

# **REFERAT Byrådet nov. 2011-2021 d. 17-09-2019**

**Mødedato** Tirsdag d. 17. september 2019 kl. 18:30

**Mødested** Byrådssalen, Teatergade 8, 2. sal

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning om godkendelse af forslag til Lokalplan 071 for boligudstyknig ved Skyrervej i Fensm	4
Beslutning om godkendelse af forslag til Lokalplan 090 for et boligområde i Fuglebjerg øst.....	6
Beslutning om godkendelse af forslag til Lokalplan 100 for bebyggelse ved Rådmandshaven.....	9
Beslutning om godkendelse af forslag til Lokalplan 101 for et område til bolig- og erhvervsformål	13
Beslutning om godkendelse af skema B - 22 almene boliger på Nygårdsvej.....	16
Beslutning om godkendelse af skema B for 8 almene boliger i Fuglebjerg.....	20
Godkendelse af anlægsregnskab for jorderhvervelser m.v. ved Rampen.....	23
Godkendelse af anlægsregnskab vedrørende udskiftning af kviksølvarmaturer og vejlys.....	25
Beslutning om 2. behandling af forslag til Tillæg 8 til Spildevandsplanen.....	27
Beslutning om godkendelse af affaldsbudget rev. 2019 samt budgettet for 2020 til 2024.....	30
Godkendelse af helhedsplan for BoligNæstveds afdeling 501 Kornbakken.....	33
Beslutning om godkendelse af fredningsforslag for Vandtårnsbakken i Næstved.....	36
Beslutning om fastsættelse af bøder i forbindelser med anmeldelse af flytning i folkeregistret.....	39
Beslutning om at etablere Døgndiamanten i skolen i Holme-Olstrup.....	42
Udpegning af nyt bestyrelsesmedlem til NK-Forsyning A/S.....	46
Godkendelse af mødeplan 2020 for Økonomiudvalget og Byrådet.....	47
Mødeform i Byråd, Økonomiudvalg samt stående udvalg.....	49
Lukket: .....	52
Lukket: .....	53

## **Punkt 130: Godkendelse af dagsorden**

00.22.00-G01-20-17

### **Beslutning**

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Godkendt.

# Punkt 131: Beslutning om godkendelse af forslag til Lokalplan 071 for boligudstyknig ved Skyrervej i Fensmark

01.02.05-P16-28-16

## Resume

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget (anbefaler), 19.08.2019

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Plan- og Erhvervsudvalget besluttede på udvalgets møde den 8. oktober 2018 (sag nr. 103) at holde fast i planerne om en boligudstyknig ved Skyrervej. Forslag til Lokalplan 071 for en boligudstyknig ved Skyrervej i Fensmark og forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 fremlægges på den baggrund til godkendelse med henblik på at blive sendt i 8 ugers offentlig høring. Udstykningen (som tidligere lå placeret på den gamle Marievej 4) tæller i alt 3 parceller og placeres i forlængelse af det eksisterende boligkvarter. Udstykningen indpasses således i det eksisterende kvarters karakter og kvaliteter.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender:

1. Forslag til Lokalplan 071 og forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 med henblik på høring.
2. At forslagene sendes i offentlig høring i 8 uger fra d. 23. september 2019 til d. 18. november 2019.
3. At der afholdes borgermøde om planforslagene den 31. oktober 2019 i Holmegaardhallens selskabslokaler, kl. 16.30-18.00.

## Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 19.08.2019

Githa Nelander var fraværende

Ad 1-3: Anbefales

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1-3: Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1-3: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Lokalplanområdet

Lokalplanen ligger for enden af Skyrervej i Fensmark med grænse ud mod et eksisterende offentligt grønt areal. Lokalplanområdet inkluderer matrikel 1h, matrikel 2a (den gamle Marievej 4) og del af matrikel 2l. Det grønne areal fungerer i dag som fælles friareal for Grundejerforeningen Willumsgård, samt for Kattekæret, som ligger på den østlige side af arealet. Området består i dag af en blanding af parcelhuse, villaer og almennyttigt boligbyggeri.

## Indhold i lokalplanforslaget

Lokalplanen har til formål at muliggøre opførelsen af 3 enfamilieshuse i et eksisterende boligkvarter i Fensmark. Det er hensigten, at boligerne skal indpasses i det eksisterende boligkvarter, og de indordner sig derfor fysisk efter boligerne hørende til Grundejerforeningen Willumsgård. Desuden har det været vigtigt, at parcelhusene fremtidigt ikke trafikalt er til gene for områdets mange skoleelever, børn m.v., som dagligt transporterer sig gennem området til skole og fritidsaktiviteter. Derfor er lokalplanområdet flyttet fra den oprindelige placering på matrikel 2a (Marievej 4), til matrikel 1h for enden af Skyrervej. Lokalplanen vil desuden regulere de nye parceller på samme måde som anvist i Byplanvedtægt nr. 2, som er gældende for resten af området, således at det nye byggeri indpasser sig i henhold til de gældende hensyn og kvaliteter, jf. bilag 1.

## Lokalplanforslagets forhold til kommuneplanen

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017. Derfor fremlægges der samtidig forslag til Kommuneplantillæg nr. 12 med ændrede rammebestemmelser, hvad angår placeringen af udstykningen og placeringen af det grønne friareal, jf. bilag 2 og 3.

## Handicapforhold

Forslag til Lokalplan 071 indeholder ingen specifikke krav til tilgængelighed. Bygningsreglementets krav til fysisk tilgængelighed er derfor gældende.

## Offentlig høring

Administrationen indstiller, at lokalplanforslaget sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden 23.09.2018 til d. 18.11.2019 grundet lokalplanens tilhørende kommuneplantillæg. Samtidig indstilles det, at der afholdes borgermøde 31. oktober 2019 i Holmegaardhallens selskabslokaler, kl. 16.30-18.00.

## Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven) nr. 287 af 16/04/2018

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1225 af 25/10/2018

## Supplerende bemærkninger

Lokalplanen blev principgodkendt på ny af Plan- og Erhvervsudvalget den 8. oktober 2018 (sag nr. 103). Plan- og Erhvervsudvalgets bemærkninger samles i en ny sag til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling.

## **Bilag**

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 071 for en boligudstyknings ved Skyrervej i Fensmark

Bilag 2: Kommuneplantillæg nr. 12

Bilag 3: Kortbilag

# **Punkt 132: Beslutning om godkendelse af forslag til Lokalplan 090 for et boligområde i Fuglebjerg øst**

01.02.05-P16-67-17

## **Resume**

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget (anbefaler), 19.08.2019

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Forslag til Lokalplan 090 for et boligområde ved Næstvedvej i Fuglebjerg samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 05 fremlægges til godkendelse med henblik på at blive sendt i 8 ugers offentlig høring, jf. bilag 1 og 2. Planforslagene skal gøre det muligt over tid at opføre op til 90 nye boliger fordelt på rækkehuse, dobbelthuse og parcelhuse.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender:

1. Forslag til Lokalplan 090 og forslag til Kommuneplantillæg nr. 05 med henblik på høring.
2. At forslagene sendes i offentlig høring i 8 uger fra den 20. september 2019 til 17. november 2019.
3. At der afholdes borgermøde om planforslagene den 24. oktober 2019 i Fuglebjergers hallens cafeteria, kl. 16.30-18.00.

## **Beslutning**

Plan- og Erhvervsudvalget, 19.08.2019

Githa Nelander var fraværende

Ad 1-3: Anbefales med bemærkning om, at tidspunktet for afvikling af borgermødet ændres til kl. 18.00-19.30.

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1-3: Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1-3: Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 12,3 ha øst for Næstvedvej i tilknytning til Dyres Kvarter. Lokalplanområdet grænser mod nord op til Fuglebjergvej, mod øst og syd det åbne land og mod vest Dyres Kvarter, jf. bilag 3.

Indhold i lokalplanforslaget

Det er lokalplanforslagets formål at give mulighed for, at der kan opføres et nyt boligområde, som består af parcelhuse, dobbelthuse og rækkehuse. En grøn kile løber gennem området. Udbygningen af området er skitseret i 3 etaper og 5 delområder, hvor den grønne kile muliggør en naturlig afslutning af 1. etape og derved gør området robust over for eventuelle længere pauser i udbygningen.

Lokalplanforslaget giver mulighed for, at der kan bygges flere forskellige typer af boliger, som tilgodeser forskellige behov; mindre rækkehuse med en lille have egnet til enlige eller par uden børn samt dobbelthuse med en mindre have egnet til den lille familie. Endvidere traditionelle parcelhuse på grunde på ca. 800-1000 m<sup>2</sup>.

Lokalplanforslaget fastlægger rammer for bygningernes udformning og materiale. Specielt lægges der vægt på, at der anvendes naturmaterialer som tegl og træ, som patinerer smukt med tiden, samt at ingen af materialerne ved genskin kan genere naboerne.

Lokalplanforslaget stiller også krav om, at regnvand skal håndteres på egen grund eller inden for lokalplanområdet, hvor LAR-løsninger (lokal afledning af regnvand) skal indgå i udformningen af friarealerne.

Kun en mindre del af området ligger i dag inden for et område med fjernvarmeforsyning. Der er et projektforslag for fjernvarmeforsyning for hele området under behandling. Såfremt dette forslag godkendes, kan hele området fjernvarmeforsynes - dog uden tilslutningspligt. Oplysningerne om mulighed for fjernvarmeforsyning står i redegørelsesdelen af lokalplanen. Teksten vil blive opdateret, såfremt projektforslaget for fjernvarmeforsyning godkendes.

Endeligt stiller lokalplanforslaget krav om, at de fælles friarealer skal beplantes med arter, som fortrinsvis er danske hjemmehørende buske og træer.

#### Trafik

Lokalplanområdet får vejadgang via Neergaards Allé. Trafikken fra de planlagte 90 boliger i lokalplanområdet vurderes ikke at give kapacitetsproblemer på Neergaards Allé.

#### Lokalplanforslagets forhold til kommuneplanen

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017. Derfor fremlægges der samtidig forslag til Kommuneplantillæg nr. 05 med ændrede rammebestemmelser. Konkret ændres en del af lokalplanområdets anvendelse fra erhverv til boligformål.

#### Handicapforhold

Forslag til Lokalplan 090 indeholder ingen specifikke krav til tilgængelighed. Bygningsreglementets krav til fysisk tilgængelighed er derfor gældende.

#### Offentlig høring

Administrationen indstiller, at lokalplanforslaget sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden den 20. september 2019 til den 17. november 2019. Samtidig indstilles det, at der afholdes borgermøde den 24. oktober kl. 16.30-18.00 i Fuglebjerghallens cafeteria.

## Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven) nr. 287 af 16/04/2018

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1225 af 25/10/2018

## Supplerende bemærkninger

Plan- og Erhvervsudvalget principgodkendte på udvalgsmøde den 4. februar 2019 (sag nr. 13) udarbejdelse af forslag til Lokalplan 090 for et boligområde ved Næstvedvej 15 i Fuglebjerg. Plan- og Erhvervsudvalgets bemærkninger samles i en ny sag til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling.

## **Bilag**

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 090 for et boligområde ved Næstvedvej i Fuglebjerg

Bilag 2: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 05

Bilag 3: Kortbilag

# **Punkt 133: Beslutning om godkendelse af forslag til Lokalplan 100 for bebyggelse ved Rådmandshaven**

01.02.05-P16-10-18

## **Resume**

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget (anbefaler), 19.08.2019

Økonomiudvalget (udtaler), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Forslag til Lokalplan 100 for bebyggelse ved Rådmandshaven og forslag til Kommuneplantillæg nr. 14 fremlægges til godkendelse med henblik på at blive sendt i 8 ugers offentlig høring. Lokalplanforslaget skal gøre det muligt at fortætte byen med især boliger i den vestlige del af bymidten imellem Kindhestegade og Næstved Kommunes administrationsbygning.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender:

1. Forslag til Lokalplan 100 og forslag til Kommuneplantillæg nr. 14 med henblik på høring.
2. At forslagene sendes i offentlig høring i 8 uger fra den 23. september 2019 til 17. november 2019.
3. At der afholdes borgermøde den 31. oktober 2019, kl. 19.00-20.30 i mødelokale 2, Rådmandshaven 20, 4700 Næstved.

## **Beslutning**

Plan- og Erhvervsudvalget, 19.08.2019

Githa Nelander var fraværende

Ad 1-3: Et flertal kan godkende indstillingen.

Thor Temte kan ikke godkende indstillingen, idet han alene finder at arealerne benævnt A1-A8 og B5 bør bebygges.

Kirsten Devantier tager forbehold indtil Byrådets behandling af sagen

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Carsten Rasmussen, Helge Adam Møller, Hanne Sørensen, Niels Kelberg og Lars Hoppe Søe anbefaler ad 1 – 3 og anmoder Plan- og Erhvervsudvalget om at overveje at der i planlægningen indgår at autocamperpladsen flyttes.

Susanne Steensgaard Tariq kan ikke godkende indstillingen, idet hun alene finder at arealerne benævnt A1-A8 og B5 bør bebygges.

Kristian Skov-Andersen, Søren Revsbæk og Jette Leth Buhl tager forbehold indtil Byrådets behandling af sagen.

Kristian Skov-Andersen og Søren Revsbæk ønsker at administrationen laver beregninger på udflytning af administrationen til Birkebjergparken.

For stemte 2.

Imod stemte 7.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1-3: Godkendt med Økonomiudvalgets anbefalinger.

For stemte 27: A (13), B (2), C (2), V (9), Niels Kelberg (O).

Imod stemte 3: Thor Temte (Ø), Susanne Steensgaard Tariq (Ø) og Githa Nelander (O).

Enhedslisten og Githa Nelander (O) kan ikke godkende indstillingen, idet de alene finder at arealerne benævnt A1-A8 og B 5 bør bebygges.

## **Sagsfremstilling**

Lokalplanområdet

Lokalplanens område dækker et areal, som strækker sig fra Kindhestegade til og med Næstved Kommunes administrationsbygning. Kindhestegadesiden af Rådmandshaven fremstår i dag usammenhængende og "bagsideagtig" med tilfældigt placerede bygninger. Resten af området er i dag parkeringsflader, vejarealer og sekundære grønne arealer.

Lokalplanens afgrænsning berører kun i meget lille omfang det eksisterende grønne parkareal, som i dag er beliggende nord, syd og vest for Næstved Kommunes administrationsbygning og den tilhørende parkeringsplads.

Indhold i lokalplanforslaget

Lokalplanforslaget skal sikre, at udviklingen af Rådmandshaven bliver et positivt bidrag til en stærkere og mere levende bymidte. Dette sker ved, at et eksisterende område, som hovedsageligt består af vejanlæg, parkering og grønne overskudsarealer fortættes med bebyggelse. Størstedelen af bebyggelsen skal anvendes til beboelse i tråd med Udviklingsstrategi for Næstved Bymidte, fuldt udbygget vil området kunne rumme 180 nye boliger, se bilag 5. Ved Dania skabes der desuden rum for større butikker, som kan understøtte bymidtens handelsliv ved at blive placeret i forlængelse af bymidtens handeleggader. Syd for Næstved Kommunes administrationsbygning reserveres et areal til en eventuel senere udvidelse af denne.

Områder

Lokalplanens område er opdelt i to områder. Område A ligger mellem vejen Rådmandshaven og Kindhestegade og indeholder blandt andet Dania. Område B går fra vejen Rådmandshaven til og med Næstved Kommunes administrationsbygning og underopdeles i en første etape, som ligger ud mod vejen og en anden etape, som ligger langs med administrationsbygningen.

Den nye bebyggelse i område A har til opgave at afslutte den usammenhængende bagside, hvorfor den har udtryk af en større indpasningsbebyggelse, der afslutter den eksisterende struktur. I område B skal der skabes en bebyggelse, der tilpasser sig bymidtens karréstruktur, samtidig med at den udnytter det potentiale, der er i at ligge ud til et stort rekreativt område, hvorfor denne bebyggelse åbnes mod et nyt rekreativt område, som kobler sig på parken og skoven.

### Omfang, udformning og fremtræden

Der stilles kvalitative krav til bebyggelsen, så det sikres, at den tilpasses bymidtens eksisterende bygningsmasse. Dette gør sig gældende både i forhold til skala, udtryk og materialitet.

Bebyggelsen skal blandt andet:

- Gennemgående være i 2-4 etager, dog med enkelte hjørner op til 5 etager og på et enkelt byggefelt op til 8 etager. I område B nedtrappes bebyggelsen mod det nye grønne område, som ligger i midten af dette område.
- Have taghældning/saddeltag, som bymidtens eksisterende bygningsmasse.
- Fremstå med forskellige facadeudtryk og høj detaljering.
- Have facader, der er enten pudsede eller med røde eller gul tegl.

### Vej-, sti- og parkeringsforhold

Bebyggelsen foreslås etableret på begge sider af den eksisterende vej Rådmandshaven, som i forbindelse med bebyggelse på dens vestlige side skal indsnævres, så der bliver et nordgående og et sydgående kørespor. Herved skabes en reel bygade, som dels understøtter oplevelsen af en bymæssig og oplevelsesrig bymidte, dels fortsat skal lede trafikken gennem området. Administrationen vurderer, at en reduktion af køresporene i sydgående retning og en eventuel forøgelse af trafikken vil skabe risiko for, at der i kortere perioder kan opleves lidt dårligere trafikafvikling end i den nuværende situation. Trafikken på Rådmandshaven vil dog stadig kunne afvikles hensigtsmæssigt – også i den udbyggede situation med indsnævring af vejen.

Foruden indsnævringen af Rådmandshaven udlægges der en bøjlevej, som bevæger sig ind i område B ved det eksisterende lyskryds ind til administrationsbygningen og ud til vejen Rådmandshaven igen i den sydlige del af området.

En stor del af den nye bebyggelse skal etableres på eksisterende parkeringspladser, hvorfor lokalplanforslaget ved udlæg af forskellige parkeringstyper sikrer, at der ikke skæres ned i antallet af parkeringspladser i området. Lokalplanen fokuserer på, at en del af både den eksisterende og den nye parkering skal placeres i parkeringshuse - ét i den nordlige del af område A og ét i midten af område B. Samtidig udnyttes den terrænforskel, der findes i området til at stille krav om, at der laves delvis nedgravet parkering i en konstruktion under bebyggelsen, som derved udnytter niveauforskellen. Der arbejdes generelt med en mindre dobbeltudnyttelse (10-20 %) af parkeringen, hvilket indebærer, at et antal af parkeringspladserne skal bruges af både beboere i bebyggelsen og af dem, der arbejder i eller besøger bymidten.

Opgørelse over parkering:

	Eksisterende parkering	Nyt parkeringsbehov ekskl. dobbeltudnyttelse	Dobbeltudnyttelse	Nyt parkeringsbehov inkl. dobbeltudnyttelse
Område A	258 p-pladser	351 p-pladser	10%	316 p-pladser
Område B	509 p-pladser	688 p-pladser	20%	550 p-pladser

Parkeringsnormen for området er fastsat til 1 p-plads pr. bolig og 1 p-plads pr. 100 m<sup>2</sup> erhverv/offentligt formål.

Se desuden bilag 4.

#### Lokalplanforslagets forhold til kommuneplanen

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017. Derfor fremlægges der samtidigt forslag til Kommuneplantillæg nr. 14 med ændrede rammebestemmelser, hvad angår bl.a. bebyggelsesprocent og etageantal, jf. bilag 2.

#### Handicapforhold

Forslag til Lokalplan 100 indeholder ingen specifikke krav til tilgængelighed. Bygningsreglementets krav til fysisk tilgængelighed er derfor gældende.

#### Offentlig høring

Administrationen indstiller, at planforslagene sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden 23. september til 17. november 2019. Samtidig indstilles det, at der afholdes borgermøde den 31. oktober fra kl. 19.00 til 20.30 i mødelokale 2, Rådmandshaven 20, 4700 Næstved.

#### Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven) nr. 287 af 16/04/2018

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1225 af 25/10/2018

#### Supplerende bemærkninger

Plan- og Erhvervsudvalget besluttede at igangsætte udarbejdelse af lokalplan for Rådmandshaven med principgodkendelsen på mødet den 8. oktober 2018 (sag nr. 104). Godkendelsen sker i forlængelse af arbejdet med at udvikle Næstved Bymidte, som blandt andet har resulteret i udviklingsstrategien for Næstved Bymidte, jf. bilag 5. Udviklingsstrategien blev godkendt af Byrådet på møde den 20. december 2016 (sag nr. 199) og peger blandt andet på Rådmandshaven som ét af fem udviklingsområder, der med fordel kan udvikles og fortættes. Plan- og Erhvervsudvalgets bemærkninger samles i en ny sag til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling.

### **Bilag**

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 100 for bebyggelse ved Rådmandshaven

Bilag 2: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 14

Bilag 3: Kortbilag

Bilag 4: Oplæg til omdannelse af Rådmandshaven

Bilag 5: Udviklingsstrategi for Næstved Bymidte

# **Punkt 134: Beslutning om godkendelse af forslag til Lokalplan 101 for et område til bolig- og erhvervsformål ved Vordingborgvej/Stenstrup**

01.02.05-P16-1-19

## **Resume**

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget (anbefaler), 19.08.2019

Økonomiudvalget (udtaler), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Forslag til Lokalplan 101 for et område til bolig- og erhvervsformål ved Vordingborgvej/Stenstrup og forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 fremlægges til godkendelse med henblik på at blive sendt i 8 ugers offentlig høring, jf. bilag 1 og 2. Planforslagene skal gøre det muligt, at udvikle et nyt bolig- og erhvervsområdet sydvest for Vordingborgvej.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender:

1. Forslag til lokalplan 101 for et område til bolig- og erhvervsformål ved Vordingborgvej/Stenstrup og forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 med henblik på høring.
2. At forslagene sendes i offentlig høring i 8 uger fra den 23. september til den 18. november 2019.
3. At der afholdes borgermøde om planforslagene den 10. oktober 2019, kl. 16.30-17.30 i Ressource City, Maglemølle 31, 4700 Næstved.

## **Beslutning**

Plan- og Erhvervsudvalget, 19.08.2019

Githa Nelander var fraværende

Ad 1-3: Anbefales med bemærkning om, at tidspunktet for afvikling af borgermødet ændres til 24. oktober 2019, kl. 16.00-17.00.

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1-3: Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1-3: Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Baggrund

Etableringen af den nye rundkørsel ved Vordingborgvej/Ring Syd skaber mulighed for en ny og mere fordelagtig trafik håndtering af Vordingborgvej. Dette skaber samtidig mulighed for byudvikling af et areal, som i dag fremstår som ubebygget, primært dyrket landbrugsareal.

### Lokalplanområdet

Lokalplanområdet omfatter arealet matr. nr. 1it i Appenæs By, Vejlø og matr. nr. 5a i Stenstrup By, Rønnebæk, jf. bilag 3. Arealet fremstår i dag ubebygget med henholdsvis højt græs ved arealet bag Skallegårdsvej og som dyrket jordbrugsareal langs med Vordingborgvej. Arealet er trafikmæssigt velplaceret i den sydlige del af Næstved by med opkobling til Ring Syd og Vordingborgvej. Lokalplanområdet er placeret tæt ved Appenæs og er omgivet af rekreative muligheder, der skaber fundament for et godt liv tæt på naturen.

### Indhold i lokalplanforslaget

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for etablering om et område til erhvervsformål langs med Vordingborgvej med mulighed for at etablere virksomheder i virksomhedsklasse 1-4. Yderligere skabes der mulighed for, at der kan opføres et nyt boligområde, bestående af parcelhuse, dobbelthuse og rækkehuse.

Lokalplanen åbner mulighed for at der kan opføres ca. 40 parcelhuse samtidigt med, at der udlægges et areal på ca. 6000 m<sup>2</sup> til tæt-lav boliger i 1 ½ og 2 etager. Der åbnes også mulighed for at øge antallet med dobbelthuse på specifikke grunde. De forskellige typer af boliger vil således tilgodese forskellige behov.

Med denne lokalplan fortsætter Næstved Kommune den udvikling af indfaldsvejen til Næstved, som der i den hidtidige planlægning er lagt op til med udadvendt erhvervsbyggeri langs Vordingborgvej. Via lokalplanforslagets bestemmelser sikres en imødekommende ankomst til Næstved ad Vordingborgvej.

På bagsiden af erhvervsbyggerierne af det eksisterende erhvervsområde ved Skallegårdsvej sikrer lokalplanforslaget, at de eksisterende virksomheder eventuelt kan tilkøbe noget af den tiloversblevne jord til deres virksomheder. Desuden sikrer lokalplanforslaget, at den eksisterende grønne kile fra Gavnøvej mod det kommende boligområde opretholdes i ønsket om at sikre en god forbindelse til de omkringliggende områder.

Lokalplanen sikrer desuden den nødvendige støjafskærmning mellem det nye boligområde og erhvervsområdet. Lokalplanområdet vejbetjenes via Vordingborgvej.

Lokalplanen giver mulighed for, at bolig- og erhvervsbebyggelsernes ydre fremtræden kan bestå af mange forskellige materialer. Det er dog hensigten at sikre en harmonisk boligbebyggelse med et nutidigt arkitektonisk formsprog.

Lokalplanforslaget stiller krav om, at regnvand skal håndteres på egen grund eller inden for lokalplanområdet, hvor LAR-løsninger (lokal afledning af regnvand) skal indgå i udformningen af friarealerne.

### Lokalplanforslagets forhold til kommuneplanen

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017. Derfor fremlægges der samtidigt forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 med ændrede rammebestemmelser, hvad angår de oprindelige kommuneplanrammer med udlæg af nye arealer til erhverv- og boligformål.

### Handicapforhold

Forslag til Lokalplan 101 for et område til bolig- og erhvervsformål ved Vordingborgvej/Stenstrup indeholder ingen specifikke krav til tilgængelighed. Bygningsreglementets krav til fysisk tilgængelighed er derfor gældende.

### Offentlig høring

Administrationen foreslår, at planforslagene sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden den 23.09.2019 til den 18.11.2019. Samtidig indstilles det, at der afholdes borgermøde den 10. oktober 2019, kl. 16.30-17.30 i Ressource City, Maglemølle 31, 4700 Næstved.

### Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven) nr. 287 af 16/04/2018

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1225 af 25/10/2018

### Supplerende bemærkninger

Plan- og Erhvervsudvalget besluttede den 8. oktober 2018 (sag nr. 101) at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan og kommuneplantillæg for et nyt bolig- og erhvervsområde ved Stenstrup/Vordingborgvej. Plan- og Erhvervsudvalgets bemærkninger samles i en ny sag til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling.

### **Bilag**

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 101 for område til bolig- og erhvervsformål ved Vordingborgvej/Stenstrup

Bilag 2: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15

Bilag 3: Kortbilag

# Punkt 135: Beslutning om godkendelse af skema B - 22 almene boliger på Nygårdsvej

03.02.00-P19-9-19

## Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 9.9.2019

Byrådet (godkender), 17.9.2019

Domea/Trollebo fik den 19. december 2017 godkendt skema A for et projekt med 20 små billige boliger hvortil der kunne opnås statstilskud. På grund af en fejl i det af boligselskabet fremsendte og efterfølgende godkendte skema A, har det været nødvendigt at finde besparelser i projektet, for at det kan gennemføres. Domea/Trollebo har den 26. februar 2019 og igen den 28. maj 2019 fået forlænget fristen for godkendelse af skema B samt fået godkendt at projektets økonomiske ramme øges fra 14 mio. kr. til 19. mio. kr. De økonomiske udfordringer har også betydet, at det projekt, som fremlægges her ved godkendelse af skema B ser noget anderledes ud end det, som blev forelagt og godkendt af Byrådet den 19. december 2017. Byrådet skal beslutte om skema B kan godkendes, og projektet dermed gennemføres.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. Byrådet træffer beslutning om ikke at godkende skema B.

Såfremt Byrådet træffer beslutning om ikke at følge administrationens indstilling og dermed om at fremme byggeriet, skal Byrådet træffe beslutning om at

2. skema B, herunder en anskaffelsessum på 19.014.000 kr. godkendes,
3. grundkapitaltilskud på 1.901.400 kr., hvoraf der kan opnås statsstøtte på 1.223.400 kr. godkendes,
4. der ydes kommunal garantistillelse, som ansøgt, hvilket på nuværende tidspunkt er opgjort til 6.802.309 kr.

## Beslutning

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1: Anbefales.

Susanne Steensgaard Tariq kan ikke gå ind for beslutningen idet hun mener at der er brug for billige boliger.

Udvalget ønsker at se et nyt helhedsprojekt for området.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1: Godkendt.

Enhedslisten kan ikke gå ind for beslutningen idet de mener at der er brug for billige boliger.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 19. december 2017 skema A (Bilag 4 og 5) for Domea/Trollebo's opførelse af 20 almene et-rums boliger på Nygårdsvej.

Efter godkendelsen konstaterede Domea/Trollebo, at der var en fejl i det fremsendte og godkendte skema A, og at det derfor var nødvendigt at finde besparelser. Dette arbejde har trukket ud, og derfor har Domea/Trollebo i to omgange fået forlænget fristen for godkendelse af skema B, henholdsvis den 26. februar 2019 (Bilag 6) og den 28. maj 2019 (Bilag 7).

Ligeledes godkendte Byrådet den 28. maj 2019, at den økonomiske ramme for projektet blev øget fra 14 mio. kr. til 19 mio. kr. Det skyldtes, at den gennemførte licitation resulterede i en højere pris end estimeret, og at det derfor var nødvendigt at øge antallet af m<sup>2</sup>, som giver en større økonomisk ramme at bygge for.

Da Domea/Trollebo fremsendte byggeansøgning til Næstved Kommune, blev det konstateret, at projektet så noget anderledes ud, end forventet, og at mange af de arkitektoniske virkemidler var forsvundet fra det projekt, der var blevet præsenteret for Byrådet i forbindelse med godkendelsen af skema A.

Næstved Kommune gjorde straks opmærksom på dette, og der har efterfølgende været afholdt møde om sagen samt været en dialog imellem parterne for at finde en løsning. Men den økonomiske ramme, som projektet er underlagt, har gjort, at det ikke har været muligt for Domea/Trollebo at komme i nærheden af det byggeri, som blev godkendt ved skema A.

Det byggeri, som nu fremlægges til godkendelse i forbindelse med skema B, er efter administrationens vurdering ikke et byggeri af den arkitektoniske og bygningsmæssige kvalitet, som var stillet i udsigt ved godkendelse af skema A (bilag 8).

I forbindelse med fordelingen af grundkapital til projekter med små billige boliger blev der stillet krav om, at huslejen ikke måtte overstige 3.500 kr. pr. måned inklusiv forbrug. Dette skete for at sikre, at målgruppen kunne betale huslejen. I dette projekt er huslejen endt på 3.604 kr. pr. måned eksklusiv forbrug, og forbruget er anslået til 580 kr. pr. måned, så samlet husleje på 4.184 kr. pr. måned inklusive forbrug, hvilket er noget over det forudsatte beløb. Den høje husleje gør, at efterspørgslen på boligerne vurderes at være begrænset, og administrationen vurderer, at det kan være svært at finde borgere, der kan anvise til boligerne.

Det er derfor administrationens anbefaling, at skema B ikke godkendes. Det begrundes med, at byggeriet dels har en helt andet arkitektur og bygningsmæssig kvalitet end det, som blev godkendt ved godkendelsen af skema A, dels at byggeriet ikke kan overholde den maksimale husleje, som blev forudsat for projektet.

Hvis administrationens anbefaling følges af Byrådet, vil der være en risiko for, at Næstved Kommune vil blive mødt af et erstatningskrav fra Domea/Trollebo for udgifter, som de har haft i forbindelse med projektet efter godkendelse af skema A og frem til nu. Det er imidlertid administrationens vurdering, at det ikke er Næstved Kommune, som bærer ansvaret for, at projektet ikke har kunnet holdes inden for de rammer og forudsætninger, som var indeholdt i godkendelsen af skema A.

Statstilskuddet til det kommunale grundkapitaltilskud på 1.223.400 kr., vil bortfalde, hvis projektet ikke gennemføres.

Administrationen har sendt høringsbrev til Domea/Trollebo om, at sagen indstilles med en anbefaling fra administrationen om ikke at godkende skema B, og oplyst begrundelserne for dette. Domea/Trollebo har på baggrund af dette fremsendt

høringssvar, som vedlægges som bilag 9. Administrationens bemærkninger til høringssvaret er vedlagt som bilag 10.

#### Økonomiske Oplysninger

Den samlede anskaffelsessum omfatter:

	Skema A	Skema B
Grundkøb og byggemodning	1.800.000 kr.	1.114.000 kr.
Håndværkerudgifter	7.263.000 kr.	14.063.000 kr.
Omkostninger og gebyrer	2.584.000 kr.	1.890.000 kr.
I alt	14.056.000 kr.	19.014.000 kr.

Finansiering af byggeriet:

	Skema A	Skema B
Kommunal grundkapitaltilskud (10%)	1.405.600 kr. (heraf statstilskud 1.223.400 kr.)	1.901.400 kr. (heraf statstilskud 1.223.400 kr.)
Beboerindskud (2%)	281.120 kr.	380.280 kr.
Realkreditlån (88%)	12.369.280 kr.	16.732.320 kr.
I alt	14.056.000 kr.	19.014.000 kr.

Øvrige ændringer:

	Skema A	Skema B
Bindende maksimumbeløb inkl. energitillæg (kr./ m2)	20.671 kr.	21.340 kr.
Bruttoetageareal	680 m2	891 m2
Grundareal	3600 m2	2228 m2
Bebyggelsesprocent	19 %	40 %
Antal boliger	20	22

Den samlede anskaffelsessum er 21.340 kr./m2, svarende til det gældende maksimumbeløb for 2019 inklusiv energitillæg for almene familieboliger i Næstved Kommune.

Den gennemsnitlige husleje er beregnet til 1.068 kr. pr. m2 pr. år eksklusiv forbrug. Den månedlige husleje for en bolig på 41 m2 vil blive 3.604,50 kr. pr. måned eksklusiv forbrug, og anslået til 4.184 kr. inklusive forbrug.

De optagne realkreditlån er statsgaranterede, og Næstved Kommune stiller regaranti over for staten for den del af lånet, som ligger udover 60 % af ejendommens værdi. Næstved Kommunes garanti er beregnet til 55 % af realkreditlånene på 12,37 mio. kr. i alt 6,8 mio. kr. Det skal bemærkes, at garantiberegningen er foreløbig, og at den endelige garantiberegning først foretages når byggeriet er færdigt.

Administrationen bemærker, at det statslige tilskud ikke ændrer sig for de tidligere angivne 1.223.400 kr. selvom antallet af boliger øges fra 20 til 22 boliger. Dette skyldes fristen for tildeling af tilskud udløb den 31. december 2017.

## **Økonomi**

Administrationen kan oplyse, at såfremt indstillingen i sagen ikke følges, men at skema B i stedet ønskes godkendt, vil merudgiften på 501.400 kr. til grundkapitallån kunne indeholdes i den udisponerede ramme afsat til grundkapitalindskud.

## **Bilag**

Bilag 1 - Følgebrev

Bilag 2 - Skema B

Bilag 3 - Projektmateriale ved skema B

Bilag 4 - Skema A

Bilag 5 - Projektmateriale ved skema A

Bilag 6 - Første fristforlængelse

Bilag 7 - Anden fristforlængelse

Bilag 8 - Planmæssig vurdering af projekt om opførelse af 22 almene boliger på Nygårdsvej

Bilag 9 - Høringssvar fra Domea-Trollebo

Bilag 10 - Administrationens bemærkninger til det fremsendte høringssvar

# Punkt 136: Beslutning om godkendelse af skema B for 8 almene boliger i Fuglebjerg

03.02.00-P19-11-19

## Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 9.9.2019

Byrådet (godkender), 17.9.2019

Arkiplus A/S har på vegne af Fuglebjerg selvejende Byggevirksomhed (FsB) indhentet tilbud på opførelse af 8 almene familieboliger på Dalsgårdsvej i Fuglebjerg. Projektet ligger i forlængelse af de 20 almene boliger på Dalsgårdsvej, som FsB blev færdige med tidligere i år. Skema B er derfor fremsendt til godkendelse, inden byggeriet kan startes. Den samlede anskaffelsessum er på 13.255.000 kr., hvilket er en stigning på 161.000 kr. fra tidspunktet for godkendelsen af skema A.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet træffer beslutning om,

1. at anskaffelsessummen på 13.255.000 mio. kr. godkendes,
2. at grundkapitaltilskuddet på 1.325.000 kr. godkendes,
3. at der ydes kommunal garantistillelse som ansøgt, hvilket på nuværende tidspunkt er opgjort til 7.729.229 kr.

## Beslutning

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1-3: Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1-3: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Projektet indeholder 8 boliger, som alle er med 3 værelser og på 81 m<sup>2</sup>. Til hver bolig er et mindre opbevaringsskur.

Skema A for projektet blev godkendt den 26. juni 2018, og den eneste ændring ved skema B er, at de påtænkte 2 stk. 4 værelses boliger er blevet ændret til 3 værelses boliger. Dette er sket ud fra en vurdering af efterspørgslen på boliger i området. Ændringen medfører, at projektets samlede størrelse reduceres med 36 m<sup>2</sup>.

Vinderen er licitationen blev Fuglebjerg Tømreren, og byggeperioden forventes at være ca. 8 måneder med start den 7. oktober 2019 og aflevering den 29. maj 2020.

Disse 8 boliger er ikke helt magen til de allerede opførte 20 boliger på stedet, idet de udføres med saddetag og gavle, hvor de eksisterende er udført med afvalmet tag. Det er planen, at de i alt 28 boliger på sigt skal udgøre en afdeling.

Den samlede pris for projektet er 13.255.000 kr., hvoraf kommunen skal yde et grundkapitaltilskud på 1.325.000 kr.

#### Økonomiske oplysninger

Den samlede anskaffelsessum omfatter:

Grundkøb og byggemodning	1.285.000 kr.
Håndværkerudgifter	10.257.000 kr.
Omkostninger og gebyrer	1.713.000 kr.
I alt	13.255.000 kr.

Finansiering af byggeriet:

Kommunalt grundkapital tilskud (10%)	1.325.000 kr.
Beboerindskud (2%)	265.000 kr.
Realkreditlån (88%)	11.655.000 kr.
I alt	13.255.000 kr.

Den samlede anskaffelsessum er 20.455 kr. pr. m<sup>2</sup>, hvilket er en smule under maksimumbeløbet inklusiv energitillæg for opførelse af almene familieboliger i Næstved Kommune i 2019.

Den gennemsnitlige husleje pr. m<sup>2</sup> er beregnet til 877 kr. pr. m<sup>2</sup> eksklusiv forbrug. Den månedlige husleje for en bolig på 81 m<sup>2</sup> bliver 5.920 kr. eksklusiv forbrug.

De optagne realkreditlån er statsgaranterede, og Næstved Kommune skal stille regaranti overfor staten, for den del af lånet som ligger udover 60 % af ejendommens værdi. Næstved Kommunes garanti er beregnet til 66,26 % af realkreditlånene på 11.655.000 kr. i alt 7.729.229 kr. Det skal bemærkes, at garantiberegningen er foreløbig, og at den endelige garantiberegning først foretages når byggeriet er færdigt.

## Økonomi

Administrationen kan oplyse, at merudgiften på 16.000 kr. til grundkapitalindskud kan rummes indenfor den udsponerede ramme afsat til grundkapitalindskud.

## Bilag

Bilag 1 - Følgebrev

Bilag 2 - Skema B

Bilag 3 - Tegninger

Bilag 4 - Oversigt over tilsagn

# **Punkt 137: Godkendelse af anlægsregnskab for jorderhvervelser m.v. ved Rampen**

00.01.00-S00-32-17

## **Resume**

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (anbefaler), 04.09.2019

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Der fremlægges anlægsregnskab for jorderhvervelser m.v. ved Rampen til Byrådets godkendelse.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

## **Beslutning**

Teknisk Udvalg, 04.09.2019

Anbefales

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Byrådet besluttede i mødet den 28. marts 2017 at give en anlægsbevilling på 2.125.000 kr. til jorderhvervelser m.v. ved Rampen.

Ifølge medfinansieringsaftalen "Bropakken for Femernbanen gennem Næstved", er det aftalt, at BaneDanmark udfører såvel bro som vejanlæg ved Rampen. Dog har kommunen forpligtet sig til at erhverve de til vejanlægget fornødne arealer og at stille disse til rådighed for projektet i ryddelig stand.

Overslagsmæssigt var udgifterne til jorderhvervelse og rydning af arealerne opgjort til 2.125.000 kr. Det viste sig imidlertid, at udgifterne til nedrivning af bygninger og håndtering af forurenede jord blev dyrere end forudsat. Derfor blev den oprindelige bevilling forhøjet med 283.000 kr. i forbindelse med kommunens budgetkontrol pr. 1. oktober 2017, og pr. 1. august 2018 med yderligere 350.000 kr. Herefter udgjorde den samlede bevilling 2.758.000 kr.

Økonomien ser således ud:

År	Bevilling	Forbrug	Merudgift
2017	2.408.000 kr.	2.111.835 kr.	
2018	350.000 kr.	654.345 kr.	
I alt	2.758.000 kr.	2.766.180 kr.	8.180 kr.

Merudgiften på 8.180 kr. blev finansieret i forbindelse med sagen om anlægsoverførsler fra 2018 til 2019.

## **Økonomi**

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

## **Bilag**

Underskrevet anlægsregnskab

# **Punkt 138: Godkendelse af anlægsregnskab vedrørende udskiftning af kviksølvarmaturer og vejlys**

00.01.00-S00-53-13

## **Resume**

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (anbefaler), 04.09.2019

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Der fremlægges anlægsregnskab for udskiftning af ca. 1.500 kviksølvarmaturer i vejlysanlægget til Byrådets godkendelse.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

## **Beslutning**

Teknisk Udvalg, 04.09.2019

Anbefales

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Byrådet besluttede i mødet den 25. juni 2013 at give en anlægsbevilling på 9,5 mio. kr. til udskiftning af ca. 1.500 kviksølvarmaturer.

Udskiftningen var påkrævet af hensyn til overholdelse af lovgivningen og blev foretaget af NK-Vejlys A/S.

Da investeringer i energibesparende armaturer er en opgave, som kan lånefinansieres, uden at kommunens låneramme bliver belastet heraf, besluttede Byrådet dels at optage et lån til finansiering af investeringen, dels at driftsbudgettet samtidig skulle reduceres med den afledte driftsbesparelse til finansiering af forrentning og afdrag på lånet.

Den afledte driftsbesparelse blev indarbejdet i driftsbudgettet i forbindelse med budgetlægningen for 2014 i hele 1.000 kr. og opgjort i 2014-priser:

	2014	2015	2016	2017 og frem
Afledte driftsbesparelser	0	-182	-365	-542

I 2018 blev projektet færdiggjort og der var ca. 850.000 kr. tilbage af bevillingen. I forbindelse med Byrådets behandling af kommunens 3. budgetkontrol i 2018, den 18. december 2018, blev anlægsbevillingen reduceret med 850.000 kr., som i stedet blev anvendt til "Udskiftning af vejbelysning i Mogenstrup". Herefter udgjorde den samlede anlægsbevilling til udskiftning af kviksølvarmaturer 8.650.000 kr.

Økonomien ser således ud:

År	Anlægsbevilling	Forbrug	Mindreforbrug
2013	9.500.000 kr.	0 kr.	
2014		0 kr.	
2015		2.550.053 kr.	
2016		4.612.752 kr.	
2017		1.336.160 kr.	
2018	-850.000 kr.	146.424 kr.	
I alt	8.650.000 kr.	8.645.389 kr.	4.611 kr.

## Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

## Bilag

Underskrevet anlægsregnskab

## **Punkt 139: Beslutning om 2. behandling af forslag til Tillæg 8 til Spildevandsplanen**

06.00.00-P00-1-19

### **Resume**

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (anbefaler), 04.09.2019

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Byrådet vedtog den 28. maj 2019 (sag nr. 74) at sende Tillæg 8 til Næstved Kommunes Spildevandsplan 2012-2022 i 8 ugers offentlig høring. Formålet med Tillæg 8 er at ændre det planmæssige grundlag, så spildevandet fra Førsløv, Skafterup, Nyrup og Holløse kan renses lokalt i stedet for at blive ledt til større renselanlæg, samt at recipienten (modtagervandløbet) for overløb fra pumpning af spildevand fra Vester Egesborg ændres fra Nylandskanalen til Lov Hovedgrøft.

Der er ikke indkommet høringssvar, og administrationen har udarbejdet et endeligt udkast til Tillæg 8, jf. bilag 1.

### **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender Tillæg 8 til Næstved Kommunes Spildevandsplan 2012-2022.

### **Beslutning**

Teknisk Udvalg, 04.09.2019

Anbefales

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Den gældende spildevandsplan for Næstved Kommune 2012-2022 med tillæg beskriver blandt andet de planlagte tiltag for forbedret spildevandsrensning i det åbne land. Spildevandsplanen er det juridiske grundlag for, at Næstved Kommune kan meddele påbud om kloakering og forbedret spildevandsrensning, og for at NK-Spildevand A/S kan foretage kloakeringer samt etablere overløb og udløb.

Ændret rensning af spildevand fra fire bysamfund

Ifølge Næstved Kommunes spildevandsplan skal ejendommene i Førsløv, Skafterup, Nyrup og Holløse kloakeres, og

spildevandet skal renses på henholdsvis Fuglebjerg, Menstrup og Vallensved renselanlæg, jf. bilag 2.

I forbindelse med detailprojekteringen af kloakeringerne har NK-Spildevand A/S erfaret, at spildevandsmængderne fra byerne er så små, at der som følge af lav vandhastighed vil opstå driftsmæssige problemer med blandt andet sedimentering af materialer i trykledningen og dannelse af svovlbrinte.

NK-Spildevand A/S har foreslået Næstved Kommune, at problemet løses ved, at spildevandet renses lokalt i stedet for at blive pumpet til renselanlæggene. NK-Spildevands forslag er, at spildevandet fra Førlev, Skafterup og Nyrup renses lokalt i nedsivningsanlæg, og at spildevandet fra Holløse renses lokalt i et minirenselanlæg og ledes til Susåen i samme udløbspunkt som i dag.

#### Ændring af overløb fra Vester Egesborg

I Tillæg nr. 6 til Spildevandsplanen 2012-2022 blev ca. 15 ejendomme langs Vester Egesborgvej mod Svenstrup taget ud af kloakopland. Det betyder, at de tekniske forudsætninger/begrundelser for at lede spildevandet fra Vester Egesborg via Svenstrup til Næstved renselanlæg er bortfaldet.

NK-Spildevand A/S ønsker i stedet at pumpe spildevandet til pumpestationen i Lov og videre til Næstved renselanlæg, da det giver en væsentlig reduktion i den afstand, spildevandet skal pumpes. Konsekvensen vil være, at overløb af spildevand fra Vester Egesborg flyttes fra Nylandskanalen til Lov Hovedgrøft/Kyllebækken. Begge vandløbssystemer har udløb i Dybsø Fjord.

Ændringen vil medføre, at den trykledning, der skal anlægges, samlet set vil blive 1,5 til 2 km kortere. De driftsmæssige problemer med blandt andet sedimentering af materialer i trykledningen og dannelse af svovlbrinte bliver herved reduceret.

Administrationen er enig med NK-Spildevand A/S om ovenstående og skal således anbefale de beskrevne tiltag.

#### Høring

Tillægget har været i offentlig høring i 8 uger fra den 6. juni 2019 til den 1. august 2019. Høringen har været annonceret på Næstved Kommunes hjemmeside, og alle ejere af berørte ejendomme har modtaget brev med angivelse af årsagen til ændringerne for deres ejendom og orientering om deres mulighed for at afgive høringssvar.

Der er ikke indkommet nogle høringssvar.

#### Miljøscreening

Planen er miljøscreenet. Screeningen viser, at tillægget ikke skal miljøvurderes, da det ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger. Miljøscreeningen har været annonceret og er ikke blevet påklaget.

#### Økonomiske oplysninger

Dette tillæg har ingen økonomisk betydning for Næstved Kommune.

## Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven nr. 681 af 2. juli 2019 § 32

Spildevandsbekendtgørelsen nr. 1469 af 12. december 2017, § 5 stk. 4.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1225 af 25. oktober 2018, § 10.

## **Økonomi**

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1: Forslag til Tillæg 8 til Næstved Kommunes Spildevandsplan 2012-2022

Bilag 2: Kortbilag

# Punkt 140: Beslutning om godkendelse af affaldsbudget rev. 2019 samt budgettet for 2020 til 2024

07.00.00-G01-9-19

## Resume

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (anbefaler), 12.08.2019

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Affaldsområdet er et brugerbetalt område, som hviler i sig selv. Der skal træffes beslutning om budgettet for 2020-2024 og de gebyrer, der i første omgang gælder for 2020. Forslag til budgettet tager udgangspunkt i det nye affaldssystem, der blev implementeret den 1. oktober 2018. Det nye affaldssystem opererer som bekendt med sortering af flere fraktioner, og er dermed dyrere at drifte end det gamle system. Det nye system kan derfor ikke finansieres inden for rammerne af den gamle pris, hvorfor der foreslås en prisstigning på 185 kr./år for tømning af en standardløsning med 2 stk. tokammerbeholdere på 240 liter. Den samlede pris bliver herefter 2.905,78 kr./år.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender:

1. Det korrigerede affaldsbudget for 2019 samt forslag til budgettet for 2020-2024.
2. Forslag til affaldsgebyrer 2020 for husholdninger.
3. Forslag til affaldsgebyrer 2020 for virksomheder.

## Beslutning

Teknisk Udvalg, 03.06.2019

Brian Hornbek og Hanne Sørensen var fraværende.

Ad 1-3: Anbefales.

Økonomiudvalget, 19.06.2019

Freja Lynæs Larsen og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1-3: Anbefales.

Byrådet, 25.06.2019

Freja Lynæs Larsen, Kirsten Devantier og Anette Brix var fraværende.

Tilbagesendt til Teknisk Udvalg.

Administrativ tilføjelse, 07.08.2019

Bilag 7, forklaring af grundgebyrer, er tilføjet til sagen.

Bilag 8, notat vedr. MGP, er tilføjet sagen.

Teknisk Udvalg, 12.08.2019

Ad 1-3: Anbefales

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1-3: Anbefales

Udvalget ønsker en uddybende forklaring på prissammensætningen til Byrådets behandling.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1-3: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Affaldsområdet er et brugerbetalt område efter "hvile-i-sig-selv"-princippet. Dette medfører, at hver ordning har sin egen mellemregning. Udgifterne til ordningerne dækkes alene af affaldsgebyrer fra de tilmeldte ejendomme. Budgettet for 2019 revideres, da de faktiske omkostninger for 2019 nu kendes mere præcist end ved budgetvedtagelsen tilbage i 2018.

Behandlingsomkostningerne er steget for blandt andet metal, glas og plastfraktionen, og indtægterne på papir og pap er faldet væsentligt. Samtidigt er tilbuddet til borgerne om mulighed for at tilvælge en sækkeløsning mod merbetaling ikke så efterspurgt, som forventet. Samlet set giver det en stigning på 185 kr. pr. husstand.

Budgettet tager udgangspunkt i det nye affaldssystem, der blev implementeret 1. oktober 2018 og som er i fuld drift i 2019, jf. bilag 1.

Det nye affaldssystem blev vedtaget af Byrådet den 20. december 2016 (sag nr. 200), og der er efterfølgende afholdt EU-udbud af både transport og beholderindkøb. Affaldssystemet er endeligt indført i 2019 og tager højde for de fremtidige genanvendelseskrav fra EU. Blandt andet indsamles der organisk affald, plast og metal ved husstandene. Omkostningerne til investeringerne i det nye affaldssystem er afholdt i 2018 og 2019, hvorfor den samlede opsparring er udnyttet.

I bemærkningerne til udgiftsbudgettet, jf. bilag 2, er de enkelte udgiftsposter beskrevet, ligesom der er redegjort for gebyrerne. I bilag 7 forklares sammensætningen af grundgebyret.

Gebyrstrukturen består af:

- For husholdninger: Grundgebyr, der indeholder generel administration, metal/glas/plast, papir/pap og farligt affald, gebyr til genbrugspladser, gebyr til dagrenovation og gebyr til storskrald. Derudover kan der tilvælges afhentning af haveaffald, tilkøb af ekstra beholdere, køb af ekstra sække og delvist nedgravede affaldssystemer, jf. bilag 3. De faste omkostninger stiger med ca. 256 kr./år fra ca. 1.594 kr. i 2019 til ca. 1.850 kr. i 2020 fordelt med ca. 1.156 kr. til drift af genbrugspladser og ca. 694 kr. til drift af ordningerne for metal/glas/plast, papir/pap, farligt affald, øvrige ordninger og administration.

- For virksomheder: Grundgebyr for erhvervsaffald er bortfaldet med finansloven for 2019, jf. bilag 4 og 5, samtidig har regeringen fjernet kommunernes mulighed for at inddrive erhvervsaffaldsgebyrer. Grundgebyret erstattes med DUT-midler fra staten. Dette betyder, at budgettet for erhvervsaffaldsindsatsen er reduceret til ca. 550.000, der skal dække kommunens erhvervsaffaldsindsats, herunder anmeldelse af jordflytninger, indsatser vedrørende erhvervsaffald for kommunens virksomheder samt administration af de virksomheder, der ønsker at benytte kommunens ordninger for affaldsindsamling. Virksomhederne kan stadig tilkøbe kommunens dagrenovationsordning samt tilkøbe ekstra sække. Derudover kan genbrugspladserne stadig benyttes imod betaling for aflevering.

I modsætning til tidligere belaster affaldsområdet fra 2019 kommunens samlede budget. Når området passerer 2023, er der igen tilvejebragt en tilstrækkelig opsparring til, at området ikke belaster kommunens likviditet. Området hviler hele tiden i sig selv.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affald nr. 224 af 08/03/2019

## Økonomi

Administrationen kan oplyse, at forslag til revideret budget for 2019 giver et netto mindreforbrug på 2.906.000 kr. i forhold til det godkendte budget. For perioden 2020-2023 forventes et samlet mindreforbrug på 1.541.000 i forhold til basisbudgettet.

	2019	2020	2021	2022	2023
Basisbudget	11.158	3.496	310	-1.391	-1.391
Bevillingsønske	8.252	1.635	515	-751	-1.916
Kassebeholdning	2.906	1.861	-205	-640	525

Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og minus er indtægt/mindreudgift. For kassebeholdning er det modsat.

## Bilag

Bilag 1: Affaldsbudget rev. 2018 samt budget 2020-2024

Bilag 2 - tilrettet

Bilag 3: Affaldsgebyr for private husholdninger

Bilag 4: Affaldsgebyr for virksomheder

Bilag 5 - tilrettet

Bilag 6 - tilrettet

Bilag 7: Forklaring af grundgebyr

Bilag 8: Notat vedr. MGP

Bilag 9: Eksempel på en affalds standardløsning alm. parcelhus

# **Punkt 141: Godkendelse af helhedsplan for BoligNæstveds afdeling 501 Kornbakken**

03.02.00-P19-14-19

## **Resume**

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 9.9.2019

Byrådet (godkender), 17.9.2019

Byrådet godkendte den 9. oktober 2018 skema A for en helhedsplan til nødvendige opretnings- og forbedringsarbejder i BoligNæstveds afdeling 501, Kornbakken, og gav tilsagn om at stille de nødvendige lånegarantier. Byrådet gav samtidig tilsagn om at deltage i femtedelsordningen med 234.000 kr.

Anlægsarbejderne har nu været i udbud, og på baggrund af den gennemførte licitation, som blev vundet af den lokale entreprenør Hansen & Andersen A/S, søges der om godkendelse af skema B, så de planlagte arbejder kan sættes i gang.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet træffer beslutning om, at

1. skema B for de støttede og ustøttede arbejder godkendes for BoligNæstveds afdeling 501, Kornbakken,
2. der gives tilsagn om kommunal garantistillelse for de støttede lån på 20,3 mio. kr. (Garantien er foreløbigt opgjort til 100 % af 20,3 mio.kr),
3. der gives tilsagn om kommunal garantistillelse for de ustøttede lån på 14,7 mio. kr. (Garantien er foreløbigt opgjort til 48,78, i alt 7,2 mio. kr.),
4. tilsagn om lån på 234.000 kr. til femtedelsordningen vedstås.

## **Beslutning**

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1-4: Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1-4: Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Efter Byrådets godkendelse af skema A for helhedsplanen den 9. oktober 2018 har opgaverne været udbudt, og den samlede pris for både renovering og forbedringer er nu opgjort til 40,878 mio. kr. mod 36,371 mio. kr. ved skema A.

Helhedsplanen er udarbejdet med baggrund i, at Kornbakken er en ældre boligafdeling fra 1950 bestående af 20 lejligheder og 11 klubværelser. Afdelingen trænger til en opgradering og modernisering. Særligt installationer, køkken og bad trænger til udskiftning.

De 11 klubværelser i stueetagen har igennem en årrække været svære at leje ud. Boligerne er mørke, utidssvarende og deler tekøkken, bad og toilet. Som en del af helhedsplanen ombygges disse til 4 moderne gennemlyste boliger.

Der etableres desuden 4 tilgængelighedsboliger. Boligerne lever op til kravene i SBI anvisning 222, hvilket betyder, at gangbesværede og selvhjulpne kørestolsbrugere kan komme rundt. Der skabes adgang til boligerne via elevator.

Der nedlægges i forbindelse med ombygningen 2 eksisterende boliger, og 7 klubværelser.

De resterende boliger i afdelingen moderniseres og nyindrettes med nye badeværelser og køkkener. Ligeledes moderniseres afdelingens udearealer, og der etableres en legeplads.

Fremadrettet vil afdelingen bestå af 22 boliger, hvoraf 4 er placeret i stueetagen, og 4 er indrettet som tilgængelighedsboliger. Der etableres også et fælleslokale i afdelingen.

Grundet de omfattende renoveringer af alle boliger, vil alle afdelingens beboere skulle genhuses. Genhusningen vil forventeligt foregå i en af BoligNæstveds andre afdelinger i området.

Den gennemsnitlige huslejestigning vil være 12 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år. Fra 789 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år før renoveringsprojektet til 801 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år. Huslejestigningen vil variere fra 350 kr. til 546 kr. pr. måned.

Det forventes, at arbejderne kan sættes i gang i oktober 2019 og afleveres i oktober 2020.

Organisationsbestyrelsen godkendte helhedsplanen den 17. maj 2018, og af afdelingen på et ekstraordinært afdelingsmøde den 14. juni 2018.

## Økonomi

Hovedtal i samlet budget i 1000. kr.

Specifikation	Skema A	Skema B	Forskel
Samlet anskaffelsessum	36.371 kr.	40.878 kr.	4.507 kr.
Heraf støttet arbejde	18.308 kr.	20.300 kr.	1.992 kr.
Heraf ustøttet arbejde	18.063 kr.	20.578 kr.	2.515 kr.
Total	36.371 kr.	40.878 kr.	4.507 kr.

Den øgede økonomiske ramme for projektet kan primært henføres til øgede udgifter til udearealer og øgede udgifter til udskiftning af installationer. Derudover er der i skema B indregnet øgede udgifter til genhusning (2,44 mio. kr.), der

primært kan henføres til lejetab. Udgifter til byggepladsdrift og vinterforanstaltninger er samlet set formindsket med ca. 1,118 mio. kr.

De støttede arbejder finansieres med støttede realkreditlån, hvor staten garanterer for hele lånet i dets løbetid, og Næstved Kommune stiller regaranti over for staten for den del af lånet, som ligger udover 60 % af ejendommens værdi. Næstved Kommunes garanti er anslået til 100 % af de støttede realkreditlån på 20,3 mio. kr. Landsbyggefonden refunderer 50 % af Næstved Kommunes eventuelle tab ved ordningen.

De ustøttede arbejder finansieres med ustøttede realkreditlån for 14,7 mio. kr., tilskud fra Landsbyggefonden på 0,6 mio. kr., tilskud fra BoligNæstved på 3,1 mio. kr., kapitaltilførsel (femtedelsordningen) på 1,2 mio. kr. og af afdelingens egne henlæggelser 1 mio. kr. I alt udføres der ustøttet arbejde for 20,6 mio. kr., hvoraf Næstved Kommune stiller garanti for 48,78 % af realkreditlånene på 14,7 mio.kr., i alt 7,2 mio. kr. Her er der ingen regaranti.

Det skal bemærkes, at der er tale om foreløbige garantiberegninger, og at den endelige garantiberegning først foretages ved afslutningen af byggearbejderne, hvilket normalt er ved skema C-godkendelsen.

## **Økonomi**

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 - Følgebrev

Bilag 2 - Skema B

Bilag 3 - Samlet anlægsøkonomi

# **Punkt 142: Beslutning om godkendelse af fredningsforslag for Vandtårnsbakken i Næstved**

01.05.10-P17-1-18

## **Resume**

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (anbefaler), 04.09.2019

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Danmarks Naturfredningsforening (DN) har taget initiativ til at rejse en fredningssag for "Vandtårnsbakken/Åsen" for at give området en permanent sikring. Ligeledes har DN anmodet Næstved Kommune om at være medrejsere på fredningsforslaget. Teknisk Udvalg gav i forbindelse med udvalgmødet den 28. januar 2019 (sag nr. 22) administrationen mandat til at indgå i en forhandling med DN om et formelt fredningsforslag. Fredningsforslaget forelægges Teknisk Udvalg, inden det sendes til godkendelse i Byrådet og herefter til Fredningsnævnet.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender det vedlagte fredningsforslag.

## **Beslutning**

Teknisk Udvalg, 04.09.2019

Anbefales, idet udvalget lægger vægt på muligheden for at fastholde muligheden for at retablere åsen omkring Tingvejen, jfr. pgf. 5, stk. 5.

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Anbefales.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Godkendt med Teknisk Udvalgs anbefalinger.

## **Sagsfremstilling**

### **Baggrund**

Danmarks Naturfredningsforening (DN) rettede den 23. september 2018 henvendelse til Næstved Kommune med ønske om at rejse en fredningssag for Vandtårnsbakken centralt i Næstved by. Allerede i 1977 blev 7 ha af området øst for Østre Ringvej fredet som en del af Mogenstrup Ås. De resterende 11,4 ha er ikke fredet. Hele området plejes efter en pleje- og driftsplan, som blev vedtaget af Teknisk Udvalg den 26. marts 2012 (sag nr. 65). Teknisk Udvalg gav i forbindelse med udvalgmødet den 28. januar 2019 (sag nr. 22) administrationen mandat til at indgå i en forhandling med DN om et formelt fredningsforslag. Der foreligger nu et fælles fredningsforslag, jf. bilag 1 og 2.

Hovedparten af arealet er ejet af Næstved Kommune (en mindre del er ejet af Beredskabsstyrelsen/Forsvaret), jf. bilag 3, og driftes som omtalt efter den pleje- og driftsplan, som Teknisk Udvalg vedtog i 2012. Der er intet i kommuneplanen om ændret anvendelse af eller etablering af nye aktiviteter på arealet.

En fredning sker efter bestemmelserne i naturbeskyttelsesloven, hvori det er fastsat, at der er tre parter, der kan tage initiativ til en fredning: miljø- og fødevareministeren ved Miljøstyrelsen, Kommunalbestyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening. DN kan således selv fremsætte et fredningsforslag uden om Byrådet. Administrationen finder det – uagtet at der ikke synes at være et umiddelbart behov for at stille forslag om at frede det pågældende kommunale areal – hensigtsmæssigt at formulere fredningsforslaget sammen med DN.

En fredning er en tidsbegrænset fastlæggelse af et områdes anvendelse. Der er dog stor forskel på, hvor indgribende den enkelte fredning er. Det afhænger af fredningens formål og af udformningen af fredningsbestemmelserne.

Administrationen har i samarbejde med DN formuleret fredningsforslaget og fredningsbestemmelserne således, at det både beskytter området, men også åbner mulighed for en fremtidig, flersidig anvendelse som nærrekreativt areal.

Byrådet får det endelige fredningsforslag til godkendelse, før det forelægges fredningsnævnet.

Der vil i forbindelse med fredningsnævnets behandling af et fredningsforslag almindeligvis blive afholdt et offentligt fredningsmøde. Det forventes også at være tilfældet i den konkrete sag. Der skal ikke i den konkrete sag fastsættes nogen erstatning, da der ikke ydes erstatning ved fredning af offentligt ejede arealer.

Formål med forslaget til fredningen

Fredningsforslaget har til formål at:

- Sikre områdets naturmæssige og landskabelige værdier under hensyntagen til den historiske baggrund for områdets nuværende udformning. Området er en del af Mogenstrup ås og indeholder flere sjældne dyre og plantearter.
- Sikre området som offentligt tilgængeligt rekreativt område.
- Sikre rammen om en fortsat dynamisk udvikling som rekreativt område - herunder dels muligheden for at udvikle parkens rekreative indhold dels sikre et større naturindhold og øget biodiversitet.

Forslaget til fredningsbestemmelserne er udformet, så de fastlægger rammerne for byggeri, anlæg, adgang, pleje m.v. under hensyntagen til den gældende kommuneplan. For at sikre helheden og skabe en tidssvarende fredning er den gamle eksisterende fredning øst for Ringvejen medtaget i fredningsforslaget. Vandtårnsbakken vil sammen med de fredede arealer øst for Ringvejen, Fruens plantage, Fladså Banker/Fårebakkerne og Mogenstrup Ås ved Stenskovene kunne danne grundlag for en rekreativ forbindelse langs Åsen - fra Næstved by til Mogenstrup.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse (naturbeskyttelsesloven) nr. 240 af 13/03/2019

## **Økonomi**

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1: Fredningsforslag

Bilag 2: Kort over fredningsforslagets udstrækning

Bilag 3: Areal- og lodsejerliste

# **Punkt 143: Beslutning om fastsættelse af bøder i forbindelser med anmeldelse af flytning i folkeregistret**

23.05.13-G01-1-19

## **Resume**

Politisk behandling

Kultur- og Demokratiudvalget (anbefaler), 12.08.2019

Økonomiudvalget (udtaler sig), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Byrådet skal beslutte, om Borgerservice fremover skal have muligheden for at udstede bøder, hvis en borger afgiver forkerte oplysninger i en sag om flytning og om indtægten for bøderne skal tilgå Næstved Bibliotek og Borgerservice. Der er lovhjemmel til at udstede bøder, og der er andre kommuner, der har succes med at bruge bøder forebyggende. Muligheden for at få en bøde i flyttesager betyder flere korrekte oplysninger og dermed en kortere sagsbehandlingstid.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at

1. folkeregisteret kan udstede bøder på henholdsvis 600,00 kr. og 1.200,00 kr. ved for sen anmeldelse af folkeregisteradresse
2. indtægten for bøderne tilgår Næstved Bibliotek og Borgerservice

## **Beslutning**

Kultur- og Demokratiudvalget, 12.08.2019

Ad 1-2: Anbefales.

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1-2: Anbefales dog med den ændring at bødestørrelsen hæves til 5.000 kr. for overtrædelser efter lovens pgf. 57, stk. 1, nr. 3 og nr. 5.

Udvalget ønsker at se en evaluering om 1 år.

Kontrolgruppen inviteres til dialogmøde med Økonomiudvalget 1. kvartal 2020.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 1-2: Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Hvorfor udstede bøder?

Kontrolgruppen i Center for Arbejdsmarked vurderer, at muligheden for at udstede bøder vil medvirke til at begrænse socialt bedrageri. I dag har det ingen konsekvens, hvis borgere afgiver ukorrekte oplysninger i en bopælssag eller spekulerer i ikke at anmelde flytning for at opnå sociale ydelser.

Det er særligt i forbindelse med afgivelse af forkerte oplysninger eller ved at undlade oplysninger, at kontrolgruppen ser en fordel i at udstede bøder. Eksempelvis opleves det, at logiværter skriver under på at have flere boende på adressen, end der fysisk bor der. Det ses typisk i forhold til at opnå en højere ydelse som ung udeboende eller i sager, hvor en enlig reelt ikke er enlig på bopælen.

Folkeregisteret vil derfor fremover udstede bøder i henhold til Lov om Det Centrale Personregister § 57.

Der er hjemmel i loven til at udstede bøder

I henhold til Lov om Det Centrale Personregister § 6, stk. 1, er borgeren pligtig til at registrere sig på sin bopæl. Bopælsregistreringen skal ske senest 5 dage efter flytning efter § 12, stk. 1. Er der tvivl om registreringen, har borgeren pligt til at komme med yderligere oplysninger, som kommunen måtte ønske. For at sikre, at borgeren registrerer sig og kommer med de ønskede oplysninger, har kommunen i henhold til Lov om Det Centrale Personregister § 57 hjemmel til at pålægge bødestraf i tilfælde, hvor der:

- ikke rettidigt anmeldes en flytning
- ikke anmeldes en opgivet flytning
- afgives forkerte oplysninger om selve flytningen og de forhold, der skal registreres i forbindelse hermed
- undlades at afgive oplysninger eller afgives urigtige oplysninger.

Det er væsentligt, også i det helhedsorienterede samarbejde, at borgerne står registreret korrekt i folkeregisteret. Korrekt tilmelding i folkeregisteret er den primære faktor for udbetaling af ydelser. Fejlagtig registrering kan derimod betyde, at sagesløse borgere, der korrekt og lovligt opholder sig på en adresse, kan blive forhindret i at modtage en ydelse, som de ellers har ret til, hvis en anden borger fejlagtigt står tilmeldt samme adresse. Det kunne dreje sig om boligstøtte, børnebidrag etc.

Tilfælde, hvor der udstedes bøder

Det er en forudsætning for bødestraf, at borgeren har handlet forsætligt eller groft uagtsomt. Borgerservice vil i den konkrete sag foretage en vurdering af, om betingelserne for bødeforelægget er tilstede. Det skal kunne tillægges borgeren, at registreringen af borgerens flytning ikke er sket rettidigt, at borgeren ikke rettidigt har anmeldt en opgivet flytning eller har afgivet forkerte oplysninger.

Der vil blive udstedt en bøde, hvis flytningen anmeldes senere end 14 dage efter flytningen og borgeren har handlet forsætligt eller groft uagtsomt.

Administrationen vurderer, at borgeren har handlet forsætligt eller groft uagtsomt, hvis der flere gange ikke rettidigt er anmeldt flytning og i situationer, hvor den ikke anmeldte flytning betyder, at en anden person ikke kan modtage korrekt udbetalte sociale ydelser.

I forbindelse med beslutning om opkrævning af bøder vil Næstved Bibliotek og Borgerservice have et særligt fokus på at kommunikere reglerne omkring rettidig bopælsregistrering.

Tilfælde, hvor der ikke udstedes bøder

Der vil være tilfælde, hvor det er udelukket at udstede et bødeforelæg, hvis der er tale om simpel uagtsomhed, hvis fristoverskridelsen skyldes forhold, som borgeren ikke har ansvar for eller været vidende om eller hvis borgeren lider af demens eller har andre diagnoser af mental eller fysisk art og har brug for hjælp for at være selvhjulpne. Der vil ikke blive udstedt en bøde, hvis borgeren ikke rettidigt har kunnet melde flytning som følge af hospitalsindlæggelse eller ved en fejl har oplyst en forkert adresse.

Bødens størrelse

Bødens størrelse er fastsat ud fra, hvad andre kommuner takserer samme forseelser til. Bødeforelægget gives af kommunalbestyrelsen, som efter § 10, stk. 1, undersøger den pågældendes bopælsforhold. Hvis bødeforelægget ikke accepteres, overgives sagen til politiet.

Bødestørrelsen er:

Lov	Overtrædelsens art	Bødestørrelse
Lov om Det Centrale Personregister § 57, stk. 1, nr. 1	Den, der forsætligt eller ved grov uagtsomhed ikke rettidigt anmelder en flytning	600,00 kr.
Lov om Det Centrale Personregister § 57, stk. 1, nr. 2	Den, der forsætligt eller ved grov uagtsomhed ikke anmelder en opgivet flytning	600,00 kr.
Lov om Det Centrale Personregister § 57, stk. 1, nr. 3	Den, der forsætligt eller ved grov uagtsomhed afgiver forkerte oplysninger om selve flytningen og de forhold, der skal registreres i forbindelse hermed	1.200,00 kr.
Lov om Det Centrale Personregister § 57, stk. 1, nr. 5	Den, der forsætligt eller ved grov uagtsomhed undlader at afgive oplysninger eller afgiver urigtige oplysninger	1.200,00 kr.

Økonomiske konsekvenser

Næstved Bibliotek og Borgerservice forventer at udstede ca. 25 bøder årligt. Udstedelse af bøder vil virke præventivt i forhold til ukorrekt tilmelding til folkeregisteret. Indtægten for bøder tilfalder Næstved Bibliotek og Borgerservice.

Lovgrundlag

Lov om Det Centrale Personregister § 6, § 10, § 12 og § 57.

Supplerende bemærkninger

Sagen fremlægges til beslutning i Byrådet, da bevillingsmyndigheden er hos Byrådet.

## Økonomi

Administrationen bemærker, at der i budgettet ikke er afsat indtægter til disse bøder og eventuelle udgifter til administrationen af dette.

# Punkt 144: Beslutning om at etablere Døgndiamanten i skolen i Holme-Olstrup

82.00.00-P00-1-19

## Resume

Politisk behandling

Børne- og Skoleudvalget (anbefaler), 19.08.2019

Økonomiudvalget (anbefaler), 09.09.2019

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Børne- og Skoleudvalget besluttede på sit møde den 6. maj 2019 i sagen om den fremtidige anvendelse af skolen i Holme-Olstrup, at anmode administrationen om, at arbejde videre med et konkret beslutningsforslag, herunder nærmere belysning af økonomi vedr. etablering af Døgndiamanten i bygningen. Udvalget besluttede endvidere, at der afholdes et borgermøde i området inden udvalget tager stilling til den fremtidige anvendelse af skolen.

Byrådet skal træffe beslutning om hvorvidt skolen i Holme-Olstrup fremover skal anvendes af Døgndiamanten, herunder finansiering heraf. Finansieringsforslaget viser, at investeringen vil kunne indhentes over få år og derefter give en løbende reduktion i udgifterne på udvalgets område.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. At bygningerne i Holme-Olstrup fremover anvendes til Døgndiamanten.
2. At der gives en anlægsbevilling på 4,8 mio. kr. til ombygning af Holme-Olstrup skole i 2019. Anlægsbevillingen frigives samtidig.
3. At der gives en indtægtsbevilling på 4,0 mio. kr. til salg af ejendommen i Fakse i 2019.
4. At den resterende del af finansieringen af ombygningen på 0,8 mio. kr. finansieres af Børne- og Skoleudvalgets driftsbudget i 2019, således der overføres et forventet underskud til 2020 på 0,8 mio. kr., der dækkes af de forventede indtægter i forbindelse med omlægningen.

## Beslutning

Børne- og Skoleudvalget, 19.08.2019

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Udvalget ønsker, at der til sagen tilføjes et detaljeret driftsbudget, en redegørelse for hvordan besparelse kan opnås, herunder om besparelse kan opnås i nuværende tilbud og en beskrivelse af samspillet med folkeskolen inden sagen forelægges for Økonomiudvalget.

Søren Revsbæk forbeholder sin stillingtagen til Byrådet.

Anette Brix kunne ikke støtte udvalgets beslutning, idet økonomien ikke er tilstrækkeligt belyst. Hun ønsker derudover, at der tages kontakt til bestyrelsen for Holme-Olstrup privatskole for at afklare, om de ønsker at leje/købe skolens lokaler.

Administrativ tilføjelse, 22.08.2019

Administrationen har vedlagt et notat (bilag 7) og et driftsbudget (bilag 8), der besvarer de spørgsmål, Børne- og Skoleudvalget stillede på mødet den 19. august 2019, og som blev tilført protokollen.

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1-4: anbefales

Susanne Steensgaard Tariq kan ikke støtte udvalgets beslutning, idet hun ønsker at man skal lytte til lokalområdets behov og at institutionen bliver for stor som pædagogisk tilbud til denne type af unge.

Helge Adam Møller, Søren Revsbæk og Kristian Skov-Andersen kan ikke støtte udvalgets beslutning, idet de ønsker at der tages kontakt til bestyrelsen for Holme-Olstrup privatskole for at afklare om de ønsker at leje/købe skolens lokaler.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Konservative og Venstre ønsker at der tages kontakt til bestyrelsen for Holme-Olstrup privatskole for at afklare om de ønsker at leje/købe skolens lokaler.

For stemte 12: C (2), V (9), Githa Nelander (O)

Imod stemte 16: A (13), B (2), Niels Kelberg (O)

Undlod at stemme 2: (Ø)

Forslaget nedstemt.

Ad 1-4: Godkendt.

For stemte 16: A (13), B (2), Niels Kelberg (O)

Imod stemte 3: (Ø) 2 og Githa Nelander (O)

Undlod at stemme 11: V (9) C (2)

Enhedslisten og Githa Nelander (O) kan ikke støtte beslutningen, idet de ønsker at man skal lytte til lokalområdets behov og mener at institutionen bliver for stor som pædagogisk tilbud til denne type af unge.

Lokalerne/hallen kan benyttes af lokalbefolkningen efter aftale med Døgndiamanten.

**Sagsfremstilling**

Døgndiamanten består i dag af fire afdelinger. En afdeling ligger i Kalvehave. To i Faxe og den sidste i Fensmark. Derudover ligger stedets administration på Farimagsvej 65 i Næstved. Døgndiamanten har derudover længe haft ønske om at etablere en ekstra afdeling til de unge, der er tættest på at forlade stedet. Udvalget har tidligere behandlet forslag om etablering af denne enhed på Stenlængegård.

Skolen i Holme-Olstrup vil give mulighed for at samle afdelingen i Kalvehave, den ene afdeling i Faxe og administrationen samt etablere den manglende afdeling. Der arbejdes sideløbende med at finde mulighed for at flytte den sidste afdeling i Faxe tættere på Næstved.

Denne samling af aktiviteter vil give Døgndiamanten en mulighed for at tilbyde et pædagogisk miljø for beboerne, der er tættere på andre borgere og med større mulighed for at deltage aktivt i et lokalsamfund. Derudover vil det give mulighed for at optimere driften økonomisk, hvilket vil føre til en reduktion i tilbuddets takster. Overvejelserne om muligheder fremgår af det vedlagte notat (bilag 1).

Der blev afholdt borgermøde i hallen i Holme-Olstrup den 26. juni 2019. Der deltog ca. 100 personer i borgermødet.

Mødet var opdelt i to dele:

- En første del med spørgsmål til udvalget om de politiske beslutninger bag skolestrukturen samt proceduren for at finde alternative forslag til bygningernes anvendelse.
- En anden del med præsentation af Døgndiamanten og spørgsmål til Døgndiamantens placering på skolen.

Der er udarbejdet et notat fra mødet, der omhandler debatten vedr. de spørgsmål, der var til Døgndiamantens placering på skolen. Debatten vedr. skolestruktur og procedure for at finde alternative forslag til bygningernes anvendelse er ikke medtaget i dette notat, da den omhandler andre politiske afgørelser. Notatet er vedlagt sagen sammen med de oplæg, som blev brugt til de to dele af mødet (bilag 4, 5 og 6).

Spørgsmålene på mødet angående Døgndiamanten kom vidt omkring. Der blev spurgt meget ind til, hvilket samspil der kunne forventes mellem Døgndiamantens beboere og medarbejdere på den ene side og borgerne i Holme-Olstrup på den anden.

#### Driftsudgifter

Når Næstved Kommune beregner taksten for Døgndiamanten, kan kommunen indarbejde udgifter til fast ejendom i henhold til rammeaftalen. Dette tillæg til taksten vil give en indtægt på cirka 300.000 kr. om året.

Til gengæld kan udgifter til el, gas, vand og rengøring i forbindelse med fritidens brugere ikke indregnes i Døgndiamantens takster. Døgndiamanten skal derfor friholdes for disse udgifter, hvilket forventes at udgøre ca. halvdelen af fornævnte indtægt. Der skal laves en mere præcis beregning, såfremt forslaget bliver gennemført.

Endvidere vil nedsættelsen af taksterne på Døgndiamanten medføre en reduktion i udgifter afhængigt af, i hvilket omfang kommunen selv bruger døgninstitutionen. Aktuelt har Næstved Kommune 4 anbragte på Døgndiamanten. Med de beregnede nye takster vil disse fire pladser samlet give en besparelse i den samlede takst på 0,8 mio. kr. om året. Da der er tale om takster, der udløser statsrefusion vil den årlige besparelse for Næstved Kommune reelt udgøre ca. 0,6 mio. kr. om året med den aktuelle brug af institutionen. Med en takstnedsættelse vil det være økonomisk attraktivt for Næstved Kommune, at anvende Døgndiamanten som alternativ til andre tilsvarende tilbud. Besparelsen kan derfor blive større.

Med den nuværende anvendelse af Døgndiamanten vil den samlede reduktion i udvalgets udgifter udgøre 750-800.000 kr. årligt.

## Anlæg

Skolen skal ombygges til værelser og mindre lejligheder. Ombygningen vil ikke nedbryde eksisterende bærende vægge, men vil som udgangspunkt opdele de nuværende rum til værelser og opdatere de sanitære faciliteter. Ekstern rådgiver har tidligere anslået udgiften til 4,7 mio. kr. med en budgetusikkerhed på +/-25 %. Efter en mere detaljeret gennemgang anslås udgiften til 4,8 mio. kr. med en budgetusikkerhed på +/-10%.

Ombygningen vil forløbe i tre faser:

1. Administrationen gøres hurtigst muligt klar i Holme-Olstrup, således at de centrale administrative funktioner kan flyttes til Holme-Olstrup.
2. Den nuværende SFO ombygges til at kunne huse afdelingen fra Kalvehave per 1. november 2019.
3. Ombygning af skolebygningen til formålet.

Administrationen foreslår, at fase 1 og 2 gennemføres ved brug af de håndværkere, som kommunen har lavet aftaler med, mens fase 3 sendes i udbud.

Ejendommen Fakse Havnevej 5 forventes efter vurdering af ejendomsmægler at kunne indbringe en indtægt for Næstved Kommune på 4 mio. kr. ved salg. Ejendommen vil tidligst kunne sælges efter beboerne er flyttet ind på den ombyggede skole. Det forventes at kunne ske i løbet af 2020.

Der skal derfor søges en tillægsbevilling til anlæg på 4,8 mio. kr. som primært finansieres af en indtægtsbevilling på 4 mio. De resterende 0,8 mio. kr. tages over Børne- og Skoleudvalgets drift gennem de driftsbesparelser, som etableringen muliggør det første fulde driftsår. Finansieringen på driftsbudgettet vil medføre, at udvalget forventer at overføre et underskud på 0,8 mio. kr. fra 2019 til 2020.

Ovenstående vil forventeligt medføre, at de 2-3 mio. kr. af tillægsbevillingen vil blive brugt i 2019, mens de resterende udgifter samt indtægterne først vil komme i 2020. Det vil derfor være nødvendigt, at Børne- og Skoleudvalget får mulighed for at overføre dette underskud fra 2019 til 2020 uden at skulle finde kompenserende besparelser.

## Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

## Bilag

Mulighed for anvendelse af Døgndiamanten

Døgndiamanten Skitseforslag Holme Olstrup- rev. 2019.05.21

Oplæg borgermøde\_Lars

Notat fra borgermøde den 26. juni 2019 i Holme Olstrup

Notat med uddybning af sagsfremstilling på baggrund af spørgsmål fra BSU

Driftsbudget Døgndiamanten - Holme-Olstrup

# **Punkt 145: Udpegning af nyt bestyrelsesmedlem til NK-Forsyning A/S**

00.01.10-A30-105-17

## **Resume**

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Udpegning af nyt bestyrelsesmedlem til NK-Forsyning A/S

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender at Lars Erik Clausen (D) Nye Borgerlige, indtræder i bestyrelsen for NK- Forsyning A/S i resten af funktionsperioden, som indstillet af valggruppe 2 (C+V).

## **Beslutning**

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Godkendt.

## **Sagsfremstilling**

Bo Erik Woetmann Hansen har meddelt, at han ikke længere har mulighed for at varetage sit hverv som bestyrelsesmedlem i NK-Forsyning A/S.

Valggruppe 2 (C+V) indstiller, at Lars Erik Clausen (D) Nye Borgerlige, indtræder i bestyrelsen for NK-Forsyning A/S i resten af funktionsperioden.

Lovgrundlag

Selskabsloven § 111 samt vedtægtens § 14.

## **Bilag**

Udpegning af nyt bestyrelsesmedlem til NK-Forsyning A/S fra valggruppe 2

# Punkt 146: Godkendelse af mødeplan 2020 for Økonomiudvalget og Byrådet

00.22.04-P00-1-17

## Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender ad 1), 09.09.2019

Byrådet (godkender ad 2), 17.09.2019

Økonomiudvalget forhåndsgodkendte den 22. januar 2018 forslag til mødeplan for 2019-2021. Mødeplanen for 2020 fremlægges nu til endelig godkendelse.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller at:

1. Økonomiudvalget godkender sin mødeplan for 2020 med de foreslåede ændringer og
2. Byrådet godkender flytning af mødet den 21. april til den 28. april 2020.

## Beslutning

Økonomiudvalget, 09.09.2019

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: anbefales.

Søren Revsbæk foreslår at udvalget afholder 2 månedlige møder.

Forslaget blev nedstemt med 8 stemmer imod.

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Ad 2: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Mødeplanen tager højde for mødefri i uge 7 og 42, samt i dagene op til påske og hovedferien i juli måned.

Udover ovenstående hensyn er der planlagt møder, så der ikke sker personsammenfald i udvalgene, og der sikres en glidende behandling af såvel budgetkontrol som budgetbehandling. Møderne i fagudvalgene er primært lagt på mandage og tirsdage, som også var princippet for mødeplan 2018/19.

Møder i Økonomiudvalget 2020

Møderne afholdes om mandagen kl. 9.00 - 12.00, dog er et enkelt møde lagt på en tirsdag (den 18. august).

Mandag d. 20. januar

Mandag d. 17. februar

Mandag den 9. marts

Mandag d. 20. april (flyttet fra den 14. april)

Tirsdag d. 18. maj

Mandag d. 15. juni

Tirsdag d. 18. august (flyttet fra den 10. august)

Mandag d. 7. september

Mandag den 28. september

Mandag d. 19. oktober

Mandag d. 9. november

Mandag den 7. december

Af hensyn til budgetkontrol marts 2020 foreslås Økonomiudvalgets møde den 14. april flyttet til den 20. april og Byrådets møde den 21. april flyttet til den 28. april 2020.

Med samme begrundelse foreslås Økonomiudvalgets møde den 10. august flyttet til den 18. august samt budgetseminaret afviklet den 27. og 28. august 2020 (i stedet for den 20. og 21. august 2020).

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

## **Økonomi**

Administrationen har ingen bemærkninger.

## **Bilag**

DEN POLITISKE MØDEPLAN 2020

# **Punkt 147: Mødeform i Byråd, Økonomiudvalg samt stående udvalg**

00.01.00-P21-1-19

## **Resume**

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 17.09.2019

Der har i forbindelse med et udvalgsmedlems fravær til et møde i Kultur- og Demokratiudvalget været åbnet mulighed for, fra administrationens side, at medlemmet kunne deltage i udvalgs mødet via skype-telefoni.

Det konkrete tilfælde har givet anledning til at øvrige byrådsmedlemmer har ønsket at adgangen til at deltage via skype/telefon drøftes og besluttet i byrådet.

Borgmesteren har anmodet administrationen om at belyse mulighederne, begrænsningerne samt det lovmæssige grundlag.

## **INDSTILLING**

Administrationen indstiller, at Byrådet drøfter mulighederne for medlemmers deltagelse i udvalgs- og byrådsmøder på skype/mobil.

## **Beslutning**

Byrådet, 17.09.2019

Jette Leth Buhl var fraværende.

Sagen tilbagesendes til drøftelse i Økonomiudvalget som kommer med et oplæg til Byrådets behandling.

For stemte 4: Søren Revsbæk (V), Cathrine Riegels Gudbergesen (V), Sebastian Mylsted-Schenstrøm (V) og Niels True (V).

Imod stemte 23: A (13), C (2), O (2), Ø (2), B (2) Otto Poulsen (V) og Rico Carlsen (V).

Undlod at stemme 3: Kristian Skov-Andersen (V), Elmer Jacobsen (V) og Kirsten Devantier (V).

Byrådsmedlemmer har ikke mulighed for at deltage på møder pr. skype/telefon i resten af valgperioden.

For stemte 24: B (2), O (2), Cathrine Riegels Gudbergesen (V), Elmer Jacobsen (V), Kirsten Devantier (V), Otto Poulsen (V), Rico Carlsen (V), Helge Adam Møller (C), Anette Brix (C), A (13).

Imod stemte 2: Niels True (V), Sebastian Mylsted-Schenstrøm (V).

Undlod at stemme 4: Kristian Skov-Andersen (V), Søren Revsbæk (V) og Ø (2).

## **Sagsfremstilling**

Mulighederne for at indkalde stedfortræder ved fravær

Byrådet har siden 2014 haft mulighed for at indkalde stedfortræder ved forfald under 1 måned, ved en ændring af styrelsesvedtægtens pgf. 6 godkendt af Byrådet den 10. december 2013.

Byråd – forfald under 1 måned;

”Hvis et medlem har forfald på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, indkalder borgmesteren stedfortræderen, også selv om hindringen forventes at vare kortere end 1 måned, jf. Styrelseslovens § 15, stk. 2.” Næstved Kommunes styrelsesvedtægt § 6.

Udvalg – forfald (både under og over 1 måned);

”Den gruppe, der har indvalgt et udvalgsmedlem, kan bestemme, at et andet udvalgsmedlem indtræder i udvalget, så længe udvalgsmedlemmet har forfald, uanset at forfaldet forventes at vare kortere end 1 måned, jf. styrelseslovens § 28, stk. 2.” Næstved Kommunes styrelsesvedtægt § 9.

Det betyder således også at muligheden for at indkalde stedfortræder foreligger ved fravær til enkelte møder.

Hvad siger reglerne om muligheder og begrænsninger for deltagelse via skype/telefon

Byrådets møder

Byrådets møder er omfattet af Offentlighedsprincippet og åbne for offentligheden.

Såfremt byrådsmøder skal afholdes som skype/telefonmøder kræver det at den tekniske afvikling af møderne sikrer at offentligheden ikke afskæres fra at møde op og overvære forhandlingerne.

Det vil sige at teknikken skal indrettes således at det fraværende medlem skal deltage på skærm og teknisk set kunne indgå i forhandlingerne under mødet på lige fod med øvrigt byråd.

Enkelte byrådsmedlemmers deltagelse i byrådsmøder via skype/telefon vil også kræve at den tekniske afvikling af møderne sikrer at offentligheden kan følge forhandlingerne og afstemningerne, uden at disse er begrænset af samtlige medlemmers tilstedeværelse.

Økonomiudvalg og stående udvalgs møder

Økonomiudvalgets samt de stående møder er lukket for offentlighedens mulighed for at overvære møderne.

Møderne kan som udgangspunkt afholdes som skype/telefonmøder, såfremt det er besluttet i forbindelse med godkendelse af mødeplan. For at der er tale om et møde, skal alle medlemmer være indkaldt, de skal deltage i en forhandling og de skal have mulighed for at træffe beslutning.

Et telefonmøde giver også mulighed for den mundtlige udveksling af synspunkter, som er karakteristisk for et møde.

Selvom mødet foregår over skype/telefon, skal udvalget stadig indkaldes til telefonmødet og beslutningsprotokollen skal stadig underskrives.

Det kan gøres ved at anvende en elektronisk protokol og elektronisk signatur, som vores anvendte dagsordensystem giver mulighed for.

Reglerne om, at udvalgmøder afholdes for lukkede døre, vil fortsat skulle respekteres i forbindelse med deltagelse via telefon eller skype og det er det enkelte medlems ansvar at sikre at reglerne om tavshedspligt og behandling for lukkede døre overholdes.

Udvalgene fastsætter selv deres mødeplan for ét år ad gangen. Mødeplanerne indeholder oplysning om både hvornår og hvor udvalgets møder skal holdes.

Fravigelse af udvalgets mødeplan, f.eks. ved at holde et planlagt møde som helt eller delvis telefonmøde i stedet for på det planlagte sted, kan kun ske i enighed i udvalget jvf. styrelsesloven.

Udvalgets flertal kan i mødeplanen beslutte, at et møde helt eller delvis afholdes som telefonmøde og i den forbindelse fastsætte saglige kriterier for, hvornår et medlem uden indkaldelse af stedfortræder kan deltage i telefonmødet, jvf. Styrelseslovens pgf. 20, stk. 1 (note 216).

#### Ekstraordinære møder

Medmindre andet er fastsat i det enkelte udvalgs mødeplan, eller byrådet har besluttet noget andet, må det antages, at beslutningen om at afholde et møde som telefonmøde kan træffes af formanden, hvis opgave det er at forberede og indkalde til udvalgets møder. Formanden vil derfor kunne beslutte, at et ekstraordinært møde afholdes som telefonmøde.

Administrationen har undersøgt andre kommuners erfaringer på området, bl.a. KL, Odense samt Gentofte kommune. De to kommuner har ikke erfaring med skype/telefonmøde i forbindelse med byrådets møder, men har alene erfaringer med fagudvalgsmøder.

#### **Økonomi**

Der kan være udgifter forbundet med at installere skypemuligheder i et antal mødelokaler, hvor der ikke er det i forvejen.

## **Punkt 148: Lukket:**

03.11.00-P19-1-19

## **Punkt 149: Lukket:**

00.15.00-A00-35-18