

# REFERAT Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025 d. 12-08-2024

**Mødedato** Mandag d. 12. august 2024 kl. 13:00

**Mødested** Mødelokale 8, 1. sal, Teatergade 8

**Mødedeltagere** Christian von Benzon, Hanne Sørensen, Marc Hvenegaard , Kristian Skov-Andersen , Marianne Olsen, Tommy Lindegaard, Cathrine Riegels Gudbergsen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af mødeplan 2025 for Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget.....	5
Beslutning om principgodkendelse af udarbejdelsen af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg	8
Beslutning om igangsættelse af ny planlægning for solcelleanlæg.....	11
Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner.....	17
Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstider 2024 - 2. kvartal.....	20
Beslutning om mulig udvidelse af autocamperparkeringspladsen ved Rådmandshaven.....	23
Drøftelse af muligheder for håndtering af trafikstøj.....	26
Beslutning om godkendelse af forslag til Trafikbestilling 2025.....	29
Orientering om status på Budgetforlig 2024, råderumsforslag og kompenserende besparelser.....	35
Drøftelse af fagudvalgenes ideer til klimahandlinger i handleplan for 2025.....	37
Meddelelser til orientering.....	40
Underskriftsark.....	43

## **Punkt 100: Godkendelse af dagsorden**

## 100. Godkendelse af dagsorden

### **Resumé**

---

Cirka kl. 15.00 holdes der præsentation af DIVE analysen, med dertil hørende byvandring. Indholdet fremgår under punkt 111 "meddelelser til orientering".

### **Beslutning**

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Godkendt.

# **Punkt 101: Godkendelse af mødeplan 2025 for Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget**

00.22.04-P00-1-21S

## **Bilag**

Den politiske mødeplan 2025.docx

## 101. Godkendelse af mødeplan 2025 for Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 12.08.2024

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget forhåndsgodkendte på mødet den 10. januar 2022 mødeplanerne for årene 2022-2025. Mødeplanen for 2025 fremlægges hermed til udvalgets endelige godkendelse.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at mødeplan for 2025 godkendes.

#### Beslutning

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Godkendt.

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget og hvert stående udvalg træffer for hvert regnskabsår beslutning om, når og hvor udvalgets møder skal afholdes. Mødeplanen for et udvalgs møder er bindende. Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget har den 17. januar 2022 forhåndsgodkendt mødeplanen for årene 2022-2025 og mødeplanen for 2025 fremlægges hermed til udvalgets endelige godkendelse.

Den politiske mødeplan er lagt ud fra princippet, at møderne afholdes i en 4-ugers kadence således:

- 1. uge: Socialudvalget, Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Kultur- og Idrætsudvalget
- 2. uge: Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, Børne- og Uddannelsesudvalget, Beskæftigelses- og Rekrutteringsudvalget
- 3. uge: Økonomiudvalget
- 4. uge: Byrådet

Mødeplanen tager højde for mødefri i uge 7 og 42, samt i dagene op til påske og i juli måned.

Endvidere er der i mødeplanen taget højde for personsammenfald i udvalgene samt anden mødeaktivitet i udvalgs-, regions- og KL-regi. Udvalgsmøder ligger enten mandag eller tirsdag.

Grundet kommunalvalget i 2025 holdes november fri for udvalgsmøder i de stående udvalg.

#### Udvalgets mødeplan for 2025

Møderne i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget kl. 13.00-16.00.

#### Mødested:

Udvalgsmøderne holdes i Teatergade 8, mødelokale 8, men kan flyttes til andre relevante lokationer ved behov og med udvalgets godkendelse (sker stiltiende i forbindelse med opdatering af mødeindkaldelse).

#### Mødedatoer:

Mandag den 13. januar  
Mandag den 2. februar  
Mandag den 3. marts  
Mandag den 7. april  
Mandag den 12. maj  
Mandag den 10. juni  
Mandag den 11. august  
Mandag den 1. september  
Tirsdag den 27. oktober  
Mandag den 8. december

## Økonomi

---

Administrationen har ingen bemærkninger.

## Bilag

Den politiske mødeplan 2025.docx

# **Punkt 102: Beslutning om principgodkendelse af udarbejdelsen af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for fjernvarmeanlæg, Kirkebakken 31, 4736 Karrebæksminde**

24-022502

## **Bilag**

Bilag 1 Kort Varmeværk Karrebæk

Bilag 2 Mulig disponering af teknisk anlæg, Kirkebakken 31, 4736 Karrebæksminde

Bilag 3 Lokalplanlisten Plan Teknik og Lokaldemokratiudvalget den 12. august 2024

## 102. Beslutning om principgodkendelse af udarbejdelsen af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for fjernvarmeanlæg, Kirkebakken 31, 4736 Karrebæksminde

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 12.08.2024.

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget besluttede på mødet den 5. august 2024 at godkende et projektforslag om konvertering af gasområder til fjernvarme i Karrebæk og Karrebæksminde.

Næstved Kommune ønsker at igangsætte udarbejdelsen af et lokalplanforslag, der skal give mulighed for, at der på arealet kan etableres et teknisk anlæg (konkret et fjernvarmeanlæg).

Udvalget skal beslutte, om der skal udarbejdes et forslag til en ny lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg, der giver mulighed for at etablere et fjernvarmeanlæg indenfor planområdet.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at udvalget

1. principgodkender udarbejdelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for et teknisk område ved Kirkebakken, Karrebæksminde
2. godkender, at planforslaget til lokalplanen og kommuneplantillægget prioriteres som en 1'er på oversigten over aktuelle lokalplaner.

### Beslutning

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Administrationen foreslår at igangsætte udarbejdelsen af et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for et fjernvarmeanlæg (teknisk anlæg) på arealet Kirkebakken 31, 4736 Karrebæksminde. Etablering af ny fossilfri fjernvarmeforsyning og dermed en udfasning af gas i Karrebæk vil bidrage positivt til Byrådets mål i DK2020-klimaplanen om udbredelse af fjernvarme.

Umiddelbart vurderer administrationen, at et kommende fjernvarmeanlæg vil producere fjernvarme ved hjælp af en luft-til-vand varmepumpe, en el-kedel som spids- og reservelast, en varmeakkumuleringstank og et solcelleanlæg til Karrebæk og Karrebæksminde.

Det er en fordel at sprede sig ud på flere forskellige energikilder, da det giver mulighed for at veksle imellem dem og, i tråd med fremtidens energimarked, udnytte den mest optimale. Eksempelvis vil det være muligt at udnytte billige elpriser, når der er meget sol- eller vindenergi i elnettet og lagre energien i varmeakkumuleringstanken.

## Området og anlægget

Området er beliggende i landzone på adressen Kirkebakken 31, 4736 Karrebæksminde. Arealets placering ses i bilag 1.

Da anlægget p.t. ikke er projekteret og anlægsstørrelser ikke endeligt er fastlagt, har administrationen på nuværende tidspunkt ikke et endeligt forslag til de bygningsmæssige forhold for bebyggelsen.

Den ønskede akkumuleringstank forventes opført med en maksimal højde på cirka 22 meter, centralen på cirka 12 meter og de to teknikhuse på cirka 3,2 meters højde. Se bilag 2 for en overordnet illustration af situationsplanen.

## Særligt fokus i den videre planlægning

Udarbejdelse af planforslagene vil især fokusere på, at det tekniske anlæg kan etableres med størst mulig hensyn til de omkringliggende områder (særligt støjfølsom anvendelse), herunder:

- Anlæggets indpasning i forhold til det eksisterende landskab og bebyggelser
- Anlæggets visuelle påvirkning i forhold til kysten
- Trafikale forhold
- Håndtering af støj - og øvrige anlægsmæssige forhold.

## Plangrundlag

Området er udlagt i landzone og hverken omfattet af en kommuneplanramme eller lokalplan. Der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg i forbindelse med lokalplanprocessen begyndende med en indledende indkaldelse af ideer og forslag.

## Den videre proces

Hvis pkt. 1 i indstillingen godkendes, udsendes en forudgående indkaldelse af ideer og forslag i offentlig høring. Herefter udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan af administrationen med bidrag fra ansøger/bygherre. Når forslaget til lokalplan og kommuneplantillæg er udarbejdet, forelægges det til Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse med henblik på udsendelse i offentlig høring.

## Offentlig høring

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillægget skal der indledningsvis indkaldes om ideer og forslag mv. i en såkaldt forudgående høring/debatfase. Der afholdes et borgermøde i forbindelse med denne høring. Denne fase igangsættes umiddelbart efter principgodkendelsen. Det betyder konkret, at spørgsmålet om den kommende planlægning for det tekniske anlæg skal lægges offentligt frem med henblik på en debat om de fremtidige forhold.

## Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023.

## Økonomi

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## Bilag

Bilag 1 Kort Varmeværk Karrebæk

Bilag 2 Mulig disponering af teknisk anlæg, Kirkebakken 31, 4736 Karrebæksminde

Bilag 3 Lokalplanlisten Plan Teknik og Lokaldemokratiudvalget den 12. august 2024

## **Punkt 103: Beslutning om igangsættelse af ny planlægning for solcelleanlæg**

01.02.03-P15-1-18S

### **Bilag**

Bilag 1 - Næstelsø Præstemark - vurdering af projektet

Bilag 2 - Førsløvgård - vurdering af projektet

Bilag 3 - Engelholm - vurdering af projektet

Bilag 4 - Næstved Vest, Guderup - vurdering af projektet

Bilag 5 - Næstved Vest, Fodby - vurdering af projektet

Bilag 6 - Frederiks Eg - vurdering af projektet

Bilag 7 - Oversigt over vedvarende energi (VE) - juni 2024

Bilag 8 Lokalplanlisten Plan Teknik og Lokaldemokratiudvalget den 12. august 2024

## 103. Beslutning om igangsættelse af ny planlægning for solcelleanlæg

### Resumé

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik-, og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 12.08.2024

Næstved Kommune har modtaget 5 ansøgninger om tilsammen 6 store solcelleanlæg. Administrationen forventer, at der vil være ressourcer til at opstarte 1 - 2 nye lokalplaner med tilhørende kommuneplantillæg og miljøvurdering i efteråret 2024. Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget skal derfor beslutte, hvilket/hvilke projekt(er), der skal opstartes planlægning for. Hvis der besluttes to projekter, bør disse prioriteres.

#### Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget vælger 2 projekter til igangsættelse blandt de modtagne ansøgninger om lokalplanlægning for solcelleanlæg.

#### Beslutning

##### Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024

Udvalget beslutter, at igangsætte planlægningen af projekt 1, 3 og 5. Udvalget vil i fremtiden disponere på baggrund af tilslutningsdato samt samlet kvalitet af projektet fremfor ansøgningsdato

### Sagsfremstilling

Som administrationen orienterede udvalget om 13. maj 2024 (sag 62) forventes der ressourcer til at opstarte ny planlægning for solcelleanlæg i efteråret 2024. Planlægning for solceller ved Viborggård er netop vedtaget af byrådet, og Fensmark Energipark samt Suså Biogas forventes at kunne behandles endeligt i 2024. Planlægning for solceller ved Katrineholms Piber forventes at kunne behandles endeligt i starten af 2025. Administrationen modtager løbende nye henvendelser om muligheden for solcelleanlæg.

Nedenfor gennemgås de modtagne ansøgninger pr. 1. juni 2024 i forhold til byrådets retningslinjer for solenergianlæg, kommuneplanens retningslinjer og administrationens anbefalinger til tilpasning af projekterne. Som det fremgår, er projekterne forskellige i størrelse. I den forbindelse skal det nævnes, at ressourceforbruget til planlægningen vil være stort set det samme. Dialogen med ansøger om nødvendige tilpasninger kan imidlertid være forskellig.

Projekterne er tidligere blevet behandlet i den rækkefølge, de er modtaget. Dette er derfor oplyst til ansøger på projektet ved Næstelsø Præstemark modtaget april 2021.

#### Overblik over projekterne (kronologisk efter modtagelse):

Der er udarbejdet en uddybende vurdering af hvert projekt, der ligger som bilag 1-6 til sagsfremstillingen.

#### 1. Næstelsø Præstemark

Størrelse i ha. (ansøgt/tilpasset)	Boliger 300 m (ansøgt/tilpasset)	Bevaringsværdigt landskab (ansøgt/tilpasset)	Bygge- og beskyttelseslinjer (ansøgt/tilpasset)
56 ha / 55 ha	39 stk. / 38 stk.	nej / nej	ja / ja

Patriotisk Selskab har på vegne af Otto Reedtz-Thott søgt om et stort solcelleanlæg i april 2021.

Der er søgt om et øst/vestgående, godt sammenhængende projektareal, der i dag fremstår som en sammenhængende markflade med tre vildtremiser. Mod syd og øst afgrænses arealet naturligt af eksisterende beplantning og Egemosevej, mod vest af vejen Næstelsø Præstemark. Mod nord afgrænses arealet groft sagt af en højderyg hvor der ligger et beskyttet dige. Et mindre areal ligger nord for diget og afgrænses af Bøttekildevej.

Ved vejene Næstelsø Præstemark og Bøttekildevej foreslås et mindre areal taget ud, så der holdes afstand til vejene og anlægget bliver mindre dominerende.

Der er 38 boliger indenfor 300 m af projektet. Alle naboer til projektet har i forvejen god eller delvis afskærmning mod de ansøgte arealer enten i form af beplantning eller terræn. Fra Præstø Landevej vil anlægget blive forholdsvis synligt men kun på en kort strækning. Andre steder vil anlægget være afskærmet eller forholdsvis nemt kunne afskærmes.

Naturindholdet vurderes umiddelbart at være lille: tre vandhuller i tætte vildtremiser - to af disse beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.

## 2. Førslevgård

Størrelse i ha. (ansøgt/tilpasset)	Boliger 300 m (ansøgt/tilpasset)	Bevaringsværdigt landskab (ansøgt/tilpasset)	Bygge- og beskyttelseslinjer (ansøgt/tilpasset)
95 ha / 50 - 65 ha	15 stk. / 7 stk.	nej / nej	ja / ja

European Energy har på vegne af Johan de Neergaard søgt om et stort solcelleanlæg i juni 2021.

Der er tale om et sammenhængende projekt i et ret kuperet og delvist højt beliggende landskab. Særligt arealer ved ådalen omkring Kohave Møllerende i den vestlige del vil blive markante og vanskelige at afskærme, og foreslås derfor taget ud. Det ansøgte areal gennemskæres af et højspændingstracé, og mod nord i området findes tre vindmøller på 68,5 m. Cirka 24 ha ligger indenfor skovbyggelinjen. I området findes desuden 4 vandhuller beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.

Der må forventes udsparinger ved vandløbet, vandhullerne, højspændingen og vindmøllerne.

Der vil være 7 naboer indenfor 300 m af et tilpasset projekt på 65 ha. 5 af disse vil fra start være afskærmede - 2 vurderes vanskelige at afskærme mod anlægget særligt ved et projekt på 65 ha.

Solcelleanlægget vil få betydning for indblik til skoven også ved et tilpasset projekt på 65 ha. Hvis skoven i højere grad skal sikres som landskabselement, må projektarealet sandsynligvis reduceres til ca. 50 ha.

Ved et tilpasset projekt er der taget hensyn til respektafstand til naboer, samt til højspændingstracé og vandløb.

## 3. Engelholm

Størrelse i ha. (ansøgt/tilpasset)	Boliger 300 m (ansøgt/tilpasset)	Bevaringsværdigt landskab (ansøgt/tilpasset)	Bygge- og beskyttelseslinjer (ansøgt/tilpasset)
140 ha / 115 ha (+ 69 ha i Vordingborg K.)	8 stk. / 8 stk. (+ 4 i Vordingborg K.)	nej / nej	nej / nej

Copenhagen Energy har på vegne af flere lodsejere søgt om et stort solcelleanlæg juni 2022, som omfatter arealer i både Næstved Kommune og Vordingborg Kommune. Vordingborg Kommune har i maj 2024 besluttet at igangsætte planlægningen for projektet. Miljøvurdering skal efter lovgivningen omfatte hele projektet.

Der er tale om et stort, sammenhængende projekt omkring de eksisterende tre vindmøller nær kommunegrænsen. Området er fladt til storbakket, hvilket som udgangspunkt gør det velegnet til placering af solceller: Solcellepanelerne kan etableres i bløde buer uden "knæk" i rækkerne jævnfør retningslinjerne. Der er ikke særlige, landskabelige bevaringsinteresser men et kulturmiljø mod nordvest (kulturmiljø nr. 50 Vildtbanegrøften - afgrænsning af kongeligt ryttergods). Administrationen foreslår, at arealer nordvest for kulturmiljøet udgår (18 - 20 ha), hvilket samtidig omfatter de mest synlige arealer set fra motorvejen.

Der er få naboer til projektet i Næstved Kommune, og hovedparten vil fra start have afskærmning mod projektområdet. Terrænet og de eksisterende, levende hegn bl.a. ved Hovedvejen vil fra start helt eller delvist afskærme for indblik til hovedparten af et tilpasset projekt på 115 ha, og der vil kunne etableres supplerende beplantning.

Naturindholdet vurderes som forholdsvis lille i forhold til arealets størrelse: i Næstved Kommune findes 7 mindre vandhuller beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Flere er dog lysåbne, og det skal undersøges og vurderes i miljøvurderingen, hvordan der tages hensyn til naturindholdet.

#### 4. Næstved Vest, Guderup

Størrelse i ha. (ansøgt/tilpasset)	Boliger 300 m (ansøgt/tilpasset)	Bevaringsværdigt landskab (ansøgt/tilpasset)	Bygge- og beskyttelseslinjer (ansøgt/tilpasset)
118 ha / 40 ha	34 stk. / 11 stk.	ja / ja	ja / ja

BeGreen har på vegne af en række lodsejere søgt om et stort solcelleanlæg i februar 2024.

Der er søgt om et delvist fragmenteret anlæg rundt om skoven Bøssevænget. Delområder er beliggende i kuperet landskab i forskellige landskabsrum og opleves ikke naturligt sammenhængende. Store dele vil blive dominerende i landskabet og påvirke både bevaringsværdigt landskab (på kort og lang afstand) og arealer beliggende indenfor skovbyggelinjen. Anlægget afgrænses nogle steder af veje, og gennemskæres af såvel højspændingstracé som gasledning Baltic Pipe, hvor der derfor ikke kan etableres solceller eller beplantes.

Administrationen foreslår at arealer tages ud i den nordlige del på grund af stor dominans i det bevaringsværdige landskab og ringe sammenhæng, i det østlige del på grund af det kuperede landskab og naboer og i den sydlige del ved Slagelsevej på grund af stor dominans og skovbyggelinje, herunder hensynet til skovens værdi som landskabelement.

Ved et justeret projekt vil der være 11 boliger indenfor 300 m. Disse er i forvejen delvist afskærmede i forhold til et kommende anlæg, og der vil kunne etableres ny, afskærmende beplantning. For nogle vil anlægget dog være meget synligt, indtil ny, afskærmende beplantning kommer i vækst.

I et justeret projekt på ca. 40 ha vil der fortsat være behov for dispensation fra skovbyggelinjen, men der vil kunne argumenteres for, at anlægget ikke vil få betydning for skovbrynets biologiske værdi og kun i ringe grad for skovens betydning som landskabelement.

#### 5. Næstved Vest, Fodby

Størrelse i ha. (ansøgt/tilpasset)	Boliger 300 m (ansøgt/tilpasset)	Bevaringsværdigt landskab (ansøgt/tilpasset)	Bygge- og beskyttelseslinjer (ansøgt/tilpasset)
249 ha / 175 ha	32 stk. / 27 stk.	ja / nej	ja / ja

BeGreen har på vegne af en række lodsejere søgt om et stort solcelleanlæg i februar 2024 (samme ansøgning som ovenfor).

Der er i ansøgningen tale om et langstrakt og delvist fragmenteret anlæg i forskellige landskabsrum syd for Fodby og mellem Saltø Skov og Evengrøft. Visse dele er placeret lokalt lavt og hvor terræn og eksisterende beplantning vil hjælpe til at afskærme det fra start. Andre dele ligger forholdsvis højt og eksponeret med ringe mulighed for at etablere afskærmende beplantning. Nærmest Fodby er nogle arealer placeret i kommuneplanens udpegning af kulturmiljøer (kulturmiljø nr. 10 Fodby - stjerneudskiftet kirkelandsby). Et område vest for Søndervej ligger indenfor å-beskyttelseslinjen og har ringe tilknytning til resten af det ansøgte anlæg.

Administrationen foreslår, at et areal umiddelbart syd for Fodbygård (ca. 12 ha) tilføjes projektet, da det vil give en god udnyttelse og bedre sammenhæng i projektet. Derudover, at arealer, der helt eller delvist omkranser boliger, tages ud. Et areal indenfor skovbyggelinjen bør også udtages, da der ikke kan argumenteres for en dispensation fra skovbyggelinjen på grund af den store betydning for skoven som landskabselement. Arealer i de to ådale er heller ikke velegnede (det ene indenfor å-beskyttelseslinjen, det andet indenfor bevaringsværdigt landskab). Arealet foreslås også tilbagerykket mod syd ved det udpegede kulturmiljø. Dette vil samtidig gøre anlægget mindre dominerende for 3 - 4 naboer.

Kun mindre arealer i et tilpasset projekt vil ligge indenfor skovbyggelinjen: solceller på disse arealer vil ikke få betydning for oplevelsen af skoven som landskabselement. I et tilpasset projekt vil kun mindre arealer ligge indenfor kulturmiljøudpegningen og uden at få betydning for oplevelsen af dette. Derudover er naboafstanden på 100 m indarbejdet.

## 6. Frederiks Eg

Størrelse i ha. (ansøgt/tilpasset)	Boliger 300 m (ansøgt/tilpasset)	Bevaringsværdigt landskab (ansøgt/tilpasset)	Bygge- og beskyttelseslinjer (ansøgt/tilpasset)
61 ha / 40 ha	7 stk. / 5 stk.	nej / nej	nej / nej

Velas har på vegne af lodsejer Ninna Kjeldsen sendt ansøgning om et stort solcelleanlæg i februar 2024.

Der er søgt om et øst/vestgående, sammenhængende projektareal. De ca. 14 ha mod nordøst er udpeget som lavbundsareal, der kan genoprettes, og foreslås derfor taget ud jævnfør kommuneplanens retningslinjer. Arealet ligger ned til Torpe Kanal mellem to moseområder og delvist indenfor udpegningen til Grønt Danmarkskort. Arealet vurderes umiddelbart velegnet til naturgenopretning. Mod vest foreslås ca. 6 ha taget ud, da de i høj grad vil påvirke oplevelsen af Torpe Kanals ådal fra Suså Landevej og være visuelt markant fra nordgrænsen af Herlufmagle (Ravnstrupvej).

Det resterende areal ca. 40 ha er velafgrænset, relativt lavt beliggende med et storbakket til fladt terræn. Det betyder, at solcellepanelerne kan etableres i bløde buer uden "knæk" i rækkerne jævnfør retningslinjerne.

Der er fem boliger indenfor 300 m af projektet, hvor lodsejer bebor den ene, to boliger er rimeligt visuelt afskærmet af eksisterende beplantning og terræn, mens to boliger mod øst/sydøst vil være forholdsvis eksponerede - dog ligger boligerne og deres udendørs opholdsarealer i retning væk fra anlægget.

Mod vest kan anlægget med den foreslåede justering afgrænses af et eksisterende læhegn, som vil skærme for indsigten fra Suså Landevej. Øst for anlægget ligger skovområder, der skærmer for indkigget fra større afstande mod øst.

Der er to mindre remiser i det tilpassede projektareal, hvori der i den ene er et beskyttet vandhul. I udkanten af projektarealet mod nordøst er der også mindre beplantninger, der kan medvirke til at afskærme for indkig.

## Den videre proces

Der udestår dialog med ansøgerne om nødvendige tilpasninger på de nævnte 6 projekter. Dialogen om projekterne har i varierende grad betydning for, om de enkelte projekter kan realiseres. Som det fremgår, kræver nogle projekter efter administrationens vurdering store tilpasninger/justeringer. Et enkelt projekt, Engelholm, er allerede igangsat af

Vordingborg Kommune, hvilket bør tages med i overvejelserne. Dette projekt vurderes desuden at have få udfordringer fra start og vil give en stor effekt i forhold til CO<sub>2</sub>-reduktion.

Planlægning for solcelleanlæg tager typisk 1½ - 2 år bl.a. på grund af den nødvendige miljøvurdering, der blandt andet indeholder visualiseringer og naturundersøgelser, som skal foretages bestemte tider på året. Der vil typisk først kunne lægges en tidsplan for det enkelte projekt, når der er opnået enighed om tilpasninger med ansøger.

## Økonomi

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## Bilag

Bilag 1 - Næstelsø Præstemark - vurdering af projektet

Bilag 2 - Førslevgård - vurdering af projektet

Bilag 3 - Engelholm - vurdering af projektet

Bilag 4 - Næstved Vest, Guderup - vurdering af projektet

Bilag 5 - Næstved Vest, Fodby - vurdering af projektet

Bilag 6 - Frederiks Eg - vurdering af projektet

Bilag 7 - Oversigt over vedvarende energi (VE) - juni 2024

Bilag 8 Lokalplanlisten Plan Teknik og Lokaldemokratiudvalget den 12. august 2024

## **Punkt 104: Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner**

01.02.05-P15-1-07S

### **Bilag**

Bilag 1 Lokalplanlisten Plan Teknik og Lokaldemokratiudvalget den 12. august 2024

## 104. Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 12.08.2024

Udvalget modtager den aktuelle lokalplanliste til hvert møde for at holde udvalget orienteret om lokalplanernes aktuelle status. Orienteringen sker for at udvalget kan beslutte prioriteringen af lokalplanerne.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at udvalget godkender den foreslåede prioritering af lokalplaner, jf. bilag 1.

#### Beslutning

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Godkendt.

### Sagsfremstilling

#### Prioriterede lokalplaner

Forslag til igangsættelse på dette møde:

- Planlægning for solcelleanlæg
- Varmeværk i Karrebæk

#### Oversigt

Der er inden dagens møde principgodkendt 28 lokalplaner, heraf

- 10 planer med prioritering 1,
- 14 planer har prioritering 2 og
- 4 planer har prioritering 3.

Der er inden dagens møde 25 projekter på listen over mulige kommende lokalplaner, som afventer principgodkendelse (prioritering 4).

Den samlede oversigt over lokalplaner fremgår af bilag 1.

Rækkefølgen af lokalplanerne inden for de enkelte prioriteringskategorier er opdateret, så lokalplanerne nu fremgår efter en administrativt prioriteret rækkefølge. Rækkefølgen er i princippet kun vigtig for prioritet 4, da der arbejdes med prioritet 1 og 2 uafhængig af deres indbyrdes placering.

Rækkefølgen er vejledende og afhængig af hvor lang tid projektet har ligget på ventelisten, om projektet er i overensstemmelse med en eventuel kommuneplanramme, om det er et projekt med mange boliger/væsentligt erhverv eller VE-anlæg.

#### Principper for prioritering af lokalplaner

Alle igangværende lokalplaner samt ønsker om udarbejdelse af nye lokalplaner er prioriteret som 1, 2, 3 eller 4.

Prioritering 1 er de lokalplaner, der aktuelt arbejdes med, og prioriteres højest.

Prioritering 2 er de lokalplaner, der løbende arbejdes med, når det ikke påvirker fremdriften for prioritering 1-lokalplaner.

Prioritering 3 er de lokalplaner, der er principgodkendt og således afventer færdiggørelse af en prioritering 1-lokalplan.

Prioritering 4 er mulige kommende lokalplaner, der afventer principgodkendelse.

Lokalplaner prioriteres efter følgende parametre:

- Stemmer planen overens med en uudnyttet kommuneplanramme
- Giver planen udvikling og vækst, eller er der et politisk ønske om at fremme planen
- Er ansøgningsmaterialet fyldestgørende
- Hvornår blev der ansøgt
- Er planen sat i bero fra ansøgers side
- Vil planen give en stor administrativ lettelse

## Økonomi

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## Bilag

Bilag 1 Lokalplanlisten Plan Teknik og Lokaldemokratiudvalget den 12. august 2024

## **Punkt 105: Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstider 2024 - 2. kvartal**

00.01.00-A26-8-18S

### **Bilag**

Bilag 1 Grafisk oversigt over antallet af sager i hvert kvartal 2. kvartal 2024

Bilag 2 Skema over antal sager og sagsbehandlingstid 2. kv. 2024

## 105. Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstider 2024 - 2. kvartal

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (til efterretning), 12.08.2024

For at holde udvalget løbende ajour med status for byggesagsbehandlingen i Næstved Kommune orienterer administrationen hvert kvartal udvalget om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstiden for de forskellige sagskategorier.

I 2. kvartal 2024 ses et fald på ca. 19% i antallet af nye sager sammenlignet med 2. kvartal 2023. Faldet skyldes primært et fald i antallet af BBR-sager. Antallet af nye sager er dog steget en smule i forhold til 1. kvartal 2024, og især antallet af egentlige ansøgninger om byggetilladelse er steget (fra 110 til 142 sager).

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid er faldet til 37 dage, sammenlignet med 50 dage i 2. kvartal 2023, og 47 dage i 1. kvartal 2024.

I kategorien "Etagebyggeri, erhverv" overskrider den gennemsnitlige sagsbehandlingstid servicemålet.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget tager orienteringen til efterretning.

#### Beslutning

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Til efterretning.

### Sagsfremstilling

I administrationen behandles både egentlige ansøgninger om byggetilladelse og forespørgsler, dispensationssager og lovliggørelsessager samt relaterede sager som f.eks. ændringer i BBR, udstykningssager, matrikel- og adresse-sager, olietanksager og skimmelsager mm. Denne orientering omhandler både egentlige byggesager og de øvrige typer af sager.

#### Antallet af indkomne sager er faldet

Antallet af sager modtaget i 2. kvartal 2024 er faldet med 248 sager i forhold til 2. kvartal 2023.

Ændringen skyldes primært et fald i antallet af BBR-sager på 268 sager (fra 697 til 429). Samtidig ses mindre fald i antallet af stort set alle andre sagstyper. Antallet i egentlige ansøgninger om byggetilladelse (inkl. lovliggørelser) er dog steget med 62 sager (fra 188 til 250).

Faldet i antallet af BBR-sager følger tendensen fra slutningen af 2023, efter at der året forinden har været ualmindelig mange henvendelser om rettelser til BBR, idet både udbetaling af varmecheck og fastsættelse af ejendomsskat er baseret på oplysninger i BBR.

Antallet af byggesager, BBR-sager og øvrige relaterede sager fra 2015 til 2. kvartal 2024:

År	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	1. og 2. kvrt. 2024
Byggesager	854	913	897	950	1121	1219	1313	1115	1039	556
BBR-sager	417	515	571	710	1303	1162	1741	2745	2596	870
Øvrige sager*	966	948	1359	1461	1385	1469	1478	1489	1261	653
I alt	2237	2376	2827	3121	3809	3850	4532	5349	4896	2079

\*Øvrige sager er eksempelvis: forespørgsler, klagesager, udstykningsager, olietanksager, skorstensfejersager, solceller o.lign. med relation til byggesager/byggeloven.

Af bilag 1 fremgår det samlede antal sager fordelt på årets fire kvartaler. De forskellige farver repræsenterer hvert sit år, hvor 2024 er den brune søjle.

### **Sagsbehandlingstiderne er faldet i 2. kvartal 2024 og overskrider servicemålet i 1 ud af 5 kategorier**

Sagsbehandlingstiderne for afgjorte byggesager opgøres i Byg & Miljø (det landsdækkende, digitale ansøgningssystem) og er inddelt i 5 forskellige kategorier for de sager, som er omfattet af de aftalte servicemål. Sagsbehandlingstiden opgøres ikke for sager, som er fritaget for servicemål, f.eks. lovliggørelsessager og sager, som også kræver landzonetilladelse.

I 2. kvartal 2024 er der afgjort 51 sager som ikke er omfattet af servicemål, heraf størstedelen lovliggørelsessager, og 95 sager som er omfattet af servicemål.

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for sager med servicemål er faldet fra 50 dage til 37 dage sammenlignet med 2. kvartal 2023, og har været stødt faldende i hvert kvartal det sidste år.

Servicemålet for sagsbehandlingstiden er overskredet i kategorien "Etagebyggeri, erhverv" hvor sagsbehandlingstiden i en enkelt af sagerne har overskredet servicemålet for den pågældende kategori. Samlet set er servicemålet overholdt i 73 % af alle sager.

#### *Efterslæb efter nyt dokumenthåndteringssystem (ESDH-system)*

Trods fortsatte - og nye - udfordringer med det nye ESDH-system som Næstved Kommune i starten af marts 2023 tog i brug er administrationen begyndt at indhente det efterslæb, som er blevet oparbejdet, og sagsbehandlingstiderne er faldende. Der er dog stadig uafgjorte sager med lang sagsbehandlingstid som kan påvirke den gennemsnitlige sagsbehandlingstid efterhånden som de vil blive afgjort i den kommende tid.

#### *Fokus på god service*

For at give borgere og virksomheder en god service og for at overholde servicemålene i så mange sager som muligt har administrationen særligt fokus på at få sagerne screenet og afklaret så hurtigt som muligt. Det betyder, at sagerne enten bliver sendt tilbage til ansøger, hvis der mangler oplysninger, eller ansøger får en hurtig afgørelse, hvis sagen er fuldt oplyst og ikke kræver andre tilladelser.

Administrationen arbejder løbende med procedurer og sagsgange, samt snitflader til andre faggrupper, så der fortsat er fokus på hurtig og korrekt sagsbehandling.

## **Økonomi**

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 Grafisk oversigt over antallet af sager i hvert kvartal 2. kvartal 2024

Bilag 2 Skema over antal sager og sagsbehandlingstid 2. kvrt. 2024

# **Punkt 106: Beslutning om mulig udvidelse af autocamperparkeringspladsen ved Rådmandshaven**

05.09.08-G01-4-20S

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til ændring af parkeringsforhold for autocampere

## 106. Beslutning om mulig udvidelse af autocamperparkeringspladsen ved Rådmandshaven

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 12.08.2024

Administrationen har modtaget et ønske fra en borger om, at der etableres flere autocamperparkeringspladser i Rådmandshaven og har på den baggrund undersøgt mulighederne.

En udvidelse vil kræve, at der nedlægges 9 almindelige parkeringspladser samt en handicapparkeringsplads.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget godkender, at parkeringspladsen ikke udvides med flere autocamperparkeringspladser.

#### Beslutning

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Godkendt.

### Sagsfremstilling

Autocamperparkeringspladsen syd for Rådmandshaven består af 9 parkeringspladser forbeholdt autocampere. Der er mulighed for at tilkøbe sig adgang til strøm og vand samt at tømme sin spildevandsbeholder.

#### Ønske om udvidelse

Administrationen har modtaget et forslag fra en bruger af autocamperparkeringspladsen om, at der reserveres flere parkeringspladser til autocampere med argumentet om, at autocamperpladsen til tider er fuldt belagt. Der føres ikke statistik over hvor ofte det sker, at alle autocamperparkeringspladser er optaget.

#### Administrationens vurdering

Parkeringsreglerne for autocampere er jf. færdselsloven sådan, at autocampere må parkere på lige vis som almindelige biler. De autocampere, som er længere end en normal parkeringsbås, må gerne holde på langs af to båse men ikke på tværs.

Administrationen vurderer, at behovet for flere autocamperparkeringspladser er begrænset, da autocampere vil kunne benytte den store parkeringsplads i Rådmandshaven i spidsbelastningen. Spidsbelastningen for autocampere vurderes ikke at være sammenfaldende med de tidspunkter, hvor den store parkeringsplads er fuldt belagt.

Administrationen anbefaler, at de nuværende parkeringsforhold bibeholdes ud fra en vurdering af, at autocampere ikke er begrænset til kun at kunne benytte de særskilte autocamperparkeringspladser men også har andre muligheder for at parkere. Der findes desuden andre lokaliteter i Næstved Kommune som tilbyder faciliteter til autocampere, f.eks. campingpladser.

#### Alternativ løsningsmulighed

Der er ikke afsat midler på anlægsbudgettet til brug for udvidelse af autocamperparkeringspladsen, og derfor har administrationen udarbejdet et forslag, hvor 9 almindelige parkeringspladser samt en handicapparkeringsplads omdannes til et parkeringsareal forbeholdt autocampere. Dermed vil forholdene for autocampere forbedres. Dog vil parkeringsforhold for personbiler og folk med handicap blive forringet. I nærhed af parkeringspladsen findes flere spisesteder og en legeplads.

Dette forslag kræver en ændret afmærkning og opsætning af skilte. Forslaget er vedlagt som bilag 1. Udgifterne til denne løsning er begrænsede og vurderes at kunne afholdes inden for det eksisterende budget.

## **Økonomi**

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til ændring af parkeringsforhold for autocampere

## **Punkt 107: Drøftelse af muligheder for håndtering af trafikstøj**

24-021783

### **Bilag**

Bilag 1 Oversigtskort Støjbekæmpende foranstaltninger

## 107. Drøftelse af muligheder for håndtering af trafikstøj

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (til efterretning), 12.08.2024

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget har ønsket at få forelagt en udvalgssag vedr. trafikstøj, herunder lovgrundlag og handlemuligheder for at bekæmpe støj langs de kommunale veje.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget drøfter sagen.

#### Beslutning

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Drøftet.

### Sagsfremstilling

Trafikstøj opleves af mange mennesker som generende. Administrationen modtager af og til borgerhenvendelser omkring trafikstøj, med ønsker om etablering af støjskærme eller støjvolde. Støjskærme er typisk placeret tæt på vejen og kan være lavet af forskellige materialer. Støjvolde af jord benyttes ofte i det åbne land langs de større veje. En tommelfingerregel siger, at en støjvold skal være ca. dobbelt så høj som en støjskærm, hvilket besværliggøre placering af støjvolde i byområder, hvor bebyggelsen er placeret relativt tæt på vejen. Støj reduceres mest effektivt så tæt på støjkilden som muligt.

#### Generelt om støjberegninger og grænseværdier

Støj beregnes ud fra en fælles nordisk beregningsmetode, som angiver middelværdien af støj for et helt år. Beregningen foretages ud fra trafikmængden på vejene og bygger på en terrænmodel, således at støjens udbredelse kan kortlægges. Grænseværdien er fastsat til 58 dB for boligområder. Det anslås, at der er ca. 800.000 støjbelastede boliger i Danmark, og størsteparten er beliggende i landets større byer. Det vides ikke, hvor mange der er beliggende i Næstved Kommune.

#### Lovgrundlag

I forhold til gældende lovgivning er der ikke krav om at bekæmpe støj fra eksisterende veje, hverken i miljøbeskyttelsesloven eller vejloven. Det er kun ved anlæg af nye veje, at der stilles krav om etablering af støjafskærmning mod bysamfund. Dette krav gør sig gældende, hvis den teoretisk beregnede fremtidige støjpåvirkning er højere end grænseværdien på 58 dB for boligområder.

Etablering af støjvolde af jord vil normalt medføre, at der skal indhentes landzonetilladelse og/eller udarbejdes lokalplan. Dette skyldes, at planloven regulerer arealanvendelse, herunder bebyggelse og landskabelige forhold og en støjvold vil derfor sandsynligvis falde ind under disse kriterier.

#### Økonomi

Det er forbundet med store omkostninger at bekæmpe trafikstøj med støjskærme. Det koster ca. 8.000-12.000 kr. pr. løbende meter, afhængig af højde og type. Der er pt. ikke afsat midler til opsætning af støjskærm på anlægsbudgettet. I

Næstved Kommune er der støjskærme på delstrækninger af Køgevej, Østre Ringvej, Ny Præstøvejs forlængelse og Vestre Ringvej (Statsvej). Se bilag 1 - kort over eksisterende støjskærme.

### **Alternative muligheder til at bekæmpe trafikstøj**

Der findes alternativer til at opsætte støjskærme langs eksisterende veje men ikke nogen, som er lige så effektive som en støjskærm. Trafikstøj har en direkte sammenhæng med antallet af biler og deres hastighed. Derfor vil man kunne reducere trafikstøjen ved at reducere hastighedsniveauet på vejene. Der findes også støjreducerende asfalt, som er et kendt virkemiddel. Asfalten er mest effektiv ved hastigheder over 60 km/t. og derfor ikke relevant at benytte i boligområder. Erfaringer viser desuden, at den støjreducerende effekt mindskes over tid.

### **Støj langs statsvej**

Transportministeriet har afsat 3 milliarder i perioden 2022-2035 i forbindelse med vedtagelsen af Infrastrukturplan 2021 til støjbekæmpelse af støj langs statsveje. Puljen udmøntes løbende, og der udpeges årligt strækninger til undersøgelse og efterfølgende etablering af støjskærme. Strækningerne, der udpeges, er typisk beliggende meget tæt på motorveje. Der er endnu ikke udpeget projekter i Næstved Kommune.

## **Økonomi**

---

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

## **Bilag**

Bilag 1 Oversigtskort Støjbekæmpende foranstaltninger

## **Punkt 108: Beslutning om godkendelse af forslag til Trafikbestilling 2025**

23-022712

### **Bilag**

Bilag 1 - Opdateret sparekatalog fra Movia ved TB2025

Bilag 2 - Estimat 1 for 2024 fra Movia

Bilag 3 - Budget 2025, 1. beh fra Movia

Bilag 4 - Økonomisk overblik for kollektiv transport - TB2025

Bilag 5 - Bruttoliste over ønsker til TB2025

## 108. Beslutning om godkendelse af forslag til Trafikbestilling 2025

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 12.08.2024

Trafikbestilling 2025 for den kollektive transport skal afgives til Movia inden den 31.10.2024.

Administrationen har modtaget Movias seneste estimat for 2024 og budgetbehandling for 2025. De forventede udgifter i 2024 og 2025 vil ikke kunne afholdes indenfor den nuværende budgetramme. Administrationen fremlægger i denne sag forslag til besparelser i form af et sparekatalog til brug for politisk prioritering ved trafikbestilling 2025.

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget skal beslutte, om administrationens forslag til trafikbestilling 2025 skal sendes i offentlig høring i perioden fra 13.08.2024-15.09.2024.

Sagen vil efterfølgende blive forelagt Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget den 07.10.2024, Økonomiudvalget den 21.10.2024 og Byrådet til endelig beslutning den 29.10.2024.

### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget godkender, at forslaget til Trafikbestilling 2025 sendes i offentlig høring i perioden fra 13.08.2024-15.09.2024.

### Beslutning

---

#### Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024

Ikke godkendt idet udvalget ønsker at afvente udviklingen i den økonomiske situation. Sagen genoptages på udvalgets møde den 7. oktober.

### Sagsfremstilling

Kommuner og regioner skal hvert år afgive en bestilling af den kollektive transport for det kommende år til det fælleskommunale trafikselskab, Movia, der ifølge loven skal forestå kørslen.

Trafikbestilling 2025 gælder for busdriften 29.06.2025 til 27.06.2026, og skal afgives inden den 31.10.2024. Bestilte ændringer vil træde i kraft sidste søndag i juni 2025, hvilket betyder, at eventuelle ændringer kun vil få halv effekt på budgettet i 2025.

Trafikbestillingen omfatter både gule Movia-busser, kommunebusser (skolebusser tilpasset efter skolernes ringetider) samt kørselsordningerne flextur og plustur.

Udover de kommunale ruter så driver og finansierer Region Sjælland 7 regionale busruter, der betjener dele af kommunens geografi.

#### Forslag til kompenserende besparelser ved Trafikbestilling 2025 fra sparekatalog - se bilag 1

Efter Movias seneste opdateringer af budgetforventningerne i 2024 og 2025 forventes der i 2024 et merforbrug på flextur/plustur på 0,42 mio. kr. I 2025 forventes et samlet merforbrug på den kollektive trafik på ca. 3,54 mio. kr. (heraf udgør ca. 1,13 mio. kr. forventet efterregulering for 2024, som vil blive bogført på budgetår 2025). Fra 2026 og frem

forventes for nuværende en varig budgetudfordring på ca. 2,4 mio. kr. årligt. Administrationen redegør nærmere for økonomien under afsnittet 'Økonomisk overblik'.

Administrationen bemærker, at evt. kompenserende besparelser for busdriften tidligst kan iværksættes fra juni 2025, og dermed kun vil få halv effekt på budgettet i 2025. Evt. besparelser på flextur og plustur kan derimod træde i kraft fra 19.01.2025, hvorfor de vil kunne få næsten helårseffekt på budgettet allerede i 2025.

For at opnå balance på budgettet er det nødvendigt som minimum at reducere driftsomfanget og foretage kompenserende besparelser svarende til den varige budgetudfordring på 2,4 mio. kr.

Administrationen anbefaler dog samlede besparelser for ca. 2,81 mio. kr. af hensyn til at kunne afdrage merforbruget i 2024 og 2025 via akkumulerede besparelser i løbet af 2026, 2027 og 2028, når besparelserne opnår fuld effekt.

Administrationen har anmodet Movia om at udarbejde et opdateret sparekatalog med henblik på at identificere besparelser, der kan imødegå de økonomiske udfordringer.

Sparekataloget omfatter estimerede besparelser for op imod 7,7 mio. kr., og indeholder beskrivelse af konsekvenser ved hvert spareforslag samt kort over ruterne. Administrationen gør opmærksom på, at takstforhøjelserne på flextur og reduktionerne på linje 602 er gensidigt udelukkende. Det betyder at både forslag A og B ikke kan vælges samtidigt.

Administrationen anbefaler følgende besparelser fra sparekataloget:

- Forslag 2A: Takstjustering af starttakst for flextur fra 45 til 75 kr. pr. tur (fuld effekt i 2025) - 0,55 mio. kr.
- Forslag 3: Frekvensreduktion på linje 603 til timesdrift på hverdage udenfor sommermånederne juni-august (i juni-august vil der være halvtimes drift) - 0,8 mio. kr.
- Forslag 4: Reduktion af linje 611 til dagslinje (nedlæggelse af aftenkørsel fra kl. 18) - 0,2 mio. kr.
- Forslag 9: Lukning af linje 605 - busmateriel udnyttes til eksisterende dubleringskørsel på øvrige linjer - 1,2 mio. kr.
- Forslag 10: Nedlæggelse af linje 607 (tre daglige afgang ml. Næstved St. og Herlufsholm) - 0,06 mio. kr.

Samlet i alt: 2,81 mio. kr.

Administrationen anbefaler ovenstående besparelser, da de som udgangspunkt medfører den højeste besparelse pr. tabt passager.

## **Økonomisk overblik - se bilag 2, 3 og 4**

### **Regnskab 2023 og budget 2024**

Budgetområdet 'kollektiv trafik' havde i regnskabsåret 2023 et merforbrug på 2,14 mio. kr., som delvist er håndteret via interne overførsler af overskud på Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalgets øvrige budgetområder, jf. Byrådet 02.04.2024 (sag nr. 33). Det tilbageværende merforbrug på ca. 43 t.kr. er blevet overført til finansiering i regnskabsår 2024.

I februar opgjorde Movia regnskabet for 2023, der betyder en negativ efterregulering af Næstved Kommune på 5,66 mio. kr. Afregning modtages i januar 2025, men vil blive bogført på regnskabsår 2024. Efterreguleringen skyldes primært, at det forventede passagerantal indregnet i budgettet for 2023, og dermed indtægtsniveauet, har været for højt i forhold til de realiserede indtægter, men også at udgiftsniveauet har været budgetteret for lavt, grundet historisk høje energipriser og deraf stigende driftsudgifter til busdriften.

For at finansiere efterreguleringen fra 2023 har Byrådet den 30.04.2024 (sag nr. 57) godkendt at nedskrive et rådighedsbeløb afsat til anlæg af cykelstier med 2,5 mio. kr. til dækning af merforbruget på driften til kollektiv trafik i 2024. Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget har den 10.06.2024 (sag nr. 83) ligeledes godkendt at overflytte et budget på ca. 0,677 mio. kr. fra overskydende 'afledt drift' til kollektiv trafik og at overflytte 2,98 mio. kr. fra afsat drift til 'vejvedligeholdelse' til kollektiv trafik i 2024. Overflytningerne er efterfølgende godkendt af Byrådet den 25.06.24 (sag nr. 93).

Derudover udarbejder Movia i løbet af 2024 to estimater i hhv. juni og oktober med bud på den økonomiske udvikling for det igangværende år.

Ved det første estimat fra juni forventer Movia et merforbrug på flextur/plustur i Næstved Kommune på 0,42 mio. kr. (som skal afregnes i 2024) og forventer et merforbrug for busdriften vedr. 2024 på 1,13 mio. kr. i forhold til budgettet. Årsagerne til merforbruget i 2024 på busdriften skyldes dels 2% færre passagerer end forventet ved budgetlægningen, at indtægten pr. passager også er lavere og at udgifterne er steget med 0,8%. En evt. efterregulering for busdriften i 2024 vil dog først blive afregnet i januar 2026, og forudsættes bogført på regnskabsår 2025.

Det betyder, at der efter Movias estimat fra juni og på trods af overflytning af midler - lige nu - forventes et samlet merforbrug på budget 2024 til flextur/plustur på 0,42 mio. kr.

### **Budget 2025 og overslagsårene 2026-2028**

På det kommunale budget til kollektiv trafik og flextur/plustur i 2025 er der afsat ca. 49,87 mio. kr. Efter opdatering af Movias forventninger til budget 2025 i ultimo juni, så forventes et samlet forbrug på 53,41 mio. kr. i 2025 (inkl. forventet efterregulering i 2024 på 1,13 mio. kr.). Det svarer til et samlet forventet merforbrug på ca. 3,54 mio. kr. i 2025.

Årsagerne til en stigning i det forventede forbrug i 2025 skyldes, at udgifterne forventes at stige 3%, henset til at priser og løn forventes højere i 2025 end 2024. Desuden har kontrakten for bybusserne været indekseret forkert, hvilket er blevet korrigeret. Forventningen til passagertallet er, at der i 2025 er 3,7% færre passagerer, hvilket hovedsageligt skyldes helårseffekt af reduktionen af 603 fra trafikbestilling 2024.

I budgetoverslagsårene 2026, 2027 og 2028 forventes et merforbrug på hhv. 2,38 mio. kr., 1,93 mio. kr. og 1,21 mio. kr. under forudsætning af at Movias budgetforudsætninger til f.eks. passagertal og prisudvikling holder.

For at skabe balance i budgettet i 2025 er det nødvendigt at foretage kompenserende besparelser på serviceniveauet eller alternativt at udvide budgetrammen.

### **Analyse af den kollektive trafik**

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget har den 30.04.2024 besluttet, at der skal igangsættes en analyse af den kollektive trafik. Analysen skal bl.a. se på, hvor der er optimeringsmuligheder af den kollektive trafik i forhold til at anvende de afsatte midler bedst muligt, så det giver mest kollektiv trafik for pengene til gavn for borgere, pendlere, besøgende, virksomheder og skoleelever.

Analysen vil ikke kunne nå at blive gennemført, så resultaterne foreligger til brug for trafikbestillingen for 2025, men først til trafikbestillingen for 2026.

### **Kommunebusser**

De tre Movia-ruter 691, 692 og 693 ændres fra december 2024 til kommunebusser (efter gennemført udbud), hvor de får tilsvarende nye rutenumre: 891, 892 og 893.

Administrationen kan oplyse, at det er den nuværende operatør DitoBus, som har vundet udbuddet. Dermed vil operatøren fortsætte kørslen indtil udløb i sommeren 2028. Ruteføringer, køreplaner og omkostninger forbundet med de tre ruter forventes overordnet uændrede.

Administrationen bemærker, at evt. særskilt modtagne ønsker til tilpasninger af de øvrige kommunebusser løbende er håndteret henover året i dialog og samarbejde med kommunens folkeskoler og operatøren. Kommunens folkeskoler har i øvrigt ikke fremsat nye ønsker til ændring af ringetider, der fordrer særskilt tilpasning af kommunebussernes køreplaner ved skolestart.

### **Flextur og plustur**

Flexitur og plustur er fleksibel og behovsstyret samkørsel, som kan benyttes af alle uden visitation. En flexitur kan benyttes fra adresse til adresse, imens en plustur kan benyttes fra en adresse til et knudepunkt for videre transport med tog eller bus - eller omvendt. Flexitur kan bestilles både digitalt og telefonisk. Plustur kan bestilles via Rejseplanen, og kun hvis der ikke tilbydes en anden rejse med kollektiv transport.

Kommunerne har mulighed for selv at vælge om starttaksten for en flexitur i kommunen skal være 30, 45, 60 eller 75 kr. Byrådet har i Næstved Kommune besluttet, at starttaksten for en flexitur er fastsat til 45 kr. for de første 10 km. Udover starttaksten kommer en pris på 8 kr. pr. kilometer op til og med 20 km, hvorefter prisen er 15 kr. pr. kilometer. Ture internt i Næstved by har dog en særlig høj starttakst på 75 kr., da udbuddet af busdrift her er højere. Næstved Kommune betalte i gennemsnit 162 kr. pr. flexitur i kommunalt tilskud i 2023. Hertil kommer en gennemsnitlig egenbetaling på 60 kr.

Egenbetalingen/starttaksten for en plustur er 26 kr. (eksl. prisen for den efterfølgende tog eller busbillet). Næstved Kommune er ikke lovmæssigt forpligtet til at tilbyde hverken plustur eller flexitur.

Næstved Kommune kan som et spareforslag vælge at hæve starttaksten for en flexitur til hhv. 60 eller 75 kr. for ture i hele kommunens geografi. En takstforhøjelse vil særligt ramme de prisfølsomme kunder. De kunder, som ikke har andre rejsemuligheder, må fortsat forventes at benytte sig af flexitur trods en højere pris. En evt. takstforhøjelse kan implementeres gældende pr. 19.01.2025, og kan dermed opnå næsten fuld effekt i 2025.

### **Bruttoliste over omprioriteringsforslag til busdriften fra borgere mv. - se bilag 5**

Borgere, lokalråd og følgegruppen for kollektiv trafik har i løbet af året fremsat en række omprioriteringsforslag til den kollektive trafik, som er samlet i bilag 5. Omprioriteringsforslagene indeholder hovedsageligt forslag til udvidelser af driften, hvilket administrationen ikke kan anbefale. Administrationen og Movia har kommenteret alle omprioriteringsforslag.

## **Økonomi**

Administrationen kan oplyse at økonomien for kollektiv trafik 2025 til 2028 på nuværende tidspunkt er som følgende:

(i mio. kr.)	2025	2026	2027	2028
<b>Afsat budget</b>	<b>49,872</b>	<b>49,872</b>	<b>49,872</b>	<b>49,872</b>
Movia's 1. budget	52,285	52,255	51,804	51,081
<b>Forventet merforbrug</b>	<b>2,413</b>	<b>2,383</b>	<b>1,932</b>	<b>1,209</b>
Forventet efterregulering for 2024	1,130			
<b>Forventet merforbrug i alt</b>	<b>3,543</b>	<b>2,383</b>	<b>1,932</b>	<b>1,209</b>

Af oversigten herover fremgår det at budgettet er 2,413 mio. kr. for lavt i 2025 i forhold til Movia's 1. behandling af budget 2025. Hertil kommer den forventede efterregulering for 2024 på 1,13 mio. kr., hvilket bringer det forventede merforbrug op på 3,543 mio. kr.

Med den nuværende trafikbestilling er det afsatte budget 2,4 mio. kr. for lavt, hvilket tilsiger, at enten skal trafikbestillingen tilpasses det afsatte budget, eller udvalget vil løbende skulle finde kompenserende besparelser på andre områder under udvalget jf. økonomistyringsreglerne.

En reduceret trafikbestilling på 2,81 mio. kr. vil betyde at det opbyggede underskud i 2025 vil være fuldt afviklet i 2028. Området vil herefter generere et overskud ved uændrede forhold og såfremt der ikke modtages efterreguleringer i årene 2026 - 2028.

(i mio. kr.)	2025	2026	2027	2028
<b>Afsat budget</b>	<b>49,872</b>	<b>49,872</b>	<b>49,872</b>	<b>49,872</b>
Movia's 1. budget	52,285	52,255	51,804	51,081
Reduceret trafikbestilling	1,405	2,810	2,810	2,810
<b>Movia's reviderede 1. budget</b>	<b>50,880</b>	<b>49,445</b>	<b>48,994</b>	<b>48,271</b>
Forventet efterregulering for 2024	1,130			
<b>Forventet merforbrug i alt *</b>	<b>2,138</b>	<b>-0,427</b>	<b>-0,878</b>	<b>-1,601</b>
<b>Afvikling af underskud *</b>	<b>2,138</b>	<b>1,712</b>	<b>0,834</b>	<b>-0,766</b>

\* Minus = overskud/opsparing

Igennem de sidste par år er Movias forventning til indtægterne ikke blevet realiseret i det omfang som forventet. Udviklingen i passagerantallet har ikke været så gunstigt som indregnet i budgetterne og denne manglende udvikling har været medvirkende til efterreguleringer for 2022 i 2023 på 7,7 mio. kr., for 2023 i 2024 på 5,7 mio. kr., og en forventning om efterregulering for 2024 til betaling i 2025 på 1,1 mio. kr.

## Bilag

- Bilag 1 - Opdateret sparekatalog fra Movia ved TB2025
- Bilag 2 - Estimat 1 for 2024 fra Movia
- Bilag 3 - Budget 2025, 1. beh fra Movia
- Bilag 4 - Økonomisk overblik for kollektiv transport - TB2025
- Bilag 5 - Bruttoliste over ønsker til TB2025

# **Punkt 109: Orientering om status på Budgetforlig 2024, råderumsforslag og kompenserende besparelser**

24-018299

## **Bilag**

Juni 24 Opfølgning på budgetforlig 2024, kompenserende besparelser og råderumsindsats - PTLU

## 109. Orientering om status på Budgetforlig 2024, råderumsforslag og kompenserende besparelser

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Miljøudvalget (til efterretning), 12.08.2024

I denne sag forelægges udvalget resultatet af opfølgningen på udvalgets indsatser i Budgetforlig 2024, råderumsforslag og kompenserende besparelser. Næste opfølgning forelægges udvalget i december 2024.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning

#### Beslutning

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Til efterretning.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

I denne sag orienteres udvalget om resultatet af seneste opfølgning på budgetforlig 2024, råderumsforslag samt kompenserende besparelser på udvalgets område. Opfølgningen er gennemført i juni 2024. Alle udvalg vil få forelagt resultatet af opfølgning på egne indsatser første halvdel af august 2024, inden Økonomiudvalget orienteres om den samlede opfølgning medio august 2024.

Opfølgningen er gennemført delvist digitaliseret. Der er fulgt op på de indsatser, der ikke ved sidste opfølgning blev markeret gennemført.

Det vedhæftede bilag giver det samlede billede af gennemførslen af indsatser i Budgetforlig 2024, råderumsforslag og kompenserende besparelser. Både de indsatser, som er meldt gennemført og de indsatser, som der er fulgt op på i juni 2024 er afbildet i bilaget.

Ved sidste opfølgning blev efterspurgt, at opfølgningen gav mulighed for en "delvist gennemført" markering på indsatser. Hvis den er anvendt på udvalgets område, så er markeringen gjort gul.

Den tredje og sidste opfølgning på Budgetforlig 2024, råderumsforslag og kompenserende besparelser forelægges udvalget i december 2024.

### Økonomi

---

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger til sagen

### Bilag

Juni 24 Opfølgning på budgetforlig 2024, kompenserende besparelser og råderumsindsats - PTLU

## **Punkt 110: Drøftelse af fagudvalgenes ideer til klimahandlinger i handleplan for 2025**

24-021228

### **Bilag**

Bilag 1 Handleplan for klimaplanen 2024

Bilag 2 Forslag til fokusområder for de enkelte fagudvalg

## 110. Drøftelse af fagudvalgenes ideer til klimahandlinger i handleplan for 2025

### Resumé

---

#### Politisk behandling

Plan- Teknik og Lokaldemokratiudvalget (drøfter), 12.08.2024

Den 8. januar 2024 (sag nr. 3) vedtog Klima-, Miljø og Friluftsturismeudvalget DK2020-klimaplanens handleplan for 2024. På mødet besluttede udvalget, at implementeringen af handleplanen for DK2020-Klimaplanen behandles i de andre fagudvalg.

Den 3. juni 2024 (sag nr. 61) vedtog Klima-, Miljø og Friluftsturismeudvalget, at alle fagudvalg inklusive Økonomiudvalget behandler implementeringen af klimaplanen og kan bidrage med ideer til klimahandlinger i kommunen som virksomhed indenfor deres ressortområde.

#### Indstilling

---

Administrationen indstiller, at udvalget drøfter input til handleplan.

#### Beslutning

---

**Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024**

Udsat.

### Sagsfremstilling

Næstved Kommunes DK2020-Klimaplan blev vedtaget af Byrådet på mødet den 27. juni 2023. [Den samlede klimaplan kan læses her](#). Af klimaplanen fremgår det, at administrationen årligt skal fremlægge en status for året, som er gået, og en handleplan for det kommende år.

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget ønsker en tværgående indsats med henblik på at opnå en bred politisk forankring. Derfor inviteres alle fagudvalg inklusive Økonomiudvalget til at bidrage med klimahandlinger indenfor udvalgenes ressortområde og budget til Handleplan for 2025.

#### Handleplan for klimaplanen 2024

Handleplan for 2024 fremgår af bilag 1. Ved at klikke på de enkelte temaer i bilag 1 er det muligt at se klimaplanens handlingsbeskrivelser.

Handlingerne indenfor Kommunen som geografi er i god fremdrift. De fire handlinger, som har størst betydning for CO2-reduktion i kommunen som geografi er: Facilitere opsætning af solcelleparker, Facilitere gennemførelsen af varmeplanen (de fire indsatsområder på varmeområdet til sammen), Facilitere opstilling af ladestandere og Biogasanlæg til at fortrænge naturgas.

Kommunen som virksomhed udleder 2½ procent af den samlede CO2-udledning for kommunen som geografi. Men borgerne og virksomheder spørger ofte: "Hvad gør I selv i kommunen?". Derfor er der i handlingerne for 2024, som fremgår af bilag 1, sat fokus på, hvor kommunen blandt andet kan gå foran.

Handlingerne er indenfor transport, ejendomme, drift af veje og grønne arealer samt grønne indkøb og udbud. I 2025 er det ambitionen at brede handlingerne ud i flere fagudvalg. På denne baggrund opfordres de enkelte fagudvalg til at bidrage med forslag til Klimahandleplan 2025.

## **Drøftelse i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget**

Udvalget har myndighedsbehandling bl.a. i forhold til lokalplanlægning for solceller, vindmøller og biogasanlæg. Udvalget har ligeledes haft til opgave at udarbejde trafikplanen og har bl.a. ladestandere og cykelstier som ressortområde. Derfor er det vigtigt, at klimainsatsen koordineres med Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget.

Udvalget kan drøfte, hvordan udvalget sammen med Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget sikrer en smidig facilitering af opstilling af vedvarende energiprojekter i Næstved Kommune – så der i kommunen senest i 2030 produceres lige så meget strøm, som borgerne og virksomhederne i kommunen bruger. Drøftelsen kan være en opfølgning på temamødet med Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget den 25. juni 2024.

Sagerne til fagudvalgene er fokuseret på, hvordan de enkelte udvalg kan bidrage til arbejdet med implementeringen af klimaplanen. Forslag til fokusområder i de enkelte udvalg fremgår af bilag 2.

### **Den videre proces**

Efter fagudvalgenes drøftelse af sagerne, samles kommentarerne og forelægges Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget som en del af forslag til handleplan 2025.

## **Økonomi**

---

Administrationen har ingen bemærkninger.

### **Bilag**

Bilag 1 Handleplan for klimaplanen 2024

Bilag 2 Forslag til fokusområder for de enkelte fagudvalg

## **Punkt 111: Meddelelser til orientering**

## 111. Meddelelser til orientering

### Beslutning

---

#### Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 12.08.2024

Ad 1: Drøftet

Ad 2: Formanden orienterede om Fensmark Energipark

Ad 3: Til efterretning.

### Sagsfremstilling

#### 1. Præsentation af DIVE-analyse for Bymidten

Som led i revitaliseringen af Udviklingsstrategien for Næstved Bymidte 2016 er der i 2024 igangsat en proces, hvor administrationen arbejder på et opdateret plangrundlag for udviklingen af bymidten (jf. udvalgsrådet den 9. oktober 2023, sag nr. 103). Senest er udvalget blevet orienteret om processen den 5. februar 2024 (sag nr. 17), samt har anbefalet Byrådet at igangsætte lokalplanlægningen for Næstved Bymidte (udvalgsrådet den 10. juni 2024, sag nr. 75).

Arbejdet med Udviklingsstrategien indebærer blandt andet udarbejdelsen af en DIVE-analyse, som kan kvalificere og løfte kulturmiljøer og kulturarv frem som en ressource i byudviklingen, i stedet for at se dem som noget der begrænser den.

Ved udvalgsrådet giver administrationen en præsentation af DIVE-analysen.

#### 2. Orientering om status på Fensmark Energipark

Ansøger, European Energy, har oplyst, at de ønsker at ændre ansøgningen, så projektet ikke længere indeholder de to vindmøller på 150 m.

European Energy og administrationen arbejder videre med de nødvendige tilpasninger af lokalplanen, kommuneplantillægget og miljørapporten, som vil blive forelagt Plan-, Teknik og Lokaldemokratiudvalget i løbet af efteråret. Ansøger ser samtidig på, om der er øvrige bemærkninger fra offentlighedsperioden, der kan imødekommes. Det forventes under alle omstændigheder, at de tilrettede planforslag skal i fornyet offentlig høring.

#### 3. Indbydelse til Landdistriktskonferencen den 11. november 2024

Ministeren for Landdistrikter inviterer til den årlige landdistriktskonference, som skaber rammer for at udveksle erfaringer, viden og idéer til, hvordan vi sikrer udvikling og gode muligheder uden for de større byer.

Konferencen vil bl.a. drøfte visionerne for fremtidens landdistrikter.

Landdistriktsministeren, Morten Dahlin, vil desuden overrække årets Landdistriktspris til nogle af de mange folk, der gør en forskel i landdistrikterne.

Tilmelding kan ske via følgende link: [Landdistriktskonferencen 2024 | Plan- og Landdistriktsstyrelsen \(nemtilmeld.dk\)](#)



## **Punkt 112: Underskriftsark**

### **Bilag**

Underskriftsark 12082024

## 112. Underskriftsark

### **Bilag**

Underskriftsark 12082024