

# REFERAT Økonomiudvalget d. 16-03-2026

**Mødedato** Mandag d. 16. marts 2026 kl. 09:00

**Mødested** Mødelokale 8, 1. sal, Teatergade 8

**Mødedeltagere** Carsten Rasmussen, Kenneth Sørensen, Rune Kristensen, Søren Revsbæk, Gustav Mortensen, Andreas Pourkamali, Lizette Laugesen, Jette Leth Buhl , Githa Nelander

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Opgørelse af foreløbigt tilbagesøgningsbeløb, Arena Næstved.....	5
Beslutning om overførsel af over- og underskud fra 2025 til banken i 2026.....	8
Beslutning om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2025 til 2026.....	15
Beslutning om resterende låneramme 2025 og foreløbig låneramme 2026.....	21
Godkendelse af anlægsregnskab for vejafvanding 2025.....	25
Godkendelse af anlægsregnskab for pakke- og opvaskemaskine, Næstved Madservice.....	28
Beslutning om forhøjelse af kommunegaranti for byggekredit - Glumsø fjernvarme.....	30
Beslutning om anvendelse af anlægsmidler til nødgeneratorene 2026.....	33
Godkendelse af kommissorium til budgettemaanalyse på ejendomsområdet.....	36
Ansøgning om tilladelse til placering af transformestation med fravigelse af gæsteprincip.....	39
Beslutning om brug af tilskud for 2026 vedrørende opstilling af vindmøller og solceller i kommune	42
Beslutning om godkendelse af miljøgebyrer for 2026.....	45
Frigivelse af anlægsmidler til udvidelse og ombygning af Rumlepotten.....	49
Frigivelse af anlægsmidler til opførelse af ny daginstitution i Nord.....	52
Beslutning om finansiering af udbedring af skade på kunstværk på Græshoppebroen.....	55
Flytning af Talentskolen til Grønnegades Kaserne.....	57
Beslutning om anvendelse af anlægsmidler til Kloge m <sup>2</sup> 2026.....	60
Godkendelse af udbudsplanen for 2026.....	63
Anmodning om godkendelse af lånoptagelse, husleje-forhøjelse og kommunal garanti til DUABs af	66
Beslutning om forpligtende samarbejde om etablering af en fælles it-drift- og serviceorganisation f	69
Beslutning om forhandlingsdelegation omkring delingsaftale med regionen.....	72
Beslutning om kommissorie for §17, stk. 4 udvalget for udvikling af ny havnebydel.....	75
Evalueringsrapport af Danmarks Indsamlingen.....	79
Ansøgning til eventpulje - Verdensballetten på Rønnebæksholm.....	83
Ansøgning til eventpulje - Sct. Georg Gildet - Startskud for alle spejdergrupper i Næstved.....	86
Ansøgning til eventpulje - Kundo koncert på Axeltorv.....	89
Lukket: Beslutning om salg af areal .....	92
Lukket: Orientering om status på køb og salg af fast ejendom.....	93
Meddelelser til orientering.....	94
Underskriftsark.....	96

## **Punkt 63: Godkendelse af dagsorden**

## 63. Godkendelse af dagsorden

### **Indstilling**

---

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

### **Beslutning**

---

#### **Økonomiudvalget, 16.03.2026**

Forslag om, at sag nr. 90 tages af dagsordenen. Godkendt af et enigt udvalg.

Dagsordenen godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Gæster:

Sag nr. 64: Kim Kirk, BDO, kl. 9

## **Punkt 64: Opgørelse af foreløbigt tilbagesøgningsbeløb, Arena Næstved**

26-006477

### **Bilag**

110326 NK - Arena Næstved - tilbagesøgning

## 64. Opgørelse af foreløbigt tilbagesøgningsbeløb, Arena Næstved

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

Næstved Kommune har bedt revisionsfirmaet BDO om at foretage en opgørelse af et eventuelt tilbagesøgningsbeløb fra Arena Næstved i forlængelse af Ankestyrelsens udtalelse, samt Næstved Kommunes svar til Ankestyrelsen.

Det er BDOs umiddelbare opfattelse, at den tildelte støtte må antages at kunne have været omfattet af henholdsvis gruppefritagelsesforordningen eller de minimis-forordningen for årene 2023, 2024 og 2025.

Den foreløbige opgørelse viser, at der er ydet støtte for 820.000 kr. i 2025, som ikke umiddelbart vil kunne rummes inden for gruppefritagelsesforordningen. Beløbet vil i stedet kunne anses for omfattet af de minimis-forordningen, hvilket medfører, at beløbet ikke skal tilbagesøges.

Til gengæld skal der opgøres en rente for den periode, hvor støtten ikke var lovlig. BDOs foreløbige opgørelse af renten udgør 1.235.800 kr., opgjort pr. 10. marts 2026. Renten skal tilbagesøges hos Arena Næstved, for at afløfte støtteeffekten i perioden før registreringen af støtten, dvs. lovliggørelsen. Det endelige tilbagesøgningsbeløb fastlægges efter partshøringen hos Arena Næstved.

BDO deltager på mødet og gennemgår opgørelsen.

Den foreløbige opgørelse af tilbagesøgningsbeløbet sendes i partshøring hos Arena Næstved. Partshøringsindlægget og den endelige opgørelse af tilbagesøgningsbeløbet behandles i Økonomiudvalget den 20. april 2026.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget sender den foreløbige opgørelse til partshøring hos Arena Næstved med frist den 7. april 2026.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Forslag fra Søren Revsbæk (I), Rune Kristensen (C) og Githa Nelander (O):

Forslag om, at baggrundsmateriale for Arenaens fordelingsnøgle – som BDO's opgørelse bygger på - fremsendes i forbindelse med partshøringen.

For stemte 3: Søren Revsbæk (I), Rune Kristensen (C), Githa Nelander (O)

Imod stemte 6: Kenneth Sørensen (V), Jette Leth Buhl (F), Carsten Rasmussen (A), Gustav Mortensen (A), Andreas Pourkamali (B), Lizette Laugesen (Æ)

Forslaget faldt.

Administrationens indstilling godkendt.

### Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 16. december 2025 kommunens svar til Ankestyrelsen på baggrund af Ankestyrelsens henvendelse af 24. september 2025. Svaret til Ankestyrelsen blev udarbejdet med bistand fra HortenDahl.

HortenDahls havde følgende konklusioner, som var en del af svaret til Ankestyrelsen.

- Næstved Kommune har ydet både anlægs- og driftsstøtte til Arena Næstved.
  - Kommunen er som følge af den kommunale anlægsstøtte forpligtet til at sikre, at Arena Næstved kun varetager kommunale opgaver.
  - Arena Næstved har i en årrække udøvet både kommunale og ikke-kommunale opgaver.
  - Kommunens anlægsstøtte til Arena Næstved er derfor uhjemlet, og i hvert fald dele af kommunens støtte må også antages at være er ydet i strid med EU-statsstøttereglerne (den konkrete opgørelse heraf udestår).
  - Kommunen bør – i overensstemmelse med forældelsesreglerne – tage skridt til at tilbagesøge den støtte, der måtte være ydet til Arena Næstved i strid med lovgivningen.
  - Kommunen bør sikre, at Arena Næstved fremover udelukkende udøver kommunale opgaver, og støtte vil blive ydet i overensstemmelse med statsstøttereglerne.

Næstved Kommune har i forlængelse af HortenDahls vurdering bedt revisionsfirmaet BDO om at udarbejde en opgørelse af et eventuelt tilbagesøgningsbeløb. HortenDahl har bistået som sparringspartner i forbindelse med opgørelsen.

BDO har foretaget en vurdering og opgørelse af om tilskuddene til Arena Næstved har kunne anses for at være ydet til økonomiske aktiviteter (i statsstøtteretlig kontekst), og om de kunne være ydet som lovlig statsstøtte i medfør af gruppefritagelsesforordningen eller de minimis-forordningen.

Det er BDOs umiddelbare opfattelse, at den tildelte støtte må antages at kunne have været omfattet af henholdsvis gruppefritagelsesforordningen eller de minimis-forordningen for årene 2023, 2024 og 2025.

Den foreløbige opgørelse viser, at der er ydet støtte for 820.000 kr. i 2025, som ikke umiddelbart vil kunne rummes inden for gruppefritagelsesforordningen. Beløbet vil i stedet kunne anses for omfattet af de minimis-forordningen, hvilket medfører, at beløbet ikke skal tilbagesøges.

Til gengæld skal der opgøres en rente for den periode, hvor støtten ikke var lovlig. BDOs foreløbige opgørelse af renten udgør 1.235.800 kr., opgjort pr. 10. marts 2026. Renten skal tilbagesøges hos Arena Næstved, for at afløfte støtteeffekten i perioden før registreringen af støtten, dvs. lovliggørelsen. Det endelige tilbagesøgningsbeløb fastlægges efter partshøringen hos Arena Næstved.

BDO's samlede opgørelse vedhæftes.

Den foreløbige opgørelse sendes i partshøring hos Arena Næstved. Partshøringsindlægget og den endelige opgørelse af tilbagesøgningsbeløbet behandles i Økonomiudvalget den 20. april 2026.

## Økonomi

---

Administrationen oplyser, at kommunens udgifter til Horten og BDO i forbindelse med sagen om tilskud til Arena Næstved på nuværende tidspunkt er opgjort til foreløbig ca. 720.000 kr. til HortenDahl og ca. 400.000 kr. til BDO.

## Bilag

110326 NK - Arena Næstved - tilbagesøgning

## **Punkt 65: Beslutning om overførsel af over- og underskud fra 2025 til banken i 2026**

26-003885

### **Bilag**

Bilag 1 Oversigt over overførsler

Bilag 2 Detaljeret oversigt over overførsler

## 65. Beslutning om overførsel af over- og underskud fra 2025 til banken i 2026

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Regnskabsresultatet for 2025 er nu endeligt opgjort for driften. Hermed kan byrådet træffe beslutning om hvilke beløb, der skal overføres fra 2025 til 2026. Dette sker i praksis ved en bevillingsændring i 2026.

Over- og underskud på driften har igennem mange år været overført til det følgende år efter nærmere fastlagte regler. Overførslerne fra 2025 til 2026 er det første regnskabsår, hvor de nye overførselsregler finder anvendelse. Overførselsreglerne blev vedtaget af Byrådet den 26. november 2024 som led i de reviderede økonomistyringsregler. Da det er første år med de nye overførselsregler, og da de ikke har været introduceret for de budgetansvarlige i organisationen hele året, anbefaler administrationen, at der gives dispensation fra overførselsreglerne, så alle de opgjorte overskud og underskud overføres fuldt ud til 2026.

De samlede opgjorte overskud og underskud pr. område udgør netto et samlet underskud på ca. 27,9 mio. kr., som anbefales overført til 2026. Der overføres både overskud og underskud på områderne. Det samlede nettounderskud skyldes, at der overføres nogle store underskud på Børn og Unge-området samt på Ældreområdet. Der er budgetteret med en servicebufferpulje på 15 mio. kr. i 2026, som kan kompensere for, når nogle af områderne anvender dele af deres overskud i løbet af 2026. Det modsvarer en overskridelse af servicerammen i 2026. De enkelte områders overførsler kan ses i det vedhæftede bilag.

I forbindelse med denne sag indstilles en omfordeling af de opgjorte beløb inden for Dagtilbud og Forebyggelse samt Skole og PPR. De er nærmere beskrevet i sagsfremstillingen.

Der fremlægges en samlet regnskabssag for både udvalgene og for byrådet i april.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at

1. der gives dispensationer fra overførselsreglerne, så de opgjorte overskud og underskud overføres fuldt ud til 2026
2. de foreslåede præciseringer af overførselsreglerne godkendes og indarbejdes i de gældende økonomistyringsregler, og at der i januar 2027 forelægges en sag for Økonomiudvalget, hvor årets løbende tilpasninger er samlet og indarbejdet i regelsættet.
3. pengene overføres til det nye politikområde, som et udgiftsområde tilhører efter ændring af politisk inddeling af udgiftsområderne efter valget.
4. i forbindelse med denne sag sker en omfordeling mellem de forskellige virksomheder og fagområdet på politikområde Dagtilbud og Forebyggelse jf. sagsfremstillingen
5. der i forbindelse med denne sag sker en omfordeling mellem de forskellige virksomheder og fagområdet på politikområde Skole og PPR jf. sagsfremstillingen
6. der overføres netto -27.884.441 kr. fra 2025 til 2026. De overførte beløb placeres i "banken".

### Beslutning

---

Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 1: Anbefales.  
Ad 2: Anbefales.  
Ad 3: Anbefales.  
Ad 4: Anbefales.  
Ad 5: Anbefales.  
Ad 6: Anbefales.

## Sagsfremstilling

### **Driftsbevillinger er étårige, men vi har regler, så over- og underskud kan overføres til det kommende år**

Muligheden for at overføre over- og underskud til kommende år giver en mere fleksibel udnyttelse af budgetterne og medvirker til et optimal udnyttelse af resurserne.

### **De nye overførselsregler tages i brug nu**

Budgettet for 2025 er udarbejdet efter de gamle økonomistyringsregler og opfølgning igennem året er ligeledes sket efter de gamle regler, men overførslerne til 2026 sker efter de nye regler, hvilket er i henhold til beslutning i forbindelse med de nye økonomistyringsregler.

### **Overgangsordning i forbindelse med nye overførselsregler**

For at sikre, at ingen stilles ringere end hidtil i overgangsperioden, gives der i det første år dispensation fra de nye overførselsregler. Det indebærer, at der i 2025 ikke opkræves afgift ved et overskud, der overstiger de fastsatte grænser mellem 2 % og 5 %, ligesom der gives dispensation til at have en bankbeholdning på over 10 %. Det betyder, at alt overskud overføres fuldt ud til 2026.

Efter de tidligere regler var mulighederne for overførsel af overskud for virksomheder mere begrænsede, men der kunne søges om dispensation, som i praksis ofte blev imødekommet. For fagområder var der ikke fastsat egentlige rammer for overførsel, og overførsler kunne ske efter konkret vurdering og med passende begrundelse.

### **Ny måde at overføre på - nu placeres pengene i en "bank"**

Ifølge de nye økonomistyringsregler placeres over- eller underskud fra 2025 i en bank, i stedet for at blive tilført til budgettet for 2026. Det giver en meget nemmere og mere gennemskuelig styring for de budgetansvarlige og en bedre styring af servicerammen. Centre og virksomheder har fortsat adgang til overskud og underskud, men de blandes ikke sammen med det oprindelige budget for 2026, og dermed øges gennemsigtighed og muligheden for styring.

### **Ens overførselsregler for virksomheder og fagområder**

Ifølge de nye regler er der ens vilkår for fagområder (centrale budgetter) og virksomheder (decentrale budgetter). Alle får overført overskud efter de samme regler. Der er en separat konto for hver virksomhed og for hvert fagområde i "banken".

### **Beløb overføres til 2026**

Med den anbefalede overgangsordning og med de anbefalede tilretninger af reglerne overføres der netto -27.884.441 kr. til "banken" i 2026 - dvs. der er samlet overtræk i "banken".

Der gives dispensation for afgift på 6.668.172 kr. og der gives dispensation for at have mere end 10 % i banken på 10.511.108 kr. Man kan ikke bare lægge beløbene sammen, da der er nogle af dispensationerne for afgift, der også medfører at bankbeholdningen overstiger 10%.

Se de konkrete opgjorde overskud og underskud pr. område i vedhæftede to bilag. Bilag 1 giver et overblik over overførsler, mens bilag 2 viser overførsler for samtlige virksomheder og fagområder.

## **Behov for tilretning af regelsættet og give særregler for visse udgiftsområder**

### **Egen bankkonto**

Hver virksomhed og hvert fagområde har en bankkonto. Derudover ønskes der særskilte bankkonti til

- Arbejdsmarkedets erhvervssikring og arbejdsskader
- Vintertjeneste

De to områder har karakter af områder der svinger meget i udgifter fra år til år. Ved at give dem særskilt bankkonto, kan der hvert år budgetteres med en gennemsnitsudgift. De særskilte konti skal have ubegrænset overførselsadgang i både plus (overskud) og minus (underskud) og der skal ikke være krav om handleplan, hvis der er underskud på mere end 2 %.

Derudover ønskes desuden særskilt bankkonto til

- kollektiv trafik, idet der tidligere er en politisk beslutning om dette.

Her er ubegrænset overførsel af plus og minus, men stadig krav om handleplan, hvis underskud over 2 %.

### **Lempelse af krav om afgift for overskud mellem 2 % og 5 % ved afdrag af underskud**

Det fremgår af økonomistyringsreglerne, at der ved et årligt overskud på mellem 2 % og 5 % afregnes en afgift på 25 % til kommunekassen. Denne afgift ønskes fjernet for virksomheder, der har underskud i banken, sådan at der er et incitament til at få afviklet sin gæld. Det betyder at afgiften først træder i kraft, hvis der samlet for året og inkl. indestående i banken er overskud på over 2 %.

### **Opgørelse er udarbejdet efter politisk inddeling i 2025**

Efter valget er der ændret på den politiske inddeling af politikområder. Politikområderne Ejendomme og Jord og bygninger er slået sammen og politikområderne Handicap og Psykiatri er slået sammen. Selvom opgørelsen er lavet for hvert af de 4 politikområder, oprettes der kun to bankkonti med summen af de to tidligere politikområder.

Derudover er der flyttet små områder fra et udvalg til et andet udvalg, som det ligeledes anbefales at flytte hen til det nye udvalg

- Erhverv og Turisme fra Politikere til nyt politikområde Erhverv og Turisme. Overskud på 1.014.045 kr.
- Lokaldemokrati fra fagområde Trafik og Grønne områder til fagområde Kultur og Fritid. Overskud på 51.764 kr.

### **Administrationen indstiller omfordeling af resultatet på to politikområder**

#### Omfordeling på Dagtilbud og Forebyggelse

I processen med udmøntning af Finanslovsmidlerne i Børnepakken (takst og normering) samt opbygningen af en mere transparent og retvisende ressourcetildelingsmodel for det samlede dagtilbudsområde, indstilles det, at dagtilbudsområder med merforbrug nulstilles med overskydende budget fra Akaciehuset, fra dagtilbudsområder med overskud samt fra overskydende budget på fagområdets centrale konti.

Merforbruget er primært udløst af, at lønniveauet for medarbejdere med mange års anciennitet, er højere end det tildelte beløb i nuværende model. Dette er forstærket over de seneste to budgetår, hvor OK24 accelererede tendensen

hurtigere end det er muligt at tilpasse ved naturlig afgang. Loven om minimumsnormeringerne har begrænset handlemulighederne til tilpasning af forbruget i nødvendigt omfang ren økonomisk.

Forslaget bygger på, at den del af budgettet, der indgår i forældretaksten, anvendes til vedligeholdelse af det politisk vedtagne serviceniveau på dagtilbudsområdet og budgettet derved følger børnene.

Indstillingen vil medvirke til et mere ensartet udgangspunkt for det samlede dagtilbudsområde, når en ny model skal implementeres i løbet af 2026.

Omfordelingen betyder følgende:

	Regnskabsresultat overførsel til bank 2026	Indstilling om omfordeling	Revideret overførsel til bank 2026
Fagområde	5.093.709	-1.575.014	3.518.695
Dagplejen	1.496.814		1.496.814
Dagtilbudsområde Vest	457.115		457.115
Dagtilbudsområde Syd	-1.434.086	1.434.086	0
Dagtilbudsområde Øst	1.448.898		1.448.898
Dagtilbudsområde Nord	-1.884.559	1.884.559	0
Akaciehuset	2.054.920	-1.743.631	311.289
I alt Dagtilbud og Forebyggelse	<b>7.232.809</b>	0	<b>7.232.809</b>

#### Omfordeling på Skole og PPR

Der var først på året forventet et underskud på omkring 35 mio. kr. på specialundervisningsområdet. Det er lykkedes at få nedbragt underskuddet til ca. 17 mio. kr. ved årets udgang, som følge af en række tiltag og indsatser. Årsagen til underskuddet skyldes primært den forudsatte reduktion i antallet af elever visiteret til private skoledagbehandlingstilbud ikke var mulig at realisere fuldt ud i 2025. Der har også været iværksat et administrativt tiltag, hvor virksomhederne skulle holde 1 % af budgettet tilbage med henblik på at medfinansiere underskuddet på specialundervisning.

Det indstilles, at de tilbageholdne midler på 1 % på skoler med overskud overføres til specialundervisning som medfinansiering af underskuddet i 2025.

Holmegaardskolen og Kobberbakkeskolen indgår ikke i omfordelingen, da begge skoler har et underskud. Det vurderes, at virksomhederne undtages, da en inddragelse vil kunne lægge yderligere pres på deres økonomi og dermed vanskeliggøre overholdelsen af de iværksatte handleplaner samt muligheden for at bringe deres økonomi i balance i 2026 og frem.

Det er vigtigt at understrege, at det samlede økonomiske resultat på politikområdet, forbliver uændret. De tilbageholdne midler på 1 % vil medføre, at det overførte underskud på specialundervisning under fagområdet reduceres til ca. 13 mio. kr.

Omfordelingen betyder følgende:

	Regnskabsresultat overførsel til bank 2026	Indstilling om omfordeling	Revideret overførsel til bank 2026
Fagområde	-17.214.975	3.786.972	-13.428.003
Fladsåskolen	1.002.227	-479.929	522.298
Susåskolen	3.743.827	-891.624	2.852.203
Holmegaardskolen	-614.063	0	-614.063

Ellebækskolen	457.169	-470.630	-13.461
Lille Næstved skole	2.743.999	-741.880	2.002.119
Vesterlandskolen	541.364	-371.993	169.371
Kobberbakkeskolen	-2.015.372	0	-2.015.372
Sct. Jørgens skole	871.380	-378.081	493.299
Næstved Specialskole	614.458	-452.835	161.623
I alt Skole og PPR	-9.869.987	0	-9.869.987

### Handleplaner for bankkonti der er i underskud med mere end 2 %

Der er 9 virksomheder og fagområder, der har underskud på mere end 2 % efter administrationens indstilling om omfordeling efter regnskabsresultatet på Dagtilbud og Forebyggelse og på Skole og PPR. Dem som skal udarbejde handleplaner for at nedbringe underskuddet er:

1. Fagområde ejendomme (-3,6%)
2. Fagområde Børn og Unge (-9,3%)
3. Udviklingscenter for Børn og Familie (-12,0%)
4. Fagområde Skole og PPR (-6,1%)
5. Kobberbakkeskolen (-2,6%)
6. Næstved ny svømmehal (-7,7%)
7. Park og Vej (-2,4%)
8. Fagområde ældre (-3,4%)
9. Ældredistrikt Nord/Vest (-4,7%)

Der er ikke krav om at underskuddene skal indhentes inden for et år eller to år, men over en årrække.

### Oversigt over overførsler mellem årene i historisk perspektiv

	Virksomheder	Fagområder	I alt
Overførsler fra 2021-2022	39.175.051	58.567.445	97.742.496
Overførsler fra 2022-2023	35.062.538	66.997.591	102.060.129
Overførsler fra 2023-2024	56.027.820	80.590.367	136.618.187
Overførsler fra 2024-2025	17.332.009	40.980.406	58.312.415

Frem til regnskab 2024 var der forskellige regler for overførsler for virksomheder og fagområder. De nye regler fra 2025 er ens for virksomheder og fagområder.

Der har historisk været overført store samlede overskud fra år til år. Fra 2025 til 2026 overføres der et samlet underskud på netto 27.884.441 kr. Områderne er gået fra at have en opsparing/et overskud sidste år på 58.312.415 kr. til nu et samlet underskud på 27.884.441 kr. Det betyder, at der samlet har været et forbrug på 86,2 mio. kr. udover det budget, der var afsat i året 2025. Det er et meget markant forbrug, som vil afspejle det samlede regnskabsresultat. Det store forbrug i løbet af 2025 skyldes dels, at der er oparbejdet nogle store underskud på Børn og Unge samt Ældreområdet, og at flere områder har brugt en stor del af deres overskud i løbet af 2025, som er overført fra tidligere år.

Der forelægges en samlet regnskabssag for 2025 for både fagudvalgene og byrådet i april. Her vil det samlede regnskabsresultat blive beskrevet.

## Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 Oversigt over overførsler

Bilag 2 Detaljeret oversigt over overførsler

# **Punkt 66: Beslutning om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2025 til 2026**

25-037378

## **Bilag**

Bilag 1. Anlægsoverførsel ØK

Bilag 2. Anlægsoverførsel BUU

Bilag 3. Anlægsoverførsel KMFU

Bilag 4. Anlægsoverførsel KIU

Bilag 5. Anlægsoverførsel PTLU

Bilag 6. Anlægsoverførsel SFU

Bilag 7. Projektændringer

## 66. Beslutning om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2025 til 2026

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

I forbindelse med regnskabsafslutningen bliver de anvendte budgetter på anlæg opgjort, og der søges om overførsel af overskud og underskud til 2026.

De uforbrugte anlægsmidler i 2025 udgør netto 169,9 mio. kr.

I henhold til kommunens regler for "Styring og overførselsadgang", bliver frigivne, men ikke forbrugte, anlægsmidler automatisk overført til året efter, hvis anlægsprojektet ikke er afsluttet.

Uforbrugte rådighedsbeløb, som ikke er frigivet, bliver ikke automatisk overført til året efter. Overførsel af disse beløb skal godkendes af Byrådet.

Eventuelle underskud på rådighedsbeløb skal kompenseres inden for udvalgets område af øvrige anlægsprojekter.

Restbeløbet til henholdsvis grundkapitalinskuddene udgør 54,7 mio. kr., og driftsstøttelån vedrørende femtedelsordninger 0,8 mio. kr. Beløbene overføres til 2026.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at

1. de foreslående anlægsoverførsler på netto 195,6 mio. kr., hvoraf ikke frigivne rådighedsbeløb udgør 53,5 mio. kr., overføres til 2026.
2. restbeløbet afsat til grundkapitalinskuddene på 54,7 mio. kr. samt 0,8 mio. kr. afsat til driftsstøttelån vedrørende femtedelsordninger overføres til 2026.
3. ikke overførte anlægsmidler på 2,5 mio. kr. på politikområde Ejendomme afsættes til etablering af køkkener i dagtilbuddene. Samtidig foreslås afsat 1,0 mio. kr. fra "Bredbånd/mobildækning, yderområderne" og 3,0 mio. kr. fra "Nye almene ældreboliger i BBP" til renovering af køkkener i dagtilbuddene. Der reserveres i alt 6,5 mio. kr. til etablering af nye køkkener i dagtilbuddene.
4. der sammenlægges projekter med rest rådighedsbeløb i udgift og overføres til 2026-rammerne. Anlægsbevillingerne op- og nedskrives tilsvarende:
  1. Udvikling af bymidten 2021-2023 på 1,6 mio. kr.
  2. Tilgængelighedstiltag 2024 og 2025 på 0,2 mio. kr.
  3. Udfasning af fossilopvarmning 2023-2025 på 5,3 mio. kr.
5. der sammenlægges "Mulighedsplan Næstved Bymidte 2024" med "Udvikling af bymidten 2025" med rest rådighedsbeløb i udgift fra 2024 på 0,5 mio. kr. Anlægsbevillingerne op- og nedskrives tilsvarende.
6. der omprioriteres rådighedsbeløb i udgift samt op- og nedskrives anlægsbevillingerne i udgift tilsvarende på:
  1. "Trafiksikkerhed 2026", der tilføres 1,5 mio. kr. fra "Ny vej til Fensmark" til nyt lyssignal

ved Brentebakkevej i Karrebæk

2. "Cykelsikkerhed og udmøntning trafikplan 2021", der tilføres i alt 0,8 mio. kr. fordelt med 0,3 mio. kr. fra "Ny vej til Fensmark" samt 0,5 mio. kr. fra "Cykelsikkerhed og udmøntning trafikplan 2020".

3. "Etablering af pavillon på Sneppevej 3-27", der tilføres 0,1 mio. kr. fra "Vedligehold af tekniske installationer 2023".

4. "Indvendig vedligeholdelse af skoler 2025", der tilføres 0,1 mio. kr. fra "Indvendig vedligeholdelse 2023"

5. "Projektering mv. Kærsagrene og Englebjergvej", der tilføres 0,01 mio. kr. fra "Byggemodning nord for Køgevej"

6. "LAR anlæg Stenlængegårdsvej", der tilføres 1,5 mio. kr. fordelt med 0,5 mio. kr. fra "Storparcel Stenlængegård inkl. bygningssættet" samt 1,0 mio. kr. fra "Byggemodning nord for Køgevej"

7. "Restarealer Ring syd", der tilføres 0,1 mio. fra "Byggemodning nord for Køgevej"

7. der frigives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb i udgift til

1. etablering af midlertidige parkeringspladser i Rådmandshaven på 6,0 mio. kr. Rådighedsbeløbet finansieres af de afsatte midler til parkeringsfaciliteter under Rådighedsbeløb Boligformål.

2. håndtering af salg af Rådmandshaven på 1,0 mio. kr. Rådighedsbeløbet finansieres af de afsatte midler til parkeringsfaciliteter under Rådighedsbeløb Boligformål.

8. der frigives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb i indtægt "Byggemodning boliger og erhverv ved Vordingborgvej" på 0,6 mio. kr. Rådighedsbeløbet finansieres af de afsatte midler under Rådighedsbeløb Boligformål

## Beslutning

---

### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4.1-3: Anbefales.

Ad 5: Anbefales.

Ad 6.1-7: Anbefales.

Ad 7.1: Anbefales.

Rune Kristensen (C), Githa Nelander (O), Søren Revsbæk (I) og Jette Leth Buhl (F) kan ikke gå ind for beslutningen.

Søren Revsbæk (I) foreslår, at beløbet afsættes til at igangsætte planlægning for parkeringshus eventuelt i samarbejde med Regionen på sygehusets p-plads.

For stemte 3: Søren Revsbæk (I), Githa Nelander (O), Rune Kristensen (C)

Imod stemte 6: Carsten Rasmussen (A), Gustav Mortensen (A), Kenneth Sørensen (V), Lizette Laugesen (Æ), Andreas Pourkamali (B), Jette Leth Buhl (F)

Forslaget faldt.

Rune Kristensen (C) og Githa Nelander (O) stillede et ændringsforslag: Når man træffer denne beslutning skal det sikres, at det ikke bliver permanent og at det sendes i høring.

For stemte 4: Rune Kristensen (C), Githa Nelander (O), Søren Revsbæk (I), Lizette Laugesen (Æ)

Imod stemte 5: Carsten Rasmussen (A), Gustav Mortensen (A), Kenneth Sørensen (V), Andreas Pourkamali (B), Jette Leth Buhl (F).

Forslaget faldt.

Ad 7.2: Anbefales.

Rune Kristensen (C), Githa Nelander (O) og Søren Revsbæk (I) kan ikke gå ind for beslutningen.

## Sagsfremstilling

Det samlede anlægsbudget i 2025 udgjorde 336,8 mio. kr. Heraf er 166,9 mio. kr. anvendt, mens ikke anvendte anlægsmidler udgør i alt netto 169,9 mio. kr. i 2025.

Der søges overført 195,6 mio. kr. til 2026, der fordeler sig med 142,1 mio. kr. i frigivne rådighedsbeløb og 53,5 mio. kr. i ikke frigivne rådighedsbeløb. De 53,5 mio. kr. i ikke frigivne rådighedsbeløb dækker over afsatte rådighedsbeløb til henholdsvis *Boligformål* med 35,6 mio. kr., *Erhvervsformål* med 5,0 mio. kr., *Salg af ejendomme* 2,2 mio. kr. og *Pulje til diverse* på 15,1 mio. kr.

Forskellen mellem regnskabsresultatet for 2025 og ikke anvendte anlægsmidler, der søges overført, skyldes primært indtægter, der ikke søges videreført på politikområde Jord og Bygninger. I forbindelse med udarbejdelse af anlægsbudget for 2026 blev flere projekter udskudt fra 2025 til senere år. Indtægtsbudgetterne blev ikke nedreguleret i 2025 samtidig. De nulstilles derfor nu. Indtægterne kommer i de kommende år.

Derudover overføres ikke 2,5 mio. kr. på politikområde Ejendomme. Det skyldes primært ikke udmøntede rammer samt færdiggjorte projekter. Administrationen foreslår, at de 2,5 mio. kr., der ikke overføres på politikområde Ejendomme i stedet udmøntes til etablering af køkkener i dagtilbuddene. Derudover foreslår administrationen, at der omprioriteres 1,0 mio. fra bredbåndspuljen samt 3,0 mio. kr. fra nye ældreboliger i Birkebjergparken til etablering af køkkener, så der i alt reserveres 6,5 mio. kr. Det er endnu uvist, hvor mange køkkener, der skal etableres i 2026. Det afgøres ved forældreafstemningen i hver enkelt dagtilbud i foråret 2026.

Nedenstående tabel viser overførsler fordelt på politikområder. I bilag er der vedlagt en specifikation af overførslerne opgjort på projektniveau pr. politikområde.

Politikområde	Overførsel anlæg (frigivet)	Overførsel anlæg (ikke frigivet)	Finansiering	Nettooverførsel til 2026
IT	1.439	0	0	1.439
Jord og Bygninger	15.397	53.496	0	68.893
Tværgående områder	7.309	0	0	7.309
Ejendomme	46.551	0	0	46.551
Børn og unge	0	0	0	0
Dagtilbud og forebyggelse	4.583	0	0	4.583
Skole og PPR	3.800	0	0	3.800
Kultur og fritid	3.708	0	0	3.708
Trafik og grønne områder	21.575	0	0	21.575
Klima, miljø og natur	36.679	0	0	36.679
Sundhed og forebyggelse	1.038	0	0	1.038
<b>I alt - politikområder</b>	<b>142.079</b>	<b>53.496</b>	<b>0</b>	<b>195.575</b>
Indskud i Landsbyggefonden	0	0	54.692	54.692
Driftsstøttelån	0	0	800	800
<b>I alt - finansiering</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55.492</b>	<b>55.492</b>
<b>I alt</b>	<b>142.079</b>	<b>53.496</b>	<b>55.492</b>	<b>251.068</b>

## Finansiering

Grundkapitalinskuddene er til udbetaling af kommunale grundkapitallån i forbindelse med opgørelse af almene boliger. Det resterende budget udgør med udgangen af 2025 i alt 54,7 mio. kr. Dette beløb, hvor hovedparten er disponeret til konkrete projekter, søges overført til 2026.

Til driftsstøttelån vedrørende "femtedelsordninger" for 5 konkrete projekter er der afsat i alt 0,8 mio. kr., som søges overført til 2026.

### **Sammenlægning af projekter**

Administrationen foreslår at sammenlægge flere projekter. Projektsammenlægningerne gennemgås i nedenstående.

#### *Udvikling af bymidten:*

I 2026 er der afsat en rammeanlægsbevilling på 3,0 mio. til udvikling af bymidten. Administrationen foreslår, at restbeløbene fra tilsvarende rammer i 2021, 2022 og 2023 tilføres rammebevillingen i 2026 og udmøntes på ny. Projekterne i 2021-2023 er gennemført og kan afsluttes med et samlet restbeløb på 1,6 mio. kr.

Administrationen foreslår samtidig, at anlægsprojekterne vedrørende udvikling af bymidten i 2024 og 2025 samles i ét projekt. I alt overføres 0,5 mio. kr. fra 2024-projektet, så det samlede budget til udførelse herefter udgør 1,5 mio. kr.

#### *Tilgængelighedstiltag*

I 2026 er der afsat en rammeanlægsbevilling på 0,2 mio. kr. til tilgængelighedstiltag. Administrationen foreslår, at restbeløbene fra tilsvarende rammer i 2024 og 2025 tilføres rammebevillingen i 2026 og udmøntes på ny. Projekterne i 2024 og 2025 er gennemført og kan afsluttes med et samlet restbeløb på 0,2 mio. kr.

#### *Udfasning af fossilopvarmning*

I 2026 er der afsat en rammeanlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til udfasning af fossil opvarmning. Administrationen foreslår, at restbeløbene fra tilsvarende rammer i 2023-2025 tilføres rammebevillingen i 2026 og udmøntes på ny. Projekterne i 2023-2025 er gennemført og kan afsluttes med et samlet restbeløb på 5,3 mio. kr.

### **Omprioritering af rådighedsbeløb**

På politikområdet Trafik og Grønne områder er anlæggelse af Fensmarksvejen i forbindelse med motorvejsprojektet mellem Næstved og Rønnede ikke længere aktuel. Derfor foreslås restbeløbet fra projektet på 1,8 mio. kr. tilført andre projekter. Administrationen foreslår, at 1,5 mio. kr. tilføres rammeanlægsbevillingen til Trafiksikkerhed 2026 (tidligere kaldt "Cyklisme og grøn transport" til etablering af lyssignal ved Brentebakkevej i Karrebæk, mens de resterende 0,3 mio. kr. tilføres "Cykelsikkerhed og udmønt Trafikplan 2021" for at inddække aktuelt underskud i forbindelse med færdiggørelse af projektet. Ydermere foreslås det resterende underskud på projektet dækket af "Cykelsikkerhed og udmønt trafikplan 2020", der er afsluttet med et overskud på 0,5. Det resterende overskud fra "Cykelsikkerhed og udmønt trafikplan 2020" tilfalder kassen.

På politikområdet Ejendomme er to projekter færdiggjorte med et underskud. Det drejer sig om henholdsvis "Etablering af pavillon på Snekkevej 3-27" med et underskud 0,1 mio. kr. samt "Indvendig vedligeholdelse af skoler 2025" med et underskud på 0,1 mio. kr. Underskud skal afholdes inden for udvalget, og administrationen foreslår derfor, at underskuddene dækkes af henholdsvis "Vedligehold af tekniske installationer 2023" samt "Indvendig vedligeholdelse 2023", hvor begge projekter er afsluttet med et overskud.

På politikområdet Jord og bygninger er projekterne "Storparcel Stenlængegård inkl. bygningssættet" og "Byggemodning nord for Køgevej" afsluttet med et overskud på henholdsvis 0,5 mio. kr. og 1,1 mio. kr. Administrationen foreslår at overskuddet overføres til projekterne "Projektering mv. Kærsagre og Englebjergvej" med 0,01 mio. kr., "Restarealer Ring syd" med 0,1 mio. kr. "LAR anlæg Stenlængegårdsvej" med 1,5 mio. kr.

### **Frigivelse**

### *Salg af Rådmandshaven og etablering af midlertidig parkering:*

I forbindelse med etablering af midlertidig parkering ved Rådmandshaven, jf. Økonomiudvalgets beslutning den 9. december 2025 sag nr. 278 foreslår administrationen, at der afsættes og frigives anlægsbevilling samt rådighedsbeløb i udgift på 6,0 mio. kr. Midlerne finansieres af de afsatte rådighedsbeløb til parkeringsfaciliteter under Rådighedsbeløb til boliger.

I forbindelse med salg af Rådmandshaven har der vist sig flere udgifter til juridisk rådgivning samt bygherrerådgivning. Administrationen foreslår, at der afsættes og frigives anlægsbevilling samt rådighedsbeløb i udgift på 1,0 mio. kr. Midlerne finansieres af de afsatte rådighedsbeløb til parkeringsfaciliteter under Rådighedsbeløb til boliger.

### *Salg af grunde på Kvædevænget*

Grundet salg af flere grunde på Kvædevænget end forventet i 2025 foreslår, administrationen, at der frigives 0,6 mio. kr. fra Rådighedsbeløb boligformål til projektet "Byggemodning boliger og erhverv ved Vordingborgvej".

## **Økonomi**

---

Administrationen kan oplyse, at den ønskede overførsel på 195,6 mio. kr. fra 2025 til 2026 er en stigning på 62,4 mio. kr. i forhold til overførsler sidste år, hvor der blev overført 133,2 mio. kr. De primære årsager til det øgede overførsler i år er følgende projekter: Køb af bygning 6 (fra Regionen) med 30,8 mio. kr., Nedrivning af den gamle svømmehal 14,3 mio. kr. og Rådmandshaven (33 mio. kr. af anlægsbeløbet til parkeringshus er oprindeligt afsat i 2025).

Der er derfor tale om forskydninger mellem årene, hvor bevillingerne i 2026 er finansieret af mindreforbruget i 2025.

Administrationen er opmærksom på, at anlægsregnskaber bliver aflagt så hurtigt som muligt, således at anlæg, der løber over flere år, bliver minimeret.

## **Bilag**

- Bilag 1. Anlægsoverførsel ØK
- Bilag 2. Anlægsoverførsel BUU
- Bilag 3. Anlægsoverførsel KMFU
- Bilag 4. Anlægsoverførsel KIU
- Bilag 5. Anlægsoverførsel PTLU
- Bilag 6. Anlægsoverførsel SFU
- Bilag 7. Projektændringer

## **Punkt 67: Beslutning om resterende låneramme 2025 og foreløbig låneramme 2026**

26-004661

### **Bilag**

Opgørelse af resterende låneramme 2025 og foreløbig låneramme 2026

## 67. Beslutning om resterende låneramme 2025 og foreløbig låneramme 2026

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Restlånerammen for 2025 er nu endelig opgjort. Resultatet giver mulighed for at foretage låneoptagelse på 24.201.439 kr. i op til 25 år. Derimod ligger den foreløbige vurdering af aconto låneoptagelse for 2026 ikke op til yderligere låneoptagelse. Det oprindelige budget 2026 til lånoptag udgør 36,45 mio. kr., og administrationen anbefaler derfor at udnytte hele restlåneramme 2025 til hjemtagelse af et nyt lån. Lån der vedrører 2025 skal godkendes i Byrådet inden 31. marts og optages inden 30. april 2026. Ellers bortfalder lånemuligheden.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at

1. Lånerammen på 24.201.439 kr. udnyttes til at hjemtage et 25-årigt lån.
2. Bevillingsbehovet medtages i de kommende budgetkontroller på politikområde Finansiering vedr. de samlede beregninger af lånoptag og terminsudgifter.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

### Sagsfremstilling

En kommune kan kun optage lån, hvis der enten er givet en lånedispensation fra staten, eller hvis kommunens udgifter til bestemte områder er dækket af lånebekendtgørelsen. Det er for eksempel anlægsudgifter til energirenovering eller opkøb af jord.

I henhold til lånebekendtgørelsen opgøres en kommunes adgang til at optage lån i et givent år endeligt på grundlag af regnskabet for det pågældende år. Generelt gælder for den endelige opgjorte låneramme, at eventuelt tidligere låneoptag skal modregnes. Differencen vil herefter være udtryk for, om den resterende låneramme giver mulighed for at optage yderligere lån, eller om allerede optagne lån ekstraordinært skal tilbagebetales/modregnes. Der er ikke tidligere i 2025 hjemtaget acontolån, som skal modregnes i den årsopgjorte låneramme. Samtidig med opgørelsen af den resterende låneramme for 2025 foretages en vurdering af den foreløbige låneramme for 2026 ud fra et likviditetshensyn. Begge opgørelser vil indgå i vurderingen af en samlet låntagning.

#### Låneramme 2025

Opgørelsen af restlånerammen for 2025 giver mulighed for låneoptagelse på 24,2 mio. kr. Opgørelsen vedrører alene områder omfattet af automatisk låneadgang, da restlåneramme 2025 hverken omfatter nye lånedispensationer for 2025 eller lånedispensationer videreført fra 2024. Ift. til den automatiske låneadgang, kan de samlede energibesparende foranstaltninger inkl. vejbelysningen opgøres til 12,5 mio. kr. Derudover udgør udfasning af fossil opvarmning 11,7 mio. kr.

## Låneramme 2026

Næstved Kommune er ikke bevilget særlige lånedispensationer i 2026 pba. konkrete ansøgte anlægsprojekter. Låneberettigede udgifter i 2026 vil derfor alene omfatte udgifter med automatisk låneadgang pba. faktisk forbrug. Det gælder lån til jordkøb, almindelige energibesparende foranstaltninger og udfasning af fossil opvarmning på hhv. 4,25 mio. kr., 2,5 mio. kr. og 15,0 mio. kr. Låneramme 2026 (til forventet låneoptag i 2027) udgør i alt 21,75 mio. kr. Differencen op til budget 2026 på 36,45 mio. kr. omhandler lån overført fra 2025 vedr. energirenovering af vejbelysningen, som for en stor del indgår med forbrug i låneramme 2025. Der er ikke et aktuelt likviditetsbehov, som lægger op til anbefaling omkring et aconto låneoptag i 2026. Traditionelt optages heller ikke lån med automatisk låneadgang før udgifterne er faktisk afholdt, så derfor medtages ingen aconto lån vedr. 2026.

### Specifikation af lånerammeopgørelsen

Den samlede aktuelle låneoptagelse vedr. 2025 på 24.201.439 kr., kan hjemtages over maksimalt 25 år. Den samlede låneramme opgøres på følgende måde:

<b>Udgifter med automatisk låneadgang 2025:</b>	<b>Låneopgørelse</b>
Energibesparende foranstaltninger	2.310.139
Energirenovering af vejbelysning	10.183.750
Udfasning af fossil opvarmning	11.707.550
<b>Samlet restlåneramme 2025</b>	<b>24.201.439</b>

Bevillingsmæssigt giver låneoptagelsen aktuelt en difference til det oprindelige budget 2026. Samtidig kendes lånets ydelse/rente ikke før lånets endelige hjemtagelse. I denne sag lægges der ikke op til bevillingsændringer. Disse indgår naturligt i budgetkontrollerne på politikområde Finansiering. Udover en løbende vurdering af likviditet/låneoptag, så foretages tilsvarende beregninger af afledte terminsudgifter til renter og afdrag, der løbende vurderer konsekvensen af hjemtaget/udskudt låneoptag. I den løbende vurdering har den aktuelle renteutvikling særlig fokus. Det anbefales derfor, at konsekvensberegningerne medtages i den samlede vurdering sammen med udviklingen i øvrige lån ved budgetkontrollerne på politikområde Finansiering.

### Alternativ udnyttelse af lånerammen

Der findes en alternativ måde at udnytte lånerammen på. Hvis det besluttes ikke at optage lån vedr. den resterende mulige låneramme 2025 på 24,2 mio. kr. eller hvis det besluttes kun at optage en mindre del af lånet, så kan den ubenyttede låneramme bruges til at frigive deponerede midler. Næstved Kommune har aktuelt deponeret ca. 24,3 mio. kr. vedr. Holmegaard-Fonden, Børnehus Sjælland og Vinterbadklubben Isfuglen.

### Administrationens anbefaling

I den aktuelle situation er det administrationens anbefaling at udnytte lånerammeopgørelsens samlede lånemulighed på 24.201.439 kr. til hjemtagelse af lån. De optagne lån vil delvist modsvare de store afdrag på tidligere optagede lån, som kommunen foretager i disse år. Hermed vil nettoafviklingen af gælden blive mindsket. Herudover er lånene budgetteret optaget i 2026, som tidligere beskrevet.

## Økonomi

Lån der vedrører 2025 skal godkendes i Byrådet inden 31. marts og optages inden 30. april 2026, for ellers bortfalder lånemuligheden.

Et 25-årigt lån forventes at kunne etableres til et renteniveau på ca. 2,95 procent.

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Opgørelse af resterende låneramme 2025 og foreløbig låneramme 2026

## **Punkt 68: Godkendelse af anlægsregnskab for vejafvanding 2025**

25-001549

### **Bilag**

Bilag 1. Underskrevet anlægsregnskab

## 68. Godkendelse af anlægsregnskab for vejafvanding 2025

### Resumé

#### Politisk behandling

Teknik- og Klimaudvalget (anbefaler), 03.03.2026

Økonomiudvalget (udtaler sig), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Der fremlægges anlægsregnskab for vejafvanding 2025 til Byrådets godkendelse.

I henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ (bilag 6.3) skal anlægsregnskaber forelægges Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2,0 mio. kr.

### Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

### Beslutning

#### Teknik- og Klimaudvalget, 03.03.2026

Anbefales.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2025 på møde den 8. oktober 2024 (sag nr. 136) afsatte Byrådet en rammeanlægsbevilling til vejafvanding på 3 mio. kr. Fagudvalget blev samtidig bemyndiget til at træffe beslutning om anvendelsen af rådighedsbeløbet. Udvalget godkendte på møde den 13. januar 2025 (sag nr. 4) administrationens forslag til prioritering af midlerne.

Projektet er nu gennemført, og der kan aflægges anlægsregnskab. Økonomien ser således ud:

Projekt	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
<b>Tv-inspektioner for opklarende ledninger</b>			
Hovedgaden Tappernøje	125.000	119.235	5.765
Vordingborgvej fra Østre ringvej til Ring Syd	100.000	190.474	-90.474
Toksværk Bygade	100.000	86.775	13.225
<b>Foring af ledninger</b>			
Hovedgaden Tappernøje v/Brøderupvej Ø250 400 Lbm	350.000	210.000	140.000
Hammervej Lov Hovedgrøft under vejen. Ø600 20 Lbm	175.000	146.227	28.773
Registrering og vedligeholdelse af database	150.000	241.012	-91.012
Reparationer og udskiftning af ledninger samt spule- og sugeopgaver	400.000	884.348	-484.348
Følgearbejder Envafors . Bla . Ostensfeldtsvej -Valmuevej m/fl.	1.000.000	960.699	39.301

Ekstra tømning af vejbrønde årlig tømning fremfor hvert 3 år	600.000	161.230	438.770
<b>I alt</b>	<b>3.000.000</b>	<b>3.000.000</b>	<b>0</b>

Anlægsregnskab viser hverken mer- eller mindreforbrug .

## Økonomi

---

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

## Bilag

Bilag 1. Underskrevet anlægsregnskab

## **Punkt 69: Godkendelse af anlægsregnskab for pakke- og opvaskemaskine, Næstved Madservice**

26-001715

### **Bilag**

Bilag 1. Underskrevet anlægsregnskab

## 69. Godkendelse af anlægsregnskab for pakke- og opvaskemaskine, Næstved Madservice

### Resumé

#### Politisk behandling

Forebyggelses- og Sundhedsudvalget (anbefaler), 02.03.2026

Økonomiudvalget (udtaler sig), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Der fremlægges anlægsregnskab for indkøb af pakke- og opvaskemaskine i Næstved Madservice til Byrådets godkendelse.

I henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ (bilag 6.3) skal anlægsregnskaber forelægges Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2,0 mio. kr.

### Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet samt at restbudgettet tilføres kassen.

### Beslutning

#### Forebyggelses- og Sundhedsudvalget, 02.03.2026

Anbefales.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetkontrollen pr. 1. september 2025 på møde den 11. november 2025 (sag nr. 168) godkendte Byrådet at flytte 2,5 mio. kr. fra drifts- til anlægsbudgettet vedrørende indkøb af ny pakkemaskine og opvaskemaskine til Næstved Madservice. Byrådet afsatte samtidig en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr.

Indkøbet er nu gennemført, og der kan aflægges anlægsregnskab. Økonomien ser således ud:

	Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
Pakke- og opvaskemaskine	2.500.000	2.499.500	500
<b>I alt</b>	<b>2.500.000</b>	<b>2.499.500</b>	<b>500</b>

Anlægsregnskabet viser et overskud på 500 kr., der foreslås tilført kassen.

### Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

### Bilag

Bilag 1. Underskrevet anlægsregnskab

# **Punkt 70: Beslutning om forhøjelse af kommunegaranti for byggekredit - Glumsø fjernvarme**

25-020002

## **Bilag**

Bilag 1. Notat om overdragelse af Glumsø Fjernvarme

## 70. Beslutning om forhøjelse af kommunegaranti for byggekredit - Glumsø fjernvarme

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Glumsø Fjernvarme ansøger om en forhøjelse af deres kommunegaranti med 0,2 mio. kr. til indgåelse af bindende kontrakter med de kommende fjernvarmekunder. Den hidtidige garanti er på 0,2 mio. kr. En forhøjelse vil medføre en samlet garanti på 0,4 mio. kr.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at

1. den nuværende kommunegaranti til byggekredit forhøjes med 200.000 kr. i KommuneKredit med en løbetid til 1. august 2026.
2. Glumsø Fjernvarme Aps betaler 3,8 % i garantiprovision af garanterede lån.
3. borgmesteren og økonomichefen bemyndiges til at godkende garanti for optagelse af endeligt lån, når de i sagen nævnte betingelser er opfyldt.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Udsættes til efter dialog med AffaldPlus.

### Sagsfremstilling

Glumsø Fjernvarme Aps i regi af AffaldPlus fik af Byrådet på møde den 16. september 2025 (sag nr. 138) en kommunegaranti på 0,2 mio. kr. til at foretage en genberegning af fjernvarmeprojektet i Glumsø. Projektet har tidligere ikke opnået den fornødne tilslutning under selskabet Glumsø Fjernvarme Amba. Genberegningen er nu gennemført sammen med en opdatering af økonomien. AffaldPlus ønsker på den baggrund at gå videre med projektet.

AffaldPlus ansøger om en forhøjelse af deres nuværende kommunegaranti med 0,2 mio. kr. til indgåelse af bindende kontrakter med de kommende fjernvarmekunder. Garantien udgør herefter 0,4 mio. kr. Hvis projektet fortsætter efter kontraktindgåelserne, forventer AffaldPlus at ansøge om kommunegaranti til etablering af det resterende projekt.

#### *Lukning af Glumsø Fjernvarme Amba*

Det gamle fjernvarmeselskab Glumsø Fjernvarme Amba er fortsat under lukning. Der er hyret advokat til overdragelse af Glumsø Fjernvarme Amba til AffaldPlus. Der er forventeligt et tab for Næstved Kommune på ca. 200.000 kr. Det er ikke endeligt opgjort endnu.

Næstved Kommune har efter henvendelse til Indenrigsministeriet fået oplyst, at tabet vedrørende garantistillelsen skal tages som et anlægstab.

### *Garantiprovision:*

Der betales garantiprovision af det gennemsnitlige træk på byggekredit. Efter optagelse af endeligt lån opkræves den årlige garantiprovision af lånets løbende restgæld.

Hvis projektet ikke realiseres, hæfter Næstved Kommune som garantistiller for lånet. Ved et nyoprettet selskab udgør garantistillelsen en relativ høj risiko for kommunen. For virksomheder, hvor der endnu ikke er aflagt regnskab, anbefales det fra EU-kommissionen, at der derfor fastsættes en garantiprovisionssats på minimum 3,8 %. Når det anbefales at indplacere nyetablerede selskaber med en minimumssats på 3,8 %, så svarer det til at selskabet opnår en kreditvurdering på B+ hos f.eks. kreditvurderingsselskaberne Standard & Poors eller Fitch med en kreditkvalitet, der betegnes således: "Sandsynligt, at betalingsevnen forringes af negative forhold". Det betyder, at selskabet kan blive udfordret, hvis der opstår noget uforudset. Det er gængs praksis, at kommunerne tager afsæt i EU-kommissionens anbefaling ved fastsættelse af garantiprovisionssats.

### *Indfrielse af byggekredit:*

Af hensyn til sagsbehandlingstiden forslås det, at Borgmesteren og Økonomichefen bemyndiges til at godkende kommunegaranti for det endelige lån under forudsætning af, at følgende betingelser er opfyldt:

- at det endelige lån/summen af dellån svarer til den faktiske anlægsudgift og ikke overstiger 400.000 kr. (denne garanti på 0,2 mio. kr. samt garantien på 0,2 mio. kr. godkendt af Byrådet den 16. september 2025 sag nr. 138)
- at løbetiden for det/de endelige lån ikke overstiger 30 år.
- at regnskab/dokumentation for udgifterne fremsendes sammen med endelig låneansøgning, gerne i form af revisorpåtegnet regnskab.
- at administrationen vurderer, at låneoptagelsen er i overensstemmelse med (eller inden for rammen af) Næstved Kommunes egen finansielle styring, herunder at variabelt forrentede lån ikke må overstige 70 % af den samlede låneportefølje.
- at der betales garantiprovision i overensstemmelse med ovenstående beslutning.

## **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at kommunen iflg. bekendtgørelse om "Kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v." kan stille garanti for det ønskede lån, uden at dette belaster kommunens øvrige låneramme.

## **Bilag**

Bilag 1. Notat om overdragelse af Glumsø Fjernvarme

## **Punkt 71: Beslutning om anvendelse af anlægsmidler til nødgeneratorer 2026**

26-004030

## 71. Beslutning om anvendelse af anlægsmidler til nødgeneratorer 2026

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

De samlede udgifter til etablering af nødgeneratorer forventes at være på 1,5 mio. kr. og kan ikke afholdes inden for det afsatte budget i 2026, hvis alle lokationer skal udføres i år.

Der er i budget 2026 og 2027 afsat 750.000 kr. i hvert år som anlægsbevilling til at sikre et nødvendigt antal nødgeneratorer.

Økonomiudvalget skal godkende anvendelsen af de afsatte midler.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender,

1. at de i 2026 afsatte 750.000 kr. til Nødgeneratorer anvendes til de foreslåede projekter som anført i lukket bilag 1.
2. at der godkendes en bevillingsændring på 750.000 kr. fra anlægsbudgettet Nedrivning til anlægsbudgettet Nødgeneratorer og at de anvendes til de foreslåede projekter som anført i lukket bilag 1.
3. at anlægsbevillingen i 2027 på 750.000 kr. til Nødgeneratorer omprioriteres til anlægsrammen til Nedrivning.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

### Sagsfremstilling

Den øgede opmærksomhed på Næstved Kommunes beredskab tager afsæt i den alvorlige optrapning i de nationale trusselsvurderinger, som i stigende grad peger mod en konkret risiko for angreb rettet mod kritisk infrastruktur og den offentlige forvaltning - herunder den kommunale drift.

Trusselsbilledet omfatter både fysiske og digitale angreb, og der er behov for en styrket lokal robusthed, der kan sikre fortsat kommunal drift og beskyttelse af sårbare borgere og institutioner under en kritisk hændelse. Kommunens beredskabsmæssige niveau skal derfor opdateres og udbygges, så den afspejler den aktuelle risikovurdering og understøtter en effektiv og koordineret indsats på tværs af organisationen.

Der er derfor i budget 2026 afsat 750.000 kr. og i budget 2027 afsat 750.000 kr. til etablering af nødgeneratorer til akut oprethold af nødstrøm på udvalgte plejecentre og rådhus. Det anbefales, at der på disse udpegede lokaliteter klargøres installationer for sammenkobling mellem nødgenerator og bygningens el-tavle, således at der kan leveres nødstrøm til udvalgte områder og funktioner i bygningerne.

Forslag til etablering af nødgeneratorer vedlægges sagen som lukket bilag 1. Af bilaget fremgår det dog, at den samlede økonomi til etablering af nødgeneratorer på de udvalgte lokaliteter ikke kan afholdes inden for det afsatte budget i 2026, hvis alle lokationer skal udføres i år. Administrationen anbefaler derfor, at budgettet i 2026 medfinansieres med 750.000 kr. fra Økonomiudvalgets anlægsramme til Nedrivning, som tilsvarende nedskrives i 2026. I 2027 omprioriteres anlægsbevillingen på 750.000 kr. til nødgenerator til Økonomiudvalgets rammebevilling til Nedrivning.

Bilag er lukket, da det indeholder priser på de prioriterede projekter.

## Økonomi

---

Administrationen kan bekræfte, at der i anlægsbudgettet for 2026 og 2027 er afsat 750.000 kr. til Nødgeneratorer.

## Bilag

Lukket bilag

## **Punkt 72: Godkendelse af kommissorium til budgettemaanalyse på ejendomsområdet**

25-030048

### **Bilag**

Kommissorium - budgettemaanalyse på ejendomsområdet

## 72. Godkendelse af kommissorium til budgettemaanalyse på ejendomsområdet

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

Byrådet besluttede med budget 26, at der skal udarbejdes en budgettemaanalyse på ejendomsområdet. Der er observeret en stigende tendens til, at der ikke er sammenhæng mellem budget og forbrug på området, og analysen skal pege på områder, der kan optimeres mhp. at skabe bedre sammenhæng mellem budget og forbrug, herunder reduktion af ejendomsmassen.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender kommissoriet.

#### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 16.03.2026**

Godkendt.

### Sagsfremstilling

Med budget 26 blev det besluttet, at der skulle laves en budgettemaanalyse på ejendomsområdet.

Ejendomsområdet i Næstved Kommune har de senere år været mødt af store økonomiske udfordringer, især pga. stigende udgifter til el, vand og varme, men også pga. generelt stigende priser på drift og anlæg, hvor budgetterne ikke er steget i takt med markedspriserne.

#### Forsyningsudgifter

De stigende udgifter til el, vand og varme fik i sommeren 2025 Center for Ejendomme og Økonomi til at nedsætte en task force, der havde til formål at identificere årsagerne til det hastigt voksende gab mellem budget og udgifter på forsyningsområdet. Og mens det øgede fokus på området fik begrænset forbruget noget, udestår der stadig et væsentligt spørgsmål her: er det priserne eller forbruget, der stiger? Eller en kombination af de to?

Data på området er uklare. Dels efterleves kontoplanen ikke altid, således, at forbruget kan være konteret på forkerte ejendomme. Dette gør det vanskeligt at skabe et korrekt overblik.

På den anden side er kommunens systemer begrænsede i den måde hvorpå energidata registreres. Næstved Kommune har et meget klart billede af, hvor meget der forbruges, men det er vanskeligt at sige, hvor stor en del af stigningen kommer fra en stigning i antallet af opvarmede kvadratmeter mv.

Endvidere, faktureres Næstved Kommune af forsyningselskaberne på en måde, der økonomisk giver meget god mening. Men i en driftssammenhæng er det meget vanskeligt at udlede, hvad Næstved Kommunes egentlige enhedsomkostninger er på forsyningsområdet.

Budgetmæssigt spiser de stigende forsyningspriser af ejendommenes driftsbudgetter, hvilket skaber en negativ spiral, da dårligt vedligeholdte bygninger bliver dyrere at have i drift.

Der er således behov for en større samkøring af data, hvilket dette projekt vil udføre. Når dette arbejde er udført, kan der udarbejdes konkrete forslag til mere og bedre energiledelse.

### **Stigende driftsudgifter**

Ligesom på forsyningsområdet er driften af kommunens bygninger også ramt af, at der ikke er sammenhæng mellem budget og udgifter. Budgettemaanalysen vil benchmarke Næstved Kommunes ejendomsområde med andre sammenlignelige kommuner, udvalgte regioner og private virksomheder.

Analysen vil også fortsætte arbejdet med kloge kvadratmeter og kigge ind i, hvor der er et økonomisk og driftsmæssigt potentiale ved frasalg af ejendomme. Driftsmæssigt er der god mening med at reducere antallet af kvadratmeter, da driftsbudgettet korrelerer direkte med antallet af kvadratmeter. Næstved Kommune har i alt ca. 630.000 kvadratmeter at drifte.

Der vil være en konkret liste med forslag til frasalg på baggrund af en række kriterier.

## **Økonomi**

---

Administrationen kan yderligere oplyse, at udgifterne til analysen kan holdes inden for det eksisterende budget.

### **Bilag**

Kommissorium - budgettemaanalyse på ejendomsområdet

## **Punkt 73: Ansøgning om tilladelse til placering af transformerstation med fravigelse af gæsteprincip**

24-011345

### **Bilag**

Bilag 1. Overordnede principper for placering af ledninger på kommunal ejendom

Bilag 2. Cerius forslag til servitut for transformerstation

Bilag 3, Kortbilag til servitut

Bilag 4. Ansøgning fra Cerius om fravigelse af gæsteprincippet

## 73. Ansøgning om tilladelse til placering af transformerstation med fravigelse af gæsteprincip

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Det følger af Byrådets vedtagne principper for placering af forsyningsledninger m.v. på kommunal ejendom, at anlæg som udgangspunkt skal placeres efter gæsteprincipet. Cerius ønsker at udskifte en transformerstation ved Korskildevej 2A i Brøderup, Tappernøje. Byrådet skal i denne sag tage stilling til, om Cerius ansøgning om fravigelse af gæsteprincipet kan imødekommes. Byrådet skal også tage stilling til, om administrationen fremover kan godkende fravigelser af gæsteprincipet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. gæsteprincipet fraviges for Cerius udskiftning af transformerstation ved Korskildevej 2A i Tappernøje på vilkår fastsat af administrationen og, at
2. administrationen fremadrettet kan beslutte, om der kan ske fravigelse af gæsteprincipet i henhold til de vedtagne principper for placering af forsyningsledninger m.v. på kommunal ejendom.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Principper for placering af forsyningsledninger m.v. på kommunal ejendom.

Byrådet godkendte på sit møde den 25. februar 2025 principper for placering af forsyningsledninger m.v. på ejendom, der er ejet af kommunen. Det følger af principperne, at forsyningsledninger m.v. skal placeres på gæsteprincipets vilkår. Principper for placering af forsyningsledninger er vedlagt som bilag 1.

Gæsteprincipet betyder, at ledningsejer har sine ledninger liggende som "gæst" på kommunens ejendom og beholder al ansvar for vedligeholdelse af ledningerne. Ledningsejer skal ligeledes bære udgifterne til en eventuel senere flytning af ledningen, hvis kommunen skal anvende sin ejendom på en måde, der gør det nødvendigt at flytte ledningen.

Alternativet til gæsteprincipet er, at ledningsejeren og kommunen aftaler, at der skal gælde andre vilkår for ledningens placering end gæsteprincipet. Det kan for eksempel være, at ledningsejeren betaler vederlag til kommunen for ledningens placering mod, at kommunen accepterer, at ledningen ikke senere kan kræves flyttet uden, at de hermed forbundne omkostninger betales af kommunen. Udgifter forbundet med vedligeholdelse og udskiftninger af forsyningsledninger og forsyningsanlæg påhviler dog fortsat ledningsejeren.

I følge de godkendte principper pkt. 2.6 er administrationen bemyndiget af Byrådet til at afslå en anmodning om fravigelse af gæsteprincippet og i følge pkt. 2.7 skal Økonomiudvalg og Byråd tage stilling til en fravigelse af gæsteprincippet, hvis administrationen finder grundlag for fravigelse af gæsteprincippet.

### **Ansøgning om udskiftning af transformerstation ved Korskildevej**

Cerius ønsker at udskifte en eksisterende, ældre transformerstation ved Korskildeskolen med en ny og større transformerstation ved siden af den eksisterende. Cerius oplyser, at transformerstationen skal forsyne nærområdet. Transformerstationen er placeret på et mindre grønt areal tilhørende Næstved Kommune ved buslommen ved Korskildevej/Brøderupvej. Forslag til servitut kan ses som bilag 2. Kortbilag til servitut er vedlagt som bilag 3.

Den eksisterende transformerstation er placeret på gæsteprincippets vilkår. Cerius har den 4.2.2026 ansøgt om fravigelse af gæsteprincippet i forbindelse med udskiftning transformerstationen. Ansøgningen er begrundet i forsyningsikkerhed, netplanlægning samt væsentlige samfundsøkonomiske hensyn. Ansøgning fra Cerius er vedlagt som bilag 4.

En fravigelse af gæsteprincippet vil betyde, at Næstved Kommune som grundejer vil skulle afholde omkostninger til flytning af transformerstationen, hvis den er til hinder for Næstved Kommunes anvendelse af ejendommen.

Administrationen anbefaler en fravigelse af gæsteprincippet for transformerstationen under henvisning til særlige hensyn til sikring af almene interesser og et samfundsmæssigt perspektiv.

Anbefaling om fravigelse er dog under forudsætning af, at Cerius tilretter forslag til servitut i henhold til Næstved Kommunes kommentarer.

Ejendommen er i henhold til kommuneplanrammer og lokalplan udlagt til offentlige formål.

### **Økonomi**

---

Administrationen bemærker, at en fravigelse af gæsteprincippet vil betyde, at Næstved Kommune som grundejer vil skulle afholde omkostninger til flytning af transformerstationen, hvis den er til hinder for Næstved Kommunes anvendelse af ejendommen. Udgifter til vedligeholdelse påhviler altid ledningsejer.

### **Bilag**

Bilag 1. Overordnede principper for placering af ledninger på kommunal ejendom

Bilag 2. Cerius forslag til servitut for transformerstation

Bilag 3, Kortbilag til servitut

Bilag 4. Ansøgning fra Cerius om fravigelse af gæsteprincippet

## **Punkt 74: Beslutning om brug af tilskud for 2026 vedrørende opstilling af vindmøller og solceller i kommunen**

26-002617

## 74. Beslutning om brug af tilskud for 2026 vedrørende opstilling af vindmøller og solceller i kommunen

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Teknik- og Klimaudvalget (anbefaler), 03.03.2026

Økonomiudvalget (udtaler sig), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Næstved Kommune har i flere år arbejdet aktivt for opstilling af solceller i kommunen for at understøtte den grønne omstilling og kommunens klimaplan.

Regeringen har besluttet at anerkende kommunernes arbejde og tildeler i den forbindelse Næstved Kommune 2 mio. kr. i 2026.

Administrationen foreslår, at midlerne bruges til at styrke myndighedsarbejdet inden for planområdet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at Næstved Kommune modtager midlerne og disponerer dem som foreslået i sagen.

### Beslutning

---

#### Teknik- og Klimaudvalget, 03.03.2026

Anbefales.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Anbefales.

Lizette Laugesen (Æ) kan ikke gå ind for beslutningen.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

By-, Land- og Kirkeministeriet har den 13. januar 2026 kontaktet en lang række kommuner, herunder Næstved Kommune, angående tildeling af tilskud for 2026 vedrørende opstilling af vindmøller og solceller i kommunen (VE på land).

Ministeriet oplyser, at regeringen vil fordele 200 mio. kr. årligt i perioden 2026-2035. Fordelingen af tilskudsmidler vil i perioden 2026-2030 ske på baggrund af:

1. Nytilsluttet VE-kapacitet i kommunen
2. Produktion i 2024 fra allerede opstillede VE-anlæg i kommunen.

Halvdelen af tilskuddet vil tilgodese kommuner med nye VE-anlæg, mens den anden halvdel prioriteres til kommuner, der historisk har bidraget til udbygningen med VE. I perioden 2031-2035 vil tilskuddet alene blive fordelt på baggrund af nytilsluttet kapacitet.

Satserne for udbetaling i de efterfølgende år fastsættes på baggrund af VE-udbygningen i det foregående kalenderår, med en minimumsgrænse på 1 mio. kr. til enkeltkommuner. Denne model sikrer fuld udmøntning af tilskuddet. Tilskudsfordelingen forventes fremover offentliggjort årligt i april med henblik på at kunne indgå i kommunernes budgetlægning.

Udmøntningen af tilskuddet forudsætter, at der etableres hjemmel hertil på kommende bevillingslove.

I april 2026 offentliggøres forventeligt på By-, Land- og Kirkeministeriets hjemmeside tilskudsfordelingen for 2027 pba. ny VE på land -kapacitet tilvejebragt i 2025 og produktion i 2024, jf. tidligere meddelelsesbrev herom. Er kommunen at finde på denne liste også, vil et tilsvarende tildelingsbrev som indeværende (for midler i 2027) blive tilsendt til kommunen i løbet af januar 2027.

### Disponering af midlerne i Næstved Kommune

Tilskuddet til Næstved Kommune i 2026 er 2.088.447 kr. Administrationen har den 15. januar 2026 bekræftet og accepteret modtagelsen af tilskud for 2026 vedr. VE på land.

Administrationen foreslår, at midlerne benyttes til at styrke arbejdet med myndighedsbehandlingen inden for planområdet. Herunder særligt udarbejdelse af miljøvurderinger. Dermed forventes det, at det bliver mere effektivt og smidigt at ansøge om blandt andet etablering af solceller, samt sikre en konstruktiv inddragelse af borgere og relevante lokalområder.

På den baggrund foreslås følgende dispositionsplan.

	2026 (mio. kr.)	2027 (mio. kr.)	I alt (mio. kr.)
<b>Indtægt i alt</b>	2,0	0,0	2,0
Udgifter til løn	0,5	0,7	1,2
Udgifter til ekstern bistand	0,4	0,4	0,8
<b>Udgift i alt</b>	0,9	1,1	2,0

Det skal bemærkes, at tilskuddet behandlet i denne sag kommer i tillæg til de midler fra Grøn Pulje, som staten tildeler kommunerne for opstilling af solceller og vindmøller, og som tilgår de lokalområder, som påvirkes af anlæggene. Beslutning for kriterier for tildeling af midler fra grøn pulje blev besluttet på Klima- Miljø, og Friluftsturismeudvalgets møde den 6. januar 2025 (sag nr. 7).

### Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

# **Punkt 75: Beslutning om godkendelse af miljøgebyrer for 2026**

26-003627

## **Bilag**

Bilag 1 Beregning af miljøgebyrer

## 75. Beslutning om godkendelse af miljøgebyrer for 2026

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Teknik- og Klimaudvalget (anbefaler), 03.03.2026

Økonomiudvalget (udtaler sig), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Pr. 1. januar indføres fuld brugerbetaling for miljøtilsyn og miljøgodkendelser. Ændringen sker på baggrund af en ny bekendtgørelse, der har til formål at implementere princippet om "forureneren betaler" samt at skabe større gennemsigtighed i gebyrfastsættelsen.

Administrationen har samtidig justeret gebyret for styrket affaldstilsyn samt jordflytninger.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. timeprisen for miljøtilsyn og godkendelser på 918 kr.
2. timepris for styrket affaldstilsyn på 950 kr.
3. grundgebyr på kr. 559 og variabelt gebyr pr. påbegyndt 15 min. på 201 kr. til sagsbehandling af jordflytninger

### Beslutning

---

#### Teknik- og Klimaudvalget, 03.03.2026

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

### Sagsfremstilling

Fra 1. januar 2026 indføres fuld brugerbetaling for miljøtilsyn og miljøgodkendelser på virksomheder og landbrug.

Ændringen sker på baggrund af ny bekendtgørelse, der erstatter de tidligere regler, og har til formål at implementere princippet om "forureneren betaler" samt at skabe større gennemsigtighed i gebyrfastsættelsen.

Hidtil har virksomheder betalt efter en timetakst fastsat af Miljøstyrelsen. I 2025 var den sat til 487,25 kr. pr. time, hvilket generelt har dækket 57,6 % af omkostninger til miljøtilsyn og -godkendelser.

Fremover skal opgaven dække kommunens omkostningerne 100%. Dog skal godkendelse af landbrug betale 80%.

### Gebyrberegning

Gebyrerne skal dække de faktiske udgifter til sagsbehandlingen af områderne, dvs. både de direkte udgifter til løn og it-fagsystem GeoEnviron samt de indirekte til husleje, it, forsikring og ledelse.

Administrationen har på baggrund af de samlede forventede omkostninger fastsat et gebyr på 918 kr. pr. time. I gebyret er indregnet den gennemsnitlige timeløn for de medarbejdere, som udfører opgaven samt et overhead på 28,5% til husleje, it, fællesadministration og ledelse. Detaljeret beskrivelse fremgår af bilag 1.

Gebyrberegningen på miljøtilsyn har samtidig medført en justering af timeprisen på styrket affaldstilsyn, da denne har vist sig at være for lav. Denne stiger således fra 685 kr. i 2025 til 950 kr. i 2026. Forskellen skyldes øget udgifter til it-fagsystem, samt at den faktiske lønudgift har været fastsat for lavt.

Endelig har administrationen justeret grundgebyret for jordflytningssager, så dette nu indeholder en 70% stigning af it-fagsystem JordWeb samt de faktiske lønudgifter. Det betyder at grundgebyret pr. jordsag stiger fra 333 kr. i 2025 til 557 kr., samt variabelt gebyr pr. påbegyndt 15 min. stiger fra 166 kr. i 2025 til 198 kr.

Forslag til miljøgebyrer 2026 sammenlignet med 2025

Gebyr type	Gebyr 2026 i kr.	Gebyr 2025 i kr.	Forskel i kr.
Timesats miljøtilsyn mv.	918	487	+431
Timesats styrket Affaldstilsyn	950	685	+265
Grundgebyr pr. jordflytningssag	561	333	+228
15 min sats udover grundgebyr	198	166	+32

En godkendelse af timesatsen for miljøtilsyn vil gælde med tilbagevirkende kraft fra 1. januar 2026, hvilket er muligt lovgivningsmæssigt. Gebyret vil blive opkrævet for de første 10 måneder i november.

De øvrige gebyrer gælder fra byrådets godkendelse.

Kommunens takstblad for 2026 bliver opdateret med de nye og ændrede miljøgebyrer.

### Miljøtilsynsopgaven

Næstved Kommune fører miljøtilsyn med 510 virksomheder og landbrug, heraf 124 der kræver miljøgodkendelse. I 2026 vil kommunen føre miljøtilsyn med 138 virksomheder og landbrug. I forlængelse af miljøtilsyn udføres et styrket affaldstilsyn.

Det gennemsnitlige timeforbrug på et miljøtilsyn er beregnet til 5 timer inkl. forberedelse, fysiske tilsyn og afrapportering. Styrket affaldstilsyn ifm. miljøtilsyn er beregnet til 2 timer inkl. halv transport. Det betyder, at den gennemsnitlige regning for et miljøtilsyn og styrket affaldstilsyn udgør 6.490 kr.

Derudover udføres 64 styrkede affaldstilsyn med brancher og virksomheder, som Miljøstyrelsen udpeger. Eksempelvis kontorer, byggepladser og restauranter samt konkrete virksomheder Miljøstyrelsen udvælger efter deres administrative tilsyn.

Administrationen behandler årligt 270 anmeldelser om jordflytninger. De fleste sager afregnes med et grundgebyr samt 30 min. sagsbehandling, svarende til en regning på 953 kr.

Sagen fastsætter miljøgebyrer for 2026, som fremover indgår i den samlede takstoversigt i budgetmaterialet. Gebyret for 2027 vil blive behandlet, som en del af budgetprocessen for 2027.

Da antallet af miljøtilsyn og miljøgodkendelser varierer fra år til år, vil indtægten også variere. Baseret på gennemsnitstal forventer i 2026 at opkræve ca. 900.000 kr. for brugerbetaling af miljøtilsyn og -godkendelser, ca. 410.000 for brugerbetaling af styrket affaldstilsyn og ca. 257.000 kr. til brugerbetaling af sagsbehandling ved jordflytninger.

Administration forventer at blive modregnet et DUT beløb fra staten for delvis finansiering af miljøtilsyn og -miljøgodkendelser. Altså at staten fratrækker de forventede indtægter fra kommunens samlede tilskud fra staten.

### **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelsesloven § 88 stk. 1 og 2, som fastsætter at kommunerne skal opkræve brugerbetaling for miljøtilsyn og godkendelser

Husdyrbrugsloven §72, som give hjemmel til opkrævning af brugerbetaling af tilsyn mv. af husdyrbrug

Brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1466 af 28/11/2025), som specificerer reglerne for opkrævning af brugerbetaling

### **Økonomi**

---

Administrationen har gennemgået satserne og har ingen yderligere bemærkninger.

### **Bilag**

Bilag 1 Beregning af miljøgebyrer

## **Punkt 76: Frigivelse af anlægsmidler til udvidelse og ombygning af Rumlepotten**

26-003935

## 76. Frigivelse af anlægsmidler til udvidelse og ombygning af Rumlepotten

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget (anbefaler), 09.03.2026

Økonomiudvalget (udtaler sig), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Det er i forbindelse med budgetforliget besluttet at bygge til og ombygge daginstitutionen Rumlepotten. Der er i anlægsbudgettet afsat 5,5 mio. kr. i 2026, 16,5 mio. kr. i 2027 og 4 mio. kr. i 2028, i alt 26 mio. kr. til realisering af projektet. Byrådet skal godkende frigivelse af anlægsbevillingen.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet giver en samlet anlægsbevilling på 26 mio. kr. hvoraf 5,5 mio. kr. frigives som anlægsrådighedsbeløb i 2026, 16,5 mio. kr. som anlægsrådighedsbeløb i 2027 og 4 mio. kr. som anlægsrådighedsbeløb i 2028.

### Beslutning

---

#### Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget, 09.03.2026

Fraværende: Lizette Laugesen (Æ)

Anbefales.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

Det er i forbindelse med budgetforliget besluttet at bygge til og ombygge daginstitutionen Rumlepotten. Der er i anlægsbudgettet afsat 5,5 mio. kr. i 2026, 16,5 mio. kr. i 2027 og 4 mio. kr. i 2028, i alt 26 mio. kr. til realisering af projektet. Byrådet skal godkende frigivelse af anlægsbevillingen.

Administrationen har derfor igangsat processen med planlægning og organisering af projektet.

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget er byggeudvalg for projektet, således at ansvar for byggeriets gennemførelse bliver under Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget.

Herudover er der nedsat en administrativ styregruppe bestående af direktøren for området, som formand, bistået af centerchefen for Dagtilbud og Forebyggelse, centerchefen for Ejendomme og Indkøb, bygge- og anlægschefen, områdeleder og daginstitutionsleder fra Dagtilbud Nord samt intern projektleder fra Team Anlæg og Byggeri. Den administrative styregruppe refererer til Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget.

Endvidere anbefaler administrationen, at der oprettes følgegrupper til henholdsvis det pædagogiske og tekniske perspektiv med repræsentanter af brugere samt ejendomsdrift.

Daginstitutionen forventes færdig til indvielse i 2028.

## Økonomi

---

Administrationen kan bekræfte, at de oplyste beløb er afsat i anlægsbudgettet for 2026-2028.

## **Punkt 77: Frigivelse af anlægsmidler til opførelse af ny daginstitution i Nord**

26-003925

## 77. Frigivelse af anlægsmidler til opførelse af ny daginstitution i Nord

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Børne-, Skole-, og Uddannelsesudvalget (anbefaler), 09.03.2026

Økonomiudvalget (udtaler sig), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Det er i forbindelse med budgetforliget besluttet at fremrykke projekteringen af en ny daginstitution i Nord. Der er i anlægsbudgettet afsat 2 mio. kr. i 2026, 23,773 mio. kr. i 2027 samt 25,550 mio. kr. i 2028, i alt 51,323 mio. kr. til realisering af projektet. Byrådet skal godkende frigivelse af anlægsbevillingen.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet giver en samlet anlægsbevilling på 51,323 mio. kr. hvoraf 2 mio. kr. frigives som anlægsrådighedsbeløb i 2026, 23,773 mio. kr. som anlægsrådighedsbeløb i 2027 og 25,550 mio. kr. som anlægsrådighedsbeløb i 2028.

### Beslutning

---

#### Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget, 09.03.2026

Fraværende: Lizette Laugesen (Æ)

Anbefales.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

Det er i forbindelse med budgetforliget besluttet at fremrykke projekteringen af en ny daginstitution i Næstved by, Nord. Der er i anlægsbudgettet afsat 2 mio. kr. i 2026, 23,773 mio. kr. i 2027 samt 25,550 mio. kr. i 2028, i alt 51,323 mio. kr. til realisering af projektet. Byrådet skal godkende frigivelse af anlægsbevillingen.

Administrationen har derfor igangsat processen med planlægning og organisering af projektet.

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget er byggeudvalg for projektet, således at ansvar for byggeriets gennemførelse bliver under Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget.

Herudover er der nedsat en administrativ styregruppe bestående af direktøren for området, som formand, bistået af centerchefen for Dagtilbud og Forebyggelse, centerchefen for Ejendomme og Indkøb, bygge- og anlægschefen, områdeleder fra Dagtilbud Nord samt intern projektleder fra Team Anlæg og Byggeri. Den administrative styregruppe refererer til Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget.

Endvidere anbefaler administrationen, at der oprettes følgegrupper til henholdsvis det pædagogiske og tekniske perspektiv med repræsentanter for kommende brugere samt ejendomsdrift.

Daginstitutionen forventes færdig til indvielse i sommeren 2028.

## Økonomi

---

Administrationen kan bekræfte, at de oplyste beløb er afsat i anlægsbudgettet for 2026-2028.

# **Punkt 78: Beslutning om finansiering af udbedring af skade på kunstværk på Græshoppebroen**

25-038210

## **Bilag**

Bilag 1 Teknik- og Klimaudvalget 27 januar 2026 Vejbroer

## 78. Beslutning om finansiering af udbedring af skade på kunstværk på Græshoppebroen

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 09.03.2026  
Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

I forbindelse med en teknisk fejl på græshoppebroen blev kunstværket på broen (græshoppens ansigt) beskadiget. Teknik- og Klimaudvalget har besluttet at udbedre skaderne på broen.

I den forbindelse er administrationen blevet bedt om at undersøge, hvorvidt de 400.000 kr. til udbedring af skade på kunstværk på Græshoppebroen kan findes i samarbejde med Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget eller Økonomiudvalget.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at udvalget beslutter, om de ønsker at finansiere helt eller delvist de 400.000 kr. til udbedring af skade på kunstværk på Græshoppebroen.

### Beslutning

---

#### Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget, 09.03.2026

Udvalget ønsker ikke at finansiere udbedring af skade på kunstværk på Græshoppebroen.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Udvalget er sindet at finde finansiering til halvdelen af udgiften til udbedring af skaden (200.000 kr.).

### Sagsfremstilling

Det samlede arbejde på græshoppebroen forventes at koste 1.475.000 kr. Heraf udgør de tekniske ændringer 1.075.000 kr., som finansieres af Teknik- og Klimaudvalgets midler til renovering af vejbroer.

De resterende 400.000 kr. går til udbedring af skade på kunstværk på Græshoppebroen.

Teknik- og Klimaudvalgets prioritering af midler til renovering af vejbroer, samt beslutningen om at rette henvendelse til Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget eller Økonomiudvalget, fremgår af bilag 1.

### Økonomi

---

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

### Bilag

Bilag 1 Teknik- og Klimaudvalget 27 januar 2026 Vejbroer

## **Punkt 79: Flytning af Talentskolen til Grønnegades Kaserne**

82.00.00-G01-10-20S

### **Bilag**

Bilag 1\_Oversigtsplan for Billedkunstlinjen i Bygn. 10

Bilag 2\_Oversigtsplan for Designlinjen i Bygn. 1

Bilag 4\_Tidsplan - Flytning af Talentskolen til Grønnegades Kaserne

## 79. Flytning af Talentskolen til Grønnegades Kaserne

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget (godkender pkt. 1), 09.03.2026  
Økonomiudvalget (godkender pkt. 2 og 3), 16.03.2026

I forlængelse af beslutningen på Budgetforlig 26 om at samle Talentskolens Design- og Billedkunstlinje på Grønnegades Kaserne, har administrationen arbejdet videre med forslaget, og søger med denne sag godkendelse af finansiering til flytte- og håndværkerudgifter.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at

1. Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget godkender, at halvdelen af udgiften på 1,2 mio. kr. til flytning og etablering af Talentskolens Design- og Billedkunstlinjer til Grønnegades Kaserne finansieres med 600.000 kr. fra *Anlægsramme Kultur* under Kultur-, Fritids- og Lokaldemokratiudvalget.
2. Økonomiudvalget godkender, at halvdelen af udgiften på 1,2 mio. kr. til flytning og etablering af Talentskolens Design- og Billedkunstlinjer til Grønnegades Kaserne finansieres med 600.000 kr. fra *Kloge m<sup>2</sup>-puljen* under Økonomiudvalget.
3. Økonomiudvalget godkender, at de fraflyttede lokaler på ca. 400 m<sup>2</sup> i "Lave stald" på Rønnebæksholm overdrages til Rønnebæksholm for udvikling og fremtidig anvendelse.

### Beslutning

---

#### Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget, 09.03.2026

Ad 1: Godkendt.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

### Sagsfremstilling

Der blev på Budgetforlig 26 truffet beslutning om at flytte Talentskolens Design- og Billedkunstlinje til Grønnegades Kaserne Kulturcenter, for at samle alle deres 3 afdelinger i Næstved bymidte og gøre det lettere for eleverne at deltage i uddannelsen.

I forlængelse heraf har administrationen arbejdet videre med forslaget og fået præciseret omfanget og udgifterne til klargøringen af de nye lokaler.

#### Talentskolens Billedkunstlinje

Billedkunstlinjen, der i dag holder til i lokaler på ca. 400 m<sup>2</sup> i "Lave stald" på Rønnebæksholm, flyttes til lokaler i Grønnegades Kasernes Bygning 10, der i dag huser Børnekulturhuset. Børnekulturhuset har de seneste år primært anvendt lokalerne omkring den årlige Børnekulturfestival, hvor Billedkunstlinjen fremover vil skulle dele lokalerne i de uger Børnekulturfestivalen foregår.

Lokalerne kræver en mindre tilpasning, bl.a. indretning af et nuværende depotrum til atelier samt supplerende strømkapacitet og forberedelse til en keramikovn og et gipsværksted.

Planskitse for de nye lokaler til Billedkunstlinjen er vedlagt sagen som bilag 1.

De nuværende lokaler på Rønnebæksholm (ca. 400 m<sup>2</sup>) overdrages til Rønnebæksholm for udvikling og fremtidig anvendelse.

### **Talentskolens Designlinje**

Designlinjen, der i dag holder til i "Chokoladehuset", et lejemål på Glasværksvej 49 med Holmegaard Værk, flyttes til lokaler i Grønnegades Kaserne Bygning 1, der i dag anvendes som mødelokaler til udlejning i Foreningsportalen. Lokalerne kræver en større tilpasning, herunder etablering af tilstrækkelig strømkapacitet til linjens mange maskiner og udstyr, etablering af et kontor og et mødelokale, renovering af trappeopgang og ny LED belysning. Planskitse for de nye lokaler til Designlinjen er vedlagt sagen som bilag 2.

Det nuværende lejemål på Glasværksvej 49 (278 m<sup>2</sup>) er en del af en samlet lejekontrakt med Holmegård Værk, der også omfatter lokaler til Grafisk Værksted på Glasværksvej 70 til en meget fordelagtig husleje. Ved fraflytning overdrages ejendommen til Holmegaard Værk.

### **Økonomi og tidsplan**

De samlede håndværker- og flytteudgifter forventes at løbe op i ca. 1,2 mio. kr. ekskl. moms. Økonomioverslag er vedhæftet sagen som bilag 3.

Arbejderne udføres i løbet af foråret og sommeren 2026, og koordineres med de arrangementer, der skal foregå på Grønnegades Kaserne, så lokalerne er klar til ibrugtagning ved opstart af nyt skoleår den 1. september 2026. Rammetidsplan er vedhæftet sagen som bilag 4.

Udgiften til håndværkerarbejder og flytteomkostninger på 1,2 mio. kr. foreslås delt 50/50 imellem Økonomiudvalget, Kloge m<sup>2</sup>-puljen, med 600.000 kr. samt Kultur-, Fritids- og Lokaldemokratiudvalget, Anlægsramme Kultur, med 600.000 kr.

### **Afledt drift**

Der forventes en stigning i driftsudgifterne, når Talentskolen flytter ind i Bygning 1 på Grønnegades Kaserne. Særligt vand- og elforbruget vil øges til et forbrug tilsvarende det nuværende forbrug i Chokoladehuset på Glasværksvej 49, som i dag finansieres af Kultur-, Fritids- og Lokaldemokratiudvalget. Der skal derfor tilføres tilsvarende driftsmidler til Politikområde Ejendomme, der finansieres af Kultur-, Fritids- og Lokaldemokratiudvalget. Omplaceringen af driftsmidlerne tages med i budgetkontrollen den 1. marts 2026.

## **Økonomi**

---

Administrationen kan oplyse, at der i prioriteringen af anlægsbudgettet til Kloge m<sup>2</sup> er foreslået afsat 0,6 mio. kr. til samling af Talentskolen på Grønnegade og sagen behandles i Økonomiudvalget den 16.03.2026.

Der er på Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiets anlægsbudget afsat 4 mil. kr. i 2026.

### **Bilag**

Bilag 1\_Oversigtsplan for Billedkunstlinjen i Bygn. 10

Bilag 2\_Oversigtsplan for Designlinjen i Bygn. 1

Lukket bilag

Bilag 4\_Tidsplan - Flytning af Talentskolen til Grønnegades Kaserne

## **Punkt 80: Beslutning om anvendelse af anlægsmidler til Kloge m<sup>2</sup> 2026**

26-000661

## 80. Beslutning om anvendelse af anlægsmidler til Kloge m<sup>2</sup> 2026

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

Der er i budget 2026 afsat 1 mio. kr. som rammebevilling til arealoptimeringsprojekter i projekt "Kloge m<sup>2</sup>". Administrationen arbejder løbende med optimering af ejendomsporteføljen. Økonomiudvalget skal godkende anvendelse af de afsatte midler.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at de afsatte 1 mio. kr. anvendes til følgende projekter:

1. samling af Talentskolen jf. budgetforlig 2026 på Grønnegades Kaserne
2. arealoptimering i kommunale bygninger

#### Beslutning

---

##### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

### Sagsfremstilling

Der er i budget 2026 afsat 1 mio. kr. som rammebevilling til arealoptimeringsprojekter i projekt "Kloge m<sup>2</sup>". Økonomiudvalget skal godkende anvendelse af de afsatte midler.

Administrationen arbejder løbende med optimering af ejendomsporteføljen i projektet "Kloge m<sup>2</sup>" og har løbende fokus på kapacitetsudnyttelsen i Næstved Kommunes ejendomme.

Erfaringerne fra arbejdet med projektet er, at nye behov og ønsker om ekstra m<sup>2</sup> ofte opstår, når en ejendom forlades. En væsentlig del af arbejdet i projektet er derfor også at afbalancere sådanne ønsker over for målet om, at ejendomsporteføljen skal reduceres.

Forslag og prioriteret økonomi til arealoptimeringsprojekter i 2026:

- samling af Talentskolens jf. budgetforlig 2026 på Grønnegades Kaserne - 600.000 kr.
- arealoptimering i kommunale bygninger - 372.000 kr.
- Finansiering af øgede ressourcer - 28.000 kr.

#### Samling af Talentskolens Design- og Billedkunstlinje på Grønnegades Kaserne

Det blev på budgetforlig 2026 besluttet at samle Talentskolens Design- og Billedkunstlinje i lokaler i Grønnegades Kaserne fra skoleåret 26/27. Kultur-, Forenings-, og Lokaldemokratiudvalget, Økonomiudvalget samt Byrådet forelægges selvstændig sag om samling af Talentskolens linjer på Grønnegades Kaserne på udvalgenes møder i marts.

Administrationen kan bekræfte, at der i anlægsbudgettet 2026 er afsat 1 mio. kr. til kloge m2.

Ud af de 1 mio. kr. er prioriteret 28.000 kr. til personaleressourcer til udførelsen af anlægget og til budgetkontrollen pr. 1. marts søges om overførsel af budgettet til Administrationen.

## **Punkt 81: Godkendelse af udbudsplanen for 2026**

24-011180

### **Bilag**

Udbudsplan 2026-2027 Bilag 1

## 81. Godkendelse af udbudsplanen for 2026

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

Økonomiudvalget skal i følge Næstved Kommunes udbuds- og indkøbspolitik godkende udbudsplanen, før den lægges offentligt tilgængeligt på hjemmesiden.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at økonomiudvalget godkender udbudsplanen for 2026-2027.

#### Beslutning

---

##### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Godkendt.

### Sagsfremstilling

I henhold til Næstved Kommunes udbuds- og indkøbspolitik skal Økonomiudvalget én gang årligt tage stilling til den gældende udbudsplan for det indeværende og kommende år.

Udbudsplanen giver et samlet overblik over de udbud, der på nuværende tidspunkt forventes gennemført i 2026 og 2027. Planen bygger på en gennemgang af de kontrakter, Næstved Kommune har indgået med private leverandører, som udløber i perioden, samt en indsamling af ønsker og behov fra kommunens centre for de to år.

Det fremgår, at de udbud, der er medtaget i planen, hovedsageligt er identificeret på baggrund af kontrakter, der nærmer sig udløb. Dette er sket i dialog med de relevante centerchefer. Hvis den samlede kontraktværdi over fire år overstiger tærskelværdien på kr. 1.611.360, skal der gennemføres et offentligt udbud. Ligger værdien under grænsen, vurderes det i stedet, om en mere enkel proces såsom fx tilbudsindhentning kan anvendes.

Administrationen gør opmærksom på, at der løbende kan opstå nye behov i årets løb, hvilket kan medføre ændringer i den nuværende plan. Samtidig opleves en markant stigning i antallet af klager på udbudsområdet, hvilket kræver flere ressourcer og kan få betydning for både planlægning og gennemførelse af kommende udbud.

Derudover afspejler udbudsplanen kommunens samarbejde med Statens og Kommunernes Indkøbssamarbejde (SKI) og Fælles Udbud Sjælland (FUS) for at sikre en effektiv udnyttelse af medarbejderressourcerne.

Når planen er politisk behandlet, offentliggøres den på kommunens hjemmeside som information til markedet om forventede kommende udbud.

Administrationen gør desuden opmærksom på, at den gældende indkøbs- og udbudspolitik udløber ved udgangen af 2026. Der vil derfor i andet halvår af 2026 blive igangsat en proces med henblik på udarbejdelse og politisk godkendelse af en ny indkøbs- og udbudspolitik

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Udbudsplan 2026-2027 Bilag 1

## **Punkt 82: Anmodning om godkendelse af lånoptagelse, huslejekforhøjelse og kommunal garanti til DUABs afd. 16, Sct. Jørgens Kollegium**

25-032946

### **Bilag**

Ansøgning af 31.10.2025

Redegørelse af 14.01.2026

Byggebudget

Låneberegning

Garantiredegørelse

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde Sct. Jørgens Kollegium 30-10-2025

Referat af møde i Organisationsbestyrelsen 28-10-2025

## 82. Anmodning om godkendelse af lånoptagelse, huslejeforhøjelse og kommunal garanti til DUABs afd. 16, Sct. Jørgens Kollegium

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

DUAB v/UBSBOLIG A/S har ved mail af 31. oktober 2025 og efterfølgende redegørelse af 14. januar 2026 anmodet Næstved Kommune om godkendelse af optagelse af realkreditlån samt tilsagn om kommunal garanti for lånet i forbindelse med gennemførelse af renoveringsarbejder i form af udskiftning af tag, døre og vinduer.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender,

1. lånoptagelse af et 30-årigt kontantlån på 23 mio. kr. medfølgende en huslejestigning på 10,58 %, og
2. kommunal garanti for 93,14 % af lånet, svarende til 21.423.000 kr.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

### Sagsfremstilling

DUAB v/UBSBOLIG A/S har ved mail af 31. oktober 2025 oplyst, at afd. 16, Sct. Jørgens Kollegium på et ekstraordinært afdelingsmøde den 30. oktober 2025 har besluttet at gennemføre renoveringsarbejder i form af tagudskiftning samt udskiftning af døre og vinduer, og godkendt den medfølgende huslejestigning. Referat af det ekstraordinære afdelingsmøde er vedlagt som bilag. Heraf fremgår, at Afdelingsmødet godkendte projektet inkl. den økonomiske ramme. UBSbolig har efterfølgende pr. mail oplyst, at alle 8 fremmødte beboere stemte for projektet. Organisationsbestyrelsen har ligeledes godkendt renoveringsprojektet og økonomien på deres møde den 28. oktober 2025.

Efter almenboliglovens bestemmelser kræves kommunalbestyrelsens godkendelse af lånoptagelsen til gennemførelse af arbejderne, ligesom kommunalbestyrelsen skal meddele godkendelse, hvor arbejderne medfører en lejeforhøjelse på mere end 5 % af den gældende årsleje.

DUAB v/UBSBOLIG A/S har oplyst, at afdelingen ønsker at optage et 30-årigt realkreditlån pålydende 23.000.000 kr. til gennemførelse af arbejderne. Kreditforeningen stiller krav om 93,14 % kommunal garanti for lånet, svarende til 21.423.000 kr.

Den forventelige huslejestigning oplyses til 10,58 %.

Administrationen har anmodet DUAB v/UBSBOLIG A/S om at redegøre nærmere for projektet og arbejderne særligt i forhold til almenboliglovens § 98, der indeholder hjemmel for kommunal garanti til ekstraordinære renoveringsarbejder.

DUAB v/UBSBOLIG A/S har efterfølgende fremsendt redegørelse af 14. januar 2026 vedrørende renoveringsprojektet. Det oplyses, at projektet er en omfattende tagrenovering bestående af nedrivning af eksisterende tag, fjernelse af eksisterende isolering, kompleks opbygning af et nyt tag inkl. tagrender, nedløb, ny isolering og gangbroer samt udskiftning af døre og vinduer.

Endvidere oplyses, at afdelingen gennem en længere årrække har været udfordret ved en utæt klimaskærm, der har givet vandskader, hvilket har medført, at flere boliger i perioder ikke har kunnet udlejes. Der er løbende foretaget opretninger ved de aktuelle skader, men det oplyses, at der ikke tidligere har været fokuseret på langsigtet vedligeholdelse af ejendommen. Det har primært været drift fra år til år. DUAB v/UBSBOLIG A/S anfører, at årsagerne til den manglede hensættelse vurderes at skyldes, at der er to indekslån i ejendommen, som er inflationskorrigeret, og at afdelingsbestyrelsen formentlig ikke har korrigeret huslejen med en tilpas regulering efter inflationen i 2006-2008 steg med dertil hørende højere renter.

Afdelingen har de seneste to år optimeret fokus på hensættelser og langsigtet vedligehold, og har nu ændret metode for vedligeholdelse gående på, at der som udgangspunkt skal hensættes med det realiserede for året før budgetåret + 0,75-1 % svarende til bidragssatsen på lån. Bidragssatsen bruges for at være synkron med realkredit. Metoden bevirker, at i tilfælde af pludselige opståede skader, kan hensættelsen øges yderligere.

DUAB v/UBSBOLIG A/S oplyser, at der er henlagt til tagudskiftning af 1 blok om året i 3 år. Idet dette er en fordyrende måde at udføre renoveringen på, er ønsket at få gennemgået og renoveret alle tagene i ejendommen i et samlet projekt. Ejendommen består af 12 blokke, hvoraf de 11 er boliger.

Det er DUAB v/UBSBOLIG A/S's vurdering, at renoveringsarbejderne er nødvendige for at boligerne også fremadrettet kan opfylde deres formål, jf. almenboliglovens § 5b.

Administrationen vurderer på baggrund af fremsendt ansøgning og redegørelse, at arbejderne - hovedsageligt i form af tagudskiftning, men også udskiftning af døre og vinduer - er fornuftige og nødvendige for at boligerne fortsat er attraktive, og fremadrettet kan opfylde deres formål, samt at arbejderne som helhed kan betragtes som renoveringsarbejde af ekstraordinær karakter. Projektet vurderes således at opfylde betingelserne for at blive behandlet efter almenboliglovens § 98 om kommunal garanti.

Administrationen indstiller herefter, at lånoptagelsen pålydende 23 mio. kr. godkendes medfølgende en lejestigning på 10,58 %, og at der gives tilsagn om kommunal garanti for 93,14 % af lånet.

## Økonomi

---

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

### Bilag

Ansøgning af 31.10.2025

Redegørelse af 14.01.2026

Byggebudget

Låneberegning

Garantiredegørelse

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde Sct. Jørgens Kollegium 30-10-2025

Referat af møde i Organisationsbestyrelsen 28-10-2025

**Punkt 83: Beslutning om forpligtende samarbejde om etablering af en fælles it-drift- og serviceorganisation for 16 kommuner i KKR Sjælland**

26-006629

## 83. Beslutning om forpligtende samarbejde om etablering af en fælles it-drift- og serviceorganisation for 16 kommuner i KKR Sjælland

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Cybersikkerhed var et centralt tema i årets økonomiforhandlinger. Det blev aftalt i økonomiaftalen, at kommunerne senest den 1. januar 2027 skal etablere 4-5 kommunale it-serviceorganisationer med geografisk udgangspunkt i de fire regioner. Alternativt vil regeringen arbejde for at lovgive om det.

Byrådet forelægges oplæg til beslutning om, at Næstved Kommune indgår i forpligtende samarbejde om etablering af en fælles it-drift- og serviceorganisation for 16 kommuner i KKR Sjælland.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at byrådet godkender, at Næstved Kommune indgår i forpligtende samarbejde om etablering af en fælles it-drift- og serviceorganisation for 16 kommuner i KKR Sjælland.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 16.03.2026**

Anbefales.

## Sagsfremstilling

*Baggrund -Aftale om kommunernes økonomi for 2026 (ØA26)*

Følgende fremgår af ØA26:

*"Kommunerne står over for en stadig mere kompleks cybertrussel. Erfaringer fra nabolande viser, at det kan have konkrete og alvorlige konsekvenser, hvis en kommune rammes af et cyberangreb. Samtidig oplever flere kommuner udfordringer med at rekruttere de rette it-specialistkompetencer. - Erfaringer fra både staten og kommunerne viser, at en samling af den basale it-drift (servere, netværk mv.) kan øge cybersikkerheden gennem professionalisering, øget specialisering og større faglige miljøer.*

*Erfaringerne viser også, at samling af den basale it-drift kan afhjælpe rekrutteringsudfordringer samt bidrage til økonomiske skalafordele. - Der er på den baggrund enighed om, at kommunerne senest d. 1. januar 2027 vil etablere sig i nye, tværkommunale samarbejder i form af 4-5 kommunale it-serviceorganisationer med geografisk udgangspunkt i de fire regioner. De nye it-serviceorganisationer oprettes som kommunale enheder og vil inden udgangen af 2027 overtage kommunernes drift af server- og netværksinfrastruktur. Parterne har en fælles ambition om, at enhederne herefter også gradvist overtager driften af brugerstyring og monitorering, pc'er og øvrigt slutbrugerudstyr samt servicedesk og support frem mod 2030 og vil løbende drøfte fremdriften i arbejdet.*

*Såfremt kommunerne ikke inden den 1. januar 2027 har etableret sig i nye it-serviceorganisationer, vil regeringen søge Folketingets tilslutning til at fastsætte nærmere kriterier for en afgrænsning af de nye enheder"*

Regeringen og KL er desuden enige om, at det er ambitionen, at de fælleskommunale enheder frem mod 2030 skal overtage driften af de øvrige dele af kommunernes basis IT (fx brugerstyring, slutbrugerudstyr mv.). Kommunerne skal selv finde finansiering til etablering af de nye enheder. I aftalen imellem regeringen og KL er der afsat 195 mio. kr. til løft af anlægsrammen (med 45 mio. kr. i 2026 og 50 mio. kr. årligt i [2027-2029](#)) og en tilhørende anlægslånepulje på 390 mio. kr. (fordelt på 90 mio. kr. i 2026 og 100 mio. kr. i [2027-2029](#)) til etablering af IT-serviceorganisationerne. Der er desuden enighed om, at samlingen af kommunernes drift af basis-it kan tilvejebringe et potentiale på 210-265 mio. kr. årligt, som fastholdes i kommunerne, jf. <https://www.kl.dk/oekonomi-og-administration/oekonomi-og-styring/oekonomiaftaler>

### *Igangværende initiativer i implementeringen*

KL har igangsat en række initiativer for at understøtte implementeringen. Nogle i samarbejde med regeringen. Det nationale arbejde forventes at tilvejebringe væsentlige dele af grundlaget for arbejdet med etablering af en fælles enhed i KKR Sjælland

### *Samarbejde om en fælles it-drift- og serviceorganisation for 16 kommuner i KKR Sjælland*

KKR Sjælland og kommunaldirektørkredsen (K17) har i efteråret/vinteren 2025 fulgt opstart af arbejdet og haft indledende drøftelser om mulighederne for samarbejde mellem kommunerne i KKR Sjælland.

Der er administrativt enighed blandt 16 kommuner (Solrød indgår i andet samarbejde) om at lægge op til kommunalbestyrelsernes beslutning at forpligte sig til at samarbejde om etablering af en fælles it-drift- og serviceorganisation.

Hvis Næstved Kommune giver tilsagn om at indgå i forpligtende samarbejde om etablering af en fælles it-drift- og serviceorganisation for 16 kommuner i KKR Sjælland vil det indebære en overdragelse af ansvar for nuværende opgaver med den basale it-drift så som servere og netværk mv. i en overgangsperiode til en transitionsorganisation, der skal sikre, at alle funktioner kan videreføres parallelt med, at der etableres en fælles serviceorganisation, som pr. 1. januar 2027 skal overtage funktionerne.

Endvidere vil der forventeligt være udgifter forbundet med transitionsorganisation og ny fælles serviceorganisation. Den nærmere ramme afdækkes af arbejdsgruppen i samarbejde med K17 og med involvering af KL.

Arbejdet bygger i videst muligt omfang på det grundlag, der udvikles i KL/nationalt, men vil skulle tilpasses de forhold, der er i kommunerne. Ressourcer til det fælles arbejde vil som udgangspunkt skulle stilles til rådighed af de enkelte kommuner. Kommunaldirektørerne har foreløbig besluttet, at eventuelle udgifter til arbejdet ift. konsulentbistand m.v. på max. 500.000 kr. deles mellem kommunerne.

Kommunalbestyrelserne i de 16 kommuner vil løbende i 2026 få forelagt sager om etablering af fælles it-serviceorganisation. En nærmere vurdering af samlede forventede omkostninger til etableringen af en fælles it-serviceorganisation forventes at kunne forelægges senest i juni 2026.

Beslutningsrækkefølgen frem mod etablering af fælles it-drift og serviceorganisation forventes i 2026 at blive sådan, at kommunalbestyrelserne i de 16 kommuner forelægges sager:

1. Marts/april 2026 – tilslutning til forpligtende samarbejde mellem de 16 kommuner (denne sag)
2. Juni 2026 – godkendelse af selskabs-/organisationsmodel
3. Ultimo 2026 – godkendelse af formalisering af fælles selskab (stiftelsesdokumenter m.v.)

## **Økonomi**

---

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

## **Punkt 84: Beslutning om forhandlingsdelegation omkring delingsaftale med regionen**

25-037453

## 84. Beslutning om forhandlingsdelegation omkring delingsaftale med regionen

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Ældre- og Omsorgsudvalget (anbefaler), 02.03.2026

Forebyggelses- og Sundhedsudvalget (anbefaler), 02.03.2026

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

Byrådet skal beslutte udpegning af forhandlingsdelegation til forhandling og indgåelse af delingsaftale med det Forberedende Region Østdanmark. Det er som en del af sundhedsreformen besluttet, at fire opgaveområder skal overgå fra kommunerne til regionerne. Opgaverne kan fremadrettet blive drevet af regionen eller kommunerne. Hvis regionen driver opgaven, skal opgaven virksomhedsoverdrages fra kommunerne, og der skal indgås en delingsaftale med regionen.

Byrådet kan på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget, Ældre- og Omsorgsudvalget, samt Forebyggelses- og Sundhedsudvalget beslutte at delegerer kompetencen til at forhandle og indgå delingsaftale til administrationen.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet delegerer kompetencen til at forhandle og indgå delingsaftale med regionen til direktør for Sundhed, Ældre, Beskæftigelse, Handicap & Psykiatri, i Næstved Kommune.

### Beslutning

---

#### Ældre- og Omsorgsudvalget, 02.03.2026

Anbefales.

#### Forebyggelses- og Sundhedsudvalget, 02.03.2026

Anbefales.

#### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

Regeringen og en række partier indgik i efteråret 2024 aftale om en ny sundhedsreform. Reformen indeholder en række elementer som bl.a. oprettelsen af sundhedsråd og et såkaldt opgaveflyt fra kommuner til regioner.

Opgaveflyttet betyder, at der fra 1. januar 2027 flytter fire opgaveområder fra kommuner til regioner. Det er de midlertidige pladser (sundheds- og omsorgspladser), akutsygeplejen, den patientrettede forebyggelse og specialiseret rehabilitering samt dele af den avancerede genoptræning. Myndigheds- og finansieringsansvaret for opgaverne skal overgå til regionerne, men driften kan enten varetages af regionen, blive i kommunen eller pålægges kommunen via et driftspålæg.

Hvis driften af en opgave skal varetages regionalt, så skal opgaven virksomhedsoverdrages fra kommunen, og der skal indgås en delingsaftale med regionen. Delingsaftalen skal indeholde bestemmelser om overdragelse af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, som udelukkende eller helt overvejende knytter sig til de overførte opgaver.

Aftalen skal sendes til regionen senest den 1. maj 2026, og aftalen skal være indgået med regionen senest den 1. juli 2026.

Jævnfør sag nr. 118 på Byrådets møde den 17. februar, er der udsigt til, at 3 ud af 4 opgaver fortsat driftes i kommunalt regi, og der skal derfor indgå horisontale samarbejdsaftaler for disse. Den opgave, der skal overdrages til regionen, er den specialiserede genoptræning, og det forventes at være finansiering, der flyttes på denne opgave.

I henhold til lov om overgangen til ny sundhedsstruktur (overgangsloven) skal Byrådet udpege repræsentanter til at forhandle og indgå delingsaftale med regionen. Byrådet har mulighed for at delegerer kompetencen til administrativt niveau. Det vurderes, jf. ovenstående, at forhandlingsopgaven er af en overskuelig karakter og kan overlades til administrationen ved direktøren.

Det Forberedende Regionsråd Østdanmark har haft en tilsvarende sag på deres møde den 6. januar 2026, hvor de har delegeret kompetencen til regionsdirektøren for det Forberedende Region Østdanmark

(<https://dagsorden.regionoest.dk/Vis/Pdf/bilag/a3ad2367-450f-4b2c-8e57-b8ede31d7b01?redirectDirectlyToPdf=false>)

Nedenstående uddyber den juridiske baggrund for indstillingen:

I forarbejderne vedrørende overgangsloven står bl.a. om § 151, stk. 1:

*Bestemmelsen vil indebære, at kommunalbestyrelsen vil have pligt til at udpege repræsentanter for kommunalbestyrelsen, og at kommunalbestyrelsen – eller det udvalg eller forvaltningen, som kommunalbestyrelsen delegerer beføjelsen til – vil have pligt til at indkalde repræsentanter for regionsrådet for den region, inden for hvis område kommunen ligger, til forhandlinger. Det forudsættes, at repræsentanter for kommunen og regionen udpeges på et møde i kommunalbestyrelsen henholdsvis regionsrådet.*

Repræsentanterne for kommunen og regionen – der ikke behøver at være medlemmer af kommunalbestyrelsen henholdsvis regionsrådet – vil være undergivet instruktionsbeføjelse fra den myndighed, som har valgt den pågældende. Repræsentanterne for kommunen og regionen vil under forhandlingsforløbet skulle sikre sig det fornødne mandat fra myndigheden til de dispositioner, som de foretager under forhandlinger, herunder til at indgå aftale.

Det betyder, at kommunens forhandlingsrepræsentanter skal udpeges på et møde i Byrådet, men at forhandlinger og aftale kan delegeres til et udvalg eller forvaltning. Repræsentanterne behøver ikke være byrådsmedlemmer, men er underlagt instruktionsbeføjelse fra det udvalg/den forvaltning, de udleder deres mandat fra.

## Økonomi

---

Administrationen har ingen bemærkninger.

## **Punkt 85: Beslutning om kommissorie for §17, stk. 4 udvalget for udvikling af ny havnebydel**

26-000897

### **Bilag**

Bilag 1 Udkast til kommissorium for havnebydelsudvalget

## 85. Beslutning om kommissorie for §17, stk. 4 udvalget for udvikling af ny havnebydel

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 16.03.2026

Byrådet (godkender), 26.03.2026

På baggrund af Byrådets beslutning om udflytningen af Næstved Havn skal der nedsættes et §17, stk. 4-udvalg for Udvikling af ny havnebydel, som skal arbejde med at udvikle inderhavnen til en ny bydel.

Byrådet har udpeget fire byrådsmedlemmer til det nye udvalg i perioden 1. januar 2026 til 31. december 2029. Udvalget har desuden tre eksterne medlemmer, som udpeges senere.

Administrationen har udarbejdet et forslag til kommissorium, som udvalget skal arbejde ud fra.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender forslag til kommissorium for §17, stk. 4-udvalget for udvikling af ny havnebydel.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 16.03.2026**

Anbefales.

## Sagsfremstilling

### Tidligere havnebydelsudvalg

Med udgangspunkt i konstitueringsaftalen for Næstved Byråd 2022-2025 blev der nedsat et §17, stk. 4-udvalg for udviklingen af en havnebydel i 2024 og 2025 som begyndte arbejdet med at udvikle en ny bydel i inderhavnen i Næstved by.

Udvalgets hvidbog kan ses her: [Attraktiv. Bæredygtig. Unik – 21 anbefalinger til fremtidens havnebydel i Næstved](#)  
Hvidbogen peger på, hvordan vision og principper for den kommende byudvikling kan igangsættes, og hvordan byudviklingen kan organiseres. Byomdannelse af de bynære havnearealer i Næstved er en ambitiøs mulighed for at skabe en attraktiv, bæredygtig og unik havnebydel ved vandet, som styrker hele Næstved Kommunes sammenhængskraft og vækstpotentiale.

### Nyt havnebydelsudvalg

På baggrund af konstitueringsaftalen for Næstved Byråd 2026-2029 nedsættes et nyt §17, stk. 4-udvalg for udvikling af havnebydel i perioden 1. januar 2026 til 31. december 2029. Udvalget refererer til Økonomiudvalget.

Udvalgets primære fokus skal være på langsigtet og strategisk byomdannelse. Udgangspunktet vil være på den fysiske planlægning i forhold til omdannelse af erhvervshavnearealerne til byudvikling. Herunder hvordan byudviklingen sikrer sammenhængene med den eksisterende by og resten af kommunen.

### Forslag til kommissorium

Havnebydelsudvalget arbejder ud fra et kommissorium, der beskriver udvalgets arbejdsområde, medlemmer mv. Forslaget til kommissorie fremgår af bilag 1.

Helt overordnet er det udvalgets opgave at fremme byudviklingsprojektet, så den faktiske havneomdannelse kan påbegyndes med de første aktiviteter senest i 2029. I kommissoriet foreslås en række temaer, som udvalget skal arbejde med. Herunder gennemførelsen af en idekonkurrence.

Det foreslås samtidig, at der sker en stærk inddragelse af borgere, samt virksomheder og andre relevante aktører. Endelig skal der hentes inspiration fra parter, som har erfaring med lignende projekter.

### **Udvalgsmedlemmer**

Udvalget består af fire medlemmer fra Næstved Byråd, som Byrådet udpegede den 27. januar 2026 (sag nr. 104), og tre eksterne medlemmer, som Byrådet udpeger i en kommende sag.

De tre eksterne medlemmer udvælges ud fra kriterierne, at de samlet bidrager med erfaring og kompetencer fra relevante byudviklingsprojekter samt inden for strategisk byudvikling, arkitektur, kommunal planlægning, jura, selskabsret og finansiering. De eksterne udvalgsmedlemmer udpeges for to år med mulighed for forlængelse med yderligere to år, indtil havnebydelsudvalget ophører i slutningen af 2029.

### **Mødekadence og inddragelse**

Udvalget har fast mødekadence og afholder som udgangspunkt månedlige møder.

Udvalget kan supplere de ordinære møder med inspirationsture, temamøder eller lignende, når dette er relevant for udvalgets arbejde og byudviklingsprojektets fremdrift. Udvalget skal som udgangspunkt involvere det samlede byråd i udvalgets arbejde, når dette vurderes relevant.

Udvalget skal sikre en tæt dialog med relevante lokale interessenter som eksempelvis lokale erhvervsdrivende, Næstved Havn mv. Formen aftales i udvalget.

### **Vederlag**

Formandsvederlag for §17, stk. 4-udvalg udgør 10 % af borgmestervederlaget (jf. Byrådet den 9. december 2025, sag nr. 186). Vederlag for de politiske udvalgsmedlemmer følger almindelige politiske vederlag, som er 41.508 kr. årligt pr. udvalgsplads. Vederlag for de eksterne udvalgsmedlemmer beregnes efter reglerne for diæter mv. og er ca. 41.000 kr. Det giver en samlet bevilling på ca. 290.000 kr.

### **Midler til udvalget og byudviklingsprojektet**

Der er i Næstved Kommunes budgetforlig 2026 afsat 3 mio. kr. til havneomdannelsen fordelt over to år. Det forventes, at salg af arealer efter en årrække vil kunne finansiere de afsatte budgetter.

Der er i 2026 afsat til 562.259 kr. til det nye §17, stk. 4-udvalg hvoraf 315.935 kr. er til lønninger og de resterende 246.324 kr. til udvalgets arbejde.

Det tidligere §17, stk. 4-udvalg for udvikling af havnebydel har et overskud på ca. 1,5 mio. kr. Anvendelsen af overskydende midler behandles i en særskilt sag, hvor det besluttet, om der eventuelt overføres midler til det nye udvalg. Hvis der frigives midler, har det tidligere havnebydelsudvalg foreslået, at 250.000 kr. anvendes til nye midlertidige aktiviteter i 2026, jf. beslutningen på §17, stk. 4-udvalgsrådet den 28. august 2025 (sag 104).

## **Økonomi**

---

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 Udkast til kommissorium for havnebydelsudvalget

## **Punkt 86: Evaluering af Danmarks Indsamlingen**

25-025982

### **Bilag**

Bilag 1) One pager evaluering

## 86. Evaluering af Danmarks Indsamlingen

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (til efterretning), 16.03.2026

Næstved var den 31. januar 2026 værter for Danmarks Indsamlings store live TV-show, som blev afholdt i Arena Næstved. Temaet for indsamlingen var *Børn i glemte kriser*.

Som værtskommune havde Næstved muligheden for at foranstalte egen indsamling inden for den store nationale indsamling. Næstved Kommune oplevede stor opbakning, og indsamlede 3.188.754 kroner gennem fire primære aktiviteter:

- Næstved-puljen - Erhvervslivets bidrag
- Næstveds indsamling - Indsamlinger i privat, arbejdsmæssige, foreningsregi mm.
- Børnenes Danmarks Indsamling - Gå-events fra 12-31. januar i hele kommunen.
- Auktioner - offentlige auktioner med Næstved-arrangementer i fokus

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget tager evalueringen til efterretning.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 16.03.2026**

Til efterretning.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Økonomiudvalget godkendte den 29. september 2025, at Næstved Kommune skulle være værtskommune for Danmarks Indsamling. Danmarks Indsamling arrangeres af de 12 største indsamlingsorganisationer i samarbejde med DR. Sagen var lukket af hensyn til DR's forretningsvirksomhed, jvf. Radio- og fjernsynslovens § 86 stk. 1, og det bevilgede beløb er fortsat fortroligt.

Indsamlingen kulminerede i det store indsamlingsshow den 31. januar 2026, som blev sendt live fra Arena Næstved. Parallelt med den landsdækkende indsamling har Næstved haft sin egen indsamling, hvor midler indsamlet i Næstved blev opgjort særskilt.

Danmarks Indsamling har en række indsamlingskoncepter, som både involverer foreninger, virksomheder, borgere og kommune. Det er disse koncepter, som også er blevet anvendt i Næstved.

### Resultaterne

Næstved Kommune indsamlede 3.188.754 kroner, hvilket er det næststørste indsamlingsresultat nogensinde.

De indsamlede penge kan opdeles i nedenstående kategorier:

- Børnenes Danmarks Indsamling. Næstveds børn gik 88.907 kilometer, hvilket udløste en donation fra Novo Nordisk på 1.778.140 kroner.
- 43 lokale virksomheder gav et bidrag til Næstved Puljen, og donerede 1.045.055 kroner.
- Diverse Næstved indsamlinger, f.eks. Svømmehallens bane/bombe arrangement, salg af børnehavebørns kunstværker, foreningsaktiviteter mv. indsamlede 312.509 kroner
- Forskellige lokale aktører donerede til auktion, som ndbragte 42.350 kroner.

Generelt har der været stor opbakning til indsamlingen, og udover at støtte et godt formål, var værtskabet også med til at brande Næstved som eventby. I selve TV-showet var der 5 betydelige indslag om Næstved, som fortalte om lokale indsamlinger (f.eks. de fire Næstved børn, som fortalte om gåture, virksomhedsledere der sammen med Borgmesteren annoncerede det samlede indsamlingsbeløb osv.). Desuden var der mange dækbilleder, som viste Næstveds kultur, natur, by og havnen, ligesom der blev sagt Næstved gentagende gange i showet. Indsamlingsshowet havde omkring 700.000 seere, og der er dermed rigtig mange danskere, som har set indslagene omkring Næstved. Radioens P3 og P4 dækkede også op til selve indsamlingen.

Næstveds ungdomskultur var repræsenteret til VIP arrangementet med Kunstbyværker og grafittibagtæppe, som gav lokalt DNA til arrangementet, hvor 250 virksomhedsledere fra hele landet var samlet.

I perioden op til indsamlingsshowet dækkede den lokale og regionale presse hyppigt indsamlingsaktiviteter. Sjællandske har blandt andet bragt 22 artikler om indsamlingsaktiviteter, ligeledes har TV2Øst udgivet 13 artikler og 3 TV-indslag, som fortæller gode historier om lokale indsamlinger.

### **Bred involvering af borgere, erhverv og kommune**

Flere eksterne aktører (Næstved Erhverv, Næstved City, Næstved Storcenter, Arena Næstved.) rekrutterede virksomheder til Næstved Puljen, planlagde arrangementer og sikrede kendskab til indsamlingen.

Internt i Næstved Kommune var der også mange bidrag. F.eks. børnehavebørn med små kunstværker, som blev solgt til forældrene, og der var bankoarrangementer på flere ældrecentre.

En af indsamlingerne, hvor der var særligt stort potentiale, og hvor den forrige værtskommune Silkeborg næsten indsamlede tre millioner, var Børnenes Danmarks Indsamling. Gå-perioden startede med fem store gåevents i Næstved, Tappernøje, Glumsø, Fensmark og Fuglebjerg, hvor de lokale skoler og daginstitutioner blev opfordret til at deltage, og over 5.000 børn deltog. De store fælles gåevents fungerede som startskuddet til tre ugers gå-periode, hvor skoler og daginstitutioner indarbejdede gåture i deres praksis og hverdag.

Danmarks Indsamling har dermed været en fælles projekt, hvor hele kommunen - både interne og eksterne aktører - har bidraget.

### **Næstved som eventby**

Næstved er en eventby. Events skaber omtale i landsdækkende medier, skaber omsætning hos byens butikker og hoteller og bidrager til stolthed over at bo i Næstved Kommune.

Danmarks Indsamlingen kom til Næstved på ryggen af velarrangerede events som fx. Melodi Grand Prix i 2023. Events er ligeledes et ben i byrådets vedtagne Vækst- og Erhvervspolitik, hvor events skal bidrage til, at flere har lyst til at bo, besøge og bosætte sig i Næstved.

Eksposeringen af Næstved i nationale medier har været tilfredsstillende, og endnu bedre lokalt og regionalt. Samarbejdet med DR og dets produktionsselskab har været udmærket. Det er dermed vurderingen, at Næstved har styrket sin position som en attraktiv destination for store, nationale begivenheder.

### **Økonomi**

Som værtsby for indsamlingsshowet skulle Næstved Kommune betale en medfinansiering til Danmarks Radio. Ansvar for eventets samlede budgetoverholdelse påhvilede DR.

Til opgaven med at sikre lokalt ejerskab og aktiviteter samt koordineringen i forbindelse med eventet forventede administrationen at bruge op mod 250.000 kr. til aktiviteter, som finansieres inden for den eksisterende ramme. Dertil kom brug af eksisterende medarbejderressourcer i organisationen, som i et par måneder lagde beslag på et betydeligt ressourcetræk.

## **Økonomi**

---

Administrationen har ikke yderligere oplysninger.

## **Bilag**

Bilag 1) One pager evaluering

## **Punkt 87: Ansøgning til eventpulje - Verdensballetten på Rønnebæksholm**

26-006666

### **Bilag**

Verdensballetten Rønnebæksholm 2025

Ansøgning Næstved Kommune-Verdensballetten

## 87. Ansøgning til eventpulje - Verdensballetten på Rønnebæksholm

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

Næstved Cityforening ansøger om støtte på 250.000 kroner til gennemførelse af Verdensballetten på Rønnebæksholm 6. august 2026.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Verdensballetten på Rønnebæksholm modtager støtte på 250.000 kroner.

#### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 16.03.2026**

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Sagsfremstilling

Verdensballetten forener ballet, opera og kammermusik på internationalt niveau foran et betalende publikum. I 2025 blev der også afholdt et arrangement på Rønnebæksholm, men denne gang er ambitionerne ifølge arrangørerne større med henblik på lokal forankring, erhvervslivets involvering og fremme af kendskabet til Næstved for gæster uden for kommunen.

Det er ønsket fra arrangøren, at Verdensballetten vil blive en signaturbegivenhed, der skaber fællesskab, tiltrækker gæster, styrker oplevelsesøkonomien og løfter Næstveds brand med kunst og kultur som tydelig del af identiteten.

### Ansøgningskriterier

Ansøgningen lever op til flere formål med eventpuljen

- Styrker Næstveds brand og positionerer Næstved som en attraktiv kommune for borgerne i kommunen, potentielle tilflyttere og turister
- Fremmer fællesskab og blivende samarbejder gennem borgerinvolvering og netværk mellem borgere, civilsamfund og erhverv
- Bidager til vækst og synlighed og lokal identitet for aktører, erhverv og kulturmiljøer, særligt gennem inddragelse af forenings- og frivillighedsområdet

Ansøgningen lever op til følgende kriterier for eventpuljen

- Lokal forankring og inddragelse
- Turismen, fx erhvervsturisme og overnattende gæster fra ind- og udland
- Kendskabet til Næstved, herunder som eventby, nationalt og internationalt
- Bidrager til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne
- Udnytter byens og kommunens rum, fx byerne og naturen
- Styrker oplevelsesøkonomien, herunder salg af service og tjenesteydelser
- Volumen, der tiltrækker et større antal gæster

- Tilstræber lokal beskæftigelse, bæredygtighed og bred inddragelse

For nærmere gennemgang af ovenstående henvises til bilag. Tilskud til arrangementet vil være i overensstemmelse med kommunalfuldmagten.

### **Økonomi**

Det samlede budget udgør 788.000 kr. og der ansøges om 250.000 kr., hvorved ansøgningen til fulde lever op på en medfinansiering på 20 %

### **Kommunale ressourcer**

Næstved City er arrangør og gennemfører arrangementet på Rønnebæksholm i samarbejde med frivillige og lokal forankring, hvorfor der ikke afsættes yderligere kommunale midler til gennemførelsen.

### **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 16.03.2026 er 3 sager med samlet ansøgninger for 310.400 kr. til Eventpuljen.

Såfremt alle ansøgninger følges, reterer herefter et restbudget på 2.607.268 kr. i 2026.

### **Bilag**

Verdensballetten Rønnebæksholm 2025

Ansøgning Næstved Kommune-Verdensballetten

## **Punkt 88: Ansøgning til eventpulje - Sct. Georg Gildet - Startskud for alle spejdergrupper i Næstved**

26-005808

### **Bilag**

Bilag\_K7QNF0Y7\_Budget vedr.Startskud 2024

## 88. Ansøgning til eventpulje - Sct. Georg Gildet - Startskud for alle spejdergrupper i Næstved

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

Sct. Georg Gildet ansøger om 10.400 kroner til projektet "Startskud for alle spejdergrupper i Næstved" .

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen på 10.400 kroner til Sct. Georgs gildets arrangement med Avantgarden gennem Næstved og efterfølgende arrangement på Munkebakken i Næstved.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 16.03.2026**

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Sagsfremstilling

#### Ansøgningen

Projektet "Startskud for alle spejdergrupper i Næstved" har til formål at fremvise de mange spejdergrupper i Næstved med henblik på at skabe opmærksomhed på at blive aktiv spejder.

Projektet er tilrettelagt med en fælles gåtur gennem det centrale Næstved med Avantgarden, Næstveds Musikskoles bygarde, og så et afsluttende arrangement på Munkebakken i Næstved.

#### Ansøgningskriterier

Ansøgningen lever op til formålet med eventpuljen på følgende måde:

- Fremmer fællesskab og blivende samarbejder gennem borgerinvolvering og netværk mellem borgere, civilsamfund og erhverv
- Bidrager til vækst og synlighed og lokal identitet for aktører, erhverv og kulturmiljøer, særligt gennem inddragelse af forenings- og frivillighedsområdet

Arrangementet styrker nedenstående kriterier:

- Lokal forankring og inddragelse
- Bidrager til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne
- Engagerer en eller flere målgrupper: børn og unge, erhverv og foreninger
- Udnytter byens og kommunens rum, fx byerne eller naturen

## Økonomi

Ansøger søger om kr. 10.400 til arrangementet, som dækker musik gennem byen ved Avantgarde, leje af højtaleranlæg, trykning af sangblade og musik på Munkebakken. Hertil kommer selve det frivillige arbejde i foreningerne med arrangementet, som ikke meningsfuldt lader sig prisfastsætte.

## **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 16.03.2026 er 3 sager med samlet ansøgninger for 310.400 kr. til Eventpuljen.

Såfremt alle ansøgninger følges, resterer herefter et restbudget på 2.607.268 kr. i 2026.

## **Bilag**

Bilag\_K7QNF0Y7\_Budget vedr.Startskud 2024

## **Punkt 89: Ansøgning til eventpulje - Kundo koncert på Axeltorv**

26-006670

### **Bilag**

Bilag 1) Ansøgning fra Næstved Ungeråd

Bilag 2) Budget

## 89. Ansøgning til eventpulje - Kundo koncert på Axeltorv

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 16.03.2026

Næstved Ungeråd ansøger om 50.000 kroner til en koncert med kunstneren Kundo på Axeltorv den 18. april 2026. Administrationen indstiller, at ansøgningen godkendes.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen.

#### Beslutning

---

##### Økonomiudvalget, 16.03.2026

Gustav Mortensen (A) havde rejst spørgsmål om sin habilitet, idet han er medlem af Ungerådet. Et enigt udvalg erklærede Gustav som habil og han deltog i behandling af ansøgningen.

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Næstved Ungeråd ønsker at afholde en koncert med kunstneren Kundo på Axeltorv den 18. april 2026. Næstved Ungeråd arbejder på at skabe en endnu bedre by at være ung i, bl.a. ved at skabe flere events for de unge. Formålet er at gøre Næstved til en attraktiv ungdomsby, hvor der tilbydes spændende arrangementer målrettet unge. Samtidig ønsker Ungerådet at øge kendskabet til deres råd, og gøre flere interesserede i at være Ungerådsmedlemmer. Rådets julekoncert i 2023 resulterede i et langt større kendskab til Ungerådet og fem nye medlemmer.

Ungerådet har sendt en afstemning rundt til ungdomsuddannelserne, hvor eleverne har stemt på, hvilken kunstner de ønsker at høre (med forskellige valgmuligheder i et rimeligt prisleje), og flest unge i Næstved har stemt på kunstneren Kundo. Kundo er hip hop kunstner, som efterhånden er et kendt navn hos de fleste unge, og som optrådte blandt andet på Roskilde Festival og Store Vega i 2025. Koncerten bliver afholdt på Axeltorv, hvor Cityforeningen hjælper med praktik, erfaringer og lån af scene, og inden Kundo går på scenen, opvarmer en upcoming DJ.

### Ansøgningskriterier

Ansøgningen lever op til et af formålene med Eventpuljen, da arrangementet vil:

- Styrke Næstveds brand og positionerer Næstved som en attraktiv kommune for borgerne i kommunen, potentielle tilflyttere og turister.

Arrangementet gennemføres i samarbejde med Næstved Cityforening og Underhuset.

Ansøgningen lever op til følgende kriterier for eventpuljen

- Lokal forankring og inddragelse
- Bidrager til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne

- Engagerer en eller flere målgrupper (unge)
- Udnytter byens og kommunens rum, fx byerne og naturen
- Styrker oplevelsesøkonomien, herunder salg af service og tjenesteydelser
- Tilstræber lokal beskæftigelse, bæredygtighed og bred frivillig inddragelse

For nærmere gennemgang af ovenstående henvises til bilag 1. Tilskud til arrangementet vil være i overensstemmelse med kommunalfuldmagten.

### **Økonomi**

Det samlede budget udgør 73.500 kr. og der ansøges om 50.000 kr., hvorved ansøgningen lever op til kriteriet om en medfinansiering på 20 %.

### **Kommunale ressourcer**

Næstved Ungeråd er arrangør og gennemfører arrangementet i samarbejde med Næstved City og Underhuset, hvorfor der ikke afsættes yderligere kommunale midler til gennemførelsen.

### **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 16.03.2026 er 3 sager med samlet ansøgninger for 310.400 kr. til Eventpuljen.

Såfremt alle ansøgninger følges, resterer herefter et restbudget på 2.607.268 kr. i 2026.

### **Bilag**

Bilag 1) Ansøgning fra Næstved Ungeråd

Bilag 2) Budget

## **Punkt 91: Lukket: Beslutning om salg af areal**

24-037541

Anbefales.

## **Punkt 92: Lukket: Orientering om status på køb og salg af fast ejendom**

26-005465

Til efterretning.

## **Punkt 93: Meddelelser til orientering**

## 93. Meddelelser til orientering

### **Beslutning**

---

**Økonomiudvalget, 16.03.2026**

Beregning af driftsudgifter på varmvandsbassinet fremsendes til udvalget.

## **Punkt 94: Underskriftsark**

### **Bilag**

Underskriftsark 16.03.2026

## 94. Underskriftsark

### **Bilag**

Underskriftsark 16.03.2026