høring af to omgange, først med offentlig høring i otte uger fra den 28. marts til den 23. maj 2025. Der blev afholdt borgermøde d. 23. maj 2025 på lille Næstved Skole i Karrebæk.

I høringsperioden indkom der 6 høringssvar, hvoraf de 5 er fra naboer omkring vingården, som gør opmærksom på en generel modstand mod planernes gennemførelse, samt en utilfredshed med Næstved Kommunes politiske og administrative ageren i forløbet. Disse høringssvar har ikke medført ændringer i lokalplanen.

Det sidste høringssvar blev indsendt af vingården, med ændringsforslag om særligt fire forhold:

- en indskrænkning af delområde II og reduktion i afskærmende beplantning,
- en mindre flytning af delområde IV som er shelterområdet,
- en mulighed for at udvide parkeringskapaciteten inde på Vesterhavevej 204 og
- en ændring af sluttidspunkt for mindre arrangementer fra kl. 20.00 til kl. 22.00.

Høringssvarene og administrationens kommentarer kan ses i bilag 3.

Ændringsforslagene fra vingården medførte en fornyet høring hos de nærmeste naboer fra 2. juli til 6. august 2025.

I den fornyede høringsperiode indkom 3 høringssvar, som omhandler en generel modstand mod planlægningen og Næstved Kommune, samt en mere specifik modstand mod forslag nr. 4. Se hvidbogen fra den fornyede høring i bilag 4.

Ændringsforslagene har været behandlet i byrådet den 16. september 2025, som beskrevet i indledningen.

Med denne sag indstilles det dels at Byrådet vedtager planerne endeligt med de inkluderede ændringsforslag, og at Byrådet vedtager en opfølgende evaluering af lokalplanen inden for to år fra dens endelige vedtagelse.

Miljøvurdering

Der er foretaget en miljøscreening af planernes potentielle miljøpåvirkning, og det er vurderet, at lokalplanen inkl. kommuneplantillæg ikke kræver udarbejdelse af en miljøvurdering. Afgørelsen om, at planen ikke kræver miljøvurdering er truffet efter miljøvurderingslovens § 8, stk. 2, nr. 1, da planen kun giver anledning til mindre ændringer af området i den allerede eksisterende landbrugsdrift.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Forslag til Lokalplan 154 til endelig vedtagelse_11.11.2025

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 1

Bilag 3 Hvidbog fra offentlig høring af lokalplan 154 for Vesterhave Vingård

Bilag 4 Hvidbog fra fornyet høring - ændringsforslag til lokalplan 154 for Vesterhave Vingård

Bilag 5 Oversigtskort

Punkt 196: Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan 153 og Kommuneplantillæg nr. 8, Sommerhusområde Saltø Strandhuse

01.02.05-P16-4-22S

Bilag

Bilag 1 Kortbilag

Bilag 2 Kommuneplantillæg nr. 8

Bilag 3 Lokalplan 153

Bilag 4 Miljørapport endelig

Bilag 5 Hvidbog

Bilag 6 Udkast til §25-tilladelse

Bilag 7 Sammenfattende redegørelse, Miljørapport

196. Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan 153 og Kommuneplantillæg nr. 8, Sommerhusområde Saltø Strandhuse

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik - og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 08.12.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Det endelige forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 og Lokalplan 153 Sommerhusområde Saltø Strandhuse ved Karrebækvej samt den tilhørende Miljørapport har været i offentlig høring i 8 uger fra den 27. august til den 23. oktober 2025. I høringsperioden er der indkommet høringssvar til både lokalplanen og Miljørapporten, hvilket har givet anledning til mindre justeringer og præciseringer i lokalplanen, §25 tilladelsen og Miljørapporten.

Administrationen fremlægger nu forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 og Lokalplan 153 til endelig vedtagelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 og endeligt forslag til Lokalplan 153 Sommerhusområde Saltø Strandhuse ved Karrebækvej med tilhørende miljørapport.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025, 08.12.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales med den tilføjelse,

At der i §8.2 tilføjes "og træalignende produkter",

At § 8.3 udgår,

At §25 godkendelse, hvori trafikafvikling indgår, forelægges til godkendelse i udvalget.

Tommy Lindegaard (Ø) stemmer imod, da området allerede er overbelastet af trafik og turisme.

Udvalget lægger vægt, at trafikløsningen, som indgår i §25 godkendelsen, ses i sammenhæng med den samlede afdækning af trafikafviklingen i Karrebæk, Karrebæksminde og Enø.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt med udvalgets bemærkninger.

Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen, da området allerede er overbelastet af trafik og turisme.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på mødet d. 26. august 2025 (sag nr. 101), at forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 og forslag til Lokalplan 153 Sommerhusområde Saltø Strandhuse ved Karrebækvej, samt den tilhørende Miljørapport skal sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden fra den 27. august til den 23. oktober 2025.

Der blev afholdt borgermøde om planerne onsdag den 10. september 2025 på Karrebæk Skole.

Området er udpeget som udviklingsområde i et statsligt landsplandirektiv, hvilket giver mulighed for planlægning af et nyt sommerhusområde. En forudsætning for dette er, at lokalplanen og kommuneplantillægget vedtages endeligt senest den 15. januar 2026. Derudover skal et eksisterende, men uudnyttet sommerhusområde ved Mindegabet på Enø tilbageføres til landzone.

Lokalplanområdet

Området, der planlægges for, har et samlet areal på ca. 6,1 ha og er i dag beliggende i landzone. Området anvendes til landbrugsformål. Der findes hverken bebyggelse, beplantning eller særlige naturværdier i området.

Da området grænser op til både Skælskørvej og Karrebækvej, er det påvirket af vejstøj, særligt i sommermånederne, hvor trafikken til og fra Karrebæksminde og Enø er mere intensiv.

Terrænet er forholdsvis fladt. Øst for området, ved Karrebæk Fjord, ligger Camping De Hvide Svaner.

Indhold i Lokalplan 153

Lokalplan 153 giver mulighed for etablering af op til 46 sommerhusgrunde i planens Delområde I, i overensstemmelse med landsplansdirektivet for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen LBK nr. 1157 af 1. juli 2020. Delområdet disponeres med sommerhusudstyknings, fælles friarealer, støjafskærmning samt interne veje og stier.

For at muliggøre vejadgang, etablering af støjvold og håndtering af regnvand, har det været nødvendigt at udvide lokalplanområdet med et mindre areal i landzone, svarende til lokalplanens Delområde II.

Lokalplanen, som fremgår af Bilag 3, fastlægger en række bebyggelsesregulerende bestemmelser for sommerhusområdet i Delområde I:

- Minimum grundstørrelse 500 m²
- Maksimalt antal af ferieboliger/sommerhusgrunde 46
- Den maksimale bebyggelsesprocent 25%
- Det maksimale etageantal er 1 etage
- Det maksimale bruttoetageareal for bolig 160 m².

Lokalplanen sikrer, at sommerhusbebyggelsen opføres i en traditionel sommerhusarkitektur med saddeltage med en maksimal taghældning på 35 grader og ydervægge beklædt med træ.

Lokalplanen åbner mulighed for opsætning af solceller og solfangere, forudsat at disse indpasses harmonisk i tagets geometri.

I forbindelse med planlægningen er der udarbejdet en støjberegning, som viser, at lokalplanområdet er belastet med støj fra Karrebækvej og Skælskørvej. Lokalplanen sikrer derfor krav om etablering af støjafskærmning i form af støjvold eller støjvold suppleret med støjskærm.

Etableringen af sommerhusområdet forudsætter blandt andet, at der anlægges en sikker fodgængerkrydsning over Karrebækvej, samt at politiet godkender en hastighedsnedsættelse til 60 km/t på den strækning af Karrebækvej, der grænser op til lokalplanområdet.

Indhold i Kommuneplantillæg nr. 8 til Kommuneplan 2025

Forslaget til lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Næstved Kommuneplan 2025, da lokalplanområdet ikke er omfattet af en gældende kommuneplanramme. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med kommuneplanen er der derfor sideløbende udarbejdet forslag til Tillæg nr. 8 til kommuneplanen (Bilag 2), som udlægger to nye rammeområder: 6S1.1 og 6.F1.3.

I forbindelse med sagsbehandlingen af planforslagene er kommuneplantillægget ændret fra at være Tillæg nr. 31 til Kommuneplan 2021 til at være Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2025. Ændringen skyldes, at Kommuneplan 2025 er blevet politisk vedtaget inden den endelige godkendelse af tillægget. Der er foretaget en konfliktsøgning i forbindelse med overgangen til Kommuneplan 2025, og denne har ikke vist nogen væsentlige ændringer.

Rammeområde 6.S1.1 omfatter det areal, der er indeholdt i landsplansdirektivet og svarer til lokalplanens Delområde I. Området udlægges til sommerhusområde.

Rammeområde 6.F1.3, som svarer til lokalplanens Delområde II, udlægges som rekreativt område for at muliggøre etablering af vejadgang, støjafskærmning og regnvandshåndtering i tilknytning til sommerhusområdet. Rammeområdet forbliver i landzone.

Kommuneplantillægget tilbagefører desuden en mindre del af rammeområde 6.1 F13 ved Mindegabet på Enø fra sommerhusområde til landzone, i overensstemmelse med kravene i landsplansdirektivet.

Miljørapport

Lokalplanen, kommuneplantillægge og projektet bag planerne vurderes at være omfattet af miljøvurderingslovens § 8, stk. 1 og 2, da planerne fastlægger rammer for arealanvendelse og fremtidige anlægstilladelser til projekter inden for turisme og fysisk planlægning, eller medfører krav om vurdering af indvirkning på et internationalt naturbeskyttelsesområde. Projektet forudsætter, at der udarbejdes både en miljøvurdering af planerne og miljøkonsekvensvurdering af projektet.

For at gøre den samlede miljøvurdering mere overskuelig og for at koordinere en offentlig høring af miljøvurderingen af plangrundlaget, er begge vurderinger samlet i én Miljørapport (Bilag 4).

Miljørapporten identificerer udledning af vand til Saltø Å som den eneste væsentlige negative miljøpåvirkning i forbindelse med projektet. For at imødegå denne påvirkning peger rapporten på flere mulige afværgeforanstaltninger, herunder udtagning af landbrugsarealer, reduktion af vejarealer, supplerende rensning gennem kassettesystem samt supplerende rensning med absorptionsmineral. Disse tiltag vurderes at kunne reducere den samlede miljøpåvirkning, og at projektet anses derfor for at kunne gennemføres.

Sommerhusområdet vil blive reguleret af en række tilladelser, herunder miljøvurderingstilladelsen - den såkaldte §25 tilladelse (Udkast Bilag 6).

Offentlig høring og borgermøde

I forbindelse med den offentlige høring blev der den 10. september 2025 afholdt borgermøde på Karrebæk Skole med deltagelse af ca. 20 borgere samt medlemmer af Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget. Debatten og spørgsmålene på mødet omhandlede blandt andet trafikale forhold på Karrebækvej.

I høringsperioden er der indkommet i alt 12 høringssvar til lokalplanen og Miljørapporten. Der er udarbejdet en hvidbog med en oversigt over høringssvarene og administrationens kommentarer (Bilag 5). Hvidbogen indeholder desuden et rettelsesblad med administrationens forslag til ændringer og tilføjelser til lokalplanen og miljørapporten. Der er desuden

udarbejdet en sammenfattende redegørelse, som opsummerer de bemærkninger, der er indkommet i høringsperioden til Miljørapporten.

Høringssvarene til lokalplanen omhandler primært trafikale forhold uden for lokalplanens afgrænsning.

Der er fremsat ønske om hastighedsbegrænsning på Karrebækvej til 60 km/t, samt peget på behovet for etablering af en svingbane på Skælskørvej og cykelstier ved adgangsvejene. Derudover er der fremsat forslag om etablering af tunnel, bro eller blinklys for at forbedre trafiksikkerheden for fodgængere og sikre de bløde trafikanter.

Høringssvar til Miljørapporten berører en række miljømæssige forhold, herunder bekymring for påvirkning af Natura 2000-område og Ramsarområde, klimarisici ved byggeri i lavbundsområde (stormflod og regnvand), hydrologiske ændringer, kritik af regnvandshåndtering, visuel påvirkning af kystlandskabet samt øget trafik og lyspåvirkning.

Handleplan for udviklingen af Karrebæksminde, Karrebæk og Enø

Den 27. oktober 2025 (sag nr. 162) drøftede Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget en handleplan for områdets udvikling. Trafikale udfordringer i sommermånederne var et centralt fokus. Udvalget besluttede bl.a. at gennemføre en trafiktælling, optimere den kommunale stejleplads med asfaltering og undersøge muligheden for at omdanne havnens stejleplads ved Langelinie til parkering. Planen omfatter også vurdering af løsninger som bedre parkeringsforhold, cykeltiltag og øget brug af offentlig transport.

Ændringer på baggrund af høringssvar

Høringssvarene har givet anledning til enkelte tilføjelser og præciseringer til lokalplanens tekst. Disse fremgår af Bilag 5 Hvidbog, og er samlet bagerst i dokumentet.

Høringssvarene til Miljørapporten har medført mindre tilføjelser og præciseringer til lokalplanen, §25 - tilladelsen og Miljørapporten. Ændringerne er beskrevet i den sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen, Bilag 7.

Lovgrundlaget

Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2021 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Kortbilag

Bilag 2 Kommuneplantillæg nr. 8

Bilag 3 Lokalplan 153

Bilag 4 Miljørapport endelig

Bilag 5 Hvidbog

Bilag 6 Udkast til §25-tilladelse

Bilag 7 Sammenfattende redegørelse, Miljørapport

Punkt 197: Beslutning om vedtagelse af forslag til Lokalplan 156 og kommuneplantillæg nr. 2 for Gerbredgårdsvej 1 i Karrebæksminde

01.02.00-P00-200-22S

Bilag

Bilag 1 Kortbilag 156

Bilag 2 Forslag til Lokalplan 156

Bilag 3 Kommuneplantillæg nr. 2 endelig forslag

Bilag 4 Miljørapport - Gerbredgård - Rev. Nov. 2025

Bilag 5 PTLU 11 november 2024 Sag nr 140

197. Beslutning om vedtagelse af forslag til Lokalplan 156 og kommuneplantillæg nr. 2 for Gerbredgårdsvej 1 i Karrebæksminde

Resumé

Politisk behandling

Plan, -Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 08.12.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Forslag til Lokalplan 156 for et feriecenter på ejendommen Gerbredgårdsvej 1 i Karrebæksminde samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 2 med tilhørende miljørapport fremlægges til godkendelse med henblik på udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

Formålet med forslagene er at muliggøre omdannelse af den eksisterende landbrugsejendom til et feriecenter med op til 50 ferieboliger samt tilhørende faciliteter.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2 og forslag til Lokalplan 156 for et feriecenter på Gerbredgård, Karrebæksminde sendes i offentlig høring i 8 uger fra den 15. januar til den 12. marts 2026

2. der afholdes borgermøde torsdag den 5. februar 2026 kl. 16.30-18.00 på kursus- og conferencecentret Karrebæksmindefjord i Karrebæksminde.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025, 08.12.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1- 2: Anbefales.

Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke støtte udvalgets beslutning, idet området både trafikalt og turismemæssigt er overbelastet.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen, idet området både trafikalt og turismemæssigt er overbelastet.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Regitze Hyldegaard (C) kan ikke gå ind for beslutningen.

Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen, idet området både trafikalt og turismemæssigt er overbelastet.

Sagsfremstilling

På mødet den 11. marts 2024 (sag nr. 26) besluttede udvalget at igangsætte udarbejdelsen af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for ferieboliger på Gerbredgård. Planarbejdet blev indledt med en forudgående offentlig høring. I maj 2024 udsendte administrationen et debatoplæg til hovedparten af grundejerne i de tilgrænsende grundejerforeninger.

Der er i alt modtaget 82 høringssvar. Høringssvarene har blandt andet omhandlet ønsker om reduktion af projektets omfang, bekymringer vedrørende øget trafik, håndtering af overfladevand, anvendelsen af de tilgrænsende markarealer samt forslag om at nedsætte den nye bebyggelsens højde til 5 meter. Udvalget drøftede resultaterne af debatfasen på mødet den 11. november 2024 (sag nr. 140) og besluttede, at der arbejdes videre med det oprindelige projekt, som udnytter den eksisterende bebyggelse og giver mulighed for ny bebyggelse til ferieboliger, dog således, at der maksimalt kan udvikles op til 50 boliger. udvalgssagen fremgår af bilag 5.

Udvalget besluttede samtidig, at de tilgrænsende markarealer ikke indgår i lokalplanlægningen for Gerbredgårdsvej men fastholdes som rekreativt område i Lokalplan 109.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet omfatter den nedlagte, femlængede landbrugsejendom Gerbredgård med tilhørende haveanlæg, vejadgang samt en smal bræmme af de tilstødende landbrugsarealer langs adgangsvejen. Lokalplanområdet er beliggende i sommerhuszonen. De to ældste længer samt stuehuset stammer fra 1900-tallet. Længerne er opført i bindingsværk, mens stuehuset fremstår med hvidpudset murværk. Bygningskomplekset omfatter desuden nyere drifts- og halbygninger. Stuehuset og bindingsværkslængerne er udpeget som bevaringsværdige med en middel bevaringsværdi.

Placering og afgrænsning af lokalplanområdet fremgår af Bilag 1, Kortbilag.

Eksisterende plangrundlag

Området er i dag udlagt som sommerhusområde med tilhørende friarealer og rekreative anlæg i henhold til Lokalplan 109 for 10 sommerhusområder på Enø og i Karrebæksminde. Etablering af ferieboliger og tilhørende turismerelaterede funktioner kræver udarbejdelse af en ny lokalplan, da den gældende lokalplan ikke muliggør disse anvendelser. Lokalplan 109 vil derfor blive afløst for det område, der omfattes af den nye lokalplan for Gerbredgård, når denne vedtages endeligt.

Gerbredgård og de tilstødende landbrugsarealer er desuden omfattet af kommuneplanens rammeområde 6.1.F13, som udlægger området til rekreative formål. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med kommuneplanen er der udarbejdet et kommuneplantillæg (Bilag 3), der skal muliggøre omdannelse af Gerbredgård til feriecenter med tilhørende ferieboliger.

Ejendommen er ved landsplandirektiv af 6. oktober 2021 for udviklingsområder i kystnærhedszonen (BEK nr. 1917 af 6. oktober 2021) udpeget som nyt udviklingsområde. Et udviklingsområde er et område i kystnærhedszonen, hvor kommunen får udvidet adgang til at planlægge for udvikling af blandt andet ferie- og fritidsformål. Det udlagte udviklingsområde omfatter cirka 1 ha og dækker arealerne med den eksisterende gårdbebyggelse og tilhørende haveanlæg. Den igangsatte planlægning vurderes at være i overensstemmelse med landsplandirektivet.

Indhold i lokalplanforslaget

Den femlængede gård omdannes til et feriecenter med mulighed for etablering af ferieboliger både i de ombyggede, eksisterende bygninger og i ny bebyggelse. Ud over ferieboligerne skal den eksisterende bebyggelse rumme

fællesfaciliteter såsom reception, køkken og café. Der planlægges desuden mulighed for at indrette en gårdbutik med salg af lokale råvarer.

Den eksisterende driftsbygning i områdets nordøstlige hjørne nedrives for at give plads til ny bebyggelse, som opføres som længehuse i 1½ etage med en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter.

Inden for lokalplanområdet vil der samlet kunne etableres op til 50 ferieboliger. Den samlede bebyggelse vil udgøre ca. 3.000 m² bruttoetageareal, inklusive de eksisterende bygninger.

Den nye bebyggelses skala og typologi tilpasses den eksisterende bebyggelse for at sikre en arkitektonisk helhed. Farve- og materialevalg skal ligeledes harmonere med de eksisterende bygninger og understøtte områdets visuelle sammenhæng.

Den nye bebyggelse kan udstykkes til private ferieboliger med en minimumsgrundstørrelse på 50 m².

Gården, der er registreret som bevaringsværdig med middel værdi på 5, bevares. Omdannelsen skal ske med respekt for bygningens ydre fremtræden. Ligeledes bevares andre historiske elementer, såsom brostensbelægninger og gamle frugttræer, som integreres i opholdsarealerne i gårdhavemiljøet.

Gerbredgårdsvej omdannes til en sti for gående og cyklende. Den kørende trafik ledes uden om stien via en parallelvej vest for denne, hvor der samtidig etableres vinkelret parkering.

Hovedparten af allé beplantningen langs Gerbredgårdsvej bevares. For at minimere lysgener fra biler etableres afskærmende beplantning eller hegn langs parkeringspladserne ud mod vejen.

Inden for området er der risiko for høj grundvandsstand og dermed oversvømmelse, hvilket medfører behov for terrænregulering ved påfyldning af jord på de nordlige, lavest beliggende dele af lokalplanområdet. Det overordnede formål med terrænreguleringen er at sikre, at overfladevand ikke tilstrømmer til de omkringliggende naboarealer. Overfladevandet håndteres via regnvandsbede og render og kan om nødvendigt bortledes ved pumpning. Forslag til lokalplanen er vedlagt som Bilag 2.

Miljørapport

Lokalplan, kommuneplantillæg og projektet bag planerne vurderes at være omfattet af miljøvurderingslovens § 8, stk. 1 og 2, da planerne fastlægger rammer for arealanvendelse og fremtidige anlægstilladelser til projekter inden for turisme og fysisk planlægning, eller medfører krav om vurdering af indvirkning på et internationalt naturbeskyttelsesområde. Projektet forudsætter derfor, at der udarbejdes både en miljøvurdering af planerne og miljøkonsekvensvurdering af projektet.

For at gøre det samlede miljøvurdering mere overskuelig og for at koordinere den offentlige høring af miljøvurderingen af plangrundlaget, er begge vurderinger samlet i én Miljørapport (Bilag 4).

Miljørapporten identificerer de visuelle forhold som en moderat negativ påvirkning i forbindelse med projektet. Der er derfor indarbejdet afværgerforanstaltninger i planerne og projektet, herunder tilpasning af bebyggelsen til de eksisterende forhold på ejendommen samt minimering af indbliksgener for de omkringliggende sommerhuse.

Rapporten vurderer, at overfladevand og ekstrem regn udgør en ubetydelig påvirkning, da overfladevandet fra projektområdet ikke nedsiver til grundvandet og de potentielle effekter af ekstremregn anses for at være imødegået gennem afværgerforanstaltninger.

Projektet bliver reguleret af en række tilladelser, herunder miljøvurderingstilladelsen - den såkaldte §25 tilladelse.

Handleplan for udviklingen af Karrebæksminde, Karrebæk og Enø

Den 27. oktober 2025 (sag nr. 162) drøftede Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget en handleplan for områdets udvikling. Trafikale udfordringer i sommermånederne var et centralt fokus. Udvalget besluttede bl.a. at gennemføre en

trafiktælling, optimere den kommunale stejleplads med asfaltering og undersøge muligheden for at omdanne havnens stejleplads ved Langelinie til parkering. Planen omfatter også vurdering af løsninger som bedre parkeringsforhold, cykeltiltag og øget brug af offentlig transport.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Kortbilag 156

Bilag 2 Forslag til Lokalplan 156

Bilag 3 Kommuneplantillæg nr. 2 endelig forslag

Bilag 4 Miljørapport - Gerbredgård - Rev. Nov. 2025

Bilag 5 PTLU 11 november 2024 Sag nr 140

Punkt 198: Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af vejbroer 2025

25-008167

Bilag

Bilag 1. Underskrevet anlægsregnskab

198. Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af vejbroer 2025

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 08.12.2025
Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.12.2025
Byrådet (godkender), 16.12.2025

Der fremlægges anlægsregnskab for renovering af vejbroer 2025 til Byrådets godkendelse.

I henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ (bilag 6.3) skal anlægsregnskaber forelægges Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2,0 mio. kr.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025, 08.12.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)
Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)
Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2025 på møde den 8. oktober 2024 (sag nr. 136) afsatte Byrådet en rammeanlægsbevilling til renovering af vejbroer på 2,0 mio. kr. Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget blev samtidig bemyndiget til at træffe beslutning om anvendelsen af rådighedsbeløbet. Udvalget godkendte på møde den 3. marts 2025 (sag nr. 38) administrationens forslag til prioritering af midlerne.

I 2023 og 2024 var der afsat en tilsvarende rammeanlægsbevilling på 2,0 mio. kr. Ved de to regnskabers afslutning var der en samlet overskridelse på 1,1 mio. kr. Ved udmøntningen af midlerne for 2025 blev der derfor anvist en del af årets bevilling til at dække tidligere års merforbrug.

Økonomien ser således ud:

kr.	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Overforbrug 2023 og 2024	1.093.871	1.093.871	

Nyt tag på stibroens cykelparkeringshus og nye skridsikre belægninger på trappen	793.800	772.000	
Uforudsete udgifter (prisstigninger)	50.000	89.929	
Rådgiver / udbudsmateriale	62.329	44.200	
I alt	2.000.000	2.000.000	0

Anlægsregnskabet viser hverken mer- eller mindreforbrug .

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Bilag 1. Underskrevet anlægsregnskab

Punkt 199: Godkendelse af anlægsregnskab for Indkøb af materiel til ukrudtsbekæmpelse

25-012403

Bilag

Bilag 1. Underskrevet anlægsregnskab

199. Godkendelse af anlægsregnskab for Indkøb af materiel til ukrudtsbekæmpelse

Resumé

Politisk behandling

Plan, Teknik- og Lokaldemokrati (anbefaler), 08.12.2025
Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.12.2025
Byrådet (godkender), 16.12.2025

Der fremlægges anlægsregnskab for indkøb af materiel til ukrudtsbekæmpelse til Byrådets godkendelse.

I henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ (bilag 6.3) skal anlægsregnskaber forelægges Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2,0 mio. kr.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025, 08.12.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)
Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)
Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2025 på møde den 8. oktober 2024 (sag nr. 136) afsatte Byrådet en rammeanlægsbevilling på 3,0 mio. kr. til Udvikling af bymidten. Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget blev samtidig bemyndiget til at træffe beslutning om anvendelsen af rådighedsbeløbet. Udvalget godkendte på møde den 7. april 2025 (sag nr. 51), at der blev prioriteret 1,0 mio. kr. til indkøb af materiel til ukrudtsbekæmpelse. Byrådet godkendte derudover ved møde den 24. juni 2025 (sag nr. 79) at fremrykke 2,5 mio. kr. til formålet.

Indkøbet er nu foretaget, og økonomien ser således ud:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Udgift	3.500.000	3.500.000	0
I alt	3.500.000	3.500.000	0

Anlægsregnskabet viser hverken mer- eller mindreforbrug.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Bilag 1. Underskrevet anlægsregnskab

Punkt 200: Beslutning om energirenovering af vejbelysning med mulig finansiering via låneoptag

25-033537

Bilag

Bilag 1 Vejbelysning energirenovering 2026

Bilag 2 Handlingsplan for renovering og modernisering af vejbelysningsanlæg

200. Beslutning om energirenovering af vejbelysning med mulig finansiering via låneoptag

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og lokaldemokratiudvalget (Godkender punkt 1, anbefaler punkt 2-4), 08.12.2025

Økonomiudvalget (anbefaler punkt 2-4), 09.12.2025

Byrådet (godkender punkt 2-4), 16.12.2025

Næstved Kommune har en handlingsplan for renovering og modernisering af vejbelysningsanlæg i Næstved Kommune og udfasning af ældre lyskilder. Som en fortsættelse og afslutning af handlingsplanen foreslår administrationen en udskiftning af de resterende 2805 armaturer/lyskilder til armaturer med LED (Light Emitting Diode)-lyskilder.

Udgiften er vurderet til 18,7 mio. kr. Administrationen foreslår, at udgiften til udskiftningen finansieres ved optagelse af lån.

Indstilling

Administrationen indstiller,

1. at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget godkender det forslåede projekt med udskiftning af 2805 vejbelysningsarmaturer med en samlet anlægsudgift på 18,7 mio. kr.
2. at Byrådet meddeler anlægsbevilling på 18,7 mio. kr., som finansieres ved låneoptag.
3. at Byrådet frigiver rådighedsbeløb på 18,7 mio. kr. til udskiftning af 2805 belysningsarmaturer i år 2026.
4. at Byrådet reducerer driftsbudgettet til vejbelysning med 747.000 kr. fra år 2027.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025, 08.12.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Ad 2: Godkendt.
Ad 3: Godkendt.
Ad 4: Godkendt.

Sagsfremstilling

I årene 2023-2027 er der en del lyskilder, der bliver udfaset. Det betyder, at det fremadrettet bliver vanskeligt at indkøbe disse lyskilder. Det drejer sig hovedsageligt om lysstofrør, kompaktlysstofrør, natriumlyskilder, metalhalogen med flere. I 2025 er der planlagt udskiftning af 2519 af disse lyskilder. Det betyder, at Næstved Kommune efterfølgende har 2805 lyskilder tilbage, der udfases. Der er i alt ca. 18.000 lyskilder i kommunen.

Den 11. december 2017 godkendte Teknisk Udvalg en handlingsplan for renovering og modernisering af vejbelysningsanlæg i Næstved Kommune (bilag 2). De lyskilder, der i handlingsplanen foreslås udskiftet, er også lyskilder, der udfases i årene 2023-2027.

Omfang og effekt af udskiftning i 2026

Administrationen foreslår, at der udskiftes 2805 lyskilder i år 2026. Der er estimeret en årlig besparelse på ca. 249.000 kWh ved at udskifte de 2805 lyskilder/armaturer med LED-lyskilder. Ved en el-pris på 3,0 kr. pr. kWh giver det en årlig besparelse på ca. 747.000 kr. Administrationen har vurderet udgiften til udskiftning af 2805 lyskilder/armaturer til 18,7 mio. kr.

En del af lyskilderne bliver udfaset, hvorfor det fremadrettet bliver vanskeligt at indkøbe disse lyskilder. Samtidig bidrager udskiftningen til en besparelse over tid for både økonomi og klima. Med en årlig besparelse på ca. 747.000 kr. vil den simple tilbagebetalingstid være ca. 25 år. Energibesparelsen vil også bidrage positivt til kommunens CO₂-regnskab. Ved en faktor på 0,5 kg CO₂ pr. kWh giver det en årlig reduktion på 124,5 tons CO₂. Energirenovering af vejbelysning er et af de initiativer, som kommunen som virksomhed bidrager med til DK2020-klimaplanen, og det indgår som en del af DK2020 handleplan.

Administrationen foreslår, at driftsbudgettet til vejbelysning reduceres med 747.000 kr. fra år 2027 og fremover.

Økonomi

Administrationen bemærker, at der er anvist finansiering i form af låneoptagelse. Derudover medfører udskiftningen en reduktion i driftsbudgettet.

Udskiftningen betragtes som energibesparende foranstaltninger, hvortil der er låneadgang. Kommunens øvrige låneramme belastes ikke.

Reduktionen indarbejdes i budgettet året efter investeringen i lighed med normal procedure for afledt drift af anlægsarbejder.

Bilag

Bilag 1 Vejbelysning energirenovering 2026

Bilag 2 Handlingsplan for renovering og modernisering af vejbelysningsanlæg

Punkt 201: Beslutning om godkendelse af forslag til revideret budget for rottebekæmpelse 2025, forslag til budget for 2026-2029 samt forslag til opkrævningsgebyr i 2026

25-020432

Bilag

Bilag 1, Beregning af gebyr

Bilag 2, Arealer BBR og beregningsvejledning 2026 - materiale fra KMD

201. Beslutning om godkendelse af forslag til revideret budget for rottebekæmpelse 2025, forslag til budget for 2026-2029 samt forslag til opkrævningsgebyr i 2026

Resumé

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 01.12.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Næstved Kommune skal sørge for en effektiv bekæmpelse og forebyggelse af rotter. Bekæmpelsen og forebyggelse skal foregå i overensstemmelse med Miljøstyrelsens retningslinjer.

Administrationen har udarbejdet et forslag til et revideret budget for rottebekæmpelsen i 2025, forslag til budget 2026-2029 samt forslag til opkrævningsgebyr i 2026.

Bekæmpelsen er en brugerbetalt aktivitet, der økonomisk skal "hvile i sig selv".

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. forslag til revideret budget for 2025
2. forslag til budget for 2026-2029
3. forslag til opkrævningsgebyr for 2026 med en fast afgift på 53,00 kr. pr. ejendom og en enhedspris på 0,46895 kr. pr. m2, således at der samlet opkræves 4.997.526 kr.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget 2022-2025 (slettet 11-12-2025), 01.12.2025

Fraværende: Helle Jessen (A)

Fraværende: Regitza Harslund Hyldegaard (C).

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Rottebekæmpelse i Næstved kommune

Rottebekæmpelsen varetages af administrationen i samarbejde med en ekstern entreprenør efter udbud. Kommunen har kontrakt med A/S Mortalin frem til den 31. august 2027 med mulighed for forlængelse i op til 2 år.

Borgere og virksomheder kan telefonisk og digitalt anmelde rotter. Når anmeldelse af rotter i beboelse, institutioner og fødevarer virksomheder modtages inden kl. 12:00, foretages tilsynsbesøget samme dag hvis muligt, og senest næste formiddag, med mindre andet aftales af anmelderen. For øvrige anmeldelser skal der tages telefonisk kontakt til anmelder med henblik på en aftale om første besøg. Første tilsynsbesøg skal ske senest 3 hverdage efter anmeldelsen.

Forslag til revideret budget og forslag til budget 2026-2029

De overordnede poster fremgår af skemaet nedenfor. Desuden henvises til bilag 1 for den mere detaljeret beregning.

	Revideret budget kr.	Budgetforslag kr.	Budgetoverslag kr.	Budgetoverslag kr.	Budgetoverslag kr.
Årstal	2025	2026	2027	2028	2029
Udgifter	-6.177.869	-6.197.526	-6.147.526	-6.237.526	-6.137.526
Indtægter	5.765.545	5.085.592	5.005.199	5.781.209	6.137.526
Årets resultat	-412.324	-1.111.934	-1.142.327	-456.317	0
Områdets saldo	2.710.578	1.598.644	456.317	0	0

Overskud i 2025

Området havde ved indgangen af 2025 et overskud på 3.122.902 kr. Det oparbejdede overskud skyldes blandt andet, at lovkravet om opsætning af rottespærre i kloakker på private, regionale og statslige institutioner først er færdiggjort ultimo 2025.

Rottegebyret skal hvile-i-sig-selv, og i 2028 forventes det akkumulerede overskud reduceret til 0,00 kr.

Opkrævningsmodel

Gebyret til forebyggelse og bekæmpelse af rotter har til og med 2023 været beregnet som en promille af ejendomsværdien. Fra 2024 trådte ny bekendtgørelse i kraft, hvilket betød, at gebyret i 2025 blev opkrævet efter arealstørrelse som oplyst i BBR. Det har efterfølgende vist sig, at meget store ejendomme blev opkrævet et uforholdsmæssigt højt gebyr, og de små ejendomme et meget lavt gebyr. Dette er der taget højde for med de nye gebyrberegningsgrundlag i Bekendtgørelsen om forebyggelse og bekæmpelse af rotter, som trådte i kraft den 1. januar 2025.

Den nye opkrævningsmodel anvender differentierede gebyrsatser efter størrelse af det bebyggede areal på en ejendom og omfatter derfor ikke ubebyggede grunde. Gebyret for den enkelte ejendom består efter den nye model af tre dele; et fast bidrag, et bidrag for antal kvadratmeter op til 250 kvadratmeter og et bidrag for antal bebyggede kvadratmeter over 250 kvadratmeter.

I gældende bekendtgørelse skal rottegebyret pålægges samtlige faste ejendomme i kommunen. 1/3 af omkostningerne opkræves som et fastgebyr, og 2/3 af gebyret opkræves som en sats pr. bebyggede antal kvadratmeter registreret i BBR. For ejendomme med et bebygget areal større end 250 m2 ganges der med en faktor 0,5. Dermed opnår ejendomme med større arealer et mindre gebyr. Ved ejerlejligheder skal gebyret opkræves som en sats pr. kvadratmeter samlet bolig- og erhvervsareal.

Der lægges op til, at der hvert år skal fastsættes en gebyrstørrelse, og at hvile-i-sig-selv-princippet er gældende for opkrævning med hensyn til gebyret til rottebekæmpelse .

Fastsættelse af opkrævningsgebyr for 2026

Til beregning af den nye faste afgift samt en enhedspris pr. bebygget areal har KMD (Kommunedata) tilsendt samtlige kommuner en liste med data. Listen indeholder antal ejendomme samt areal under og over 250 m2 registreret pr. 1. januar 2024. Tallene for Næstved kommune ses nedenfor og den samlede liste fremgår af bilag 2.

Kommunenummer	Antal ejendomme	Areal 1 < eller = 250 m2	Areal 2 > 250 m2
370	31.303	4.983.486	4.242.272

Gebyr - indtægt i kr.	5.085.592
Enhedspris	0,46895
Fast afgift/ pris	53

Beregning af rottebekæmpelsesgebyr er ændret, så man nu skal betale en enhedspris for de første 250 m2 + ½ enhedspris for de resterende m2 + en fast afgift pr. ejendom med areal. Nedenfor ses opkrævede gebyr i 2025 sammenlignet med hvad der vil blive opkrævet i 2026.

Rottebekæmpelsesgebyr	Takst 2026	Takst 2025
Antal m2	Kr.	Kr.
100	100	114
200	147	168
300	183	207
10.000	2.456	2.804
20.000	4.684	5.480

Økonomi

Administrationen kan bekræfte at der er indarbejdet 1,2 mio. af det akkumulerede overskud i beregningen af taksten til 2026. Det gør at taksten i 2026 er mindre end i 2025.

Bilag 1, Beregning af gebyr

Bilag 2, Arealer BBR og beregningsvejledning 2026 - materiale fra KMD

Punkt 202: Beslutning om reviderede affaldsgebyrer for 2026

25-034979

Bilag

Bilag 1 - Takstblad for private (2026)

Bilag 2 - Takstblad erhverv (2026)

Bilag 3 - Takstblad kommunale institutioner og virksomheder (2026)

202. Beslutning om reviderede affaldsgebyrer for 2026

Resumé

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 01.12.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

I forbindelse med opkrævning af renovation i 2026 har administrationen konstateret, at der er mangler i det godkendte takstblad for 2026 (Byrådets sag nr. 158).

Administrationen har derfor gennemgået affaldsgebyrerne for 2026 og foretaget de nødvendige rettelser, så taksterne nu er korrekte.

Den gældende beslutning om nedsættelse af affaldsgebyrer for 2026 er fortsat indregnet i de reviderede takster.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender:

1. Forslag til reviderede affaldsgebyrer 2026 for husholdninger.
2. Forslag til reviderede affaldsgebyrer 2026 for erhverv.
3. Forslag til reviderede affaldsgebyrer 2026 for kommunale institutioner.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget 2022-2025 (slettet 11-12-2025), 01.12.2025

Fraværende: Helle Jessen (A)

Fraværende: Regitza Harslund Hyldegaard (C).

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet godkendte den 7. oktober 2025 budget og takster for affaldsområdet (byrådets sag nr. 158). Denne sag omhandler rettelser i takstblad, svarende til bilag 2 og 3. Denne sag indebærer ikke ændringer i det samlede budget, hvorfor de vedtagne nedsættelser vedtaget af Byrådet fastholdes.

Administrationen er i år overgået til en ny beregningsmodel for affaldsområdet, som fremadrettet skal forenkle og effektivisere økonomiske beregninger - herunder fastsættelse af takster, budgettering og beregninger i forbindelse med producentansvar.

I forbindelse med fastsættelsen af affaldsgebyrer for 2026 er der sket fejl, hvilket betyder, at det godkendte takstblad for næste år er mangelfuldt og ikke dækker alle typer materiel.

Administrationen har derfor gennemgået affaldsgebyrerne og beregnet nye takster for 2026, så de afspejler det reelle billede af tilmeldt materiel.

Affaldsgebyrer for 2026

I den nye beregningsmodel opkræves genbrugsfraktionerne (glas, metal, papir, pap, plast samt mad- og drikkekartoner) ikke længere som en del af grundgebyret. Udgifter til indsamling og omlastning opkræves i stedet på de enkelte beholdere og containere - på samme måde som mad- og restaffald opkræves i dag.

Denne ændring har dog medført fejl og mangler i det fremlagte takstblad, hvilket blandt andet resulterede i væsentlige prisstigninger på enkelte affaldstyper samt visse typer fællesløsninger.

For at sikre, at kommunens borgere får de af Byrådets godkendte takstnedsættelser og ikke opkræves forkert, har administrationen valgt at videreføre beregningsmodellen fra 2025, hvor priser for genbrugsfraktionerne er placeret i grundgebyret.

Der er fortsat indregnet det godkendte overskud på ca. 8 mio. kr. samt producentansvaret (beskrevet i sag nr. 158).

Takstnedsættelser for 2026 vil fortsat være som godkendt i byrådssagen fra 7. oktober 2025:

Boligtype	Gebyr for 2026	Gebyr for 2025	Prisudvikling fra 2025 til 2026
Enfamiliehuse, række-, kæde- og dobbelthuse, stuehuse til landbrug (standardløsning med 240 l. 2-kammer beholder - 26 tømninger/år)	3.498 kr.	4.014 kr.	- 516 kr.
Etageboliger (med molokker)	1.727 kr.	2.049 kr.	- 322 kr.
Sommerhuse (standardløsning med 240 l. 2-kammer beholder - 22 tømninger/år)	2.670 kr.	2.873 kr.	- 203 kr.

Bilag 1, 2 og 3 indeholder det reviderede takstblad for henholdsvis private, erhverv og kommunale institutioner til godkendelse.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Takstblad for private (2026)

Bilag 2 - Takstblad erhverv (2026)

Bilag 3 - Takstblad kommunale institutioner og virksomheder (2026)

Punkt 203: Beslutning om kommunegaranti for byggekredit - Herlufmagle Vandværk

25-031052

Bilag

Bilag 1. Ansøgning - Herlufmagle Vandværk

Bilag 2. Bestyrelsesmøde 2025.09.18

Bilag 3. Takst 2025

Bilag 4. Budget 2025

Bilag 5. Regnskab 2024

Bilag 6. Vedtægter for Herlufmagle Vandværk

Bilag 7. Vurdering af garantiprovision - Herlufmagle Vandværk

203. Beslutning om kommunegaranti for byggekredit - Herlufmagle Vandværk

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Herlufmagle Vandværk ansøger om, at der stilles en kommunegaranti for en byggekredit på 2,5 mio. kr. til finansiering af bl.a. forsyningsledning, nødforsyning fra Gelsted Vandværk samt renovering af boring.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der stilles en garanti for oprettelse af byggekredit på 2.521.000 kr. i KommuneKredit med en løbetid til 31. marts 2027. Heri indgår honorar for kreditvurdering på 21.000 kr.
2. Herlufmagle Vandværk fremadrettet betaler 0,4 pct. i garantiprovision af garanterede lån ud fra den nye kreditvurdering foretaget af BDO.
3. borgmesteren og økonomichefen bemyndiges til at godkende garanti for optagelse af kassekredit og endeligt lån på byggekreditten, når de i sagen nævnte betingelser er opfyldt.

Beslutning

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Herlufmagle Vandværk ansøger om kommunegaranti for oprettelse af byggekredit med efterfølgende hjemtagelse af lån på 2,5 mio. kr. til finansiering af bl.a. forsyningsledning, nødforsyning fra Gelsted Vandværk samt renovering af boring.

Selskabet oplyser, at optagelse af byggekreditten vil give anledning til ændring af taksterne. Selskabet forventer, at taksterne vil stige ca. 100-150 kr. om året pr. forbruger.

Garantiprovision

Der betales garantiprovision af det gennemsnitlige træk på byggekrediten. Efter optagelse af endeligt lån opkræves den årlige garantiprovision af lånets løbende restgæld.

På møde den 31. august 2021 (sag nr. 112) besluttede Byrådet, at garantiprovision vedr. forsyningsselskaberne fastsættes med udgangspunkt i EU-kommissionens minimumssatser baseret på bl.a. en risikovurdering af låntager foretaget af kommunens revisionsselskab.

Herlufmagle Vandværk har ingen garantier på nuværende tidspunkt. Administrationen har derfor fået udarbejdet kreditvurdering, der foreslår en garantiprovisionssats på 0,4 pct. Kreditvurderingen er foretaget af kommunens revision og beløber sig til 21.000 kr. ekskl. moms. Udgiften til kreditvurderingen afholdes af Herlufmagle Vandværk og udgiften hertil tillægges lånebeløbet.

Indfrielse af byggekredit

Af hensyn til sagsbehandlingstiden forslås det, at borgmesteren og økonomichefen bemyndiges til at godkende kommunegaranti for det endelige lån fra byggekrediten under forudsætning af, at følgende betingelser er opfyldt:

- at det endelige lån/summen af dellån svarer til den faktiske anlægsudgift og ikke overstiger 2.500.000 kr. tillagt prisen for kreditvurdering på 21.000 kr.
- at løbetiden for det/de endelige lån ikke overstiger 30 år
- at regnskab/dokumentation for udgifterne fremsendes sammen med endelig låneansøgning, gerne i form af revisorpåtegnet regnskab
- at administrationen vurderer, at låneoptagelsen er i overensstemmelse med (eller inden for rammen af) Næstved Kommunes egen finansielle styring, herunder at variabelt forrentede lån ikke må overstige 70 % af den samlede låneportefølje
- at der betales garantiprovision i overensstemmelse med ovenstående beslutning

Økonomi

Administrationen oplyser, at kommunen iflg. bekendtgørelse om "Kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v." kan stille garanti for det ønskede lån, uden at dette belaster kommunens øvrige låneramme.

Bilag

Bilag 1. Ansøgning - Herlufmagle Vandværk

Bilag 2. Bestyrelsesmøde 2025.09.18

Bilag 3. Takst 2025

Bilag 4. Budget 2025

Bilag 5. Regnskab 2024

Bilag 6. Vedtægter for Herlufmagle Vandværk

Bilag 7. Vurdering af garantiprovision - Herlufmagle Vandværk

Punkt 204: Beslutning om kommunegaranti for byggekredit - Fensmark fjernvarme

25-033350

Bilag

Bilag 1. Kommunegaranti ansøgning om hovedkabel

Bilag 2. Bestyrelsesreferat 20 august

Bilag 3. Budget 2025

Bilag 4. Tarifblad 1. januar 2025

Bilag 5. Årsrapport 2024

Bilag 6. Alm bestemmelser 2018

Bilag 7. Tekniske bestemmelser januar 2018

204. Beslutning om kommunegaranti for byggekredit - Fensmark fjernvarme

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Fensmark Fjernvarme ansøger om, at der stilles en kommunegaranti for en byggekredit på 5,3 mio. kr. ekskl. moms til udgifter til nyt hovedkabel. Det nuværende kabel har desværre vist sig at have en svækket kapacitet, og kan derfor ikke håndtere de nye el-kedler. Med det nuværende kabel kan kun én ud af tre elkedler ibrugtages.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der stilles en garanti for oprettelse af byggekredit på 5.263.750 kr. i KommuneKredit med en løbetid til 31. december 2030.
2. Fensmark Fjernvarme betaler 0,55 % i garantiprovision af garanterede lån ud fra den kreditvurdering BDO foretog i maj 2025.
3. borgmesteren og økonomichefen bemyndiges til at godkende garanti for optagelse af endeligt lån, når de i sagen nævnte betingelser er opfyldt.

Beslutning

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Fensmark Fjernvarme ansøger om kommunegaranti for oprettelse af en byggekredit med efterfølgende hjemtagelse af lån på 5,3 mio. kr. til nyt hovedkabel. Det har desværre vist sig, at kapaciteten i det nuværende kabel er svækket. Det betyder, at de tre nye elkedler ikke kan ibrugtages fuldt ud, før kablet er udskiftet. Med den nuværende kapacitet kan én ud af tre kedler ibrugtages.

Selskabet oplyser, at der ikke forventes takststigninger med det nye kabel. Det er fortsat selskabets forventning, at når alle tre elkedler er i drift, kan taksterne sænkes.

Garantiprovision:

Der betales garantiprovision af det gennemsnitlige træk på byggekrediten. Efter optagelse af endeligt lån opkræves den årlige garantiprovision af lånets løbende restgæld.

Byrådet besluttede på møde den 31. august 2021 (sag nr. 112), at garantiprovision for forsyningsselskaberne fastsættes med udgangspunkt i EU-kommissionens minimumssatser baseret på bl.a. en risikovurdering af låntager, der er foretaget af kommunens revisionsselskab.

På Byrådets møde den 27. maj 2025 (sag nr. 64) blev det besluttet at stille en kommunegaranti til Fensmark fjernvarme for bl.a. etablering af elkedlerne. I den forbindelse blev der af kommunens eksterne revision foretaget en kreditvurdering. Kommunens eksterne revision anbefalede, at garantiprovisionssatsen for Fensmark fjernvarme blev fastsat til 0,55 %. Da det er under et halvt år siden, at den seneste kreditvurdering blev udarbejdet, er det administrationens vurdering, at der ikke bør foretages en ny kreditvurdering på nuværende tidspunkt. Det anbefales at fastholde garantiprovisionssatsen på de nuværende 0,55 %.

Indfrielse af byggekredit:

Af hensyn til sagsbehandlingstiden forslås det, at Borgmesteren og Økonomichefen bemyndiges til at godkende kommunegaranti for det endelige lån under forudsætning af, at følgende betingelser er opfyldt:

- at det endelige lån/summen af dellån svarer til den faktiske anlægsudgift og ikke overstiger 5.263.750 kr.
- at løbetiden for det/de endelige lån ikke overstiger 30 år.
- at regnskab/dokumentation for udgifterne fremsendes sammen med endelig låneansøgning, gerne i form af revisorpåtegnet regnskab.
- at administrationen vurderer, at låneoptagelsen er i overensstemmelse med (eller inden for rammen af) Næstved Kommunes egen finansielle styring, herunder at variabelt forrentede lån ikke må overstige 70 % af den samlede låneportefølje.
- at der betales garantiprovision i overensstemmelse med ovenstående beslutning.

Økonomi

Administrationen oplyser, at kommunen iflg. bekendtgørelse om "Kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v." kan stille garanti for det ønskede lån, uden at dette belaster kommunens øvrige låneramme.

Bilag

Bilag 1. Kommunegaranti ansøgning om hovedkabel

Bilag 2. Bestyrelsesreferat 20 august

Bilag 3. Budget 2025

Bilag 4. Tarifblad 1. januar 2025

Bilag 5. Årsrapport 2024

Bilag 6. Alm bestemmelser 2018

Bilag 7. Tekniske bestemmelser januar 2018

Punkt 205: Godkendelse af svar på Ankestyrelsens tilsynsudtalelse - Kommunale tilskud til Arena Næstved

00.22.00-K03-1-21S

Bilag

UDKAST til svar til Ankestyrelsen

Hortens notat med vurdering af sag om Arena Næstved og anbefaling af svar til Ankestyrelsen

Præsentation Arena Næstved (Horten)

205. Godkendelse af svar på Ankestyrelsens tilsynsudtalelse - Kommunale tilskud til Arena Næstved

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.12.2025

Byrådet (godkender), 16.12.2025

Ankestyrelsen ønsker Byrådets behandling af svar på Ankestyrelsens tilsynsudtalelse af 24. september 2025 om Næstved Kommunes tilskud til Arena Næstved.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender udkast til svar til Ankestyrelsen.

Beslutning

Økonomiudvalget 2022-2025, 09.12.2025

Fraværende: Rune Kristensen (C), Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortrædere: Andreas Pourkamali (B), Marc Hvenegaard (C)

Anbefales.

Byrådet 2022-2025, 16.12.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen modtog i 2021 klager vedrørende de kommunale tilskud, som ydes til Arena Næstved, idet klagerne fandt, at tilskuddene blev ydet i strid med gældende lovgivning.

Administrationen har siden 2021 været i løbende dialog med Ankestyrelsen om sagen, og den 19. april 2025 godkendte Byrådet et supplerende høringssvar til Ankestyrelsen.

Den 24. september 2025 sendte Ankestyrelsen en tilsynsudtalelse til Næstved Kommune. Det fremgår af tilsynsudtalelsen, at Ankestyrelsen vurderer, at Arena Næstved varetager både kommunale og ikke kommunale opgaver. Desuden vurderer Ankestyrelsen, at Næstved Kommune ikke med hjemmel i kommunalfuldmagtsreglerne kan yde anlægsstøtte til den erhvervsdrivende fond Arena Næstved.

Ankestyrelsen har på den baggrund anmodet Byrådet i Næstved Kommune om at oplyse hvad Ankestyrelsens udtalelse giver byrådet anledning til.

Administrationen har herefter anmodet advokatfirmaet Horten om at bistå med udarbejdelse af en vurdering af Ankestyrelsens tilsynsudtalelse og et forslag til svar til Ankestyrelsen. Økonomiudvalget har den 7. oktober 2025 godkendt et opdrag til Horten.

Horten er, efter gennemgang af sagen og relevante dokumenter, fremkommet med følgende konklusioner i deres vurdering:

- Næstved Kommune har ydet både anlægs- og driftsstøtte til Arena Næstved.
- Kommunen er som følge af den kommunale anlægsstøtte forpligtet til at sikre, at Arena Næstved kun varetager kommunale opgaver.
- Arena Næstved har i en årrække udøvet både kommunale og ikke-kommunale opgaver.
- Kommunens anlægsstøtte til Arena Næstved er derfor uhjemlet, og i hvert fald dele af kommunens støtte må også antages at være ydet i strid med EU-statsstøttereglerne (den konkrete opgørelse heraf udestår).
- Kommunen bør – i overensstemmelse med forældelsesreglerne – tage skridt til at tilbagesøge den støtte, der måtte være ydet til Arena Næstved i strid med lovgivningen.
- Kommunen bør sikre, at Arena Næstved fremover udelukkende udøver kommunale opgaver, og støtte vil blive ydet i overensstemmelse med statsstøttereglerne.

Hortens samlede vurdering af sagen og forslag til svar til Ankestyrelsen er vedlagt som bilag til denne sag.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger på nuværende tidspunkt.

Bilag

UDKAST til svar til Ankestyrelsen

Hortens notat med vurdering af sag om Arena Næstved og anbefaling af svar til Ankestyrelsen

Præsentation Arena Næstved (Horten)

Punkt 206: Lukket: Beslutning om garanti til AffaldPlus

25-030311

Ad 1: Garanti for driftskredit godkendt.

Ad 2: Garanti for anlægskredit godkendt.

Ad 3: Opkrævning af garantiprovision for de stillede garantier godkendt.

Ad 4: Bemyndigelse af borgmester og økonomichef til at godkende optagelse af lån/kredit godkendt.

Punkt 207: Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark 16.12.2025

207. Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark 16.12.2025