

REFERAT Omsorgsudvalget 2011-2017 d. 09-06-2015

Mødedato Tirsdag d. 09. juni 2015 kl. 13:00

Mødested Rådmandshaven 20, mødelokale 2

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Dialogmøde med Ældrerådet..... | 5 |
| Fortsat behandling af budget 2016-2019..... | 7 |
| Anlægsudgifter ældreboliger..... | 10 |
| Servicedeklaration på § 97, ledsagelse..... | 13 |
| Visitations- og indsatskatalog for Solgaven Næstved..... | 15 |
| Anlægsmidler til mødested i Næstved Nord..... | 18 |
| Forlængelse af projektperioden for X-Camp – et helhedsorienteret tilbud til unge misbrugere i alder | 20 |
| Arealoptimeringsprojektet..... | 23 |
| Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl..... | 27 |

Punkt 65: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-I00-25-13

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

Sag nr. 70 udsættes. Derefter godkendt.

Punkt 66: Dialogmøde med Ældrerådet

00.01.00-I00-25-13

Dialogmøde med Ældrerådet

RESUME

Kompetenceudvalg: Omsorgsudvalget

Omsorgsudvalget holder dialogmøde med Ældrerådet 2 gange årligt.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at dialogen med Ældrerådet tages til efterretning.

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Omsorgsudvalget holder dialogmøde med Ældrerådet 2 gange årligt. En gang lige før sommerferien og en gang i december måned.

Ældrerådet har fremsendt følgende emner der ønskes drøftet:

1. Status over den forebyggende indsats på ældreområdet, herunder rehabiliteringsprojekt ØGM & SOFUS. ”Hvorledes har effekten været og hvor mange borgere har projektet målbart gjort sin virkning”
2. I hvilket omfang inddrages frivilligforeninger / organisationer under og efter visitering af borgerne.
3. Hvad er Omsorgsudvalgets og forvaltningens indstilling og muligheder for etablering af lokalt Hospice.
4. Hvad siger demografien over tilgang af ældreborgere i kommunen, og hvilken betydning og udfordring har det på niveauet for ældreomsorgen.
5. Omsorgsudvalgets budget 2016.
6. Konkurrenceudsættelse distrikt syd, beslutning og status.

Tidligere Politisk Behandling

Omsorgsudvalget

Punkt 67: Fortsat behandling af budget 2016-2019

00.30.10-S00-1-15

Bilag

Anlægsoversigt

Bilag 5 - Noter til nuværende anlægsramme - uddrag

Fortsat behandling af budget 2016-2019

RESUME

Kompetenceudvalg: Omsorgsudvalget

Udvalget har på de foregående møder behandlet budget 2016-2019. Der arbejdes i øjeblikket på en analyse af politikområde Handicappede, samt potentiale afklaring af udbud/effektivisering på ældreområdet. Udvalgets forventede budgetproblemer for 2016-2019 bedes vurderet i forhold til forventet resultat af dette arbejde.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. udvalget fortsat drøfter budgetproblemer for budget 2016-2019.
2. udvalget godkender at anlægsbudget for 2016-2019 svarer til anlægsrammen jf. vedhæftede bilag.

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

1. Der forelægges et katalog med forslag til besparelser.
2. Godkendt.

Sagsfremstilling

I henhold til budgetstrategien skal udvalget selv klare budgetproblemer. Et af målene med budgetstrategien er, at der udarbejdes realistiske budgetter.

På udvalgets tidligere møde blev forelagt et budgetproblem på 28,6 mio.kr. ialt for udvalget fordelt med 24,6 mio.kr. for politikområde Handicappede og 4,0 mio.kr. for politikområde Ældre. Udad det samlede budgetproblem udgør overførsel fra 2015 ialt 18,6 mio.kr.

Politikområde Handicappede har som tidligere oplyst igangsat en analyse af området. Analysen udarbejdes af eksternt konsulentfirma ved BDO. Analysen vil omhandle visitationspraksis og best praksis. Analysen forventes som tidligere oplyst at være klar til fremlæggelse på udvalgets møde den 23. juni. Der orienteres om det igangsværende arbejde på mødet.

Politikområde Ældres budgetudfordringer omhandler huslejetab/tomgangshusleje på estimeret 4 mio.kr. Derudover arbejder området på afklaring af potentiale ved udbud/effektivisering. Udvalget er og vil blive orienteret om forventet potentiale for dette. Opmærksomheden skal henledes på, at det alene er potentialet ved effektivisering som tilfalder området.

På baggrund af ovenstående bedes udvalget fortsat drøfte budgetproblemet, herunder tiltag til omprioritering/finansiering af budgetproblemer, idet det må forventes at udbud/effektivisering og analyse af handicapområdet ikke dækker det samlede budgetproblem.

Anlæg

Udvalgets anlægsramme fremgår af vedhæftet bilag. Udvalget har mulighed for at omprioritere/flytte anlægsprojekter, blot den samlede anlægssudgift i årene 2016-2019 holdes indenfor udvalgets ramme. Det foreslås, at udvalgets anlægsramme fortsætter som vedhæftet bilag med en rammebevilling til ældreområdet på 500.000 kr. og en anlægsramme til handicappede på 700.000 kr.

ØKONOMI

Center for Økonomi og Analyse oplyser, at det er nødvendigt at alle udvalg overholder kravene, for at opnå budgetstrategiens mål om at balancen i budget 2016-19 ikke forværres i forhold til opstartsbalancen. Overholdelse af kravene i budgetstrategien er desuden nødvendig for at overholde den økonomiske politik.

Samlet oversigt over budgetproblem i 2016:

| Budget 2015 | udvalget i alt | Handicapområdet | Ældreområdet |
|----------------------------------|----------------|-----------------|--------------|
| Overførsel fra 2014 | 4 | 14,1 | -10,1 |
| Estimeret merforbrug i 2015 | 4,5 | 4,5 | 0 |
| Estimeret brug af overskud | | | 10,1 |
| Overførsel til 2016 | 18,6 | 18,6 | 0 |
| Estimeret merforbrug 2016 | 10 | 6 | 4 |
| Samlet budgetproblem 2016 | 28,6 | 24,6 | 4 |
| (+=merforbrug) | | | |

Oversigt vedrører ikke eventuelle mer- eller mindreforbrug indenfor selvforvaltning på handicapområdet.

Tidligere Politisk Behandling

Omsorgsudvalget

Supplerende bemærkninger

Resultatet af udvalgets budgetbehandling samles og forelægges for byrådet på budgetseminaret i august.

Punkt 68: Anlægsudgifter ældreboliger

03.10.00-A00-1-13

Bilag

Investeringsoversigt m tids-og handleplan

Anlægsudgifter ældreboliger

RESUME

Kompetenceudvalg: Omsorgsudvalget og Plan- og Ejendomsudvalget

En verserende analyse af ældre- og handicapboligerne i kommunen har afdækket behov for investeringer i forbedringer og udskiftning af en størrelsesorden, som kræver ekstra midler. Der skal tages stilling til, hvorvidt disse investeringer skal dækkes af huslejevforhøjelse eller skal søges som kommunale anlægsudgifter. Der ønskes af Omsorgsudvalget en prioriteret rækkefølge af udførelse af projekterne/udgifterne.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Omsorgsudvalget prioriterer i hvilken rækkefølge projekterne/udgifterne skal udføres.

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

Omsorgsudvalget opfordrer til, at Bakkegårdens tag renoveres hurtigst muligt.
De øvrige projekter foreslås som løbende udskiftning efter behov.

Sagsfremstilling

Boliganalysen på ældre- og handicapområdet har afdækket behov for ændringer/renoveringer af nogle af boligerne. En stor del af udgifterne dækkes af ejendommenes drift, men der er andre større udgifter, der ikke kan indeholdes i driften.

Det drejer sig konkret om:

| Adresse | Behov | Udgift for beboerne | Udgift for Næstved Kommune |
|--------------------------------------|--|---------------------|--------------------------------------|
| Bakkegården, Lovvej 3 | Udskiftning af tag | kr. 2.400.000 | kr. 2.500.000 (Center for Ejendomme) |
| Bakkegården, Lovvej 3 | Nedtagning af gammel kantine og istandsættelse af arealet | | kr. 100.000 (Center for Ejendomme) |
| Kildemarkscentret, Kildemarksvej 124 | Pålægning af linoleum i samtlige boliger - for sikring mod gennemsvivning - (ved fraflytning eller akut behov) | kr. 3.600.000 | |
| Symfonien, Enggårdsvej 3-5 | Pålægning af linoleum i samtlige boliger - for sikring mod gennemsvivning (ved fraflytning eller akut behov) | kr. 3.200.000 | |

Vedr. Kildemarkscentret: udskiftning af linoleum koster ca. kr.40.000 pr.bolig, og med antal fraflytninger på 25 årligt, vil det betyde en ekstra udgift på kr.1 mio. årligt, hvilket igen vil betyde en huslejevforhøjelse på kr. 1000,- pr.bolig følgende 3-4 år. Den samlede husleje vil derfor på Kildemarkscentret stige fra kr.9000,- til kr. 10.000,- + forbrug af el, vand og varme.

Vedr. Symfonien: udskiftning af linoleum koster ca. kr.40.000 pr.bolig, og med antal fraflytninger på 20 årligt, vil det betyde en ekstra udgift på kr.800.000 årligt, hvilket igen vil betyde en huslejevforhøjelse på kr. 750,- pr.bolig følgende 3-4 år. Den samlede husleje vil derfor på Symfonien stige fra kr.6000,- til kr. 6750,- + forbrug af el, vand og varme.

ØKONOMI

Center for Økonomi og Analyse skal bemærke, at Plan- og Ejendomsudvalget har foretaget prioritering af budget til vedligeholdelsesarbejde af egne ejendomme i 2015. Ovenstående forslag kan derfor først indgå i prioriteringen for 2016. Derudover ingen bemærkninger.

Tidligere Politisk Behandling

Omsorgsudvalget

Plan- og Ejendomsudvalget

Punkt 69: Servicedeclaration på § 97, ledsagelse

27.00.00-P35-11-15

Bilag

Ledsagerordning § 97

Serviceerklæring på § 97, ledsagelse

RESUME

Kompetenceudvalg: Byrådet

Serviceerklæringens § 138 giver kommunerne mulighed for at være mere specifikke og individuelle i valg af serviceniveau i forhold til de enkelte af serviceerklæringens paragraffer.

Administrationen har udarbejdet forslag til serviceerklæring på serviceerklæringens § 97, ledsagelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at serviceerklæringen godkendes.

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

Anbefales.

Sagsfremstilling

Serviceerklæringens § 138 giver generel hjemmel til at udarbejde serviceniveauer på alle områder. Det vil sige, at serviceerklæringen har karakter af rammelov, og at der dermed er tiltænkt den enkelte kommunalbestyrelse fleksibilitet i udarbejdelse af serviceniveau (vejledende retningslinjer) om, hvilken type hjælp, der typisk gives i forhold til bestemte typer af behov eller målgrupper.

Visitation for Handicap og Psykiatri har udarbejdet tydeligere og mere retningsgivende serviceerklæring end hidtil på de af serviceerklæringens paragraffer, der behandles i afdelingen.

Serviceerklæringens § 97 omfatter tilbud om 15 timers ledsagelse pr. måned til personer, der er under folkepensionsalderen, og som ikke kan færdes alene på grund af betydelig og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne.

ØKONOMI

Center for Økonomi og Analyse skal bemærke at det samlede budget til § 97 udgør ialt 1.663.000 kr, hvilket svarer til 0,7 % af rådets samlede budget. Derudover ingen yderligere bemærkninger.

Tidligere Politisk Behandling

Omsorgsudvalget

Byrådet

Punkt 70: Visitations- og indsatskatalog for Solgaven Næstved

27.00.00-P35-12-15

Bilag

Endeligt indsatskatalog Solgaven

Visitations- og indsatskatalog for Solgaven Næstved

RESUME

Kompetenceudvalg: Byrådet

Solgaven, der er opført efter Lov om Almene Boliger, er overgået til at levere ydelser efter servicelovens §§ 83 og 85, hvor ydelserne tidligere blev leveret efter servicelovens § 108.

Årsagen til ændringen er, at det ikke er lovmedholdeligt at visitere til varigt botilbud efter servicelovens § 108 i boliger opført under Lov om Almene Boliger.

Visitations- og indsatskataloget for ydelser efter servicelovens §§ 83 og 85 på Solgaven forelægges til godkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at visitations- og indsatskataloget for Solgaven Næstved bringes i høring i Handicaprådet og efterfølgende godkendes.

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

Sagen udsættes.

Sagsfremstilling

I sag nr. 119, 9. september 2014, blev Omsorgsudvalget første gang præsenteret for nødvendigheden i ændring i anvendt servicelovsparagraf i forbindelse med visitation til botilbud.

I forbindelse med møde mellem Solgaven og Socialtilsyn Øst i foråret 2014, gjorde Tilsynet opmærksom på, at man fremadrettet ikke agtede at godkende botilbud oprettet efter Lov om Almene Boliger.

Næstved Kommune havde hidtil oprettet henholdsvis midlertidige og varige botilbud efter servicelovens §§ 107 og 108 til borgere med egen lejekontrakt bosiddende i almennyttige boliger.

Denne løsning var (og er) imidlertid ikke lovmedholdelig, idet Lov om Almene Boliger går forud for serviceloven, og borgerens rettigheder og pligter er i henhold til almenboligloven de retningsgivende.

Det betyder, at der, i de bygninger, der ikke er Næstved Kommunes egne, ikke kan drives botilbud efter servicelovens §§ 107 og 108, men at borgerne i disse boliger i stedet skal visiteres til hjælp efter servicelovens §§ 83 og 85.

Det skal bemærkes, at der, jf. servicelovens § 91 normalt er frit leverandørvalg på personlig og praktisk hjælp efter servicelovens § 83. Levering af personlig og praktisk hjælp i plejehjem, plejeboliger og omsorgsboliger er imidlertid ikke omfattet af reglerne om frit leverandørvalg.

Administrationen har udarbejdet visitations- og indsatskatalog for Solgaven Næstved. Kataloget tager udgangspunkt i, at der er to målgrupper på Solgaven, hvorfor der i kataloget er beskrevet to pakker.

Kataloget skal i høring i Handicaprådet.

ØKONOMI

Center for Økonomi og Analyse har ikke yderligere bemærkninger.

Tidligere Politisk Behandling

Omsorgsudvalget

Punkt 71: Anlægsmidler til mødested i Næstved Nord

27.03.00-A00-1-14

Anlægsmidler til mødested i Næstved Nord

RESUME

Kompetenceudvalg: Omsorgsudvalget

Ved budgetlægningen for 2015 blev der afsat anlægsmidler kr. 75.000 til mødested for borgere tilknyttet Socialpædagogisk Center - Næstved Nord.

Borgerne, som benytter mødestedet Helgesvej i Gelsted har sammen med personalet ønsket at indrette lokalerne med nye møbler, lamper og gardiner, samt anskaffelse af et sæt havemøbler.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Omsorgsudvalget tager orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Borgerne, som er tilknyttet Socialpædagogisk Center, og som er bosiddende i området Gelsted, Herlufmagle og Fensmark mødes til socialt samvær i en fælles lejlighed på Helgesvej. Her har borgerne mulighed for at tale med medarbejdere og have socialt samvær med hinanden. Borgerne spiser jævnligt sammen i de fælles lokaler og ser frem til også at kunne nyde maden ude i sommerperioden.

Borgerne har længe ønsket, at lokalerne blev nyindrettet, så lokalerne kan udnyttes bedre. I fællesskab med medarbejderne er der derfor lavet en plan for anvendelsen af de kr. 75.000, som er afsat til mødestedet. I ønskerne indgår også et sæt havemøbler.

ØKONOMI

Center for Økonomi og Analyse kan bekræfte, at der i budget 2015 er afsat 75.000 kr. til ovennævnte formål.

Tidligere Politisk Behandling

Omsorgsudvalget

Punkt 72: Forlængelse af projektperioden for X-Camp – et helhedsorienteret tilbud til unge misbrugere i alderen 15-25 år

00.15.00-A00-16-13

Bilag

Endeligt kommissorium

Forlængelse af projektperioden for X-Camp – et helhedsorienteret tilbud til unge misbrugere i alderen 15-25 år

RESUME

Kompetenceudvalg: Omsorgsudvalget

X-Camp er et to års projekt - et tilbud til unge misbrugere i alderen 15-25 år. Tre centre står bag projektet: Center for Handicap og Psykiatri, Center for Børn og Unge og Center for Sundhed. Formålet med projektet er, ud fra et borgerperspektiv, at skabe mere sammenhæng, helhed og koordinering i tilbuddene til de unge og deres pårørende. For at kvalificere dataindsamlingen til evalueringen af projektet samt den fortsatte implementering foreslås en forlængelse af projektperioden.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget træffer beslutning om at forlænge projektperioden for X-Camp indtil den 1. april 2016 med henblik på, at en evaluering kan fremlægges politisk til efteråret 2015.

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

Godkendt.

Sagsfremstilling

Børne- og Skoleudvalget, Omsorgsudvalget og Sundheds- og Psykiatriudvalget anbefalede i juni 2013, at der etableres et samordnet tilbud til unge misbrugere på tværs af de tre centre med henblik på, at tilbyde unge mellem 15-25 år en let tilgængelig, koordineret og effektiv behandling i fælles lokaler. Tilbuddet blev projektgjort i perioden august 2013 - august 2015 og fik navnet X-Camp. Borgmester Carsten Rasmussen indviede projektet den 1. april 2014.

Projektet kom senere i gang end planlagt, da der ikke var taget højde for alle udfordringer omkring projektet.

Organisatorisk er de ledelsesmæssige opgaver varetaget af de respektive centre. Projektet gennemføres inden for centrene økonomiske ramme, der er således ikke tilført ekstra økonomiske ressourcer til projektet.

Det blev aftalt, at de tre centre bidrager med personaleressourcer på følgende måde:

- Center for Handicap og Psykiatri, Rådgivningen for Stof og Center for Børn og Unge, Ungenetværket bidrager med hver 1½ stilling
- Center for Sundhed, Alkoholrådgivningen bidrager med ad hoc konsulentbistand og faglig støtte

Med henblik på at realisere projektets målsætning blev der nedsat en styregruppe med ledelsesrepræsentanter og konsulenter fra de tre centre. Der blev udarbejdet kommissorium og formuleret projektmål. Projektets overordnede mål er ? at etablere en helhedsorienteret misbrugsindsats for unge misbrugere mellem 15 og 25 år? . Det overordnede mål er nedbrudt i tre underordnede mål:

1. Mål for organisationen
2. Mål for de unge
3. Mål for medarbejderne

Der fremlægges en politisk sag til de tre udvalg om evaluering af X-Camp til efteråret 2015 i forhold til projektets målsætninger.

Økonomi

Omkostninger i forbindelse med forlængelse af projektperioden holdes inden for de 3 centres økonomiske ramme.

ØKONOMI

Center for Økonomi og Analyse har ikke yderligere bemærkninger.

Tidligere Politisk Behandling

Børne- og Skoleudvalget 1. juni 2015

Sundheds- og Psykiatriudvalget 8. juni 2015

Omsorgsudvalget 9. juni 2015

Punkt 73: Arealoptimeringsprojektet

82.25.00-P20-1-14

Bilag

(bilag 1) Arealoptimering. Konklusioner, anbefalinger og potentialer

(bilag 2) Arealoptimering. Analyse af kommunens bygningsmasse

(bilag 3) Arealoptimering. Foreningernes behov og muligheder for lokaler

(bilag 4) Bilagsrapport 1 - De frivillige sociale foreningernes brug af og behov for lokaler

(bilag 5) Bilagsrapport 2 - De folkeoplysende foreningernes behov og muligheder for lokaler

Arealoptimeringsprojektet

RESUME

Kompetenceudvalg: Økonomiudvalget

I budgetforliget for 2015 blev det besluttet, at der skulle udarbejdes en analyse af anvendelsen af de kommunale bygninger med henblik på en mere optimal udnyttelse. Endvidere skulle arealoptimeringsprojektet se på behov og muligheder for yderligere lokaler til foreninger i Næstved Kommune. Arealoptimeringsprojektet peger på en række anbefalinger, der vil give en bedre udnyttelse af de kommunale bygninger. Det samlede optimeringspotentiale er på 12-16 mio. kr., men det konkrete potentiale til råderumspuljen er dog kun på 0,5 mio. kr. til budget 2016.

INDSTILLING

Administrationen indstiller:

1. at fagudvalget drøfter arealoptimeringsprojektets konklusioner og anbefalinger
2. at fagudvalget peger på, hvilke konkrete anbefalinger (nr. 1-23) administrationen skal arbejde videre med
3. at anlægsudgifter til arealoptimering dækkes af indtægter ved salg af bygninger, der bliver frigivet ved arealoptimering

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

Jette Leth Buhl blev erklæret inhabil, idet Frivilligcentret er en del af sagen, og forlod derefter mødet under sagens behandling.

1. Drøftet. Det anbefales at man arbejder videre med et frivillige foreningernes hus på Farimagsvej 16.
2. Omsorgsudvalget anbefaler, at der arbejdes videre med nr. 18, 19 og 20.
3. Godkendt.

Sagsfremstilling

Arealoptimeringsprojektet har gennemført følgende:

- kortlagt kommunens bygningsmasse og den tilhørende økonomi
- beregnet og sammenlignet nøgletal (kvadratmeter pr. bruger) for skoler, daginstitutioner, administrationsbygninger og for en række sociale institutioner
- gennemført spørgeskemaundersøgelser for at afdække foreningernes lokalebehov
- gennemgået lokalebookninger og lokaletilskud for 2014

Arealoptimeringsprojektets konklusioner, anbefalinger og potentialer er samlet i notatet i bilag 1.

Baggrundsoplysninger, sammenligning af nøgletal, kortbilag mv. fremgår af de to analyserapporter:

- "Arealoptimering. Analyse af Næstved Kommunes bygningsmasse" (bilag 2).

- "Arealoptimering. Foreningernes behov og muligheder for lokaler i Næstved Kommune" (bilag 3).

Bedre udnyttelse af de kommunale bygninger

De årlige omkostninger til drift og og vedligehold af bygningsmassen er på ca. 200 mio. kr., fordelt med ca. 145 mio. kr. til indvendig drift og vedligehold, ca. 42 mio. kr. til udvendig drift og vedligehold, samt knap 11 mio. kr. til leje af bygninger af tredjepart. Børne- og Skoleudvalget står for næsten halvdelen (49 %) af budgettet til indvendig drift og vedligehold.

Næstved Kommune har praktisk talt ikke tomme bygninger - udover enkelte bygninger, som venter på at blive lejet ud, skal nedrives eller sælges. Der er dog bygninger, hvor der er mere plads, end hvad der egentligt er nødvendigt. Det gælder især på skoler, i daginstitutioner, for enkelte administrationsbygninger og for nogle af de sociale institutioner.

Arealoptimering vil kunne reducere de årlige udgifter til drift og vedligehold af bygninger med 12-16 mio. kr. afhængig af hvilke konkrete tiltag der bliver gennemført. Størstedelen af potentialet for arealoptimering findes på skoler og daginstitutioner, og vil bl.a. afhænge af processen omkring kvalitet og økonomi på skoleområdet, samt tilpasning af kapaciteten på daginstitutionsområdet. Det konkrete potentiale til råderumspuljen forventes at være 0,5 mio. kr. til budget 2016, samt 2-3 mio. kr. til budget 2017.

Projektet peger på 5 temaer, der kan give en mere optimal udnyttelsen af de kommunale bygninger:

1. Flere brugere på samme plads
2. Fra leje til eje
3. Udlejning - justering af huslejeniveau eller frasalg af bygninger
4. Anvende bygninger til flere formål
5. Bedre styring af den kommunale bygningsmasse.

De konkrete anbefalinger fremgår af notatet i bilag 1.

Behov og muligheder for yderligere lokaler til foreninger

Samlet set får de folkeoplysende og almennyttige foreninger dækket deres behov for lokaler. 82 % af foreningerne er "tilfredse" eller "meget tilfredse" med muligheden for at anvende lokaler i deres lokalområde. 7 % angiver at være "utilfreds" eller "meget utilfreds". Der er ikke nogen generel forskel på tilfredsheden mellem land og by. Nye foreninger har det dog lidt sværere end gamle foreninger. Ca. 70 af de folkeoplysende og almennyttige foreninger bakker op om ønsket om et centralt placeret "Foreningernes Hus" i Næstved. Andre peger på vigtigheden af foreningslokaler i landområderne.

Samlet set peger undersøgelsen blandt de frivillige sociale foreninger på, at de ikke i helt samme grad får dækket deres lokalebehov. De sociale frivillige foreninger har behov for yderligere adgang til handicapvenlige lokaler tæt på offentlig transport. Endvidere har flere af foreningerne behov for plads til opbevaring.

Projektet peger på 4 tiltag, der giver mulighed for yderligere lokaler til foreningerne:

1. Hvis man ønsker et Foreningernes Hus, kan projektet anbefale bygningen på Farimagsvej 16
2. Give adgang til lokaler i dagtimerne på skoler med god plads
3. Skabe adgang til yderligere mødelokaler for foreninger (benytte daginstitutioner og mødelokale 1-5 i Rådmandshaven)
4. Udnytte foreningslokalerne bedre - at foreningerne i højere grad låner af hinanden.

De konkrete anbefalinger fremgår af notatet i bilag 1.

ØKONOMI

Center for Økonomi og Analyse kan oplyse, at der ifølge budgetstrategien til budgetlægningen for 2016-2019 er fastsat, at der skal skaffes en råderumspulje på 15 mio. kr. Puljen skal skaffes ved temaeffektiviseringer, konkurrenceudsættelsesstrategien og moderniseringsaftalen. Dette projekt er 1 af de 3 temaeffektiviseringsprojekter.

Sagen inkl. notat og rapporter viser, at der er et besparelsespotentiale på op 12-16 mio. kr. over en årrække afhængig af, hvilke løsninger og forudsætninger der vælges, og hvilke besparelser der på forhånd er bestemt at skulle tilgå bestemte fagområder.

Anlægsindtægter ved salg af bygninger anvendes til anlægsudgifter ved ombygninger.

Tidligere Politisk Behandling

Omsorgsudvalget

Supplerende bemærkninger

Følgende politiske proces er planlagt:

- Drøftelse i Plan- og Ejendomsudvalget den 1. juni 2015.
- Drøftelse i Børne- og Skoleudvalget den 1. juni 2015.
- Drøftelse i Kulturudvalget den 8. juni 2015
- Drøftelse i Omsorgsudvalget den 9. juni 2015
- Behandling i Økonomiudvalget den 15. juni 2015

Arealoptimeringsprojektet skal godkendes af Økonomiudvalget. Fagudvalgenes bemærkninger samles i en ny sag til Økonomiudvalget.

Punkt 74: Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.

00.01.00-I00-25-13

Meddelelser fra formanden, medlemmer m.fl.

BESLUTNING

Omsorgsudvalget, 9.6.2015

1. Orientering om at økonomien i Frivilligcentret er udfordret af ændringer i samarbejdsformen med Center for Arbejdsmarked.
2. Orientering om personsager.