

REFERAT Teknisk Udvalg d. 07-11-2016

Mødedato Mandag d. 07. november 2016 kl. 14:00

Mødested Rådmandshaven 20, mødelokale 6, 2. sal

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Varmeområdet - opfølgning og handling.....	4
Ændring af regulativet for tømning af bundfældningstanke og samletanke.....	6
Tilsyn med spildevandsforhold på ejendom.....	9
Indfangning af vilde, herreløse katte i Næstved Kommune.....	11
Kommuneplan 2017: Naturparker, Naturområder og Økologiske forbindelser.....	13
Kommuneplan 2017: badevand og vandmiljø.....	15
Kollektiv trafik - Movias Trafikplan 2016 i høring.....	16
Støjværn Ved Åsen.....	18
Oversigt over kommunale anlægsprojekter.....	20
Parkeringshus i nærheden af stationen.....	21
Sager til efterretning/orientering.....	24
Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.....	25
Status Ring Syd.....	26
Lukket:	27

Punkt 233: Godkendelse af dagsorden

85.00.00-A00-127-13

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen

Godkendt

Sag nr. 233, 243, 246 og 247 behandles som de første punkter på dagsordenen.

Punkt 234: Varmeområdet - opfølgning og handling

82.09.00-P15-1-14

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Teknisk Udvalg har på tre møder i 2015 og 2016 drøftet strategisk energiplanlægning med særlig fokus på varmforsyning, herunder også haft dialog med nogle af virksomhederne inden for området. Nedenstående gives til orientering en status om aktiviteter som opfølgning siden sidste møde.

INDSTILLING

Administrationen indstiller:

- at orienteringen tages til efterretning
- at der afsendes brev til ministeren

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen

Orienteringen blev taget til efterretning.

Brev til ministeren blev godkendt med ændring af, at "overgangsordninger" ændres til "ordninger".

Sagsfremstilling

Dette er en orientering som opfølgning på udvalgets arbejde i 2015 og 2016 omkring strategisk energiplanlægning og samarbejdsmuligheder. Udvalget har afholdt tre møder, hvor det sidste i marts 2016 var med besøg fra Næstved Varmeværk, AffaldPlus, Fensmark Fjernvarme og Ardagh. Gennem møderne har der været dialog og orientering om strategisk energiplanlægning, kommunens rolle som varmemyndighed, værkernes fremtidsplaner og nuværende situation samt Næstved Kommunes muligheder for at støtte og fremme arbejdet.

Hvad er sket herefter

Efterfølgende har der været dialog om muligheder for frikommuneforsøg, og udvalgsformanden har besøgt klima- og energiministeren. Administrationen har været i dialog med Energistyrelsen, og der forventes afholdt møde, når situationen om energiafgifter er afklaret.

Gate 21/Energiklyngecenteret kører et projekt "Grøn kollektiv varme" med midler fra Region Sjælland. Næstved Varmeværk, Fensmark Fjernvarme og Ardagh deltager med en case om udnyttelse af overskudsvarme fra Ardagh til fjernvarme i Fensmark og Næstved via en transmissionsledning. Ardagh ønsker dog afklaring omkring Energiforliget, før der arbejdes videre med projektet.

Der har i 2016 været afholdt tre møder med borgerne om udskiftning af oliefyr. Møderne foregik i Glumsø, Mogenstrup og Skelby. Samlet med et besøgsantal på ca. 140 borgere.

Der har netop været indvielse af Fuglebjergs solfangeranlæg. Her er forventning om ca. 20 nye boliger som fremtidige kunder. Hyllinge Menstrup er ved at afklare sin fremtidige forsyning, vilkårene er hårde. Fensmark Fjernvarme har forventning om tilslutning af 32 rækkehuse. Dyssegårdsparken bliver nu varmforsynet af Næstved Varmeværk. Generelt nedsætter værkerne deres priser. AffaldPlus arbejder med udnyttelse af kapaciteten og overvejer import af affald. Ligesom AffaldPlus har dialog med Næstved Varmeværk om ekstra røggaskondensering med henblik på varmforsyning til fremtidige konverteringer.

Næstved Kommune er løbende i dialog med alle værkerne og specifikt med Næstved Varmeværk. Næstved Varmeværk er i øjeblikket ved at forberede en helhedsplan for udbygning af varmforsyning i Næstved By. Den forventes indsendt som projektansøgning i løbet af 2017.

Regeringen har i september udsendt helhedsplanen "Forsyning for fremtiden". Planen foreslår at liberalisere og konkurrenceudsætte indenfor forsyningsområderne. Da affald og varme her i Næstved er så indbyrdes afhængige, foreslår udvalgsformanden, at der sendes et brev til energi- forsynings- og klimaministeren. Forslag til brev er vedhæftet som bilag.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Supplerende bemærkninger

Møde 1 den 30. november 2015

Orientering og drøftelse af rammer, retning og råderum for varmeplanlægning.

Møde 2 den 2. februar 2016

Fik udvalget forelagt en række "skrivebordsprojekter" fra AffaldPlus, Næstved Varmværk og Fensmark Fjernvarme.

Møde 3 den 7. mart 2016:

Havde udvalget besøg af Fensmark Fjernvarme, Næstved Varmeværk og AffaldPlus og Ardagh

Bilag

Brev til Energi- forsynings- og klimaministeren

Punkt 235: Ændring af regulativet for tømning af bundfældningstanke og samletanke

06.01.20-P24-1-16

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

På baggrund af et ønske fra NK-Spildevand A/S om konkrete ændringer i ”Regulativet for tømning af bundfældningstanke og samletanke” har administrationen udarbejdet et forslag til ændringer. De væsentligste ændringer er, at grundejerne kan tilmelde bundfældningstanken til flere ordinære tømninger om året, grundejeren kan rekvirere akut tømning inden for 4 timer og ekstra tømning inden for 5 dage, samt at tanke, der på grund af forhold på ejendommene ikke kan tømmes på den ordinære rute, vil blive forsøgt tømt med en måneds mellemrum mod betaling, og indtil det lykkes.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. At ”Regulativets for tømning af bundfældningstanke og samletanke i Næstved Kommune 2017” godkendes.
2. At administrationen bemyndiges til at træffe afgørelser efter regulativet.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales

Afventer afklaring af PE ctr. antal m³.

De første 10 sager forelægges Teknisk Udvalg til afgørelse.

Sagsfremstilling

NK-Spildevand A/S har henvendt sig til Næstved Kommune med et ønske om, at regulativet for bundfældningstanke og samletanke bliver revideret på nogle konkrete punkter, så regulativet er i overensstemmelse

- med borgernes behov for tømning f.eks. mulighed for akuttømninger og
- NK-Spildevand A/S drift af tømningsordningen f.eks. fastsættelse af takster for specielle ydelser, der ligger ud over ordinære tømninger på rute.

Administrationen har gennemgået regulativet, og de væsentligste ændringer fremgår af nedenstående. Ændringerne er uddybet i bilag 2. Regulativet vil træde i kraft 1. januar 2017.

§ 3

- Det gældende regulativ omfatter alle bundfældningstanke. Administrationen foreslår, at regulativet kun omfatter mindre bundfældningstanke under 30PE. Baggrunden er, at ordningen ikke passer til de store anlæg. Bundfældningstanke/rensaneanlæg over 30 PE reguleres efter tilladelserne og størrelsesforholdet angives i m³ mod tidligere i PE.

§ 7

- Som en ny service til grundejerne kan de efter behov tilmelde deres tank til 2 eller flere ordinære tømninger årligt hos NK-spildevand A/S. Tømningerne vil blive foretaget jævnt fordelt over året. Af hensyn til planlægningen af det kommende års tømningsruter skal de ekstra tilmeldte tømninger opsiges inden udgangen af november året før, tømningen skal finde sted.
- Administrationen foreslår, at der indsættes en ny bestemmelse: ”Kan den ordinære tømning ikke foretages på grund af omstændighederne som beskrevet i § 5 stk. 1 til og med 6, vil tanken blive forsøgt tømt efter ca. 1 måned. Jf. §

10 skal grundejeren betale taksten for forgæves kørsel for 1. forsøg på tømning og taksten for tømning udenfor rute indenfor 5 dage for andet forsøgt.

Baggrunden er, at der er nogle bundfældningstanke, som flere år i træk ikke bliver tømt, fordi grundejerne år efter år undlader at bringe adgangsforholdene i orden. Med den nye bestemmelse vil bundfældningstanken blive forsøgt tømt med en måneds mellemrum, indtil den kan tømmes. Hvis tankene ikke tømmes vil spildevandet blive ledt urensset ud til vandmiljøet.

- I forbindelse med NK-spildevands administration af ordningen har der vist sig et behov for, at grundejerne kan rekvirere akuttømninger og ekstratømninger. Akuttømninger er tømning inden for 4 timer og ekstratømning er tømning inden for 5 dage. Jfr. § 10 er der indført takster for ydelserne.

§10

Administrationen foreslår nedenstående ændringer i takster, der skal fremgå af takstbladet.

Takster gældende regulativ	Forslag til takster
Tømning af bundfældningstank op til 30 PE	ERSTATTES AF Ordinær tømning af bundfældningstank under 5 m ³ pr. tømning Ordinær tømning af bundfældningstanke over 5 m ³ pr tømning
Tømning af bundfældningstanke på 30 PE og derover	UDGÅR
NY	Ordinær tømning af bundfældningstanke med lille bil eller traktor
Tømning af nummer to, tre, osv. tank på en ejendom	Tillæg for tømning af nummer to, tre, osv bundfældningstanke på en ejendom
NY	Tømning af bundfældningstanke (udenfor rute) indenfor 5 arbejdsdage
Akut tømning udenfor normal arbejdstid	Tømning af bundfældningstank (udenfor rute) indenfor 4 timer
Forgæves kørsel	Forgæves kørsel
Tillæg for tunge dæksler	Tillæg for tunge dæksler
Tømning af samletanke op til 6 m ³	Tømning af samletanke under 6 m ³ indenfor 48 timer
Tømning af samletanke på 6 m ³ og derover	Tømning af samletanke over 6 m ³ indenfor 48 timer
NY	Tømning af samletanke under 6 m ³ indenfor 4 timer
NY	Tømning af samletanke over 6 m ³ indenfor 4 timer

De nye takster afspejler en bedre service, fordi borgerne får mulighed for at bestille ekstratømninger inden for 5 dage og akuttømninger inden for 4 timer. Endvidere indføres mulighed for at bestille tømning med lille bil eller traktor, hvis kørevejen ikke kan opfylde kravene i regulativet.

§ 12

- Som noget nyt er det foreslået, at administrationen, som myndighed, bemyndiges til at træffe afgørelse efter regulativets bestemmelser, hvilket er i overensstemmelse med praksis.

Udtalelse fra NK-Spildevand A/S:

NK-Spildevand A/S finder, at udkast til "Regulativ for tømning af bundfældningstanke og samletanke i Næstved Kommune" er et godt grundlag for NK-Spildevand for administration af ordningen, samt at ordningen vil blive tilpasset borgernes behov for tømning af deres bundfældnings- og samletanke.

Økonomi:

Regulativet har ingen økonomiske konsekvenser for Næstved Kommune. NK-Spildevand administrerer og driver ordningen. Ordningen er brugerbetalt og skal hvile i sig selv. Det forventes, at der for administrationen, som myndighed, vil medgå ca. 50 timer til klagesagsbehandling i forbindelse med de nye bestemmelser i § 7 vedrørende gentagne forsøg på tømning af tanke, der ikke kan tømmes.

Jura:

- Regulativet er udarbejdet med baggrund i:
- § 19 i Lovbekendtgørelse nr. 1189 af 27. september 2016 "Lovbekendtgørelse om miljøbeskyttelse" med ændringer.
- Kapitel 18 i Bekendtgørelse nr. 726 af 1. juni 2016 "Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4" med ændringer.
- § 3 i Lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 "Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg" med ændringer.
- Den enhver tid gældende "Betalingsvedtægt for NK-Spildevand A/S".

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg
Byrådet

Bilag

Forslag til nyt regulativ for tømningsordningen af bundfældningstanke m v i Næstved Kommune 2017

Notat Forslag til ændringer i forbindelse med revision af regulativ for bundfældningstanke 2-11-2016

Forslag til nyt regulativ for tømningsordningen af bundfældningstanke m v i Næstved Kommune 2017

Punkt 236: Tilsyn med spildevandsforhold på ejendom

06.01.05-K02-3-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Administrationen har sendt varsel om påbud om nedsivningsanlæg i overensstemmelse med Næstved Kommunes spildevandsregulativ til ejer af Lund Møllevej 30, 4700 Næstved. Ejer har indgivet indsigelse med henvisning til, at kravet er opfyldt, og at Næstved Kommune ikke har hjemmel til kravet. Ifølge BBR har ejer en septiktank med afledning til dræn. Det er forsøgt ved frivillig aftale med ejer at få undersøgt spildevandsanlægget, men ejer har ikke ønsket at deltage. Administrationen ønsker at foretage tilsyn på ejendommen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at der foretages et tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 87, stk. 1.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016
Fraværende: Hanne Sørensen
Godkendt

Sagsfremstilling

I kommunens BBR-register står ejendommen på Lund Møllevej 30, 4700 Næstved registreret med en kode for et spildevandanlæg, bestående af en septiktank med afledning til dræn. Dette understøttes af en kloakplan over ejendommen fra 1987.

Da der er krav om yderligere spildevandsrensning for området, er ejendommen blevet omfattet af Næstved Kommunes Spildevandsplan med planår 2016. Spildevandsplanen lægger Statens målinger af vandløbstilstanden til grund for påbud om bedre spildevandsrensning. Ejer modtog i februar et varsel om påbud om bedre spildevandsrensning.

I juni modtog administrationen en indsigelse fra ejer af ejendommen. I indsigelsen (bilag 1), gør ejer opmærksom på, at der forefindes et nedsivningsanlæg på ejendommen og ikke en bundfældningstank (septiktank) med afledning til dræn. Derudover anerkender ejer ikke Næstved Kommunes fortolkning af reglerne om krav til nedsivningsanlæg på ejendommen. Endvidere gør ejer indsigelse over administrationens behandling af aktindsigt. Det er ikke lykkedes at få belyst, hvilken type af spildevandsanlæg der er på ejendommen. Der har været afholdt møde med ejer i september 2016, men administrationen mener ikke, sagen er tilstrækkelig oplyst til at ændre BBR uden dokumentation. I oktober lavede administrationen en aftale med ejer om et tracerforsøg (sporstofforsøg), som skulle udføres af en uvildig kloakmester. Formålet med forsøget var at få fastlagt, hvilken type af spildevandsrensning der er på ejendommen. Ejer afviste senere, at forsøget blev udført.

Uden dokumentation og uden tracerforsøget (sporstofforsøg), er ejendommens afløbsforhold ikke klarlagt. Det har den formelle konsekvens, at administrationen ikke kan fremsende et påbud om bedre spildevandsrensning efter spildevandsbekendtgørelsen § 35, stk. 1.

For at kunne opfylde spildevandsbekendtgørelsens vil administrationen lave et tilsyn jf. miljøbeskyttelsesloven § 87, stk. 1., med ejendommens spildevandsforhold, selvom ejer er imod.

Såfremt tilsynet viser et nedsivningsanlæg på ejendommen, vil BBR blive ændret, og påbudssagen lukkes. Modsat vil administrationen sende et ét-årig påbud om bedre spildevandsrensning. Dette koster ejer mellem 50.000 kr. – 100.000 kr., afhængig af typen af den nye renseløsning, rørarbejder, og om der skal etableres en ny bundfældningstank. Påbuddet kan forlænges til tre år, såfremt ejer ansøger.

Økonomiske oplysninger

Udgiften til gennemførelse af tilsynet koster ca. kr. 2500 excl. moms, som skal afholdes af administrationen. Dertil er der mulighed for et erstatningskrav.

Lovgrundlag

Næstved Kommunes Spildevandsplan år 2012-2022.

Spildevandsbekendtgørelsen § 35, stil 1. Bekendtgørelse nr. 726 af 1. juni 2016.

Miljøbeskyttelsesloven § 87, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 1189 af 27. september 2016.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Bilag

Næstved Kommune Næstved 24_indsigelse

Påbud

kloakplan

Punkt 237: Indfangning af vilde, herreløse katte i Næstved Kommune

09.13.04-G00-1-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Inge's Kattehjem har holdt møde med Borgmesteren om et koncept til neutralisering af vilde, herreløse katte. På baggrund af dette møde har Borgmesteren bedt Teknisk Udvalg om at komme med forslag til, hvordan en ordning kan etableres. I 2013 besluttede Teknisk Udvalg at der ikke længere skal indfanges og aflives vilde, herreløse katte i Næstved Kommune. Kommunen har ikke en lovmæssig pligt til at indfange vilde, herreløse katte, men hvis indfangningen sker med henblik på aflivning, skal kommunen påtage en indfangningserklæring (rekvisition). Der afsættes 50.000 til en ordning inden for politikområdet Natur, Vand og Miljø.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at der indgås en samarbejdsaftale med Kattens Værn, der sikrer en ordning med indfangning og eventuel aflivning eller genudsætning, indeholdende neutralisering, øremærkning, vaccination m.m.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen

Godkendt som en forsøgsordning på 1 år.

Karsten Nonbo kan ikke gå ind for udvalgets beslutning for så vidt angår neutralisering og genudsætning.

Sagsfremstilling

Lise Nørgaard fra Inge's Kattehjem har holdt møde med Borgmesteren om et koncept til neutralisering af vilde, herreløse katte. På baggrund af dette møde har Borgmesteren bedt Teknisk Udvalg om at komme med forslag til, hvordan en ordning kan etableres.

Næstved Kommune har frem til april 2013 haft aftale om indfangning af vilde, herreløse katte 2 gange årligt. Indfangning og aflivning af vilde, herreløse katte er ikke en opgave som kommunen i følge loven skal varetage, og Teknisk Udvalg besluttede i april 2013, at kommunen ikke vil påtage sig opgaven.

Siden har det vist sig, at omfanget af problemer med vilde, herreløse katte er stigende, og det vurderes, at det kan være hensigtsmæssigt at genoptage indfangningen af vilde katte ved at indgå aftale med Kattens Værn. Siden april 2013 har omkostningerne til indfangning og aflivning af vilde, herreløse katte været pålagt borgere og boligforeninger, som har haft et problem med disse katte. Hvis en vild kat er syg eller kommet til skade, kan Dyrenes Beskyttelse kontaktes uden omkostninger for borgeren.

En samarbejdsaftale med Kattens Værn indeholder indfangning af vilde, herreløse katte på kommunens vegne. Forinden indfangning sker fremløsning i indfangningsområdet, hvor det vurderes nødvendigt. Chip- og øremærkede katte lukkes ud igen - synligt syge katte bliver aflivet på stedet. Hvis katten vurderes som vildtlevende, er sygdomsfri, og der kan etableres aftale om genudsætning, sørger Kattens Værn for neutralisation, og at katten genudsættes. I følge Kattens Værns hjemmeside koster det 550 kr. pr. kat for indfangning og eventuel aflivning. Oveni kommer et kørselsgebyr på 250 kr. pr. dag, og hvis en kat skal genudsættes, koster det yderligere 500 kr., som dækker neutralisering, øremærkning, vaccination, tjek for katteAIDS/-Leukæmi og behandling af eventuelle øremider. Katten bliver samtidig registreret i Det Danske Katteregister.

Konsekvenser

Umiddelbart vurderes det at smittefare for løsgående tamkatte mindskes, hvis der etableres en ordning for vilde, herreløse katte.

Økonomiske oplysninger

Der afsættes 50.000 til en ordning inden for politikområdet Natur, Vand og Miljø.

Lovgrundlag

Justitsministeriets bekendtgørelse nr. 384 af 17.07.1984 om indfangning og aflivning af herreløse katte.

Økonomi

Center for Økonomi og Analyse har ingen bemærkninger, da det forudsættes, at udgiften finansieres inden for udvalgets eksisterende driftsbudget.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Supplerende bemærkninger

Teknisk Udvalg den 15.04.2013 under sag nr. 2013-11286

Punkt 238: Kommuneplan 2017: Naturparker, Naturområder og Økologiske forbindelser

01.02.03-P15-4-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Punktet er tidligere behandlet på Teknisk Udvalgs møde den 4. oktober 2016 som punkt 204. Der er foretaget ændringer i dagsordenspunktet, således at behandling af teamet om skovrejsning udsættes. Der er desuden tilføjet to bilag om henholdsvis nye kriterier for naturparker og et revideret kort over søgeområder til naturparker ved Tystrup-Bavelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Friluftsrådets kriterier for Naturparker medtages som retningslinjer for kommende naturparkprojekter.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 25.10.2016

Udsat

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen

Godkendt

Eventuelle udgifter skal godkendes politisk.

Sagsfremstilling

Det foreslås, at afsnit om Naturparker, Naturområder og Økologiske forbindelser ændres i Kommuneplan 2017. Disse temaer ikke har været ændret siden amternes regionplanlægning, men da samfundsudviklingen i den mellemliggende periode ikke har stået stille, og der er kommet ny viden, nationale udmeldinger, behov og nye muligheder er der i denne kommuneplan behov for at ændre og ajourfører disse udpegninger.

Naturparker

I Næstved Kommune er Præstø Fjord, Dybsø og Karrebæk fjorde og Tystrup-Bavelse søerne udpeget som områder, hvor der kan etableres naturparker. De områder, hvor kommunen vil undersøge mulighederne for at etablere naturparker (søgeområderne), er videreført fra regionplanen til Kommuneplan 2013. Der foreslås en ændring på kortet for søgeområdet for Tystrup-Bavelse området. Ellipsen foreslås justeret lidt, så den bedre passer med fredningerne og de naturgivne forhold i området. Nabokommunerne har de samme områder med i deres kommuneplaner.

Friluftsrådet har siden sidste kommuneplan (2013-25) lavet en national mærkningsordning for Naturparker, og de opstillede kriterier for naturparker foreslås derfor medtaget som retningslinjer i kommuneplanen. Det er den eneste standard, der findes for naturparker og vil kunne have betydning for en evt. finansiering af en naturpark.

Naturparker bygger på frivillighed, og da hovedparten af områderne er privatejet, er det altafgørende, at man meget tidligt i processen har de private lodsejere som medspillere. De nye retningslinjer vil ikke forpligte lodsejerne ud over, hvad de selv binder sig til. Søgeområderne for de foreslåede naturparker har i første omgang ikke en fast afgrænsning, da den endelige afgrænsning skal fastlægges som led i naturparkprocessen for de enkelte områder.

Al erfaring og forskning tyder på at etableringen af naturparker forbedre og udbygger områdets natur-, kultur- og landskabsværdier samt mulighederne for undervisning og friluftsliv. Der er ligeledes en række klare gevinster i forhold til turisme, bosætning og mulighederne for at etablerer lokale virksomheder med relation til parken – overnatning, markedsføring af naturpark produkter, naturparken som en del af oplevelsesøkonomien mv. Vi ser også at en naturparkudpegning efter Friluftsrådets mærkningsordning gør det nemmer at få flere eksterne midler – både som myndighed og som privat.

Naturområder (dvs. §3, naturfredninger, Ramsar og Natura 2000).

Siden kommunerne overtog ansvaret for de beskyttede naturområder i 2007, er registreringen af beskyttede naturområder blevet opdateret på baggrund af statens opdatering af §3-natur. De fleste steder er områderne blevet besøgt og blevet vejledende registreret. Denne store gennemgang af §3-natur blev afsluttet i Næstved i 2014/15. Udpegningen i Kommuneplan 2013 var en videreførelse af amternes udpegninger, som var tilvejebragt på et helt andet grundlag. Kommuneplantemaet om eksisterende natur i Kommuneplan 2017 foreslås opdateret, så det følger de faktiske

registreringer af eksisterende natur samt internationale naturbeskyttelsesområder, og således at det også følger de statslige interesser i kommuneplanlægningen.

Næstved kommune vil gerne være kendt for sin rige natur, ikke mindst i forhold til bosætning, og det er derfor afgørende at de eksisterende værdier sikres og udbygges.

Økologiske forbindelser

Naturområderne og de økologiske forbindelser udgør et naturnetværk, der er spredningsveje for vilde planter og dyr, og de kan fungere som selvstændige levesteder eller blot passage for arterne.

Kommuneplanens nuværende økologiske forbindelser stammer fra amterne og er ikke længere tidssvarende. En revision vil, ud over at give et mere tidssvarende planlægningsredskab, formentlig også kunne opfylde de nationale krav til at udpege et naturnetværk. Det forventes at staten vil udmelde disse krav i den nærmeste fremtid som en del af en kommende "naturpakke".

Næstved Kommune er ved at udarbejde et forslag til naturkorridorer. Kortene tager udgangspunkt i, hvor jordbundsforholdene er egnede til at lave trædesten eller nye naturområder, som kan understøtte arternes spredning og vandring mellem naturområder. Naturkorridorerne er opdelt i typerne kyst, tør, våd og skov, men vises samlet som kommuneplantemaets økologiske forbindelser. Naturkorridorerne vil også kunne bruges til prioritering mellem nye naturprojekter. De økologiske forbindelser bliver en hensigtserklæring om, hvor natur vil kunne etableres. Naturprojekter inden for de økologiske forbindelser bygger på frivillighed og partnerskaber mellem private lodsejere eller frivillige aftaler og partnerskaber mellem lodsejere og Kommunen, Naturstyrelsen, fonde, interesseorganisationer og lignende.

Økonomiske oplysninger

Evt. udgift til konsulent på naturudpegninger dækkes af allerede budgetterede midler til planlægning.

Høringer

Et samlet forslag til Kommuneplan 2017 bliver behandlet af fagudvalg samt Økonomiudvalget og byrådet i starten af 2017. Forslaget sendes i offentlig høring i foråret 2017.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Supplerende bemærkninger

De nævnte emner udarbejdes som en del af forslaget til Kommuneplan 2017. Forslaget behandles af fagudvalgene, Økonomiudvalget og byrådet marts - april 2017.

Punktet blev behandlet den 4. oktober 2016 som punkt 204. Emnet om skovrejsning udsættes, mens resten af temaerne fremstår uændret. Efterfølgende er der vedlagt 2 bilag.

Bilag

Søgeområder for Naturparker

Friluftsrådets kriterier for naturparker

Punkt 239: Kommuneplan 2017: badevand og vandmiljø

01.02.03-P15-3-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Kommuneplan 2017 foreslås at indeholde nogle små ændringer i forhold til Kommuneplan 2013 blandt andet:

- Kommuneplanens retningslinjer vedrørende vandmiljø er erstattet af de vedtagne sektorplaner på området.
- Kommuneplan 2017 kan tilføjes en hensigtserklæring om badevandskvalitet i Glumsø Sø.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 25.10.2016

Udsat

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen

Til efterretning

Sagsfremstilling

I denne sagsfremstilling foreslås, nogle mindre ændringer i Kommuneplan 2017 i forhold til Kommuneplan 2013. Det drejer sig blandt andet om konsekvensrettelser vedrørende vandmiljø på grund af ny lovgivning og sektorplaner siden sidste kommuneplan og om badevandskvalitet, der er mulig at opnå i Glumsø Sø.

Vandmiljø

Overfladevand

Omhandler vandløb, søer og kystvande. I Kommuneplan 2013 har vandløb 14 retningslinjer, en redegørelse og en henvisning til de to gamle regionplaner. Søer har 8 retningslinjer og en redegørelse og kystvande har 2 retningslinjer, en redegørelse og en henvisning til de to gamle regionplaner. De tre områder reguleres i dag af vandområdeplanen. Det foreslås derfor, at den nuværende kommuneplans afsnit om vandløb, søer og kystvande skrives sammen i et afsnit om overfladevand. Afsnittet vil henvise til vandområdeplanen med tilhørende bekendtgørelser. Vandområdeplanen beskriver bl.a. målsætningerne for vandområderne. Størstedelen af de nuværende administrationsgrundlag for vandløb, søer og kystvande er gentagelser af lovgivning eller vandplan. Det foreslås derfor, at disse punkter udgår i forslag til ny kommuneplan.

Spildevand

I Kommuneplan 2013 fremgår krav og retningslinjer på spildevandsområdet af landsplandirektiver (de tidligere regionplaner). Siden da er landsplandirektiverne blevet ophævet, og på spildevandsområdet er de erstattet af Vandplan 1 og senest Vandområdeplanen med tilhørende bekendtgørelser. Efter Kommuneplan 2013 har Næstved Kommune desuden vedtaget en samlet spildevandsplan for hele kommunen. Derfor er planens redegørelse og retningslinjer ikke længere aktuelle. Som nye retningslinjer foreslås derfor, at der tilføjes retningslinje 1 om befæstelsesgrader, der stammer fra spildevandsplanen og indsættes til brug i lokalplanlægningen, og retningslinje 2 om stillestående vandområder fra Vandplan 1.

Badevand

Det er muligt at opnå badevandskvalitet i Glumsø Sø. Det er derfor muligt at tilføje Kommuneplan 2017 en hensigtserklæring om dette. Hensigtserklæringen vil ikke være bindende for kommunen og foreslås derfor indsat.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Supplerende bemærkninger

Et samlet forslag til Kommuneplan 2017 bliver behandlet af fagudvalg samt Økonomiudvalget og Byrådet i starten af 2017. Forslaget sendes i offentlig høring i foråret 2017.

Punkt 240: Kollektiv trafik - Movias Trafikplan 2016 i høring

05.00.00-G01-87-16

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Movia har sendt Trafikplan 2016 i politisk høring med svarfrist senest den 5. december 2016.

I Trafikplanen er opstillet en række mål for bl.a. passagerudviklingen, for kundetilfredsheden, for miljøudslip og støj fra busserne, terminaler og stoppesteder samt Flextrafik, som Movia ønsker politisk stillingtagen til, herunder også fra Næstved Kommune.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. At det tilkendegives over for Movia, at det forudsættes, at forsøgsordningen Næstved LandFlex fortsætter, da ordningen har sikret en balance imellem kommunens behov og budget til kørslen.
2. At det tilkendegives over for Movia, at kommunen har behov for et serviceniveau, hvor skolernes befordringsforpligtelse kan tilgodeses, og chaufførerne - igen - får mulighed for at kunne yde den efterspurgte service til f.eks. ældre, der skal hjælpes ind og ud af busserne.
3. At forslaget i øvrigt ikke giver anledning til særlige konkrete bemærkninger.
4. At forslaget til høringssvar godkendes.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales med tilføjelse af, at skoleelever ikke må afvises.

Ad 3: Anbefales

Ad 4: Anbefales med de af udvalget ønskede tilretninger for så vidt angår dobbelttakst.

Thor Temte kan ikke gå ind udvalgets anbefaling for så vidt angår indstillingspunkt 3 og 4, idet der skal tilføjes flere økonomiske ressourcer til den kollektive trafik.

Nabokommunerne orienteres om høringssvaret.

Sagsfremstilling

Movia har den 16. september 2016 sendt Trafikplan 2016 i politisk høring med svarfrist senest den 5. december 2016.

Movia er forpligtet til i henhold til trafikselskabsloven mindst hvert fjerde år at udarbejde en trafikplan. Trafikplanen sætter en fælles ramme for den lokale og regionale udvikling i den kollektive trafik frem mod 2020.

Movia planlægger at udgive sin næste trafikplan i 2018.

Trafikplanen skal ifølge loven indeholde et strategisk grundlag, der som minimum fastlægger de overordnede principper for rutenet, samt et flerårigt budgetoverslag.

I Trafikplanen er opstillet en række mål for bl.a. det strategiske busnet, for passagerudviklingen, for kundetilfredsheden, for miljøudslip og støj fra busserne, terminaler og stoppesteder samt Flextrafik, som Movia ønsker, at der også politisk tages stilling til i Næstved Kommune.

Movia har i høringsbrevet fremført de anbefalinger, som, Movia mener, er centrale elementer i trafikplanen. Movia opfordrer til, at regioner og kommuner forholder sig til alle disse anbefalinger i deres høringssvar.

Administrationen bemærker konkret, at Movia har opstillet et mål om, at Flextrafik skal være et attraktivt valg for den behovsstyrede, individuelle kørsel i kommuner regioner, hvilket administrationen er enig i.

Historisk har det dog vist sig overordentligt svært at tilbyde Flexkur til kommunens borgere og samtidig fastholde et acceptabelt omkostningsniveau, hvor Flexkur samtidig ikke optræder som et konkurrerende produkt til kommunens øvrige buslinjer.

Administrationen mener, at kommunen med produktet Næstved LandFlex har fået skabt en balance imellem behovet for kørsel og kommunens budget, hvorfor administrationen gerne ser forsøgsordningen fortsætte efter udløb.

Administrationen har desuden erfaret, at kommunerne på Sjælland har meget forskellige opfattelser af, f.eks. hvilke pris- og serviceniveauer kommunernes borgere skal tilbydes.

Administrationen ønsker på den baggrund, at Movia arbejder med eller overvejer at indrette Flexkur på en sådan måde, at der vil kunne vælges imellem nogle forskellige "pakker" af service- og prisniveauer, der er passende i forhold til hver enkelt kommunes ønskede serviceniveau og budget. Det skal bl.a. ske for, at Næstved Kommunes særlige udfordringer med at opnå et acceptabelt service- og omkostningsniveau fremadrettet kan tilgodeses.

De forskellige pakkeløsninger skal selvfølgelig udarbejdes, så ordningen fortsat er kommunikerbar over for brugerne.

Administrationen har derudover, bl.a. i forlængelse af beslutningen om omlægning af kommunens lukkede skolebuskørsel til åben kollektiv trafik, erfaret, at der er behov for et produkt, der i højere grad tager hensyn til, at skolerne har en decideret befordringsforpligtelse for folkeskoleeleverne - og således fastlægger en højere service end på de traditionelle kollektive trafiklinjer. Næstved Kommune kan ikke acceptere, at befordringsberettigede elever regelmæssigt afvises på grund af manglende kapacitet i busserne, uden at kommunen bliver gjort opmærksom på forholdet fra operatørens side, så kommunen eventuelt har mulighed for at indsætte dubleringsbusser.

Ligeledes har administrationen erfaret, at de tidligere servicebusser, hvor chaufføren kunne hjælpe dårligt gående eller forældre med barnevogn ind og ud af bussen, er blevet udfaset over de senere år, men at borgerne fortsat efterspørger denne service. Administrationen mener derfor, at Movia bør have differentierede produkter, der kan give en udvidet servicering på linjer, hvor der er et særligt behov herfor.

Administrationen har derudover ikke øvrige bemærkninger til trafikplan 2016.

Lovgrundlag
Lov om Trafikselskaber.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg
Økonomiudvalget
Byrådet

Bilag

Bilag 1 - Høringsbrev Trafikplan 2016.pdf

Bilag 2 - Forslag til Trafikplan 2016.pdf

Bilag 3 - Forslag til Trafikplan 2016 - Kort fortalt.pdf

Bilag 4 - Forslag til høringssvar

Punkt 241: Støjværn Ved Åsen

09.18.10-G01-1-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Administrationen har modtaget en borgerhenvendelse fra beboerne på Ved Åsen vedrørende støjgener fra Østre Ringvej. I den forbindelse ønsker administrationen at orientere om, at Næstved Kommune ikke er underlagt lovkrav om at afhjælpe problemet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Næstved Kommune på nuværende tidspunkt ikke foretager sig yderligere i sagen.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen

Godkendt

Udvalget afventer de trafikale forhold efter åbning af Ring Syd.

Sagsfremstilling

I en borgerhenvendelse fra 7. oktober 2016 blev der fremsendt en mail, hvori borgerne på Ved Åsen ønsker, at Næstved Kommune afhjælper støjgenerne fra Østre Ringvej, da støjen overstiger det anbefalede lydniveau.

Borgerne ønsker, at støjværnene langs Østre Ringvej bliver forlænget og en ændring af vejbelægningen, således at støjgenerne afhjælpes for beboerne på Ved Åsen.

Administrationen ønsker i forbindelse med henvendelsen at oplyse, at der ikke findes love eller regler, der forpligter Næstved Kommune til at afhjælpe støjgenerne. Begrundelsen for dette er, at der ikke ved den oprindelige etablering af Østre Ringvej eller ved opførelsen af ejendommene på Ved Åsen var krav om etablering af støjværn.

De eksisterende love og regler for støj langs veje er gældende ved nyetableringer, og når der ændres væsentligt ved de eksisterende forhold. Den generelle trafikudvikling er ikke en ændring i de eksisterende forhold, selvom antallet af biler på Østre Ringvej er steget meget siden etableringen af vejen.

Siden indførelsen af krav om støjværn, har der ikke været ændret tilstrækkeligt i de eksisterende forhold omkring Ved Åsen til, at der skulle etableres støjværn.

Administrationen ønsker ligeledes at redegøre for placeringen af de eksisterende støjværn langs Østre og Vestre Ringvej. Opførelsen af de eksisterende støjværn er sket i to omgange.

Første omgang var, da Østre og Vestre Ringvej stadig var statsvej, og er sket i perioden 1990-1997. Her havde Vejdirektoratet afsat en pulje til støjdæmpende foranstaltninger, som Næstved Kommune fik del i. I den forbindelse blev der etableret støjværn på dele af Østre Ringvej og Køgevej.

Disse blev placeret efter et princip om mest gavn for flest mulige borgere for færrest mulig penge. Derfor blev enkelte ejendomme forbigået, da de enten lå relativt alene, så støjafskærmning ville blive forholdsmæssigt dyrt, eller ejendommene var placeret højt, så støjafskærmning ikke ville have den store effekt.

Center for Trafik og Ejendomme kender ikke den konkrete begrundelse for, hvorfor der ikke blev etableret støjværn i omkring Ved Åsen, men kan oplyse, at da flere af ejendommene ligger relativt højt, vil et støjværn have begrænset effekt for disse ejendomme.

Anden omgang var i forbindelse med Vejdirektoratets bygning af Svingbroen, som blev indviet i 1997. Her ændrede Vejdirektoratet på de eksisterende forhold ved Vestre Ringvej og Vordingborgvej, herunder øget trafik, og skulle derfor etablere støjværn langs et stykke af Vestre Ringvej og Vordingborgvej.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Bilag

Vejstøj fra Østre Ringvej

Punkt 242: Oversigt over kommunale anlægsprojekter

05.00.00-G01-75-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Kommunens samlede oversigt over de kommunale anlægsprojekter fremlægges og gennemgås.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Fraværende: Hanne Sørensen og Mette Stensgaard

Til efterretning

Sagsfremstilling

Administrationen præsenterer oversigten, der har som formål at tydeliggøre og tidsplanlægge de kommunale anlægsprojekter. Administrationen vil derfor gerne - som besluttet i Teknisk Udvalg (TU) den 7. september 2016 - præsentere det seneste udkast af anlægsoversigten for Teknisk Udvalg.

Administrationen vil på dette møde gennemgå anlægsoversigten med fokus på de ændringer, der er kommet med siden sidst. Målet er stadig at give Teknisk Udvalg en fornemmelse af, hvornår de enkelte anlægsprojekter fremlægges til beslutning i TU og udføres i praksis.

Det vil stadig være muligt for Teknisk Udvalg at komme med ønsker til ændringer i udformningen af anlægsoversigten.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Bilag

Anlægsprojektplan 01-11-2016

Punkt 243: Parkeringshus i nærheden af stationen

05.00.00-G01-79-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Planerne om at opføre et parkeringshus - eller evt. to - i nærheden af Næstved Station er gået ind i næste fase. Der er ansat en projektkoordinator, og der udvælges meget snart en bygherrerådgiver. Tilsvarende er der udarbejdet indledende volumenstudie, og der er foretaget en vurdering af det dimensionerende parkeringsbehov for området. Disse forhold præsenteres for Teknisk Udvalg med henblik på at give en status for projektet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller at Teknisk Udvalg træffer beslutning om,

1. At der på baggrund af de indledende volumenstudier træffes beslutning om at opføre parkeringshuse på både Tjæregrunden og på den eksisterende parkeringsplads på Grønvej,
2. At det behov for parkeringspladser, der skal opføres i parkeringshusene udgør 750 p-pladser,
3. At Teknisk Udvalg beder Plan- og Ejendomsudvalget om at igangsætte de nødvendige lokalplansarbejder

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Skitser uddelt.

Tilknyttes dagsordenpunktet.

Ad 1: Godkendt, idet parkeringshuset på parkeringspladsen på Grønvej foreslås med indtil 3 etager med kælderetage og på Tjæregrunden med op til 4 etager.

Ad 2: Godkendt med tilføjelse af, at det er minimum 750 parkeringspladser.

Ad 3: Godkendt med tilføjelse af, at udvalget gerne ser, at det egentlige projekt indgår i lokalplanforslaget.

Administrationen forelægger en sag på næste møde om indhold i udbud.

Sagsfremstilling

Arbejdet med at få planlagt parkeringshuset på Tjæregrunden er nu gået ind i den næste fase. Administrationen vil gerne orientere om de fremskridt, der er sket siden Teknisk Udvalg behandlede sagen den 19. september 2016. Neden for gennemgås de områder, hvor der har været den største fremdrift.

Desuden er det tanken at bede Plan- og Ejendomsudvalget om at tage stilling til de fremlagte volumenstudier, således at der kan komme gang i de kommende lokalplansarbejder.

Kontrakt med bygherrerådgiver

Administrationen har afholdt indledende møder med tre forskellige bygherrerådgivere, hvoraf en er forankret i Næstved. I midten af november 2016 får administrationen bud tilbage fra de 3 bygherrerådgivere. Administrationen vil efterfølgende indgå aftale med den bygherrerådgiver, der er den økonomisk mest fordelagtige, om at bistå Næstved Kommune med at forestå udarbejdelsen af byggeprogram, udbudsmateriale og efterfølgende licitation.

En anden vigtig opgave for den kommende bygherrerådgiver er professionel sparring og løbende rådgivning, når administrationen har behov for dette i forbindelse med opførelsen af parkeringshuset.

De ydelser, som administrationen gerne ønsker bygherrerådgiverens hjælp til, er beskrevet på bilag 1, der er den opfølgende præsentation af opgaven, som er udsendt til rådgiverne.

Ansættelse af projektkoordinator

De store udfordringer med mange samtidige bygge- og anlægsopgaver ved stationen forventes at kunne give mange gener for pendlere, trafikanter og borgere i området. For at minimere disse gener har administrationen arbejdet videre med ansættelsen af en projektkoordinator. Vedkommende har tre primære ansvarsområder:

1. Bygherreansvar for, at parkeringshuset(ene) opføres i henhold til kontrakten med den kommende entreprenør, og at byggeprocessen overholder den aftalte tidsplan.
2. Sikre, at alle bygherrer, entreprenører og underentreprenører ser gevinsten ved samkoordinering af alle anlægsarbejder.
3. Sikre, god, rettidig og relevant kommunikation om status for udviklingen i området til alle interessenter.

På bilag 2 ses den seneste opdaterede oversigt over de anlægsarbejder, der skal foregå i området.

Præsentation af volumenstudier

Administrationen har udarbejdet nogle indledende skitser af, hvordan parkeringshuset(ene) vil kunne placeres i fremtiden. I dette indledende volumenstudie har fokus været på at illustrere, hvilken påvirkning de 750 parkeringspladser vil have på områderne, omkring Tjæregrunden og Grønvej. Der er lavet skitser for to løsningsforslag:

1. Der bygges ét parkeringshus på Tjæregrunden med plads til 750 biler. Dette vil resultere i et hus i 6 etager.
2. Der bygges både et parkeringshus på Tjæregrunden og et parkeringshus på en del af parkeringspladsen ved Grønvej. Det antages, at parkeringshuset på Tjæregrunden kan rumme ca. 500 biler, svarende til 2/3 dele af det samlede parkeringsbehov. Tilsvarende antages det, at parkeringshuset på Grønvej kan rumme 250 biler, svarende til 1/3 af det samlede parkeringsbehov. Hver etage i parkeringshuset er antaget til at være 2,75 meter, hvilket er den mindst mulig etagehøjde.

Bilag 3 viser de indledende volumenstudier. Der er lavet illustrationer af, hvordan parkeringshusene vil påvirke naboerne, men også hvordan de vil påvirke omgivelserne i resten af nærområderne.

Det er administrationens vurdering - på baggrund af disse volumenstudier - at opførelsen af ét parkeringshus på Tjæregrunden med en grundstørrelse på 32 gange 100 meter og en højde på minimum 16,5 meter svarende til 6 etager vil have et voldsomt udtryk i området. Umiddelbart vil et parkeringshus på op til 4 etager vurderes som værende acceptabelt for området.

Konsekvenser ved en afklaring af om der skal bygges ét eller to parkeringshuse

Der er flere indsatser, der står og afventer denne stillingtagen. Administrationen ser en fordel i, at denne afklaring falder på plads. Dette vil muliggøre, at følgende arbejder kan påbegyndes eller gøres lettere:

- Påbegynde drøftelser med BaneDanmark og DSB om muligheden for at bygge et parkeringshus på deres grund på Grønvej
- Afklaring af, om et parkeringshus på Grønvej kan støttes af parkeringspuljen "bedre adgang til kollektiv trafik"
- Afklaring af, hvilken retning de opfølgende volumenstudier af størrelsen på parkeringshuset(ene) skal bevæge sig i
- Simplere for vores bygherrerådgiver at udarbejde udbudsmateriale, hvis der er truffet beslutning om, hvor mange huse der skal opføres
- Muligt at påbegynde lokalplansarbejde for begge områder, hvis der er truffet beslutning om, hvor mange parkeringspladser der skal være i det enkelte parkeringshus.

Køb af Tjæregrunden

Der er opnået endelig aftale med både BaneDanmark og DSB om, at Næstved Kommune kan købe Tjæregrunden. Det eneste, der mangler afklaring af på nuværende tidspunkt, er den endelige fastlæggelse af prisen for grunden. Der er gang i forhandlingerne - og de forventes endeligt afsluttet inden for de nærmeste par uger.

Dimensionerende parkeringsbehov

Det er ligeledes af stor betydning for det videre arbejde, at der bliver truffet beslutning om, hvor mange parkeringspladser der skal være i det/de kommende parkeringshus(e). Dette er naturligvis helt essentielt for den fremtidige udbudsproces - at administrationen ved, hvor mange parkeringspladser der er behov for.

På bilag 4 er vist, hvordan de 750 pladser er fremkommet. Opsummeret kan det nævnes, at 260 parkeringspladser er til erstatning for pladser, der i dag bliver nedlagt. Dette tal vil naturligvis stige, hvis Grønvej inddrages til parkeringshus, da et evt. parkeringshus på denne placering vil medføre nedlæggelse af eksisterende parkeringspladser.

Desuden vil Udlændingestyrelsen samt VUC, UCSJ og de resterende uddannelsesinstitutioner fra Campus etape 1 generere et behov på forventeligt 490 parkeringspladser til de kommende studerende og ansatte i de nævnte institutioner.

Økonomisk overblik

Ud over selve byggeriet vil der være en række udgifter. Administrationen har gjort nogle teoretiske overvejelser og vil redegøre herfor på Teknisk Udvalgs møde.

Beregningerne forholder sig dels til det antal p-pladser, der skal tilvejebringes, dels til nogle omkostningsskøn og dels til de "erfaringspriser", der er indhentet fra andre p-husbyggerier.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Supplerende bemærkninger

Sagen blev første gang præsenteret for Teknisk Udvalg den 19. september 2016 i sag nr. 193.

Bilag

Bilag 1 - Præsentation af opgave - bygherrerådgivning til etablering af P-hus

Bilag 2 - Oversigt over arbejder i området

Bilag 4 - Dimensionerende parkeringsbehov i parkeringshus

Nyt-volumenstudie-parkeringshus-20161103-lil

Punkt 244: Sager til efterretning/orientering

85.00.00-A00-127-13

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016
Fraværende: Hanne Sørensen
Ad A: Til efterretning.
Regionen forespørges.

Sagsfremstilling

A. Sagsbeh.: Michael Stonor Nielsen

Linje 680 over Tybjerg hver anden gang i stedet for over Glumsø
Administrationen har modtaget et ønske om, at linje 680, der i dag kører over Glumsø hver anden tur, i stedet fremadrettet ønskes at køre over Spragelse, Tybjerglille Bakker og Tybjerg og retur til Suså Landevej mod Ringsted på hver anden tur.

Linje 680 finansieres og drives af Region Sjælland, hvorfor det som udgangspunkt kun er regionen, der kan beslutte en ændret ruteføring.

Administrationen er bekendt med, at Region Sjælland har et ønske om at løfte linje 680 til en R-linje, og vurderer derfor ikke, at det er sandsynligt, at Regionen ønsker linjeføring over Tybjerg.

Det skyldes, at en R-linje er kendetegnet ved at have en så direkte linjeføring som muligt mellem større byer – og et indbygget princip om, at én buslinje har én linjeføring.

Desuden må det antages, at der vil være et lavere passagergrundlag ved en tur over Tybjerg end over Glumsø, hvor der ligger en togstation.

Punkt 245: Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.

85.00.00-A00-127-13

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Busfølgegruppen indbydes til et kommende møde om busforbindelser i den østlige del af kommunen.

Cityforeningen indbydes til et kommende møde om udendørs servering.

Bump-sagen (Skyttemarksvej) optages på dagsordenen for næste møde.

Rotteplage.

Elmer Jacobsen og Peter Hougaard indbydes til møde.

Orientering om Lokalrådets tilsagn om grussti på Svingkærvej.

Punkt 246: Status Ring Syd

05.01.02-P20-16-15

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Administrationen orienterer om status på anlægsarbejder på Ring Syd.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.11.2016

Til efterretning

Sagsfremstilling

Der blev afholdt licitation for Ring Syd, 1. etape den 5. september 2016. Entreprenørfirmaet Barslund blev billigste tilbudsgiver, og fik overdraget anlægsopgaven. Første spadestik blev foretaget den 30. september, og anlægsarbejdet er nu i godt i gang. Lige nu bliver der arbejdet på strækningen mellem Borupvej og Englebjervej.

Arbejdet er tilrettelagt således, at der tages udgangspunkt ved det store regnvandsbassin mellem Borupvej og Stenstrup Mose. Det er hertil, at vandet fra hele vejstrækningen ledes, og ved at starte ved regnvandsbassinet sikres, at regnvand kan bortledes fra aktuelle arbejdsområder under hele byggeriet.

Projektets tidsplan:

- Strækningen mellem Englebjervej og den nye adgangsvej til Grevensvænge vil være færdig ekskl. bærelag medio januar 2017.
- Den nye adgangsvej til Grevensvænge anlægges i perioden medio december 2016 til medio januar 2017.
- Strækningen mellem Englebjervej og adgangsvejen til Grevensvænge får grusbærelag og asfaltbelægning fra primo marts til ultimo april 2017.
- Strækningen Englebjervej til Industrivangen inklusiv rundkørsel og cykelsti anlægges i tidsrummet fra primo maj 2017 til medio september 2017.
- Strækningen fra adgangsvejen til Grevensvænge til jernbanen anlægges i perioden primo januar 2017 til medio august 2017.
- Strækningen mellem jernbanen og Ny Præstøvej vil være anlagt ultimo august 2017.
- Grusbærelag og asfalt lægges på strækningen mellem adgangsvejene til Grevensvænge og Ny Præstøvej fra ultimo september til ultimo november 2017.
- 1. etape forventes åbnet for trafik inden jul 2017.
- 1. etape forsynes med slidlag maj 2018.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Punkt 247: Lukket:

05.01.02-P20-16-15