

REFERAT Teknisk Udvalg d. 06-06-2016

Mødedato Mandag d. 06. juni 2016 kl. 13:00

Mødested Rådmandshaven 20, mødelokale 6, 2. sal

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2017-2020, 3. behandling - anlæg.....	4
Affaldsbudget - korrigeret 2016 og 2017-2021 samt affaldsgebyr 2017.....	7
Budget for rottebekæmpelse rev. 2016 og 2017-2020 samt opkrævningspromillen i 2017 (gebyr).....	9
Anvendelse af anlægsmidler til Natura 2000 projekter.....	11
Opmåling af Saltø Å udløb i Karrebæk Fjord.....	12
Miljøgodkendelse til skydebane i nabohøring.....	13
Kommuneplan 2017: Vindmøller.....	15
Vejadgang fra Østre Ringvej til REMA 1000 og Burger King.....	17
Opsamling på Mærk Næstved fra byrådsseminar i marts/april '16.....	18
Godt liv på landet.....	21
Præsentation af konsulenter til udarbejdelse af udviklingsstrategi for Næstved Bymidte.....	23
Fællesmøde med Plan- og Ejendomsudvalget om Udvikling af Næstved Bymidte.....	24
Sager til efterretning/orientering.....	25
Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.....	26
Lukket:	27

Punkt 122: Godkendelse af dagsorden

85.00.00-A00-127-13

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Godkendt

Punkt 123: Budget 2017-2020, 3. behandling - anlæg

00.30.10-S00-2-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

3. behandling af udvalgets budget for 2017-2020.

Som besluttet på udvalgets møde den 11. april 2016 behandles alene anlægsbudgettet på dette møde.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget drøfter og beslutter et revideret forslag til anlægsbudget inden for den givne ramme.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Forslag til anlægsbudget blev drøftet og godkendt jf. sagsfremstillingen med nedenstående ændringer:

Udvalget foreslår, at kr. 12.500.000 til anlæg af Kolonihavevejen flyttes fra 2016 og 2017 til henholdsvis 2019 og 2020, og at merudgiften kr. 12.500.000 herved finansieres af mindreudgiften i 2016.

Thor Temte ønsker ikke, at Kolonihavevejen skal anlægges.

Udvalget foreslår følgende ændringer til anlægsbudgettet:

Modulvognetog: minus kr. 250.000 i 2017

Cykeltunnel i Lov: minus kr. 500.000 i 2017

Forlængelse af stibro: minus kr. 11.000.000 i 2019

Nye vådområder: plus kr. 1.000.000 i 2017 og 2018

Bagvej til Maglemølle: plus kr. 2.500.000 i 2017 under forudsætning af ekstern finansiering på kr. 4.000.000

Infrastruktur Campus m.v.: plus kr. 7.250.000 i 2017

Fodsporet fremrykkes: minus 2.000.000 i 2018 og minus 1.000.000 i 2019 og plus 3.000.000 i 2017.

Udvalget finder, at der med baggrund i Folketingets beslutning om etablering af vådområder afsættes kr. 2.000.000 om året til kommunal medfinansiering i forbindelse med vådområdeprojekter ud over udvalgets budgetramme.

Sagsfremstilling

Anlæg

Udvalgets anlægsramme og bemærkninger hertil, fremgår af bilag 7 og 8. Udvalgets anlægsramme svarer til det nuværende anlægsbudget. Udvalget har mulighed for at omprioritere/flytte anlægsprojekter, blot den samlede anlægsudgift i årene 2017-2020 holdes inden for udvalgets ramme.

Administrationen peger på følgende forhold, som bør drøftes:

- Ring Syd
- "Bagvej" ind til Maglemølle
- Fremrykning af rådighedsbeløb til P-hus
- Nye vådområdeprojekter
- Ændringer på vådområde- og vandløbsprojekter

Ring Syd - hele 1.000 kr.	Budget/ forbrug før 2016	2016	2017	2018	2019	2020	I alt
- godkendt budget	4.943	27.000	56.700		30.300		118.943
- overført fra 2015 til 2016	-2.850	2.850					
- øvrige arbejder				10.000	20.000	10.000	40.000

I alt vedtaget budget	2.093	29.850	56.700	10.000	50.300	10.000	158.943
Revideret overslag fra rådgiver *)	2.093	17.600	92.200	25.900	15.800	15.800	169.393
Forventet merudgift							10.450

*) Overslaget fra rådgiveren indeholder foruden uforudsete udgifter tillige 20 % i risikotillæg. Når arbejdet har været i udbud i eftersommeren, vil overslaget blive revideret. Under alle omstændigheder ønskes de afsatte budgetbeløb fremrykket. Foreløbig reduceres beløbet i 2018 med den forventede merudgift, idet beløbene i 2019 og 2020 er afsat til betaling af Banedanmark.

"Bagvej" ind til Maglemølle 6,5 mio. kr. - vejen har betydning for Ressource-city's udvikling og er et ønske fra virksomhederne i området (Reiling og Ragn-Sells). Endelig vil det kanalisere den tunge trafik ad Engvej ind til Maglemølleområdet. Der er en forventning om ekstern finansiering på 4 mio. kr. - manglende finansiering er derfor 2,5 mio. kr.

P-hus på "Tjæregrunden" - af hensyn til Campus foreslås færdiggørelsen fremrykket til efteråret 2017.

"Nye vådområdeprojekter" 4,0 mio. kr./år - Da alle vandløbsmedarbejdere er optaget til anden side med sagsbehandling, er der behov for bevilling til ansættelse af et par projektledere til de nye vådområder samt til den kommunale egenfinansiering, der er nødvendig, hvis disse projekter skal blive til noget af frivillighedens vej.

Administrationen peger på følgende ændringer på anlægsbudgettet for Natur, vand og Miljø - Udgiftsneutralt inden for budgetperioden.

hele 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020	I alt 2017-20
1) Vådområdeprojekter, statsfinansieret - godkendt budget (netto)	900	-1.500	-2.407	-2.400	-5.407
Revideret budgetforslag	-2.500	2.100	8.893	-13.900	-5.407
2) Vandløbsprojekter, statsfinansieret - godkendt budget (netto)	250	-1.000	-2.500	0	-3.250
Revideret budgetforslag	-1.650	800	600	-3.000	-3.250
3) Vandplanprojekter egen indsats - godkendt budget	1.000	1.500	1.500	3.500	7.500
Revideret budget	1.500	1.500	2.500	2.000	7.500
4) Vandprojekt Susåen LIFE - godkendt budget (netto)	4.500	-2.500	0	0	2.000
Revideret budget	1.000	4.000	2.000	-1.000	6.000
5) Vandløbsprojekt Fladsåen - godkendt budget		2.000	2.000		4.000
Revideret budget		0	0		0
Vedtaget budget	6.650	-1.500	-1.407	1.100	4.843

Revideret budget -1.650 8.400 13.993 -15.900 4.843

Af bemærkninger til ændringerne skal nævnes, at projekt vedr. Fladsåen udgår, og pengene anvendes til finansiering af øgede udgifter til Life projektet på Susåen, idet bruttoudgiften til Life-projektet Susåen er steget fra 6 mio. kr. til 12 mio. kr. Øvrige ændringer er udelukkende tidsforskydninger.

Kommentarer fra budgethjemmesiden

Der er kommet et indlæg fra en borger på hjemmesiden vedrørende spor i Farimagsvej - se bilag 11

Økonomi

Center for Økonomi og Analyse oplyser, at det er nødvendigt, at alle udvalg overholder kravene for at opnå budgetstrategiens mål om, at balancen i budget 2016-19 ikke forværres i forhold til opstartsbalancen. Overholdelse af kravene i budgetstrategien er desuden nødvendig for at overholde den økonomiske politik.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Bilag

Bilag 7 - Anlægsbudgettet 2017-24 - Teknisk udvalg

Bilag 8 - Anlægsnoter til anlægsbudget 2017-24 - Teknisk udvalg

Bilag 11 - indlæg fra budgetblokken for teknisk område

Punkt 124: Affaldsbudget - korrigeret 2016 og 2017-2021 samt affaldsgebyr 2017

07.00.00-G01-42-16

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Budget 2017-2021 og gebyrerne for 2017 tager udgangspunkt i, at nuværende affaldsordninger er uændrede indtil 1.5.2018, hvorfra der indføres et nyt affaldssystem, der er færdigindført i 2019. Der er en opsparring til indføring af systemet, og gebyret forventes at kunne holdes på samme niveau i hele perioden. De faste omkostninger stiger med ca. 42 kr./år fra ca. 1.466 i 2016 til ca. 1.508 i 2017. Udgifterne til AffaldPlus' drift af genbrugspladserne vil fremadrettet fremgå som en særskilt post ved de kommende gebyropkrævninger.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. affaldsbudget korrigeret 2016, samt budget 2017-2021 (bilag 1) godkendes
2. affaldsgebyr 2017 - husholdninger (bilag 3) godkendes
3. affaldsgebyr 2017 - virksomheder (bilag 4) godkendes

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales

Ad 3: Anbefales

Sagsfremstilling

Affaldsområdet er et brugerbetalt område efter "hvile-i-sig-selv" princippet. Dette medfører, at de enkelte ordninger skal hvile i sig selv, og således har hver ordning sin egen mellemregning. Udgifterne til ordningerne dækkes alene af affaldsgebyrer fra de tilmeldte ejendomme.

Budgettet tager udgangspunkt i, at nuværende affaldsordninger er uændrede indtil 1. maj 2018, hvor der indføres en ny affaldsplan.

Det nye affaldssystem er beskrevet i kommunens affaldsplan. Affaldssystemet skal være gennemført i 2019 og tager højde for de fremtidige genanvendelseskrav. Bl.a. skal der indsamles organisk affald, plast og metal ved husstandene, hvilket ikke sker i dag. Omkostningerne til investeringerne i dette system er indarbejdet i budgettet. Der er en opsparring til indførelse af systemet, og gebyret forventes derfor at kunne holdes på samme niveau i hele perioden. Det nye affaldssystem fremlægges til politisk behandling inden næste EU-udbud af transport og beholderindkøb i 2017.

I bemærkningerne til udgiftsbudgettet (bilag 2) er de enkelte udgiftsposter beskrevet, ligesom der er redegjort for gebyrerne.

Det fremgår bl.a. af bemærkningerne, at

- De forskellige udgiftsposter er i prisniveau 2016 og efterfølgende for 2017-2021 pris og lønfremskrevet med 2,2 % jf. budgetstrategien for 2017. Budgetposter med U=Udgifter og I=Indtægter. AffaldPlus har opgivet de faktiske priser i 2017 niveau, hvorfor disse ikke fremskrives.
- I gebyrgrundlaget er der indregnet, at den samlede formue på affaldsområdet med udgangen af 2021 er ca. 2 million kr. fordelt på de ordninger, hvor usikkerheden i budgettet er størst. Formuen nedskrives således fra 2017 til 2021 med ca. 26 millioner. Formuen holdes stabil på 26 millioner i 2017 og benyttes til investering i nyt affaldssystem i 2018 og 2019 med de nye ordninger fra 1. maj 2018. Opsparingen medfører således ikke gebyrforøgelse. Indføres nye ordninger som følge af nye lovkrav eller tilsvarende i budgetperioden, reguleres dette ved de årlige budgetbehandlinger.
- Gebyrstrukturen består af:
 - For husholdninger: Grundgebyr (der indeholder generel administration, glas, papir, farligt affald, plast og metal), gebyr til genbrugspladser, gebyr til dagrenovation og gebyr til storskrald. Derudover kan tilvælges

afhentning af haveaffald, tilkøb af ekstra papirbeholder, køb af ekstra sække og delvist nedgravede affaldssystemer.

- o For virksomheder: Administrationsgebyr, og der kan tilkøbes en dagrenovationsordning samt tilkøbes ekstra sække.

De faste omkostninger stiger med ca. 42 kr./år fra ca. 1.466 i 2016 til ca. 1.508 i 2017, fordelt med 1.091,44 til drift af genbrugspladser og 416,81 til drift af ordningerne for farligt affald, glas, papir og pap, øvrige ordninger og administration. Som noget nyt fremgår gebyret til AffaldPlus' drift af genbrugspladserne som en selvstændig post (og på regningen ved den kommende gebyropkrævning), da denne post alene udgør ca. 72% af grundgebyret.

Gebyrerne for henholdsvis husholdninger og erhverv i 2017 fremgår af gebyrbladene vedlagt i bilag 3 og 4. De samlede gebyrer i 2017 er på samme niveau som i 2016.

Økonomi

Center for Økonomi og Analyse kan oplyse, at forslag til revideret budget for 2016 giver et netto mindre forbrug på ca. 3,7 mio. kr. i forhold til korrigeret budget (oprindeligt budget 2016 + selvforvaltningsoverførsel fra 2015). For perioden 2017-2020 forventes et samlet merforbrug på ca. 1,8 mio. kr. i forhold til basisbudgettet. Affaldsområdet forventes ved udgangen af budgetperioden at have en formue/opsparring på ca. 1,3 mio. kr.

Bevillingsønske	2016	2017	2018	2019	2020
Drift	149	-853	14.307	14.180	69
Finansiering					
Drift	3.823	-1.719	13.628	14.000	0
Kassebeholdning	3.674	-866	-679	-180	-69

Forklaring: Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og minus er indtægt/mindreudgift. For kassebeholdning er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er minus, og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg
Økonomiudvalget
Byrådet

Bilag

Bilag 2 - Bemærkninger til udgiftsbudget og gebyrindtægt 2017

Bilag 3 - affaldsgebyrer 2017 - Husholdninger

Bilag 4 - affaldsgebyrer 2017 - Virksomheder

Bilag 1 - Affaldsbudget rev. '16 samt budget 2017-2021

Punkt 125: Budget for rottebekæmpelse rev. 2016 og 2017-2020 samt opkrævningspromillen i 2017 (gebyr)

09.13.01-G01-76-16

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Godkendelse af budget for rotte- og kloakrottebekæmpelse samt opkrævningspromillen i 2017 (gebyr). Rottebekæmpelsen er en brugerbetalt aktivitet, der økonomisk skal "hvile-i-sig-selv".

Rottebekæmpelsen udføres af ekstern entreprenør (Kiltin A/S), og kontrakten er gældende i perioden 01.01.2015 - 31.12.2018. Der er foreslået en gebyrstigning på grund af forventede øgede driftsomkostninger.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. revideret budget for 2016, og budget 2017-2020 jf. bilag godkendes
2. opkrævningspromillen på 0,0415 godkendes

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales

Sagsfremstilling

Kommunen skal sørge for, at der foretages en effektiv bekæmpelse af rotter, og bekæmpelsen skal foregå i overensstemmelse med de af Naturstyrelsen udarbejdede retningslinjer.

Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at der opkræves gebyr til dækning af omkostningerne ved den kommunale rottebekæmpelse. Udgifterne dækkes af et gebyr, som udregnes som en promille af ejendomsværdien (opkrævningspromillen).

Anmeldelserne administreres af kommunen gennem et webbaseret system (RotteWeb), som indeholder kundebetjening og kvalitetsstyring af bekæmpelsesfirma m.m. Området varetages af en medarbejder, og i budgettet er indarbejdet denne udgift samt udgiften til driften af RotteWeb samt til kampagner, information, kurser, konsulent. Derudover er der et administrationsgebyr til kommunen, samt porto til udsendelse af opkrævningerne.

Entreprenørudgiften er for den gældende kontrakt med Kiltin A/S. I 2015 var der en stigning i antallet af anmeldelser i forhold til tidligere år. Mange af landets kommuner oplever, at antallet af anmeldelser er steget, og årsagen hertil kan skyldes de skærpede krav fra Miljøstyrelsen om håndtering af giften (begrænsninger i anvendelsen af giften for at begrænse risikoen for sekundær giftning af rovdyr og rovfugle) samt Naturstyrelsens krav i gældende bekendtgørelse omkring øget fokus på forebyggelse.

Områdets primosaldo 01.01.2016 udgjorde - 408.166 kr. (formue).

I 2016 er en ejendom, som er vurderet til 2 millioner kr., blevet opkrævet 73,00 kr./år.

Det foreslås, at promillen af ejendomsskatten (opkrævningspromillen) for 2017 fastsættes til 0,0415, således at en ejendom vurderet til 2 millioner kr., bliver opkrævet 83,00 kr./år i gebyr. Forhøjelsen skyldes primært en forventet forøgelse af entreprenørudgifterne når der skal indgås ny kontrakt i 2019. Denne forøgelse imødekommes ved at indføre en lille forhøjelse af gebyret i '17 og '18, i stedet for en stor forhøjelse i '19.

Med en promille på 0,0415 vil ultimosaldoen i 2017 være -632.263 kr. (formue) og ved periodens slutning med uændret gebyr -417.684 kr. (formue)

Økonomi

Center for Økonomi og Analyse kan oplyse, at forslag til revideret budget for 2016 giver et netto mindre forbrug på ca. 93.000 kr. i forhold til gældende budget. For perioden 2017-2020 forventes et samlet mindreforbrug på ca. 420.000 kr. i forhold til basisbudgettet.

Bevillingsønske (hele 1.000 kr.)	2016	2017	2018	2019	2020
Drift	63	-287	-185	209	190
Finansiering					
Drift	156	60	163	62	62
Kassebeholdning	93	347	348	-147	-128

Forklaring: Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og minus er indtægt/mindreudgift. For kassebeholdning er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er minus, og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg
Økonomiudvalget
Byrådet

Bilag

Bilag 1 - budget og gebyr for rottebekæmpelse 2017-2020

Punkt 126: Anvendelse af anlægsmidler til Natura 2000 projekter

01.05.00-P16-1-11

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Teknisk Udvalg godkendte i oktober 2014, at kommunen deltog i EU-lifeprojektet SemiAquatic-Life. Projektet skal forbedre natur og arter i de særlige beskyttede naturområder Natura 2000 og gennemføres i perioden 2016-2021. Den kommunale medfinansiering er 250.000 kr. pr. år i 5 år.

For at realisere Natura 2000-handleplanerne foreslår administrationen, at der i 2016 anvendes 120.000 kr. af rammeanlægsbevillingen til Natura 2000 til gennemførelse af et projekt ved Sønderskov overdrev.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at anvendelsen af midler til de beskrevne projekter godkendes.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Godkendt

Sagsfremstilling

For perioden 2010-2015 har Næstved kommune haft en række Natura 2000 handleplaner. Planerne beskriver de indsatser, som kommunen skal udføre i de enkelte områder. Til efteråret skal de nye handleplaner for perioden 2016-2021 vedtages af kommunen. Indtil de er godkendte, gælder de eksisterende handleplaner stadig.

Sønderskov Overdrev

I 2014 blev de åbne arealer på Sønderskov Overdrev hegnet, således at overdrevet og engene kunne græsses. I 2015 frigav Teknisk Udvalg midler til et skur til kreaturerne samt til rydning af krat. Imidlertid kunne dyreholderen ikke få det til at fungere og den del af projektet blev opgivet. Nu er der indgået en aftale med en ny og mere erfaren dyreholder, som vil sætte dyr på arealet om sommeren. Derfor søges om 120.000 kr. til fangfold og rydning. Ejer er positiv over for projektet.

EU-Lifeprojekt SemiAquatic

Teknisk udvalg har tidligere godkendt anvendelse af Natura 2000 anlægsmidler til medfinansiering af EU-lifeprojektet SemiAquatic under forudsætning af, at EU godkendte projektet. Nu har EU godkendt projektet, som har et samlet budget på 43 millioner kr. og finansieres 60% af EU. I projektet er Næstved Kommune gået sammen med Skåne Len, Stiftung NaturSchutz Schleswig-Holstein, Naturstyrelsen, Forsvaret, Slagelse og Vordingborg kommuner om at opfylde en række af målsætningerne og indsatser i Natura 2000 planerne. Skåne Len administrerer projektet og har kontakten til EU. Projektet skal over en 5 årig periode sikre en gunstig bevaringsstatus for en række beskyttede naturtyper og fuglearter samt sikre en forbedring af levestederne og spredningsmulighederne for en række paddearter, krybdyrarter og insekter i Natura 2000 områderne. Næstved Kommunes udgift til projektet fordeles over de 5 år (2016-2020), som projektet varer, således at der overføres 250.000 kr. pr. år. Vordingborg og Slagelse kommuner betaler et tilsvarende beløb som medfinansiering.

De konkrete indsatser i Næstved Kommune varetages af konsulenter, tilknyttet projektet, og vil have ansvaret for udformning af ansøgninger, borgerinddragelse, tilsyn og afrapportering.

Økonomi

Center for Økonomi og Analyse kan oplyse, at der på udvalgets anlægsbudget for 2016 er afsat ialt 770.000 kr. til Natura 2000 projekter, fordelt på 2 puljer på henholdsvis 340.000 kr. og 430.000 kr. Sønderskov Overdrevs projektet finansieres af den 1. pulje og EU-Lifeprojekt SemiAquatic finansieres af den 2. pulje.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk udvalg

Bilag

kort til TU - Natura 2000 og Sønderskov overdrev

Punkt 127: Opmåling af Saltø Å udløb i Karrebæk Fjord

06.02.00-G01-3-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk udvalg

Teknisk Udvalg har anmodet forvaltningen om at vurdere forholdene for Saltø Å's udløb i Karrebæk Fjord. Efter opmåling af fjorden ved udløbet af åen kan det konkluderes, at Saltø Å har frit udløb i fjorden.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Til efterretning

Sagsfremstilling

Saltø Å har sit udløb i Karrebæk Fjord. Ved udløbet danner åen et delta i fjorden. Syd for åens udløb danner strøm og bølger i fjorden en lavvandet krumodde (tange) af sand fra fjorden, som tydeligt ses på luftfotos gennem årene. Tangen er delvist blottet ved lavvande i fjorden.

Den lavvandede kyst og aflejringerne fra åen har ført til bekymring om hvorvidt dette har betydning for Saltø Ås afvanding til fjorden.

Administrationen har opmålt bunden af fjorden i området omkring udløbet. Resultatet af opmålingen ses i bilag 1. Længdeprofil af bundforhold i å og fjord fremgår af bilag 2.

Ved udløbet i Karrebæk Fjord skal Saltø Å være 6m bred, og bunden skal være i kote -0,67 m.o.h. i følge regulativet. Afvanding til koter under havets overflade (kote 0) kan naturligvis kun ske ved ebbe. Opmålingen viser, at der er en tærskel i fjorden foran udløbet af åen. Tærsklen befinder sig omkring kote - 0,5 m.o.h. eller ca. 17 cm over bundkoten i Saltø Å ved udløbet i fjorden. Tærsklen er ca. 30 meter bred og følger bundforholdene i fjorden. (noget om tværnsnitsarealer i vandløb og tærskel tilføjes).

Tværnsnitsarealet i Saltø Å under kote 0 er 4,69 m² der hvor åen løber ud i Karrebæk Fjord. Først ca. 50 meter ude i fjorden bliver fjordbunden højere regulativet -0,67 meter. 64 meter ude i fjorden er bunden højest -0,47. For at få det samme areal som i åen under kote 0 skal bredden være ca. 10 meter. Men herude i fjorden er bredden over 50 meter, så vandføringsevnen er her 5 gange større end inde i Saltø Å.

Administrationen vurderer derfor, at vandet har uhindret mulighed for at strømme ud i fjorden til afvandingsdybder, der kan forventes i kystnære jorder uden dige og pumpe. Udgravning af bunden i fjorden vil derfor være uden effekt og vil hurtigt blive udjævnet af materialevandring i fjorden.

Kommunen er ikke myndighed på søterritoriet, det vil sige i Karrebæk Fjord. Her er det Kystdirektoratet, der er myndighed. Hvis bundforholdene ved udløbet i fjorden havde været kritisk for afvandingen af Saltø Å, ville det have været Kystdirektoratet, der skulle have truffet afgørelse om en evt. afgravning.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg 6.6.2016

Bilag

Saltø Å længdeprofil udløb

Saltø Å udløb - Oversigtskort med linje

Vandstande Karrebæk Fjord

Punkt 128: Miljøgodkendelse til skydebane i nabohøring

09.02.11-P19-1-15

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Der er udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse af Næstved Skytteforenings skydebane på Præstøvej 320 i Næstved. Udkastet skal sendes i høring hos naboerne i området. Udkastet tillader skydning i det omfang, som Næstved Skytteforening har søgt om, og det følger Miljøstyrelsens vejledning på området.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at et udkast til miljøgodkendelse sendes i 4 ugers høring sideløbende med landzonetilladelsens høring

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Godkendt

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse på baggrund af de nye støjberegninger, som Næstved Skytteforening har udarbejdet - jf. orientering på Teknisk Udvalg den 23. maj 2016.

Vilkårene i udkastet til miljøgodkendelsen følger standardvilkårene for skydebaner. Der er indført et enkelt vilkår om egenkontrol, som følger formuleringen i ansøgningen fra Næstved Skytteforening. Administrationen har vurderet, at standardvilkårene, sammen med det ekstra vilkår om egenkontrol, er tilstrækkeligt omfattende til at regulere aktiviteterne på skydebanen. Det forudsættes i vilkårene, at skydebanen indrettes og drives, som beskrevet i støjberegningerne, hvilket betyder, at der skal etableres støjskærme og støjvolde. Etableringen af støjskærme med videre kræver bygge- og landzonetilladelse. Meddelelsen om endelig miljøgodkendelse forudsætter således, at der opnås landzone- og byggetilladelse.

Endevolden på 200 meter banen ligger på nabogrunden, og derfor er der indgået en 1. årig kontrakt mellem skytteforeningen og naboen om denne arealanvendelse. Denne kontrakt har eksisteret i flere år og fornyes hvert år.

Ophør af kontrakten kan medføre, at Næstved Skytteforening ikke kan benytte skydebaneanlægget i det omfang, som miljøgodkendelsen tillader. Dette forhold har Næstved Kommune ingen indflydelse på.

Eksisterende forhold

Den eksisterende miljøgodkendelse tillader op til 80 dB(A) ved den mest støjbelastede nabo. Der kan skydes med banevåben (våbenklasse 3) på 200 meter banen 1 hverdag + 1 aften fra kl. 07.00 til 21.00 samt med salonrifler (Våbenklasse 9) på 50 og 25 meter banen mandag til fredag fra kl. 07.00 til kl. 22.00 og lørdage fra kl. 09.00 til kl. 16.00.

Den nye miljøgodkendelse

Den nye miljøgodkendelse tillader op til 68 dB(A) hos den mest støjbelastede nærmeste nabo. Denne grænse for støj gælder 10 meter fra boligen på udendørs opholdsareal.

På 25 meter banen kan der skydes med salonriffel alle dage fra kl. 7.00 til 24.00.

På 100 meter og 200 meter banen kan der skydes med jagtrifler (våbenklasse 1) 4 hverdage (mandag-fredag indtil kl. 18 plus lørdag indtil kl. 16) og 2 hverdagsaftener fra kl. 18-22.

På 200 meter banen kan der skydes med banevåben (våbenklasse 3) 6 hverdage (mandag-fredag indtil kl. 18 plus lørdag indtil kl. 16) plus to hverdagsaftener fra kl. 18-22.

I vinterperioden fra september til april må der skydes på hverdage indtil kl. 20. Jagtrifler støjer mest, derefter banevåben, mens salonriffel støjer mindst.

Samlet set nedsættes støjen ved skydning, men der vil være tilladt at skyde flere dage og aftener.

Høring og tidsplan

Administrationen foreslår, at et udkast til miljøgodkendelse sendes i høring i 4 uger sammen med landzonetilladelsen - forventeligt fra den 20. juni 2016. Næstved Skytteforening opfordres til at invitere naboerne til et borgermøde i

høringsperioden. Næstved Kommune tilbyder at deltage ved et sådan borgermøde.

Administrationen forventer, at Plan- og Ejendomsudvalget (PEU) behandler den endelige landzonetilladelse den 29. august 2016. Hvis PEU beslutter at meddele landzonetilladelse, vil administrationen forelægge miljøgodkendelsen med høringssvar på Teknisk Udvalgs møde den 7. september 2016. Herefter er der 4 ugers klagefrist, før miljøgodkendelsen kan udnyttes.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Bilag

Støjrapport-120516 - Næstved

Punkt 129: Kommuneplan 2017: Vindmøller

01.02.03-P15-2-16

Resume

Kompetenceudvalg: Plan- og Ejendomsudvalget vedrørende indstillingens pkt. 1., Teknisk Udvalg vedr. pkt. 2, Økonomiudvalget vedrørende pkt. 3.

Kommuneplan 2013 indeholder 4 potentielle, uudnyttede vindmølleplaceringer til store vindmøller op til 150 m totalhøjde. I forbindelse med den nye Kommuneplan 2017 er det relevant at tage stilling til, om alle 4 placeringer skal fastholdes, eller om placeringer med store udfordringer skal tages ud af planen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. at Plan- og Ejendomsudvalget drøfter de skitserede principper og eventuelt vedtager anbefalinger til Økonomiudvalgets behandling af sagen,
2. at Teknisk Udvalg drøfter de skitserede principper og eventuelt vedtager anbefalinger til Økonomiudvalgets behandling af sagen,
3. at Økonomiudvalget beslutter principper for, hvilke potentielle vindmølleplaceringer i kommuneplanen der skal fastholdes. Sagen forelægges igen den 31. oktober 2016 med beskrivelse af de fire potentielle vindmølleplaceringer.

Beslutning

Plan- og Ejendomsudvalget, 30.05.2016

Ad 1: Drøftet.

Udvalget anbefaler, at byrådet afholder en temadrøftelse om vindmøller inden den 31.10.2016.

Helge Adam Møller ønsker, at Økonomiudvalget overvejer at udtage de 2 mindst egnede vindmølleplaceringer.

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Ad 2: Udvalget anbefaler, at byrådet afholder en temadrøftelse om vindmøller inden den 31.10.2016.

Udvalget anbefaler endvidere, at der sker en reduktion af vindmølleområder.

Sagsfremstilling

I forbindelse med valg af emner til Kommuneplan 2017 har Økonomiudvalget 29. februar 2016 godkendt, at afsnittet om store vindmøller revideres. Det drejer sig om vindmøller med en totalhøjde på op til 150 m. Byrådet har derudover pligt til at virke for gennemførelse af kommuneplanen.

I 2012 vedtog Byrådet en vindmølleplan med i alt 9 potentielle placeringer af store vindmøller. De er nu en del af Kommuneplan 2013. Der er i dag opstillet vindmøller i tre af disse nemlig Katrineholms Piber, Kyse og Store Røttinge. Planlægningen er også gennemført for vindmøller ved Saltø Gods, og møllerne forventes opført i starten af 2017. Planlægning for vindmøller ved Sparresholm Gods er i gang, og myndighedsarbejdet nærmer sig sin afslutning. Derefter resterer 4 placeringer nemlig Fensmark/Holme-Olstrup, Trælløse, Tågeskovgård og Nylands Mose. Alle fire placeringer rummer i varierende grad udfordringer i forhold til at gennemføre vindmølleprojekter. Dog ser placeringen mellem Fensmark og Holme-Olstrup efter administrationens vurdering mest lovende ud.

Da vindmølleplanen blev vedtaget i 2012, valgte Byrådet at medtage nogle potentielle placeringer, hvor det kunne være vanskelige at gennemføre projekter. Vindmølleplanens placeringer kunne derfor tilsammen betragtes som en bruttoliste. Især af hensyn til borgere og deres eventuelle bekymringer, men også for at ansøgere ikke skal bruge unødige ressourcer på projekter, der viser sig meget vanskelige at gennemføre, kan det give mening at revurdere de nævnte 4 placeringer.

Metode for udvælgelse:

Hvis Byrådet ønsker at reducere antallet af potentielle vindmølleplaceringer i kommuneplanen, kan det for eksempel ske efter et eller flere af følgende principper:

- A. Placeringer, hvor det på grund af naturbeskyttelse vil være vanskeligt at gennemføre vindmølleprojekter, kan udtages. Det kan for eksempel være stor påvirkning af internationalt beskyttede dyrearter.
- B. Placeringer, hvor der kun kan gennemføres "små" projekter altså med 1 - 2 vindmøller og mindre end 140 m totalhøjde (og deraf følgende lav elproduktion), kan udtages. Det kan f.eks. skyldes kort afstand til støjfølsom anvendelse.

C. Placeringer, hvor landskabsanalysen viser, at det vil være problematisk at placere høje tekniske anlæg, kan udtages. Landskabsanalysen udføres som baggrund for en opdatering af kommuneplanens udpegninger af bevaringsværdige landskaber.

Øvrige forudsætninger:

Der skal derudover tages udgangspunkt i de fordele og ulemper, der blev afdækket ved udarbejdelse af vindmølleplanen fra 2012 (særligt MiljøVurderingen af planen) plus de oplysninger, der er fremkommet siden, f.eks. i form af at ansøgerne har foretaget nogle forarbejder. Der skal tages hensyn til, at der fra statens og Natur- og Miljøklagenævnets side er strammet op på praksis i forhold til forstyrrelse og eventuelle drab af flagermus. Kommunen har på dette område siden vindmølleplanen fået foretaget egne, overordnede undersøgelser af forekomsterne i Næstved Kommune.

CO2-reduktion, klimamål:

Vindmøller har været omdrejningspunktet i forhold til at nå Næstved Kommunes og Folketingets mål om CO2-reduktioner, da de er det tiltag, der har talt allermost i CO2-regnskabet. Nu kan det dog forudses, at særligt kommercielle solcelleanlæg i de kommende år også kan spille en væsentlig rolle i den sammenhæng. Det er sandsynligt, at den type anlæg vil kunne placeres mange steder i Næstved Kommune. Dette vil blive indarbejdet i Kommuneplan 2017. Kommuneplan 2013 har kun retningslinjer for mindre solenergianlæg. Med de allerede opførte vindmølleplanlæg og projektet ved Saltø Gods på vej kan det overvejes, hvor mange flere vindmølleplanlæg, det er relevant at gennemføre.

Tidligere Politisk Behandling

Plan og Ejendomsudvalget
Teknisk Udvalg
Økonomiudvalget

Supplerende bemærkninger

Administrationen udarbejder en beskrivelse af de fire placeringer med hensyn til de valgte principper og øvrige forudsætninger samt et forslag til, hvilke placeringer der fastholdes. Der er stort politisk råderum, idet der er mulighed for at videreføre mellem 0 og 4 placeringer. Derefter forelægges sagen igen til beslutning på Økonomiudvalget den 31. oktober 2016. Hele forslaget til Kommuneplan 2017 forventes at skulle behandles af fagudvalg, Økonomiudvalget og Byrådet i februar - marts 2017.

Punkt 130: Vejadgang fra Østre Ringvej til REMA 1000 og Burger King

05.01.10-P19-1-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Teknisk udvalg har tidligere behandlet ønsket om etablering af en vejadgang til REMA 1000/Burger King fra Østre Ringvej. Udvalget vedtog at opfordre REMA 1000 til at tænke i alternative løsninger. COWI har efterfølgende udarbejdet et notat, som beskriver en alternativ løsning, men som anbefaler, at den oprindelige løsning fastholdes.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at enten

A. Der gives tilladelse til, at der etableres en vejadgang fra Østre Ringvej til REMA 1000/Burger King, eller

B. Nuværende adgang til Erantisvej bibeholdes, som den eneste.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Indstilling B blev godkendt, idet udvalget finder, at udkørslen ligger for tæt på krydset Østre Ringvej/Kalbyrisvej, og udvalget fastholder mulighed for fælles ind-/udkørsel med Silvan/Lidl.

Sagsfremstilling

Ønsket om en tilslutning fra Østre Ringvej til REMA 1000 og Burger King blev behandlet i Teknisk Udvalg den 18. januar 2016. Her vedtog udvalget at opfordre REMA 1000 til at tænke i alternative løsninger.

REMA 1000 har på baggrund af udvalgets opfordring anmodet konsulentfirmaet COWI om at vurdere en alternativ løsning, hvor den nuværende vejadgang til Silvan/Lidl også benyttes som vejadgang til REMA 1000/Burger King.

COWI fraråder denne løsning bl.a. med henvisning til højdeforskelle i terrænet, tab af parkeringspladser hos Lidl samt øget pres på den nuværende udkørsel fra Silvan/Lidl, hvis udformning ikke kan håndtere yderligere trafik. COWI har yderligere vurderet det oprindelige forslag om en ny vejadgang til REMA 1000/Burger King og anbefaler denne løsning. Notat fra COWI vedlægges som bilag.

Administrationen kan anbefale, at der tillades en ny vejtilslutning. Bl.a. for at aflaste Erantisvej og krydset Erantisvej/Kalbyrisvej.

Økonomi

Center for Økonomi og Analyse har ingen bemærkninger, da etableringen af vejtilslutningen er uden udgift for Næstved Kommune.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Bilag

Bilag: Trafiknotat ny vejadgang Rema Næstved 08042016)

Bilag 2: Situations- og afmærkningsplan Rema 1000 Erantisvej Næstved 1-500 Cowi

Bilag 1: Beliggenhedsplan Rema 1000 Erantisvej Næstved 1-500 Dansk Butikstjeneste A-S

Punkt 131: Opsamling på Mærk Næstved fra byrådsseminar i marts/april '16

85.00.00-A00-116-14

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Den 31. marts og 1. april 2016 var byrådet på seminar i Maribo for at gøre status på visionen Mærk Næstved – Godt liv på familien og konkrete projekter herunder. På dette seminar drøftede byrådet, om der er indsatser, der mangler for at komme i mål. Opsamlingen fra disse drøftelser skal fagudvalgene nu vurdere, hvordan der arbejdes videre med på udvalgsniveau.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget

1. Drøfter opsamlingen.
2. Beslutter, hvordan der arbejdes videre med forslag fra opsamlingen, der berører fagudvalget.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Ad 1: Drøftet

Ad 2: Udvalget har drøftet anbefalingerne og konstaterer, at der allerede løbende arbejdes med mange af de anførte forslag.

Sagsfremstilling

Visionen Mærk Næstved blev revitaliseret efter KV13 og hedder Mærk Næstved – Godt liv for familien og er gældende for 2014-17. Mærk Næstved – Godt liv for familien har fokus på bosætning og udmøntes gennem fyrtårnsprojekter og indsatser, der opfylder konkrete målsætninger inden for følgende fire temaer:

- Erhverv
- Læring
- Oplevelser; Kultur og Natur
- Godt liv

Politikere, administration og fire klynger under visionen har brugt første halvdel af byrådsperioden på at arbejde fokuseret med de konkrete målsætninger eller understøttende aktiviteter.

Seminar den 31. marts og 1. april

Den 31. marts og 1. april var byrådet på seminar i Maribo for at gøre status på visionen og fyrtårnsprojekter herunder. Som en del af forberedelsen til seminaret var klyngerne i dialog med de relevante politiske udvalg blandt andet for at sikre involveringen og samspillet. På seminaret var der bred enighed i byrådet om, at Mærk Næstved er godt på vej.

Med udgangspunkt i de fire temaer drøftede byrådet, om der mangler indsatser for at komme i mål med visionen. Ud af denne drøftelse er der lavet en opsamling opdelt efter fagområder, der behandles i alle udvalg og sendes til de relevante klynger, der arbejder under Mærk Næstved.

Afsæt i visionens mål for 'Godt liv'

Udvalget skal drøfte opsamlingen fra seminaret med øje for det overordnede mål for 'Godt liv' som er:

NETTOTILFLYTNING AF BØRGERE

Konkrete mål under temaet Godt liv:

- Nettotilvækst på 1.000 borgere.
- Truffet beslutning om og fundet finansiering til Rute 54.
- Antallet af voksne borgere med selv vurderet dårligt helbred er faldet fra 16 % til 14 %.
- Antallet af borgere, der bor, hvor grønne områder er let tilgængelige, er steget med 2 %.

Indsatser og resultater

Under temaet 'Godt liv' er der igangsat en lang række indsatser for at opfylde de konkrete målsætninger, såsom godkendte strategier for bosætning og kommunikation, stor indsats i Tværmotorvejskomitéen, et mangfoldigt udbud i sundhedstilbud, åben skole og understøttelse frivillighed.

Disse målrettede indsatser har allerede givet afkast i blandt andet stigning i folketallet, synliggørelse af lokalområderne, igangsat VVM og 300 millioner afsat til Rute 54.

Opsamling på byrådets drøftelse indenfor temaet 'Godt liv' fra seminar den 31. marts med relevans for det tekniske område

Opsamlingen er lavet på baggrund af byrådets drøftelser, om der er dele af visionen, der bør gøres mere ved, eller om der er indsatser, der mangler. Følgende er forslag fra seminaret, grupperet efter sammenfald i indhold:

Stier

- Cykelstier som oplevelseselement
- Naturvej gennem kommunen
- Udnyt Danmarks længste å-system
- Firkløver stier i udviklingscentre
- Lys på stier, hvis de skal benyttes
- Børnevenlige gåruter
- Sti Herlufsholmskoven – fx lys

Bymidten

- Bymidtestrategi/differentieret butiksplacering
- Overdækning af torvet

Transport/infrastruktur

- Den gratis bybus
- Sikre position som forsøgsområde for førerløse biler
- Rute 54 til Kalundborg

Boliger

- Rammer for flergenerationsboliger tæt på hinanden
- Flere flexboliger

Miljø

- Værne om miljøet
- Sluk motoren skilte (Vordingborg)
- Grøn by – gennemarbejdet materiale

Rekreative tiltag

- Naturturisme
- Borde og bænke åbner naturen
- Udnyt Danmarks længste å-system
- Større tilgængelighed til fiskesteder
- Shelters ved Rønnebæksholm og Rådmandshaven
- Facilitet til fest
- Lystbådehavn

Øvrige

- Rundkørsler (temaer)

- Info om kantstensparkering
- Skiltning ud af byen
- Udnytte kulturarvskommune - Bedre skiltning af de 100 kulturmiljøer
- Startrabat på husleje
- Ventesal
- Afgørende med mobil og kabeldækning i hele kommunen

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Bilag

Samlet opsamling fra byrådets drøftelse om Mærk Næstved den 31. marts

Punkt 132: Godt liv på landet

04.21.00-P22-1-16

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Med udgangspunkt i opsamlingen fra Idéværkstedet (borgermødet) den 5. april 2016 har Følgegruppen bestående af udvalgte borgere peget på nogle vigtige temaer for "Godt liv på landet". Et internt vidensnetværk bestående af relevante fagpersoner fra forskellige centre har bidraget med viden om det, som vi allerede gør. "Godt liv på landet" skal have en stærk kobling til Visionen Mærk Næstved, Planstrategien og Kommuneplanen, og administrationen ønsker, at de relevante fagudvalg drøfter, hvad der er muligt og ikke muligt inden for fagudvalgsområderne. Center for Strategi og Innovation giver en status i forhold til arbejdet med "Godt liv på landet".

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget:

1. tager status til efterretning.
2. giver bemærkninger/bidrag til konkrete punkter inden for fagudvalgets ressortområde (jf. bilag 2)

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Udvalget vægter fokus på sikre skoleveje og cykelstier og god bredbåndsdækning i hele kommunen.

Udvalget lægger derudover vægt på grønne tiltag i landområderne samt lempeligere lokalplanvilkår for kviste

Sagsfremstilling

I Næstved Kommune bor ca. halvdelen af borgerne i landdistrikterne. Det skal være attraktivt at bo i hele Næstved Kommune – også i byerne uden for Næstved By og på landet.

Den nuværende Landdistriktspolitik blev udarbejdet i 2008, og der er igangsat en proces i forhold til at udarbejde et tidssvarende produkt. Arbejdet med "Godt liv på landet" er pt. en arbejdstitel, da det fortsat er uafklaret, hvad det endelige produkt skal være. Følgegruppen anbefaler, at "Godt liv på landet" indeholder både politiske visioner for "Godt liv på landet" og konkrete handlinger.

Der er et politisk ønske om, at "Godt liv på landet" skal have en stærk kobling til visionen "Mærk Næstved – Godt liv for familien", Bosætningsstrategien, Planstrategien samt Kommuneplanen. Kulturudvalget ønsker at skabe større sammenhængskraft mellem by og land. De foreslåede temaer til "Godt liv på landet" udspringer af Idéværkstedet og det efterfølgende arbejde i Følgegruppen samt det interne Vidensnetværk.

Vedhæftede arbejdsdokument indeholder en oversigt over "det vi allerede gør" samt en række ideer i forhold til at understøtte "Godt liv på landet". Arbejdsdokumentet indeholder alle handlinger og ideer, som der endnu ikke er blevet sorteret i. Der arbejdes parallelt med fagudvalgsbehandlinger på at udarbejde et konkret udkast til "Godt liv på landet". Bilag 2 indeholder en oversigt over de handlinger og ideer, der relaterer sig til Teknisk Udvalgs ressortområde.

INDDRAGELSE

Der er nedsat en følgegruppe bestående af 7 borgere. Følgegruppen er sammensat på tværs af geografi, centerbyer, mindre landsbyer, åbne land, køn, alder, interesser mv.

Deltagerne i følgegruppen skal ikke repræsentere et bestemt område – men i stedet forsøge at "sætte sig op i helikopteren" og zoome ind på forskellige temaer i forhold til "Godt liv på landet" i hele Næstved Kommune og komme med anbefalinger til det politiske niveau.

I forbindelse med arbejdet med "Godt liv på landet" er der etableret et tværgående internt vidensnetværk bestående af fagpersoner fra relevante forskellige centre. Det interne vidensnetværk inddrages i forhold til at bidrage med viden til "Godt liv på landet", dels medvirke til at sikre et fælles ejerskab på tværs af organisationen – og styrke sammenhængskraften mellem fagområderne.

Følgegruppen mødes igen den 9. juni 2016, og Lokalrådsformandsgruppen mødes herefter med Følgegruppen den 15. juni 2016, hvor udkastet vil blive drøftet inden Kulturudvalgets møde med Følgegruppen den 28. juni 2016.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Supplerende bemærkninger

Et tilsvarende dagsordenspunkt forelægges relevante fagudvalg efter følgende plan:

Børne- og Skoleudvalget 30. maj 2016

Plan- og Ejendomsudvalget 30. maj 2016

Sundheds- og Psykiatriudvalget 6. juni 2016

Teknisk Udvalg 6. juni 2016

Kulturudvalget 6. juni 2016

Omsorgsudvalget 7. juni 2016

Bilag

Godt liv på landet - Oversigt over temaer, handlinger og ideer i relation til TU - Bilag 6.6.2016

Arbejdsdokument - Bruttonotat - Godt liv på landet - TU

Temaer og Følgegruppens anbefalinger - oversigt uden handlinger og ideer

Punkt 133: Præsentation af konsulenter til udarbejdelse af udviklingsstrategi for Næstved Bymidte

01.11.00-P20-3-15

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

I forbindelse med arbejdet vedr. Udvikling af Næstved Bymidte, er der nu fundet konsulenter til at varetage arbejdet med at udforme en udviklingsstrategi. På mødet præsenterer konsulenterne sig selv, med fokus på trafik, parkering og byrum.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. konsulenternes præsentation tages til efterretning, og
2. udvalget kommer med input til arbejdet med Udvikling af Næstved Bymidte.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Ad 1: Til efterretning

Ad 2: Til efterretning

Sagsfremstilling

Tegnestuen BCVA samt underrådgiverne Arkitema og Urban Creators er valgt til at varetage arbejdet med udformning af en udviklingsstrategi for Næstved Bymidte. Udviklingsstrategien skal danne grundlag for en ny lokalplan for bymidten, der skal sikre, at der gives plads til udvikling af handel, boliger, erhverv og oplevelser, hvormed bymidten kan styrkes.

Sammen med udvikling af ovennævnte emner er et velfungerende trafikalt flow samt gode parkeringsforhold og byrum vigtige elementer i en udviklingsstrategi for Næstved Bymidte. Konsulenterne vil på mødet præsentere sig selv for Teknisk Udvalg og lægge op til en drøftelse af sammenhængen mellem trafik, parkering og byrum og de øvrige emner i udviklingsstrategien for Næstved Bymidte.

Konsulenterne deltager i mødet fra kl. 14.30.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Supplerende bemærkninger

Igangsættelse af Udvikling af Næstved Bymidte 2025 – delprojekt 1 og 2 er besluttet af følgende udvalg, samt Byrådet:

Plan- og Ejendomsudvalget 23.11.2015

Teknisk Udvalg 30.11.2015

Kulturudvalget 30.11.2015

Økonomiudvalget 07.12.2015

Byrådet 15.12.2015

Teknisk udvalg blev orienteret om annoncering efter konsulentydelse på møde den 11.4.2016.

Plan- og Ejendomsudvalget deltager på efterfølgende dagsordenspunkt fra kl. 15, hvor konsulenterne vil præsentere deres overordnede tilgang til arbejdet med Næstved Bymidte.

Punkt 134: Fællesmøde med Plan- og Ejendomsudvalget om Udvikling af Næstved Bymidte

01.11.00-P20-3-15

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

For at give mulighed for en fælles drøftelse og forståelse for arbejdet med Udvikling af Næstved Bymidte, er Plan- og Ejendomsudvalget inviteret til at deltage på en del af Teknisk Udvalgs møde. Dette sker i forlængelse af, at der nu er fundet en konsulent, tegnestuen BCVA, til at varetage arbejdet med at få udarbejdet en udviklingsstrategi for Næstved Bymidte.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalgene kommer med bemærkninger og input til det videre arbejde med udviklingsstrategien for Næstved Bymidte.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Foreløbigt resultat af undersøgelser blev fremlagt.

Eventuelle forsøg om trafik i Næstved by forelægges Teknisk Udvalg

Sagsfremstilling

Formålet med at lave en udviklingsstrategi for Næstved Bymidte er, at den skal danne grundlag for en ny lokalplan for bymidten. Den nye lokalplan skal sikre, at bymidten giver plads til udvikling af handel, boliger, erhverv og oplevelser, således at en levende og attraktiv Næstved Bymidte sikres - og ikke mindst, at bymidten bliver mere attraktiv for investorer at investere i.

Udviklingsstrategien skal sikre en helhedsorienteret udvikling af Næstved Bymidte, hvor bebyggelse, handel, erhverv, oplevelser og trafik understøtter hinanden, så udviklingen af de fem områder tilsammen kan styrke hinanden og dermed skabe rammerne for en stærk og levedygtig bymidte i mange år frem.

Tegnestuen BCVA er valgt som konsulent med Arkitema og Urban Creators som underrådgivere. De vil på mødet præsentere deres tilgang til opgaven, vise eksempler på, hvad man kan sætte i gang indledningsvis for at understøtte det videre arbejde, samt præsentere en række studier, der undersøger, hvordan fortætning, trafik, bystrukturer, flow etc. kan udvikles i bymidten. Afslutningsvis vil konsulenterne præsentere 2-4 forslag til en mulig overordnet strategi for bymidten, som udvalgene bedes diskutere og kommentere på mødet.

Plan- og Ejendomsudvalget deltager fra kl. 15 til 16.

Tidligere Politisk Behandling

Teknisk Udvalg

Supplerende bemærkninger

Igangsættelse af Udvikling af Næstved Bymidte 2025 – delprojekt 1 og 2 er besluttet af følgende udvalg, samt Byrådet:

Plan- og Ejendomsudvalget 23.11.2015

Teknisk Udvalg 30.11.2015

Kulturudvalget 30.11.2015

Økonomiudvalget 07.12.2015

Byrådet 15.12.2015

Teknisk udvalg blev orienteret om annoncering efter konsulentydelse på møde den 11.4.2016.

Punkt 135: Sager til efterretning/orientering

85.00.00-A00-127-13

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Ad A: Til efterretning

Ad B: Til efterretning

Ad C: Til efterretning

Ad D: Lokalråd Fladså indbydes til næste møde.

Sagsfremstilling

A.: Sagsbeh. Charlotte Weber

Orientering om udsættelse af påbud om forbedret spildevandsrensning ved Fladsåen

B.: Sagsbeh. Grith Neel Andersen

Anlægsmidler til Munkebakken

Teknisk Udvalg frigav anlægsmidler til Munkebakken den 29. april 2015.

Der er afholdt borgerinddragelse, og passagen til Jernbanegade er under etablering.

Ved borgerinddragelsen fremkom ønske om et område med leg, motion og ophold.

Næstved Kommune har indhentet vedlagte tilbud fra Elverdalen.

Legeområdet placeres på skråningen nord for tårnet, se vedlagte.

Elementerne i legeområdet understøtter funktioner for Campus.

C.: Sagsbeh. Marit Christiansen

Studietur vedr. parkeringshusløsninger

Der foreslås afholdt en studietur til København/Malmø i juni måned med henblik på at besøge parkeringshusløsninger.

Udvalget bedes fastlægge dato og tidspunkt for turen.

D.: Sagsbeh. Charlotte Weber

Henvendelse fra Fladså Lokalråd om foretræde for Teknisk Udvalg om forslag til råstofplan.

Bilag

Legeredskaber til orientering

Placering af legeredskaber til orientering

Punkt 136: Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.

85.00.00-A00-127-13

Beslutning

Teknisk Udvalg, 06.06.2016

Intet

Punkt 137: Lukket:

05.01.02-P20-16-15