

REFERAT Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025 d. 03-05-2022

Mødedato Tirsdag d. 03. maj 2022 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 8, Teatergade 8

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af anlægsregnskab for Liv på Axeltorv.....	4
Orientering om Næstved Kommunes Lokalplanportal.....	6
Godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 135 for boligområde mellem Glumsø Skov og Søpark.....	7
Beslutning om ændringer i forslag til Lokalplan 116 for udvikling af Digtergårdscenteret på Fodby.....	10
Beslutning om godkendelse af prioritering af aktuelle lokalplaner.....	14
Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstider 2022 - 1. kvartal.....	16
Godkendelse af anlægsregnskab for energirenovering af vejbelysning.....	18
Beslutning om udformning af området ved den lille rytterstatue på Hjultorvet.....	20
Godkendelse af anlægsregnskab for slidlagsarbejder i 2021.....	22
Godkendelse af anlægsregnskab for cykeltunnel i Lov.....	23
Beslutning om frigivelse og anvendelse af midler til tiltag i bymidten.....	25
Beslutning om borgerbudgetter i Næstved Kommune.....	27
Meddelelser til orientering.....	31
Underskriftsark.....	33

Punkt 63: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-P35-4-21

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Godkendt.

Punkt 64: Godkendelse af anlægsregnskab for Liv på Axeltorv

00.32.04-Ø00-19-20

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 03.05.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 23.05.2022

Byrådet (godkender), 31.05.2022

Der aflægges anlægsregnskab til godkendelse i henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ for afholdte udgifter til projekt Liv på Axeltorv.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

Der blev i 2019 afsat 3,0 mio. kr. til projekt Liv på Axeltorv.

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3 skal anlægsregnskaber forelægges Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Specifikation af udgifterne fremgår af bilag til sagen.

År	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
2019	3.000.000	231.652	
2020	0	2.706.195	
2021	0	62.153	
Sum	3.000.000	3.000.000	0

Anlægsregnskabet viser hverken mer- eller mindreudgifter.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Samlet posteringsoversigt

Underskrevet anlægsregnskab

Punkt 65: Orientering om Næstved Kommunes Lokalplanportal

85.00.00-A00-6-21

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (til efterretning), 03.05.2022

Næstved Kommunes nye lokalplanportal gør det nemmere for byrådet, borgerne og erhvervslivet at få overblik over kommunens planlægning og dermed at debattere byudviklingen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Næstved Kommunes nye digitale lokalplanportal giver både et overblik over gældende lokalplaner og forslag til lokalplaner, som er i høring. Som noget nyt giver den også et overblik over og indsigt i de forslag til lokalplaner, som er under udarbejdelse. Dette skal øge byrådets, borgernes og erhvervslivets overblik i forhold til den byudvikling, som der løbende planlægges for.

På portalen kan man nemt se, hvilken status den enkelte lokalplan har, samt hvem der fra administrationen er kontaktperson på de planer, der er på vej. Det er i øvrigt også via Lokalplanportalen, at man fremover skal komme med høringssvar til de forslag til lokalplaner, som er i høring.

Alle lokalplaner bliver fremover fuldt ud digitale, og det giver nye muligheder for at følge med i byudviklingen, og for at forstå og debattere planerne. Portalen skal som nævnt bruges til at afgive høringssvar, og alle høringssvar bliver synlige på portalen, når de er afsendt. Alle kan altså i høringsperioden følge med i, hvad andre mener om et konkret planforslag.

Næstved Kommunes Kommuneplan 2021, der blev endeligt vedtaget i 2021, fungerer i øvrigt digitalt på samme måde.

Alle digitale planer kan fortsat downloades i sin helhed som en pdf-fil og kan printes, hvis man foretrækker at læse planen på papir.

Digitale lokalplaner tilgås bedst på computere og tablets og er nemme at bladere og søge information i. Desuden er der en række administrative og tidsbesparende fordele ved at udarbejde digitale lokalplaner.

Næstved Kommunes lokalplanportal kan tilgås via lokalplaner.naestved.dk.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Punkt 66: Godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 135 for boligområde mellem Glumsø Skov og Søpark Allé

01.02.05-P16-12-21

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 03.05.2022

Forslag til Lokalplan 135 for boliger mellem Glumsø Skov og Søpark Allé har været i 10 ugers offentlig høring. Høringen resulterede i 5 høringssvar, som har givet anledning til en række justeringer i det endelige forslag til lokalplan.

Det endelige forslag til lokalplanen fremgår af bilag 1.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget godkender endeligt forslag til Lokalplan 135 for boligområde mellem Glumsø Skov og Søpark Allé med de foreslåede rettelser, jf. bilag 4.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Endeligt forslag til Lokalplan 135 for et boligområde ved Glumsø Skov og Søpark Allé giver mulighed for at etablere 65 nye rækkehuse. Rækkehusene placeres i et skrånende landskab med store fælles friarealer og direkte adgang til områdets øvrige rekreative arealer, herunder Glumsø Skov.

Plan- og Erhvervsudvalget besluttede d. 6. december 2021 (sag nr. 133) at sende forslag til Lokalplan 135 for boligområde mellem Glumsø Skov og Søpark Allé i offentlig høring i 10 uger fra den 10.12.2021 til den 18.02.2022. I høringsperioden er der indkommet 5 høringssvar.

I forbindelse med den offentlige høring blev der den 27. januar 2022 afholdt et virtuelt borgermøde. På mødet deltog medlemmer af Plan-, Teknik-, og Lokaldemokratiudvalget og repræsentanter fra Næstved Kommunes administration. Borgermødet blev sendt via KommuneTV på Næstved Kommunes hjemmeside og på Facebook. På Facebook fremgår det, at borgermødet er set ca. 2500 gange.

Mødets diskussion og spørgsmål omhandlede trafikale forhold til og fra lokalplanområdet, krav om fælleshus, spørgsmål til arkitektur, fx glaserede tegl og ejerforhold.

Høringssvar

Høringssvarene berører følgende emner:

Emne 1: De trafikale forhold til og fra lokalplanområdet (uden for lokalplanens område)

Administrationens bemærkning: Lokalplanen regulerer ikke forhold uden for lokalplanens områdegrænse, men administrationen har i forbindelse med planlægningen vurderet, at den mulige trafikale belastning af Søpark Allé stemmer overens med vejens kapacitet, jf. bilag 3.

Emne 2: Hensynet til de bløde trafikanter (uden for lokalplanens område)

Administrationens bemærkning: Kvarteret er indrettet uden fortove langs vejene, men med et stinet gennem området, som forbinder dette på tværs. Dette princip foreslås fastholdt i lokalplanforslaget, sådan at den nye plan er med til at udvide det eksisterende stinet i området og derved sikre en vej for bløde trafikanter gennem dette.

Emne 3: Adgangsvej fra syd via rundkørslen (uden for lokalplanens område)

Administrationens bemærkning: Det er administrationens vurdering, at vejadgangen til lokalplanens område er den mest hensigtsmæssige trafikafvikling af området, jf. bilag 3.

Emne 4: Hastighedsnedsættende foranstaltninger (uden for lokalplanens område)

Administrationens bemærkning: Da det ligger uden for lokalplanens område, kan forholdet ikke reguleres i lokalplanen, men administrationen vil have øget fokus på forholdene omkring skolestien i takt med at boligområdet realiseres, jf. bilag 3.

Emne 5: Ønske til krav om ladestandere

Administrationens bemærkning: Administrationen varetager krav om ladestandere i henhold til den gældende ladestanderbekendtgørelse BEK nr. 181 af 05/03/2020 via byggeloven og tilføjer en henvisning til bekendtgørelsen i lokalplanen, da det er et forhold, som lokalplanen ikke kan regulere.

Emne 6: Ønske om fælleshus

Administrationens bemærkning: Det tages til efterretning, at ønsket om et fælleshus kan opstå. Administrationen foreslår, at dette tilføjes til lokalplanen.

Emne 7: Boligstængerne bør placeres anderledes

Administrationens bemærkning: Det er administrationens vurdering, at boligerne er placeret hensigtsmæssigt i forhold til at indpasse byggeriet i landskabet og samtidigt sikre niveaufri adgange i alle boliger. Administrationen tager dog til efterretning, at der enkelte steder i planen er lidt ”klemt”, og derfor revideres enkelte byggefelter med henblik på at bedre lysforholdene.

Emne 8: Legepladsen bør placeres centralt

Administrationens bemærkning: Det er administrationens vurdering, at legepladsens placering er hensigtsmæssig. Dermed kan legepladsen komme hele området til gavn og ikke udelukkende beboerne i de nye boliger.

Emne 9: Reduktion af boligantal med henblik på mere friareal

Administrationens bemærkning: Antallet af boliger svarer til kravet i kommuneplanens retningslinje vedrørende minimumsgrundstørrelser på 400 m² pr boligenhed, inkl. andel af fællesareal. Inden for lokalplanens område er der således den fornødne plads, ligesom arealet grænser op til skov og flere rekreative arealer mod syd, vest og nord-vest.

Ændringer til lokalplanforslaget

På baggrund af de indkomne høringssvar er følgende ændringer indarbejdet i lokalplanforslaget, jf. bilag 4.

- Mulighed for etablering af et fælleshus
- Revision af byggefeltet med henblik på at skabe mere luft og lys
- Tilføjelse af et separat kortbilag for trafik og parkering

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 973 af 25. juni 2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 135

Bilag 2 - Høringsnotat Lokalplan 135

Bilag 3 - Trafik

Bilag 4 - Samlede høringssvar

Bilag 5 - Rettelsesblad

Bilag 6 - Kort

Punkt 67: Beslutning om ændringer i forslag til Lokalplan 116 for udvikling af Digtergårdscenteret på Fodbygårdsvej i Næstved

01.02.05-P16-7-20

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 03.05.2022

Byrådet besluttede d. 31. august 2021 (sag nr. 116, jf. bilag 7) at sende forslag til Kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan 116 for udvikling af Digtergårdscenteret på Fodbygårdsvej i Næstved i 8 ugers offentlig høring.

Den offentlige høring resulterede i 75 høringssvar, som medfører, at administrationen vil foreslå en række ændringer til forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan. Ændringerne i forhold til bebyggelsens omfang er af større karakter, og kan derfor have betydning for realisering af det projekt, der ligger som udgangspunkt for lokalplanen, hvorfor dette lægges frem til udvalgets behandling.

Med afsæt i udvalgets beslutning i denne sag, vil administrationen gå i dialog med bygherre om at tilpasse projektet inden for de politisk besluttede rammer. Efterfølgende vil et revideret forslag til kommuneplantillæg og et revideret forslag til lokalplan blive fremlagt til politisk behandling.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget godkender ændringsforslagene a-c til forslag til kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan 116.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Godkendt med den ændring, at udvalget ønsker at give mulighed for at opføre de to en halv etage som en trempelkonstruktion.

Sagsfremstilling

Offentlig høring og borgermøde

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 03 (se bilag 1) og forslag til Lokalplan 116 for udvikling af Digtergårdscenteret på Fodbygårdsvej i Næstved (se bilag 2) har været i offentlig høring i 8 uger fra den 06.09.2021 til den 10.11.2022.

I høringsperioden er der indkommet 75 høringssvar. Se bilag 3 for høringsnotat med administrationens bemærkninger og bilag 4 for de fulde høringssvar.

I forbindelse med den offentlige høring blev der den 7. oktober 2021 afholdt borgermøde. På mødet deltog ca. 30 borgere samt medlemmer af Plan- og Erhvervsudvalget og repræsentanter fra Næstved Kommunes administration og bygherre. Mødets diskussion og spørgsmål omhandlede en lang række emner, som fremgår af bilag 6.

Høringssvarenes emner

Høringssvarene berører følgende 14 emner:

1. Bebyggelsens omfang
2. Bebyggelsens placering
3. Bebyggelsens udformning og fremtræden
4. Trafikale forhold
5. Stiforbindelse
6. Parkering
7. Ubebyggede arealer og opholdsarealer
8. Risiko for faldende huspriser
9. Salg af kommunal matrikel
10. Belastning af eksisterende kloak
11. Inhabilitet
12. Den offentlige høring
13. Gener i/fra byggefasen
14. Økonomisk rentabilitet

De overordnede emner i høringssvarene og administrationens bemærkninger er i øvrigt udfoldet indledningsvist i høringsnotatet, se bilag 3.

Tidligere politisk behandling

Byrådet godkendte at sende forslag til Kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan 116 i 8 ugers offentlig høring på deres møde d. 31.08.2021, sag nr. 116, jf. bilag 8. Forslaget blev sendt i høring med bl.a. krav til en højdebegrænsning inden for byggefelt A (ny bebyggelse oven på centerbebyggelsen) på op til 15 m og 4 etager, så den nye bebyggelse inden for dette byggefelt ikke bliver højere end etageboligbebyggelsen mod H.C. Andersens Vej.

Da Plan- og Erhvervsudvalget oprindeligt principgodkendte forslag til Kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan 116 på deres møde d. 05.10.2020 (sag nr. 115, jf. bilag 9), blev sagen godkendt med fokus på at sikre den nye bebyggelses tilpasning til konteksten, så Digtergårdscenteret med sit omfang og placering i fremtiden understøtter overgangen fra etagebebyggelsen til parcelhusene og områdets formsprog, samt at der ikke skulle skabes indbliksgener til naboerne. Dette skulle ske ved, at der bl.a. kunne arbejdes med fx 2,5 etager mod Fodbygårdsvej og 3,5 etager mod H.C. Andersens Vej.

Forslag til lokalplan 116 endte med at muliggøre etablering af en boligblok på 2,5 etager mod Fodbygårdsvej (Byggefelt B), som også var udgangspunktet ved principgodkendelsen, men altså i alt 4 etager ud mod den nuværende etageboligbebyggelse ved H.C. Andersens Vej (Byggefelt A), hvilket er højere end først vurderet i forbindelse med principgodkendelsen.

Forslag til ændringer af større karakter

På baggrund af de indkomne høringssvar foreslår administrationen, at især kravene til omfanget af bebyggelsen i Byggefelt A skærpes, da det konstateres, at der ikke er sket den fornødne tilpasning af projektet i forhold til omgivelserne. Byggefelt A er det byggefelt, som muliggør boligbebyggelse oven på en del af den eksisterende centerbebyggelse. Bebyggelsen inden for dette byggefelt vurderes ikke at være tilstrækkeligt tilpasset i forhold til overgangen fra den eksisterende høje etageboligbebyggelse mod øst til det lave parcelhusområde mod vest, skyggegenerne som bebyggelsen medfører og hældningen på taget.

Derfor foreslår administrationen følgende ændringer til forslaget til kommuneplantillæg nr. 03 og forslaget til lokalplan 116 i forhold til bebyggelsens omfang og udformning:

- a) Bebyggelsens mulige højde inden for Byggefelt A (ny bebyggelse oven på centerbebyggelsen) ændres fra 4 til 2,5 etager – og fra 15 til 11 meter svarende til en topkote i kote 24.00 DVR90, så den er tilsvarende et projekt med maksimalt 2,5 etager. Dermed tilpasses højden ønsket om at markere overgangen fra etageboligbebyggelsen på 3,5 etager til parcelhusbebyggelsen på 1-1,5 etager, da Byggefelt A er placeret ca. midt imellem etageboligbebyggelsen og parcelhusbebyggelsen. Desuden bliver højden for bebyggelse i Byggefelt A også tilsvarende højden for bebyggelse i Byggefelt B (boligbebyggelsen mod Fodbygårdsvej), hvilket vil styrke sammenhængen internt i området.
- b) Bebyggelsesprocenten nedjusteres til ca. 75 % for hele området i stedet for 90 % for den enkelte ejendom.
- c) Taghældningen ændres fra mellem 15 og 45 grader til mellem 25 og 45 grader, så udformningen både tilpasses nabobebyggelsen i højere grad, og så skyggegenerne mindskes.

Administrationen har forsøgt at illustrere og underbygge ovenstående i bilag 7, som viser både overgangen fra etageboligbebyggelsen til parcelhusene og de forventede skyggegener ved hhv. muligheden for 2,5 og 4 etager inden for delområde A.

Til orientering forventer administrationen desuden, at en række ændringer af mindre karakter også vil blive foreslået i forbindelse med den endelige behandling af sagen.

Den videre proces

Såfremt Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget godkender, de foreslåede ændringer indgår administrationen i dialog med bygherre om at tilpasse projektet inden for de politisk besluttede rammer. Derefter vil et endeligt forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan forelægges Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Administrationen vurderer umiddelbart ikke, at planforslaget skal i fornyet høring, hvis de foreslåede ændringer indarbejdes, da det overvejende er skærper af kravene inden for de oprindelige rammer.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 973 af 25. juni 2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 03

Bilag 2: Forslag til Lokalplan 116

Bilag 3: Høringsnotat - Forslag til KP03 og Lokalplan 116

Bilag 4: Høringssvar - Forslag til KP03 og Lokalplan 116

Bilag 5: Kortbilag

Bilag 6: Emner fra borgermøde

Bilag 7: Illustrationer

Bilag 8: Byrådet d 31 august 2021 Sag nr. 116

Bilag 9: Plan og Erhvervsudvalget 05 10 2020 sag nr 115

Punkt 68: Beslutning om godkendelse af prioritering af aktuelle lokalplaner

01.02.05-P15-1-07

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 03.05.2022

Udvalget modtager den aktuelle lokalplanliste til hvert møde for at holde udvalget orienteret om lokalplanernes aktuelle status. Orienteringen sker, for at udvalget kan beslutte prioriteringen af lokalplanerne.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget godkender den foreslåede prioritering af lokalplaner, jf. bilag 1.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Prioriterede lokalplaner

Beslutning om ændringer i forslag på dette møde:

- Lokalplan 116 for udvikling af Digtergårdscenteret på Fodbygårdsvej i Næstved.

Endelige forslag til lokalplaner på dette møde:

- Lokalplan 135 for boliger mellem Glumsø Skov og Søpark Allé

Der er inden dagens møde principgodkendt 27 lokalplaner, heraf

- 9 planer med prioritering 1,
- 13 planer har prioritering 2 og
- 5 planer har prioritering 3.

Den samlede oversigt over lokalplaner fremgår af bilag 1.

Kommende lokalplaner

Administrationen har foretaget en opdeling af gruppen med mulige kommende lokalplaner, så der skelnes mellem planer, som er klar til principgodkendelse (prioritering 4) og anmodninger, hvor det er under afklaring i forhold til behovet for en lokalplan (prioritering 5).

Der er inden dagens møde 21 projekter på listen over kommende lokalplaner, heraf:

- 8 projekter med prioritering 4, og
- 14 projekter med prioritering 5.

Den samlede oversigt over lokalplaner fremgår af bilag 1.

Principper for prioritering af lokalplaner

Alle igangværende lokalplaner samt ønsker om udarbejdelse af nye lokalplaner er prioriteret som 1, 2, 3, 4 eller 5.

Prioritering 1 er de lokalplaner, der aktuelt arbejdes med, og prioriteres højest.

Prioritering 2 er de lokalplaner, der løbende arbejdes med, når det ikke påvirker fremdriften for prioritering 1-lokalplaner.

Prioritering 3 er de lokalplaner, der er principgodkendt og således afventer færdiggørelse af en prioritering 1-lokalplan.

Prioritering 4 er mulige kommende lokalplaner, der afventer principgodkendelse.

Prioritering 5 er anmodninger som er under afklaring i forhold til behovet for en lokalplan mv.

Lokalplaner prioriteres efter følgende parametre:

- Stemmer planen overens med en uudnyttet kommuneplanramme
- Giver planen udvikling og vækst, eller er der et politisk ønske om at fremme planen
- Er ansøgningsmaterialet fyldestgørende
- Hvornår blev der ansøgt
- Er planen sat i bero fra ansøgers side
- Vil planen give en stor administrativ lettelse

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplanliste 3. maj 2022

Punkt 69: Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstider 2022 - 1. kvartal

00.01.00-A26-8-18

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (til efterretning), 03.05.2022.

For at holde udvalget løbende ajour med status for byggesagsbehandlingen i Næstved Kommune, orienterer administrationen hvert kvartal udvalget om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstiden for forskellige sagstyper.

I 1. kvartal 2022 ses der en stigning på ca. 9% i antallet af nye sager sammenlignet med 1. kvartal 2021. Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid er fordoblet (fra 31 til 65 dage) sammenlignet med 1. kvartal 2021, og i kategorierne "Simple konstruktioner", "Enfamiliehus, dobbelthus, rækkehus, sommerhus" og "Industri, landbrug og lagerbygninger" overskrider den gennemsnitlige sagsbehandlingstid servicemålet, mens den er overholdt i de to øvrige sagstyper.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Til efterretning.

Sagsfremstilling

I administrationen behandles både egentlige ansøgninger om byggetilladelse og forespørgsler, dispensationssager og lovliggørelser samt relaterede sager som f.eks. ændringer i BBR, udstykningssager, matrikel- og addressesager, olietanksager og skimmelsager mm. Denne orientering omhandler både egentlige byggesager og de øvrige typer af sager.

Antallet af indkomne sager er stigende

Antallet af sager modtaget i 1. kvartal 2022 er steget med 108 sager i forhold til 1. kvartal 2021. Ændringen skyldes primært en stor stigning i antallet af sager om ændringer i BBR (fra 410 til 541) og olietanksager (fra 95 til 127). Der ses et fald i antallet af nye byggesager (fra 252 til 168), mens antallet af sager om lovliggørelse af byggeri er steget (fra 83 til 108).

Antallet af byggesager, BBR-sager og øvrige relaterede sager fra 2015 til 2022:

År	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	1. kv. 2022
Byggesager	854	913	897	950	1121	1219	1313	322
BBR-sager	417	515	571	710	1303	1162	1741	560
Øvrige sager	966	948	1359	1461	1385	1469	1478	416
I alt	2237	2376	2827	3121	3809	3850	4532	1298

*Øvrige sager er eksempelvis: forespørgsler, klagesager, udstykningssager, olietanksager, skorstensfejersager, solceller o.lign. med relation til byggesager/byggeloven.

I bilag 1 fremgår det samlede antal sager fordelt på årets fire kvartaler. De forskellige farver repræsenterer hvert sit år, hvor 2022 er den rødbrune søjle.

Sagsbehandlingstiderne er stadig høje i 1. kvartal 2022 og overholder kun servicemålene i 2 ud af 5 kategorier

Sagsbehandlingstiderne for afgjorte byggesager opgøres i Byg & Miljø (det landsdækkende, digitale ansøgningsssystem) og er inddelt i 5 forskellige kategorier for de sager, som er omfattet af servicemål.

I 1. kvartal 2022 er servicemålet for den gennemsnitlige sagsbehandlingstid overskredet samlet set, samt i tre af de enkelte sagskategorier på nær kategorien "Etagebyggeri, erhverv" og "Etagebyggeri, boliger" (se detaljer herunder). Gennemsnitligt er sagsbehandlingstiden 65 dage. Den er steget med 34 dage i forhold til 1. kvartal 2021, men faldet med 2 dage i forhold til 4. kvartal 2021. Samlet set er servicemålet overholdt i 64% af alle sager.

Småhussager

Den høje sagsbehandlingstid for småbygninger og enfamiliehuse, rækkehuse og sommerhuse skyldes primært, at der er givet byggetilladelse til ca. 20 dobbelthuse, som alle har krævet tilladelser fra andre myndigheder, og derfor har haft en sagsbehandlingstid på over 300 dage. Det skyldes dog også stadig et efterslæb fra 1. og 2. kvartal 2021 hvor der er kommet væsentligt flere nye sager ind. I kategorierne er servicemålet dog overholdt i henholdsvis 75% og 65% af sagerne. Der er risiko for, at efterslæbet også vil blive afspejlet i tallene i resten af 1. halvår af 2022.

Erhvervssager

I kategorien "Industri, landbrug og lagerbygninger" er der 3 sager, som har overskredet servicemålet, hvoraf den ene har haft en sagsbehandlingstid på ca. 250 dage. Dette skyldes primært at der er tale om komplicerede sager, som har krævet tilladelser fra andre myndigheder. I 1. kvartal 2022 er servicemålet overholdt i 50% af sagerne i kategorien "Industri, landbrug og lagerbygninger", og i 75% og 100% af sagerne i de to øvrige kategorier.

Fokus på god service

For at give borgere og virksomheder en god service og for at overholde servicemålene i så mange sager som muligt har administrationen særligt fokus på at få sagerne screenet og afklaret så hurtigt som muligt. Det betyder, at sagerne enten bliver sendt tilbage til ansøger, hvis der mangler oplysninger, eller ansøger får en hurtig afgørelse, hvis sagen er fuldt oplyst og ikke kræver andre tilladelser.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Grafisk oversigt over antallet af sager i hvert kvartal 1. kvartal 2022

Bilag 2 Skema over antal sager og sagsbehandlingstid i 1. kvartal 2022

Punkt 70: Godkendelse af anlægsregnskab for energirenovering af vejbelysning

00.01.00-S00-49-21

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 03.05.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 23.05.2022

Byrådet (godkender), 31.05.2022

Der fremlægges anlægsregnskab for "Energirenovering af vejbelysning" til Byrådets godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 18. december 2018 blev der givet en anlægsbevilling på 12,4 mio. kr. til energirenovering af vejbelysning.

Anlægsbevillingen blev givet til udskiftning af 2.284 vejbelysningsarmaturer med lysstofrør til armaturer med LED-belysning.

I Næstved Kommunes armaturkatalog (vedtaget den 11. december 2017) er der forskellige armaturer i forskellige prisklasser. I forbindelse med udskiftning af vejbelysningsarmaturer er der generelt valgt armaturer, der er billigere end den pris, der var forudsat i overslaget. Dette har betydet, at der opnået en besparelse på 3,7 mio. kr.

Økonomien ser således ud:

	Bevilling	Forbrug	Besparelse
2019	12.400.000 kr.	3.480.834 kr.	
2020		3.475.084 kr.	
2021		1.703.787 kr.	
I alt	12.400.000 kr.	8.659.705 kr.	3.740.295 kr.

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6-3 - skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Det kan endvidere oplyses, at der er indarbejdet en årlig besparelse på 640.000 kr. fra 2022 som følge af investeringen.

Bilag

Underskrevet anlægsregnskab

Punkt 71: Beslutning om udformning af området ved den lille rytterstatue på Hjultorvet

05.05.06-Ø54-3-21

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik-, og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 03.05.2022

Området ved den lille rytterstatue på Hjultorvet blev som et midlertidigt forsøg ændret til en græsbelægning i 2019. Plan-, Teknik-, og Lokaldemokratiudvalget skal beslutte, hvordan området skal se ud frem mod Royal Run d. 6. juni 2022.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget godkender, at arealet omkring rytterstatuen på Hjultorvet reetableres med nyt rullegræs forud for Royal Run.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Godkendt.

Susanne Steensgaard Tariq kunne ikke støtte udvalgets beslutning, idet hun ikke finder det i orden at bruge borgernes penge på tiltag, som man ved ikke virker, og hun savner i øvrigt et økonomisk overblik.

Sagsfremstilling

Som forsøg på at gøre området omkring den lille rytterstatue på Hjultorvet mere anvendelig, blev niveauforskellen udlignet med jord og arealet tilsået med græs i 2019. Før udlægningen skabte trinnet mellem gangarealet og det flisebelagte område omkring statuen en barriere for den gående færdsel, og områdets generelle anvendelse.

De efterfølgende erfaringer med græsområdet er lidt blandede. I regnfulde perioder fremstår arealet meget vådt og har tendens til at blive oversvømmet, da vandet har svært ved at løbe væk og derfor ophober sig. I tørre perioder har græsset svære vækstbetingelser, og kan fremstå gult og vissent.

Frem mod Royal Run d. 6. juni 2022 anbefaler administrationen, at området tilføres nyt rullegræs, så det fremstår pænt til begivenheden. Dette vil kunne afholdes indenfor de nuværende driftsmidler.

Et alternativ til rullegræs kunne være at etablere et trædæk ind over området. Denne løsning kræver, at den tilførte jord bortgraves, hvorefter der kan etableres et trædæk. Prismæssigt vil det være en udgift i en størrelsesorden, som ikke kan afholdes indenfor de nuværende driftsmidler. Desuden vil det være vanskeligt at nå forud for Royal Run, da det kræver en vis form for projektering og prisindhentning fra eksterne entreprenører.

Administrationen anbefaler, at der i forbindelse med revurdering af Bymidtestrategiens trafikdel, udarbejdes et projekt for hele Hjultorvet med henblik på at skabe en bedre torvedannelse.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger, da udgiften til reetablering med nyt rullegræs kan afholdes indenfor det godkendte budget.

Punkt 72: Godkendelse af anlægsregnskab for slidlagsarbejder i 2021

00.01.00-S00-15-21

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 03.05.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 23.05.2022

Byrådet (godkender), 31.05.2022

Der fremlægges anlægsregnskab for "Slidlagsarbejder 2021" til Byrådets godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2021 blev der givet en rammeanlægsbevilling på 7 mio. kr. til slidlagsarbejder i 2021. Teknisk Udvalg blev samtidig bemyndiget til at træffe beslutning om anvendelsen af rådighedsbeløbet. Teknisk Udvalg godkendte på mødet den 1. marts 2021 administrationens forslag til prioritering af midlerne.

Midlerne er anvendt til at udføre asfaltslidlag iht. godkendt slidlagsliste for 2021. Desuden er midlerne anvendt til diverse forarbejder i forbindelse med udlægningen af slidlag, så som opretning af lunger med asfalt, fjernelse af vejmarkering osv.

Økonomien ser således ud:

År	Bevilling	Forbrug	Mindreforbrug
2021	7.000.000 kr.	6.994.312 kr.	5.688 kr.

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.6 - skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Underskrevet anlægsregnskab

Punkt 73: Godkendelse af anlægsregnskab for cykeltunnel i Lov

00.01.00-S00-46-21

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 03.05.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 23.05.2022

Byrådet (godkender), 31.05.2022

Der fremlægges anlægsregnskab for "Cykeltunnel i Lov" til Byrådets godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Anbefales.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 27. februar 2018 blev der givet en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til en cykeltunnel i Lov/etablering af stiforbindelse.

I forbindelse med BaneDanmarks arbejder på Sydbanen og forlægningen af Landevejen etablerede BaneDanmark efter aftale med Næstved Kommune en ny stitunnel under Landevejen ved Svinget. Efter BaneDanmarks færdiggørelse af deres arbejder fik administrationen etableret selve stiforbindelsen.

Økonomien ser således ud:

År	Bevilling	Forbrug	Mindreforbrug
2018	2.500.000 kr.	209.600 kr.	
2019		1.993.283 kr.	
2020		91.611 kr.	
2021		205.506 kr.	
I alt	2.500.000 kr.	2.492.856 kr.	7.144 kr.

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3 skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Underskrevet anlægsregnskab

Punkt 74: Beslutning om frigivelse og anvendelse af midler til tiltag i bymidten

05.01.00-G00-3-20

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik-, og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 03.05.2022

På budgettet for 2022 er der afsat et rammebeløb på 2 mio. kr. til tiltag i bymidten. Administrationen fremlægger forslag til anvendelse af midlerne. Plan-, Teknik-, og Lokaldemokratiudvalget skal beslutte, hvorledes midlerne skal anvendes.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget godkender, at

1. rammebeløbet på 2 mio. kr. frigives.
2. 1 mio. kr. anvendes til at opgradere byrumsinventaret i Næstved Centrum.
3. der af de resterende midler afsættes midler til udarbejdelse af et kombineret trafik- og projektforslag for Hjultorvet.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Udvalget foreslår, at den politiske bymidtegruppe inddrager erhvervslivet i arbejdet.

Sagsfremstilling

Rammebevillingen, kaldet tiltag i bymidten, udspringer af Bymidtestrategien, som blev vedtaget i Byrådet den 22. december 2016 (sag nr. 199). Der er allerede realiseret en del af strategiens nedslagspunkter, og andre er undervejs. En status over de enkelte tiltag kan ses i bilag 1.

Hovedformålet med Bymidtestrategien er at skabe en attraktiv bymidte. Det er i den sammenhæng vigtigt, at udformning og materialitet af såvel gadebelægninger som byinventar er af høj kvalitet, æstetisk og i slidstyrke.

Byrumsinventar

For at opnå en bedre oplevelse for alle, foreslår administrationen, at 1 mio. kr. af rammebevillingen for 2022 anvendes til at opgradere byrumsinventaret i Næstved Bymidte. Der er en del bænke, skraldespande mm. samt belægninger, som trænger til at blive fornyet udover hvad den almindelige drift kan bære, da det fremstår slidt.

Den seneste politiske debat omkring Næstved Centrum peger ligeledes i retning af, at bymidten har brug for en »kærlig hånd«. Med administrationens forslag om at anvende rammebevillingen til at give byrumsinventaret et løft, vurderes det, at der opnås en positiv effekt på bymidtens fremtoning.

I tilfælde af at der træffes en principiel beslutning om at anvende rammebevillingen til byrumsinventar, vil administrationen efterfølgende forelægge en sag for udvalget om den specifikke prioritering af midlerne.

Hjultorvet

Potentialet for at skabe et værdifuldt byrum omkring Hjultorvet, vurderes at være stort, da torvet har en central placering i bymidten, og samtidig forbinder Axeltorv med gågaden i Ringstedgade. Området ved den lille rytterstatue bliver ikke udnyttet optimalt, og det seneste forsøg med at etablere en græsplæne, har ikke forløst potentialet til fulde.

Samtidig vurderes den kørende trafik på strækningen fra Hjultorvet til Ringstedgade, at udgøre en gene for de mange fodgængere, som færdes mellem gågadezonerne. Administrationen foreslår derfor, at der afsættes midler af den resterende 1 mio. kr. til at udarbejde et kombineret trafik- og projektforslag for Hjultorvet, som dels skal komme med forslag til en optimering af torvets udformning og anvendelse, dels skal gennemføre den af det tidligere udvalg efterlyste analyse af Bymidtestrategiens trafikforhold, med henblik på blandt andet at undersøge muligheden for at reducere trafikken på Hjultorvet.

Administrationen vil efterfølgende forelægge et projektforslag for Hjultorvet henholdsvis trafikafviklingen til endelig godkendelse, samt et forslag til anvendelse af restmidlerne.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at Byrådet i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2022 gav en rammeanlægsbevilling på 2 mio. kr. til "Tiltag i bymidten". Fagudvalget træffer beslutning om anvendelsen af rammerådighedsbeløbet indenfor det formål, som rammerådighedsbeløbet er afsat til.

Bilag

Bilag 1 - Status på Udviklingsstrategi for Næstved Bymidte - pr_april_2022

Punkt 75: Beslutning om borgerbudgetter i Næstved Kommune

04.21.00-Ø40-8-19

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 03.05.2022

Næstved Kommune gennemførte i 2021 et forsøg med borgerbudgetter. Udvalget skal på baggrund af erfaringerne fra forsøget beslutte fremtiden for brugen af borgerbudgetter i Næstved Kommune.

Der er ikke afsat midler i budgettet til en fortsættelse af projektet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget - under forudsætning af, at der i budgetforhandlingerne afsættes de nødvendige midler hertil - godkender, at

1. brugen af borgerbudgetter gennemføres to gange i hvert af de 14 lokalområder/med alle lokalråd over en syvårig periode, med fire borgerbudgetter årligt á 200.000 kr., i alt 800.000 kr. årligt.
2. brugen af borgerbudgetter i 2023 gennemføres i Holme-Olstrup (2. gang) og 3 andre lokalområder/lokalråd (1. gang).

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

Ad 1-2 udsættes, idet udvalget ønsker at gå i dialog med lokalrådene om deres ønsker i forhold til at fremme lokale projekter. Sagen forelægges udvalget på førstkommande udvalgs møde efter udvalgets planlagte møder med lokalrådene.

Sagsfremstilling

Hvorfor borgerbudgetter?

Det højere formål med borgerbudgetter er at styrke demokratisk deltagelse og mobilisere borgerengagement om lokal udvikling. Facilitering er afgørende for processen, og borgerbudgetter kan synes ressourcekrævende i forhold til de umiddelbare resultater. Det er vigtigt at holde sig de afledte effekter for øje, herunder styrket lokalt engagement, nye/styrkede fællesskaber, udvikling af projekter, der realiseres senere og styrket samarbejde imellem borgere og kommune. Borgerbudgetter bruges i dag mange steder i verden. Erfaringerne generelt viser bl.a., at borgerbudgetter i højere grad skaber løsninger, som borgerne har behov for, at de er besparende i forhold til løsninger, der er besluttet 'oppe fra', og at borgerbudgetter aktiverer nye målgrupper og styrker den demokratiske deltagelse.

Forsøget med borgerbudget i 2021

Forsøget blev gennemført med et budget på 200.000 kr. i et afgrænset geografisk område. I samråd med lokalrådet nedsatte kommunen en lokal styregruppe, og borgerbudgettet blev tilrettelagt i samarbejde mellem styregruppen og kommunen. Som nævnt er høj grad af facilitering vigtig for processen. Covid19-situationen udfordrede dette, og de erfaringer administrationen p.t. har med borgerbudgetter i Næstved Kommune skal ses i det lys (se rapport om forsøget samt bilag 1 og 2).

Skal der være borgerbudgetter i Næstved Kommune fremover?

Resultaterne fra forsøget er generelt positive, og negative forventninger er opløst undervejs. Formålet er delvist opfyldt, da der ikke har været den ønskede brede deltagelse. Et nyt borgerbudget uden Covid19-restriktioner kan vise, om analog facilitering vil muliggøre mobilisering af andre borgere end de 'kendte ildsjæle'.

Metoden er tidskrævende for både borgere og kommune, især første gang. Et nyt borgerbudget vil bygge på erfaringerne fra 2021 og ressourceforbruget vil kunne optimeres.

Grebet med at lade borgerne stemme om egne forslag forekommer interessant. Det giver en fælles ansvarlighed og ejerskab, fordi man selv har muligheden for at stille et bedre forslag, samt for at stemme og tilskynde sine medborgere til at afgive deres stemme.

Administrationen anbefaler, at arbejdet med borgerbudgetter fortsættes i Næstved Kommune.

Hvordan skal borgerbudgetter i Næstved Kommune se ud i fremtiden?

a) Grad af kommunal styring vs. borgerstyring

Borgerbudgetter kan tilrettelægges med højere eller lavere grad af styring hos kommunen, og lavere eller højere grad af involvering af borgerne i at tilrettelægge processen. Modellen fra 2021 lægger sig i midten, med kommunal udpegning af geografi og lokal styregruppe. De to yderpunkter er hhv.:

- Kommunen udvælger geografisk område og tema, annoncerer borgerbudgettet og faciliterer, at borgerne udvikler idéer og stemmer (høj grad af styring hos kommunen, kort proces).
- Kommunen inviterer alle i Næstved Kommune til at danne lokale styregrupper og byde ind på borgerbudgettet. Kommunen faciliterer idéudviklings- og afstemningsprocesser i samarbejde med lokal(e) styregruppe(r) (lav grad af styring hos kommunen, lang proces. Ressourcekrævende).

Ved tematisk og/eller geografisk afgrænsning, kan kommunen lade borgerbudgettet understøtte bestemte indsatser, strategier eller politikker. Ved borgerbudgetter, hvor borgerne selv byder ind på geografi og tema, vil ejerskabet ligge hos borgerne.

Administrationen anbefaler, at man som i det gennemførte forsøg lægger sig i en "midterposition".

b) Gentagelse og udbredelse af borgerbudgetter

Den lokale styregruppe og administrationen anbefaler, at borgerbudgettet gentages i samme område, fordi det tager tid at blive fortrolig med metoden. Erfaringerne kan overføres til andre områder, via kommunen og fra borger til borger.

Administrationen anbefaler, at borgerbudgetter gentages i samme område (to gange i hvert område) over en syvårig periode.

c) Borgerbudgetternes størrelse

I forsøget i 2021 fik syv ud af 11 forslag andel i borgerbudgettet på 200.000 kr. Den lokale styregruppe tilkendegiver, at budgettet bør være større for at stå mål med arbejdsindsatsen. Også her skal de afledte effekter tages med i betragtning. Oprindeligt var der afsat 100.000 kr. pr. år i to år (2020 og 2021) til forsøget. De to beløb blev efterfølgende lagt sammen til ét borgerbudget á 200.000 kr. i 2021. Administrationen vurderer, at beløbet er passende i et forsøgsprojekt, og at antallet af projekter, der har skullet screenes og efterfølgende realiseres og tages i brug, været overskueligt for både borgere og kommune.

Administrationen anbefaler, at budgettet pr. forløb sættes til 200.000 kr.

d) Samarbejde imellem borgere og kommune (politikere og administration)

I forsøget i 2021 har styregruppen været tilfreds med det tætte samarbejde med administrationen og foreningen Levende Demokrati Næstved. Styregruppen efterlyser større engagement hos de lokale kommunale institutioner, samt at politikerne i højere grad bidrager til at synliggøre borgerbudgetter.

e) Digital platform og analog deltagelse

CitizenLab har været velegnet til at strukturere og anskueliggøre borgerbudgettet og nemt at bruge for styregruppe og kommune. Det digitale format er vanskeligt tilgængeligt for nogle borgere. Hvis flere skal mobiliseres, bør CitizenLab suppleres af analog proces med hjælp til at oprette projektforslag og stemme.

Administrationen anbefaler, at CitizenLab suppleres med alternative kommunikationsformer.

Perspektiver hvis borgerbudgetter udbredes til hele Næstved Kommune

Hvis borgerbudgetter prioriteres, kan det styrke borgerengagement om lokal udvikling. Da Næstved Kommune er en stor landkommune, hvor udvikling i yderområderne i høj grad er overladt til frivillige kræfter, kan borgerbudgetter medføre mobilisering af lokale kræfter med flere faciliteter, aktiviteter, fællesskaber, relationer og samarbejde med kommunen til følge. På den lange bane kan det få positiv indvirkning på f.eks. bosætning, turisme, social og økonomisk bæredygtighed samt fysisk og mental sundhed.

Det er administrationens vurdering, at der på nuværende tidspunkt ikke er interesse for borgerbudgetter i alle 14 lokalråd.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at borgerbudgetter udbredes til hele Næstved Kommune, således at der i en årrække på syv år afsættes 4 x 200.000 kr. årligt til borgerbudgetter i fire lokalområder/fire lokalråd.

Borgerbudgetter er tidskrævende

Borgerbudgetter er tidskrævende for såvel borgere som administration. Udbredes borgerbudgetter til flere områder, skal der afsættes de fornødne ressourcer til facilitering, screening af projektforslag, myndighedsbehandling og kommunikation i kommunens administration, skønnet et kvart årsværk.

En eventuel beslutning om at udbrede forsøget til alle lokalområder/lokalråd og gennemføre brugen af borgerbudgetter to gange i hvert område i perioden 2023-2029 fordrer således, at der i forbindelse med budgetforhandlingerne afsættes de fornødne midler hertil, i alt 6,6 millioner kroner over årene, hvis alle lokalområder/lokalråd ønsker at gøre brug af tilbuddet.

Alternativer

Borgerbudgetter er en ud af mange metoder til at styrke demokratisk deltagelse. Andre er f.eks. borgerting, borgersamlinger, borgerforslag, opgaveudvalg og folkehøringer (se idékatalog fra foreningen Levende Demokrati Næstved i bilag 3).

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at der ikke er afsat finansiering til borgerbudgetter i 2022 og frem. En beslutning om at udbrede forsøget til fire årlige borgerbudgetter á 200.000 kr., koster i alt 800.000 kr. årligt. Hvis udvalgets budgetramme i 2023 ikke forhøjes ved fastsættelse af budgetrammen i Økonomiudvalget den 3. maj 2022, skal udvalget selv omprioritere inden for udvalgets ramme, for at kunne gennemføre borgerbudgetterne.

Bilag

Rapport om Forsøg med borgerbudgetter i Næstved Kommune 2021

Bilag til Borgerbudget 1.1.pdf

Punkt 76: Meddelelser til orientering

00.22.00-P35-4-21

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.05.2022

1. Til efterretning. Udvalget ønsker forelagt administrationsgrundlaget for landzonesagsbehandling ved et udvalgsmøde efter sommerferien.
2. Til efterretning.
3. Til efterretning.
4. Til efterretning.
5. Til efterretning.
6. Til efterretning.
7. Orientering om opstribning på Transportbuen.
8. Udvalget ønsker sag om retningslinjer for nedklassificering af veje på dagsordenen.
9. Orientering om overløb af spildevand til Fladså.

Sagsfremstilling

1: Afgørelse i klagesag om ændret anvendelse af jagthytte

Planklagenævnet har d. 31. marts 2022 truffet afgørelse i en klagesag vedr. ændret anvendelse af ½ dobbelthus på Saltø Gods fra jagthytte til en ny, selvstændig boligenhed til udlejning.

Planklagenævnet har hjemvist sagen til fornyet behandling, idet nævnet finder det en væsentlig retlig fejl i afgørelsen, at kommunen ikke har vurderet, om der ville kunne gives landzonetilladelse til den ekstra boligenhed iht. ”den nye” bestemmelse, planlovens § 35, stk. 10, fra 2017.

Afgørelsen kan betyde en ændring i Næstved Kommunes politisk vedtagne Administrationsgrundlag for landzonesagsbehandling, idet det af administrationsgrundlaget fremgår, at ”Formålet med indretningen af flere boligenheder skal være etablering af bofællesskaber eller andre alternative boformer”, mens Planklagenævnet understreger, at formålet med bestemmelsen jf. lovens forarbejder har været at understøtte bosætning i landdistrikterne i form af nye boformer som bofællesskaber og kollektiver, men at bestemmelsen efter praksis ikke er begrænset til kun at omfatte boformer, som har karakter af bofællesskaber og kollektiver.

Planklagenævnets afgørelse fremgår af bilag 1, og det oprindelige afslag på landzonetilladelse fremgår af bilag 2.

2: Orientering om lukning af Gl. Næstvedvej

Der har været afholdt informationsmøde om Vejdirektoratets cykelstiprojekt, for beboerne på Gl. Næstvedvej, og administrationen orienterer om mødet.

3: Orientering om nuværende udfordringer på flextrafikområdet

Administrationen har på anmodning fra Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget bedt om en redegørelse fra Movia for årsagen til nedlukning af kørselsordningen Flextur i perioden fra 1. marts til 7. marts 2022.

Administrationen har ligeledes bedt Movia om at beskrive de generelle udfordringer, der i øjeblikket viser sig på særligt flextrafikområdet, og hvad Movia konkret gør for at afhjælpe udfordringerne.

Notatet fremgår af bilag 4.

4: Orientering om Gaulumparken

5: Orientering om trafikplan – borgerinddragelse via e-boks

Administrationen har undersøgt muligheden for at tilskrive alle borgere over 18 år via e-boks, med henblik på at gøre opmærksom på spørgeskemaundersøgelse i forbindelse med den nye trafikplan. Dette er forbundet med visse udgifter, som administrationen vil redegøre for.

6: Borgerinddragelsesprocessen for Birkebjergparken

Næstved Kommune har igangsat en proces, hvor Birkebjergparken skal omdannes, og hvor det først og fremmest skal gøres muligt at realisere nye og moderne ældreboliger.

Administrationen er i gang med at udarbejde en helhedsplan som bl.a. skal nedfælde nogle grundlæggende principper for den langsigtede planlægning og realisering. I den forbindelse er der planlagt en borgerinddragelsesproces som indebærer flere forskellige aktører og interessenter, med vidt forskellige interesser og roller i forhold til området. Derfor er borgerinddragelsen inddelt i nogle faser som følger udarbejdelsen af helhedsplanen, og hvor administrationen kan kvalificere de input som udefrakommende borgere, brugere, interessenter og aktører kommer med. Borgerinddragelsesprocessen uddybes i bilag 5.

Bilag

Bilag 1: Planklagenævn afgørelse Saltøvej 64A 4700

Bilag 2: Landzoneafslag Saltøvej 64A 4700

Bilag 3: Kort Saltøvej 64A 4700 Næstved

Bilag 4: Notat om kørselsudfordringer i Flextrafik

Bilag 5 Notat vedr. borgerinddragelsesprocessen for Birkebjergparken

Punkt 77: Underskriftsark

00.22.00-P35-4-21

Bilag

Underskriftsark PTLU 03.05.2022