

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 29-03-2022

Mødedato Tirsdag d. 29. marts 2022 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af projektforslag om nedlæggelse af Hyllinge-Menstrup Kraftvarmeværker A.M.B.A.	4
Godkendelse af forslag til høringssvar for projekt »Grøn Gas Lolland-Falster«.....	7
Godkendelse af forslag til Varmeplan 2022-2030 til høring.....	9
Årsberetning 2021 - Borgerrådgiveren.....	14
Beslutning om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2021 til 2022.....	16
Beslutning om overførsel af resterende driftsbudgetter fra 2021 til 2022.....	19
Beslutning om overførsel til 2022 af virksomhedernes årsresultat for 2021.....	23
Behandling af resterende låneramme 2021 og foreløbig låneramme 2022.....	27
Godkendelse af anlægsregnskab for "Cykelsikkerhed og udmøntning af Trafikplan for 2019".....	31
Godkendelse af skema A til gennemførelse af helhedsplan for Lejerbos afdeling 065 Præstøvej.....	33
Godkendelse af skema A for 40 almene boliger på Nygårdsvej i Næstved.....	36
Godkendelse af kommunal garanti til udskiftning af døre og vinduer i Lejerbos afdeling 207-1, Birk	39
Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg 4 og endeligt forslag til Løke	41
Godkendelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 og forslag til Lokalplan 142 for et erhvervsom	45
Godkendelse af endeligt forslag til revideret indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo.....	49
Beslutning om uddeling af Miljø- og Naturprisen 2022.....	53
Beslutning om nedlæggelse af den offentlige vej Jeshøjvej.....	55
Orientering om decisionsskrivelse fra Bolig- og Planstyrelsen vedrørende revisionsberetning 2020..	57
Orientering om decisionsskrivelse fra Udlændinge- og Integrationsministeriet vedrørende revisions	59
Godkendelse af kommissorium, eksterne medlemmer, vederlag for eksterne medlemmer samt økon	61
Godkendelse af kvalitetsstandarder på sundhedsområdet 2022.....	64
Godkendelse af kvalitetsstandarder på sundheds- og ældreområdet 2022.....	66
Beslutning vedr. forslag til forsøg med sammenlægning af valgsteder til Folkeafstemningen 1. juni	68
Forslag fra byrådsmedlem Kristian Skov-Andersen.....	72
Ændring af styrelsesvedtægt.....	74
Beslutning om kommunegaranti byggekredit - Enø Digelaug.....	75
Lukket: Salg af arealer til almene boliger	78
Lukket: Salg af areal.....	79
Lukket: Skilte.....	80
Lukket: Salg af erhvervsareal.....	81
Lukket: Salg af jord	82
Underskriftsark.....	83

Punkt 93: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-P35-11-21

Beslutning

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Punkt 94: Godkendelse af projektforslag om nedlæggelse af Hyllinge-Menstrup Kraftvarmeværker A.M.B.A. samt udsendelse af dette i høring

13.03.01-P19-2-21

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 07.03.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Næstved Kommune har modtaget et udkast til projektforslag for nedlæggelse af Hyllinge-Menstrup Kraftvarmeværker A.M.B.A. Projektforslaget opfylder de retlige betingelser og viser, at nedlæggelse af HMKV er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige scenarie, hvorfor Byrådet kan godkende at sende projektforslaget i høring. Byrådet kan kun godkende det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender udkast til projektforslag om nedlæggelse af Hyllinge-Menstrup Kraftvarmeværker A.M.B.A., samt udsendelse af dette i 4 ugers høring i perioden 30. marts 2022 til 27. april 2022.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 07.03.2022

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Næstved Kommune modtog den 30.09.2021 udkast til projektforslag fra Hyllinge-Menstrup Kraftvarmeværker A.M.B.A. (herefter HMKV) om nedlæggelse af HMKV. På baggrund af administrationens bemærkninger, har HMKV den 14.01.2022 genfremsendt revideret udkast til projektforslag. Administrationen vurderer, at projektforslaget opfylder betingelser til at blive sendt i høring. Udkast til projektforslag fremgår af bilag 1.

Udkast til projektforslag vedrører nedlæggelse af HMKV, og at de enkelte borgere i stedet etablerer individuelle varmepumper ved egen husstand. Projektforslaget er beregnet ud fra luft til vand varmepumper. I praksis er det op til den enkelte borgere at vælge sin varmeløsning efter værkets lukning. Hvis Byrådet godkender udkastet til projektforslaget, vil det medføre en ændring af områdeafgrænsning fra kollektiv forsyning med fjernvarme til individuel forsyning, ophævelse af forblivelsespligten, ophævelse af elvarmeforbuddet samt ophør af værkets forsyningspligt. Ændringerne vil træde i kraft ved politisk godkendelse, dog med forlængelse af forblivelsespligten, som vil være gældende indtil HMKV ophører med at levere fjernvarme. Ændring af områdeafgrænsning betyder, at borgere vil få adgang til at søge de statslige tilskudspuljer til at skifte varmekilde.

Cerius har analyseret elnettets kapacitet i Hyllinge og Menstrup. Cerius vurderer, at forsyningsikkerheden ikke bliver påvirket af projektforslaget, end ikke ved udbygning med ladefaciliteter til elbiler, og at der derfor ikke er behov for hverken udbygning eller forstærkning af elnettet.

Eksisterende ledningsnet bliver liggende i jorden som herreløse, døde ledninger. HMKV foretager sikring mod sætningsskader på risikosteder. Næstved Kommune har vurderet, at ledningerne ikke udgør en miljørisiko, ligesom der ikke er fundet hjemmel eller proportionalitet i at kræve ledningerne gravet op.

Samfunds- og brugerøkonomi

Der er regnet på projektforslaget (nedlæggelse og individuelle varmepumper), referencen (fortsat drift med naturgasbaseret kraftvarme), alternativ 1 (fortsat drift af HMKV med kollektiv varmepumpe) og alternativ 2 (fortsat drift af HMKV med træpiller).

Udkast til projektforslaget viser den bedste samfundsøkonomi over 20 år i forhold til alternativerne. Projektforslaget er dermed det samfundsøkonomisk mest fordelagtige.

Brugerøkonomien viser i sammenligning med referencen (fortsat drift på naturgasbaseret kraftvarme) den største besparelse ved alternativ 1 (fortsat drift kollektiv varmepumpe) på 4.940 kr./år for en gennemsnitsforbruger, mens projektforslaget (nedlæggelse og individuelle varmepumper) giver en besparelse på 1.570 kr./år.

Der er ikke foretaget selskabsøkonomiske beregninger, da projektforslaget vedrører en lukning.

Udkast til projektforslaget vil medføre en positiv miljømæssig effekt sammenlignet med både referencen og alternativ 1 og 2. Konsekvensen for miljø, herunder CO₂, er allerede indeholdt og afspejlet i de samfundsøkonomiske beregninger, og må lovmæssigt ikke vurderes særskilt. Projektforslaget bidrager til at opnå Byrådets klimamål om 70 % CO₂-reduktion senest i 2030.

Nedlukningsplan og værkets håndtering af varmekunder

Såfremt det endelige projektforslag godkendes af Byrådet (forventeligt inden sommeren 2022), skal lukning efterfølgende godkendes på generalforsamling efter HMKV's vedtægter.

Nedlukningsplan fremgår af afsnit 1.7 i bilag 1.

I lyset af ovenstående er det fundet hensigtsmæssigt med en lukkeproces på ca. 1 år efter godkendelse. Det giver forbrugere en varmesæson mere og tid til at finde en ny varmeløsning. HMKV forventer den sidste forbruger er afkoblet i august 2023, hvorefter der kan lukkes for varmen.

Administrationen har løbende været i dialog med bestyrelsen i HMKV om en hensigtsmæssig proces, der på samme tid sikrer varmekunders rettidige overgang til anden varmeform og samtidig ikke underminerer økonomien for andelshavere

og værket frem mod en lukning. HMKV har derfor udarbejdet en nedlukningsplan, der bl.a. indeholder følgende aktiviteter:

- Holde borger-/infomøde for varmekunder
- Fortsat tæt dialog med Cerius
- Udvalg blandt andelshavere og bestyrelsen
- Bestyrelsen bistår andelshavere med kontakt til leverandører, leasingmuligheder for varmepumper mv.

Vilkår

Administrationen forventer at fremsætte følgende vilkår i forbindelse med Byrådets endelige godkendelse af projektforslaget efter afsluttet høring:

- Værket gennemfører Næstved Kommunes fremsendte krav om sikring mod sætningsskader på offentlig vej.
- Værket tidligst lukker for varmeproduktion den 1. august 2023, eller før hvis alle forbrugere er koblet fra inden.
- Fastholdelse af forblivelsespligten frem til leveringen af fjernvarme fra værket ophører.

Høring

Det foreslås, at udkastet til projektforslaget sendes i 4 ugers høring fra den 30. marts 2022 til den 27. april 2022 hos SEAS-NVE/Cerius og gasselskabet Evida, der ifølge projektbekendtgørelsen er høringsberettigede parter. Administrationen sammenfatter eventuelle høringssvar og fremsender projektet til endelig godkendelse i Byrådet (forventeligt inden sommeren 2022).

Lovgivning

Projektforslaget behandles efter Varmeforsyningsloven (LBK nr 2068 af 16/11/2021), Projektbekendtgørelsen (BEK nr 818 af 04/05/2021) og Tilslutningsbekendtgørelsen (BEK nr 904 af 24/06/2016).

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Projektforslag - Nedlæggelse af Hyllinge-Menstrup Kraftvarmeværker A.m.b.a

Punkt 95: Godkendelse af forslag til høringssvar for projekt »Grøn Gas Lolland-Falster«

01.01.01-P17-2-20

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 07.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Energinet er ansvarlig for projekt »Grøn Gas Lolland-Falster«, som er en ca. 115 km lang gasledning mellem kompressorstationen i Everdrup og Nakskov. Forslag til landsplansdirektiv og miljøkonsekvensrapport er sendt i offentlig høring.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. forslag til høringssvar for forslag til landsplansdirektiv for projekt »Grøn Gas Lolland-Falster«.
2. forslag til høringssvar til miljøkonsekvensrapport for projekt »Grøn Gas Lolland-Falster«.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 07.03.2022

Ad 1: anbefales.

Ad 2: anbefales.

Det tilføjes, at udvalget ønsker en løbende orientering af lokalrådet svarende til den, der fandt sted i forbindelse med etableringen af Baltic Pipe.

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 og 2. godkendt med Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalgets bemærkninger.

Sagsfremstilling

Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet annoncerede d. 1. februar 2021, at projektet »Grøn Gas Lolland-Falster« ville blive igangsat. Baggrunden for projektet er blandt andet, at Nordic Sugar, der ejer sukkerfabrikkerne i Nakskov og Nykøbing Falster, har behov for og ønske om at skifte til mere et klimavenligt brændsel for at reducere deres emissioner som følge af, at deres miljøtilladelser skal revideres.

Byrådet godkendte d. 27. april 2021 (sag nr. 61) forslag til høringssvar til idefasen for projekt »Grøn Gas Lolland-Falster«. Med høringssvaret tilkendegav Byrådet, at ledningen bør etableres i henhold til gæsteprincippet, ledningens placering med tilkobling i Everdrup, samt projektets påvirkning af beskyttet landskab og natur, herunder hvordan dette krydses rent teknisk.

Miljøstyrelsen har nu offentliggjort en miljøkonsekvensrapport og et udkast til afgørelse for landdelen af projektet »Grøn Gas Lolland-Falster«.

Materialet er sendt i offentlig høring i 8 uger fra d. 24. januar til d. 21. marts 2022. I samme periode har Bolig- og Planstyrelsen sendt forslag til landsplandirektiv med miljøvurdering for »Grøn Gas Lolland-Falster« i 8 ugers offentlig høring.

Administrationens forslag til høringssvar til de to høringer fremgår af bilag 1 og 2.

Forslagene til høringssvar fokuserer på at ledningen etableres i henhold til gæsteprincippet, at der sikres forsvarlig krydsning af vandløb, mindskes påvirkningen af beskyttet natur, samt at der tages hensyn til diverse bygge- og beskyttelseslinjer.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere kommentarer.

Bilag

Bilag 1: Næstved Kommune Høringssvar Landsplandsdirektiv Grøn Gas

Bilag 2: Næstved Kommune Høringssvar ang Miljøkonsekvensrapport for Grøn Gas Lolland Falster

Bilag 3: Forslag til landsplandirektiv for »Grøn Gas Lolland-Falster«.

Bilag 4: Forslag til miljøkonsekvensrapport for »Grøn Gas Lolland-Falster«.

Bilag 5: Links til det samlede høringmateriale Grøn Gas Lolland-Falster

Punkt 96: Godkendelse af forslag til Varmeplan 2022-2030 til høring

13.03.00-P20-2-19

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 07.03.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Byrådet skal i henhold til varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen i samarbejde med forsyningsselskaberne og andre berørte parter udføre en planlægning for varmforsyningen i kommunen, populært kaldet en varmeplan. Varmeplanen danner først og fremmest grundlag for byrådets behandling og godkendelse af projekter for kollektive varmesyningsanlæg, men kan også indeholde politiske målsætninger for varmeplanlægningen i øvrigt.

Med afsæt i byrådets Klimaplan 2020-2030, hvormed byrådet tilsluttede sig målet om 70 % CO₂-reduktion i 2030 i Næstved Kommune, har administrationen udarbejdet forslag til Varmeplan 2022-2030.

Forslaget til varmeplanen udstikker rammerne for udviklingen af den fremtidige varmforsyning i Næstved Kommune med særligt fokus på udpegning af områder, hvor det vurderes hensigtsmæssigt at etablere fjernvarme i fremtiden. Forslaget har endvidere fokus på udviklingsmulighederne for fælles lokale og individuelle varmeløsninger i områder uden mulighed for fjernvarme.

Forslaget til Varmeplan 2022-2030 indeholder en status på varmforsyningen, et digitalt Varmeplanskort 2030 og mål, som varmeplanlægningen foreslås at sigte efter frem mod 2030.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. målet for varmforsyningen i forslag til Varmeplan 2022-2030 sættes som 100 % CO₂-neutral fjernvarme i 2030, 90 % CO₂-neutral individuel varmforsyning i 2030 samt 100 % CO₂-neutral varmforsyning af de kommunale ejendomme i 2030.
2. forslag til Varmeplan 2022-2030 og tilhørende miljøvurdering af planen sendes i 4 ugers offentlig høring i perioden fra den 30. marts 2022 til den 27. april 2022.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 07.03.2022

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Udvalget er positive overfor samarbejde med andre kommuner samt eventuelle tiltag der kan udbrede fjernvarmen i Næstved by.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; anbefales

Ad 2; anbefales

Udvalget ser gerne fjernvarme eller alternative grønne løsninger udbredt i hele Næstved by.

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1. og 2. godkent med fagudvalget samt Økonomiudvalgets bemærkninger.

Sagsfremstilling

På mødet den 7. juni 2021 blev Teknisk Udvalg orienteret om det igangværende arbejde med en ny varmeplan, ligesom Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget på mødet den 24. januar 2022 blev introduceret til sagen. Forslag til Varmeplan 2022-2030 erstatter Varmeplan 2010 (bilag 1) og er udarbejdet som en digital plan ([åbn Forslag til Varmeplan 2022-2030 her](#)).

En varmeplan er ikke juridisk bindende, men er det politiske grundlag for samarbejdet mellem Næstved Kommune og forsyningsselskaberne. Den informerer og vejleder tillige borgere og virksomheder om mulighederne for mere klimavenlig opvarmning, samt opfordrer energiselskaber til at igangsætte klimavenlige varmeprojekter ved at stille varmedata til rådighed.

Formålet med planen er at fremme den mest hensigtsmæssige omstilling til CO₂-neutral varme og gennem information om, hvorvidt – og i givet fald, hvornår – man kan forvente at blive tilbudt fjernvarme, at gøre det nemt for borgere, boligforeninger og virksomheder at vælge klimavenlig opvarmning i tråd med byrådets klimamål og langsigtede plan for varmforsyningen.

Med klimalovens mål om 70 % CO₂-reduktion i 2030, den brede klimaftale om at udfase individuelle olie- og naturgasfyr samt en vision om at opnå en klimaneutral affaldssektor i 2030, er de nationale rammer for udfasningen af fossil energi i varmesektoren lagt for den kommunale varmeplanlægning. Hvis varmesektoren i Næstved Kommune bliver CO₂-neutral, kan udledningen af CO₂ reduceres med op til 52.230 ton årligt. Det svarer til 22 % af de manglende reduktioner for at nå byrådets klimamål i 2030. En omstilling af varmesektoren er derfor et afgørende bidrag til at nå dette mål.

Planen tages op til revision senest i 2025 med det formål at evaluere ambitionsniveauet, målstatus og handlinger.

Der er registreret 4.141 oliefyr og 10.740 naturgasfyr i Næstved Kommune, og hvis alle skal være skiftet ud i 2030, skal der i gennemsnit skiftes 4,5 varmeanlæg dagligt. Nogle vil få fjernvarme, men de fleste vil skulle vælge en løsning med eget varmeanlæg eller en mindre fælles varmeløsning.

Som en del af forslag til Varmeplan 2022-2030 er der gennemført en screening af hele Næstved Kommune for en mulig hensigtsmæssig udbredelse af fjernvarmen.

Resultatet af screeningen viser potentiale i at konvertere fra først og fremmest naturgas til fjernvarme frem mod 2030 i en række byområder i Næstved By, i Fensmark og i Glumsø.

Fjernvarmeselskaberne Næstved Fjernvarme, Fuglebjerg Fjernvarme, Sandved-Tornemark Kraftvarme, Hyllinge-Menstrup Kraftvarmeværker, Fensmark Fjernvarme samt AffaldPlus I/S har bidraget til Varmeplanen 2022-2030 og givet input undervejs.

Miljøvurderingen af forslaget til varmeplan viser, at planen har en positiv klimaeffekt på potentielt op til 52.230 ton CO₂ samt forbedringer af luftkvalitet og menneskers sundhed. Se bilag 2.

Nye mål for varmforsyning

Forslag til mål tager afsæt i Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalgets drøftelse på mødet den 24. januar 2022 - se bilag 3. Udvalget protokollerede, at der »... ønskes ambitiøse, men realistiske mål i varmeplanen«. Med udgangspunkt heri og med afsæt i udviklingstakten i udskiftningen af olie- og gasfyr gennem de seneste 10 år i Næstved Kommune samt de nationale og lokale klimamålsætninger og -aftaler, hvor det er visionen at udfase fossile brændsler som kul, olie og naturgas fra opvarmningsformål i 2030 skal administrationen foreslå følgende ambitiøse, men realistiske mål.

- 100 % CO₂-neutral fjernvarme i 2030
- 90 % CO₂-neutral varme i den individuelle opvarmning i 2030
- 100 % CO₂-neutral opvarmning af de kommunale ejendomme i 2030

Indfrielse af de foreslåede mål vil medføre en reduktion af CO₂-udledningen på op til 52.230 ton. Det svarer til 22 % af de manglende reduktioner for at nå byrådets klimamål på 70 % i 2030.

Nedenfor følger en baggrund for fastsættelse af de foreslåede mål.

100 % CO₂-neutral fjernvarme i 2030 (tidligere delmål 90 % i Klimaplan 2020-2030)

Fjernvarmeselskaberne er allerede nået langt med investeringer i solvarme, overskudsvarme og varmepumper og fremsender løbende projektforslag for at konvertere naturgasområder til fjernvarme.

Opgørelsen af CO₂-udledninger i 2018 viser, at delmålet for 90 % CO₂-neutral fjernvarme i 2030 ift. 1990 er godt på vej til at blive opnået, idet man allerede i dag er nået op på 72,2 %.

For at komme i mål med 100 % skal det fossile indhold fra affald ud af forbrændingen, naturgas ud af grundlasten på Hyllinge-Menstrup A.m.b.a. og Fensmark Fjernvarme A.m.b.a., og energikilden på spids- og reservelast på alle fjernvarmeanlæg omstilles.

Dansk Fjernvarme har et branchemål om CO₂-neutral fjernvarme i 2030, hvorfor denne målsætning taler ind i branchens egne ambitioner.

Målet svarer til 7,4 % (17.715 ton CO₂) af de udledninger, Næstved Kommune mangler at reducere CO₂-udledningerne med fra 2018 frem mod 2030 for at indfri klimamålet på 70 %.

90 % CO₂-neutral varme i den individuelle opvarmning i 2030 (tidligere delmål 50 % i Klimaplan 2020-2030)

Opgørelsen af CO₂-udledninger i 2018 viser, at delmålet om at nå 50 % i 2030 ift. 1990 er indfriet, idet man allerede i dag er nået op på 64,6 %. Opgørelse over udviklingen af varmekilder (BBR) viser, at der fra 2011-2021 er sket et fald på 1.857 oliefyr (-30 %), kommet 1.557 flere varmepumper op (+390 %), tilsluttet 609 flere fjernvarmekunder og installeret 391 flere naturgasfyr. Tendensen viser, at udviklingen går den rette vej, men også, at der skal sættes tempo på omstillingen, og at særligt udskiftningen af naturgasfyr er en udfordring.

For at komme i mål, skal fjernvarmen udbredes, hvor samfundsøkonomien taler for det. De steder, hvor dette ikke er tilfældet, vil særligt varmepumper være et hensigtsmæssigt skift.

Der er intet, der pålægger borgere og virksomheder at skifte deres olie- og naturgasfyr, men for langt de fleste er det efterhånden økonomisk attraktivt at skifte olie- eller naturgasfyret ud til en varmepumpe eller fjernvarme, ikke mindst grundet en række nationale tilskudsordninger.

Omstillingen afhænger i høj grad af disse nationale indsatser og altså borgere og virksomheders frivillige indsats. Kommunen kan understøtte denne proces som facilitator, idet kommunen har få myndighedsværktøjer uden for kollektivt forsynede områder.

Samlet set vurderes det realistisk at nå 90 %, hvilket svarer til, at der vil være ca. 3.700 olie- og/eller naturgasfyr tilbage i Næstved Kommune i 2030 ud af de nuværende 14.881.

Til sammenligning har Roskilde Kommune et mål om CO₂-neutral individuel varme i 2035, mens Slagelse Kommune har et mål om CO₂-neutral energi i 2030.

Målet svarer til 14,3 % (34.523 ton CO₂) af de udledninger Næstved Kommune mangler at reducere CO₂-udledningerne med fra 2018 frem mod 2030 for at indfri klimamål på 70 %.

100 % omstilling af kommunale ejendomme

For så vidt angår kommunens egne ejendomme foreslås et mål at omstille alle kommunalt ejede ejendomme til enten fjernvarme eller varmepumper inden 2030. Der er registreret 135 ejendomme med naturgas og 11 ejendomme med oliefyret. Der er endnu ikke regnet på omkostningerne hertil.

Indsatser og ressourcer

Forslag til Varmeplan 2022-2030 peger på mulige handlinger inden for 4 fokusområder:

1. Udbredelse af fjernvarmen
2. Omstilling af fjernvarmeproduktionen til en CO₂-neutral varmforsyning
3. Udskiftning af olie- og naturgasfyr til CO₂-neutral varmforsyningsformer
4. Gennemførelse af energibesparelser i bygninger

Forslagene til handlinger kan ses i bilag 4 og i det digitale forslag til varmeplan.

Næstved Kommunes indsatser vil primært fokusere på samarbejdet med varmforsyningsselskaber og rollen som myndighed ved udbredelse af fjernvarme og omstilling til grøn fjernvarmeproduktionen. Yderligere indsatser og fokus på borgerinddragelse og omstilling af den individuelle opvarmning vil kræve yderligere ressourcer.

Forslag til mulige indsatsområder og egentlige handlinger i forslag til Varmeplan 2022-2030 og inddragelse af nøgleaktører vil blive konkretiseret i regi af DK2020-klimahandlingsplanen i løbet af 2022-2023.

Høring

Forslag til Varmeplan 2022-2030 foreslås sendt i 4 ugers offentlig høring fra den 30. marts 2022 til den 27. april 2022. Når høringsperioden er afsluttet, vil forslag til den endelige Varmeplan 2022-2030 inklusive høringssvar blive behandlet af byrådet.

Lovgrundlag

Kommuner skal udføre varmeplanlægning i henhold til varmforsyningsloven (LBK nr. 1215 af 14/08/2020) kap. 2, §3 med det formål at formindske energiforsyningsafhængigheden af fossile brændsler. Forslag til Varmeplan 2022-2030 er miljøvurderet efter miljøvurderingsloven (LBK nr. 1976 af 27/10/2021).

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Varmeplan 2010

Bilag 2 Miljøvurdering af Varmeplan 2022-2030

Bilag 3 Præsentation af varmeområdet KMFU 24.1.2021

Bilag 4 Handlinger i Varmeplan 2022-2030

Punkt 97: Årsberetning 2021 - Borgerrådgiveren

00.07.40-K07-1-22

Resume

Politisk behandling

Byrådet (Til efterretning), 29.03.2022

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet tager årsberetningen for perioden 01.06 - 31.12.2021 til efterretning.

Beslutning

Byrådet, 29.03.2022

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Her følger borgerrådgiverens beretning for 2021.

Beretningen sammenfatter perioden 1. juni til 31. december 2021 set med borgerrådgiverens blik. Borgerrådgiveren blev ansat 1. juni 2021. Borgerrådgivningen er etableret i henhold til § 65e i lov om kommuners styrelse og refererer dermed direkte til byrådet.

Næstved Kommune havde i perioden 2007 - 2012 en borgerrådgiver i henhold til styrelseslovens § 65e. Denne bortfaldt med en besparelse i 2013. Fra 2012 og frem til ansættelse af ny borgerrådgiver i 2021 løste juristerne i Stab Jura henvendelser af borgerrådgivningskarakter.

Formålet med borgerrådgiveren i Næstved Kommune er

- at styrke dialogen mellem borgerne og Næstved Kommune samt at bidrage til sikring af borgernes retssikkerhed i forbindelse med kommunens sagsbehandling og faktiske forvaltningsvirksomhed
- at være ekstra indgang for borgere, brugere og erhvervsdrivende til at klage over forhold, der vedrører Næstved Kommune

Borgerrådgiveren skal i sit tilsyn med forvaltningen medvirke til, at klager bruges konstruktivt til forbedringer af kommunens sagsbehandling og borgerbetjening.

I perioden 1. juni til 31. december har der været 159 henvendelser til borgerrådgiveren. Det omhandler alt lige fra korte afgrænsede spørgsmål eller råd og vejledning om lovgivning til længere forløb for at få en sag tilbage på sporet. Borgerrådgiveren har løbende haft en god og konstruktiv dialog om borgerhenvendelser med de otte fagcentre. Der er i beretningen eksempler på henvendelser, som skal illustrere typer af henvendelser, som kommer til borgerrådgiveren.

Borgerrådgiveren kommer desuden i beretningen for 2021 med nogle anbefalinger på baggrund af de henvendelser, som der har været fra borgere i løbet af året. For de centre, hvor der er anbefalinger, er disse givet videre og drøftet med de respektive centres ledelse, som arbejder videre med dem.

Whistleblowerordningen

Whistleblowerloven, der implementerer whistleblowerdirektivet indebærer, at der har skullet etableres whistleblowerordninger på alle private og offentlige arbejdspladser med 50 eller flere ansatte. I kommuner senest 17. december 2021. Whistleblowerordningen indgår som en del af borgerrådgiverens opgaver.

Efter endelig etablering i november 2021 har der frem til årsskiftet været to indberetninger til whistleblowerordningen via whistleblowerportalen. Ingen af disse har vist sig at høre under ordningens formål.

Bilag

Årsberetning 2021 pdf

Punkt 98: Beslutning om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2021 til 2022

00.01.00-S00-9-22

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

De uforbrugte anlægsmidler ved udgangen af 2021 er nu gjort op og udgør 147,4 mio. kr. inkl. 46,9 mio. kr. i tilbagekøb af ejendom i Birkebjergparken

I henhold til kommunens regler for "Styring og overførselsadgang" bliver frigivne, men ikke forbrugte anlægsmidler automatisk overført til året efter, hvis anlægsprojektet ikke er afsluttet.

Uforbrugte rådighedsbeløb, som ikke er frigivet, bliver ikke automatisk overført til året efter. Overførsel af disse beløb skal godkendes af Byrådet.

Eventuelle underskud på rådighedsbeløb skal kompenseres inden for udvalgets område af øvrige anlægsprojekter eller rådighedsbeløb.

Herudover udgør restbeløbet afsat til grundkapitallån 31,9 mio. kr. og tilsagn om deltagelse i femtedelsordninger udgør 1,4 mio. kr.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. de foreslåede anlægsoverførsler på 182.548.062 kr. i udgift og 43.105.638 kr. i indtægt godkendes, hvoraf ikke frigivne rådighedsbeløb udgør 19.380.297 kr.
2. restbeløbet afsat til grundkapitallån på 31.866.510 kr. samt 1.434.000 kr. afsat til deltagelse i femtedelsordninger overføres til 2022

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; Anbefales

Ad 2; Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1. og 2. godkendt.

Sagsfremstilling

De dele af kommunens anlægsaktiviteter, som henføres til anlægsprojekter, er ofte af en sådan karakter, at de strækker sig over flere regnskabsår. Byrådet fastsætter år for år ved den årlige budgetlægning den økonomiske ramme, som skal gælde for det enkelte anlægsprojekt i det kommende år.

Regnskabet for 2021 er nu gjort op og viser, at de ikke anvendte anlægsmidler udgør i alt netto 147,4 mio. kr. Af dette beløb søges netto 139,4 mio. kr. overført til 2022. Overførslen fordeler sig med 182.548.062 kr. i ikke forbrugte rådighedsbeløb og 43.105.628 kr. i ikke opnåede indtægter. Den resterende besparelse på 7.939.105 kr. søges ikke overført, men lægges i kassebeholdningen.

De ikke forbrugte rådighedsbeløb på netto 139,4 mio. kr., som ønskes overført, fordeler sig således:

Frigivne, men ikke forbrugte midler, som automatisk overføres til 2022	120 mio. kr.
--	-----------------

Ikke frigivne rådighedsbeløb afsat til:

- ombygninger i Birkebjergparken. Beløbet ønskes overført til dækning af grundkapitallån i forbindelse med opførelse af nye boliger i Birkebjergparken	9 mio. kr.
- udvikling af Rønnebæksholm, ind- og udvendigt	1,5 mio. kr.

Nettobesparelser/merindtægter på politikområde Jord og Bygninger:

- restrådighedsbeløb afsat til konkret projekt. Frigives i særskilt sag	1 mio.kr.
- restrådighedsbeløb foreslås indsat på "Pulje til diverse" til gennemførelse af køb af jord, som ikke er medtaget i det vedtagne budget. Frigives i særskilte sager	7,9 mio.kr.

I bilaget til sagen er overførslerne opgjort på projektniveau pr. politikområde.

Besparelsen på knap 8 mio. kr., som ikke foreslås overført vedrører hovedsagelig:

- at projekt vedr. "Energirenovering af vejbelysning" er blevet 3,7 mio. kr. billigere end beregnet. Projektet er forudsat lånefinansieret
- at beløb på 2,5 mio. kr. afsat til gennemførelse af "Vandplan 2, Vandløbsprojekt" ikke skal anvendes. Udgiften er fuldt statsfinansieret
- salg af 2 grunde til i alt 1,1 mio. kr., hvor der ikke var afsat budgetbeløb
- rådighedsbeløb på 1 mio. kr. afsat til parkområde Munkebakken. Dette budgetbeløb medtages ved den kommende budgetlægning.

Finansiering:

- Grundkapitallån (ofte kaldet grundkapitalindsud). I perioden 2016 - 2022 er der samlet afsat 64,1 mio. kr. til udbetaling af kommunalt grundkapitallån i forbindelse med opførelse af almene boliger. Det resterende budget

udgør med udgangen af 2021 i alt 31,9 mio. kr. Dette beløb, hvor hovedparten er disponeret til konkrete projekter, søges overført til 2022.

- Til deltagelse i "femtedelsordninger" for 7 konkrete projekter, er der i alt afsat 1,4 mio. kr., som søges overført til udbetaling i 2022

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at den ønskede overførsel på netto 139,4 mio. kr. er et fald på 14,7 mio. kr. i forhold til overførslen sidste år, hvor der blev overført netto 154,1 mio. kr.

Det kan endvidere oplyses, at kommunen risikerer at få modregnet i bloktilskud, hvis den samlede anlægsramme for kommunerne under ét ikke overholdes.

Bilag

Overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2021 til 2022

Punkt 99: Beslutning om overførsel af resterende driftsbudgetter fra 2021 til 2022

00.32.00-S00-1-22

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.03.2021

Byrådet (godkender), 29.03.2021

Fagområdernes resultat for 2021 er opgjort og Byrådet skal beslutte, hvad der kan overføres fra 2021 til 2022.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at byrådet godkender, at der overføres 58.192.000 kr. til 2022.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Anbefales

Jette Leth Buhl foreslår at der overføres 1,5 mio mere til Sundhedsudvalget som reduceres i overførslen til Socialudvalget.

For stemte 3; Jette Leth Buhl, Githa Nelander og Kristian Skov-Andersen.

Imod stemte 6; Carsten Rasmussen, Linda Frederiksen, Susanne Steensgaard Tariq, Nickolai Hamann, Rune Kristensen og Lars Hoppe Søe.

Forslaget nedstemt.

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Hvad siger reglerne om hvad der kan overføres

Der kan søges om overførsel af overskud, men der er ingen automatik i det. Det er byrådet der beslutter hvad der skal overføres til 2022. Direktionen skal give byrådet en konkret anbefaling af, hvad der bør overføres.

Børne- og Skoleudvalget og Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget har undtagelsesvis fra 2021 til 2022 fået automatisk adgang til overførsel af overskud. Det blev besluttet i budgetstrategien for 2022, idet budgetforliget er to-årigt og der ikke er mulighed for at få ændret udvalgsrammen - uanset om der måtte ske en uforudset vækst i antal borgere. Derfor gives der automatisk overførsel af et overskud fra 2021 til 2022 for de to udvalg.

Har et udvalg underskud overføres dette automatisk.

Samlet på driftsområderne er der overskud på 115 mio. kr.

Regnskabsresultatet er opgjort på den gældende udvalgsstruktur i 2021. Udover at beslutte hvilke overskud, der anbefales overført, skal der også tages stilling til, hvilket nyt udvalg de skal overføres til. Tabellen viser det samlede resultat pr. udvalg. I bilaget kan ses en opdeling på politikområder og på de enkelte overførselsønsker.

i 1.000 kr.	Overskud i regnskabet	Overskud, fagcenteret søger overført	Overskud, direktionen anbefaler overført	Udvalg det søges overført til
Økonomiudvalget	27.929	12.919	12.919	Økonomiudvalget
Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget, KUI	1.438	1.438	1.438	Børne- og Uddannelsesudvalget
Børne- og Skoleudvalget	26.144	26.144	26.144	Børne- og Uddannelsesudvalget
Kultur- og Lokaldemokratiudvalget	-1.873	-1.873	-1.873	Kultur- og Idrætsudvalget
Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget uden aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsudgifter	8.573	8.573	8.573	1 mio. kr. til Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 7,573 mio. kr. til Socialudvalget
Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsudgifter	41.645	41.620	0	
Plan- og Erhvervsudvalget	662	658	658	Økonomiudvalget
Teknisk udvalg	10.501	10.333	10.333	Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget
Alle udvalg	115.019	99.812	58.192	

10 mio. kr. af overførselsønskerne er coronapuljen der blev givet i 2021 med henblik på overførsel til 2022

I august 2021 besluttede byrådet at fordele resten af coronapuljen til de udvalg der forventede merudgifter i 2022. Børne- og Skoleudvalget blev bevilget 7,137 mio. kr. og Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget 3 mio. kr. Bevillingerne blev givet i 2021, men skal overføres til 2022, hvor beløbet skal dække forventede merudgifter.

Overskuddet på Børn og Unge er kunstigt højt

Af Børne- og Skoleudvalgets overskud på 26,144 mio. kr. stammer de 5,189 mio. kr. fra Børn og Unge. Det overskud er kunstigt højt, fordi der i 2021 er ændret refusionsregler og korrektionen af indtægtsbudgettet pga. de ændrede regler har ikke været korrekt.

Næstved Kommune blev trukket 27 mio. kr. i bloktilskud da de nye refusionsregler medførte, at vi skulle få flere indtægter. Vi hævdede kun indtægtsbudgettet med 17 mio. kr., da vores vurdering på daværende tidspunkt var, at de nye refusionsregler ville medføre merindtægter for 17 mio. kr. Det har efterfølgende vist sig, at vi har fået merindtægter i nærheden af 27 mio. kr. Refusionsændringen vedrører både børn og unge, handicappede og ældre, men det er alene på børn og unge, at indtægtsbudgettet har været fastsat for lavt. Det skyldes den komplekse lovændring på børneområdet, hvor der nu gives refusion til en samlet søskendeflok. Definitionen af søskende- og familiebegrebet er i denne sammenhæng meget kompleks. Børneområdet har fået omkring 10 mio. kr. ekstra i refusion i 2021.

Administrationen anbefaler, at budgettet til børn og unge justeres fra 2022. Stillingtagen til det præcise beløb, som budgettet skal justeres med, anbefales besluttet i budgetkontrollen pr. 1/3, hvor der gives første bud på forventet regnskabsresultat for året.

Svært at dele overskuddet fra Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget

Udvalgets områder er fra 2022 delt på to udvalg. Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget fik automatisk overførselsadgang til 2022 pga. usikkerhed om tilgang på især handicap- og ældreområdet. Administrationen har derfor taget udgangspunkt i, at overskuddet primært skal overføres til Socialudvalget, men har indstillet, at 1 mio. kr. overføres til Sundheds- og Forebyggelsesudvalget. Overskuddet i 2021 på de af udvalgets områder der fra 2022 ligger i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget udgør 2,5 mio. kr.

De udfordrede udvalgs virksomheder har pæne overskud

Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget og Børne og Skoleudvalget har fået særlig overførselsadgang fordi de kan være udfordret af tilgang af borgere på handicapområdet, ældreområdet og børn og ungeområdet. Virksomhederne på handicapområdet og børn- og ungeområdet har store overskud (disse overføres fra 2021 til 2022 behandles i sagen om virksomhedsoverførsler). Udvalgene beslutter, hvordan budgetterne til områdets virksomheder tildeles. Virksomhedernes budgetter (eller overskud) kan indgå i en samlet løsning, hvis der igen opstår økonomiske problemer på udvalgets område. En andel af overskuddene stammer fra salg af pladser til andre kommuner og vil skulle tilbagebetales til disse kommuner.

Virksomhederne på børn og ungeområdet er dog blevet bedt om at holde igen i 2021, idet det var forventet, at de skulle være med til at dække udfordringer på fagområdet i 2021.

Aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsudgifter anbefales ikke overført

I 2019 fastfros regeringen afregning af aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsudgifter og samtidig udskød de en del af betalingen, så den faldt i næste regnskabsår i forhold til, hvordan der hidtil var afregnet. Vi har lige siden overført restbudgettet/overskuddet, idet vi forventede, at de ville ændre afregningstidspunktet tilbage, og forventede at det vil medføre, at vi skal betale pengene tilbage til staten. Vi ved, at der ikke vil ske nogen ændring af afregningstidspunkt i 2022. Administrationen anbefaler derfor, at vi ikke overfører restbudgettet fra aktivitetsbestemt medfinansiering til 2022. Hvis det senere viser sig, at vi skal betale det tidligere oparbejdede overskud tilbage til staten, bliver det budgetteret i det år, hvor pengene skal betales. Vi lægger med andre ord de cirka 41 mio. kr. i kassen nu og tager dem op senere, hvis de skal betales til staten.

Ifølge økonomistyringsreglerne må der gerne gives ufinansierede tillægsbevillinger til aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsudgifter og udvalget hæfter ikke for et underskud på kontoen, ligesom udvalget heller ikke kan disponere over et overskud. Budgettet fastlægges i øvrigt hvert år af Økonomiudvalget uafhængigt af, hvad der blev budgetteret med året før. Hvis der igen ændres afregningstidspunkt, vil det betyde et træk på kassebeholdningen, men da fastfrysningen kom i 2019 skete der også en tilsvarende forøgelse af kassebeholdningen.

Ved at undlade at overføre beløbet år for år vil vi få mere overskuelige budgetkontroller og regnskaber, som ikke er sløret af et teknisk overskud, der ikke er et reelt overskud.

Ingen opfølgning på de fordelte coronamidler

Der blev fordelt coronamidler ved budgetkontrollen pr. 1/5 for hele året og der blev ikke lagt op til revurdering af kompensationen. Ved budgetkontrollen pr. 1/9 blev der foretaget få korrektioner primært grundet ændrede testkrav på skole- og ældreområdet. Der er ikke foretaget en opfølgning på de tildelte midler ved regnskabsafslutningen.

Der er i alt tilført 13,8 mio. kr. til fagområderne i 2021 til dækning af coronaudgifter, udover de 10,137 mio. kr., der ekstraordinært blev fordelt til BSU og OFU i august 2021.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1: samlede driftsoverførselsønsker

samlede driftsoverførselsønsker

Punkt 100: Beslutning om overførsel til 2022 af virksomhedernes årsresultat for 2021

00.32.13-S00-1-21

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Sagen fremlægger de opgjorte 2021-resultater for kommunens virksomheder, herunder dispensationsansøgninger.

Byrådet skal beslutte, hvilke dispensationsansøgninger, de vil godkende og dermed hvor meget virksomhederne får overført til 2022.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at byrådet godkender

1. alle dispensationsansøgningerne på nær ansøgning fra Job og Kompetence
2. at der overføres 39.175.051 kr. til virksomhederne i 2022
3. at der overføres 29.844 kr. til fagområdet Kultur og Fritid
4. at der overføres 345.601 kr. til fagområdet Ældre

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; anbefales

Ad 2; anbefales

Ad 3; anbefales

Ad 4; anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1-4. godkendt.

Sagsfremstilling

Virksomhederne har overskud på 40 mio. kr.

Virksomhederne tilsammen har overskud på 40 mio. kr. ved udgangen af 2021. Virksomhederne overførte 48 mio. kr. fra 2020 til 2021. De har altså brugt 8 mio. kr. af deres opsparing i løbet af 2021.

Resultatet fordeler sig således på politikområder

Politikområde	Overskud	Procent	Administrationens anbefaling af overførselsbeløb
---------------	----------	---------	--

Administrationen	12.551.171	3,9	12.551.171
Tværgående områder	-156.852	-0,7	-156.852
Arbejdsmarked	1.488.561	3,8	740.010
Sundhed	4.741.409	4,6	4.741.409
Psykatri	596.260	2,0	596.260
Handicappede	5.036.930	1,6	5.036.930
Ældre	283.398	0,0	-62.203
Børn og Unge	7.124.947	3,1	7.124.947
Dagpasning	1.003.710	0,3	1.003.710
Undervisning	4.096.940	0,6	4.096.940
Kultur og Fritid	1.841.024	2,5	1.811.180
Trafik og Grønne områder	1.718.566	2,2	1.718.566
I alt	40.299.048		39.175.051

Resultatet for hver enkelt virksomhed kan ses i bilag 1.

Reglerne for virksomheder er at 2% overføres

Der overføres over- og underskud op til 2 %. Har en virksomhed større underskud, overføres dette. Har en virksomhed større overskud, skal der søges om dispensation.

Ingen virksomheder har underskud, der overstiger 2%

Dermed er der ingen, der skal lave handleplaner for at nedbringe underskud. Der er dog en skole, der pr. 31.12.2021 har mere end 2% i underskud, men overførslen for skolerne er teknisk, idet skolernes regnskabsår følger skoleåret. Selvom det er en teknisk overførsel for skolerne pr. 31/12, har både skolen og Center for Dagtilbud og Skole fokus på at minimere underskuddet.

8 virksomheder har søgt dispensation for overskud over 2%

Virksomheder skal søge dispensation inden 1/11 og begrunde, hvorfor de ønsker at overføre mere end 2%.

Administrationen anbefaler alle dispensationsansøgninger på nær Job og Kompetence, hvor der kun anbefales overført 2%, idet Job og Kompetence har et budget i 2022, som vurderes at være for højt, idet beskæftigelsessituationen har udviklet sig gunstigt siden budgettet på arbejdsmarkedsområdet blev besluttet i august 2021.

To virksomheder har indsendt ansøgning for sent. Det drejer sig om Ugenetværket og Madservice. Ugenetværket har i 2021 sparet på deres drift for at kunne bidrage til et merforbrug på fagområdet på Børn og Unge. Fagområdet er endt med ikke at have underskud og beslutningen i Børne- og Skoleudvalget var, at virksomhederne kun skulle bidrage, hvis der var

underskud på fagområdet og det kunne først opgøres efter ansøgningsfristen. Madservice havde ikke forventet så stort et overskud, men har efterfølgende fremsendt dispensationsansøgning, idet de ønsker beløbet overført til lovpligtig udskiftning af kølerum.

De otte ansøgninger er fra følgende virksomheder:

- Administrationen

Virksomheden har overskud på 12.544.519 kr., svarende til 3,9%. Der er fremsendt dispensationsansøgning på 3,4 mio. kr. udover de 2%, hvilket i alt udgør 9.858.000 kr. Årsagen til dispensationsansøgningen er, at der er givet en bevilling på 2 mio. kr. til køb af hjælp til lokalplaner, hvoraf halvdelen først skal bruges i 2022. Derudover er der tidsforskydninger på elever imellem årene for 2,4 mio. kr. Efter fristen for at søge dispensation har Økonomiudvalget besluttet at Center for Arbejdsmarked selv skal finansiere et investeringsprojekt "lige muligheder for alle ledige" ud af deres overskud, i alt 2.104.000 kr. Økonomiudvalget har også besluttet at Center for Politik og Udvikling kan ansætte en yderligere justist for 700.000 kr. Beløbet skal først anvendes i 2022, og skal dermed overføres til 2022. Dispensationsansøgningen er forhøjet med de to beløb.

- Job og Kompetence

Virksomheden har et overskud på 1.436.637 kr., svarende til 4,2%. Der er fremsendt dispensationsansøgning på 2,0 mio. kr. Årsagen til dispensationsansøgningen er, at der ikke har været mulighed for at anvende den overførsel, der blev genereret sidste år, og som var tiltænkt ekstra indsats til de ledige. Corona har trukket ud længere end forventede. Beløbet ønskes brugt på en ekstra indsats for ledige, der har problemer ud over ledighed. Administrationen anbefaler, at der gives afslag på dispensationsansøgningen. Begrundelsen herfor er, at det må formodes, at det eksisterende budget til aktivering er tilstrækkeligt set i lyset af den ændrede udvikling på arbejdsmarkedet (færre ledige).

- Tandplejen

Virksomheden har et overskud på 2.735.689 kr., svarende til 7,3%. Der er fremsendt dispensationsansøgning på 5,8 mio. kr. Overskuddet er begrundet i, at de tildelte midler til afvikling af venteliste til tandregulering ikke har kunnet gennemføres i hastighed som forudsat. Afviklingen af venteliste sker ved brug af private tandlæger.

- Næstved Madservice

Virksomheden har et overskud på 1.734.535 kr., svarende til 5,4%. Der er fremsendt dispensationsansøgning på 1.747.000 kr. 2021 har været et meget ulig år med meget usikkerhed vedrørende indtjening. 1,1 mio. kr. søges overført til finansiering af lovpligtig udskiftning af frost- og køleanlæg. De resterende 600.000 kr. svarer til de tilladte 2%. Dispensationsansøgningen er fremsendt efter fristen. Administrationen anbefaler alligevel overførsel, idet beløbet går til lovpligtig udskiftning af køle/frost anlæg.

- Hjerneskadecenteret

Virksomheden har et overskud på 673.054 kr., svarende til 8,3%. Der er fremsendt dispensationsansøgning på 1,1 mio. kr. Der er ændret organisering af tilbuddet i 2021, hvor ledelsen er blevet den samme som i Neuropædagogisk Center. Det har givet en periode, hvor der var behov for at vurdere økonomien på Hjerneskadecenteret før iværksættelse af tiltag. Overskuddet søges overført til forbedring af bygningerne, som er nedslidte og ikke indrettet til træning.

- Ungenetværket

Virksomheden har et overskud på 606.513 kr., svarende til 4,7%. Der er fremsendt dispensationsansøgning på hele beløbet efter det blev kendt, at ungenetværket ikke skulle bidrage til dækning af underskud på fagområdet. Overskuddet skal bruges til at afholde de aktiviteter der blev aflyst, da Ungenetværket skulle iværksætte besparelser for at afhjælpe underskuddet på fagområdet.

- Grønnegades Kaserne Kulturcenter

Virksomheden har et overskud på 1.279.844 kr., svarende til 10,2%. Der er fremsendt dispensationsansøgning på 1.250.000 kr. Grønnegades Kaserne Kulturcenter har modtaget puljemidler i 2021 til aktiviteter, som de ikke kunne afvikle og tilskuddet skal tilbagebetales i 2022. Det udgør 450.000 kr. Derudover er der solgt billet i 2021 til arrangementer i 2022 for 800.000 kr., som søges overført til at dække udgiften til arrangementer, som afholdes i 2022. Administrationen anbefaler, at der overføres 1.250.000 kr. som ansøgt.

- Park og Vej

Virksomheden har et overskud på 1.718.566 kr., svarende til 2,2%. Der er fremsendt dispensationsansøgning på 3,2 mio. kr. udover de 2%. Park og Vej er i 2021 blevet tilført 1,6 mio. kr. til udførelse af arbejder i friluftstrategien. Beløbet er tilført i 2021, men arbejdet udføres først i 2022. Derudover er Park og vej tilført midler til en ekstraordinær elevansættelse, hvor de på en gang har fået beløbet til hele elevperioden.

De otte virksomheders dispensationsansøgninger fremgår af bilag 2.

Én virksomhed har overskud over 2% og én virksomhed har et overskud udover dispensationsansøgning

Det er ældreområde Øst, der har haft overskud på 345.601 kr. udover de 2% og som ikke har søgt dispensation. Beløbet overføres ikke til virksomheden, men overføres i stedet til fagområdet, som har underskud på 2,6 mio. kr. Den anden virksomhed er Grønnegades Kaserne Kulturcenter, der har haft et overskud på 29.844 kr. udover deres dispensationsansøgning. De 29.844 kr. overføres ikke til virksomheden, men overføres i stedet til fagområdet, som har underskud på 1,7 mio. kr.

Der er også to skoler der har overskud over 2%, men da der for skolerne er tale om en teknisk overførsel midt i skoleåret, skal de ikke søge dispensation.

Ingen opfølgning på de fordelte coronamidler

Der blev fordelt coronamidler ved budgetkontrollen pr. 1/5 for hele året og der blev ikke lagt op til revurdering af kompensationen. Ved budgetkontrollen pr. 1/9 blev der foretaget få korrektioner primært grundet ændrede testkrav på skole og ældreområdet. Der er ikke foretaget en opfølgning på de tildelte midler ved regnskabsafslutningen.

Der er er i alt tilført 3,3 mio. kr. til virksomhederne i 2021 til dækning af coronaudgifter.

Bilag

Bilag 1: Oversigt over virksomhedernes resultat

Bilag 1: Oversigt over virksomhedernes resultat

Bilag 2: Dispensationsansøgninger

Bilag 2: Dispensationsansøgninger

Bilag 3: Fordeling af administrationens overskud på centre

Punkt 101: Behandling af resterende låneramme 2021 og foreløbig låneramme 2022

00.34.00-S00-1-22

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Restlånerammen for 2021 er endelig opgjort. Resultatet giver mulighed for at foretage yderligere lånoptagelse på 30.477.196 kr., hvilket administrationen anbefaler. I opgørelsen er det usikkert i hvor høj grad lånedispensationen i 2021 på 14.000.000 kr. kan udnyttes, men foreløbig overføres igangsatte anlæg til 2022, og lånedispensationen er indtil nu kun udnyttet med afholdte anlægsudgifter i 2021. Den foreløbige vurdering af á conto lånoptagelse for 2022 lægger derimod ikke op til en yderligere lånoptagelse. I alt indstilles derfor 30.477.196 kr. til lånoptagelse med løbetid på 25 år.

Lån, der vedrører 2021, skal godkendes af Byrådet inden 31. marts og optages inden 30. april 2022, for ellers bortfalder lånemuligheden.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. der hjemtages samlet lån for 30.477.196 kr.
2. det samlede lån hjemtages som et 25-årigt lån.
3. bevillingsbehovet medtages i de kommende budgetkontroller på politikområde Finansiering vedr. den samlede beregning af lånoptag og terminsudgifter.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; Anbefales

Ad 2; Anbefales

Ad 3; Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 - 3. godkendt.

Sagsfremstilling

I henhold til lånebekendtgørelsen opgøres en kommunes adgang til at optage lån i et givent år endeligt på grundlag af regnskabet for det pågældende år.

Generelt gælder for den endelige opgjorte låneramme, at eventuelt tidligere lånoptag skal modregnes. Differencen vil herefter være udtryk for, om den resterende låneramme giver mulighed for at optage yderligere lån, eller om allerede optagne lån ekstraordinært skal tilbagebetales/modregnes.

Samtidig med opgørelsen af den resterende låneramme for 2021 foretages en vurdering af den foreløbige låneramme for 2022 ud fra et likviditetshensyn. Begge opgørelser vil indgå i vurderingen af en samlet låntagning.

Låneramme 2021

Opgørelsen af restlånerammen for 2021 giver mulighed for yderligere lånoptagelse på 30,477 mio. kr. Heraf udgør områder omfattet af automatisk låneadgang 32,143 mio. kr. Den resterende sum på -1,666 mio. kr. vedrører forskellige lånedispensationer.

Ift. til den automatiske låneadgang er der budgetteret med lån til både energibesparende foranstaltninger og Indefrysningsordningen vedr. ejendomsskatter. Dertil kommer, at Byrådet har truffet en selvstændig beslutning om, pr. 6/10-2020, at jordforsyning ved køb af Kirkebakken 31 i Karrebæk skal lånefinansieres. Derfor er det administrationens anbefaling at hjemtage den samlede mulige låneramme.

I modsat retning trækker netto lånedispensationer på i alt -1,666 mio. kr.

Afledt af Corona-situationen blev der i foråret 2020 ekstraordinært åbnet mulighed for ansøgning til ny lånedispensation vedr. fremrykkede anlægsprojekter til 2020. I alt er fremrykkede anlægsprojekter for 29,107 mio. kr., svarende til lånedispensationen. Lånet på 29,107 mio. kr. er hjemtaget i 2020, og de samlede anlægsudgifter i 2020/2021 kan nu opgøres til 24,927 mio. kr. På trods af, at alle anlæg ikke er afsluttet, kan den resterende lånedispensation på 4,180 mio. kr. ikke yderligere overføres til 2022, hvorfor den resterende/udnyttede lånedispensation skal tilbagebetales.

For 2021 er modtaget lånedispensation på 14 mio. kr. Dispensation er givet på baggrund af, at der samlet oprindeligt er søgt om 43 mio. kr. til hhv. deponeringsfritagelse vedr. akutpladser i forbindelse med det nære sundhedsvæsen og til bygning af ny daginstitution i Stenlængegård-området.

I budget 2021 blev der ikke oprindeligt budgetlagt med denne lånedispensation som lån, for lånedispensationen var gennem hele forløbet omkring planlægningen af akutpladserne tænkt udnyttet til at opnå deponeringsfritagelse på 14 mio. kr., svarende stort set identisk med en forventet 10-årig huslejeudgift. Akutpladserne er nu konverteret til andre anlægsprojekter med opstart i 2021, som ligger inden for lånedispensationens betingelser, som defineret af Indenrigsministeriet. Hvis et projekt evt. skal konverteres inden for lånedispensationen for bedre at opfylde lånedispensationens oprindelige anlægssum, er det alene af teknisk karakter, som ikke kræver en politisk beslutning. Det forventes ikke at lånedispensationen kan udnyttes fuldt ud, da anlægsudgifterne snarere lander omkring 30 mio. end på 43 mio. kr.

Foreløbig overføres dog de igangsatte anlægsprojekter til 2022, og dermed er det også muligt at overføre den endelige opgørelse af lånedispensationen til næste år. Vedr. 2021 udnyttes lånedispensationen foreløbig kun med 2,514 mio. kr. svarende til en forholdsmæssig andel af de faktiske afholdte anlægsudgifter på 7,722 mio. kr. i 2021. Hvis de samlede forventede anlægsudgifter afholdes i løbet af 2022, giver lånedispensationen en potentiel lånemulighed til næste år på yderligere ca. 7,4 mio. kr.

Låneramme 2022

Næstved Kommune er ikke bevilget særlige lånedispensationer i 2022 pba. konkrete ansøgte anlægsprojekter. Låneberettigede udgifter i 2022 vil derfor alene omfatte udgifter med automatisk låneadgang pba. faktisk forbrug. Det nuværende budget 2022 gælder lån til jordkøb, almindelige energibesparende foranstaltninger og ejendomsskatter vedr. indefrysningsordningen på hhv. 4,25 mio. kr., 2,5 mio. kr. og 16,0 mio. kr. Der er ikke et aktuelt likviditetsbehov, som lægger op til nogen overvejelse omkring et aconto lånoptag i 2022. Traditionelt optages ikke lån med automatisk låneadgang før udgifterne er faktisk afholdt. Så derfor medtages foreløbig ingen aconto lån vedr. 2022.

Alternativ udnyttelse af lånerammen

Der findes en alternativ måde at udnytte lånerammen på. Hvis det besluttes ikke at optage lån vedr. den resterende mulige låneramme 2021 på 30,477 mio. kr. eller hvis det besluttes kun at optage en mindre del af lånet, så kan den ubenyttede låneramme bruges til at frigive deponerede midler. Aktuelt har Næstved Kommune deponeret for ca. 27,6 mio. kr.

Træffes en beslutning, der går imod sagens indstilling, bør der samtidig træffes en alternativ beslutning om at udnytte evt. resterende låneramme til frigivelse af deponering.

Specifikation af lånerammeopgørelsen

Den samlede aktuelle lånoptagelse vedr. 2021 på 30.477.196 kr., kan hjemtages over 25 år.

I nedenstående opgørelse gælder at + = større lånoptagelse og - = mindre lånoptagelse.

Den samlede låneramme opgøres på følgende måde:

Udgifter med automatisk låneadgang 2021:	Låneopgørelse
Energibesparende foranstaltninger	2.383.702 kr.
Udskiftning af armatur vejlys, energibesparende foranstaltninger	1.703.787 kr.
Jordforsyning, køb af Kirkebakken 31, Karrebæk (låneandel må max. udgøre 85 %)	12.750.000 kr.
Ejendomsskat, indefrysningsordningen - lån hertil modsvares likviditetstab fra manglende indtægter i kassen	15.305.397 kr.
I alt udgifter med automatisk låneadgang 2021	32.142.886 kr.

Lånedispensation 2020:

Lånedispensation (29,107 mio.kr.), fremrykkede anlægsprojekter til 2020 efterfølgende overført til 2021.	-4.179.758 kr.
--	----------------

Der er samlet afholdt anlægsudgifter for 24,927 mio.kr. Lånedispensationen kan ikke yderligere overføres til 2022, hvorfor det resterende lånebeløb tilbagebetales.

Lånedispensation 2021:

Lånedispensation (14,0 mio.kr.), pulje målrettet kommuner med behov for større strukturelle investeringer på de borgernære områder. Ny daginstitution på Stenlængegård og andre mindre projekter. Igangsatte anlægsprojekter overføres til 2022 og det samme gør den primære del af lånedispensationen. Det foreløbige indregnede lån omfatter alene en forholdsmæssig andel af de faktiske afholdte anlægsudgifter i 2021	2.524.068 kr.
--	---------------

I alt lånedispensationer 2020/2021	-1.665.690 kr.
------------------------------------	----------------

Samlet låneoptagelse vedr. 2021	30.477.196 kr.
---------------------------------	----------------

På nuværende tidspunkt kan der ikke gives et endegyldigt svar på, om der i 2022 alene hjemtages lån på 30,477 mio. kr. vedr. 2021 eller om der også senere vil blive hjemtaget lån aconto vedr. 2022. Alternativt vil lån vedr. 2022 først blive opgjort i februar/marts 2023 og reelt først hjemtaget i april 2023, hvilket nok er det mest sandsynlige.

Bevillingsmæssigt er der budgetteret med lån i 2022 på 22,75 mio. kr., så reelt giver låneopgørelsen en indtægtsbevilling på yderligere 7,7 mio. kr.

I denne sag lægges der dog ikke op til bevillingsændringer. Disse indgår naturligt i budgetkontrollerne på politikområde Finansiering. Udover en løbende vurdering af likviditet/låneoptag, så foretages tilsvarende beregninger af afledte terminsudgifter til renter og afdrag, der løbende vurderer konsekvensen af hjemtaget/udskudt låneoptag.

I den løbende vurdering har den aktuelle renteutvikling særlig fokus.

Det anbefales derfor, at konsekvensberegningerne medtages i den samlede vurdering sammen med udviklingen i øvrige lån ved budgetkontrollerne på politikområde Finansiering.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Opgørelse af resterende låneramme 2021 og foreløbig låneramme 2022

Punkt 102: Godkendelse af anlægsregnskab for "Cykelsikkerhed og udmøntning af Trafikplan for 2019"

00.01.00-S00-6-21

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 15.03.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Der fremlægges anlægsregnskab for "Cykelsikkerhed og udmøntning af Trafikplan 2019" til Byrådets godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 15.03.2022

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Anbefales.

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2019 blev der givet en rammeanlægsbevilling på 5 mio. kr. til "Cykelsikkerhed og cykelstier" og en rammeanlægsbevilling på 4 mio. kr. til "Trafikplan, udmøntning". Teknisk Udvalg blev samtidig bemyndiget til at træffe beslutning om anvendelsen af rådighedsbeløbene. Hertil kommer et restbeløb på 2,11 mio. kr. fra "Projekter, Trafikplan - 2018", som Byrådet besluttede at overføre til afholdelse i 2019. Samlet var der således 11,11 mio. kr. til rådighed i 2019. Teknisk Udvalg godkendte på mødet den 25. marts 2019 og den 29. april 2019 prioriteringen af anlægsmidlerne. I denne forbindelse blev 2,8 mio. kr. besluttet anvendt til sti mellem Skelby og Glumsø, som er overført til særskilt projekt. Den endelige prioritering af det resterende budget på 8,31 mio. kr. blev godkendt på udvalgets møde den 12. august 2019.

Budgettet er anvendt til:

Trafiksikkerhed:

- Ringstedgade nord - justering af vejprofilet, nedsættelse af hastigheden og etablering af vejtræer
- Rådmandshaven/Dania - optimering af signalprogrammet i lyskrydset
- Næstvedvej, Fensmark - ændring af stier mellem rundkørslen og Bækgårdsvej
- Nygårdsvej/Rolighedsvej - ombygning af mini-rundkørsel til hævet flade

Fremkommelighed:

- Slagelsevej/Rådmandshaven - optimering af signalprogrammet i lyskrydset
- Farimagsvej/Kvægtorvet - afmærkning af separat højresvingbane fra nord og i stedet kombineret ligeud/venstresvingsspor

Cykeltrafik:

- Kildemarksvej - 2-1 vej fra Østre Ringvej til Grønvej
- Nygårdsvej - 2-1 vej fra Svingelen til Kopperbakkeskolen, afd. Sjølund
- Farimagsvej - etablering af delte stier fra Kvægtorvet til Kählersbakken
- Sandvedvej, Fuglebjerg - etablering af enkeltrettede stier fra Næstved Landevej mod Erik Bøgghs Vej

En licitation på stiprojektet på Farimagsvej viste en væsentlig højere udgift end forventet. Teknisk Udvalg besluttede derfor på mødet den 24. februar 2020 at overføre 870.000 kr. fra overskydende rammemidler fra projektet "Cykelsikkerhed og Cykelstier- 2018" til dækning af merudgiften.

Merudgiften på 356.783 kr. ved udgangen af 2020 skyldtes uforudsete prisstigninger på materialer og i markedet generelt.

Økonomien ser således ud:

År	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
2019	8.310.000 kr.	1.049.086 kr.	
2020	870.000 kr.	8.487.697 kr.	
2021	356.783 kr.		
I alt	9.536.783 kr.	9.536.783 kr.	0 kr

Jf. Næstved kommunes kasse- og regnskabsregulativ skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Underskrevet anlægsregnskab

Punkt 103: Godkendelse af skema A til gennemførelse af helhedsplan for Lejerbos afdeling 065 Præstøvej

03.02.13-P19-1-21

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Byrådet godkendte den 26. maj 2020 en helhedsplan for Lejerbos afdeling 065-0 Præstøvej.

Da sagen var en hastesag, var de endelige tekniske undersøgelser ikke gennemført på daværende tidspunkt, og Byrådet godkendte derfor alene en økonomisk ramme på 55 mio. kr. i kommunegaranti for helhedsplanen. Efter at de tekniske undersøgelser er blevet gennemført, har det vist sig, at denne økonomiske ramme ikke var tilstrækkelig. Lejerbo anmoder nu om en kommunegaranti på 70,304 mio. kr. Derfor fremlægges sagen til fornyet behandling, og Byrådet skal tage stilling til, om den reviderede helhedsplan kan godkendes, herunder om der kan stilles den krævede kommunegaranti.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. skema A på betingelse af Landsbyggefondens endelige godkendelse af projektet,
2. helhedsplanen,
3. at der gives tilsagn om meddelelse af 100 % kommunegaranti på de støttede lån på 70,304 mio. kr.,
4. at der gives tilsagn om meddelelse af 43,38 % kommunegaranti på det ustøttede lån på gruppe 3-arbejder på 18.547.000 kr., i alt 8.045.689 kr. og
5. at tidligere godkendte tilsagn om deltagelse i femtedelsordning med op til 200.000 kr. bekræftes godkendt.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales

Ad 3: Anbefales

Ad 4: Anbefales

Ad 5: Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 - 5. godkendt.

Sagsfremstilling

Den 26. maj 2020 godkendte Byrådet en helhedsplan for Lejerbos afdeling 065-0 Præstøvej (se bilag 1). Projektet var blandt de projekter, som det en kort periode var muligt at få hastebehandlet i Landsbyggefonden på grund af Corona-situationen.

Derfor blev sagen også helt ekstraordinært, og efter aftale med Landsbyggefonden, behandlet af Byrådet på trods af, at der ikke forelå endeligt skema A og finansieringsskitse fra Landsbyggefonden, da de endelige tekniske undersøgelser ikke var gennemført. Det var ligeledes ikke muligt at nå at få godkendt helhedsplanen på et afdelingsmøde.

Nu er de tekniske undersøgelser gennemført, der foreligger en finansieringsskitse fra Landsbyggefonden, og en godkendelse af helhedsplanen fra et afdelingsmøde. Dermed er formalia på plads og det har vist sig, at projektet bliver noget dyrere end de oprindeligt forventede 82 mio. kr. Nu er den forventede pris på det samlede projekt på 116.850.926 kr. Se Lejerbos fremsendte anmodning, jf. bilag 2.

Lejerbos afdeling 065-0 Præstøvej består af 7 boligblokke med 3 etager og kælder, i alt 144 boliger. Den er opført fra 1954-1964 og har en samlet størrelse på 9.494 m².

Arbejdet omfatter efterisolering af boliger, forstærkning af fundament, renovering af badeværelser, sammenlægning af boliger, etablering af tilgængelighedsboliger, udskiftning af radiatorer og forbedring af udenomsarealerne.

Det samlede anlægsbudget er af Lejerbo anslået til 123.517.592 kr., hvortil Banedanmark yder 6.666.000 kr. i støtte til udskiftning af vinduer.

For en nærmere gennemgang af helhedsplanen og det arbejde, som skal udføres, henvises til sagens bilag 3 og 4.

Sagen er ved at blive behandlet i Landsbyggefonden, men vil først blive endeligt færdigbehandlet efter kommunens godkendelse af skema A.

Rammen for anlægsudgiften finansieres på følgende måde:

Støttede realkreditlån:	70.303.935 kr.
Ustøttede realkreditlån:	53.213.657 kr.
Tilskud til vinduer fra Banedanmark	-6.666.000 kr.
I alt:	116.850.926 kr.

Ifølge skitse fra Lejerbo finansieres de ustøttede forbedringsarbejder således:

Fællespuljetilskud:	3.000.000 kr.
Trækningsretstilskud:	1.000.000 kr.
Kapitaltilførsel - Femtedelsordningen:	1.000.000 kr.
Støtte fra Banedanmark:	6.666.000 kr.
Optagelse af ustøttede realkreditlån ialt:	41.546.991 kr.

Ialt:

53.212.991 kr.

De støttede arbejder finansieres med støttede realkreditlån, hvor staten garanterer for hele lånet i dets løbetid, og Næstved Kommune stiller regaranti over for staten for den del af lånet, som ligger udover 60 % af ejendommens værdi. Næstved Kommunes regaranti er anslået til 100 % af de støttede realkreditlån på 70.303.935 kr. Landsbyggefonden refunderer 50 % af Næstved Kommunes eventuelle tab ved regarantien. Der søges om 43,38 % kommunegaranti på de ustøttede realkreditlån vedrørende gruppe 3-arbejder på 18.547.000 kr..

Lejerbo søgte i forbindelse med sagens behandling den 26. maj 2020 om godkendelse af kommunens deltagelse i femtedelsordningen med en kommunal andel på 200.000 kr., som ydes som lån med rente- og afdragsfrihed i 5 år, hvorefter lånet forrentes og afdrages som et 30 årigt realkreditlån. Dette ønskes bekræftet.

Helhedsplanen er godkendt af organisationsbestyrelsen den 24. november 2021 og på et ekstraordinært afdelingsmøde den 8. december 2021.

Lejerbo oplyser, at der er beregnet en huslejestigning på 9 % til en ny gennemsnitlig årsleje på 791,00 kr. pr. m² fra 725,21 kr. pr. m² pr. år. Administrationen vurderer, at den fremtidige husleje er acceptabel.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at kommunen ifølge bekendtgørelsen om "Kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v." kan stille garanti for de ønskede lån, uden at dette belaster kommunens låneramme eller kræver deponering.

Det kan endvidere oplyses, at der er budgettet med kommunens bidrag til femtedelsordningen på 200.000 kr.

Bilag

Bilag 1 - Byårdssag af 26. maj 2020

Bilag 2 - Lejerbos fremsendte anmodning af 16. november 2021

Bilag 3 - Informationsfolder

Bilag 4 - Overordnet anlægsbudget

Bilag 5 - Skema A

Bilag 6 - Oversigt - Ustøttede arbejder

Punkt 104: Godkendelse af skema A for 40 almene boliger på Nygårdsvej i Næstved

03.02.10-P19-2-21

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

I forlængelse af Økonomiudvalgets behandling af forslag til opførelse af nye almene boliger på Nygårdsvej (sag 210) den 4. oktober 2021 har Bygge- og Boligadministrationen Domea på vegne af Boligselskabet Trollebo fremsendt en ansøgning om tilsagn til opførelse af 40 almene boliger på Nygårdsvej 120 i Næstved. Projektet har en samlet pris på 70.528.000 kr., hvoraf Næstved Kommune skal betale de 8% i grundkapital, hvilket er 5.642.000 kr.

Byrådet skal godkende det påtænkte byggeri, økonomien heri og give tilsagn om at yde lånegaranti.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet, under forudsætning af, at der indgås købsaftale med Næstved Kommune om køb af grunden, hvorpå byggeriet ønskes opført, godkender

1. skema A,
2. optagelse af et realkreditlån på 63.475.000 kr.,
3. at der gives tilsagn om et grundkapitaltilskud på 5.642.000 kr., og
4. der stilles foreløbig kommunal garanti på 59,22 % af realkreditlånet svarende til 37.589.284 kr.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales

Ad 3: Anbefales

Ad 4: Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 - 4. godkendt.

Sagsfremstilling

Bygge- og Boligadministrationen Domea har på vegne af Boligselskabet Trollebo fremsendt et skema A indeholdende et projekt på 40 boliger, der ønskes opført på Nygårdsvej 120 i Næstved. Administrationen har behandlet det fremsendte skema A og forelægger nu sagen til politisk behandling.

Projektet har været et stykke tid undervejs, og et tidligere projektforslag har været præsenteret for Økonomiudvalget den 4. oktober 2021, hvor udvalget anmodede Trollebo om at fremsende et forbedret projekt på omkring 40 boliger.

Efterfølgende har der været en del drøftelser mellem administrationen og boligselskabet om størrelsen af projektet, antallet af boliger, placeringen af projektet og materialevalget samt yderligere detaljer.

Det er administrationens vurdering, at projektet nu er i overensstemmelse med Økonomiudvalgets beslutning på mødet den 4. oktober 2021. Administrationen indstiller derfor, at det godkendes.

Projektet består af 22 to-værelses lejligheder på hver 72 m², 8 to-værelses rækkehuse på hver 72 m² og 10 tre-værelses rækkehuse i to plan på hver 86 m². Byggeriet er miljøcertificeret og opfylder kravene til lavenergiklasse 2020. Boligerne vil blive opvarmet med fjernvarme. Der udføres LAR-søer til skybrudssikring.

Den gennemsnitlige boligstørrelse er 76 m², og huslejen er budgetteret til gennemsnitligt 1.012 kr. m²/år eksklusive forbrug, og 1.188 kr. m²/år inklusive forbrug. En to-værelses lejlighed på eksempelvis 72 m² vil således f.eks. have en månedlig husleje på 6.072 kr. eksklusive forbrug og 7.146 kr. inklusive forbrug. En tre-værelses lejlighed på 86 m² vil have en månedlig husleje på 7.253 kr. eksklusive forbrug, 8.535 kr. inklusive forbrug.

Projektets samlede størrelse er på 3020 m², og den samlede anskaffelsessum er opgjort til 70.528.000 kr., hvoraf Næstved Kommune skal yde 5.642.000 kr. i grundkapitaltilskud.

Såfremt skema A godkendes, forventes skema B at være klar inden 1. juni 2023. Opførelsen af byggeriet forventes at tage 1½ år, så indflytning kan ske senest 1. december 2024.

Økonomiske oplysninger

Den samlede anskaffelsessum omfatter:

Grundkøb og byggemodning	5.500.000 kr.
Håndværkerudgifter	52.030.000 kr.
Omkostninger og gebyrer	12.998.000 kr.
I alt	70.528.000 kr.

Finansiering:

Kommunal grundkapital (8%)	5.642.000 kr.
Beboerindskud (2%)	1.411.000 kr.
Støttede lån (90%)	63.475.000 kr.
I alt	70.528.000 kr.

For den del af byggeriets lån, som ligger ud over 60% af markedsværdien, skal Næstved Kommune yde kommunal garanti overfor realkreditinstituttet. På nuværende tidspunkt er den kommunale garantistillelse anslået til 59,22 % af det støttede lån, hvilket svarer til 37.589.284 kr. Den endelige garantistillelse vil først kunne fastlægges efter byggeriets afslutning.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at budgettet afsat til dækning af grundkapitallån kan dække grundkapitallånet i denne sag på 5,642 mio. kr. Den udisponerede restramme afsat til grundkapitallån vil herefter være på 7,432 mio. kr. Se vedlagte bilag 4 "Oversigt over tilsagn pr. 20. januar 2022".

Det kan endvidere oplyses, at grundkapitallån ikke er låneberettigede, og at den ansøgte lånegaranti ikke vil påvirke kommunens låneramme eller kræve deponering.

Bilag

Bilag 1 - Følgeskrivelse

Bilag 2 - Projektmateriale

Bilag 3 - Skema A

Bilag 4 - Oversigt over tilsagn pr. 20. januar 2022

Punkt 105: Godkendelse af kommunal garanti til udskiftning af døre og vinduer i Lejerbos afdeling 207-1, Birkevænget

03.02.00-P19-2-22

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Lejerbo har den 14. december 2022 ansøgt Næstved Kommune om 100 % kommunal garanti for et 15 årigt realkreditlån på 2.389.000 kr. til udskiftning af døre og vinduer i Lejerbos afdeling 207-1, Birkevænget I. Låneoptagelsen vil medføre en forventet huslejestigning på 8,19 %. Byrådet skal godkende huslejestigningen, og tage stilling til om der skal stilles den ønskede garanti.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. huslejestigningen på 8,19 %
2. ansøgningen om kommunal garanti for et lån på 2.389.000 kr. til udskiftning af døre og vinduer.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 - 2. godkendt.

Sagsfremstilling

Lejerbo har fremsendt en ansøgning om 100 % kommunal garanti for et 15-årigt realkreditlån på 2.389.000 kr. til ekstraordinære renoveringsarbejder, der omfatter udskiftning døre og vinduer i alle 36 boliger i afdeling 207-1, Birkevænget. Se ansøgning i bilag 1.

Der ansøges om kommunal garanti for hele lånet, da afdelingens eksisterende lån blandt andet indeholder to store indeksslån, og afdelingen ikke har nogen friværdi.

Afdelingens døre og vinduer er fra 1978, da afdelingen blev bygget, og kun enkelte er blevet udskiftet. Der har i flere år været brugt en del ressourcer på vedligeholdelse af døre og vinduer, som ved en udskiftning spares, og der vil ligeledes kunne opnås en energibesparelse.

Projektet er godkendt på et ekstraordinært afdelingsmøde den 27. oktober 2021 og på organisations-bestyrelsesmøde den 24. november 2021.

Udskiftningen af døre og vinduer vil medføre en huslejestigning på 8,19 %, hvilket svarer til 403 kr. og 513 kr. pr. måned afhængig af boligens størrelse. De oplyste beløb er budgetterede, og vil blive endeligt reguleret i forbindelse med udarbejdelse af byggeregnskabet. Se anlægsbudget i bilag 2.

Administrationen vurderer, at udskiftningen af døre og vinduer er fornuftigt for at holde boligerne attraktive.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at Næstved Kommune i henhold til lånebekendtgørelsen kan stille garanti for lån til det her angivne formål. Garantistillelsen vil ikke påvirke kommunens låneramme.

Bilag

Bilag 1 - Kommuneansøgning om godkendelse af låneoptagelse med kommunal garanti, afdeling 207-1, Birkevænget

Bilag 2 - Anlægsbudget

Punkt 106: Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg 4 og endeligt forslag til Lokalplan 112 for Pederstrupvej i Mogenstrup

01.02.05-P16-12-19

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 15.03.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Byrådet besluttede d. 21.09.2021 (sag nr. 137) at sende planforslagene i offentlig høring.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og forslag til Lokalplan 112 for Pederstrupvej i Mogenstrup fremlægges til endelig vedtagelse efter 8 ugers høring. Den offentlige høring resulterede i 8 høringssvar, som har medført en række ændringer i endeligt forslag til lokalplan. Desuden resulterede den offentlige høring i 1 høringssvar, som har medført en ændring i endeligt forslag til kommuneplantillægget.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og endelig forslag til Lokalplan 112 for Pederstrupvej i Mogenstrup med de foreslåede rettelser, jf. bilag 4.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 15.03.2022

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Anbefales

Administrativ tilføjelse den 22. marts 2022;

Administrationen er blevet opmærksom på, at der i lokalplanen fremgår urigtige oplysninger vedrørende varme, og fremsender hermed et rettelsesblad med ændringer til Lokalplan 112, som er følgende:

Redegørelse, side 11 om Teknisk Forsyning, Varme:

Nuværende tekst slettes og erstattes med følgende tekst:

”Lokalplanområdet er udlagt til kollektiv varmforsyning. Varmeanlæg over 250 kW skal godkendes af kommunen efter reglerne i projektbekendtgørelsen.”

Lokalplanbestemmelser, side 20 om Forudsætning for ibrugtagning af ny bebyggelse, §11.1:

Nuværende §11.1 og tilhørende tekst slettes, og som følge heraf ændres nuværende §11.2 til en ny ”§11.1”.

De foreslåede ændringer fremgår af vedhæftede rettelsesblad.

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Offentlig høring og borgermøde

Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 og forslag til Lokalplan 112 for Pederstrupvej i Mogenstrup har været i offentlig høring i 8 uger fra d. 28.09.2021 til d. 23.11.2021. I høringsperioden er der indkommet 9 høringssvar.

I forbindelse med den offentlige høring blev der d. 14.10.2021 afholdt borgermøde i Fladsaahallen. På mødet deltog ca. 25 borgere samt medlemmer af Plan- og Erhvervsudvalget og repræsentanter fra Næstved Kommunes administration.

Mødets diskussion og spørgsmål omhandlede:

- Forsyning i området
- Stigende ejendomsskat grundet overførelse til byzone
- Områdefrænsningen
- Stiforbindelsen
- Materialevalget i delområde II
- Trafikken i området, og om der kom en øget trafikbelastning
- Skal der oprettes grundejerforening for hele området
- Hvor skal lastbilerne fremover parkere

Høringssvar

Høringssvarene berører følgende emner:

Emne 1: Opmærksomhed på spildevandsledning i delområde II.

Administrationens bemærkning: Ledningen er tinglyst på ejendommen og det er taget til efterretning.

Emne 2: Ønsker ikke overførelse til byzone grundet ejendomsbeskatning.

Administrationens bemærkning: Administrationen bemærker, at en overførsel til byzone giver en øget beskatning. Samtidig øges byggemulighederne på ejendommen.

Emne 3: Ønske om ændret afgrænsning af delområderne.

Administrationens bemærkning: Administrationen har tilpasset afgrænsningen i forhold til den matrikulære inddeling af området, da det har vist sig hensigtsmæssigt i forhold til opdelingen af delområder inden for lokalplanen.

Emne 4: Ønske om nedlæggelse af stiforbindelsen gennem området fra Stejlehøjen til Mogenstrup.

Administrationens bemærkning: Administrationen vurderer at det er hensigtsmæssigt, med en stiforbindelse gennem det nye lokalplanområde, så der er en forbindelse for bløde trafikanter, der skal mellem boligområdet ved Stejlehøjen og Mogenstrup. Administrationen har ændret placeringen af en mulig stiforbindelse igennem området, da der er sket ændringer i delområdeafgrænsningen.

Emne 5: Ønske om frit farvevalg på teglstenene i det kommende delområde II.

Administrationens bemærkning: Administrationen har valgt at fravige ønsket om en traditionel rød teglsten i det nye delområde II, da nærområdet omkring lokalplanområdet har en meget blandet farveprofil.

Ændringer til lokalplanforslaget

På baggrund af de indkomne høringssvar og borgermødet er følgende ændringer indarbejdet i lokalplanen, jf. bilag 5:

- §4.3 Stien udlægges i en bredde af mindst 1,5 m
- §8.4 Bygninger inden for delområde II, skal have ydermure i blank teglmur
- §12.1 Der etableres en grundejerforening alene for delområde II
- Kortbilag 1. Delområdeafgrænsningen ændres
- Kortbilag 2. Stiforbindelsens forløb ændres

Administrationen har ligeledes lavet en række mindre korrekturrettelser.

Ændringer til kommuneplantillæg

På baggrund af de indkomne høringssvar er følgende ændringer indarbejdet i kommuneplantillæg nr. 4, jf. bilag 6:

- Vurdering i henhold til bekendtgørelse om habitatreglerne er indsat i forslaget.
- Samlet set vurderer administrationen, at det lokalplanlagte ikke vil påvirke Natura 2000-områder

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 973 af 25. juni 2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag. 1 Lokalplan 112 for Pederstrupvej i Mogenstrup

Bilag. 2 Kommuneplantillæg nr. 4

Bilag 3 Høringsnotat

Bilag. 4 Høringssvar

Bilag. 5 Rettelsesblad for Lokalplan 112

Bilag. 6 Rettelsesblad for Kommuneplantillæg

Bilag. 7 Kortbilag

Bilag. 8 Rettelsesblad for Lokalplan 112 for Pederstrupvej i Mogenstrup

Punkt 107: Godkendelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 og forslag til Lokalplan 142 for et erhvervsområde til DSB's værksted ved Mogenstrup

01.02.05-P16-1-22

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 15.03.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Byrådet ønsker, at DSB's værksted placeres ved Mogenstrup. Byrådet vedtog derfor d. 25. august 2020 (sag nr. 132) kommuneplantillæg nr. 18 og lokalplan 105 for DSB-værksted ved Mogenstrup. Plangrundlaget blev efterfølgende påklaget.

Planklagenævnet har d. 23. december 2021 truffet en afgørelse, der giver klager medhold i ét ud af de seks klagepunkter. Planklagenævnet har i afgørelsen meddelt, at der mangler en redegørelse for det samlede erhvervsudlæg i kommunen. Og på den baggrund blev plangrundlaget ophævet.

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget besluttede d. 31.01.2022 (sag nr. 13) at godkende igangsættelse af ny planproces for et DSB-værksted placeret ved Mogenstrup.

Administrationen har i forlængelse heraf udarbejdet en redegørelse for det samlede erhvervsudlæg i kommunen. Redegørelsen giver ikke anledning til ændringer i plangrundlaget. Forslag til Lokalplan 142 har med få justeringer derfor det samme indhold som den ophævede Lokalplan 105. Det samme gør sig gældende med forslag til Kommuneplantillæg nr. 8, som derudover i overensstemmelse med Planklagenævnets afgørelse er suppleret med nævnte redegørelse for det samlede erhvervsudlæg i kommunen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. forslag til Kommuneplantillæg nr. 8 med tilhørende redegørelse for det samlede erhvervsudlæg i kommunen og forslag til Lokalplan 142 for DSB-værksted ved Mogenstrup.
2. at forslagene sendes i offentlig høring i otte uger fra d. 31. marts 2022 til d. 27. maj 2022.
3. at der afholdes borgermøde d. 28. april 2022 kl. 17.00 i Samlingssalen, Fladsåskolen, Mogenstrup Parkvej 10A, 4700 Næstved.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 15.03.2022

Hanne Sørensen var fraværende.

Ad 1: Anbefales. Udvalget ønsker at påpege, at udvalget står bag indholdet i de af Byrådets tidligere vedtagne henholdsvis kommuneplantillæg og lokalplan for DSB-værkstedet og har således primært haft fokus på tilvejebringelse af den redegørelse for kommunens samlede erhvervsarealer, som klagenævnet fandt manglede ved vedtagelsen af de omtalte planer.

Ad 2: anbefales.

Ad 3: anbefales.

Susanne Steensgaard Tariq afventer sin stillingtagen til behandling af sagen i Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; anbefales

Ad 2; anbefales

Ad 3; anbefales

Susanne Stensgaard Tariq afventer sin stillingtagen til Byrådets behandling.

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 - 3. godkendt.

Susanne Steensgaard Tariq (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog d. 25. august 2020 (sag nr. 132) kommuneplantillæg nr. 18 og lokalplan 105 for et DSB-værksted ved Mogenstrup, som efterfølgende blev påklaget.

Planklagenævnet har den 23.12.2021 truffet en afgørelsen, der betyder, at Lokalplan 105 ophæves, og at der skal udarbejdes et nyt plangrundlag for at give mulighed for realisering af et DSB-værksted ved Mogenstrup, hvilket betyder, at der skal udarbejdes et nyt kommuneplantillæg med tilhørende behovsopgørelse, som redegør for arealbehovet ved udlæg af nye erhvervsområder, samt en ny lokalplan for et DSB-værksted ved Mogenstrup.

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget besluttede d. 31.01.2022 (sag nr. 13) at igangsætte en ny planproces for et DSB-værksted placeret ved Mogenstrup.

Administrationen har i forlængelse heraf udarbejdet en redegørelse for det samlede erhvervsudlæg i kommunen (bilag 2, s. 14). Redegørelsen giver ikke anledning til ændringer i plangrundlaget. Forslag til Lokalplan 142 har derfor med få justeringer det samme indhold som den ophævede Lokalplan 105. Det samme gør sig gældende med forslag til Kommuneplantillæg nr. 8, som derudover i overensstemmelse med Planklagenævnets afgørelse er suppleret med en behovsopgørelse for erhvervsområder i Kommuneplan 2021.

Behovsopgørelse

Behovsopgørelsen konkluderer, at arealet udlagt til DSB-værkstedet, der er udlagt uden tilknytning til det eksisterende byområde, hvilket normalt er et krav, er uden sammenhæng og indflydelse på de øvrige udlæg til erhverv i kommunen.

En virksomhed af denne helt unikke og specielle type og med de meget specifikke beliggenhedskrav og krav til de stedbundne ressourcer, der gør sig gældende, var det ikke muligt at forudse ved udarbejdelsen af Kommuneplan 2017, hvorfor der blev udarbejdet kommuneplantillæg til værkstedet.

Rammebestemmelser for dette tillæg tillader kun anvendelse til DSB-værksted og kan derfor ikke rumme mulighed for etablering af andre erhverv.

Omvendt har det ikke været relevant at udtage erhvervsarealer af samme type et andet sted i kommunen, da denne meget specialiserede virksomhed, der sandsynligvis kun skal placeres to steder i Danmark, ikke vil reducere efterspørgslen efter erhvervsområder til andre typer virksomheder og med andre beliggenhedskrav og ønsker i øvrigt.

Forslag til lokalplan

Forslag til Lokalplan 142 har til formål, at:

- udlægge lokalplanens område til erhvervsformål til DSB-værkstedsfaciliteter med tilhørende funktioner.
- forebygge miljøkonflikter inden for lokalplanområdet og i forhold til omgivelserne.
- sikre tilkørselsforhold til omgivelserne.
- sikre, at ny bebyggelses udformning og disponering sker med henblik på indpasning i landskabet.
- overføre lokalplanområdet fra landzone til byzone.
- at give mulighed for at nedrive bevaringsværdig bebyggelse.

Lokalplanforslaget fremgår af bilag 1, forslag til lokalplanområde fremgår af bilag 3 og en uddybning af lokalplanen fremgår af bilag 7.

Forslag til kommuneplantillæg

Planområdet er omfattet af ramme til erhvervsområde 2.2 E1.1 i Kommuneplan 2021. Næstved Kommune har d. 29.06.2020 fået tilladelse af erhvervsministeren til at udlægge et erhvervsområde til DSB-værksted med denne placering.

For at opfylde planlovens krav om udlæg af nye erhvervsområder, er der med forslag til kommuneplantillæg nr. 8 udarbejdet en ny kommuneplanramme til erhvervsområde til DSB-værksted suppleret med en behovsopgørelse, der redegør for det samlede behov for udlæg af nye erhvervsområder i Kommuneplan 2021. Forslaget til kommuneplantillægget fremgår af bilag 2.

Høring af forslag til kommuneplantillæg

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg nr. 8 er der gennemført en idefase/forudgående høring med indkaldelse af forslag og idéer til planlægningen i perioden 02.02.2022 til 24.02.2022, hvor der indkom 22 høringssvar.

Opsummering af høringssvarene og administrationens bemærkninger til disse fremgår af Hvidbogen jf. bilag 4. Høringssvarene i deres fulde ordlyd fremgår af bilag 5.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer af forslag til kommuneplantillægget.

Miljøvurdering af plan

Miljørapporten foreligger som et selvstændigt dokument og bliver offentliggjort sammen med planforslagene, jf. bilag 6.

Der er i forslag til lokalplan 142 indarbejdet foranstaltninger for at undgå, begrænse og så vidt muligt opveje negativ indvirkning på miljøet.

Miljørapporten konkluderer at planlægningen kan gennemføres med de indarbejdede foranstaltninger.

Offentlig høring

Administrationen indstiller, at planforslagene sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden 31.03.22 - 27.05.2022, og at der afholdes et borgermøde d. 28. april 2022 kl. 17.00 i Samlingsalen, Fladsåskolen, Mogenstrup Parkvej 10A, 4700 Næstved.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (planloven), nr. 287 af 16/04/2018

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) bekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Lokalplan 142

Bilag 2 Forslag til kommuneplantillæg nr 8

Bilag 3 Områdekort

Bilag 4 Hvidbog fra idéfasen

Bilag 5 Høringssvar idefasen

Bilag 6 Miljørapport

Bilag 7: Notat Uddybning af indholdet i forslaget til lokalplanen.

Punkt 108: Godkendelse af endeligt forslag til revideret indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo

01.13.29-A00-1-21

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler) 07.03.2022

Byrådet (godkender) 29.03.2022

Byrådet vedtog d. 29. januar 2019 (sag nr. 10) en indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo i hele Næstved Kommune.

Teknisk Udvalg godkendte d. 29. november 2021 (sag nr. 150) at sende administrationens forslag til en revideret indsatsplan i 8 ugers offentlig høring fra d. 1. december 2021 til d. 26. januar 2022.

Der er ikke indkommet nogen høringssvar, og det endelige forslag til en revideret indsatsplan fremlægges derfor til Byrådets godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 07.03.2022

For stemte; Helle Jessen (A), Per Sørensen (A), Charlotte Roest (A)

Imod stemte; Cathrine Riegels (V), Rune Kristensen (C), Regitze Sancoeur (C)

Undlod at stemme; Andreas Pourkamali (B)

Anbefales ikke.

Byrådet, 29.03.2022

For stemte 17; A (13), B (2), Ø (1), F (1)

Imod stemte 14; C (5), V (6), D (2), O (1)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Administrationen har siden 2019 gennemført en intensiv indsats for at få bekæmpet bestande af kæmpebjørneklo og forhindre ny frøsætning.

Det vurderes, at indsatsen har været effektiv, men der er fortsat mange bestande og spiredygtige frø i jorden.

Fokus har været på information, registrering af bestande og hurtig opfølgning med varsler og påbud om bekæmpelse.

Lodsejerne har helt overvejende reageret positivt, og administrationen har kvitteret for indsatsen med en takkeskrivelse. Kun i helt enkelte tilfælde har det været nødvendigt at bruge muligheden for at foretage bekæmpelsen for lodsejernes regning.

Administrationen har således lagt vægt på at skabe en god dialog og fremme det gode samarbejde med borgerne om at opfylde indsatsplanens målsætning om at udrydde kæmpebjørneklo i Næstved Kommune inden 2027.

Sommeren igennem har administrationen gennemført en række tilsyn, som har fokuseret på bekæmpelse på private arealer. Hvis udbredelsen af kæmpebjørnekloen har spredt sig til kommunale arealer eller i det hele taget er blevet observeret på kommunale arealer, har administrationen igangsat bekæmpelse.

Bekæmpelsen er samtidig foregået i et tæt samarbejde med de omkringliggende kommuner.

I tabellen nedenfor fremgår omfanget af de enkelte skridt i sagsbehandlingen i 2019-2021.

	2019	2020	2021
Informationsbreve	217	271	285
Tilsyn i alt	257	104	360
1. tilsyn	179	60	212
Varsler	67	34	127
2. tilsyn	67	34	103
Påbud	11	10	20
3. tilsyn	11	10	45
Selvhjælpshandlinger	0	2	2
Borgerhenvendelser	101	44	100
Nye bestande	39	10	32
Tidsforbrug i timer	*	*	1.350
Registrerede bestande i alt	*	*	520
På private arealer	*	*	458
På kommunale arealer	*	*	57

Note: * antal ikke opgjort

Evaluering af indsatsen i 2021

Administrationen har i 2021 fået kendskab til flere nye bestande. Disse er blevet registreret, og lodsejerne informeret.

Bekæmpelsen har været effektiv langt de fleste steder. Det vurderes, at tidlig og god information er vigtig for at få lodsejerne til selv at bekæmpe planterne. Grundet den milde vinter og den lange sommer har forholdene været gunstige for planterne. Allerede ved første tilsyn var planterne store, og planternes vækstsæson har strakt sig ind i oktober.

Revision af indsatsplanen

Erfaringsmæssigt er det muligt at foretage bekæmpelse fra ultimo april, og de fleste lodsejere vil med fordel kunne foretage bekæmpelsen, mens planterne endnu er små.

Med den reviderede indsatsplan foreslår administrationen derfor, at fristen for hvornår bekæmpelse skal være sket, fremrykkes fra 1. juni til 15. maj.

Planterne vil på den måde have en overkommelig størrelse for de lodsejere, som først bekæmper efter at have modtaget et påbud. Som det er nu med det første tilsyn 1. juni, vil planterne i flere tilfælde nå at sætte blomst, inden bekæmpelsen gennemføres og administrationen har kunnet foretage opfølgende tilsyn og påbud.

Samtidig foreslår administrationen, at forløbet omkring løbende bekæmpelse justeres, så bekæmpelsen bliver mere effektiv.

Det fremgår af planen, at bekæmpelsen foreslås at ske på en måde, så kæmpebjørnekloen ikke sætter frø. Samtidigt står der i den gældende plan, at den anden bekæmpelse skal være sket inden 1. juli. Det har dog vist sig, at i et lunt forår og med en tidlig første bekæmpelse, kan planterne nå at blomstre og sætte frø inden 1. juli. Derfor foreslår administrationen, at i stedet for en fast dato for anden bekæmpelse indføres et princip om, at bekæmpede kæmpebjørneklo bør tilses minimum hver anden uge, hvor der så tages stilling til tidspunkt og metode for næste bekæmpelse.

Der er en anbefaling i den gældende plan om at tilses bekæmpede planter hver tredje uge og fortsætte bekæmpelsen til 15. august. Erfaringerne fra de seneste tre år tilsiger løbende tilsyn med planterne med højst 14 dages mellemrum, og at fortsætte disse tilsyn til frosten sætter ind. Dette foreslås derfor justeret i bekæmpelsesplanen.

Administrationens forslag til ændringer fremgår af bilag 1. Forslaget har været i 8 ugers offentlig høring fra d. 1. december 2021 til d. 26. januar 2022.

Der er ikke indkommet nogle høringssvar. Der er derfor ikke foretaget ændringer i forslaget til indsatsplanen på baggrund af høringen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om bekæmpelse af kæmpebjørneklo, BEK nr. 842 af 23.06.2017

Økonomiske konsekvenser

Administrationen vurderer ud fra evalueringen af de seneste år, at administrationens udgift til bekæmpelse af bjørneklo svarer til et halvt årsværk/300.000 kr. Administrationen vurderer ikke, at ændringerne i indsatsplanen på virker udgiftsniveauet.

I forbindelse med vedtagelse af indsatsplanen i 2019 blev det fastlagt, at ressourcerne til dette findes inden for egne rammer.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Endeligt forslag til revideret indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo

Punkt 109: Beslutning om uddeling af Miljø- og Naturprisen 2022

01.00.00-P20-2-22

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 07.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Byrådet har med beslutningen om at uddele en miljø- og naturpris ønsket at anerkende det store arbejde, borgerne og virksomheder lægger i at beskytte miljøet og naturen i Næstved Kommune.

Byrådet godkendte således den 26. februar 2019 (sag nr. 25), at Næstved Kommune indstifter en "Miljø- og Naturpris", som blev uddelt første gang i 2020.

Administrationen foreslår justeringer af rammerne for prisen. Samtidig skal der udpeges et medlem af bedømmelsesudvalget.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget udpeger ét medlem til bedømmelsesudvalget for årene 2022-2025.
2. indsatsen inden for klima og friluftsliv omfattes af Miljø- og Naturprisen.
3. prisen omdøbes til Næstved Kommunes Grønne Pris.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 07.03.2022

Ad 1: Valgt blev Helle Jessen (A)

Ad 2: anbefales.

Ad 3: anbefales.

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 - 3. godkendt.

Sagsfremstilling

Emner for prisen

Prisen er indstiftet med fokus på miljø og natur. I 2020 blev prisen uddelt til Fugleværnsfondens frivillige arbejdsgruppe ved Ravnstrup Sø, og i 2021 gik prisen til Nina og Niels Rasmusen, Spjellerupgård, for deres store indsats med at skabe det store vådområde ved Bjørnebækken.

Der er siden prisens indstiftelse kommet et øget fokus på klima og friluftsturisme, hvilket afspejles i Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalgets navn. Administrationen foreslår derfor, at emnet for prisen udbredes til også at omfatte klima og

friluftsliv. En udvidelse af emnerne for prisen vil også forventeligt resultere i flere kandidater til prisen.

Bedømmelsesudvalg

Udvælgelsen af prisens vinder foretages af et bedømmelsesudvalg, som sammensættes på følgende måde:

- Borgmester i Næstved Kommune (formand)
- Udvalgsformand for Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget
- Udvalgsmedlem fra Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (skal udpeges)
- Repræsentant fra Naturrådet
- Repræsentant fra Næstved Erhverv
- Repræsentant fra Grøn Omstilling: Agenda 21 & Klimarådet i Næstved
- Centerchef fra Center for Plan og Miljø

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget skal derfor udpege ét medlem af bedømmelsesudvalget for årene 2022-2025.

Kriterier for tildeling af prisen

Det foreslås at tilføje klima og friluftsliv til kriterierne i forhold til 2021, så kriterierne dermed er følgende:

1. Modtageren kan være en organisation, forening, klub, virksomhed eller person.
2. Modtageren har bidraget væsentligt til forbedringen af miljøet, naturen, klimaet eller friluftslivet.
3. Modtageren har gjort noget ekstraordinært for at integrere respekten for miljø, natur, klima eller friluftsliv i sin virksomhed eller gerning, eller på anden vis har gjort en helt særlig indsats.
4. Prisen kan både tildeles for en mangeårig indsats eller for en specifik aktivitet eller et event.
5. Modtageren har været en inspiration for andre i sit arbejde med beskyttelse af miljø, natur, klima og friluftsliv.

Proces for uddeling af prisen

1. Administrationen indhenter forslag til kandidater gennem annoncering i april måned 2022. Der annonceres elektronisk, pr. mail til lokalråd, bylaug og foreninger m.fl. Administrationen kan supplere med forslag til kandidater.
2. Administrationen udarbejder en liste over de modtagne forslag.
3. Bedømmelsesudvalget udvælger en vinder i maj/juni 2022.
4. Der arrangeres en festligholdelse i september 2022, hvor vinderen afsløres. Arrangementet holdes som udgangspunkt på Naturens Dag søndag d. 11. september 2022.

Vinderen modtager en pris. I 2021 var det en lille messingskulptur af en isfugl. De tre bedste projekter modtager desuden en messingplade med byvåbenet og en buket blomster.

Økonomiske bemærkninger

Udgifterne til uddelingen af prisen afholdes inden for administrationens nuværende budget.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Punkt 110: Beslutning om nedlæggelse af den offentlige vej Jeshøjvej

05.01.22-P20-1-21

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 15.03.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Den 26. februar 2019 (sag nr. 19) godkendte Næstved Byråd Lokalplan 080 for et område til center- og erhvervsformål ved Køgevej. Af lokalplanen fremgår det, at den offentlige vej Jeshøjvej, som er beliggende på tværs af lokalplanens delområde III og IV, ikke er forenelig med lokalplanens vejudlæg. Derfor skal Jeshøjvej nedlægges efter bestemmelserne i vejlovens § 15, for at området efterfølgende kan leve op til lokalplanen. Med nedlæggelsen vil vejarealet udgå som vejareal og overgå til at være kommunens ejendom. Byrådet skal beslutte, om Jeshøjvej kan nedlægges.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at den offentlige vej Jeshøjvej, som er vist på kortbilaget, nedlægges efter § 15 jf. § 124 i vejloven.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 15.03.2022

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Anbefales.

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Vejloven indeholder faste bestemmelser for nedlæggelse af offentlige vejarealer. Når det efter vejlovens § 15 besluttes, at en vej skal nedlægges, skal der efter § 124, stk. 1 også tages stilling til, om vejarealet skal ændres til en privat fællesvej, en privat vej eller om arealet skal udgå som vejareal. I dette tilfælde foreslås Jeshøjvej nedlagt, og herefter at lade arealet udgå som vejareal. Efter § 124, stk. 2 kan en offentlig vej dog ikke udgå som vejareal, hvis vejen er den eneste adgang til en ejendom eller nogen af dens lodder, eller hvis vejens vigtighed for en ejendom er til hinder for nedlæggelsen.

Før der kan træffes beslutning om nedlæggelse af en offentlig vej, skal den påtænkte beslutning i høring, så de berørte grundejere har mulighed for at fremsætte krav om opretholdelse af vejen efter § 124, stk. 2. Hvis et krav om opretholdelse af vejen afvises, kan grundejeren kræve, at kommunen indbringer spørgsmålet for taksationsmyndighederne. Det fremgår af § 124, stk. 6 og 7.

Jeshøjvej er i dag en blind sidevej til Køgevej og er afspærret for kørende trafik ved Eskeskoven. Derfor vejbetjener den kun de ejendomme, som er indenfor lokalplanområde 080, og som alle ejes af Næstved Kommune. Administrationen har derfor vurderet, at nedlæggelsen kan gennemføres uden høring, da der ikke er andre parter end kommunen selv. Samtidigt indgår nedlæggelsen i en større matrikulær ændring af lokalplanområdet i forbindelse med realiseringen af lokalplanen. I den anledning vil de nye vejarealer til den fremtidige vejbetjening af ejendommene blive oprettet i overensstemmelse med lokalplan 080. Når den matrikulære berigtigelse ifm. nedlæggelsen af Jeshøjvej udføres samtidigt med oprettelsen af de nye vejarealer, så sikres også, at vejlovens § 124, stk. 2 overholdes.

Udgifterne til de matrikulære berigtigelser af de ejendomsretlige forhold anslås til at være ca. 20.000 kr. og er indeholdt i budgettet for byggemodningens udførelse.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at Byrådet på mødet den 29. juni 2021 frigav et rådighedsbeløb på 3,5 mio. kr. til forundersøgelser og påbegyndelse af byggemodning af erhvervsareal nord for Køgevej på Økonomiudvalgets politikområde "Jord og Bygninger".

Omkostninger i denne sag kan afholdes af dette rådighedsbeløb.

Bilag

Kortbilag til beslutning om nedlæggelse af Jeshøjvej

Vejmyndighedens administrationsgrundlag

Punkt 111: Orientering om decisionsskrivelse fra Bolig- og Planstyrelsen vedrørende revisionsberetning 2020

00.32.00-K01-3-22

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik og Lokaldemokratiudvalget (til efterretning), 15.03.2022

Økonomiudvalget (til efterretning), 21.03.2022

Byrådet (til efterretning), 29.03.2022.

Bolig- og Planstyrelsen har foretaget en revision på baggrund af revisionen af kommunens regnskaber for regnskabsåret 2020 på områder med statsrefusion og tilskud. Konklusionen på styrelsens revision er, at kommunens forvaltning og udbetaling af disse ydelser og tilskud ikke har givet revisionen anledning til forbehold eller revisionsbemærkninger på Indenrigs- og Boligministeriets område.

Ifølge Næstved Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ skal ministeriets tilbagemelding på revisionsberetningen behandles politisk, hvorfor sagen forelægges til politisk behandling.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 15.03.2022

Til efterretning.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Til efterretning.

Byrådet, 29.03.2022

Til efterretning.

Sagsfremstilling

En decisionsskrivelse er en tilbagemelding fra Bolig- og Planstyrelsen på revisionsberetningen for årsregnskab 2020 for Næstved Kommune, som revisor har godkendt, og som blev endelig godkendt af Byrådet den 31. august 2021 (sag nr. 107).

Der er et særligt rapporteringskrav inden for området 'byfornyelse'. Derfor har Næstved Kommunes egen revision BDO foretaget en gennemgang af dette område. BDO har ikke fundet anledning til at komme med bemærkninger.

På baggrund af BDO's revision har Bolig- og Planstyrelsen gennemgået revisionen, og har ligeledes ikke fundet anledning til bemærkninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om byfornyelse og udvikling af byer (Byfornyelsesloven).

Bekendtgørelse om regnskab og revision efter lov om byfornyelse og udvikling af byer.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Decisionsskrivelse for regnskabsåret 2020 fra Bolig og Planstyrelsen

Punkt 112: Orientering om decisionsskrivelse fra Udlændinge- og Integrationsministeriet vedrørende revisionsberetning 2020

00.32.10-Ø00-1-15

Resume

Politisk behandling

Beskæftigelses- og Rekrutteringsudvalget (til efterretning), 15.03.2022

Økonomiudvalget (til efterretning), 21.03.2022

Byrådet (til efterretning), 29.03.2022

Byrådet har tidligere behandlet decisionsskrivelsen fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (22. februar 2022, sag 80) på beskæftigelsesministeriets område.

Denne orientering vedrører Udlændinge- og Integrationsministeriets decisionsskrivelse af 23. december 2021. En decisionsskrivelse er en tilbagemelding fra ministeriet på revisionsberetningen for årsregnskab 2020 for Næstved Kommune, som revisor har godkendt uden forbehold eller bemærkninger, og som blev godkendt af Byrådet den 31. august 2021 (sag 107).

Konklusionen i tilbagemeldingen er, at der overordnet set ikke er baggrund for yderligere bemærkninger eller opfølgningspunkter til revisionsberetningen (Næstved Kommunes eksterne revisors gennemgang af regnskabet) for 2020.

Ifølge Næstved Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ skal Beskæftigelses- og Rekrutteringsudvalget, Økonomiudvalget samt Byrådet orienteres om ministeriets tilbagemelding.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at decisionsskrivelsen med tilhørende kommentarer tages til efterretning.

Beslutning

Beskæftigelses- og Rekrutteringsudvalget, 15.03.2022

Githa Nelander var fraværende.

Til efterretning.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Til efterretning.

Byrådet, 29.03.2022

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Udlændinge- og Integrationsministeriet har i gennemgangen af de bemærkninger, som Næstved Kommunes eksterne revisor (BDO) har haft til regnskabet for 2020, noteret følgende:

- At der ikke har været forhold til opfølgning på beretningen for 2020 vedrørende beretningen for 2019 eller tidligere år.

- At revisionen ikke har givet anledning til forbehold for eller revisionsbemærkninger til kommunens forvaltning, udbetalinger og hjemtagelse af statsrefusion på Udlændinge- og Integrationsministeriets område.
- At alle personsager generelt behandles i overensstemmelse med lovgivningen, og at der er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange på områderne.
- At revisor ved personsagsgennemgangen har fundet enkelte fejl og mangler i udvalgte sager vedrørende selvforsørgelses- og hjemrejseprogrammet samt SHO-ydelse (selvforsørgelses- og hjemrejseydelse eller overgangsydelse).

Følgende dækker over, at der i:

- to sager ikke er sket vejledning om rettigheder og pligter
- en sag er der ikke givet vejledning om at søge relevante job
- en sag mangler stillingtagen til sanktion. Dette er efterfølgende blevet rettet, og borgeren er blevet trukket i sin ydelse.

Selvom ministeriet ikke finder det tilfredsstillende, at der fundet fejl, så har ministeriet taget revisors vurderinger til efterretning og skriver følgende: "Ministeriet tager revisors vurderinger til efterretning og finder det betryggende, at kommunen har iværksat tiltag med en tjekliste for at sikre korrekt registrering og vejledning fremover".

Ministeriet har på baggrund af gennemgangen derfor ikke yderligere bemærkninger eller opfølgningsspørgsmål til revisionsberetningen for 2020.

Økonomi

Administrationen oplyser, at ministeriernes decisionsskrivelser er en gennemgang af kommunernes revisionsberetninger for foregående regnskabsår. Ministeriet tager stilling til revisors bemærkninger af betydning for statsrefusion og tilskud indenfor deres sagsområde.

Det kan i denne sammenhæng oplyses, at modtaget statsrefusion og tilskud kan reguleres tre år tilbage i tid i form af berigtigelser. Det kan blandt andet ske som følge af decisionsskrivelser, der kan medføre en fornyet gennemgang af, om der er udbetalt uberettiget refusion til kommunen på udvalgte områder. Det er en forudsætning for at få udbetalt statsrefusion, at udgifterne er afholdt efter reglerne.

Decisionsskrivelsen fra Udlændinge- og Integrationsministeriet giver ikke anledning til fornyet gennemgang af den modtagne statsrefusion for 2020, og der er ligeledes heller ikke uafklarede forhold vedrørende regnskabet for 2019.

Bilag

Næstved Kommune - UIM Decisionsskrivelse for 2020

Punkt 113: Godkendelse af kommissorium, eksterne medlemmer, vederlag for eksterne medlemmer samt økonomi i §17 stk. 4-udvalg: Unge og Uddannelse

54.00.00-A21-1-22

Resume

Politisk behandling

Børne- og Uddannelsesudvalget (godkender pkt. 1 og anbefaler pkt. 2), 14.03.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.03.2022

Byrådet (godkender pkt. 2), 29.03.2022

For perioden 1. januar 2022 – 31. december 2023 (2 år) er der nedsat et §17, stk. 4 udvalg for Unge og Uddannelse. Udvalget arbejder under Børne- og Uddannelsesudvalget med rådgivning og forberedelse af en styrket indsats for at 1) få flere unge i uddannelse og 2) tiltrække flere uddannelser til Næstved. Udvalget for Unge og Uddannelse har udarbejdet et kommissorium, udpeget tre eksterne medlemmer af udvalget samt indstillet økonomisk ramme for udvalgets levetid. Børne- og Uddannelsesudvalget skal godkende alle tre dele. Derudover skal Børne- og Uddannelsesudvalget anbefale vederlag for udvalgets eksterne medlemmer til godkendelse i Byrådet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. at Børne- og Uddannelsesudvalget godkender følgende tre forhold vedrørende §17, stk. 4 udvalget for Unge og Uddannelse:
 1. Kommissorium,
 2. Tre eksterne medlemmer,
 3. Økonomi for udvalgets 2-årige periode.
2. at Byrådet godkender vederlag for de tre eksterne medlemmer.

Beslutning

Børne- og Uddannelsesudvalget, 14.03.2022

Ad 1.1: Godkendt.

Ad 1.2: Godkendt.

Ad 1.3: Godkendt.

Ad 2: Anbefales.

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1.1; Til efterretning

Ad 1.2; Til efterretning

Ad 1.3; Til efterretning

Ad 2; Anbefales.

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 2; godkendt.

Sagsfremstilling

1. Kommissorium

Udvalget har i fællesskab med administrationen udarbejdet kommissorium for udvalgets arbejde. Byrådet indstilles til at godkende kommissorium (vedlagt som bilag).

2. Tre eksterne medlemmer af udvalget

Den 11. januar 2022 blev udvalgets fire byrådsmedlemmer godkendt:

- Linda Frederiksen (A) som formand,
- Anders Gjesing (A),
- Anette Brix (C),
- Sebastian Mylsted-Schenstrøm (V).

Foruden disse fire medlemmer blev det den 11. januar 2022 godkendt af Børne- og Uddannelsesudvalget, at udvalget skal udpege tre eksterne medlemmer ud fra et kriterie om, at de enten har viden om unges uddannelsesmønstre og/eller viden om, hvordan Næstved tiltrækker flere uddannelser.

Udvalget godkender følgende tre medlemmer, der opfylder et eller flere af ovenstående kriterier, hvoraf alle har afgivet interesselitkendegivelse:

1. Thomas Ter-Borch, Uddannelseschef ved EUC Sjælland,
2. Anne Sofie Madsen, områdechef for ungdomsuddannelse på Danmarks Evalueringsinstitut (EVA),
3. Camilla Schmidt, Prodekan for uddannelse, [Institut for Mennesker og Teknologi](#), RUC

3. Økonomi for udvalgets 2-årige periode

Udvalget bestræber sig på, at dets arbejde er baseret på et solidt fundament. Derfor ønsker udvalget at invitere vidende personer ind til at inspirere gennem oplæg eller lignende. Ydermere vil udvalget arbejde med borgerinddragelse på forskellig vis. Det værende i form af paneldebatter, workshops, borgermøde og andre lignende arrangementer. For at det lader sig gøre, indstiller administrationen til, at der stilles en økonomi til rådighed for at dække de udgifter, der måtte være i forbindelse med førnævnte aktiviteter i udvalget.

Administrationen indstiller, at der afsættes 100.000 kr. for hvert af udvalgets leveår. Det vil sige i alt 200.000 kr. for hele udvalgets levetid, som finansieres inden for den samlede ramme af Børne- og Uddannelsesudvalget i 2022 og 2023.

4. Vederlag til eksterne medlemmer

Samlet set har udvalget en vederlagsudgift på 347.023,50 kr. fordelt på 7 medlemmer. Formandsvederlaget udgør 123.991,50 kr. og udvalgsvederlaget udgør 37.172,00 kr. pr. udvalgsplads. Det giver et samlet udvalgsvederlag for 6 udvalgspladser på 223.032,00 kr. Vederlagsudgiften blev vedtaget ved andenbehandlingen af styrelsesvedtægten d. 7. december 2021.

Administrationen indstiller, at de eksterne medlemmer modtager samme vederlag, som udvalgets øvrige medlemmer (ekskl. formanden), hvilket betyder, at hvert eksterne medlem modtager et vederlag på 37.172,00 kr.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere oplysninger i forhold til punkt 4.

I forhold til punkt 3, må der findes finansiering i forbindelse med budgetkontrollen pr. 1/3 2022.

Bilag

Kommissorium §17 stk 4 udvalg om Unge og Uddannelse

Mødedatoer for 17.4 i 2022

Punkt 114: Godkendelse af kvalitetsstandarder på sundhedsområdet 2022

29.00.00-P23-1-22

Resume

Politisk behandling

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget (anbefaler), 7.3.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Byrådet skal mindst en gang årligt udarbejde kvalitetsstandarder for ydelser på sundheds- og ældreområdet. Disse standarder indeholder oplysninger om kommunens serviceniveau indenfor serviceloven og sundhedsloven og er et redskab til at informere borgerne om, hvilken hjælp og støtte kommunen tilbyder borgerne på det generelle niveau. Kvalitetsstandarderne er således udtryk for det politisk fastlagte serviceniveau på et givent område. Kvalitetsstandarder angiver ikke konkret, hvilken hjælp den enkelte borger har ret til af hjælp, da der altid vil skulle foretages en konkret og individuel vurdering af hver enkelt borgers sag.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget behandler kvalitetsstandarder og anbefale disse overfor Byrådet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller at, kvalitetsstandarder 2022 godkendes.

Beslutning

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, 07.03.2022

Jette Leth Buhl og Stine Andersen var fraværende.

Anbefales godkendt.

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

I forhold til sidst godkendte kvalitetsstandarder er der foretaget de justeringer, som er beskrevet nedenfor under punkterne overordnede ændringer og indholdsmæssige ændringer.

1. Overordnede ændringer

Der er overordnet sket sproglige og grammatiske ændringer, hvor det er fundet nødvendigt. Der er også foretaget præciseringer, så kvalitetsstandarderne svarer overens med praksis på området.

Der er udarbejdet en ny kvalitetsstandard for infektionshygiejne, som tidligere har været indarbejdet i andre dele af kvalitetsstandarderne.

Alle kvalitetsstandarder på sundheds- og ældreområdet er lagt over i en ny skabelon, så formatet lever op til webtilgængelighedskravet, og der er i den forbindelse foretaget ensrettende justeringer. Overordnet foreslås den

overvejende del af indsatserne fastholdt på det samme niveau med få justeringer.

Nogle ydelser kan løbende blive suppleret med brug af ny teknologi. I det omfang denne udvikling ikke påfører borgeren udgifter og ej heller ændrer det fastlagte kvalitetsniveau, foretages disse på fagligt/administrativt niveau.

Alle satser er ændret til de gældende. Det vil sige fremskrevet pris- og lønmæssigt til 2022.

2. Kvalitetsstandarder med indholdsmæssige ændringer

Der henvises til bilag 1 for så vidt angår de indholdsmæssige ændringer, der er foretaget i kvalitetsstandarderne.

Økonomi

Center for Koncernservice vurderer, efter dialog med fagområdet og læsning af sagsfremstillingen, at der umiddelbart kun er tale om redaktionelle ændringer og mindre justeringer, som ikke har betydning for serviceniveauet og dermed økonomien. Det forudsættes derfor, at ændringerne holdes indenfor værende budgetter.

Bilag

Høringssvar vedr. kvalitetsstandarder 2022

Skema over indholdsmæssige ændringer i kvalitetsstandarder - Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Kvalitetsstandard Alkoholenheden 2022

Kvalitetsstandard Forebyggelse og Sundhedsfremme 2022

Kvalitetsstandard Forebyggende Hjemmebesøg 2022

Kvalitetsstandard Genoptræning 2022

Kvalitetsstandard Infektionshygiejne 2022

Kvalitetsstandard Madservice 2022

Kvalitetsstandard Omsorgstandpleje 2022

Punkt 115: Godkendelse af kvalitetsstandarder på sundheds- og ældreområdet 2022

27.00.00-P23-1-21

Resume

Politisk behandling

Socialudvalget (anbefaler), 07.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Byrådet skal mindst en gang årligt udarbejde kvalitetsstandarder for ydelser på sundheds- og ældreområdet. Disse standarder indeholder oplysninger om kommunens serviceniveau indenfor serviceloven og sundhedsloven og er et redskab til at informere borgerne om, hvilken hjælp og støtte kommunen tilbyder borgerne på det generelle niveau. Kvalitetsstandarderne er således udtryk for det politisk fastlagte serviceniveau på et givent område. Kvalitetsstandarder angiver ikke konkret, hvilken hjælp den enkelte borger har ret til af hjælp, da der altid vil skulle foretages en konkret og individuel vurdering af hver enkelt borgers sag.

Socialudvalget behandler kvalitetsstandarder og anbefaler disse overfor Byrådet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at kvalitetsstandarder 2022 godkendes.

Beslutning

Socialudvalget, 07.03.2022

Marianne Olsen var fraværende.

Anbefales.

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

I forhold til sidst godkendte kvalitetsstandarder er der foretaget de justeringer, som er beskrevet nedenfor under punkterne overordnede ændringer og indholdsmæssige ændringer.

1. Overordnede ændringer

Der er overordnet sket sproglige og grammatiske ændringer, hvor det er fundet nødvendigt. Der er også foretaget præciseringer, så kvalitetsstandarderne svarer overens med praksis på området.

Der er udarbejdet en ny kvalitetsstandard for infektionshygiejne, som tidligere har været indarbejdet i andre dele af kvalitetsstandarderne.

Alle kvalitetsstandarder på sundheds- og ældreområdet er lagt over i en ny skabelon, så formatet lever op til webtilgængelighedskravet, og der er i den forbindelse foretaget ensrettende justeringer. Overordnet foreslås den overvejende del af indsatserne fastholdt på det samme niveau med få justeringer.

Nogle ydelser kan løbende blive suppleret med brug af ny teknologi. I det omfang denne udvikling ikke påfører borgeren udgifter og ej heller ændrer det fastlagte kvalitetsniveau, foretages disse på fagligt/administrativt niveau.

Alle satser er ændret til de gældende. Det vil sige fremskrevet pris- og lønmæssigt til 2022.

2. Kvalitetsstandarder med indholdsmæssige ændringer

Der henvises til bilag 1 for så vidt angår de indholdsmæssige ændringer, der er foretaget i kvalitetsstandarderne.

Der er indsat forslag om tilføjelse af en palliativ indsats, hvor nogle af indsatserne også fremgår af andre indsatser. Der er i den forbindelse indsat forslag om visitering af tid til samtale med efterladte og tilsyn med afdøde.

Kvalitetsstandarder har været sendt til høring i Handicap- og Ældreråd.

Økonomi

Administrationen vurderer, efter dialog med fagområdet og læsning af sagsfremstillingen, at der umiddelbart kun er tale om redaktionelle ændringer og mindre justeringer, som ikke har betydning for serviceniveauet og dermed økonomien. Det forudsættes derfor, at ændringerne holdes indenfor værende budgetter.

Bilag

Høringssvar vedr. kvalitetsstandarder 2022

Skema over indholdsmæssige ændringer i kvalitetsstandarder - Socialudvalget

Kvalitetsstandard Alarmer i borgers bolig 2022

Kvalitetsstandard Boligområdet 2022

Kvalitetsstandard Daghemmet Korinthvej 2022

Kvalitetsstandard Handicapkørsel 2022

Kvalitetsstandard Hjælpemidler, Boligindretning og Støtte til bil 2022

Kvalitetsstandard Personlig alarm og pejlesystemer 2022

Kvalitetsstandard Personlig pleje og praktik hjælp 2022

Kvalitetsstandard Sygeplejeydelser 2022

Kvalitetsstandard Træning 2022

Punkt 116: Beslutning vedr. forslag til forsøg med sammenlægning af valgsteder til Folkeafstemningen 1. juni 2022

84.00.00-G01-1-22

Resume

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Administrationen fremlægger forslag til forsøg med sammenlægning af valgsteder til folkeafstemningen om afskaffelse af forsvarsforbeholdet den 1. juni 2022. I forslaget sammenlægges alle valgsteder med 1500 vælgere og derunder med et eller flere valgsteder. Forsøget vil danne grundlag for en senere sag om eventuel permanent sammenlægning af valgsteder. Byrådet skal i denne sag beslutte, om der på forsøgsbasis skal sammenlægges valgsteder til den kommende folkeafstemning den 1. juni 2022.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. at forsøget med sammenlægning af valgsteder til folkeafstemningen den 1. juni 2022 godkendes, således at antallet af valgsteder reduceres fra 26 til 18,
2. at der i forsøget indsættes en bus fra de nuværende valgsteder til den nye lokation.

Beslutning

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1; Ikke-godkendt.

Ad. 2; Ikke-godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med evalueringen af Kommunal- og Regionsrådsvalget, samt Ældrerådsvalget i november 2021, besluttede valgsekretariatet at tage på rundtur til kommunens valgsteder for at se på beliggenhed, størrelse, indretning, tilgængelighed mm. på baggrund af de tilbagemeldinger sekretariatet modtog.

Næstved Kommune har i alt 26 valgsteder. Det mindste valgsted har kun ca. 450 vælgere og det største har 5300 vælgere. I dag er mange af de mindre valgsteder placeret i forsamlingshuse.

Administrationen fremlægger i denne sag forslag til et forsøg med sammenlægning af valgsteder til folkeafstemningen om afskaffelse af forsvarsforbeholdet den 1. juni 2022. I forslaget lægges valgsteder med 1500 vælgere og derunder sammen med et eller flere af de andre valgsteder i kommunen, hvor det geografisk giver bedst mening. Valgstederne placeres i haller, på skoler eller selvejende virksomheder i Næstved Kommune. Fire valgsteder foreslås flyttet over i en nærliggende hal. Det drejer sig om Glumsø, Kobberbakkeskolen, afd. Sct. Jørgen, Kobberbakkeskolen afd. Sydby og Lille Næstved Skole, afd. Karrebækvej. Disse flytninger er begrundet i en række forhold, som ønskes forbedret, fx tilgængelighed for handicappede, parkeringsmuligheder og mere plads til afvikling af valghandlingen. I forslaget bliver antallet af valgsteder reduceret fra 26 til 18 valgsteder, således at det mindste valgsted har ca. 1600 vælgere.

Kort over forslaget er vedlagt i bilag 1. I bilag 2 er vedlagt kort over nuværende valgsteder.

Placering af valgsted	Valgsteder (antal vælgere i parentes)	Antal vælgere (ca.)	Bemærkninger
Fuglebjerg Hallen, hal B	01 Fuglebjerg (3587)	3587	Ingen ændring.
Grønbrohallen	03 Grønbro (1659)	1659	Ingen ændring.
Fladså Hallen	04 Fladså Hallen (2104) 07 Hammer (1374)	3478	2 valgsteder lægges sammen.
Fladsåskolen, afd. Korskilde	02 Everdrup Samlingshus (838) 06 Tappernøje (2115)	2953	2 valgsteder lægges sammen.
Herlufmagle Hallen	05 Tybjerg (815) 13 Skelby (559) 14 Herlufmagle Hallen (2644)	4018	3 valgsteder lægges sammen.
Glumsø Hallen	11 Glumsø (2582) 12 Sandby (456)	3038	2 valgsteder lægges sammen. Valgstedet flyttet fra Glumsø Kro til Glumsø Hallen p.g.a. bedre tilgængelighed, bedre parkeringsmuligheder og bedre plads til afvikling af valget.
Holmegaardhallen	08 Holmegaardhallen (4004)	4004	Ingen ændring.
Døgndiamanten i Holme-Olstrup - hallen	09 Døgndiamanten i Holme-Olstrup (1202) 10 Toksværd Forsamlingshus (1328)	2530	2 valgsteder lægges sammen.
Lille Næstved Skole, afd. Karrebækvej, hallen	20 Ll. Næstved Skole, afd. Karrebækvej (3927)	3927	Valgstedet flyttes fra et fællesrum til hallen pga. bedre tilgængelighed og bedre plads til afvikling af valget.
Lille Næstved Skole, afd. Karrebæk, hallen	32 Ll. Næstved Skole, afd. Karrebæk (2253)	2253	Ingen ændring.
Lille Næstved Skole, afd. Herlufsholmvej, Hallen	26 Ll. Næstved Skole, afd. Herlufsholmvej (2885)	4467	2 valgsteder lægges sammen.

31 Ll. Næstved
Skole, afd. Hyllinge
(1582)

Grønnegades Kaserne, Gl. Ridehus	21 Grønnegades Kaserne (3357)	3357	Ingen ændring.
Arena Næstved, Hal 2	23 Arena Næstved (5013)	5013	Ingen ændring.
Ellebækskolen, afd. Kildemark	22 Ellebækskolen, afd. Kildemark (5038)	5038	Ingen ændring.
Ellebækskolen, afd. Kalbyris	25 Ellebækskolen, afd. Kalbyris (2958)	2958	Ingen ændring.
Kobberbakkeskolen, afd. Sct Jørgen - Hallen	24 Kobberbakkeskolen, afd. Sct. Jørgen (5301)	5301	Ingen ændring. Dog flyttes valgstedet fra gymnastiksalen til hallen pga. bedre tilgængelighed, bedre parkeringsmuligheder og bedre plads til afvikling af valget.
Herlufsholmhallen, hal 2	27 Herlufsholmhallen (5145)	5145	Ingen ændring.
Kobberbakkeskolen, afd. Sydby - Hallen	28 Kobberbakkeskolen, afd. Sydby (4113) 29 Kobberbakkeskolen, afd. Rønnebæk (727)	4840	2 valgsteder lægges sammen. Valgstedet flyttes fra biblioteket til hallen pga. bedre tilgængelighed, bedre parkeringsmuligheder og bedre plads til afvikling af valget.

Bustransport fra tidligere valgsted til nyt valgsted

Administrationen foreslår, at der som en del af forsøget indsættes en bus (én afgang på valgdagen, fx kl. 10 om formiddagen) på de valgsteder, som flytter lokation som følge af sammenlægningen. Midt på formiddagen er det tidspunkt, hvor valgstederne har færrest vælgere.

Det drejer sig om følgende valgsteder:

- Hammer
- Everdrup
- Tybjerg
- Skelby
- Sandby
- Toksværd
- Hyllinge
- Rønnebæk

Evaluering af forsøget

Efter folkeafstemningen den 1. juni 2022 vil administrationen evaluere på forsøget. Resultatet af evalueringen vil blive fremlagt i Byrådet med henblik på, at Byrådet træffer eventuel beslutning om en permanent sammenlægning af valgsteder.

Fordele og ulemper

Flere af valgstederne er mindre forsamlingshuse, gymnastiksale og fællesrum på skoler, som ikke er optimale i forhold til tilgængelighed, indretning og flowet af vælgere. Handicaptilgængeligheden og overholdelse af gældende regler er på nogle af stederne vurdereret dårlig.

Erfaringerne fra november-valget, hvor det var særlig vigtigt med god afstand og overholdelse af Sundhedsstyrelsens anbefalinger, har gjort at vi på nogle valgsteder vælger at flytte til en hal.

En reduktion af valgsteder vil have en række fordele. Det vil fx betyde færre udgifter til leje af valgsteder, færre udgifter til bemanning (der vil være brug for færre embedsmænd, valgstyrere og tilfornede vælgere), og det vil være mindre ressourcekrævende at klargøre til og sikre optimale forhold for afvikling af valg. Derudover har administrationen i samarbejde med partiforeningerne en udfordring med at rekruttere tilstrækkeligt mange valgtilfornede, og evalueringen viser, at det er en lang og krævende dag for de tilfornede.

Nogle vælgere vil få længere transport til deres valgsted - andre vil få kortere.

For at tilgodese de vælgere som kan have svært ved at transportere sig til et valgsted, foreslår administrationen at der 1-2 gange på valgdagen kører en valgbus fra tidligere valgsted til nyt valgsted.

Næstved Kommune har igennem mange år haft kørselsordning med taxa, som vælgere der er dårligt gående eller generelt har svært ved at transportere sig til valgstedet har kunnet benytte. Det annonceres i daglige ugeblade op til valget.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Forslag A

Kort over nuværende valgsteder

Punkt 117: Forslag fra byrådsmedlem Kristian Skov-Andersen

00.01.00-G01-24-22

Resume

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Byrådsmedlem Kristian Skov-Andersen (V) har via initiativretten indsendt forslag til punkt på dagsordenen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet beslutter om det indkomne forslag skal behandles.

Beslutning

Byrådet, 29.03.2022

Venstre foreslår at kommunalbestyrelsen

- Kommer med en fordømmende udtalelse overfor den russiske regering omkring det overfald på Ukraine, som Putin's styre har iværksat. Udtalelsen skal afgrænses til den russiske regering, og ikke det russiske folk, ligesom der ved samme lejlighed skal udtales støtte og sympati med Ukraine og det ukrainske folk (se forslag til vedtagelse nedenfor).
- Indstiller hvad end der måtte være af kulturelt, politisk og handelsmæssigt samkvem med forbindelse til Rusland, idet der med forbindelse menes, at der enten er tale om direkte involvering af russiske statsborgere, russiske selskaber eller selskaber, hvis ejerskab har russiske ejere som majoritet. Dog undtaget energiforsyning, som anses som et nationalt anliggende.

Forslag til vedtagelse:

"Kommunalbestyrelsen i Næstved fordømmer på det skarpeste det overgreb, som Ruslands præsident Putin og hans styre har iværksat overfor Ukraine og det ukrainske folk. Ansvar for ufreden og blodsudgydelserne ligger helt og alene hos Putins og hans regime.

Ukrainere har lov til at leve i fred og frihed i deres eget land, og har en folkeretlig ret til selv at træffe sine egne valg, om hvem de som nation vil samarbejde med, hvad enten det angår kulturelt, politisk, økonomisk eller sikkerhedsmæssigt samarbejde. I denne tid står vi sammen med Ukraine og det ukrainske folk. Vor fordømmelse er ikke rettet mod det russiske folk, men alene det Putin-ledede styre, som med vold er villig til at træde andre folks ret til et liv i frihed og fred under føde."

For stemte; A (13), B (2), C (5), Kasper Schneider (D), F (1), O (1), Ø (1) , V(6)

Imod stemte 1; Githa Nelander (D)

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Kristian Skov-Andersen (V) har anmodet om at få følgende sag på dagsordenen for Byrådets møde;

Vil du gerne have denne på ?

Vi har alle et ansvar for at være med til at holde Putin til ansvar for sine ugerninger.

I kommunerne skal vi være med til at boykotte alt form for kulturelt, sportsligt og forretningsmæssigt samkvem med Rusland.

Putin og hans håndgangne mænd skal mærke konsekvenserne af deres handlinger overalt.

Venstre foreslår at kommunalbestyrelsen

- Kommer med en fordømmende udtalelse overfor den russiske regering omkring det overfald på Ukraine, som Putin's styre har iværksat. Udtalelsen skal afgrænses til den russiske regering, og ikke det russiske folk, ligesom der ved samme lejlighed skal udtales støtte og sympati med Ukraine og det ukrainske folk (se forslag til vedtagelse nedenfor).
- Indstiller hvad end der måtte være af kulturelt, politisk og handelsmæssigt samkvem med forbindelse til Rusland, idet der med forbindelse menes, at der enten er tale om direkte involvering af russiske statsborgere, russiske selskaber eller selskaber, hvis ejerskab har russiske ejere som majoritet. Dog undtaget energiforsyning, som anses som et nationalt anliggende.

Forslag til vedtagelse:

"Kommunalbestyrelsen i Næstved fordømmer på det skarpeste det overgreb, som Ruslands præsident Putin og hans styre har iværksat overfor Ukraine og det ukrainske folk. Ansvar for ufreden og blodsudgydelserne ligger helt og alene hos Putins og hans regime.

Ukrainere har lov til at leve i fred og frihed i deres eget land, og har en folkeretlig ret til selv at træffe sine egne valg, om hvem de som nation vil samarbejde med, hvad enten det angår kulturelt, politisk, økonomisk eller sikkerhedsmæssigt samarbejde. I denne tid står vi sammen med Ukraine og det ukrainske folk. Vår fordømmelse er ikke rettet mod det russiske folk, men alene det Putin-ledede styre, som med vold er villig til at træde andre folks ret til et liv i frihed og fred under fode."

Spørgsmål til forvaltningen (energiforsyning undtaget, da dette anses at være et nationalt anliggende):

- I hvilket omfang har Næstved Kommune eller institutioner under Næstved Kommune, engagementer med enkeltpersoner, grupper eller selskaber fra Rusland?
- I hvilket omfang foretager Næstved Kommune indkøb af varer eller tjenesteydelser fra Rusland?
- Hvor og hvor mange flygtninge fra krigen i Ukraine vil Næstved Kommune kunne hjælpe?

Punkt 118: Ændring af styrelsesvedtægt

00.22.00-A30-6-21

Resume

Politisk behandling

Byrådet (1. behandler), 22.02.22

Byrådet (2. behandler), 29.03.22

Byrådet skal efter anmodning fra Ankestyrelsen vedtage ændringer i styrelsesvedtægten af 7. december 2021.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. at det i Næstved Kommunes styrelsesvedtægt § 22 stk. 2 om funktionsvederlag bestemmes, at der højst kan oppebæres funktionsvederlag i 9 måneder
2. at Økonomi- og Indenrigsministeriet i Næstved Kommunes styrelsesvedtægt § 5 ændrer betegnelse til Indenrigs- og Boligministeriet.

Beslutning

Byrådet, 22.02.2022

Kasper Schneider (D) var fraværende.

Ad. 1-2. Godkendt og oversendt til 2. behandling.

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 og 2. godkendt.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen har anmodet Næstved Kommune om at foretage ændringer af Næstved Kommunes styrelsesvedtægt § 22 stk. 2, hvoraf fremgår, at funktionsvederlag højst kan oppebæres i 6 måneder.

Ankestyrelsen oplyser, at det af vedtægten skal fremgå, at funktionsvederlag højst kan oppebæres i 9 måneder, idet det ikke er i overensstemmelse med vederlagsbekendtgørelsen, at begrænse vederlagsperioden til 6 måneder, når bekendtgørelsen hjemler 9 måneder.

Ankestyrelsen anmoder endvidere om, at styrelsesvedtægtens § 5 ændres, således, at det af denne fremgår, at rette ministerium benævnes Indenrigs- og Boligministeriet, modsat Økonomi- og Indenrigsministeriet.

Forslag til ændringer i styrelsesvedtægten skal undergives to behandlinger i Byrådet, hvorfor ændringsforslagene fremlægges til Byrådets behandling. De vedtagne ændringer indsendes til Ankestyrelsens orientering.

Punkt 119: Beslutning om kommunegaranti byggekredit - Enø Digelaug

00.01.00-Ø60-2-22

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.03.2022

Byrådet (godkender), 29.03.2022

Sagen er lukket i Økonomiudvalget, da budrunden fra entreprenørerne først afsluttes den 22. marts. Sagen vil være åben i Byrådet.

Enø Digelaug har ønsket sagen behandlet nu, så den formelle sikkerhed er på plads i form af en kommunal garantistillelse ved kontraktens indgåelse. Den aktuelle usikkerhed om både prisfastsættelse og leverancer af materialer har fremrykket dette ønske, så projektet kan gennemføres som planlagt til efteråret.

Enø Digelaug ansøger om, at der stilles kommunegaranti for en byggekredit på 49,75 mio. kr. (inkl. moms) til afholdelse af de samlede anlægsudgifter til kystbeskyttelsesprojektet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. at der stilles kommunegaranti for oprettelse af en byggekredit på 49,75 mio. kr. inkl. moms i Kommunekredit med en løbetid til projektet er afsluttet.
2. at Enø Digelaug ikke opkræves garantiprovision af det kommunegaranterede lån.
3. at borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende garanti for optagelse af endeligt lån, når de i sagen nævnte betingelser er opfyldt.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; anbefales

Ad 2; anbefales

Ad 3; anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1 - 3. godkendt.

Sagsfremstilling

Enø Digelaug ansøger om kommunegaranti for oprettelse af en byggekredit på maksimalt 49,75 mio. kr. inkl. moms til finansiering af kystbeskyttelsesprojekt. Niras har udarbejdet tre prisoverslag med forskellig usikkerhed. De tre prisoverslag ligger i intervallet fra 37,75 - 49,75 mio. kr. inkl. moms. I prisoverslaget er også indregnet de projekterings- og rådgivningsudgifter mv. på 2,39 mio. kr., som Næstved Kommune har afholdt i projektfasen. Denne udgift skal også betales af de bidragspligtige lodsejere.

Ved ansøgning om kommunegaranti for en byggekredit søges om det maksimale prisoverslag på 49,75 mio. kr. inkl. moms. Budrunden afsluttes den 22. marts. Det forventes, at der kan ligge en indikation på et nyt og mere præcist prisoverslag klar til Byrådets behandling.

Ift. den endelige låntagning er den klare forventning at anlægssummen bliver mindre. Det skyldes at der modtages tilskud på ca. 7,6 mio. kr. fra Kystdirektoratet. Den endelige kommunegaranti kommer til at svare til det endelige lån.

Kystdirektoratets tilskudspulje

Enø Digelaug har ansøgt Kystdirektoratets tilskudspulje til diger og anden kystbeskyttelse. Enø Digelaug er bevilget tilskud på 7.632.000 kr. Det er endnu uklart hvornår i fasen at tilskuddet modtages, og derfor er tilskuddet ikke modregnet i det foreløbige prisoverslag, som ansøgning om kommunegaranti til byggekreditten bygger på. Til gengæld skal tilskuddet modregnes i den anlægssum, som det endelige lån hjemtages på baggrund af.

Licitation

Enø Digelaug har sendt projektet i udbud i form af en indbudt licitation til seks entreprenører. Budrunden afsluttes den 22. marts. Projektet forventes at begynde i september 2022 og forventes afsluttet inden opstart af ferisesæson 2023.

Moms

Enø Digelaug har ansøgt SKAT om at blive momsregistreret og dermed være berettiget til at kunne få refunderet momsudgifterne. SKAT har afvist ansøgningen, hvilket betyder, at alle udgifter til projektet opgøres inkl. moms. Derfor er kommunegarantien også ansøgt inkl. moms.

Garantiprovision

Der er hjemmel i kystbeskyttelseslovens § 9, stk. 2, til at kommunen kan afholde den fulde udgift til kystbeskyttelsesanlæg, hvis kommunen beslutter dette. I dette tilfælde hvor Enø Digelaug afholder den fulde udgift til kystbeskyttelsesprojektet, giver loven kommunen mulighed for at træffe beslutning om, at der ikke skal betales garantiprovision for en kommunal garantistillelse, da loven giver mulighed for at støtte kystbeskyttelsesanlæg.

Samtidig vurderes den økonomiske risiko meget begrænset for kommunen, da digelaug omfatter 1.550-1.600 bidragspligtige lodsejere. Alle lodsejere bliver forpligtet til at være medlem af kystbeskyttelseslauget. Det sker ved at pligt til medlemskab tinglyses på alle ejendomme. I vedtægterne for kystbeskyttelseslauget er der fastsat en bidragsfordeling og vedtægter for den fremtidige drift og vedligeholdelse af diget.

Opkrævning af bidraget kommer til at ske via ejendomsskattebilletten, hvilket betyder, at der vil være mulighed for at gøre udlæg i ejendommen, hvis der ikke betales.

Det er derfor administrationens anbefaling, at der ikke opkræves garantiprovision.

Indfrielse af byggekredit

Af hensyn til sagsbehandlingstiden foreslås det, at Borgmesteren og Kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende kommunegaranti for det endelige lån under forudsætning af, at følgende betingelser er opfyldt:

- at det endelige lån svarer til den samlede anlægsudgift, dog maksimalt 49,75 mio. kr. inkl. moms, der skal fratrækkes tilskuddet på 7.632.000 kr.
- at løbetiden for det endelige lån ikke overstiger 25 år.
- at regnskab/dokumentation for udgifterne fremsendes sammen med den endelige låneansøgning, gerne i form af revisorpåtegnet regnskab.
- at administrationen vurderer, at optagelsen af lån er i overensstemmelse med Næstved Kommunes egen finansielle styring. I dette enkeltstående tilfælde kræver det at det endelige lån optages med fast rente.

Økonomi

Administrationen oplyser, at kommunen iflg. bekendtgørelse om "Kommunens låntagning og meddelelse af garantier m.v." kan stille garanti for det ønskede lån, uden at dette belaster kommunens øvrige låneramme. Administrationen kan samtidig oplyse, at der er givet en anlægsbevilling på 2,39 mio. kr. til kommunens udlæg til projekterings- og rådgivningsudgifter mv. i projektfasen.

Bilag

90 mio. kroner til 14 kystbeskyttelsesprojekter (heraf 7,6 mio. kr. til Enø)

Enø Digelaug - Anlægsoverslag fra Niras

Punkt 120: Lukket: Salg af arealer til almene boliger

13.06.02-G10-42-17

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Punkt 121: Lukket: Salg af areal

13.06.02-G10-5-22

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; Anbefales

Ad 2; Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1. og 2. godkendt.

Punkt 122: Lukket: Skilte

82.02.00-G10-10-21

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Anbefales.

Byrådet, 29.03.2022

Godkendt.

Susanne Steensgaard Tariq (Ø), Jette Leth Buhl (B) og Det radikale Venstre (B) kan ikke gå ind for beslutningen.

Punkt 123: Lukket: Salg af erhvervsareal

13.06.02-G10-42-21

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; Anbefales

Ad 2; Anbefales

Ad 3; Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1. - 3. godkendt.

Punkt 124: Lukket: Salg af jord

82.02.00-G10-10-21

Økonomiudvalget, 21.03.2022

Ad 1; Anbefales

Ad 2; Anbefales

Byrådet, 29.03.2022

Ad. 1. - 2. godkendt.

Punkt 125: Underskriftsark

00.22.00-P35-11-21

Bilag

Underskriftsark 29.03.2022