

# REFERAT Økonomiudvalget d. 18-05-2026

**Mødedato** Mandag d. 18. maj 2026 kl. 08:30

**Mødested** Mødelokale 8, 1. sal, Teatergade 8

**Mødedeltagere** Gustav Mortensen, Kenneth Sørensen, Githa Nelander, Lizette Laugesen, Jette Leth Buhl , Rune Kristensen, Søren Revsbæk, Carsten Rasmussen, Andreas Pourkamali

# Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ansøgning fra BoligNæstved om godkendelse af skema B for 95 almene boliger ved Stenlængegårde.....	5
Anmodning om godkendelse af lånoptagelse, huslejeforhøjelse og kommunal garanti til FlexBo Sja.....	10
Beslutning om kommunegaranti for anlægsprojekter gennemført i 2025 - Næstved Fjernvarme.....	13
Orientering om regnskab 2024 og huslejestigning 2026 for kommunens almenafdelinger.....	16
Godkendelse af Næstved Havns årsrapport for 2025.....	20
Godkendelse af budgetforslag 2027- Midt- og Sydsjælland Brand og Redning (MSBR).....	23
Orientering om befolkningsprognose 2026-2035.....	26
Ansøgning til eventpulje - Sort Hul forestilling til Teatret Aspandos.....	30
Ansøgning til eventpulje - Musik i Boderne.....	33
Ansøgning til eventpulje - Sandved Marked.....	36
Ansøgning til eventpulje - Karrebæksminde Triatlon 2026.....	39
Ansøgning til eventpulje - FLYTBAR.....	42
Ansøgning til eventpulje - Sceptor / HEX.....	45
Ansøgning til eventpulje - Sct. Jørgens Jazzklub.....	48
Bemyndigelse til at repræsentere kommunen ved generalforsamling i Næstved Fjernvarme.....	51
Beslutning om generalforsamling NK Forsyning A/S.....	54
Beslutning om udsendelse af forslag til spildevandsplanens tillæg 14 i offentlig høring.....	59
Beslutning om godkendelse af forslag til Kommuneplantillæg 7 og lokalplan 143 for Søfronten i Karrebæk.....	63
Orientering om status på sygefravær 2025.....	67
Vedtagelse af forretningsorden for Byrådet 2026-2029.....	72
Beslutning om forretningsorden og udsendelse af dagsorden til de stående udvalg.....	75
Udpegning af medlemmer til § 17 stk. 4 udvalg om frivillighed.....	79
Godkendelse af kommissorium for § 17 stk. 4 udvalg om frivillighed.....	83
Godtgørelse til eksterne medlemmer af § 17.4-udvalg og evt. tilknytning af videnspersoner.....	86
Beslutning om tabt arbejdsfortjeneste - regler for udbetaling.....	89
Beslutning om omprioritering af anlægsmidler til ÆOU til finansiering af budgetforslag 34 og 36.....	93
Udmøntning af beløb fra budgetforlig 2026 (frivillighed).....	96
Udpegning af medlem til Femern Bælt Komite.....	98
Endelig opgørelse af tilbagesøgningskrav, Arena Næstved.....	101
Godkendelse af svar på Ankestyrelsens brev af 27. marts 2026 - Kommunale tilskud til Arena Næstved.....	104
Godkendelse af anlægsregnskab for opgradering af Arena Næstved.....	107
Lukket: Ansøgning til eventpulje.....	110
Lukket: Udbud af areal.....	111
Lukket: Godkendelse af udstykning og udbud af ejendom i Karrebæksminde.....	112
Lukket: Beslutning om selskabsstruktur.....	113
Meddelelser til orientering.....	114
Underskriftsark.....	116

## **Punkt 140: Godkendelse af dagsorden**

## 140. Godkendelse af dagsorden

### **Indstilling**

---

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

### **Beslutning**

---

#### **Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Spørgsmål omkring åbenhed i sag nr. 172. Der er enighed om, at vi åbner det der er muligt i referatet.

Godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Kl. 8.30 - 11.30 Ordinært møde

Kl. 10.30 Kim Kirk Kaiser fra BDO

Kl. 11.00 NK Forsyning v/bestyrelsesformand Tina Højlund Pedersen og direktør Anders Gjesing

Kl. 11.30 - 12.00 Temadrøftelse.

# **Punkt 141: Ansøgning fra BoligNæstved om godkendelse af skema B for 95 almene boliger ved Stenlængegård**

26-007177

## **Bilag**

Bilag 1 - Skema A godkendt på Byrådet 29. oktober 2024

Bilag 2 - Ansøgning fra BoligNæstved af 13. marts 2026

Bilag 3 - Garantiberegning

Bilag 4 - Indberettet skema B i Bossinf

Bilag 6 - Hovedtidsplan

Bilag 7 - Ansøgning om fravigelser fra ABT18

## 141. Ansøgning fra BoligNæstved om godkendelse af skema B for 95 almene boliger ved Stenlængegård

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Den 29. oktober 2024 godkendte Byrådet skema A fra BoligNæstved til opførelse af almene boliger ved Stenlængegård. BoligNæstved har nu gennemført udbud af projektet og har fremsendt anmodning om godkendelse af skema B inden byggeriets opstart.

BoligNæstved forventer, at byggeriet kan igangsættes i løbet af september 2026. Den samlede anskaffelsessum for projektet udgør 202.792.400 kr., hvoraf kommunal grundkapital udgør 16.223.000 kr. Realkreditlån udgør 182.513.000 kr., for hvilket kommunen skal stille garanti for beregnet 63,07 %, svarende til 115.118.000 kr.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet træffer beslutning om,

1. at skema B godkendes betinget af, at BoligNæstved opnår byggetilladelse til opførelsen af det i skema B indeholdte projekt,
2. at administrationen bemyndiges til at meddele endeligt skema B, når betingelsen om opnåelse af byggetilladelse er opfyldt,
3. at der gives tilsagn om at yde grundkapital på 16.223.400 kr.,
4. at optagelse af realkreditlån på samlet 182.513.000 kr. godkendes,
5. at der ydes en kommunal garanti på foreløbig 63,07 % af realkreditbelåningen, svarende til 115.118.000 kr., og
6. at de ansøgte fravigelser/tilføjelser fra/til ABT18 godkendes.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Ad 1-6: Anbefales.

### Sagsfremstilling

Den 29. oktober 2024 besluttede Byrådet at meddele skema A til BoligNæstved til gennemførelse af et projekt med opførelse af nye almene boliger ved Stenlængegård med en samlet anskaffelsessum på 188.949.766 kr. samt kommunalt grundkapitalindskud på 15.116.000 kr. Endvidere godkendte Byrådet en foreløbig kommunal garanti på 109.436.288 kr. (bilag 1).

Efter godkendt skema A sendte BoligNæstved projektet i EU-licitation og indgik efter 2. tilbudsphase med forhandlinger en totalentreprisekontrakt med entreprenøren Gråkjær Erhverv A/S.

BoligNæstved v/Kuben Management har nu fremsendt ansøgning om skema B for projektet, som de ønsker politisk behandlet og godkendt (bilag 2). Garantiberegning (bilag 3) og udtræk fra Bossinf af indberettet skema B (bilag 4) indgår i ansøgningen.

Skema B er godkendt af BoligNæstveds bestyrelse den 12. marts 2026 (lukket bilag 5).

## Nærmere om projektet og boligerne

Projektet, som blev godkendt ved skema A, indeholdte samlet 94 almene boliger. BoligNæstved har i den videre projektudvikling frem mod skema B opjusteret projektet med én bolig til i alt 95. Den ekstra bolig er indarbejdet i etagebebyggelsen, idet man har fundet det hensigtsmæssigt for bedre at understøtte den vision, der er beskrevet i lokalplanen.

I stedet for den tidligere T-formede etageejendom har bygherre valgt at disponere og udbyde den som et vinkelhus, placeret om et hjørne, hvilket på en mere hensigtsmæssig måde understøtter ideen om et gårdmiljø. Illustration af den nye placering af etageejendommen fremgår af BoligNæstveds ansøgning (bilag 2).

Det samlede BBR-areal er uændret på 7.563 m<sup>2</sup>, hvoraf fælleshus udgør 160 m<sup>2</sup>.

Projektet opererer med fire forskellige boligtyper:

- 1 stk. 1-rums bolig på 39 m<sup>2</sup>
- 34 stk. 2-rums boliger på 63 m<sup>2</sup>
- 23 stk. 3-rums boliger på 82 m<sup>2</sup>
- 37 stk. 4-rums boliger på 90 m<sup>2</sup>

Den årlige gennemsnitlige husleje er beregnet til at udgøre 1.306 kr. pr. m<sup>2</sup> ekskl. forbrug, og 1.424 kr. pr. m<sup>2</sup> inkl. anslået forbrug.

Realiseringen af projektet forudsætter, at BoligNæstved opnår byggetilladelse til opførelsen af projektet. I den forbindelse bemærkes, at BoligNæstved har ansøgt om byggetilladelse og er i dialog med bygge- og planmyndigheden omkring dette, men at byggetilladelsen ikke forventer at foreligge på tidspunktet for byrådets behandling af ansøgningen om skema B.

Administrationen indstiller derfor, at skema B godkendes under den forudsætning, at BoligNæstved opnår byggetilladelse til opførelsen af det i skema B indeholdte projekt. Derudover indstiller administrationen, at administrationen bemyndiges til at meddele endelig godkendelse af skema B, når betingelsen om byggetilladelse er opfyldt.

## Tidsplan

BoligNæstved oplyser, at de forventer opstart af byggeriet i løbet af september 2026, hvis alle tilladelser foreligger og gennemførelse af grundoverdragelse, tinglysning af skøde m.v. er sket. Byggeriet forventes færdigt i maj 2028 (bilag 6).

## Økonomiske oplysninger

Projektets samlede størrelse er på 7.563 m<sup>2</sup>, og den samlede anskaffelsessum andrager 202.792.400 kr., hvoraf Næstved Kommune skal yde grundkapital med 8 %, svarende til 16.223.400 kr.

Den samlede anskaffelsessum fordeles som følger:

Grundkøb og tilslutning:		15.053.445 kr.
Entrepriseudgifter:		167.693.750 kr.
Omkostninger og gebyrer		20.045.205 kr.
I alt		202.792.400 kr.

Finansiering:

Kommunal grundkapital (8%):		16.223.400 kr.
Beboerindskud (2%)		4.056.000 kr.
Støttet realkreditlån (90%)		182.513.000 kr.
I alt		202.792.400 kr.

Den samlede anskaffelsessum svarer til gældende maksimumbeløb for 1. kvartal 2026, 21.550 kr. pr. m2 BBR-areal og 419.050 kr. pr. bolig.

For den del af byggeriets lån, som er udover 60 % af markedsværdien, skal Næstved Kommune yde kommunal garanti overfor realkreditinstituttet. På nuværende tidspunkt er den kommunale garantistillelse anslået til ca. 63,07 %, svarende til 115.118.000 kr. Den endelige garantistillelse vil først kunne fastlægges efter byggeriets afslutning.

Det nu med skema B fremsendte projekt medfører således en stigning i i forhold til skema A i anskaffelsessummen på 13.842.634 kr., og dermed øges det kommunale grundkapitalindskud med 1.107.400 kr.

### Fravigelser til ABT18 (Almindelige Betingelser for totalentreprise)

BoligNæstved v/Kuben Management ansøger samtidig om en række konkrete fravigelser fra ABT18 i form af ændringer, tilføjelser og præciseringer i forbindelse med indgåelse af totalentreprisekontrakt (bilag 7).

Almene bygherrer er efter støttebekendtgørelsens § 30, stk. 2 som udgangspunkt forpligtet til at lægge standardbetingelserne i ABT18 uden fravigelser til grund i forbindelse med indgåelse af totalentreprisekontrakter vedrørende aftaler om støttet byggeri.

Byrådet kan dog undtagelsesvis godkende fravigelser til dette.

Dansk Byggeri og BL - Danmarks Almene Boliger har indgået aftale om, hvilke fravigelser til AB18 (Almindelige Betingelser for udførelse af bygge- og anlægsarbejder), ABR18 (Almindelige Betingelser for rådgivning og bistand) og ABT18 (Almindelige Betingelser for totalentreprise) der er forhåndsgodkendte fravigelser.

En del af de af BoligNæstved ønskede fravigelser til ABT18 er omfattet af aftalen, der er indgået mellem Dansk Byggeri og BL - Danmarks Almene Boliger. De resterende fravigelser vurderes derudover saglige og sædvanlige, og er overvejende præciseringer og skærpelser til fordel for BoligNæstved .

Administrationen indstiller derfor, at BoligNæstveds ansøgning om konkrete fravigelser fra ABT18 godkendes.

## Økonomi

Administrationen kan oplyse, at Byrådet den 29.10.2024 i sag nr. 151 afsatte 15.116.000 kr. til grundkapitalindskud i forbindelse med godkendelse af skema A.

Projektets anskaffelsessum er steget i forhold til skema A, hvilket medfører en stigning i kommunens grundkapitalindskud.

Ved skema B er grundkapitalindskuddet 16.223.400 kr. og en stigning på 1.107.400 kr. Stigningen kan finansieres inden for det samlede budget til grundkapitalindskud som endnu ikke er disponeret.

## Bilag

Bilag 1 - Skema A godkendt på Byrådet 29. oktober 2024

Bilag 2 - Ansøgning fra BoligNæstved af 13. marts 2026

Bilag 3 - Garantiberegning

Bilag 4 - Indberettet skema B i Bossinf

Lukket bilag

Bilag 6 - Hovedtidsplan

Bilag 7 - Ansøgning om fravigelser fra ABT18

# **Punkt 142: Anmodning om godkendelse af lånoptagelse, huslejeforhøjelse og kommunal garanti til FlexBo Sjælland afd. 1 Engparken**

26-006387

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning af 24. marts 2026

Bilag 2 - Referat af ekstraordinært afdelingsmøde 17. oktober 2024

Bilag 3 - Referat af organisationsbestyrelsesmøde 10. september 2024\_pkt. 6

Bilag 4 - Anlægsbudget efter udbud af 23. februar 2026

Bilag 5 - Garantiberegning

Bilag 6 - Redegørelse for renoveringsprojektet af 24. marts 2026

Bilag 7 - Redegørelse for finansiering af 15. april 2026

Bilag 8 - Vedligeholdelsesplan\_henlæggelsesbudget

## 142. Anmodning om godkendelse af lånoptagelse, huslejeforhøjelse og kommunal garanti til FlexBo Sjælland afd. 1 Engparken

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

FlexBo Sjælland v/Boligkontoret Danmark har ved mail af 24. februar 2026 og efterfølgende tilrettet ansøgning med redegørelse af 24. marts 2026, anmodet Næstved Kommune om godkendelse af optagelse af realkreditlån samt tilsagn om kommunal garanti for lånet i forbindelse med gennemførelse af renoveringsarbejder i form af udskiftning af tag, vinduer og døre samt i den forbindelse også etablering af solceller i afd. 1 Engparken beliggende Engvej 18, 4700 Næstved. Afdelingen består af i alt 88 boliger.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. lånoptagelse af et 30-årigt kontantlån på 19.527.700 kr. medfølgende en huslejestigning på 16,7 %, og
2. kommunal garanti for 77,64 % af lånet, svarende til 15.161.000 kr.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Ad 1: anbefales.

Ad 2: anbefales.

### Sagsfremstilling

FlexBo Sjælland v/Boligkontoret Danmark oplyser i deres ansøgning af 24. marts 2026 (bilag 1), at afd. 1, Engparken på et ekstraordinært afdelingsmøde den 17. oktober 2024 har godkendt renoveringsprojektet og den medfølgende huslejestigning med 57 stemmer for, 25 stemmer imod og 8 blanke stemmer. Ud af 88 lejemål var 45 lejemål repræsenteret med hver 2 stemmer (bilag 2).

Organisationsbestyrelsen har ligeledes godkendt renoveringsprojektet og økonomien samt huslejestigningen på deres møde den 10. september 2024 (bilag 3).

Såvel afdelingsmødet som organisationsbestyrelsen har godkendt projektet på baggrund af anlægsbudget udarbejdet i 2024. Det udviste på det tidspunkt en samlet anlægsudgift på 24.831.000 kr., svarende til en huslejestigning på 24,81 %. Anlægsbudgettet er efterfølgende revideret 23. februar 2026 på baggrund af udbud af entreprisværdien, og nu nedskrevet til 19.527.700 kr., svarende til en huslejestigning på 16,7 % (bilag 4).

Efter almenboliglovens bestemmelser kræves kommunalbestyrelsens godkendelse af lånoptagelse og medfølgende huslejestigning til gennemførelse af arbejderne.

Flexbo Sjælland v/Boligkontoret Danmark har oplyst, at afdelingen ønsker at optage et 30-årigt realkreditlån pålydende 19.527.700 kr. til gennemførelse af arbejderne. Kreditforeningen stiller krav om 77,64 % kommunal garanti for lånet, svarende til 15.161.000 kr. (bilag 5).

Den forventelige huslejestigning oplyses til 16,7 %, svarende til gennemsnitlig 1.110 kr. pr. bolig pr. måned. Den gennemsnitlige årlige m2-leje vil herefter udgøre 1.126 kr.

Administrationen har anmodet Flexbo Sjælland v/Boligkontoret Danmark om at redegøre nærmere for projektet og arbejderne særligt i forholdt til almenboliglovens §98, der indeholder hjemmel for kommunal garanti til ekstraordinære renoveringsarbejder. Endvidere er der bedt om redegørelse for finansieringen af projektet.

Ansøger har efterfølgende fremsendt redegørelse af 24. marts 2026 for renoveringsprojektet (bilag 6). Det oplyses, at projektet er en omfattende tagrenovering, udskiftning af vinduer og døre samt samtidig etablering af solceller. En teknisk gennemgang af taget dokumenterer, at det udviser alderstegn som krakelering, sammentrækning og svigt i inddækninger. Der er desuden konstateret risiko for utætheder ved inddækninger, taghætter og fuger, som kræver udbedring eller udskiftning. For så vidt angår døre og vinduer har en besigtigelse konstateret, at der er omfattende nedbrydning af disse, herunder råd, utætte samlinger og defekte gummilister. Elementerne er af ældre dato, og reservedele kan ikke fremskaffes. Det vurderes derfor, at reparation ikke er økonomisk forsvarlig, og at udskiftning er nødvendig. Etablering af solceller indgår som et energiforbedrende tiltag i renoveringen med henblik på at reducere fælles elforbrug væsentligt.

Det er Flexbo Sjælland v/Boligkontoret Danmarks vurdering, at renoveringsarbejderne er nødvendige for at opretholde bygningernes funktion, tæthed og indeklima samt for at forebygge følgeskader, således at de også fremadrettet kan opfylde deres formål, jf. almenboliglovens §5b.

Renoveringsprojektet ansøges finansieret ved 100 % lånoptagelse. Flexbo Sjælland v/Boligkontoret Danmark har ved redegørelse af 15. april 2026 (bilag 7) oplyst, at afdelingen i de forgangne år har finansieret en stor ombygnings sag samt bl.a. opretning af facade og fællesfaciliteter og renovering af vaskeri af afdelingens egne opsparede henlæggelser. Afdelingen er derfor i gang med at styrke henlæggelserne. Der er fremsendt vedligeholdelsesplan (bilag 8), hvor det fremgår, at der er budgetteret med en årlig stigning i henlæggelser på 100.000 kr. de næste tre år, herefter en mindre aftrapning. De samlede henlæggelser er beregnet fordoblet inden for en 10-årig periode, hvorefter afdelingen igen uden yderligere lånoptag kan finansiere det fulde vedligeholdelses- og fornyelsesomfang. Ansøger vurderer således ikke, at det vil være en fornuftig økonomisk disposition at delfinansiere renoveringsprojektet af egne midler på nuværende tidspunkt.

Administrationen vurderer på baggrund af fremsendt ansøgning og redegørelser, at renoveringsarbejderne er fornuftige og nødvendige for at boligerne fortsat kan opfylde deres formål, samt at arbejderne som helhed kan betragtes som renoveringsarbejde af ekstraordinær karakter. Projektet vurderes således at opfylde betingelserne for at blive behandlet efter almenboliglovens §98 om kommunal garanti.

Administrationen indstiller herefter, at lånoptagelsen pålydende 19.527.700 kr. godkendes medfølgende en huslejestigning på 16,7 %, svarende til i gennemsnit 1.100 kr. pr. bolig pr. måned, og at der gives tilsagn om kommunal garanti for 77,64 % af lånet.

## Økonomi

---

Administrationen oplyser, at kommunen iflg. bekendtgørelse om "Kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v." kan stille garanti for det ønskede lån, uden at dette belaster kommunens øvrige låneramme.

## Bilag

- Bilag 1 - Ansøgning af 24. marts 2026
- Bilag 2 - Referat af ekstraordinært afdelingsmøde 17. oktober 2024
- Bilag 3 - Referat af organisationsbestyrelsesmøde 10. september 2024\_pkt. 6
- Bilag 4 - Anlægsbudget efter udbud af 23. februar 2026
- Bilag 5 - Garantiberegning
- Bilag 6 - Redegørelse for renoveringsprojektet af 24. marts 2026
- Bilag 7 - Redegørelse for finansiering af 15. april 2026
- Bilag 8 - Vedligeholdelsesplan\_henlæggelsesbudget

## **Punkt 143: Beslutning om kommunegaranti for anlægsprojekter gennemført i 2025 - Næstved Fjernvarme**

26-013235

### **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning om kommunegaranti for projekter gennemført i 2025 - mangler rest på 94 mio. kr

Bilag 2 - Revideret budget 2026 pr. 01-04-2026

Bilag 3 - Lån 2025 optages i 2026

Bilag 4 - Årsrapport 2025

## 143. Beslutning om kommunegaranti for anlægsprojekter gennemført i 2025 - Næstved Fjernvarme

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Næstved Fjernvarme ansøger om kommunegaranti for 6 delprojekter gennemført og afsluttet i 2025, som ikke var med, da kommunegarantierne til byggekreditterne blev stillet. De 6 delprojekter udgør samlet 9.375.103 kr. og finansieres med et 30-årigt lån på 1.396.163 kr. og et 20-årigt lån på 7.978.940 kr.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller at:

1. Næstved Kommune stiller garanti for et 30-årigt lån på 1.396.163 kr. til finansiering af Slidlag 2025 (projekt 00511)
2. Næstved Kommune stiller garanti for et 20-årigt lån på 7.978.940 kr. til finansiering af 5 produktions- og kundeanlægsprojekter afsluttet i 2025
3. garantiprovisionssatsen fastsættes til 0,4 %
4. Borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende garanti for optagelse af endelige lån for ovenstående byggekredit, når de i sagen nævnte betingelser er opfyldt

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

### Sagsfremstilling

Næstved Fjernvarme ansøger ved mail af 13. april 2026 om kommunegaranti for lånefinansiering af anlægsprojekter afsluttet i 2025. Projekterne ønskes finansieret med et 20-årigt lån på 12.434.954 kr. og et 30-årigt lån på 41.198.539 kr., i alt 53.633.493 kr., jf. vedlagte oversigt.

Byrådet godkendte 25. april 2023 (sag nr. 50 og sag nr. 51), at Næstved Kommune stillede garanti til byggekreditter på henholdsvis 159,0 mio. kr. og 92,2 mio. kr. til løbende udgifter i forbindelse med udvidelse af fjernvarmeområdet.

Byrådet godkendte derudover den 28. maj 2024 (sag nr. 79), at Næstved Kommune stillede garanti for en byggekredit på 39,8 mio. kr. til dækning af Næstved Fjernvarmes løbende udgifter i forbindelse med gennemførelse af anlægsinvesteringer. Byrådet godkendte senest den 27. maj 2025 (sag nr. 63) kommunegaranti for endelige lån på i alt 126,4 mio. kr. ved omlægning af disse byggekreditter.

For anlægsprojekterne afsluttet i 2025 er 44.258.390 kr. dækket af eksisterende kommunegarantier knyttet til KUR-kredit 2023-57202 (43.686.486 kr.) og KUR-kredit 2024-57765 (571.904 kr.). Borgmesteren og

kommunaldirektøren kan godkende garantistillelsen for disse projekter i henhold til de delegerationer, Byrådet tidligere har givet.

De resterende 6 delprojekter til samlet 9.375.103 kr. var ikke med, da byggekreditterne og de tilhørende kommunegarantier blev etableret, og kræver derfor politisk godkendelse. De 6 delprojekter er:

- Slidlag 2025 (00511) – 1.396.163 kr. (30-årig finansiering, udløb 31/12-2055)
- Kranskinne KNV (00521) – 57.340 kr.
- Opfølgning efter SRO renovering BO2 og BO3 (00525) – 169.485 kr.
- Opgradering af SRO 2025 (00526) – 1.094.112 kr.
- Kundeanlæg Model A, eksisterende område 2025 (00517) – 6.162.459 kr.
- Kundeanlæg Model B, eksisterende område 2025 (00518) – 495.544 kr.

Projekt 00511 (Slidlag 2025) på 1.396.163 kr. finansieres over 30 år. De øvrige 5 projekter på samlet 7.978.940 kr. finansieres over 20 år (udløb 31/12-2045).

### Lånoptagelse

Bestyrelsen i Næstved Fjernvarme har den 9. april 2026 godkendt lånoptagelse hos KommuneKredit. Lånene optages som KK-cibor lån med 3 måneders rentebinding.

Næstved Fjernvarme oplyser, at selskabets variabelt forrentede lån udgør 3,2 % (ekskl. byggekreditter) af den samlede portefølje ved udgangen af 2025. Jf. Næstved Fjernvarmes finansielle politik må variabelt forrentede lån maksimalt udgøre 25 %. Med optagelse af de to nye lån vil den variabelt forrentede andel stige til 10,6 %, hvilket fortsat er inden for rammerne af den finansielle politik.

Næstved Fjernvarme oplyser derudover, at optagelse af lånene ikke giver anledning til ændring af taksterne for forbrugerne, idet ydelserne er indregnet i budgettet for 2026.

### Garantiprovision

Næstved Kommune opkræver en årlig garantiprovision af lånenes løbende restgæld. På Byrådets møde d. 31. august 2021 blev det besluttet, at garantiprovision vedr. forsyningsselskabernes fastsættes med udgangspunkt i EU-kommissionens minimumssatser baseret på bl.a. en risikovurdering af låntager foretaget af kommunens revisionselskab.

Der er senest udarbejdet kreditvurdering for Næstved Fjernvarme i oktober 2023. Her godkendte Byrådet på møde den 31. oktober 2023 (sag nr. 174), at garantiprovisionssatsen fastsættes til 0,4 %. Administrationen vurderer ikke, at der er behov for en ny kreditvurdering, idet der er tale om lånoptagelse for allerede afsluttede anlægsprojekter.

## Økonomi

Administrationen oplyser, at kommunen ifølge bekendtgørelse om "Kommunens låntagning og meddelelse af garantier mv." kan stille garanti for det ønskede lån, uden at dette belaster kommunens øvrige låneramme.

### Bilag

Bilag 1 - Ansøgning om kommunegaranti for projekter gennemført i 2025 - mangler rest på 94 mio. kr

Bilag 2 - Revideret budget 2026 pr. 01-04-2026

Bilag 3 - Lån 2025 optages i 2026

Bilag 4 - Årsrapport 2025

# **Punkt 144: Orientering om regnskab 2024 og huslejestigning 2026 for kommunens almenafdelinger**

26-008000

## **Bilag**

Tove Ditlevsensvej 8, regnskab 2024

Tokesvej 4 - 34, regnskab 2024

Søvang, regnskab 2024

Sneppevej 31, regnskab 2024, 14.01.2026

Sneppevej 3-27, regnskab 2024, samme budget som 2025

Orionvej 60, regnskab 2024

Obovej 9-13, regnskab 2024

Obovej 5 og 6, regnskab 2024

Lovvej 3, regnskab 2024, tilpasset huslejestigning over 2 år

Kildemarksvej 114-128, regnskab 2024

Kildegårdsvej 3-7, regnskab 2024

Jasminvej 6-14, regnskab 2024

Jasminvej 1-9, regnskab 2024

Helgesvej 1 og 3, regnskab 2024

Grimstrupvej 101, regnskab 2024

Gormsvej (Søledsvej), regnskab 2024

Farimagsvej 54, Munkebo, regnskab 2024

Farimagsvej 44-50, regnskab 2024

Eskadronvej 1-7, regnskab 2024

Enggårdsvej 3 og 5 (Symfonoen), regnskab 2024, tilpasset huslejestigning over 2 år

Birkevænget 57-71, Birkely regnskab 2024

Birkevænget 1-11 og 25-53, Birkevang, regnskab 2024

Birkebjergparken Nygårdsvej, regnskab 2024 (1)

Bilag 1, Benchmarking - huslejer 2021-2026

## 144. Orientering om regnskab 2024 og huslejestigning 2026 for kommunens almenafdelinger

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (til efterretning), 18.05.2026

Næstved Kommune har 23 almenafdelinger med i alt 968 ældre- og plejeboliger, og i denne sag orienteres der om stigning i administrationsbidraget samt stigning i huslejen for afdelingerne grundet at regnskabet 2024 viser underskud på mange af afdelingerne.

Efter mange år hvor huslejen i de kommunale ældre almenafdelingerne er steget minimalt, er der ud fra regnskab 2024 og de foregående regnskaber varslet huslejestigninger, så huslejen fremadrettet kan dække udgiften til driften og henlæggelser på afdelingerne.

Alle afdelinger på nær en har godkendt huslejestigningen fra 1.4.2026. Den sidste afdeling afholder afdelingsmøde maj, og forventes at godkende stigningen fra 1.1.2027.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Til efterretning.

## Sagsfremstilling

### Regnskab 2024

Med en stor bygningsmasse med en generelt høj alder betyder dette, at omkostningerne forbundet med at drifte bygningerne er voksende. Det ses i regnskaberne for 2024 som er vedlagt sagen. 15 afdelinger ud af 23 har underskud på driften i 2024.

Det er bl.a. stigende udgifter til energi, materialer og lønninger af almenafdelingerne der gør, at udgifterne ikke kan holdes inden for budgettet længere og henlæggelserne er nedsat eller der er ikke henlagt til vedligeholdelse.

Af regnskaberne fremgår også budgettet for 2026, som der er beregnet huslejestigninger ud fra.

### Huslejestigninger i de kommunale ældre- og plejeboliger

Beboerdemokratierne i alle afdelinger har godkendt huslejestigninger på nær Sneppevej, som omfatter 21 lejemål, og forventes at vedtage stigningen på det kommende afdelingsmøde d. 12. maj. Her vil stigningerne træde i kraft d. 1. januar 2027.

I 2026 vil huslejen stige med gennemsnitligt 11 %, med variationer mellem de enkelte afdelinger.

Baggrunden for huslejestigningerne er sammensat og uddybes kort nedenfor. En væsentlig forklaring er imidlertid, at der i en årrække stort set ikke har været gennemført huslejestigninger i afdelingerne eller stigninger i

administrationsbidraget til NK Bolig. NK Bolig er Næstved Kommunes boligselskab, som administrerer de kommunale almene ældre- og plejeboliger.

Indtægterne har i en årrække ikke fulgt med udgifterne i afdelingerne og NK Bolig, og der har ikke været hensat tilstrækkelig økonomi til renoveringsarbejde. Renoveringsarbejde er nødvendigt for at opretholde bygningernes funktion, tæthed og indeklima samt for at forebygge følgeskader, således at de også fremadrettet kan opfylde deres formål.

NK Bolig har sammenlignet huslejeniveauet mod den almene boligsektor via [statistikker fra Landsbyggefonden](#) for perioden 2021–2025, som er den anvendte tidshorisont i statistikkerne. I denne periode har der, så godt som, ikke været huslejestigninger i afdelingerne, mens øvrige almene boligselskaber i gennemsnit har gennemført årlige stigninger på i gennemsnit 2,7 % (Se evt. bilag 1).

Fremadrettet forventes moderate årlige huslejestigninger.

Derudover påvirkes huslejen af flere forhold. NK Bolig har i den seneste periode styrket arbejdet med de lovpligtige 30-årige vedligeholdelsesplaner for ejendomsporteføljen. Dette har synliggjort et generelt behov for øgede henlæggelser til større vedligeholdelses- og renoveringsprojekter, hvilket der nu rettes op på.

Samtidig er ejendomsporteføljen kendetegnet ved en relativt høj gennemsnitsalder og mange mindre afdelinger – i nogle tilfælde helt ned til 8 lejemål – kombineret med et generelt højt serviceniveau. Dette påvirker økonomien negativt.

Endelig påvirkes huslejen af den generelle prisudvikling i samfundet. Udgifter til materialer, lønninger og softwarelicenser er steget markant. Da NK Bolig er selvfinansieret via huslejeindtægter og administrationsbidrag, og derfor ikke må finansieres af Næstved Kommunes drifts- og anlægsbudgetter, slår disse stigninger direkte igennem i huslejeniveauet.

### **Stigning i administrationsbidraget fra 1.1.2026.**

Administrationsbidraget, som afdelingerne betaler til NK Bolig for at varetage opgaverne som boligselskab, er steget pr. 1.1.2026 fra 3.700 til 4.300 pr. lejlighed pr. år. Administrationsbidraget blev sidst reguleret i 2022, hvorefter administrationsbidraget ikke er blevet justeret til trods for øgede udgifter til administration grundet generelle lønstigninger, pension, prisstigninger på softwarelicenser, IT mv. Administrationsbidraget har derfor ikke kunne dække de faste omkostninger i NK Bolig. For at sikre den økonomiske holdbarhed i NK Bolig blev den seneste stigning gennemført, og der forventes en mere stabil stigning fremadrettet.

## **Økonomi**

Administrationen kan oplyse, at de enkelte afdelingsbudgetter er udarbejdet ud fra balanceprincippet. Det betyder, at samtlige driftsudgifter samt renter og afdrag på lån skal dækkes af den fastsatte husleje.

Der er således ikke nogen direkte økonomisk konsekvens for kommunen. Dog kan huslejestigninger medføre øgede udgifter til boligydelse.

## **Bilag**

Tove Ditlevsensvej 8, regnskab 2024

Tokesvej 4 - 34, regnskab 2024

Søvang, regnskab 2024

Sneppevej 31, regnskab 2024, 14.01.2026

Sneppevej 3-27, regnskab 2024, samme budget som 2025

Orionvej 60, regnskab 2024

Obovej 9-13, regnskab 2024

Obovej 5 og 6, regnskab 2024

Lovvej 3, regnskab 2024, tilpasset huslejestigning over 2 år

Kildemarksvej 114-128, regnskab 2024

Kildegårdsvej 3-7, regnskab 2024

Jasminvej 6-14, regnskab 2024

Jasminvej 1-9, regnskab 2024

Helgesvej 1 og 3, regnskab 2024

Grimstrupvej 101, regnskab 2024

Gormsvej (Søledsvej), regnskab 2024

Farimagsvej 54, Munkebo, regnskab 2024

Farimagsvej 44-50, regnskab 2024

Eskadronvej 1-7, regnskab 2024

Enggårdvej 3 og 5 (Symfonoen), regnskab 2024, tilpasset huslejestigning over 2 år

Birkevænget 57-71, Birkely regnskab 2024

Birkevænget 1-11 og 25-53, Birkevang, regnskab 2024

Birkebjergparken Nygårdsvej, regnskab 2024 (1)

Bilag 1, Benchmarking - huslejer 2021-2026

## **Punkt 145: Godkendelse af Næstved Havns årsrapport for 2025**

26-013322

### **Bilag**

Bilag 1. Internt årsregnskab Næstved Havn 2025

Bilag 2. Årsrapport Næstved Havn 2025

Bilag 3. Ledelsens regnskabserklæring Næstved Havn 2025

Bilag 4. Revisionsprotokollat Næstved Havn 2025

Bilag 5. Referat Havnebestyrelsesmøde 17. april 2026 Begrænset

Bilag 6. Næstved Havn i tal og ord 2025

## 145. Godkendelse af Næstved Havns årsrapport for 2025

### Resumé

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Årsrapport for 2025 for Næstved Havn fremsendes til godkendelse i Byrådet. Resultatet af Havnens regnskab for 2025 viser et overskud på 2,0 mio. kr. Det er lidt højere end det budgetterede overskud på 1,2 mio. kr.

#### Indstilling

Administrationen indstiller, at årsrapporten godkendes.

#### Beslutning

Økonomiudvalget, 18.05.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

Næstved Havn fremsender årsrapport for 2025 til Byrådets godkendelse.

Iflg. bestyrelsesvedtægterne for Næstved Havn §12, skal:

- regnskabet for det forgående år aflægges hvert år inden d. 1. maj, efter at det er revideret af den af Byrådet valgte revisor. Regnskabet blev godkendt af Havnebestyrelsen i mødet d. 17. april 2026
- regnskabet være ledsaget af Havnebestyrelsens bemærkninger navnlig vedrørende
  - eventuelle revisionsbemærkninger
  - væsentlige afvigelser mellem anlægsbevilling og anlægsregnskab
  - væsentlige afvigelser mellem budgetterede og forbrugte driftsudgifter og/eller driftsindtægter

I vedlagte bilag har Næstved Havn redegjort for regnskabsresultatet.

### Økonomi

Administrationen kan på grundlag af det vedsendte materiale opstille følgende oversigt:

i 1.000 kr.	Regnskab 2025	Budget 2025
<b>Resultat før af- og nedskrivning</b>	<b>-6.332</b>	<b>-5.426</b>
Af- og nedskrivninger ekskl . Ekstraordinær nedskrivning	6.421	6.000
Andre driftsomkostninger	126	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>215</b>	<b>574</b>
Resultat af datterselskab	-234	-323
Finansielle indtægter	-2.010	-1.500
<b>Ordinært resultat</b>	<b>-2.029</b>	<b>-1.249</b>
Gevinst ved salg af sommerhusgrunde	0	0

Ekstraordinær nedskrivning	0	0
<b>Årets resultat iflg. Regnskabet</b>	<b>-2.029</b>	<b>-1.249</b>
Anlæg	14.926	10.000
- = indtægter / + = udgifter		

Havnens samlede overskud er på 2,0 mio. kr. Det er 0,8 mio. kr. større end budgetteret. Det er til gengæld mindre end i regnskab 24, hvor det var på 3,3 mio. kr.

Havnen oplyser, at nedgangen i overskuddet ifht. 2024 skyldes udgifter til Træskibsfestival, færre finansielle indtægter, færre indtægter på udlejning af mandskab og materiel, reducerede skibs- og vareafgifter samt øgede omkostninger til tjenestemandspensioner.

Havnen oplyser endvidere, at der er overskud på den haverelaterede drift på 4,6 mio. kr. i 2025. Det er højere end i 2024, hvor der var overskud på 3,9 mio. kr. De seneste fire år har overskuddet været på omkring 4 mio. kr. årligt.

Den likvide beholdning er ved udgangen af 2025 faldet fra 4,2 mio. kr. til 0,1 mio. kr. Det skyldes primært, at der er investeret i nye anlægsaktiver, herunder indkøb af ny kran. Havnen har dog mulighed for at sælge af sine værdipapirer og have likviditet til rådighed med 2 dages varsel.

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger til regnskabet for 2025.

## Bilag

Bilag 1. Internt årsregnskab Næstved Havn 2025

Bilag 2. Årsrapport Næstved Havn 2025

Bilag 3. Ledelsens regnskaberklæring Næstved Havn 2025

Bilag 4. Revisionsprotokollat Næstved Havn 2025

Bilag 5. Referat Havnebestyrelsesmøde 17. april 2026 Begrænset

Bilag 6. Næstved Havn i tal og ord 2025

## **Punkt 146: Godkendelse af budgetforslag 2027- Midt- og Sydsjælland Brand og Redning (MSBR)**

26-013332

### **Bilag**

Sag nr. 3 Bilag C - Takster MSBR 2027

Sag nr. 3 Bilag A - Driftsbudget 2027 MSBR med overslagsårene 2028 – 2030

Sag nr. 3 Bilag B - Budget 2027 MSBR - Budgetbemærkninger

Protokoludskrift Beredskabskommissionen MSBR 24.04.2026 - Foreløbigt budget 2027

## 146. Godkendelse af budgetforslag 2027- Midt- og Sydsjælland Brand og Redning (MSBR)

### Resumé

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler) 18.05.2026

Byrådet (godkender) 26.05.2026

I henhold til Midt- og Sydsjælland Brand og Rednings (MSBR) ejerstrategi skal byrådene i ejerkommunerne godkende budgettet. Forinden skal alle ejerkommuner have budgetforslaget fremsendt til udtalelse.

MSBR har sendt budgetforslaget for 2027-30 til godkendelse.

### Indstilling

Administrationen indstiller, at at Byrådet godkender MSBR's fremsendte budgetforslag for 2027 - 2030, såfremt øvrige ejerkommuner godkender forslaget.

### Beslutning

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

I nedenstående oversigt ses det fremsendte budgetforslag for 2027:

Budgetår	2027	2028	2029	2030	2025	2026
	Budget	Overslagsår	Overslagsår	Overslagsår	Regnskab	Justeret budget
<b>Driftsbidrag</b>						
Faxe	10.066.416	10.066.416	10.066.416	10.066.416	9.808.454	10.066.416
<b>Næstved</b>	<b>21.650.902</b>	<b>21.650.902</b>	<b>21.650.902</b>	<b>21.650.902</b>	<b>21.129.015</b>	<b>21.650.902</b>
Ringsted	7.267.790	7.267.790	7.267.790	7.267.790	7.081.545	7.267.790
Vordingborg	13.275.865	13.275.865	13.275.865	13.275.865	12.906.800	13.225.745
<b>I alt</b>	<b>52.260.973</b>	<b>52.260.973</b>	<b>52.260.973</b>	<b>52.260.973</b>	<b>50.925.814</b>	<b>52.210.853</b>
<b>Driftsbudget total</b>						
Udgifter	74.525.400	74.525.400	74.525.400	74.525.400	69.137.122	74.177.780
Indtægter	22.266.351	22.266.351	22.266.351	22.266.351	22.068.401	21.967.307
<b>Netto</b>	<b>52.259.049</b>	<b>52.259.049</b>	<b>52.259.049</b>	<b>52.259.049</b>	<b>47.068.721</b>	<b>52.210.473</b>

Beløb i kommende budgetår og overslagsårene er angivet i 2026-niveau og vil efter endelig vedtagelse af budgettet administrativt blive fremskrevet med KL's pris- og lønfremskrivningsprocent fra september 2026 (eller den fremskrivning, der er tættest herpå) reduceret med 0,5 procentpoint jf. ejerstrategi 2023.

I budgetforslaget er der budgetteret med udgifter til anskaffelser af nyt materiel og transportmidler til nye/ændrede opgaver i forbindelse med håndtering af hændelser relateret til klima, grøn omstilling (fx BESS-anlæg, el-biler og solcelleanlæg) samt til øget cybersikkerhed til vagtcentralen. Der budgetteres med forøgelse af hensættelserne til arbejdsskader med 1 mio. kr., så der samlet hensættes 2 mio. kr. årligt for at sikre målsætningen fra ejerstrategien om, at den samlede hensættelse skal udgøre mellem 1,5 – 2 mio. kr. Udviklingen på arbejdsskadeområdet vil blive fulgt fra år til år i forhold til evt. reguleringer af beløbet der hensættes.

Endelige takster for 2027 fastlægges i januar 2027 på baggrund af nettoprisindekset for oktober 2026.

## Økonomi

---

Administrationen oplyser, at Næstved Kommune har et årligt driftsbidrag på 21,651 mio. kr. samt et årligt bidrag på 367.000 kr. til øget dagberedskab i 2026.

Det samlede budget for 2027 er på 22,157 mio. kr., opgjort i 2026 priser.

MSBR realiserede i 2025 et samlet overskud på 4,857 mio. kr.

## Bilag

Sag nr. 3 Bilag C - Takster MSBR 2027

Sag nr. 3 Bilag A - Driftsbudget 2027 MSBR med overslagsårene 2028 – 2030

Sag nr. 3 Bilag B - Budget 2027 MSBR - Budgetbemærkninger

Protokoludskrift Beredskabskommissionen MSBR 24.04.2026 - Foreløbigt budget 2027

## **Punkt 147: Orientering om befolkningsprognose 2026-2035**

26-008333

### **Bilag**

Befolkningsprognose 2026-2035, Resume og uddybende resultater (hoveddokumentet)

3.1 befolkningsprognosens resultater fordelt på skoledistrikter 2026 (tabeller)

3.2 befolkningsprognosens resultater fordelt på daginstitutionsdistrikter 2026 (tabeller)

3.3 befolkningsprognosens resultater fordelt på 67+ årige fordelt på ældredistrikter 2026

Bilag 1 - Forudsætninger for resultatet af befolkningsprognosen

Bilag 2 - Boligprognose 2026-2035 (tekst)

Bilag 3 - Boligprognose 2026-2035 (tal)

Bilag 4 - Folketal 1. januar 2017-2025 byopdelt

## 147. Orientering om befolkningsprognose 2026-2035

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (til efterretning), 18.05.2026

Byrådet (til efterretning), 26.05.2026

Befolkningsprognosen er et vigtigt redskab i kommunens budgetlægning og øvrige planlægning, hvorfor den fremlægges til Byrådets godkendelse. Prognosen skal bl.a. anvendes i arbejdet med basisbudgetter samt den videre planlægning på serviceområderne og senere også i beregning af skat/tilskud/udligning. Det samlede befolkningstal i befolkningsprognose 2026-2035 forventes at stige med 1,68 % svarende til 1.427 indbyggere, fra 85.140 indbyggere pr. 1. januar 2026 til 86.567 indbyggere pr. 1. januar 2035.

Hovedtemaet i årets befolkningsprognose er en koncentreret vækst i 2026-2029, afledt af en tilsvarende vækst i boligbyggeriet, hvor tilflytningen klart opvejer et vedvarende fødselsunderskud. I den aldersmæssig forskydning ligger væksten især i de ældre aldersgrupper – særligt 85+ år – mens børne- og ungegrupperne falder, på nær de 0-2 årige. I boligprognosen er der indarbejdet en 10-årig boligmasse for perioden 2026-2035 på i alt 2.610 nye boliger med høje vækstforventninger i 2026-2029. Befolkningsprognosen er derfor følsom over for realiseringstakten i boligbyggeriet samt udviklingen i flyttemønstre og ind- og udvandring.

Der er ikke indarbejdet nogen udmøntning af gældende Vækstpolitik og erhvervs politik 2025-2035 i befolkningsprognose 2026-2035.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at befolkningsprognosen 2026-2035 tages til efterretning med anbefaling af at den indgår som grundlag for fagudvalgenes/politikområdernes fremtidige planlægning og budgetudarbejdelse.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Til efterretning.

### Sagsfremstilling

Administration har udarbejdet den årlige befolkningsprognose for Næstved Kommune for perioden 2026-2035. Forud for udarbejdelsen af befolkningsprognosen har en bredt sammensat arbejdsgruppe udarbejdet boligprognosen for 2026-2035, som udgør et væsentligt grundlag for befolkningsprognosen. Med boligprognosens størrelse og realiseringstakt er boligudbygningen en afgørende faktor for, om forudsætningerne generelt kan holde i befolkningsprognosen.

Befolkningsprognosen skal bruges til fagudvalgenes/politikområdernes budgetudarbejdelse og til den øvrige planlægning. Efter byrådets godkendelse vil befolkningsprognosen kunne indgå i alle demografiberegninger i budgetmaterialet på serviceområderne, som skal fremlægges for byrådet i juni. Derudover muliggør det at kunne inddrage prognosen i budgetlægningen for skatte- og tilskudsberegningerne for de kommende budgetår. I forhold til øvrig planlægning danner befolkningsprognosen eksempelvis også grundlag for efterfølgende udarbejdelse af skoleprognose mv.

**Hovedtrækkene i befolkningsprognose 2026-2035 er, at:**

- Det samlede befolkningstal forventes at stige med 1,68 % svarende til 1.427 indbyggere, fra 85.140 indbyggere pr. 1. januar 2026 til 86.567 indbyggere pr. 1. januar 2035.
- Befolkningstallet forventes at stige mest markant i starten af perioden og især i 2027 (+592) og 2028 (+377), hvorefter væksten aftager og der forventes svagt fald i 2032 (-103), 2033 (-27) og 2034 (-25). Udviklingen følger især forventningerne til boligudbygningen.
- Den samlede forventede positive befolkningsudvikling frem til 2035 skyldes primært stigningen i de ældre aldersgrupper. Antallet af 85+ årige forventes at stige fra 2.311 i 2026 til 3.711 i 2035 (+1.400), mens også gruppen 67-79 år forventes at stige fra 12.441 til 13.487 (+1.046).
- Børne- og ungegrupperne udvikler sig frem til 2035 samlet set faldende, på nær de 0-2 årige, som forventes at stige fra 2.172 til 2.269 (+97), 3-5 årige forventes at falde fra 2.428 til 2.387 (-41), 6-16 årige forventes at falde fra 9.825 til 9.391 (-434), og 17-24 årige forventes at falde fra 7.826 til 7.166 (-660).
- Den primære erhvervsaktive gruppe 25-66 år forventes samlet at falde fra 44.907 til 44.630 (-277). Gruppen forventes dog stigende frem mod ca. 2030, hvorefter den aftager i de sene prognoseår.
- Prognosen forudsætter et fortsat negativt fødselsoverskud i hele perioden. Vækst kan derfor kun realiseres via flytninger, og nettotilflytning fra andre kommuner er den vigtigste positive drivkraft.
- Gennemsnitsalderen forventes at stige fra 44,0 år i 2026 til 45,4 år i 2035.
- Ved sammenligning med sidste års prognose (2025-2034) undervurderede den gamle prognose befolkningen pr. 1. januar 2026 med 36 indbyggere (0,04 %), hvilket samlet vurderes tilfredsstillende.

#### **Hovedtrækkene fra den underliggende boligprognose er, at:**

- Den 10-årige boligmasse i boligprognose 2026-2035 udgør i alt 2.610 nye boliger i perioden, hvilket er betydeligt højere (+287) end sidste års prognose på 2.323 nye boliger.
- Byggeaktiviteten forventes højest i 2026-2029, og særligt i 2027 (567 boliger) og 2028 (477 boliger). Herefter aftager boligtilgangen i de efterfølgende år.
- Etageboliger og rækkehuse udgør den største andel af de forventede nye boliger (samlet ca. 58 %).
- Der kalkuleres med en betydelig andel interne flytninger til nye boliger (typisk 67-80 %). Det betyder, at størstedelen af tilflytning til nybyggeri forventes at være interne flytninger, hvorfor en høj boligvækst kun delvist giver en netto-befolkningstilvækst. Samtidig giver mange interne flytninger forskydninger mellem områder/distrikter.
- Prognosen er følsom over for tidsforskydninger i færdigmeldinger og for markedsforhold (renter, inflation og materialepriser). Udskydelser eller nedskalering af få større projekter kan flytte vækst mellem år eller reducere den samlede vækst.

#### **Vækstpolitik 2025-2035**

Befolkningsprognose 2026-2035 er udarbejdet med udgangspunkt i en 10-årig boligprognose, historiske tendenser for fødsler og døde, til- og fraflytning mv. og er derfor en teknisk fremskrivning af befolkningstallet ud fra de kendte, nuværende forudsætninger.

Den styrkede trafikale infrastruktur mangler endelig afklaring og slutdato på både motorvejsprojektet mellem Næstved og Rønnede og Femern Bælt forbindelsen, som gør det meget vanskeligt at indarbejde konkrete afledte effekter i den aktuelle boligprognose.

## **Økonomi**

Administration har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Befolkningsprognose 2026-2035, Resume og uddybende resultater (hoveddokumentet)

3.1 befolkningsprognosens resultater fordelt på skoledistrikter 2026 (tabeller)

3.2 befolkningsprognosens resultater fordelt på daginstitutionsdistrikter 2026 (tabeller)

### 3.3 befolkningsprognosens resultater fordelt på 67+ årige fordelt på ældredistrikter 2026

Bilag 1 - Forudsætninger for resultatet af befolkningsprognosen

Bilag 2 - Boligprognose 2026-2035 (tekst)

Bilag 3 - Boligprognose 2026-2035 (tal)

Bilag 4 - Folketal 1. januar 2017-2025 byopdelt

## **Punkt 148: Ansøgning til eventpulje - Sort Hul forestilling til Teatret Aspendos**

26-012495

### **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## 148. Ansøgning til eventpulje - Sort Hul forestilling til Teatret Aspendos

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Teatret Aspendos ansøger eventpuljen om 18.000 kr. til eventet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Der søges om tilskud fra Eventpuljen til gennemførelse af fem visninger af teaterforestillingen *Sort Hul* i Grønnegades Kaserne, Kulturcenter i Næstved.

Forestillingen har fokus på ensomhed, trivsel og fællesskab blandt unge og voksne. Arrangementet har et oplysende og dialogskabende formål, rettet mod unge fra 15 år og deres undervisere. Teaterforestillingen *Sort Hul* anvendes som afsæt for refleksion og samtale om et aktuelt samfundsmæssigt tema.

Visningerne suppleres med mulighed for aftertalk med forestillingens kunstnere.

Tilskuddet skal muliggøre gratis adgang for 10. klasser, efterskoler, ungdomsuddannelser og VUC i Næstved Kommune. Med støtte fra Eventpuljen sikres bred deltagelse uafhængigt af institutionernes økonomiske rammer.

Projektet gennemføres i samarbejde med lokale kultur- og uddannelsesaktører.

### Ansøgningskriterier

Ansøgningen vurderes at leve op til nedenstående ansøgningskriterier fra eventpuljen.

#### Lokal forankring og inddragelse

Forestillingen afholdes i Grønnegades Kaserne, Kulturcenter i Næstved, og målrettes specifikt unge og uddannelsesinstitutioner i Næstved Kommune.

#### Bidraget til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne

Projektet adresserer et aktuelt og samfundsvigtigt tema – unges trivsel og ensomhed – og positionerer Næstved som en kommune, der aktivt prioriterer kultur og mental sundhed.

#### Engagerer børn og unge som målgruppe

Den primære målgruppe er unge fra 15 år, herunder 10. klasser, efterskoler, ungdomsuddannelser og VUC, som inviteres gratis til forestillingerne.

### **Innovative formater eller koncepter**

*Sort Hul* er en nyskabende teaterforestilling, der kombinerer kunstnerisk oplevelse med dialog gennem aftertalks, og fungerer som samtale-starter på tværs af generationer.

### **Udnytter byens og kommunens rum**

Arrangementet anvender et centralt og profileret kultursted i Næstved, hvilket bidrager til synlighed og aktivitet i byens kulturliv.

### **Fremmer fællesskab og netværk**

Projektet understøtter dialog og refleksion mellem unge, undervisere og kunstnere og kan styrke samarbejder mellem kulturinstitutioner og uddannelsesmiljøer.

### **Økonomi**

Der søges konkret til dækning af gratis adgang til teaterforestillingen for unge i Næstved, som andrager 18.000 kroner inkl. udgift til koordination med skoler og uddannelser. Herudover er selve forestillingen støttet af Kulturstyrelsen via den såkaldte formidlingsordning, og dermed er der medfinansiering for minimum 20 %.

### **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 18.5.2026 er 8 sager med samlet ansøgninger for 766.138 kr. til Eventpulje.

Såfremt alle indstillinger følges, resterer herefter et restbudget på 2.103.435 kr. i 2026.

### **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## **Punkt 149: Ansøgning til eventpulje - Musik i Boderne**

26-012496

### **Bilag**

Bilag 1. Ansøgning og Budget

## 149. Ansøgning til eventpulje - Musik i Boderne

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Musik i Boderne v/ Frank Pedersen ansøger eventpuljen om 11.088 kr. til eventet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Godkendt.

## Sagsfremstilling

Musik i Boderne ansøger om tilskud fra Næstved Kommunes Eventpulje til afholdelse af en koncert i 2027. Arrangementet er et musikarrangement med folkemusikerne MC Hansen og Jonas Dissing. Koncerten præsenterer original folkemusik med tekster relateret til Sydsjælland samt fortolkninger af sange af Poul Dissing. Flere af de fremførte sange er endnu ikke udgivet.

Ansøgningen fremsendes allerede nu, da musikerne planlægger en landsdækkende turné i 2027.

Koncerten ønskes placeret i Boderne i Næstved som den eneste sjællandske koncert uden for København. Arrangementet henvender sig til et bredt publikum og suppleres med en workshop for lokale musikere forud for koncerten.

### Ansøgningskriterier

#### • Lokal forankring og inddragelse

Arrangementet afholdes i Boderne i Næstved og inkluderer en workshop, hvor lokale musikere inddrages aktivt forud for koncerten.

#### • Kendskabet til Næstved som event-by

Koncerten indgår som en del af en landsdækkende turné og markedsføres som den eneste sjællandske koncert uden for København, hvilket skaber opmærksomhed om Næstved som kulturby.

#### • Bidrager til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne

Musikken tager afsæt i Sydsjælland gennem MC Hansens tekster og styrker den lokale kulturelle fortælling og identitet.

#### • Engagerer en eller flere målgrupper: borgere, foreninger og musikmiljøer

Arrangementet henvender sig til et bredt publikum og involverer både publikum og lokale musikudøvere.

#### • Udnytter byens og kommunens rum

Boderne anvendes som historisk og kulturel ramme for koncerten og aktiveres som koncertsted.

- **Styrker oplevelsesøkonomien**

Eventen forventes at tiltrække gæster udefra, hvilket kan skabe øget aktivitet for lokale service- og kulturtilbud.

- **Innovativt format**

Kombinationen af koncert med udgivet materiale og lokal workshop udgør et særligt og nyskabende koncertformat.

## **Økonomi**

Det samlede budget andrager 16.398 kroner og der søges om tilskud på 11.088 kroner. Der er derfor tale om minimum 20 % medfinansiering.

### **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 18.5.2026 er 8 sager med samlet ansøgninger for 766.138 kr. til Eventpulje.

Såfremt alle indstillinger følges, refterer herefter et restbudget på 2.103.435 kr. i 2026.

## **Bilag**

Bilag 1. Ansøgning og Budget

## **Punkt 150: Ansøgning til eventpulje - Sandved Marked**

26-012867

### **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## 150. Ansøgning til eventpulje - Sandved Marked

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Sandved Marked ansøger eventpuljen om 20.000 kr. til eventet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Sandved Marked ansøger om tilskud til afholdelse af et lokalt marked i Sandved.

Arrangementet samler borgere, private stadeholdere og lokale erhvervsdrivende fra området.

Markedet giver private mulighed for at sælge brugte effekter, mens lokale virksomheder kan præsentere deres tilbud.

Dagen indeholder aktiviteter for både børn og voksne, herunder traktortræk og hoppeborg.

Arrangementet henvender sig til hele lokalområdet, også borgere som normalt ikke deltager i foreningslivet.

Der opkræves ikke entré, og priser på mad og drikke holdes lave for at sikre bred adgang.

Der søges støtte, da afholdelse af arrangementet med lave deltageromkostninger medfører væsentlige udgifter.

### Ansøgekriterier

Ansøgningen vurderes at leve op til nedenstående kriterier:

#### • Lokal forankring og inddragelse

Sandved Marked afholdes lokalt og samler borgere, private stadeholdere, foreninger og erhvervsdrivende fra nærområdet.

#### • Bidrager til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne

Arrangementet understøtter det lokale fællesskab i en del af kommunen med få øvrige arrangementer og styrker sammenholdet i lokalområdet.

#### • Engagerer flere målgrupper: børn og unge, erhverv og foreninger

Markedet rummer aktiviteter for alle aldersgrupper, herunder hoppeborg for børn, traktortræk for unge og voksne samt deltagelse af lokale erhvervsdrivende.

#### • Udnytter byens og kommunens rum

Eventen anvender lokale udendørs arealer i Sandved til marked, aktiviteter og ophold.

- **Styrker oplevelsesøkonomien**

Salg fra private boder, lokale erhvervsdrivende samt mad og drikke bidrager til lokal omsætning.

- **Volumen og publikumsappel**

Arrangementet er åbent og gratis og forventes at tiltrække et større antal besøgende fra lokalområdet.

- **Bred frivillig inddragelse**

Gennemførelsen sker med inddragelse af frivillige kræfter fra Sandved-Tornemark IF og lokalområdet.

## **Økonomi**

Der ansøges om 20.000 kroner. Det samlede budget er på 46.300 kroner og dermed opfyldes kravet om medfinansiering på minimum 20 %.

### **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 18.5.2026 er 8 sager med samlet ansøgninger for 766.138 kr. til Eventpulje.

Såfremt alle indstillinger følges, resterer herefter et restbudget på 2.103.435 kr. i 2026.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## **Punkt 151: Ansøgning til eventpulje - Karrebæksminde Triatlon 2026**

26-012499

### **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## 151. Ansøgning til eventpulje - Karrebæksminde Triatlon 2026

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Karrebæksminde Triatlon ansøger eventpuljen om 75.000 kr. til eventet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Karrebæksminde Triatlon ansøger om tilskud fra Næstved Kommunes Eventpulje til afholdelse af triatlonstævnet i Karrebæksminde.

Arrangementet er Sydsjællands største triatlon og afvikles som en kvart jernmand med distancer inden for svømning, cykling og løb.

Stævnet kombinerer sportslig udfordring med fokus på fællesskab, familie og lokal opbakning.

Ruterne udnytter naturområderne ved Enø og oplandet omkring Karrebæksminde.

Arrangementet afholdes for 11. gang og tiltrækker deltagere fra både lokalområdet og resten af landet.

Afviklingen kræver over 100 hjælpere på dagen.

De praktiske opgaver varetages primært af lokale idrætsforeninger, som modtager økonomisk støtte til deres foreningsarbejde.

### Ansøgningskriterier

Arrangementet vurderes at leve op til nedenstående ansøgningskriterier:

#### Lokal forankring og inddragelse

Arrangementet gennemføres i Karrebæksminde og Enø og involverer lokale idrætsforeninger, frivillige samt lokalsamfundet i planlægning og afvikling.

#### Turisme, herunder overnattende gæster

Som Sydsjællands største triatlonstævne tiltrækker eventen deltagere og tilskuere fra andre dele af landet, hvilket kan medføre overnatninger og øget turisme.

#### Kendskabet til Næstved som event-by

Den tilbagevendende afholdelse for 11. gang bidrager til at positionere Næstved Kommune som vært for større sportslige events.

#### Bidrager til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne

Eventen fremhæver Karrebæksminde og naturen omkring Enø som aktive og attraktive rammer for sports- og fællesskabsoplevelser.

**Engagerer flere målgrupper: børn og unge, foreninger**

Lokale idrætsforeninger deltager med både børn, unge og voksne som frivillige, og arrangementet henvender sig til både deltagere, familier og publikum.

**Udnytter byens og kommunens rum og natur**

Svømme-, cykel- og løberuterne udnytter strand, kystnære områder og det omkringliggende landskab i kommunen.

**Styrker oplevelsesøkonomien**

Eventen skaber aktivitet for lokale serviceerhverv, herunder overnatning, bespisning og øvrige ydelser.

**Volumen, der tiltrækker et større antal gæster**

Stævnet har stort deltagerfelt og et betydeligt antal frivillige og tilskuere.

**Tilstræber bred frivillig inddragelse og lokal beskæftigelse**

Over 100 frivillige bidrager, og foreningernes arbejde honoreres økonomisk til støtte for videre foreningsaktiviteter.

**Økonomi**

Karrebæksminde Triatlon har et samlet budget på 922.000 kroner og ansøgningen andrager 75.000. Der leves derfor til fulde op om kravet om minimum 20 % medfinansiering, også henset til den store frivillige inddragelse, der som udgangspunkt ikke kan fastsættes økonomisk.

**Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 18.5.2026 er 8 sager med samlet ansøgninger for 766.138 kr. til Eventpulje.

Såfremt alle indstillinger følges, resterer herefter et restbudget på 2.103.435 kr. i 2026.

**Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## **Punkt 152: Ansøgning til eventpulje - FLYTBAR**

26-012872

### **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## 152. Ansøgning til eventpulje - FLYTBAR

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

FLYTBAR ansøger eventpuljen om 20.000 kr. til eventet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

FLYTBAR Scenekunst ansøger om tilskud til afholdelse af to miniteaterfestivaler i Glumsø og Tappernøje.

Foreningen er en frivillig teaterforening med fokus på at bringe professionelt børne- og fortælleteater til lokalsamfund med begrænsede kulturtilbud.

Hver festival præsenterer seks forestillinger med professionelle teaterkompagnier.

Arrangementerne gennemføres i samarbejde med lokale spillesteder og frivillige kræfter.

Festivalerne henvender sig primært til børnefamilier og tilrettelægges som overskuelige og tilgængelige weekendoplevelser.

Formålet er at styrke lokale fællesskaber gennem fælles kulturelle oplevelser i nærområdet.

Der søges støtte for at sikre lave billetpriser og muliggøre afholdelse i tyndbefolkede områder.

### Ansøgningskriterier

Arrangementet vurderes at leve op til nedenstående kriterier

#### Lokal forankring og inddragelse

Festivalerne gennemføres i Glumsø og Tappernøje i samarbejde med lokale spillesteder og frivillige, hvilket sikrer stærk lokal forankring.

#### Bidraget til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne

Projektet styrker kulturlivet i mindre bysamfund og understøtter oplevelsen af Næstved Kommune som en kommune med kulturtilbud i hele kommunen.

#### Engagerer en eller flere målgrupper: børn og unge, foreninger

Arrangementerne henvender sig primært til børnefamilier og involverer både frivillige foreninger og professionelle scenekunstnere.

#### Udnytter byens og kommunens rum

Festivalerne anvender eksisterende lokale spillesteder og kulturelle samlingspunkter i kommunen.

#### Tilstræber bred frivillig inddragelse

Afviklingen sker i tæt samarbejde med lokale frivillige kræfter, som indgår aktivt i planlægning og gennemførelse.

## **Innovative formater eller koncepter**

Miniteaterfestivaler med fokus på fortælleteater i tyndtbefolkede områder udgør et nyskabende og målrettet kulturformat.

## **Økonomi**

Arrangementet har et samlet budget på 127.200 kroner og der ansøges om 20.000 kroner. Der er ydet tilskud fra Slot- og Kulturstyrelsen. Arrangementet lever op til medfinansiering på minimum 20 %.

### **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 18.5.2026 er 8 sager med samlet ansøgninger for 766.138 kr. til Eventpulje.

Såfremt alle indstillinger følges, resterer herefter et restbudget på 2.103.435 kr. i 2026.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## **Punkt 153: Ansøgning til eventpulje - Sceptor / HEX**

26-012500

### **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## 153. Ansøgning til eventpulje - Sceptor / HEX

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Sceptor ansøger eventpuljen om 90.000 kr. til eventet.

Der spilles 3 forestillinger i oktober måned.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Godkendt.

Githa Nelander (UFP), Rune Kristensen (C) og Lizette Laugesen (Æ) kan ikke gå ind for beslutningen.

Mindretalsudtalelse: Vi mener ikke, at fokus for børn fra 12 år skal være på feminisme, matriarkat m.v.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Foreningen Sceptor søger tilskud til gennemførelse af teaterkoncerten *HEX*.

*HEX* er en teaterkoncert, der kombinerer sang, dans og tale med fokus på kvinders historie og position.

Forestillingen behandler emner som feminisme, ligestilling og kvindekønnet i et historisk og nutidigt perspektiv og henvender sig til børn og voksne fra 12 års-alderen.

Projektet er udviklet med afsæt i foreningens nuværende sammensætning med mange kvindelige medvirkende. Produktionen understøttes af et live-orkester og et backstagekor.

Der arbejdes målrettet med at højne den kunstneriske kvalitet gennem brug af live-musik.

Der ansøges om støtte for at imødekomme øgede produktionsomkostninger og sikre fortsat publikumsudvikling.

### Ansøgningskriterier

Ansøgningen lever op til nedenstående kriterier.

#### Lokal forankring og inddragelse

Projektet udspringer af en lokal forening og bygger på engagement fra egne medlemmer, herunder et markant engagement fra de medvirkende.

#### Bidrag til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne

Forestillingen tager afsæt i skandinavisk kulturarv og aktuelle samfundsdebatter og bidrager til Næstveds profil som kommune med plads til kunstnerisk og tematisk relevante kulturtilbud.

### **Engagerer en eller flere målgrupper: unge, voksne og foreninger**

Teaterkoncerten henvender sig til et bredt publikum med interesse for scenekunst, samfundsdebat og involverer foreningsaktive deltagere.

### **Udnytter byens og kommunens rum**

Arrangementet afvikles som en scenekunstproduktion i kommunens eksisterende kultur- og eventrammer.

### **Styrker oplevelsesøkonomien**

Anvendelse af live-orkester og professionel produktion bidrager til øget aktivitet omkring forestillingen og understøtter publikumsbesøg.

### **Volumen og publikumsudvikling**

Live-musik og et aktuelt tema vurderes at tiltrække både eksisterende og nye publikumsgrupper.

### **Innovative formater eller koncepter**

Kombinationen af teater, koncert, dans og samfundstematisk formidling udgør et tværkunstnerisk og nyskabende format.

## **Økonomi**

Det samlede bduget er 209.500 kroner og der ansøges om 90.000 kroner. Der er tilsagn fra fond på 20.000 kroner og herudover er væsentlige indtægter billetsalg og kontingenter fra medlemmer. Ansøgningen lever op til medfinansiering på minimum 20 %.

## **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 18.5.2026 er 8 sager med samlet ansøgninger for 766.138 kr. til Eventpulje.

Såfremt alle indstillinger følges, resterer herefter et restbudget på 2.103.435 kr. i 2026.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## **Punkt 154: Ansøgning til eventpulje - Sct. Jørgens Jazzklub**

26-012489

### **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## 154. Ansøgning til eventpulje - Sct. Jørgens Jazzklub

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Sct. Jørgens Jazzklub ansøger om 18.050 kr. til eventet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender ansøgningen.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Grundlovsjazz udspringer af en tradition, der har været i mange år i et område omkring Snesere.

Sct. Jørgens Jazzklub har indgået et samarbejde med erhvervsfiskerne i Karrebæksminde om at låne den grønne plæne til brug for scene og opstilling af borde og bænke. Samt et større telt, der kan huse mange i tilfælde af dårligt vejr.

Der ansøges om at holde et jazzarrangement Grundlovsdag 2026.

### Ansøgningskriterier

Ansøgningen vurderes at leve op til følgende kriterier:

- **Lokal forankring og inddragelse**

Arrangementet er forankret i Karrebæksminde og afholdes i samarbejde med lokale aktører, herunder Sct. Jørgens Jazzklub og erhvervsfiskerne, samt med inddragelse af frivillige.

- **Turisme, herunder overnattende gæster fra ind- og udland**

Grundlovsjazz tiltrækker publikum fra både nærområdet og andre dele af landet, hvilket øger besøg og potentielle overnatninger i kommunen.

- **Kendskabet til Næstved som event-by**

Eventen har været afholdt gennem flere år og bidrager til at positionere Næstved og Karrebæksminde som destination for tilbagevendende kultur- og musikoplevelser.

- **Bidrag til kommunens identitet og stolthed blandt borgerne**

Arrangementet markerer Grundlovsdag som en fælles kulturel begivenhed og styrker sammenhængskraft og lokal identitet.

- **Engagement af flere målgrupper**

Eventen henvender sig bredt til borgere i alle aldre samt til foreninger, musikinteresserede og frivillige.

- **Udnyttelse af byens og kommunens rum**

Den grønne plæne i Karrebæksminde anvendes aktivt som ramme for koncert, ophold og fællesskab i det offentlige rum.

- **Styrkelse af oplevelsesøkonomien**

Arrangementet understøtter lokal omsætning gennem brug af lokale leverandører samt øget aktivitet i området under eventen.

- **Volumen og publikumstiltrækning**

Grundlovsjazz samler et større antal gæster og har gennem årene opbygget en stabil og voksende publikumsinteresse.

- **Lokal beskæftigelse, bæredygtighed og frivillig inddragelse**

Afviklingen baseres på lokal arbejdskraft og frivillige kræfter, hvilket sikrer bred deltagelse og lokalt ejerskab.

- **Afvikling i Næstved Kommune**

Eventen afholdes i Karrebæksminde og har fokus på at styrke både lokalområdet og Næstved Kommune som helhed.

## **Økonomi**

Der ansøges om 18.050 kroner, der dækker betaling af band, Kodaafgift og markedsføring. Arrangementet er forbundet med frivilligt arbejde, der vanskeligt lader sig opgøre, men det er vurderingen at det frivillige arbejde mindst udgør 20 % af det ansøgte beløb.

### **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der til mødet den 18.5.2026 er 8 sager med samlet ansøgninger for 766.138 kr. til Eventpulje.

Såfremt alle indstillinger følges, resterer herefter et restbudget på 2.103.435 kr. i 2026.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Budget

## **Punkt 155: Bemyndigelse til at repræsentere kommunen ved generalforsamling i Næstved Fjernvarme**

26-012228

### **Bilag**

Dagsorden - GF Næstved Fjernvarme 2026

Årsrapport Næstved Fjernvarme 2025

Forslag til vedtægtsændringer - GF Næstved Fjernvarme 2026

## 155. Bemyndigelse til at repræsentere kommunen ved generalforsamling i Næstved Fjernvarme

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2025

Byrådets godkendelse kan ikke nås inden generalforsamlingens afholdelse. Borgmesteren har derfor kompetence til at udpege en repræsentant jf. Byrådets [delegation af 25. februar 2020](#).

Næstved Fjernvarme a.m.b.a. afholder generalforsamling d. 20. maj 2026. På generalforsamlingen udøver Byrådet sine ejerbeføjelser. Byrådet repræsenterer 69 stemmer på generalforsamlingen. På generalforsamlingen behandles årsrapporten for 2025, der vælger medlemmer og formand til bestyrelsen i selskabet samt revisor. Fordeling af overskud/tab, vederlag til formand og bestyrelsens medlemmer skal også godkendes af generalforsamlingen. Der er desuden stillet forslag til ændringer af vedtægterne.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at

1. En af Byrådets medlemmer bemyndiges til på vegne af Næstved Kommune at deltage i generalforsamlingen den 20. maj 2026.
2. Vedkommende stemmer for vedtagelse af punkterne 3, 6, 7, 9, 10, 11 og 12 på dagsordenen.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Ad 1: Søren Revsbæk (I) valgt som kommunens repræsentant.

Ad 2: Anbefales med den undtagelse, at der ikke stemmes til personvalg og vedtægtsændringerne (6, 9, 10, 11)

### Sagsfremstilling

Borgmesteren skal i henhold til Byrådets [delegation af 25. februar 2020](#) træffe endelig beslutning om udpegning og mandat til deltager i generalforsamlingen i Næstved Fjernvarme den 20. maj 2026, da Byrådet ikke kan nå at behandle sagen. Forinden borgmesterens endelige beslutning forelægges sagen til Økonomiudvalgets anbefaling.

Administrationen har ikke bemærkninger til dagsordenens punkt 3 om Næstved Fjernvarmes årsrapport.

#### Administrationens bemærkninger til punkterne 6, 7, 9, 10, 11 og 12 på dagsordenen

Administrationen anbefaler at byrådets repræsentant stemmer for:

- Punkt 6

Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer

(Forslagene er også vedlagt som bilag til denne sag)

- Kandidater til bestyrelsen skal melde sig senest 14 dage før generalforsamlingen således, at kandidatens kompetencer og motivation kan oplyses til andelshaverne inden generalforsamlingen, så der kan træffes en beslutning på et oplyst grundlag.
- Udover de nuværende 6 generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer bemyndiges bestyrelsen til at kunne supplere med yderligere 2 bestyrelsesmedlemmer ud fra de kompetencer, der måtte

mangle i bestyrelsen. 1 medlem udpeges fortsat af Næstved Kommune. Bestyrelsen bliver derved op til 9 medlemmer mod tidligere 7 medlemmer.

- Et bestyrelsesmedlem kan maksimalt genvælges 5 gange. Et medlem kan således maksimalt sidde 12 år i bestyrelsen. Det samme gælder for udpegede medlemmer.
- Ændring af § 8 stk. 8 med tilføjelse af, at selskabet kan tegnes af 3 generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer.
- Ændring af § 11 stk. 2 så bestyrelsesmedlemmer valgt på generalforsamlingen 2025 eller tidligere kan genvælges i alt 9 gange (medregnet vedkommendes forudgående bestyrelsesperioder).
- Mindre redaktionelle ændringer af vedtægten.

- Punkt 7

Uændrede honorarer til formand, næstformand og medlemmer af bestyrelsen

- Punkt 9

Bestyrelsens forslag til valg af formand

- Punkt 10

Bestyrelsens forslag til valg af bestyrelsesmedlemmer

- Punkt 11

Bestyrelsens forslag til valg af suppleanter

- Punkt 12

Bestyrelsens forslag til valg af revisor

## Økonomi

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

### Bilag

Dagsorden - GF Næstved Fjernvarme 2026

Årsrapport Næstved Fjernvarme 2025

Forslag til vedtægtsændringer - GF Næstved Fjernvarme 2026

## **Punkt 156: Beslutning om generalforsamling NK Forsyning A/S**

26-013717

### **Bilag**

Indkaldelse til ordinær generalforsamling 4juni 2026

NK-Forsyning AS årsrapport 2025

Redegørelse for god selskabsledelse NK-Forsyning-koncernen 2025

Forslag til honorarpolitik NK-Forsyning AS

NK-Forsyning 2030-strategi

Forslag til vedtægter NK-Forsyning AS 4juni 2026

## 156. Beslutning om generalforsamling NK Forsyning A/S

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.06.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

NK Forsyning A/S afholder ordinær generalforsamling d. 4. juni 2026. På generalforsamlingen behandles formandens beretning for 2025, Årsrapporten for 2025, valg til bestyrelsen, valg af formand og næstformand, fordeling af overskud / tab, vederlag til bestyrelsens medlemmer og formand samt valg af revisor. Endvidere skal et forslag til ændring af vedtægter for selskabet godkendes. Selskabet har indstillet de enkelte punkters behandling jf. bilag 2. Administrationens bemærkninger knytter sig til de indstillede punkter.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender følgende punkter:

1. Bestyrelsen bør overveje at pege på en uvildig og neutral person til hvervet som dirigent på generalforsamlingen.
2. Årsrapport og godkendelse af bestyrelsens honorar.
3. Beslutning om anvendelse af overskud tilføres egenkapitalen.
4. Decharge til bestyrelse og direktion.
5. Ændring af selskabets vedtægter, så vedtægterne bringes i overensstemmelse med det tværgående formandsskab i koncernen.
6. Valg af følgende medlemmer til bestyrelsen:
  - Lars Terkildsen - valgt af Byrådet (aktuel formand)
  - Susan Münster - valgt af Byrådet (aktuel næstformand)
  - Lars Erik Clausen - udpeget af Byrådet
  - Brian Hornbæk - udpeget af Byrådet
  - Henrik Mossner . udpeget af Byrådet
  - Michael Perch - udpeget af Byrådet

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Ad 1-6: Anbefales.

### Sagsfremstilling

NK Forsyning A/S afholder ordinær generalforsamling d. 4. juni 2026. Indkaldelse med dagsorden og indstillinger, redegørelse for god selskabsledelse, honorarpolitik, forslag til vedtægtsændring, årsrapport og ejerstrategi er vedlagt som bilag til sagsfremstillingen.

#### Pkt. 1: Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår, at generalforsamlingen vælger Anders Gjessing som dirigent.

Administrationen skal bemærke, at det ikke er i overensstemmelse med god selskabsledelse, at en ikke-uvildig person vælges som dirigent på et selskabs generalforsamling. Af den årsag skal det anbefales, at bestyrelsen vælger en uvildig og neutral person til at varetage hvervet som dirigent.

## **Pkt. 2: Formandens beretning for 2025**

Bestyrelsen indstiller, at generalforsamlingen tager bestyrelsens beretning til efterretning.

Administrationen skal bemærke:

### Redegørelse for god selskabsledelse

NK-Forsyning har udarbejdet en redegørelse for god selskabsledelse. Det er positivt, at denne udarbejdes, og dette ligger i tråd med ejerstrategiens afsnit 3.1 omkring ledelsen af selskabet.

I afsnit 2.1.3 i redegørelsen fremgår det, at NK-Forsyning A/S mener, at "Der er sammenblanding mellem de myndighedsudøvende personer i Næstved kommune og personkredsen som behandler og udøver ejerskabet".

Administrationen kan i den forbindelse bemærke, at administrationen har fokus på at holde de to roller adskilt. Af samme grund varetages myndighedsroller af fagteams i Center for Teknik og Miljø, mens arbejdet med generalforsamlinger, ejerstrategi o.lign. varetages af Center for Politik og Udvikling og sekretariatet i Center for Teknik og Miljø. Der vil dog være et sammenfald af personer på ledelsesniveau. Administrationen ønsker at gå i dialog med NK-Forsyning om eventuelle udfordringer eller forslag til ændringer.

### NK-Forsyning 2030-strategi

Administrationen finder, at NK-Forsynings nye strategi sætter en konstruktiv retning for selskabet, og at strategien er i god tråd med ejerstrategien.

Administrationen anbefaler, at formandens beretning i øvrigt tages til efterretning.

## **Pkt. 3: Fremlæggelse af Årsrapport og godkendelse af bestyrelsens honorar**

Administrationen skal fremhæve følgende fra Årsrapporten:

Koncernens resultat for 2025 viser et overskud på 42.936 t.kr. mod et forventet overskud på 46.983 t. kr. samt et overskud på 41.474 t. kr. i 2024. Koncernens balance pr. 31 december 2025 udviser en egenkapital på 2.117.762 t.kr.

Resultatet er påvirket af salget af datterselskabet NK-Elnet A/S.

Den økonomiske regulering, der udspringer af vandsektorlovgivningen, bevirker, at selskaberne får udmeldt økonomiske rammer for den maksimale opkrævningsret, som selskabet må opkræve hos forbrugerne og virksomhederne.

Årets resultat i NK-Spildevand A/S viste et overskud på 61.484 t.kr. og investeringerne udgjorde 132.200 t.kr. I NK-Vand A/S blev årets resultat et overskud på 4.033 t.kr. og investeringerne udgjorde 48.974 t.kr.

For 2026 forventer koncernens ledelse et resultat før skat på ca. 69 mio. kr., som er ca. 13 mio. kr. højere end budgettet for 2025. Budgettet påvirkes især positivt af forventningerne til udviklingen i spildevandsmængderne i NK-Spildevand i 2026. Der forventes samlet set investeringer for ca. 242 mio. kr., hvoraf investeringerne på spildevandsområdet alene forventes at udgøre 203 mio. kr.

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger til Årsrapportens oplysninger om økonomien i selskabet.

### Honorar til bestyrelsen

Honorar til formand og næstformand skal udgøre henholdsvis 250.000 kr. og 200.000 kr. Honorar-omkostningerne fordeles i mellem selskaberne. Øvrige bestyrelsesmedlemmer modtager et honorar på 10.000 kr. Forslaget bygger på det niveau, som ved rekrutteringen af det eksterne formandskab er blevet stillet i udsigt og, som forinden er aftalt med borgmestrene i ejerkommunerne.

Administrationen har ikke bemærkninger til honorering af bestyrelsen.

#### **Pkt. 4: Beslutning om anvendelse af overskud**

Bestyrelsen indstiller, at årets overskud på 42.936 t.kr. tilføres egenkapitalen.

#### **Pkt. 5: Decharge til bestyrelsen og direktionen**

Bestyrelsen indstiller, at der meddeles decharge til bestyrelse og direktion. Administrationen har ingen bemærkninger.

#### **Pkt. 6: Ændring af vedtægter for selskabet**

Beslutningen om et eksternt og tværgående formandskab medfører, at vedtægterne for selskabet skal ændres. Der er fremsendt forslag med markerede ændringer til godkendelse.

Bestyrelsen indstiller, at de foreslåede ændringer godkendes. Administrationen har ingen bemærkninger til det foreslåede.

#### **Pkt. 7: Valg af medlemmer til bestyrelsen for NK Forsyning A/S**

- Lars Terkildsen - valgt af Byrådet (aktuel formand)
- Susan Münster - valgt af Byrådet (aktuel næstformand)
- Lars Erik Clausen - udpeget af Byrådet
- Brian Hornbæk - udpeget af Byrådet
- Henrik Mossner - udpeget af Byrådet
- Michael Perch - udpeget af Byrådet

Følgende medlemmer er valgt af forbrugerne og medarbejderne i koncernen:

- Lars Juul Jensen - valgt af forbrugerne
- Jens Andersen - valgt af forbrugerne
- Kenneth Hansen - valgt af medarbejderne i driftsområde Næstved
- Thomas S.W. Frosch - valgt af medarbejderne i fællesfunktionerne Envafors

Bestyrelsen indstiller, at de ovenstående personer vælges til bestyrelsen. Administrationen skal bemærke, at forbrugerrepræsentanter og medarbejderrepræsentanter udpeges af forbrugerne og medarbejderne, ikke af Byrådet.

#### **Pkt. 8: Valg af revisor**

Bestyrelsen indstiller som revisor, PwC Danmark, Strandvejen 44, 2900 Hellerup.

Administrationen har ingen bemærkninger.

## **Økonomi**

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Indkaldelse til ordinær generalforsamling 4juni 2026  
NK-Forsyning AS årsrapport 2025

Redegørelse for god selskabsledelse NK-Forsyning-koncernen 2025

Forslag til honorarpolitik NK-Forsyning AS

NK-Forsyning 2030-strategi

Forslag til vedtægter NK-Forsyning AS 4juni 2026

## **Punkt 157: Beslutning om udsendelse af forslag til spildevandsplanens tillæg 14 i offentlig høring**

26-007614

### **Bilag**

Bilag 1 Forslag til tillæg nr. 14 Maglebjerg Alle

## 157. Beslutning om udsendelse af forslag til spildevandsplanens tillæg 14 i offentlig høring

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Teknik- og Klimaudvalget (anbefaler), 05.05.2026

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Formålet med forslaget til tillæg 14 til spildevandsplanen 2012-2022 for Næstved Kommune, er at udpege en række private kloakoplande i Næstved Nord, så planen kommer til at stemme overens med gældende deklarationer og faktiske forhold. Derudover skal tillægget tilvejebringe plangrundlaget for etablering af et ledningstracé over privat grund, frem til et nyt boligområde på Maglebjerg Alle, og det kræver derfor mulighed for ekspropriation.

Forslaget skal sendes i 8 ugers offentlig høring, før det endelige forslag kan forelægges til politisk behandling.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender "Forslag til Tillæg nr. 14 til Næstved Kommunes spildevandsplan 2012-2022 – Maglebjerg Alle" og sender forslag til tillægget i 8 ugers offentlig høring.

### Beslutning

---

#### Teknik- og Klimaudvalget, 05.05.2026

Fraværende: Mikkel Lerrin Schannong (F)

Stedfortræder: Jette Leth Buhl (F)

Anbefales.

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

Den gældende spildevandsplan for Næstved Kommune 2012-2022 med tillæg, fastlægger de overordnede rammer for håndtering af spildevand i Næstved Kommune, og er det juridiske grundlag for, at private ejendomme kan blive berørt af ekspropriation. Det kan både være i form af erhvervelse af rettigheder, servitutpålæg og/eller arealafståelse i forbindelse med gennemførelse af planen.

Formålet med forslag til tillæg 14 til Næstved Kommunes spildevandsplan 2012-2022, er at udpege en række private kloakoplande i Næstved Nord, så spildevandsplanen kommer til at stemme overens med gældende deklarationer for området og de faktiske forhold. Ved udarbejdelsen af den gældende spildevandsplan, har man ikke været opmærksom på en deklaration for området, fra 2007. I deklarationen gøres kloakanlæggene private og det fastsættes, at grundejerforeninger har vedligeholdelsespligten for bl.a. ledningsanlæg. Der er dermed uoverensstemmelse mellem spildevandsplanen og de faktiske forhold, idet boligområderne er anlagt med private regn- og spildevandledninger, og NK-Spildevand A/S blot har anlagt transportledninger og et eller flere stik til de på byggemodningstidspunktet store matrikler.

Derudover vil tillægget tilvejebringe plangrundlaget for etablering af et ledningstracé frem til et nyt privat, separatkloakeret boligområde på Maglebjerg Alle. NK-Spildevand A/S' ledningerne skal gå over privat grund, og etableringen kræver derfor mulighed for ekspropriation, så kloakanlægget, der ikke er beliggende i offentlige vejarealer, samt adgangsrettigheder for drift og vedligeholdelse, bliver sikret ved tinglyst deklARATION.

Overordnet set foreslås det, at tillægget skaber grundlaget for, at:

- Der kan eksproprieres areal på privat grund, til NK-Spildevand A/S' spildevands- og regnvandsledninger over matriklerne 6pm + 6pl + 6qt Vridsløse By, Herlufsholm, til matriklen 6pm, Vridsløse By, Herlufsholm.
- Alle NK-Spildevand A/S' ledninger på matriklerne 6pm + 6pl + 6qt Vridsløse By, Herlufsholm sikres ved tinglyst deklARATION, for at sikre adgangsrettigheder for drift og vedligeholdelse af ledningerne.
- Der udpeges fem private kloakoplande svarende til nuværende og fremtidige boligområder og grundejerforeninger, for at bringe spildevandsplanen i overensstemmelse med en deklARATION fra 2007, og de faktiske forhold.

Ovenstående foreslåede ændringer til spildevandsplanen, skaber grundlag for det videre arbejde.

Kort med placering af de berørte matrikler, samt grænserne for de nye private kloakoplande, fremgår af forslaget til tillægget (bilag 1). I tillæggets afsnit nr. 6 er listet matriklerne der er berørte af ekspropportionen.

### **Miljøvurdering**

Boligområderne som tillægget behandler er omfattet af spildevandsplan 2012-2022. Påvirkningen fra boligområdet er dermed blevet vurderet i forbindelse med den miljøvurdering der blev foretaget af spildevandsplanen.

Da tillægget omhandler ændring af kloakoplande og mulighed for ekspropriation og dermed udelukkende er af administrativ karakter, vurderer Næstved Kommune at den oprindelige miljøvurdering fortsat er gældende. Der er derfor ikke foretaget en ny vurdering i forbindelse med nærværende tillæg.

### **Videre proces**

Forslaget til tillæg 14 skal sendes i 8 ugers offentlig høring, hvilket foreslås at ske fra den 27.05.2026 til den 22.07.2026. Forslag til tillæg 14 offentliggøres på kommunens hjemmeside. Efter endt høring forelægges det endelige forslag til tillæg 14 til politisk behandling. Det forventes, at det endelige forslag til tillægget kan forelægges politisk i slutningen af oktober 2026.

### **Lovgrundlag**

- Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse (LBK nr. 1742 af 22/12/2025).
- Bekendtgørelse om spildevandsplanen og spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (BEK nr. 1446 af 27/11/2025).
- Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. (LBK nr. 1243 af 27/10/2025).
- Bekendtgørelse om fastsættelse af serviceniveau m.v. for håndtering af tag- og overfladevand (BEK nr. 2276 af 29/12/2020).
- Bekendtgørelse om fastsættelse af miljømål for vandløb, søer, kystvande, overgangsvande og grundvand (BEK nr. 833 af 27/06/2016).

## **Økonomi**

---

Administrationen har ingen bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til tillæg nr. 14 Maglebjerg Alle

# **Punkt 158: Beslutning om godkendelse af forslag til Kommuneplantillæg 7 og lokalplan 143 for Søfronten i Karrebæksminde**

01.02.05-P16-9-22S

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til lokalplan 143 - Søfronten i Karrebæksminde

Bilag 2 Forslag til kommuneplantillæg 7 - Søfronten, Karrebæksminde

Bilag 3 Oversigtskort

## 158. Beslutning om godkendelse af forslag til Kommuneplantillæg 7 og lokalplan 143 for Søfronten i Karrebæksminde

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Teknik- og Klimaudvalget (anbefaler), 05.05.2026

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Administrationen i Næstved Kommune har udarbejdet forslag til lokalplan inkl. kommuneplantillæg for Søfronten i Karrebæksminde. Lokalplanen skal ligge til grund for en ansøgning hos Kystdirektoratet om ophævelse af strandbeskyttelseslinje på baggrund af en anvendelsesændring fra feriecenter til boligformål.

Lokalplanen muliggør denne anvendelsesændring og bevarer desuden området som det er i dag med udpegning af området som værdifuldt kulturmiljø. Derudover giver lokalplanen kun mulighed for få ændringer i området.

Udvalget skal tage stilling til, om lokalplanforslag inkl. kommuneplantillæg skal godkendes til offentlig høring.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender,

1. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 og Lokalplan 143 for Søfronten i Karrebæksminde med henblik på offentlig høring.
2. At kommuneplantillæg nr. 7 samt lokalplan 143, sendes i 8 ugers offentlig høring fra 01.06.2026 - 10.08.2026.
3. At der afholdes borgerdialog som en del af den offentlige høring. Der afholdes møde 09.06.2026, kl. 17.00 på Karrebæksmindefjord.

### Beslutning

---

#### Teknik- og Klimaudvalget, 05.05.2026

Fraværende: Mikkel Lerrin Schannong (F)

Stedfortræder: Jette Leth Buhl (F)

Ad 1-3: anbefales.

Jette Leth Buhl (F) undlod at stemme.

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Ad 1: anbefales.

Ad 2: anbefales.

Ad 3: anbefales.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Sagen om Søfronten går over 25 år tilbage og bunder kort sagt i, at der er givet tilladelse til at opføre etageboliger i et område, hvor den hidtidige lokalplan har givet mulighed for feriecenter. Lokalplanens anvendelse til feriecenter er ikke blevet håndhævet af Næstved Kommune, og området har i stort omfang været anvendt til helårsboliger lige siden.

Samtidig blev der dengang fastsat ny strandbeskyttelseslinje, der ikke blev koordineret tilstrækkeligt mellem Næstved Kommune og Kystdirektoratet. Strandbeskyttelseslinjen er derfor placeret oven i et område, der i praksis rummer boliger. Strandbeskyttelseslinjen, og anvendelsen til regulært boligområde inden for linjen, er ikke blevet håndhævet af Kystdirektoratet.

PTLU besluttede i november 2024, at der skulle indledes dialog med Kystdirektoratet angående mulige løsninger i sagen. Administrationen har på baggrund af beslutningen afholdt møde med Kystdirektoratet den 21. januar 2025. På mødet drøftedes områdets historik, og der var enighed om, at der er behov for at finde en løsning.

PTLU besluttede 3. marts 2025, at administrationen sender en ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen jf. ovenstående, og at der til det formål udarbejdes et forslag til en ny lokalplan, som fastsætter anvendelsen til boliger uden bopælspligt.

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har den 17. november 2025 udsendt et lovforslag, hvori det bl.a. foreslås, at naturbeskyttelsesloven ændres, så der åbnes for en ny ansøgningsrunde for ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på bynære arealer i eller omkring havne. Loven forventes vedtaget 1. juli 2026, hvorefter der åbnes for ansøgningsrunden. Fristen for at indsende ansøgninger forventes at være 1. november 2026.

Lokalplanforslaget for Søfronten skal bruges ifm. ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, men kan først endeligt vedtages, når Kystdirektoratet har behandlet ansøgningen.

Næstved Kommune har i dialog med Kystdirektoratet udarbejdet et lokalplanforslag med ændret anvendelse til boligområde som grundlag for at ansøge om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, og administrationen vurderer umiddelbart, at Søfronten lever godt op til de kriterier, der vil blive lagt til grund i ansøgningsrunden.

Ophævelsen skal lovgiggøre bebyggelsen som boligområde, og lokalplan og ansøgning om ophævelse er overvejende en administrativ proces, der ikke medfører væsentlige fysiske ændringer i området.

## **Lokalplanområdet**

Lokalplanområdet ligger ved kysten i Karrebæksminde. Lokalplanområdet grænser op mod havet i syd og vest, et sommerhusområde og boligområdet Lodshaven mod nord, samt Karrebæksminde bymidte og Karrebæksminde Strandhotel mod øst. Lokalplanområdet omfatter et område med etagebebyggelse og friarealer, en lystbådehavn, beskyttet strandeng, veje, parkering og stejleplads. Se afgrænsning i bilag 1.

## **Indhold i forslaget til lokalplan**

Lokalplanens formål er først og fremmest at ændre anvendelsen fra feriecenter til boligområde, i form af etageboliger uden bopælspligt. Derudover sikrer lokalplanen beskyttede naturområder, og fastholdelse af friarealer og stiforbindelser, der sikrer offentlig adgang på tværs af området.

Formålet med lokalplanen er ikke at udvide byggemulighederne, men at fastholde det eksisterende byggeri og dets overordnede karakter. Måden at gøre det på, er gennem en udpegning som værdifuldt kulturmiljø, der sikrer, at området fastholdes uden at der udarbejdes en decideret bevarende lokalplan. Bebyggelsen og de nære friarealer er bl.a. udpeget på grund af fin arkitektonisk helhed, symmetri, tydeligt definerede friarealer og sammenhængen med havn og kystlandskabet. Kulturmiljøudpegningen er uddybet i det tilhørende kommuneplantillæg.

Derudover giver lokalplanen kun mulighed for mindre ændringer ift. den tidligere lokalplan som følge af anvendelsesændringen fra feriecenter til boligområde, herunder:

- Udvidelse af parkeringsarealer for at overholde kommuneplanens parkeringsnorm

- Mindre tekniske anlæg, der skal tilpasses områdets karakter

Lokalplanen inddeles i seks delområder:

- Delområde A til etageboliger, interne veje og opholds- og friarealer
- Delområde B til parkering
- Delområde C til lystbådehavn
- Delområde D til Havnekontor og forplads
- Delområde E til parkering og stejleplads
- Delområde F til strandeng (beskyttet natur) og forbindelse mellem offentlig tilgængelig p-areal og strand.

## Offentlig høring

Administrationen indstiller, at forslag til lokalplan og kommuneplantillæg sendes i 8 ugers offentlig høring fra 01.06.2026 til 10.08.2026. Det indstilles at afholde borgerdialog på Karrebæksmindesfjord tirsdag den 9. juni 2026.

Når høring er afsluttet, justeres planforslagene eventuelt på baggrund af indkomne høringssvar, og forelægges til endelig behandling i Teknik- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

## Miljøvurdering

Næstved kommune har screenet lokalplanen og vurderet, at lokalplan og kommuneplantillæg ikke kræver udarbejdelse af en miljøvurdering, da planerne kun giver anledning til mindre ændringer i området.

## Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29.05.2024.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03.01.2023.

## Økonomi

---

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

## Bilag

Bilag 1 Forslag til lokalplan 143 - Søfronten i Karrebæksminde

Bilag 2 Forslag til kommuneplantillæg 7 - Søfronten, Karrebæksminde

Bilag 3 Oversigtskort

## **Punkt 159: Orientering om status på sygefravær 2025**

25-002260

### **Bilag**

Sygefravær rapport 2025

Sygefravær Ældre distrikter 2025

## 159. Orientering om status på sygefravær 2025

### Resumé

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (til efterretning), 20.04.2026

To gange årligt gives der en status på sygefraværet i Næstved Kommune til Direktionen, Strategisk Chefform, MED-Hovedudvalget og Økonomiudvalget.

Dette dagsordenpunkt præsenterer sygefraværet for året 2025 sammenlignet med 2024 og 2023.

### Indstilling

Administrationen indstiller, at status på sygefraværet tages til efterretning.

### Beslutning

#### Økonomiudvalget, 20.04.2026

Udsat til næste møde.

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Til efterretning.

Udvalget ønsker en status på arbejdet med Den Attraktive Arbejdsplads på et kommende møde.

## Sagsfremstilling

Det fastsatte måltal for sygefraværet i Næstved Kommune har i flere år været 5,2 % for hele året.

Sygefraværet for 2025 er steget en smule ift. 2024. Det samlede tal for 2025 er på 6,40 % og stigningen (på 0,28 procentpoint) skyldes en stigning i både det korte og det lange sygefravær. Se de konkrete tal i tabellerne nedenfor.

#### Det samlede sygefravær for år:

2025	2024	2023
6,40%	6,12%	6,46%
<b>Det korte sygefravær &lt;= 30 dage:</b>		
2025	2024	2023
3,31%	3,22%	3,58%
<b>Det lange sygefravær &gt; 30 dage:</b>		
2025	2024	2023
2,52%	2,37%	2,36%

## Sygefravær fordelt på centre

Sygefraværet fordelt på de enkelte centre i Næstved Kommune kan ses i tabellen nedenfor:

	Sygefraværsprocent 2025	Ændring ift. 2024
Næstved Kommune samlet	6,40%	0,28% (stigning)
Center for Børn og Unge	6,56%	-0,64% (fald)
Center for Dagtilbud, Skole og Forebyggelse	6,74%	0,32% (stigning)
Center for Unge og Uddannelse	6,32%	2,75% (stigning)
Center for Arbejdsmarked	4,83%	0,09% (stigning)
Center for Handicap og Psykiatri	6,81%	0,30% (stigning)
Center for Sundhed og Ældre	6,63%	0,39% (stigning)
Center for Ejendomme og Indkøb	4,98%	-1,36% (fald)
Center for Kultur og Borgerservice	4,16%	1,05% (stigning)
Center for Teknik og Miljø	6,78%	1,76% (stigning)
Center for Koncernservice	3,43%	0,43% (stigning)
Center for Politik og Strategi	1,85%	-0,53% (fald)

De fleste centre har oplevet en mindre stigning i det samlede sygefravær i 2025 sammenlignet med 2024. I bilaget fremgår mere detaljeret data for de enkelte centre og virksomhederne herunder.

Center for Unge og Uddannelse har haft en stigning på 2,75 % point i sygefraværet for 2025 sammenlignet med 2024, hvilket primært skyldes en højere sygefraværsprocent i Næstved Ungdomsskole. Som beskrevet i den halvårslige sygefraværsrapport for 2025 er dette dog et nyt center, der er sammensat af enheder, der tidligere hørte til andre dele af organisationen, hvorfor data bliver mere meningsfulde at sammenligne fremadrettet.

Center for Teknik og Miljø har ligeledes oplevet en stigning (1,76 % point) og har således et samlet sygefravær på 6,78 % for 2025. Der er sket en stigning i både afdelingen for Park og Vej samt Teknik og Miljø (administrationen).

Center for Ejendomme og Indkøb har modsat oplevet et fald (-1,36 % point) i det samlede sygefravær for 2025 sammenlignet med 2024, hvilket udelukkende skyldes et fald i sygefraværet i afdelingen for Ejendomsdrift. De øvrige afdelinger i Center for Ejendomme og Indkøb har modsat oplevet en stigning i fraværet fra 2024 til 2025.

Det gælder for hele kommunen, at der er store variationer i fraværet inden for de enkelte virksomheder i de forskellige centre. Der er ikke umiddelbart noget mønster i fordelingen af fravær mellem de enkelte virksomheder. Der er således også store variationer mellem tilsyneladende ensartede virksomheder med samme faglige opgaver og borgerkontakt. Dette fremgår af bilaget.

I bilaget er der i tabellen over sygefravær fordelt på centre nogle steder angivet "(Null)". Dette dækker over medarbejdere, der er ansat direkte under centeret og ikke i en bestemt afdeling.

I bilaget er ældrecentre under Center for Sundhed og Ældre udfoldet særskilt. 1/9-2024 er de tidligere 4 distrikter slået sammen til to distrikter, og derfor har det ikke været muligt at lave en direkte sammenligning for 2025, 2024 og 2023. De to nye distrikter findes ikke i systemet i 2024 og 2023. Derfor har administrationen lavet et særskilt udtræk på disse, så det kan sammenlignes over årene.

### Hvad gør vi i Næstved Kommune?

Årsagerne til sygefravær er komplekst og afhænger af mange ting - også som afledt effekt af andre forhold. Det kan således ikke entydigt forklares, hvorfor sygefraværet falder ud, som det gør. Direktionen besluttede i 2024 at arbejde med elementerne i Den Attraktive Arbejdsplads, blandt andet helblik på at nedbringe sygefraværet, eftersom der kan være en sammenhæng mellem trivslen på arbejdspladsen og sygefraværet.

### **Benchmark med udvalgte kommuner**

For at sætte sygefraværet i Næstved Kommune i perspektiv, er det interessant at sammenligne Næstved Kommunes sygefraværdsdata med andre danske kommuner og herunder sygefraværet sammenlignet på tværs af overenskomstgrupper. Tallene i nedenstående tabeller stammer fra Kommunernes og Regionernes Løndatakontor (KRL), da det på nuværende tidspunkt ikke muligt at få disse data fra Vis Næstved. Kommunerne herunder vurderes sammenlignelige med Næstved Kommune enten geografisk eller størrelsesmæssigt.

BEMÆRK: Tallene fra KRL opgøres i dagsværk pr. fuldtidsansat, og kan derfor ikke direkte sammenlignes med de procenttal der fremgår af tabellerne ovenfor.

I nedenstående tabel fremgår sygefravær for ordinært månedslønnede ansatte (minus elever, fleksjob mm) t.o.m. december måned 2025 og for de seneste 12 måneder.

Kommune	Sygefravær opgjort i dagsværk pr. fuldtid
Næstved	14,6
Køge	14,6
Slagelse	16,2
Roskilde	15,3
Vordingborg	13,5
Odense	14,3
Vejle	13,1

I det nedenstående præsenteres sygefravær fordelt på overenskomstgrupper i udvalgte kommuner. Denne data er ligeledes t.o.m. december 2025 og for løbende 12 måneder for ordinært ansatte.

Sygefravær for overenskomstgrupper opgjort i dagsværk pr. fuldtid	Næstved	Køge	Roskilde	Slagelse	Vordingborg	Odense	Vejle
Social- og sundhedspersonale, KL	17,9	20,7	20,3	25,9	17,6	21,2	16,6
Lærere m.fl. i folkesk . og spec.underv .	12,4	14,2	14,6	14,1	12,7	12,4	13,9
Pæd. pers., daginst ./ klub/skolefr .	17,2	16,1	18,3	17,8	16	15,6	16,5
Administration og it mv., KL	9,8	9,7	10,2	10,4	8,9	8,9	8,4
Syge- og sundhedspersonale, basis KL	14,8	13,2	17,5	12,9	10,3	15,2	11,2
Pædagogmedhj . og pædagogiske assist.	15,7	16,1	17,4	16,2	13,7	14,9	12,3

Socialpædagoger og pæd.pers ., døgninst .	18,9	21,1	16,7	18,2	15,3	21,4	17
Akademikere, KL	8,4	6,3	6,4	9,4	8	7	5,6
Socialrådg . / socialformidlere, KL	13,8	10,7	12,6	13,5	16,5	12,5	12,2
Dagplejere	22,3	17,9	16,2	19,6	6,1	19,8	22,7

## Økonomi

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## Bilag

Sygefravær rapport 2025

Sygefravær Ældredistrikter 2025

## **Punkt 160: Vedtagelse af forretningsorden for Byrådet 2026-2029**

26-005848

### **Bilag**

UDKAST - Forretningsorden for Næstved Byråd 2026-2029

Forretningsorden Byrådet 9. december 2021.

## 160. Vedtagelse af forretningsorden for Byrådet 2026-2029

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (1. behandler), 26.05.2026

Byrådet (godkender), 22.06.2026

Forslag til forretningsorden for Næstved Byråd 2026-2029.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender forslag til forretningsorden for Næstved Byråd.

#### Beslutning

---

##### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Anbefales.

### Sagsfremstilling

Byrådet skal i henhold til kommunestyrelsesloven § 2 stk. 4 vedtage sin forretningsorden.

Byrådet har senest vedtaget ny forretningsorden på [mødet den 11. januar 2022](#).

Forretningsorden indeholder de processuelle regler for byrådets virksomhed, blandt andet regler om frister for mødeindkaldelse, vedtagelse af dagsorden, regler for afstemninger mv. Der kan ikke i forretningsordenen optages bestemmelser, som afviger fra almindelige retsgrundsætninger eller gældende lovgivning.

Udkastet til forretningsordenen er indholdsmæssigt identisk med byrådets forretningsorden fra 2022, men er redaktionelt opdateret pba. ny normalforretningsorden jf. nedenstående.

#### Lovgivning

Indenrigs- og Sundhedsministeriet udsender en normalforretningsorden, som er en vejledning til hvordan kommunale forretningsordener almindeligvis bør udformes.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har i 2023 udsendt en ny normalforretningsorden ([Vejledning nr. 9461 af 07/06/2023](#)) med redaktionelle rettelser af den daværende normalforretningsorden fra 1969. Der er således kun tale om sproglige opdateringer samt lovhenvvisninger.

Den foreslåede forretningsorden for Næstved Byråd er identisk med normalforretningsordenen.

Forretningsordenen skal behandles 2 gange af Byrådet jf. udtalelse fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet ([23.1.3](#)).

### Økonomi

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

### Bilag

UDKAST - Forretningsorden for Næstved Byråd 2026-2029

Forretningsorden Byrådet 9. december 2021.

## **Punkt 161: Beslutning om forretningsorden og udsendelse af dagsorden til de stående udvalg**

26-010932

### **Bilag**

Eksempel på ændret forberedelsesproces ved tidligere udsendelse af dagsorden

## 161. Beslutning om forretningsordenen og udsendelse af dagsorden til de stående udvalg

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Økonomiudvalget og de stående udvalg godkendte på deres første møder i den nuværende byrådsperiode deres forretningsorden. I den forbindelse gav udvalgene generelt udtryk for et ønske om at drøfte mulighederne for at modtage dagsordener til udvalgsmøder tidligere end i dag.

Dagsordener udsendes i øjeblikket i overensstemmelse med styrelseslovens 4-hverdagesregel, denne fremgår også af udvalgenes forretningsorden, dvs. senest fire hverdage før udvalgsmødet. I de fire hverdage medregnes både udsendelsesdagen og lørdag.

Sagen forelægges Økonomiudvalget med henblik på, at udvalget træffer beslutning om, hvorvidt der skal fremlægges en sag om ændring af de godkendte forretningsordener med henblik på en ændring af fristen for udsendelse af dagsordener.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget beslutter at:

- a. den nuværende 4-hverdagesfrist for udsendelse af dagsordener fastholdes eller
- b. der arbejdes videre med en ændring af tidsfristen som kan træde i kraft fra 2027.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Ad b: Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

De stående udvalg og Økonomiudvalget godkendte i januar deres forretningsorden på de første udvalgsmøder i den nuværende byrådsperiode. I forbindelse med behandlingen blev der i flere udvalg givet udtryk for et ønske om at få belyst mulighederne for at modtage dagsordener til de stående udvalg tidligere end i dag.

På den baggrund forelægges denne sag med henblik på at tage stilling til, om der skal arbejdes videre med en ændring af tidsfristen for udsendelse af dagsordener til de stående udvalg.

### Nuværende praksis og lovgivningsmæssige rammer

Dagsordener til de stående udvalg udsendes i dag i overensstemmelse med styrelseslovens 4-hverdagesregel. Reglen indebærer, at dagsordenen skal være udsendt senest fire hverdage før udvalgsmødet, hvor både udsendelsesdagen og lørdag medregnes. Den nuværende administrative praksis og forberedelsesproces er tilrettelagt ud fra dette.

Den administrative forberedelsesproces skal blandt andet sikre:

- rettidig udsendelse af dagsordener,
- tilstrækkelig politisk forberedelsestid, og

- fornøden administrativ kvalitetssikring, koordinering og ledelsesmæssig inddragelse.

Processen omfatter bl.a. administrative formøder samt formøde med udvalgsformanden, som typisk ligger to dage før udsendelse af den endelige dagsorden. Denne proces vurderes at være velfungerende og kendt i organisationen.

Udgangspunktet er, at den politiske mødeplan, der er vedtaget af Byrådet, fastholdes. Mødeplanen er tilrettelagt i en fast 4-ugers kadence, som understøtter et sammenhængende sagsflow fra stående udvalg til Økonomiudvalg og Byråd. Som planlagt sker håndbæring af beslutninger mellem udvalg kun i begrænset omfang.

### **Muligheder for tidligere udsendelse**

Inden for den gældende mødeplan er der begrænset mulighed for at fremrykke udsendelsen af dagsordener, hvis det samtidig skal undgås at øge brugen af håndbårne beslutninger – og dermed fravige styrelseslovens 4-hverdages-regel – samt forlænge de politiske sagsforløb.

Administrationen fremlægger nedenfor de konsekvenser forskellige scenarier for tidligere udsendelse vil have, herunder om den nuværende forberedelsesproces kan fastholdes eller skal tilpasses.

### **Konsekvenser ved ændring af tidsfristen**

En eventuel tidligere udsendelse af dagsordener vil/kan få følgende konsekvenser:

- Den nuværende forberedelsesproces kan ikke fastholdes uændret og administrative formøder og formøder med udvalgsformændene skal placeres tidligere, hvilket medfører ændrede interne deadlines.
- Deadlines for indlevering af sager skal rykkes frem (fx fra ca. 14 til ca. 19 dage før udvalgsrådet), hvis udsendelse af dagsorden skal ske én dag tidligere.
- Der vil være et behov for ensartet omlægning på tværs af alle stående udvalg.
- Der er risiko for, at flere sager udskydes til efterfølgende møder, hvilket kan forlænge den samlede politiske sagsbehandling.
- En længere sagsgang vil udfordre evt. utålmodige eksterne parter.
- Risikoen for øget håndbæring mellem udvalg kan stige, særligt i sager der behandles i flere fagudvalg og kan udfordre politikernes mulighed for at forberede sig inden udvalgsrådet på de beslutninger andre udvalg har truffet.
- Der vil være brug for mere koordinering, så det sikres at referater fra udvalgsrådet i uge-1-rullet udsendes inden dagsordener sendes ud til uge-2-rullet. Hvis udsendelsesdagen fremrykkes med mere en én dag vil det ikke kunne lade sig gøre at få beslutninger fra første rul med i andet rul.

I bilaget er vedlagt et eksempel på en tidslinje for nuværende forberedelsesproces fra et dagsordenspunkt skal være klar til dagsordenen og indtil udsendelse af dagsorden. Det fremgår endvidere, hvad en ændring med blot en dags tidligere udsendelse vil betyde for processen. Arbejdsgange der ligger i centrene forud for denne forberedelsesproces er ikke beskrevet i bilaget.

Administrationen gør opmærksom på, at onsdag som fast udsendelsesdag i dag understøtter en stabil og velkendt administrativ rytme og at styrelseslovens 4-hverdagesregel både afspejler et politisk behov for forberedelsestid og en administrativ realitet i forhold til kvalitet og koordinering.

### **Udmøntning af en eventuel tidligere udsendelse**

Såfremt Økonomiudvalget ønsker at arbejde videre med en ændring af tidsfristen, er det administrationens vurdering, at den større omlægning af forberedelsesprocessen tidligst bør træde i kraft fra 2027, således at allerede fastlagte møder og arbejdsgange ikke forrykkes.

Administrationen har ikke yderligere oplysninger.

## **Bilag**

Eksempel på ændret forberedelsesproces ved tidligere udsendelse af dagsorden

## **Punkt 162: Udpegning af medlemmer til § 17 stk. 4 udvalg om frivillighed**

26-010231

## 162. Udpegning af medlemmer til § 17 stk. 4 udvalg om frivillighed

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 11.05.2026

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Som en del af konstitueringsaftalen for 2026 – 2029 blev det besluttet, at der nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg vedrørende frivillighed. Samtidig blev det besluttet, at Liberal Alliance skal have formandsposten.

§ 17 stk. 4 udvalget skal fungere i en periode på to år med opstart i forår/sommer 2026 og to år frem til og med 2027.

Denne sag vedrører udpegning af fire interne og tre eksterne medlemmer samt godtgørelse af udvalget.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller:

1. At følgende byrådsmedlemmer udpeges til § 17 stk. 4 udvalget om frivillighed:

- Kasper Schneider (Liberal Alliance) - udpeges som formand
- Jakob Ahrendt (Venstre) - udpeges som medlem
- Michael Perch (Socialdemokratiet) - udpeges som medlem
- Charlotte Roest (Socialdemokratiet) - udpeges som medlem

2. At følgende udpeges som eksterne medlemmer af § 17 stk. 4 udvalget om frivillighed:

- Formand for Fritidsudvalget i Næstved Kommune – Torben Stenstrup
- Centerleder af Frivilligcenter Næstved – Maria Lindahl Strøm
- Professor Emeritus - Bjarne Ibsen. Center for Idræt, Sundhed og Civilsamfund ved SDU.

3. At medlemmer af § 17 stk. 4 udvalget om frivillighed godtgøres som følger:

- Formandens honorar udgør 10 pct. af borgmesterens løn (137.451 kr. i 2026)
- De politisk udpegede medlemmer godtgøres som medlemmer af stående udvalg (41.508 kr. i 2026)
- De eksterne medlemmer godtgøres med både mødediæter og tabt arbejdsfortjeneste jf. Styrelsesloven § 16a.

### Beslutning

---

#### Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget, 11.05.2026

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Andreas Pourkamali (B) undlod at stemme.

Økonomiudvalget, 18.05.2026

Sagen udsættes til efter Byrådet har haft mulighed for, i forbindelse med budgetforhandlingerne, at drøfte kommunens overordnede økonomi.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Som en del af konstitueringsaftalen for 2026 – 2029 blev det besluttet, at der nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg vedrørende *frivillighed*, ligesom det blev besluttet, at Liberal Alliance skal have formandsposten. Udvalget skal fungere i en periode på to år med opstart i forår/sommer 2026 og to år frem til og med 2027.

Overordnet set bliver § 17 stk. 4 udvalgets opgave at understøtte, at frivillighed og foreningsarbejde har de bedst mulige betingelser i Næstved Kommune, med henblik på at styrke sammenhængskraften og skabe gode muligheder for et godt og meningsfuldt liv for den enkelte i aktive fællesskaber.

Udvalget skal finde frem til arbejdsmetoder og samarbejdsformater, hvor Næstved Kommune sammen med det frivillige foreningsliv får flere borgere med i de aktive fællesskaber, som styrker den generelle trivsel og sundhed.

Endelig kommissorium for § 17 stk. 4 udvalget om frivillighed forelægges parallelt med nærværende sag.

### Udvalgets sammensætning

Udvalget består af fire medlemmer fra Næstved Byråd samt tre eksterne medlemmer.

Følgende byrådsmedlemmer foreslås udpeget:

- Kasper Schneider (LA) - Formand
- Jakob Ahrendt (V)
- Michael Perch (S)
- Charlotte Roest (S)

De eksterne medlemmer udpeges, så de samlet set bidrager med følgende kompetencer; indgående kendskab til og konkret erfaring med frivillighed og foreningsarbejde, lokal-kendskab, metodekendskab samt viden om forskning og evidens inden for området.

Følgende eksterne medlemmer foreslås udpeget:

- Formand for Fritidsudvalget i Næstved Kommune – Torben Stenstrup
- Centerleder af Frivilligcenter Næstved – Maria Lindahl Strøm
- Professor Emeritus - Bjarne Ibsen. Center for Idræt, Sundhed og Civilsamfund ved SDU.

### Vederlag og diæter

Der afsættes 350.000 kr. om året til vederlag. De fordeles som følger jf. Styrelsesvedtægt for Næstved Kommune samt Styrelsesloven § 16a.

- Formanden får 10 pct. af borgmesterens løn i vederlag årligt (137.451 kr. i 2026)
- De tre politisk udpegede medlemmer godtgøres årligt som medlemmer af stående udvalg (41.508 kr. i 2026)
- De tre eksterne medlemmer afregnes pr. møde efter gældende regler om både mødediæter og tabt arbejdsfortjeneste.

Der afsættes 350.000 kr. årligt til vederlag samt 250.000 kr. til understøttelse af arbejdet i § 17, stk. 4-udvalget. Der er ikke afsat midler i det oprindelige budget.

Ved budgetkontrollen den 1. marts 2026 er der søgt om overførsel af midler fra § 17, stk. 4-udvalget Havneudviklings overskud i 2025 til budget 2026. Ansøgningen blev godkendt.

Samlet overskud i 2025 for §17. stk. 4 Havneudvikling udgjorde 1.494.069 kr.

Udgifter til § 17, stk. 4-udvalget indarbejdes i budgetforslaget for 2027.

## **Punkt 163: Godkendelse af kommissorium for § 17 stk. 4 udvalg om frivillighed**

26-010284

### **Bilag**

Kommissorium - § 17 stk. 4 - frivillighed

## 163. Godkendelse af kommissorium for § 17 stk. 4 udvalg om frivillighed

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 11.05.2026

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

På baggrund af konstitueringsaftalen for 2026 – 2029 blev det besluttet, at der skal nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg vedrørende *frivillighed*. Det blev samtidig besluttet, at Liberal Alliance skal have formandsposten.

Udvalget skal fungere i en periode på to år med opstart i forår/sommer 2026 og to år frem.

Som grundlag for udvalgets arbejde er der udarbejdet et forslag til kommissorium til godkendelse i byrådet.

Parallelt med nærværende sag udpeger byrådet 4 byrådsmedlemmer samt 3 eksterne medlemmer af udvalget.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at kommissorium for § 17 stk. 4 om frivillighed godkendes.

### Beslutning

---

#### Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget, 11.05.2026

Anbefales.

Udvalget betoner nødvendigheden af en tæt dialog mellem § 17 stk. 4-udvalget og KFLU omkring leverancerne (pkt. 4) og herunder at anbefalingerne efterfølgende får betydning for udviklingen af den fremtidige indsats og de økonomiske prioriteringer. Det er vigtigt, at udvalget har et fokus på at engagere flere frivillige, flere aktive, flere aktiviteter og flere medlemmer.

Udvalget betoner endelig, at der prioriteres den nødvendige møde- og dialogtid sådan, at de aftalte leverancer præsteres ved afslutningen.

Udvalget anbefaler, at § 17 stk. 4-udvalget mødes med KFLU 2 gange om året.

Andreas Pourkamali (B) undlod at stemme.

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Sagen udsættes til efter Byrådet har haft mulighed for, i forbindelse med budgetforhandlingerne, at drøfte kommunens overordnede økonomi.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Som en del af konstitueringsaftalen for 2026 – 2029 blev det besluttet, at der nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg vedrørende *frivillighed*. Det blev samtidig besluttet, at Liberal Alliance har formandsposten. Udvalget skal fungere i en periode på to år med opstart i forår/sommer 2026 og to år frem.

### Forslag til kommissorium

Det kommende § 17 stk. 4 udvalg skal arbejde ud fra et kommissorium, der beskriver udvalgets hovedopgaver, konkrete leverancer, mødestruktur, medlemmer og økonomi. Forslag til kommissorium fremgår af bilag 1.

Overordnet set bliver § 17 stk. 4 udvalgets opgave at understøtte, at frivillighed og foreningsarbejde har de bedst mulige betingelser i Næstved Kommune, med henblik på at styrke sammenhængskraften og skabe gode muligheder for et godt og meningsfuldt liv for den enkelte i aktive fællesskaber.

Udvalget skal finde frem til arbejdsmetoder og samarbejdsformater, hvor Næstved Kommune sammen med det frivillige foreningsliv får flere borgere med i de aktive fællesskaber, som styrker den generelle trivsel og sundhed.

### **Medlemmer**

Udvalget består af fire medlemmer fra Næstved Byråd samt tre eksterne medlemmer. De syv medlemmer udpeges af byrådet i en sag, der lægges op parallelt med nærværende sag.

### **Udvalgets kompetence**

Udvalget refererer til **Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget** og kan ikke tillægges selvstændig beslutningskompetence.

Kompetencen i udvalget er alene rådgivende og sagsforberedende.

### **Mødestruktur**

Det forventes, at der afholdes mellem 8 - 10 møder i udvalget i den to-årige periode.

Udvalget kan erstatte/supplere traditionelle møder med faglige oplæg/ekspertoplæg, dialogmøder, paneldebat, afholdelse af konference, temamøde med Byrådet, studieture i egen kommune eller uden for kommunen m.v.

### **Vederlag**

Vederlag fordeles jf. Styrelsesvedtægt for Næstved Kommune samt Styrelsesloven § 16a.

- Formanden får 10 pct. af borgmesterens løn i vederlag årligt (137.451 kr. i 2026)
- De tre politisk udpegede medlemmer godtgøres årligt som medlemmer af stående udvalg (41.508 kr. i 2026)
- De tre eksterne medlemmer afregnes pr. møde efter gældende regler om både mødediæter og tabt arbejdsfortjeneste jf. Styrelsesloven § 16a.

### **Økonomiske midler til udvalget**

Der afsættes 350.000 kr. årligt til vederlag, samt 250.000 kr. i hele perioden til understøttelse af det konkrete arbejde – understøttelse af processer, studieture, kortlægning, oplægsholdere m.v.

## **Økonomi**

---

Der afsættes 350.000 kr. årligt til vederlag samt 250.000 kr. til understøttelse af arbejdet i § 17, stk. 4-udvalget. Der er ikke afsat midler i det oprindelige budget.

Ved budgetkontrollen den 1. marts 2026 er der søgt om overførsel af midler fra § 17, stk. 4-udvalget Havneudviklings overskud i 2025 til budget 2026. Ansøgningen blev godkendt.

Samlet overskud i 2025 for §17. stk. 4 Havneudvikling udgjorde 1.494.069 kr.

Udgifter til § 17, stk. 4-udvalget indarbejdes i budgetforslaget for 2027.

## **Bilag**

Kommissorium - § 17 stk. 4 - frivillighed

## **Punkt 164: Godtgørelse til eksterne medlemmer af § 17.4-udvalg og evt. tilknytning af videnspersoner**

26-008585

### **Bilag**

Notat vedrørende diæter og tabt arbejdsfortjeneste til eksterne i 17.4-udvalg

## 164. Godtgørelse til eksterne medlemmer af § 17.4-udvalg og evt. tilknytning af videnspersoner

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (til efterretning), 18.05.2026

I denne sag gives en orientering om mulighederne for at godtgøre eksterne medlemmer af § 17.4-udvalg med diæter og tabt arbejdsfortjeneste, og alternativt benytte eksterne videnspersoner/konsulenter.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen om godtgørelse til eksterne personer i § 17.4-udvalg til efterretning.

### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Til efterretning.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med nedsættelse af § 17.4-udvalget for udvikling af ny havnebydel og den planlagte nedsættelse af § 17.4-udvalg vedrørende frivillighed, finder administrationen anledning til at orientere Økonomiudvalget om mulighederne for at godtgøre eksterne medlemmer af § 17.4-udvalget, og alternativt benytte eksterne videnspersoner/konsulenter.

Et § 17.4-udvalg i Næstved Kommune bliver normalt nedsat med:

- 4 medlemmer fra Byrådet (herunder en formand)
- 3 eksterne medlemmer (fx personer med særlig faglig eller personlig indsigt på udvalgets område)

Medlemmerne fra Byrådet godtgøres sædvanligvis med udvalgsvederlag som i de stående udvalg, mens formanden modtager et formandshonorar på 10 pct. af borgmestervederlaget.

Det er muligt at godtgøre eksterne medlemmer af et § 17.4-udvalg med diæter og tabt arbejdsfortjeneste efter reglerne i Styrelsesloven.

Har udvalget brug for særlige kompetencer til udvalgets arbejde, er det muligt at tilkøbe konsulentbistand fra eksterne videnspersoner/konsulenter.

Et eksternt medlem af et § 17.4-udvalg kan pga. habilitetsreglerne ikke tilkøbes som vidensperson/konsulent og udføre konsulentopgaver for udvalget, ligesom en ekstern vidensperson/konsulent ikke kan være eksternt medlem af udvalget.

Administrationen henviser til vedlagte notat.

## Økonomi

---

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Notat vedrørende diæter og tabt arbejdsfortjeneste til eksterne i 17.4-udvalg

## **Punkt 165: Beslutning om tabt arbejdsfortjeneste - regler for udbetaling**

25-001367

## 165. Beslutning om tabt arbejdsfortjeneste - regler for udbetaling

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 20.04.2026

Byrådet (godkender), 28.04.2026

Byrådet skal beslutte dokumentationsmetode for beregning af fast arbejdsfortjeneste samt træffe beslutning om, hvilke aktiviteter, som hjemler udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet

1. træffer beslutning om, at deltagelse i følgende aktiviteter udløser en ret til at få udbetalt tabt arbejdsfortjeneste, når deltagelse følger af en protokolleret beslutning herom vedr. :

1. Forhandlinger med andre kommunale og statslige myndigheder
2. KL -Topmøder, seminarer og fagfaglige konferencer arrangeret af KL for byrådsmedlemmer
3. Kattegatkurser for Byrådsmedlemmer
4. Seminarer i øvrigt efter protokolleret beslutning om deltagelse, herunder fyraftensmøder som fremgår af mødeplanen
5. Repræsentativt arbejde, efter protokolleret beslutning om deltagelse
6. Studieture efter protokolleret beslutning om deltagelse
7. Besigtigelser, efter protokolleret beslutning om deltagelse
8. Borgermøder, efter protokolleret beslutning om deltagelse
9. Orienterings- og temamøder, efter protokolleret beslutning om deltagelse

og

2. træffer beslutning om, at selvstændige erhvervsdrivende dokumenterer den tabte arbejdsfortjeneste ved fremsendelse af statsautoriserede eller registrerede revisorerklæringer om tabet når regnskabsåret er afsluttet. Der opkræves tilbagebetaling eller udbetales tillægsbetaling, hvis a conto-betalingerne i løbet af året ikke har været retvisende.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 20.04.2026

Udsat til næste møde.

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Ad 1.1-9: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

### Sagsfremstilling

#### Baggrund

Byrådet beslutter inden udløbet af en funktionsperiode, om Byrådet i næste funktionsperioden skal have mulighed for at søge om tabt arbejdsfortjeneste, i forbindelse med deres hverv som Byrådsmedlem.

Byrådet besluttede d. 25. februar 2025 (Punkt 18), at medlemmer af Byrådet kan vælge at modtage erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste for et år ad gangen i funktionsperioden 2026 - 2029.

Byrådsmedlemmer vælger selv, om de ønsker at benytte sig af ordningen om tabt arbejdsfortjeneste. Valget skal foretages forud for og med virkning for et regnskabsår af gangen.

Hvis et medlem af Byrådet vælger at få erstatning for tabt arbejdsfortjeneste, reduceres det faste vederlag med 27.072 kr. (beløbet pristalsreguleres).

Et byrådsmedlem kan få dækket det løntab vedkommende har som lønmodtager eller som selvstændig, når vedkommende deltager i møder med mødepligt i Byrådet eller i udvalg. Der ydes erstatning for selve mødetiden og den samlede rejsetid i forbindelse med mødet.

Der kan også udbetales erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste i for deltagelse i pligtmæssige møder eksempelvis med revisionen jf. styrelseslovens § 42c og ved deltagelse i budgetseminar mv. i henhold til § 9 a.

Der kan højst udbetales erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste svarende til ca. 2.300 kr. pr. dag.

Det er Byrådet, som skal tage stilling til, om der for valgperioden 2026 - 2029 også skal udbetales tabt arbejdsfortjeneste for deltagelse i aktiviteter, hvor der ikke retligt foreligger mødepligt, men hvor Byrådet finder, at deltagelse har betydning for varetagelsen af hvervet som byrådsmedlem.

Administrationen har gennem årene med hjemmel i tidligere byrådsbeslutninger, administreret således, at der også ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for deltagelse i:

- Forhandlinger med andre kommunale myndigheder eller statslige myndigheder
- KL - Topmøder, seminarer og fagfaglige konferencer arrangeret af KL for byrådsmedlemmer
- Kattegatkurser for byrådsmedlemmer
- Seminarer i øvrigt efter protokolleret beslutning om deltagelse
- Repræsentativt arbejde, efter protokolleret beslutning om deltagelse
- Studieture efter protokolleret beslutning om deltagelse
- Besigtigelser, efter protokolleret beslutning om deltagelse
- Borgermøder, efter protokolleret beslutning om deltagelse
- Orienterings- og temamøder for Byrådets medlemmer efter protokolleret beslutning herom i Byrådet.

Det er en betingelse for udbetaling af dokumenteret erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for deltagelse i ovenstående, at deltagelse i ovenstående aktiviteter er sket efter protokolleret anmodning fra Byrådet eller et af de stående udvalg.

Administrationen skal derfor anbefale, at fyraftensmøderne 1 - 4, som fremgår af Den Politiske Mødeplan udløser ret til tabt arbejdsfortjeneste.

#### Dokumentationskravet

Som lønmodtager dokumenteres kravet ved fremvisning af lønseddel, hvor løntræk dokumenteres. Administrationen vurderer om løntrækket svarer til de pligtmæssige møder og aktiviteter, som er forekommet i perioden. En lønmodtager, der anvender flex kan ikke dokumentere noget tab, og har således heller ikke ret til at få udbetalt erstatning ved anvendelse af flex i forbindelse med møderne.

Selvstændige erhvervsdrivende skal dokumentere, at der er opstået et indtægtstab i virksomheden.

Byrådet traf i februar 2025 på administrationens anbefaling beslutning om, at selvstændige erhvervsdrivende ikke skal dokumentere et tab i virksomheden ved fremlæggelse af uafhængige revisorerklæringer.

Administrationen skal anbefale, at denne beslutning ændres således, at der stilles krav om indhentning af uvildige statsautoriserede eller registrerede revisorerklæringer til dokumentation af tabet. Det betyder, at udbetalingerne af den tabte arbejdsfortjeneste til selvstændige kun er foreløbig i løbet af året.

Det konkrete tab opgøres først når det år, hvor ordningen er valgt, er afsluttet. Administrationen har i kontakt med KL fået oplyst, at langt de fleste kommuner efter skærpelse af reglerne om tabt arbejdsfortjeneste, har truffet beslutning om anvendelse af revisorerklæringer som dokumentation for dækningen af den tabte arbejdsfortjeneste. En tabt arbejdsfortjeneste kan ikke opgøres som timeforbrug til en timepris, ligesom selvstændige erhvervsdrivendes arbejdstid måske ikke antages at kunne holdes inden for lønmodtageres normale arbejdstid.

Udgifterne til revisorerklæringerne godtgøres af kommunen. Hvis revisorerklæringen konkluderer, at et tab har været enten større eller mindre, end det opgjorte tab i løbet af året, vil administrationen fremsætte et tilbagebetalingskrav eller foretage en tillægsbetaling til medlemmet.

## **Økonomi**

---

Administrationen forudsætter, at udgiften afholdes inden for udvalgets samlede ramme.

## **Punkt 166: Beslutning om omprioritering af anlægsmidler til ÆOU til finansiering af budgetforslag 34 og 36**

26-013671

### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til projekter som udskydes

Bilag 2 - Projekter som kan udskydes

Marskvej22B-Engvej 22 - Etablering af akutboliger SCENARIO 1

Forslag 34-36 - Besparelser CHP

## 166. Beslutning om omprioritering af anlægsmidler til ÆOU til finansiering af budgetforslag 34 og 36

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Ældre- og Omsorgsudvalget anmoder Økonomiudvalget om finansiering til to investeringsforslag i forbindelse med spareforslagene, som blev godkendt af udvalget i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 1. marts 2026.

Administrationen har fremlagt nogle forslag til omprioriteringer af anlægsprojekter inden for Økonomiudvalgets område.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget:

1. godkender at omprioritere 3,5 mio. kr. til reetablering af 9 boliger og etablering af kontorfaciliteter på Marskvej
2. godkender at omprioritere 6,5 mio. kr. til udvidelse af et eksisterende §108-tilbud gennem opførelse af en tilbygning med 3 nye boliger.
3. vælger, at anlægsprojekterne i bilag 1 finansierer udgifterne til anlægsprojekterne på Ældre- og Omsorgsudvalgets område.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Anlægsudgifterne finansieres i 2026 af anlægsudgifterne til parkeringshus i Rådmandshaven. I forbindelse med budgetlægningen for 2027-2031 tilføres anlægsbudgettet til parkeringshus i Rådmandshaven 10 mio.kr. i 2029.

### Sagsfremstilling

Ældre- og Omsorgsudvalget har i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 1. marts 2026 behandlet en række driftstilpasninger på Handicap og Psykiatri, og udvalget har i den forbindelse behov for finansiering til at igangsættelse af to investeringsprojekter.

#### 1) Reetablering af 9 boliger og etablering af kontorfaciliteter på Marskvej

Forslaget indebærer, at det administrative personale flyttes fra deres nuværende lokaler til den del af bygningen, hvor der i dag ligger 4 boliger. I de frigjorte kontorlokaler genetableres til 9 nye boligenheder, som kan anvendes til midlertidige botilbud. Formålet med udvidelsen er, at imødekomme et stigende behov for midlertidige botilbud efter Servicelovens §107 og muliggør, at kommunen i højere grad kan anvende egne pladser frem for eksterne leverandører, hvilket vil medføre en varig reduktion i de samlede udgifter pr. borger.

Anlægsudgiften anslås til at være 3,5 mio. kr., hvoraf 0,5 mio. kr. er afsat til uforudsete udgifter. Det forventes, at ombygningen kan ske i 2026.

## 2) Udvidelse af et eksisterende §108-tilbud gennem opførelse af en tilbygning med 3 nye boliger

Forslaget indebærer en udvidelse af et af kommunens §108 tilbud (botilbud) ved etablering af tre nye boliger. Formålet er at imødekomme det stigende behov for tilbud til borgere med meget høje støttebehov efter servicelovens §108, og udvidelsen muliggør, at kommunen i højere grad kan anvende egne pladser frem for eksterne leverandører.

Tilbygningen vil bestå af tre separate boliger samt en enhed til personalefaciliteter. Prisen pr. bolig estimeres til 1,5 mio. kr., hvoraf de 0,3-0,5 mio. kr. er et estimat af de forventede etableringsomkostninger.

Det er endnu ikke afklaret om boligerne kan opstilles på den ønskede matrikel i forhold til bygningsreglement, og der henstår også en afklaring af, hvorvidt den eksisterende forsyning i området kan klare en udvidelse. Administrationen er i dialog med et firma, som kan levere bolig-enheder til det specialiserede socialområde om mulig placering og kobling til den eksisterende bygning. Afhængig af den konkrete boligudformning kan der være op til 6 måneders levering.

### **Forslag til finansiering af anlægsudgifterne fra Økonomiudvalgets område**

#### **Bilag 1 – Forslag til projekter som kan udskydes**

Her forstås 13 projekter, som kan udskydes. Som alternativ til 13 projekter, kan ØK også vælge at udskyde nedrivning af den gamle svømmehal.

#### **Bilag 2 – Projekter som kan udskydes**

Her vises 30 projekter (inkl. de ovenstående 14 projekter) som kan udskydes, som yderligere alternativer.

## **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at byrådet godkendte i forbindelse med sagen om Budgetopfølgning pr. 1. marts 2026, at der skulle tilvejebringes finansiering på op til 10 mio. kr. til anlægsudgifterne som følge af spareforslagene på Ældre og Omsorgsudvalgets område.

### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til projekter som udskydes

Bilag 2 - Projekter som kan udskydes

Marskvej22B-Engvej 22 - Etablering af akutboliger SCENARIO 1

Forslag 34-36 - Besparelser CHP

## **Punkt 167: Udmøntning af beløb fra budgetforlig 2026 (frivillighed)**

26-014004

## 167. Udmøntning af beløb fra budgetforlig 2026 (frivillighed)

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (godkender), 18.05.2026

Byrådet har i forbindelse med budgetforliget afsat penge til at styrke frivillighedsområdet. Der er givet en politisk tilkendegivelse af at Frivilligcenter Næstved i den forbindelse skal styrkes.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget godkender at der tilføres Frivilligcenter Næstved 500.000 kr. til understøttelse af frivilligcenterets arbejde.

#### Beslutning

---

**Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Godkendt.

### Sagsfremstilling

I budgetforlig for 2026 har Byrådet et fokus på styrkelse af frivillige, fællesskaber og foreningsliv. Baggrunden for dette har blandt andet været at styrke og understøtte frivilligområdet og inkludere flere meningsfulde fællesskaber, værne og videreudvikle de kommende år.

Det er resulteret i, at der er afsat 1,0 mio.kr. i 2026 stigende til 1,2 mio.kr. i de kommende år for at understøtte udviklingen på frivillighedsområdet.

Frivilligcenter Næstved er kendt for at støtte og samle det lokale frivillige sociale arbejde i Næstved Kommune. Det fungerer også som et sted, hvor foreninger kan få hjælp, vejledning og lokaler til møder og aktiviteter.

Der har været en politisk tilkendegivelse og hensigt i budgetforliget, at Frivilligcenter Næstved i den forbindelse skulle styrkes med 0,5 mio.kr. af de afsatte penge.

Økonomiudvalget bedes derfor godkende denne disponering.

### Økonomi

---

Administrationen bekræfter, at der er afsat 1 mio. kr. i 2026, stigende til 1,2 mio. kr. fra 2027 til at styrke frivillighedsområdet. Pengene er afsat under Økonomiudvalgets område.

## **Punkt 168: Udpegning af medlem til Femern Bælt Komite**

26-013957

### **Bilag**

Femern Bælt Komitee Vedtægter underskrevet dansk 181217

Udpegning af politiske medlemmer til Femern Bælt Komiteen for 2026

FB Komiteen Medlemsliste DK 2025

250619\_referatFBKAdvisoryboardmeetingdansk

ReferatNov25

## 168. Udpegning af medlem til Femern Bælt Komite

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Femern Bælt Komite anmoder Næstved Kommune om at udpege et medlem til komiteen.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet træffer beslutning om:

a. at udpege et medlem fra Næstved Byråd som medlem af Femern Bælt Komiteen

eller

b. ikke at udpege et medlem fra Næstved Byråd som medlem af Femern Bælt Komiteen.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Ad a: Udvalget anbefaler, at borgmester Kenneth Sørensen (V) udpeges som medlem.

### Sagsfremstilling

Femern Bælt Komiteen er etableret som et fælles dansk-tysk rådgivnings- og koordineringsudvalg i forhold til grænseoverskridende anliggender i Femern Bælt Region. Komiteen er oprettet d. 11. maj 2009.

Komiteens formål er aktivt at understøtte og udforme udviklingen af Femern Bælt Region til en velintegreret og konkurrencedygtig region. Komiteens arbejde er at forbedre integrationen i den nære og grænseoverskridende region, defineret som området mellem København / Malmø og Hamburg og særligt i regionerne som ligger direkte ved Femern Bælt. Ud over politisk udpegede personer, udpeges der også repræsentanter for arbejdsgiver / lønmodtagerorganisationer, turisterhvervet og fra uddannelsesområdet.

Af vedtægterne for komiteen fremgår, at komiteen består af udpegede medlemmer for en to-årig periode. Udover politisk udpegede medlemmer fra Region Sjælland og kommunerne Guldborgsund, Vordingborg, Stevns, Ringsted, Roskilde, Langeland, Faxe, Køge, Lolland, Næstved og Svendborg, har kommunerne i Kreis Ostholstein, Kreis Plön og Hansestadt Lübeck ret til at udpeget repræsentanter. Formands- og næstformandsskabet består af borgmestrene fra henholdsvis Lolland Kommune og Kreis Ostholstein. Komiteen holder mindst et årligt møde.

Formandsskabet i Femern Bælt Komiteen har nedsat et Advisory Board på maksimalt ti personer, og de udpeges for fire år ad gangen. Advisory Board indkaldes efter behov med to ugers frist.

Alle kommunerne i Danmark har udpeget borgmesteren som medlem af Femern Bælt. Der er dog intet til hindrer for, at der udpeges et andet medlem end borgmesteren jf. vedtægternes § 4.

Rejse- og mødeudgifter, som et medlem har i forbindelse med varetagelse af hvervet, dækkes af den organisation, som har udpeget et medlem til Femern Bælt Komiteen..

De sidste to referater fra Femern Bælt Advisory Board af henholdsvis 27.05.2025 og 26.11.2025 er vedhæftet til orientering om arbejdet i boardet.

## **Økonomi**

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Femern Bælt Komitee Vedtægter underskrevet dansk 181217

Udpegning af politiske medlemmer til Femern Bælt Komiteen for 2026

FB Komiteen Medlemsliste DK 2025

250619\_referatFBKAdvisoryboardmeetingdansk

ReferatNov25

## **Punkt 169: Endelig opgørelse af tilbagesøgningskrav, Arena Næstved**

26-006477

### **Bilag**

Høringssvar fra Arena Næstved

Notat fra BDO

Notat fra HortenDahl

BDOs opgørelse af tilbagesøgningskrav fra marts 2026

## 169. Endelig opgørelse af tilbagesøgningskrav, Arena Næstved

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Økonomiudvalget besluttede den 16. marts 2026 at sende den foreløbige opgørelse af tilbagesøgningskrav til parthøring hos Arena Næstved. Arena Næstved har den 3. april afgivet høringssvar, hvor de argumenterer for rentebeløbet skal nedsættes.

Kommunen har bedt BDO om at vurdere om høringssvaret giver anledning til at foreslå ændringer i den oprindelige opgørelse. BDO vurderer, at høringssvaret ikke giver anledning til ændringer.

Kim K. Kaiser fra BDO deltager under behandling af punktet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at BDO's opgørelse, som blev behandlet på Økonomiudvalgsmødet den 16. marts 2026 fastholdes. Det endelige rentebeløb, der skal afregnes udgør 1.340.100 kr. (pr. medio maj 2026).

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Anbefales.

Tilskuddet indberettes i forhold til statsstøttereglerne.

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 16. marts 2026 at sende den foreløbige opgørelse af tilbagesøgningskrav til parthøring hos Arena Næstved. Den foreløbige opgørelse viste, at den tildelte støtte til Arena Næstved kunne have været omfattet af gruppefritagelsesforordningen eller de minimis-forordningen for 2023, 2024 og 2025. Dette udløser ikke en tilbagebetaling.

Til gengæld skal der opgøres en rente for den periode, hvor støtten ikke var lovlig. Den foreløbige opgørelse af renten udgjorde 1.235.800 kr. pr. 16. marts 2026. Renten skal tilbagesøges hos Arena Næstved, for at afløfte støtteeffekten i perioden før registreringen af støtten.

Det aktuelle rentebeløb udgør 1.340.100 kr. (pr. medio maj 2026).

Arena Næstved har den 3. april 2026 afgivet høringssvar, hvor de argumenterer for at rentebeløbet skal nedsættes som følge af fradrag af kommunale skolers og stadions brug af Arena Næstveds faciliteter, samt folkeoplysningsgodkendte foreningers aktiviteter i arenaen.

Alle tre dele er sket uden direkte afregning fra Næstved Kommune til Arena Næstved, da disse ydelser efter aftale leveres helt eller delvist vederlagsfrit, som modydelser til ordinære driftstilskud – og dermed ikke fremgår af det regnskabsmateriale BDO har baseret sin opgørelse på.

Arena Næstveds høringssvar er vedhæftet som bilag.

Næstved Kommune har bedt BDO, som udarbejdede den foreløbige opgørelse, om at vurdere hvorvidt høringsvaret fra Arena Næstved giver anledning til ændring af renteopgørelsen.

BDO konkluderer, at høringsvaret ikke har givet anledning til at ændre på de beløb, som er opgjort i høringsudkastet.

BDO's begrundelse for ikke at foretage ændringer skal ses som en konsekvens af, at de i høringsvaret anførte fradrag, hviler på en opdeling af de modtagne driftstilskud (2023, 2024 og 2025) i henholdsvis "egentlige driftstilskud" og "vederlag for leverede ydelser", som ikke kan afstemmes til Arena Næstveds bogføring, årsregnskaber eller fordelingsregnskaber.

BDO anfægter ikke hvorvidt der mellem parterne har været den anførte aftale eller hvorvidt Arena Næstved har leveret de bagvedliggende ydelser. Men som følge af at "transaktionssporet" - den regnskabsmæssige behandling - konsekvent peger på, at der er ydet et driftstilskud og ikke afspejler en særskilt købsrelation med konkretiserede og fakturerede ydelser, så vil det være vanskeligt for BDO at lægge opdelingen til grund.

BDO samlede vurdering er vedhæftet som bilag. Herudover vedhæftes BDO's foreløbige opgørelse, som blev behandlet den 16. marts 2026.

Administrationen anbefaler på baggrund af BDO's vurderinger, at den oprindelige opgørelse, som blev forelagt på mødet den 16. marts 2026 fastholdes.

### Hjemmelsgrundlag

HortenDahl har i sit notat af 2. december 2025 til Næstved Kommune om kommunens støtte til Arena Næstved anført, at der efter en stillingtagen til kommunens tilbagesøgningskrav baseret på EU-statsstøttereglerne må foretages en vurdering af, om kommunen ud fra tilbagekaldelseslæren har pligt til at søge uhjemlet støtte tilbage fra Arena Næstved.

BDO har udarbejdet en opgørelse af 11. marts 2026 over tilbagesøgningsbeløbet efter statsstøttereglerne. Ifølge opgørelsen skal Arena Næstved inden for den treårige forældelsesperiode (2023, 2024 og 2025) tilbagebetale et beløb på ca. 1,2 mio. kr. (opgjort pr. medio marts 2026).

På den baggrund har kommunen anmodet HortenDahl om en vurdering af, om kommunen efter tilbagekaldelseslæren har en pligt til at gøre yderligere tilbagesøgnings krav gældende over for Arena Næstved.

HortenDahl finder ikke, at kommunen efter tilbagekaldelseslæren hverken kan eller skal gøre yderligere tilbagesøgningskrav gældende mod Arena Næstved.

Kommunens tilbagesøgningskrav begrænses derfor til, hvad der følger af EU-statsstøttereglerne, jf. BDO's opgørelse.

HortenDahls vurdering er vedhæftet som bilag.

## **Økonomi**

---

Administrationen oplyser, at der samlet er brugt ca. 1,6 mio. kr. til juridisk bistand og revisorbistand i sagerne om Arena Næstved (500.000 kr. til BDO og 1.100.000 til HortenDahl).

Beløbet finansieres inden for Økonomiudvalget budgetområde.

## **Bilag**

Høringsvar fra Arena Næstved

Notat fra BDO

Notat fra HortenDahl

BDOs opgørelse af tilbagesøgningskrav fra marts 2026

## **Punkt 170: Godkendelse af svar på Ankestyrelsens brev af 27. marts 2026 - Kommunale tilskud til Arena Næstved**

00.22.00-K03-1-21S

### **Bilag**

Brev fra Ankestyrelsen af 27. marts 2026

Svar til Ankestyrelsen 12 05 26 (145143688\_1).docx

Bilag 1 - Opgørelse af tilbagesøgningskrav (145137079\_1).pdf

Bilag 2 - Partshøring af Arena Næstved (145137084\_1).pdf

Bilag 3 - Høringssvar fra Arena Næstved (145137104\_1).pdf

Bilag 4 - Notat af. 11. maj 2026 fra BDO vedr. Arena Næstveds høringssvar (145137111\_1).pdf

Bilag 6 - Notat om tilbagesøgning.pdf

## 170. Godkendelse af svar på Ankestyrelsens brev af 27. marts 2026 - Kommunale tilskud til Arena Næstved

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Ankestyrelsen ønsker Byrådets behandling af svar på Ankestyrelsens brev af 27. marts 2026 om Næstved Kommunes tilskud til Arena Næstved.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender udkast til svar til Ankestyrelsen.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Anbefales.

For stemte: Jette Leth Buhl (F), Gustav Mortensen (A), Andreas Pourkamali (B), Carsten Rasmussen (A) og Kenneth Sørensen (V).

Søren Revsbæk (I), Lizette Laugesen (Æ), Rune Kristensen (C) og Githa Nelander (UFP) kan ikke gå ind for beslutningen.

Mindretalsudtalelse: Vi finder, at Ankestyrelsens skrivelse af den 27. marts 2026 giver en præcis beskrivelse af vilkårene for Arenaens aktivitet og reglerne for Arenaens virke. Vi mener ikke, at kommunen skal fortsætte med at bruge ressourcer på at gå imod Ankestyrelsen, og dermed forlænge en i forvejen meget lang sag. Vi skal i stedet få lukket sagen her og få en sund og lovlig konstruktion af Arena Næstved.

### Sagsfremstilling

Ankestyrelsen modtog i 2021 klager vedrørende de kommunale tilskud, som ydes til Arena Næstved, idet klagerne fandt, at tilskuddene blev ydet i strid med gældende lovgivning.

Administrationen har siden 2021 været i løbende dialog med Ankestyrelsen om sagen, og den 19. april 2025 godkendte Byrådet et supplerende hørings svar til Ankestyrelsen.

Den 24. september 2025 sendte Ankestyrelsen en tilsynsudtalelse til Næstved Kommune. Det fremgik af tilsynsudtalelsen, at Ankestyrelsen vurderede, at Arena Næstved varetager både kommunale og ikke kommunale opgaver. Desuden vurderede Ankestyrelsen, at Næstved Kommune ikke med hjemmel i kommunalfuldmagtsreglerne kan yde anlægsstøtte til den erhvervsdrivende fond Arena Næstved.

Administrationen har herefter anmodet advokatfirmaet Horten (nu HortenDahl) om at bistå med udarbejdelse af en vurdering af Ankestyrelsens tilsynsudtalelse og et forslag til svar til Ankestyrelsen. Dette svar blev godkendt på Byrådets [møde den 16. december 2025](#) og sendt til Ankestyrelsen umiddelbart herefter.

Administrationen har på baggrund af rådgivningen fra Horten påbegyndt en proces om opgørelse af evt. ulovlig støtte til Arena Næstved og med rådgivning fra revisionsfirmaet BDO udarbejdet et tilbagesøgningskrav. Tilbagesøgningskravet behandles i en anden sag, som forelægges for Byrådet.

Ankestyrelsen har i mellemtiden, den 27. marts 2026, sendt en opfølgende brev til Næstved Kommune, hvor Ankestyrelsen italesætter nogle specifikke forhold i sagen og notatet fra HortenDahl, som de beder kommunen forholde sig til. Ankestyrelsen beder ligeledes om en status for kommunens opfølgning med Arena Næstved pba. tilsynssagen. Brevet af 27. marts 2026 er vedlagt som bilag.

Advokatfirmaet HortenDahl har udarbejdet et udkast til svar til Ankestyrelsen, som er vedlagt til denne sag.

## Økonomi

---

Administrationen oplyser, at der samlet er brugt ca. 1,6 mio. kr. til juridisk bistand og revisorbistand i sagerne om Arena Næstved (500.000 kr. til BDO og 1.100.000 til HortenDahl).

Beløbet finansieres inden for Økonomiudvalget budgetområde.

## Bilag

Brev fra Ankestyrelsen af 27. marts 2026

Svar til Ankestyrelsen 12 05 26 (145143688\_1).docx

Bilag 1 - Opgørelse af tilbagesøgningskrav (145137079\_1).pdf

Bilag 2 - Partshøring af Arena Næstved (145137084\_1).pdf

Bilag 3 - Høringssvar fra Arena Næstved (145137104\_1).pdf

Bilag 4 - Notat af. 11. maj 2026 fra BDO vedr. Arena Næstveds høringssvar (145137111\_1).pdf

Bilag 6 - Notat om tilbagesøgning.pdf

# **Punkt 171: Godkendelse af anlægsregnskab for opgradering af Arena Næstved**

26-012991

## **Bilag**

Anlægsregnskab Arena Næstved

260327 rapport bygningsforbedringsprojekt final

## 171. Godkendelse af anlægsregnskab for opgradering af Arena Næstved

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.05.2026

Byrådet (godkender), 26.05.2026

Byrådet bevilgede i 2019 6 mio. kr. til fysiske forbedringer og opgradering af Arena Næstved. Pengene er igennem en årrække anvendt til forbedringer af Arena Næstved. Anlægsregnskabet aflægges nu til godkendelse, i henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

### Beslutning

---

#### Økonomiudvalget, 18.05.2026

Anbefales.

Rune Kristensen (C) afventer sin stillingtagen til Byrådets behandling.

## Sagsfremstilling

### Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetforliget for 2019 afsatte Byrådet en anlægsrammebevilling på 6,0 mio. kr. til Arena Næstved.

I budgetforliget for 2019 fremgik det, at "Forligspartierne afsætter 6 mio. kr. i 2019 til at udføre de nødvendige opgraderinger og justeringer i byggeriet i Arena Næstved. Investeringerne er nødvendige for at Arena Næstved kan gennemføre de forventede arrangementer og opretholde en sund driftsøkonomi."

Den besluttede og frigivne bevilling til bygningsforbedringer i Arena Næstved på 6 mio. kr. har en værdi på 7,2 mio. kr. for Arena Næstved på grund af momsrefusion. Den kommunale udgift udgør dermed de besluttede 6 mio. kr.

Arena Næstved har anvendt midlerne til:

- 1 Spærs bæreevne og sneberedskab
- 2 ABA Anlæg/Brandstrategi
- 3 Ventilation/Air Condition
- 4 Wayfinding
- 5 Lydslue o.a støjreduktion ved port
- 6 Akustik
- 7 Fragtelevator
- 8 Strøm ved store events
- 9 Bedre flugtveje over stadion
- 10 Udluftning i kældertoiletter mv.
- 11 Tidsvarende opgradering af lounge

- 12 Optimering af Load in
- 13 CTS opgradering

Se yderligere specificering i bilaget.

Arena Næstveds brug af midlerne ser således ud:

<b>År</b>	<b>Forbrug</b>	<b>Afvigelse</b>
2018	265.677	
2019	1.259.533	
2020	2.639.334	
2021	532.757	
2022	1.247.793	
2023	893.068	
2024	174.804	
2025	378.325	
<b>I alt</b>	<b>7.391.291</b>	<b>-162.491</b>

Arena Næstved har anvendt 162.491 kr. mere end bevillingen. Arena Næstved har finansieret beløbet.

Arena Næstveds revisor Beierholm oplyser, at de talmæssige opgørelser i anlægsregnskabet er udarbejdet af Beierholm, og at de er i overensstemmelse med de reviderede årsrapporter for 2018-2025.

## Økonomi

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## Bilag

Anlægsregnskab Arena Næstved  
260327 rapport bygningsforbedringsprojekt final

## Punkt 172: Lukket: Ansøgning til eventpulje

26-014064

Denne sag blev behandlet på dette møde som lukket sag. Da ansøgerne af hensyn til konkurrencehensyn og fortrolighed har en aftale med arrangøren om, at eventet først offentliggøres medio juni 2026, er sagen lukket. Pga. et ønske fra Økonomiudvalget om åbenhed og gennemsigtighed, har administrationen åbnet referatet i en form der er mulig i forhold til at imødegå ønsket om midlertidig fortrolighed.

Næstved Erhverv og Arena Næstved ansøger eventpuljen om 485.000 kroner til afholdelse af unavnngiven event.

Navnet på eventet og nærmere oplysninger er p.t. tilbageholdt af hensyn til Næstved Erhvervs forhandlingsposition.

Jette Leth Buhl (F), Andreas Pourkamali (B), Carsten Rasmussen (A), Gustav Mortensen (A) og Kenneth Sørensen (V) ønsker at støtte arrangementet med 400.000 kr.

Githa Nelander (UFP), Rune Kristensen (C), Søren Revsbæk (I) og Lizette Laugesen (Æ) kan ikke gå ind for denne beslutning.

Mindretalsudtalelse: Vi mener ikke, at eventet, der ikke er målrettet borgere i Næstved, berettiger så stort et tilskud – særligt i en periode, hvor der kan ske store besparelser på vores kernevelværd. Hertil modtager både Arena Næstved og Næstved Erhverv i forvejen mange millioner i tilskud hvert år, som de kunne prioritere fra, hvis de gerne ville gennemføre eventet.

Rune Kristensen (C) benytter sin standsningsret og begærer sagen i Byrådet.

## **Punkt 173: Lukket: Udbud af areal**

26-006386

Anbefales.

## **Punkt 174: Lukket: Godkendelse af udstykning og udbud af ejendom i Karrebæksminde**

25-033531

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

## **Punkt 175: Lukket: Beslutning om selskabsstruktur**

26-013604

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

## **Punkt 176: Meddelelser til orientering**

## 176. Meddelelser til orientering

### Beslutning

---

#### **Økonomiudvalget, 18.05.2026**

Orientering om status på fælles ejendomsdrift på et kommende møde.

Søren Revsbæk (I) foreslår et fællesmøde mellem Økonomiudvalget, Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalget og Arenaens ledelse.

For stemte: Lizette Laugesen (Æ), Githa Nelander (UFP), Rune Kristensen (C) og Søren Revsbæk (I).

Imod stemte: Jette Leth Buhl (F), Gustav Mortensen (A), Andreas Pourkamali (B), Carsten Rasmussen (A) og Kenneth Sørensen (V).

Forslaget blev nedstemt.

## **Punkt 177: Underskriftsark**

### **Bilag**

Underskriftsark 18.05.2026

## 177. Underskriftsark

### **Bilag**

Underskriftsark 18.05.2026