

REFERAT Byrådet nov. 2011-2021 d. 29-06-2021

Mødedato Tirsdag d. 29. juni 2021 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Teatergade 8, 2. sal

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af endeligt forslag til Kommuneplan 2021.....	4
Principgodkendelse af udarbejdelse af forslag til plangrundlag og indhentning af nødvendige tillade	8
Godkendelse af endeligt forslag til revideret regulativ for erhvervsaffald.....	10
Godkendelse af endeligt forslag til revideret regulativ for husholdningsaffald.....	12
Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1. maj 2021.....	15
Godkendelse af anlægsregnskab for ombygning af tidligere skole i Holme-Olstrup til Døgndiamant	19
Godkendelse af anlægsregnskab renovering og APV på skolerne 2019.....	21
Godkendelse af anlægsregnskab for udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger 2019.....	23
Tilsagn om garanti for lån til anlægsarbejder 2020 - NK-Vand A/S.....	25
Tilsagn om garanti for omlægning af lån - Næstved Fjernvarme.....	27
Kulturelle aktiviteter for medarbejdere i Næstved Kommune.....	29
Godkendelse af forslag om deltagelse »DK2020 – Klimaplaner for hele Danmark«.....	31
Valg til valgbestyrelsen kommunalvalg.....	34
Godkendelse af overordnet plan for introduktion af nyt Byråd.....	36
Godkendelse af målgrupper for indsatser til højere valgdeltagelse ved kommunalvalget 2021.....	38
Forslag fra byrådsmedlem Susanne Steensgaard Tariq (Ø).....	41
Forslag fra byrådsmedlem Rico Carlsen (V) og Per Sørensen (A).....	43
Lukket: Anlægsbevilling til byggemodning	46
Lukket: Udbudsvilkår og anlægsbevilling for erhvervsområde.....	47
Beslutning om køb af ejendom.....	48
Lukket: Godkendelse af Næstved Havns salg af resterende sommerhusgrunde.....	51
Lukket: Beslutning om NK Forsyning.....	52
Underskriftsark.....	53

Punkt 82: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-G01-20-17

Beslutning

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Punkt 83: Godkendelse af endeligt forslag til Kommuneplan 2021

01.02.03-A00-1-19

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Forslaget til Kommuneplan 2021 har været i 8 ugers offentlig høring. Der er kommet bemærkninger fra borgere, foreninger og staten. Bemærkningerne har ført til mindre justeringer af det endelige forslag til kommuneplanen. Der er udarbejdet en hvidbog, hvor bemærkningerne og administrationens tilhørende svar fremgår.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til Kommuneplan 2021 med de nævnte justeringer, jævnfør bilagene, til offentliggørelse (seneste 8 uger efter endelig vedtagelse).

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Søren Revsbæk gjorde opmærksom på at han er inhabil i sag nr. 109 – hvor hans samlevers firma Natour på vegne af lodsejer har indgivet høringssvar til kommuneplanen.

Udvalget besluttede at Søren Revsbæk er inhabil i det konkrete punkt kommuneplanramme 1.3.B53 – Ved Sandbakken – Æblevænget og 1.3 F18 ved Sandbakken – Hedetoften og han forlod salen.

Boligområde 1.4B53:

Søren Revsbæk deltog ikke i behandlingen.

Udvalget anbefaler at begge områder medtages i kommuneplanforslaget.

Boligområde 1.4.B55:

Ved en eventuel kommende lokalplan for boligområdet 1.4.B55 skal der foretages en trafikanalyse af området med henblik på at tilsikre en hensigtsmæssig vejadgang og trafiksikring af området herunder at der skabes en sikker skolevej.

Enhedslisten og Radikale Venstre afventer deres stillingtagen til Byrådets behandling.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Søren Revsbæk (V) gjorde opmærksom på at han er inhabil i sag nr. 83 hvor hans samlevers firma Natour på vegne af lodsejer har indgivet høringssvar til kommuneplanen.

Søren Revsbæk deltog i behandling af det generelle i sagen og forlod efterfølgende behandlingen af boligområderne 1.4.B53 og 1.3.B55.

Godkendt med Økonomiudvalgets anbefalinger.

Sagsfremstilling

Forslaget til Kommuneplan 2021 har været i offentlig høring fra den 11. januar 2021 til den 8. marts 2021. Forslaget kan ses i sin helhed på adressen <https://naestved.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2575>

I offentlighedsperioden har Næstved Kommune modtaget skriftlige bemærkninger fra borgere, foreninger og staten (Bolig- og Planstyrelsen).

Bemærkninger fra borgere og foreninger

I høringsperioden er modtaget en række bemærkninger fra borgere og (primært lokale) foreninger samt lokalråd. Bemærkningerne er samlet i en hvidbog (se bilag 1) med en oversigt, hvor hovedemnerne i høringssvarene er beskrevet, og hvor antallet af høringssvar per hovedemne er opgjort. Der er desuden formuleret forslag til svar på bemærkningerne. Henvendelserne er blevet forkortet med resume af hensyn til overskueligheden. Samtlige høringssvar i deres fulde ordlyd kan ses i bilag 2.

Høringssvar vedrørende arealudlæg

Størstedelen af bemærkningerne handler om arealudlæg primært til boliger. Blandt andet er der ønsker om nye boligområder umiddelbart syd for Næstelsø Præstemark, ved Fensmark, nordøst for Rendebakken 7 i Gelsted og i Glumsø. Administrationens vurdering er, at disse ønsker ikke bør imødekommes, da de hverken er i overensstemmelse med den gældende bystruktur i kommunen eller intentionen i lovgivningen.

En store del af bemærkningerne handler om specifikke arealudlæg til boliger, særligt ny ramme til boligområde 1.3. B51 ved Hedetoften, ny ramme til boligområde 1.3. B53 ved Sandbakken-Æblevænget og ny ramme for boligområde 1.4 B55 – Halfdan Rasmussens Vej/Gedebjergvej (se bilag 3). Holdningerne spænder fra, at Næstved Kommune bør reducere etageantallet for de nye boligområder, til at der slet ikke bør gives mulighed for udlæg af boliger på de konkrete arealer. Der er desuden fremsendt en underskriftindsamling med ønske om, at boligområde 1.3 B53 – Ved Sandbakken-Æblevænget udtages af forslaget, og at eksisterende naturområder bevares. Administrationen foreslår at fastholde arealudlæggene.

Administrationen vurderer, at boligområderne 1.3 B51 og 1.3 B53 har de planmæssige forudsætninger for en hensigtsmæssig boligudvikling, hvor tilgængelighed, nærhed og forbindelse til lokale naturområder, stiforbindelser, skole/institution og servicetilbud er til stede. Administrationen vurderer, at forslag til boligområderne 1.3 B51 og 1.3 B53 samlet set vil skabe en naturlig afrunding af den syd-østlige del af Appenæs mod det åbne land. Boligområderne har en god sammenhæng med de eksisterende boligområder og kan vejforsynes hensigtsmæssigt i forhold til de eksisterende vejudlæg. Derudover er der fra boligområderne en god sammenhæng og forbindelse til tre større eksisterende rekreative områder i Appenæs: 1.3 F8 centralt i Appenæs, 1.3.G2.1 langs kanalen og 1.3 F7-1.1, der strækker sig fra Appenæs Bygade til Plantevej. Alle er tilgængelige for offentligheden og bidrager til områdets rekreative oplevelser, natur- og dyreliv.

Administrationen vurderer yderligere, at boligområde 1.4 B55 – Halfdan Rasmussens Vej/Gedebjergvej har de planmæssige forudsætninger for en hensigtsmæssig boligudvikling, hvor tilgængelighed, nærhed og forbindelse til lokale naturområder, stiforbindelser, skole/institution og servicetilbud er til stede. Arealet er i dag udnyttet til landbrugsformål. Tæt på arealet er der udlagt kommuneplanramme til rekreativt formål, som skaber en større sammenhængende grøn/rekreativ kile gennem boligområderne i ”Digtervejskvarteret”. De rekreative områder udgør et relativt stort areal for hele området mellem de eksisterende boligområder, og det er derfor administrationens vurdering, at der allerede er udlagt forholdsmæssigt store arealer til rekreativt formål i området. Administrationen er opmærksom på, at flere boliger skaber mere trafik. Der vil derfor ved en evt. kommende lokalplan blive foretaget en trafikanalyse af området med henblik vejadgang og trafikbetjening af området. I den forbindelse vil en sikring af de bløde trafikanter og vurdering af ”sikker skolevej” blive foretaget.

Yderligere høringssvar

En række borgere og organisationer bemærker vigtigheden af at bevare og udvikle de grønne og rekreative områder i hele kommunen. Administrationen bemærker hertil, at der i Kommuneplan 2021 er fokus på at bevare de eksisterende rekreative områder med natur i og omkring Næstved og de øvrige byer i Næstved Kommune. Der er bl.a. inden for de sidste par år etableret nye skove i ”Den grønne ring” tæt på Næstved. I disse skove samt i de eksisterende skove ved og omkring Næstved er der offentlig adgang. Der henvises i øvrigt til Friluftstrategien, som informerer om Næstved Kommunes visioner for området. Desuden pågår der pt. en offentlig høring af en naturpolitik for Næstved Kommune.

Yderligere er der indkommet høringssvar fra organisationer som eksempelvis Energinet Eltransmission A/S, Region Sjælland, Danmarks Naturfredningsforening, Næstved bevaringsforening og enkelte lokalråd i Næstved Kommune. Dele af høringssvarene er imødekommet i form af mindre tilretninger i Kommuneplan 2021.

En del bemærkninger handler om konkrete, fysiske projekter, eller om planlægning, som ikke omfattes af en kommuneplan. Disse vil blive oversendt til rette sted, f.eks. trafikplanlægningen (se i øvrigt hvidbogen, bilag 1).

Statens plantilsyn

Staten har til opgave at varetage statslige interesser i kommuneplanlægningen. Det er Bolig- og Planstyrelsen, der samler eventuelle bemærkninger og indsigelser til kommuneplanforslaget. Der har både i høringsperioden og efterfølgende været dialog med Bolig- og Planstyrelsen om Næstved Kommunes forslag til Kommuneplan 2021, og hvordan de statslige interesser kan indarbejdes i kommuneplanen. Der er aftalt nogle mindre justeringer i form af uddybninger og præciseringer. Enkelte uklarheder og mangler er også aftalt rettet. De aftalte justeringer fremgår af aftalenotatet fra Bolig- og Planstyrelsen (se bilag 4).

Justeringerne har karakter af tilføjelser til redegørelsen, tilføjelser af kortbilag samt andre redaktionelle og/eller forståelsesmæssige rettelser, herunder særligt:

- Uddybning af planlægningsmæssig og/eller funktionel begrundelse i forhold til arealudlæg i kystnærhedszonen.
- Præcisering af retningslinjer vedrørende afsnit om 'Erosion- og oversvømmelsestruede arealer'.
- Tilføjelse af retningslinje og retningslinjekort vedrørende afsnit om 'Veje' og 'Stisystemer'.
- Præcisering af redegørelse og retningslinjer vedrørende afsnit om 'Naturbeskyttelsesområder' og 'Grønt Danmarkskort'.
- Ændring af udpegning af 'Grønt Danmarkskort' i forhold til det ansøgte sommerhusområde Nybro/Karrebækvej.
- Præcisering af redegørelse og retningslinje vedrørende afsnit om 'Planlægning for produktionsvirksomheder'.

Næstved kommune har udnyttet de nye muligheder for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen og ansøgte Erhvervsstyrelsen om omplacering af kommunens udlæg til 46 ubebyggede sommerhusgrunde. Kommunen har dog endnu ikke fået Indenrigs- og Boligministeriets godkendelse. Eventuelle ændringer er derfor ikke medtaget i den endelige udgave af Kommuneplan 2021, og vil derfor skulle håndteres i den fremtidige planlægning.

Øvrige justeringer

Siden den offentlige høring blev igangsat den 11. januar 2021, er administrationen blevet opmærksom på nogle mindre forhold, der hensigtsmæssigt kunne være taget med i den endelige kommuneplan. Disse har karakter af mindre ændringer og kan derfor tages med i den endelige plan uden fornyet høring. Det drejer sig om:

- justering af enkelte kommuneplanramme. Primært korrekturmæssige ændringer og sletning/sammenlægning af kommuneplanrammer grundet dobbelt-journalisering.
- præcisering af parkeringsnormen på baggrund af muligheden for anvisningsret ved ungdomsboliger i forhold til mindre boliger under hhv. 65m² og 35m². Herved sikres det, at det kun er ved reelle ungdomsboliger samt ældreboliger, der skal etableres 1 parkeringsplads pr. 4 boligenheder, mens der ved mindre boliger uden anvisningsret stilles større krav til parkeringspladser (generelle rammer for hele kommunen).
- tilføjelse af redegørelsestekst under afsnittet Hotel, kro og vandrehjem (Fritid og turisme).
- forbedring af layout på den digitale udgave af Kommuneplan 2021.

Lovgrundlag

Planlovens bestemmelser om krav til kommuneplaners indhold: § 11a.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 973 af 25. juni 2020.

Konsekvenser, bæredygtighed

Der er foretaget en lovpligtig miljøvurdering i forbindelse med Kommuneplan 2021. Den overordnede vurdering er, at den nye kommuneplan vil have neutral eller svagt positiv virkning i forhold til miljøforhold og bæredygtighed.

Miljøvurdering af Kommuneplan 2021 kan ses i bilag 5.

Supplerende bemærkninger

Planen har retsvirkning fra offentliggørelsen primo august, men kan påklages i en periode på fire uger derfra. Klager har som udgangspunkt ikke opsættende virkning.

Links til forslag til Kommuneplan 2021

Link til endeligt forslag til Kommuneplan 2021: <https://naestved.viewer.dkplan.niras.dk/plan/3#/1221>

Link til Web-GIS (større kort og flere funktioner): <https://webkort.naestved.dk/spatialmap?&profile=kp21>

Bilag

Bilag 1 - Hvidbog, samlet

Bilag 2 samlet 1 af 3_Uden tlf og mail

Bilag 2 samlet 2 af 3_Uden tlf og mail

Bilag 2 samlet 3 af 3_Uden tlf og mail

Bilag 3 - Konkrete arealudlæg

Bilag 4 - Aftalenotat, Bolig- og planstyrelsen, Kommuneplan 2021

Bilag 5 - Miljøvurdering af Kommuneplan 2021

Notat vedrørende indgåelse af udbygningsaftaler om infrastruktur i forhold til vejforsyning af boligområde 1.4.B55 - endelig vedtagelse af forslag til Kommuneplan 2021

Notat vedrørende vejforsyning af boligområde 1.4.B55 - Trafikal vurdering

Punkt 84: Principgodkendelse af udarbejdelse af forslag til plangrundlag og indhentning af nødvendige tilladelser for udflytning af Næstved Havn

01.11.00-P20-1-20

Resume

Politisk behandling

Plan- og Erhvervsudvalget (anbefaler), 14.06.2021

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Den 26. maj 2021 indgik alle partier i Næstved Byråd en aftale om, at Næstved Erhvervshavn »flytter« til Stenbæksholm.

Udflytningen skal muliggøre, at dels de eksisterende havnearealer kan udvikles til et nyt byområde i tæt sammenhæng med bymidten, dels at Næstved bevarer sin erhvervshavn.

Bestyrelsen for Næstved Havn har på denne baggrund behandlet sagen på deres møde d. 28. maj 2021. På mødet blev det besluttet, at »... anmode Næstved Byråd om at iværksætte den nødvendige planlægning mm. ...«, som skal muliggøre udflytningen af havnen.

Den politiske aftale fremgår af bilag 1, kort over placeringen af havnen fremgår af bilag 2 og uddrag fra møde i Næstved Havns bestyrelse d. 28. maj 2021, hvor punktet om udflytning af havnen blev behandlet, fremgår af bilag 3.

INDSTILLING

Administrationen indstiller at Byrådet godkender, at udarbejdelse af forslag til plangrundlag og indhentning af nødvendige tilladelser for udflytning af Næstved Havn igangsættes.

Beslutning

Plan- og Erhvervsudvalget, 14.06.2021

Kirsten Devantier var fraværende.

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Relevante udvalg holdes løbende orienteret som ansvarlig for den overordnede planlægning.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt med Økonomiudvalgets anbefalinger.

Sagsfremstilling

Der er den 26. maj 2021 indgået en politisk aftale mellem samtlige partier i Næstved Byråd om, at Næstved Havn skal flytte fra den nuværende placering for enden af kanalen i Næstved by og til et areal ved Stenbæksholm ca. to kilometer længere ude af kanalen på den anden side af svingbroen.

En udflytning af havnen kræver en række formelle tilladelser/dispensationer samt udarbejdelse af det nødvendige plangrundlag. Næstved Havn og Næstved Kommune har et ønske om at starte dette arbejde hurtigst muligt for at sikre en effektiv og sammenhængende proces.

Etablering af en havn ved Stenbæksholm kræver blandt andet:

- Tilladelse fra staten til etablering af ny havn samt afklaring af statens rolle i forhold til bl.a. søterritoriet (heriblandt Trafikministeriet og Kystdirektoratet).
- Udarbejdelse af miljøvurdering (VVM) af både planerne (kommunens/statens ansvar) og det konkrete projekt (bygherres ansvar).
- Udarbejdelse af forslag til tillæg til Kommuneplan 2021 samt forslag til lokalplan, inkl. håndtering af/dispensation fra beskyttelseslinjer (heriblandt strandbeskyttelseslinjen) mv. (kommunens ansvar).
- Konsekvensvurdering af planer og projekter på baggrund af den beskyttede natur i området (Natura 2000) (bygherre udarbejder vurdering og kommunen træffer afgørelse).
- Vurdering af påvirkning af den beskyttede natur - overdrev (§3) (bygherre udarbejder vurdering og kommunen træffer afgørelse).
- Vurdering af støjgrænse i relation til boliger i Stenbæksholm og resten af det nærliggende område (bygherre udarbejder vurdering og kommunen træffer afgørelse).
- Byggetilladelse (kommunens ansvar).

I sensommeren 2021 vil administrationen forelægge en sag for udvalget, som giver et mere detaljeret overblik over det kommende myndighedsarbejde omkring udflytning af havnen samt en foreløbig tidsplan.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Den politiske aftale havn

Bilag 2 Kort over placering af ny havn

Bilag 3 - Uddrag af referat fra havnebestyrelensmøde fredag den 28. maj 2021

Punkt 85: Godkendelse af endeligt forslag til revideret regulativ for erhvervsaffald

07.00.03-P00-1-21

Resume

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (anbefaler), 07.06.2021

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

På Byrådsmødet den 23. marts 2021 (sag nr. 41) godkendte Byrådet forslag til revideret regulativ for erhvervsaffald og sendte det i offentlig høring i 4 uger. Høringsfristen udløb den 23. april 2021.

Der er ikke modtaget høringssvar til forslaget, og der er dermed ikke foretaget ændringer i regulativet. Det endelige forslag til revideret regulativ for erhvervsaffald fremgår af bilag 1.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til revideret regulativ for erhvervsaffald til ikrafttræden d. 1. juli 2021.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.06.2021

Anbefales.

Thomas Jerry Palmkov kan ikke støtte udvalget beslutning, idet han mener, at ift. §15 plastaffald, ”skal der indføres en fælleskommunal plastindsamling og sorteringsordning i Danmark til gavn for miljøet.” og ift. §22, PVC affald “det er en opgave for professionelle og ikke den enkelte borger.”

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ændret lovgivning

Formålet med at revidere regulativet for erhvervsaffald er at få det opdateret i overensstemmelse med den reviderede affaldsbekendtgørelse og affaldsaktørbekendtgørelse, der begge trådte i kraft 1. januar 2021.

Baggrunden for revisionen af de to bekendtgørelser er gennemførelse af reviderede krav i EU's direktiv om affald 2018/851/EU og tilpasninger af dele af den nationale politiske aftale om Klimaplan for grøn affaldssektor og cirkulær økonomi.

Revisionen indeholder også virksomheders benyttelse af ordninger i husholdningsregulativet, som forventes at træde i kraft den 1. juli 2021.

Hvis forslaget til regulativ godkendes, vil det træde i kraft d. 1. juli 2021. Regulativet vil blive offentliggjort på Næstved Kommunes hjemmeside og i det nationale affaldsregister.

Formålet med regulativet

Formålet med det reviderede regulativ er, at en række begreber og tekster udgår og erstattes med nye, så der er overensstemmelse med affaldsbekendtgørelsen. F.eks. udgår begreber som kildesortering og dagrenovationslignende affald, og nye kommer til som f.eks. særskilt indsamling og husstandslignende restaffald.

Høring

Ændringerne til regulativet har været i høring i perioden 24. marts til 23. april 2021.

Der er ikke modtaget høringssvar. Høringsperioden har derfor ikke givet anledning til ændringer i regulativet.

Økonomiske oplysninger

Kommunens udgifter til administration af regulativet finansieres af bloktilskuddet.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelse nr. 2159 af 9.12.2020

Affaldsaktørbekendtgørelse nr. 2097 af 14.12.2020.

Miljøbeskyttelsesloven nr. 1218 af 25.11.2019

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Forslag til revideret regulativ for erhvervsaffald, 2021

Punkt 86: Godkendelse af endeligt forslag til revideret regulativ for husholdningsaffald

07.00.03-P00-2-21

Resume

Politisk behandling

Teknisk Udvalg (anbefaler), 07.06.2021

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

På Byrådsmødet den 23. marts 2021 (sag nr. 42) godkendte Byrådet forslag til revideret regulativ for husholdningsaffald og sendte det i offentlig høring i 4 uger. Høringsfristen udløb den 23. april 2021, og der er indkommet en kommentarer og en bemærkning til regulativet.

Kommentaren har givet anledning til tydeliggørelse af en række definitioner i regulativet. Bemærkningen, der vedrører klage over tidligere hændelser omkring digitalisering, genbrugsgebyrerne, samt vejens beskaffenhed til borgers adresse finder administrationen ikke relevant for regulativet. Endelig har administrationen selv foretaget en enkelt tilføjelse. Det endelige forslag til revideret regulativ fremgår af bilag 1.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til regulativ for husholdningsaffald til ikrafttrædelse 1. juli 2021.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.06.2021

Anbefales.

Thomas Jerry Palmskov kan ikke støtte udvalget beslutning, idet han mener, at ift. §15 plastaffald, ”skal der indføres en fælleskommunal plastindsamling og sorteringsordning i Danmark til gavn for miljøet.” og ift. §22, PVC affald ”det er en opgave for professionelle og ikke den enkelte borger.”

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Thomas Palmskov (C) kan ikke støtte beslutningen, idet han mener, at ift. Pgf. 15 plastaffald, ”skal der indføres en fælleskommunal plastindsamling og sorteringsordning i Danmark til gavn for miljøet” og ift. Pgf. 22, PVC affald ”det er en opgave for professionelle og ikke den enkelte borger”.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 25. august 2020 (sag nr. 137) at iværksætte en justering af den nuværende affaldsordning for at overholde de nye statslige krav til affaldshåndtering. Det endelige forslag til regulativet omhandler blandt andet sortering af husholdningsaffald i 10 forskellige typer. Denne ændring skal være iværksat senest den 1. juli 2021, dog for tekstilaffald senest den 1. januar 2022 ifølge affaldsbekendtgørelsen.

Høring

Der er modtaget én kommentar til forslaget til regulativ i høringsperioden. Høringskommentaren efterspørger definition af: sommerhuse, flexbolig og problemadresser, samt ønsker præciseret, at de kommunale genbrugs- og haveaffaldspladser også kan anvendes til indlevering af tekstil- og haveaffald. Forslag til endeligt regulativ er derfor præciseret i forhold til den modtagne kommentar. Der er udelukkende tale om præciseringer og ikke faglige ændringer. Høringskommentaren fremgår af bilag 2.

Tilføjelserne til forslaget til regulativ fremgår særskilt med rød markering i bilag 4 under §3, §18.3 og §20.10. Samt er tilsvarende markeret med rød i det samlede forslag til regulativ (bilag 1).

Der er desuden indkommet en bemærkning, som vurderes primært at vedrøre affaldsordningen, som blev vedtaget af Byrådet d.25. august 2020 (sag nr. 137). Bemærkninger er vedlagt som bilag 3 og medfører ingen ændringer til regulativet.

Administrativ justering af regulativet

I det løbende arbejde med den kommende nye affaldsordning er administrationen blevet opmærksom på, at der kan være behov for løbende at tilpasse ordningen. Derfor har administrationen tilføjet et afsnit under §17.10 øvrige ordninger for at sikre, at Næstved Kommune, uden at skulle vedtage et nyt regulativ, kan træffe afgørelse om ændringer af indsamling af farligt affald ved administrative eller lovmæssige ændringer, der påvirker regulativets gældende indsamlingsmuligheder.

Forslag til tilføjelserne fremgår med rød markering i bilag 4 under §17.10. Samt er tilsvarende markeret med rød i det samlede forslag til regulativ (bilag 1).

Økonomiske oplysninger

Kommunens udgifter til administration af ordningerne finansieres af affaldsgebyret.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelse nr. 2159 af 9.12.2020

Affaldsaktørbekendtgørelse nr. 2097 af 14.12.2020.

Miljøbeskyttelsesloven nr. 1218 af 25.11.2019

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Forslag til revideret regulativ for husholdningsaffald ver 1

Bilag 2 Høringskommentar fra borger

Bilag 3 Kommentarer til forslaget til nyt regulativ for husholdningsaffald

Bilag 4 Ændringer til regulativet efter høring

Punkt 87: Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1. maj 2021

00.30.14-S00-2-21

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Der forventes et regnskabsresultat med 192 mio. kr. i underskud, mod et budgetteret underskud på 354 mio. kr. Ved sidste budgetkontrol blev der forventet et regnskabsresultat på 208 mio. kr. i underskud.

Servicerammen forventes overskredet med cirka 36 mio. kr., men det vurderes, at det reelt vil blive mindre. Derfor anbefales det, at der ikke besluttet forbrugsbegrænsende tiltag på nuværende tidspunkt.

Alle udvalg kan overholde deres driftsbevillinger. For nogle udvalg dog kun hvis de får kompenseret deres coronaudgifter. Der er samlede coronaudgifter for 15,0 mio. kr., hvilket overstiger coronapuljen på 13,4 mio. kr.. Økonomiaftalen giver imidlertid Næstved 13 mio. kr. i coronakompensation i 2021. Administrationen anbefaler, at coronamidlerne på netto 15 mio. kr. deles ud nu, og at alle kompenseres fuldt ud, men også at dem, der har besparelser pga. corona får reduceret budgettet.

Budgetkontrollen har givet anledning til at anbefale at flytte driftsbudgetter imellem udvalgene og budget imellem forskellige anlægsprojekter. Disse flytninger kræver byrådsgodkendelse.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. at der flyttes budgetter imellem udvalg jf. bilag 2 - både i 2021 og 2022. Summen af flytninger er 0 kr.
2. at der flyttes rådighedsbeløb imellem anlægsprojekter jf. bilag 3. Summen af flytninger er 0 kr.
3. at der fordeles midler til kompensation for corona på 15.026.000 kr., hvoraf 13.383.000 kr. finansieres af Næstveds egen coronapulje og de sidste 1.643.000 kr. finansieres af coronakompensation fra staten, som indgår i Økonomiaftalen mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening. Fordelingen af de 15.026.000 kr. fremgår af bilag 4.
4. at beslutning om anvendelse af de resterende 11,4 mio. kr. i coronakompensation fra staten besluttet ved budgetkontrollen pr. 1. september 2021.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Ad 1-4: Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Ad 1-4: Godkendt.

Sagsfremstilling

Resultatet af budgetkontrollen i forhold til bevillingerne:

i mio. kr.	Forventet regnskab	Korrigeret budget	Afvigelse i forhold til korrigeret budget
Drift inkl. virksomheder	5.454	5.539	-85
Anlæg	198	340	-142
Finansiering	-5.487	-5.552	65
Forsyningsvirksomheder og ældreboliger	27	27	0
I alt	192	354	-161

+ = underskud; - = overskud

Regnskabet ender med et underskud, men det bliver meget mindre end vi har budgetteret med

Regnskabet forventes at ende med et samlet underskud på 192 mio. kr., men der er budgetteret med et underskud på 354 mio. kr. Oprindeligt var der budgetteret med et underskud på 50 mio. kr., men efter de store overførsler fra 2020 budgetteres der nu med underskud på 354 mio. kr.

Alle udvalg kan overholde deres driftsbevillinger

Dog har Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget tidligere i år været nødsaget til at beslutte kompenserende besparelser for at kunne overholde budgettet. Der har ikke været behov for yderligere reduktioner ved denne budgetkontrol.

Børne- og Skoleudvalget har etableret en reservepulje, der kan dække de forventede merudgifter på børn og ungeområdet. Udgifterne på børn og ungeområdet skal først og fremmest søges minimeret, men vil blive dækket af udvalgets reservepulje ved årets udgang, hvis regnskabet ender med, at der er merforbrug. Derudover forventes der merudgifter på dagpasningsområdet, som primært skyldes, at der er lagt for mange penge ud på vores egne daginstitutioner. En del af budgetforøgelserne på dagtilbud skulle have været brugt til private tilbud. Hvis der ved regnskabsafslutningen er merforbrug på dagtilbud, vil merforbruget blive reguleret i virksomhedernes overførselsbeløb til 2022. Der er usikkerhed om regnskabet ender i et merforbrug og derfor reguleres der først i virksomhedernes budget i forbindelse med overførsel til 2022, så de kun skal dække de faktiske merudgifter.

Overholdelse af driftsbevillingerne er for nogle af udvalgene betinget af at coronaudgifterne kompenseres

De samlede coronaudgifter (ekskl. arbejdsmarkedsområdet) udgør 15,0 mio. kr.. Det er 1,6 mio. kr. mere end hvad der er til rådighed i coronapuljen, der blev etableret i forbindelse med drifts- og virksomhedsoverførslerne. Det indstilles, at alle får dækket deres coronaudgifter fuldt ud og at dem, der forventer mindredgifter, skal aflevere budget. Det indstilles selvom der ikke er penge nok i puljen. Merudgiften kan dækkes af den coronakompensation som det er aftalt, at kommunerne får i 2021. Næstved får 13 mio. kr. De 13 mio. kr. indgår ikke i budgetkontrollen, idet de først blev kendt, da økonomiaftalen blev indgået 8/6-2021.

Økonomiaftalen giver mulighed for, at der kan tilføres enkelte områder, med særskilte argumenter, en yderligere coronakompensation i forbindelse med næste budgetkontrol. Der lægges ikke op til en fornyet vurdering af alle områder, da tildelingen af coronapuljen ved denne budgetkontrol er med udgangspunkt i hele året.

På arbejdsmarkedsområdet forventes coronaudgifter på 23,3 mio. kr., som kan holdes indenfor udvalgets budget. I økonomiaftalen er det aftalt, at der ved midtvejsreguleringen i 2021 skal afleveres 2,5 mia. kr. på landsplan for arbejdsmarkedsområdet, hvilket både dækker corona og almindelige konjunkturudvikling. Næstveds andel af 2,5 mia. kr. er 35 mio. kr. Der skønnes et mindre overskud på arbejdsmarkedsområdet på 7 mio. kr. i denne budgetkontrol, og derudover er der afsat budget på 15 mio.kr. til midtvejsreguleringen. Arbejdsmarkedsområdet genvurderes ved budgetkontrollen pr. 1/9.

Der er ikke medtaget udgifter til test i folkeskolen efter sommerferien, idet det først er besluttet efter politisk aftale den 9/6. Udgiften medtages ved næste budgetkontrol.

Der er ikke medtaget forventede coronaudgifter til KVIK (der indkøber værnemidler for os) og til Movia – kollektiv trafik. Begge områder kompenseres direkte fra staten som i 2020.

Der er stadig en lille risiko for at overskride servicerammen, men ikke behov for at skride ind

Ved denne budgetkontrol forventes en overskridelse af Næstveds serviceramme på 36 mio. kr. Ud fra forbrugsprocenter og erfaringer fra tidligere år bliver overskridelsen sandsynligvis mindre. Derudover vurderer KL på nuværende tidspunkt en lille risiko for, at den samlede serviceramme for kommunerne bliver overskredet. Hvis landsrammen overholdes, vil Næstved ikke få en sanktion, selvom Næstveds ramme overskrides. Det vurderes derfor at være for tidligt at beslutte restriktioner på forbruget i Næstved. Servicerammen bør genvurderes ved næste budgetkontrol.

Anlægsbevillingerne overholdes

Anlægsbevillingerne overholdes samlet, men der er et behov for at flytte budget imellem anlægsbevillingerne på byggermodningsområdet. Flytning af budget imellem anlægsbevillinger kræver byrådets godkendelse.

Bilag og henvisning til fagudvalgenes budgetkontroller

I bilag 1 er en beskrivelse af den samlede budgetkontrol for hele kommunen. I bilag 2 er en oversigt over de driftsbudgetter som udvalgene indstiller flyttet til et andet udvalg. I bilag 3 er der en oversigt over de anlægsbevillinger, som udvalgene indstiller ændret. Bilag 4 indeholder oversigt over fordeling af coronakompensation. I bilag 5 er coronaudgifterne på ældreområdet uddybet.

I budgetkontROLSagerne for de enkelte udvalg er der mere detaljerede beskrivelser og bilag. Indstillingen i denne sag følger fagudvalgenes indstillinger. Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget har anbefalet indstillingen om coronakompensation med den bemærkning, at administrationen har været meget tilbageholdende vedrørende Coronaudgifter på ældre- og sundhedsområdet.

Budgetkontrollen er behandlet på følgende udvalgsmøder:

Økonomiudvalget 21.6.2021, sag 114 og 115

Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget 15.6.2021, sag 59

Omsorgs- og Forebyggelsesudvalget 7.6.2021, sag 57

Børne- og Skoleudvalget 14.6.2021, sag 115

Kultur- og Demokratiudvalget 7.6.2021, sag 62

Teknisk Udvalg 7.6.2021, sag 72

Plan- og Erhvervsudvalget 14.6.2021, sag 62

Bilag

Bilag 1: Budgetkontrol pr. 1. maj 2021

Bilag 2: Flytning af driftsbudgetter imellem udvalg

Bilag 3: Regulering af anlægsbevillinger

Bilag 4: Fordeling af coronakompensation

Bilag 5: Beskrivelse af coronaudgifter på ældreområdet

Punkt 88: Godkendelse af anlægsregnskab for ombygning af tidligere skole i Holme-Olstrup til Døgndiamanten

00.32.04-P19-23-20

Resume

Politisk behandling

Børne- og Skoleudvalget (anbefaler), 14.06.2021

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Der aflægges anlægsregnskab til godkendelse, i henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ for etablering af Døgndiamanten i den tidligere skole i Holme-Olstrup.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Børne- og Skoleudvalget, 14.06.2021

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 17. september 2019 en anlægsbevilling på 4,8 mio. kr. til ombygning af den tidligere skole i Holme-Olstrup for etablering af Døgndiamanten.

Der er en overskridelse af budgettet på 196.418 kr. og det udgør ca. 4 %. Dette skyldes dels, at der er bestilt ekstra arbejde udover det, der fremgår af udbudsmaterialet og dels at der indgår udgifter for projekt og undersøgelser, som skulle danne grundlag for en beslutning om, hvor vidt der skulle etableres døgninstitution på den tidligere skole.

År	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
2019	4.800.000 kr.	303.076 kr.	
2020		4.693.342 kr.	

I alt	4.800.000 kr.	4.996.418 kr.	196.418 kr.
-------	---------------	---------------	-------------

Det er godkendt af Byrådet den 27. april 2021 at underskuddet på 196.418 kr. dækkes af Døgndiamantens driftsbudget for 2021.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bevilling

Anlægsregnskab m. underskrift

Punkt 89: Godkendelse af anlægsregnskab renovering og APV på skolerne 2019

00.32.04-P19-2-21

Resume

Politisk behandling

Børne- og skoleudvalget (anbefaler), 14.06.2021

Økonomiudvalget (udtaler sig), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Der aflægges anlægsregnskab til godkendelse, i henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ for renovering og APV på skolerne i 2019.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Børne- og Skoleudvalget, 14.06.2021

Anbefales.

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergson var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

I 2019 var der afsat en ramme på 5,0 mio kr. til renovering og APV (arbejdspladsvurdering) på skolerne i 2019.

Ved anlægsoverførslerne fra 2018 til 2019 blev det godkendt af Byrådet, at dette anlæg finansierede et merforbrug på 763.498 kr. vedr. anlæg 135, Ekstraordinær indvendig vedligeholdelse af folkekolerne for 2018.

Ved budgetkontrollen 1. marts 2019 blev det godkendt at overføre 170.000 kr. til driften vedr. leje af pavillon til Fladsåskolen. Ved budgetkontrollen den 1. september 2019, blev det godkendt at overføre 100.000 kr. fra driften vedr. påbud på Fladsåskolen.

Der er udført arbejde på mange af skolerne og bilag med anlægsprioritering er vedlagt. Af større opgaver kan nævnes:

- Holmegaardskolens afdeling Fensmark - Ventilation påbud
- Holmegaardskolens afdeling Toksværd - Sløjdlokale - AT påbud (Arbejdstilsynet)
- Kobberværkskolens afdeling Sydby - Belysning og trafikregulering - AT påbud
- Fladsåskolens afdeling Mogenstrup - leasingudgift overføres til drift
- Uforudsete udgifter
- Finansiering af merforbrug på anlæg 2018

År	Anlægsbevillinger	Forbrug	Afvigelse
2019	3.675.540	3.675.540	
2020, anlægsoverførsel fra 2019	490.962	498.073	
I alt	4.166,502	4.173.613	7.111

Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 7.111 kr., som dækkes af anlæg 263 Renovering og APV på skolerne 2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Anlægsbevilling Byrådet 09.10.2018

Anlægsregnskab m. underskrift

Punkt 90: Godkendelse af anlægsregnskab for udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger 2019

00.32.04-Ø00-14-20

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Der aflægges anlægsregnskab til godkendelse, i henhold til Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, for afholdte udgifter til udvendig vedligeholdelse af kommunens bygninger i 2019.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der var i 2019 oprindeligt afsat 12,5 mio. kr. til udvendig vedligeholdelse af kommunes bygninger. Den oprindelige bevilling er i 3 omgange blevet reduceret således at bevillingen er nedskrevet til 10,125 mio. kr.

Reduktionerne vedrører:

1. 90.000 kr. til dækning af underskud af tilsvarende bevilling for 2018
2. 1.985.000 kr. til dækning af driftsproblemer på politikområde ejendomme i 2019
3. 300.000 kr. til dækning af merforbrug til bekæmpelse af Bjørneklo i 2020

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3 - skal anlægsregnskaber forelægges Byrådet når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Specifikation af udgifter fordelt på bygninger og år fremgår af bilag 2 til sagen

År	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
----	-----------	---------	-----------

2019	10.425.000	8.273.897	
2020	-300.000	1.769.886	
2021		71.688	
Sum	10.125.000	10.115.471	-9.529

Anlægsregnskabet viser et mindre forbrug på 9.529 kr.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Underskrevet anlægsregnskab

Punkt 91: Tilsagn om garanti for lån til anlægsarbejder 2020 - NK-Vand A/S

00.01.00-Ø60-4-21

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

NK-Vand A/S ansøger om, at kommunen stiller garanti for værkets optagelse af lån til delvis finansiering af investeringer i anlægsaktiver i 2020.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at kommunen stiller garanti for et lån i Kommunekredit på 5.449.000 kr. med 25 års løbetid og med fast rente i 5 år, hvorefter renten genforhandles.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

NK-Vand A/S fremsender ansøgning om, at kommunen stiller garanti for et lån i Kommunekredit på 5.449.000 kr. til delvis finansiering af investeringer i anlægsaktiver i 2020.

Iflg. Årsrapporten for 2020 side 17 har NK-Vand A/S købt anlægsaktiver for i alt godt 19,6 mio. kr. Pengestrømsopgørelsen, som fremgår af årsrapportens side 12, udviser et underskud på 5.449.000 kr. NK-Vand A/S ønsker derfor at optage et lån på 5.449.000 kr. til delvis finansiering af årets investeringer i anlægsaktiver.

Når Næstved Kommune stiller garanti for optagelse af et lån sker det altid på betingelse af at låneoptagelsen skal være i overensstemmelse med (eller inden for rammen af) Næstved kommunes egen finansielle styring, herunder at variabelt forrentede lån ikke overstiger 70% af den samlede låneoptagelse. NK-Vand A/S's finansielle politik er i overensstemmelse med denne betingelse.

Hvis det ønskede lån på 5.449.000 kr. blev optaget som et variabelt lån, ville de variable lån udgøre ca. 47%. Såfremt renten efter 5 år ændres til variabel rente, vil vandværkets samlede lån med variabel rente derfor ikke overstige 70%.

Økonomi

Administrationen oplyser, at Næstved Kommune ifølge lånebekendtgørelsen kan stille garanti for det omhandlede lån, uden at dette belaster kommunens øvrige låneramme.

Det kan oplyses, at Næstved Kommunes hæftelser i forhold til tidligere givne garantier for lån i Kommunekredit udgør 20,3 mio. kr. ved udgangen af maj 2021.

Efter de nuværende regler for kommunal garantistillelse for lån udgør den årlige garantiprovision 0,5%. Garantiprovision opkræves en gang årligt forud. Det betyder i praksis, at garantiprovisionen opkræves første gang fra måneden efter, at et lån optages. Efter de gældende regler opkræves garantiprovisionen løbende årligt af lånets restgæld.

Satsen for garantiprovision er over en årrække løbende blevet vurderet og reguleret for hele tiden at matche renten på markedsvilkår.

Administrationen har erfaret, at der bør ske en stramning ift. EU-statsstøttere reglerne. Derfor vil der i august 2021 blive fremlagt forslag til nyt regelsæt for kommunal garantistillelse og garantiprovision i Næstved Kommune.

Bilag

Ansøgning om Kommunalgaranti til optagelse af lån for NK-Vand AS

Bilag 1 - Revideret og underskrevet årsrapport for NK-Vand for 2020

Bilag 2 - Uddrag af referat af bestyrelsesmøde i NK-Vand AS torsdag den 29. april 2021

Bilag 4 - Oversigt over den nuværende fordeling af variable- og fast forrentede lån

Punkt 92: Tilsagn om garanti for omlægning af lån - Næstved Fjernvarme

00.01.00-Ø60-7-21

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Næstved Fjernvarme ansøger om, at kommunen stiller garanti for et nyt lån hos Kommunekredit, der erstatter 12 eksisterende lån og forlænger løbetiden på disse lån fra 20 til 30 år.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. at kommunen stiller garanti for et lån på 172.945.620 kr. i Kommunekredit med fast rente og med en løbetid på 24,4 år.
2. at Næstved Fjernvarme med fremadrettet virkning betaler 0,4% i garantiprovision af alle garanterede lån.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Ad 1-2: Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Ad 1-2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Næstved Fjernvarme fremsender ansøgning om, at kommunen stiller garanti for at 12 af værkets eksisterende lån i Kommunekredit samles i et nyt lån på i alt 172.945.620 kr. med fast rente og en forlængelse af løbetiden med 10 år til 24,4 år.

Værket ønsker en forlængelse af afskrivningsperioden for at nedbringe fjernvarmeprisen overfor værkets kunder og derved styrke værkets konkurrenceevne, således at den grønne omstilling kan understøttes bedst muligt. Fjernvarmerør har en teknisk levetid på mindst 50 år. I dag er investeringer finansieret over 20 år. Værket afskriver i samme takt som der afdrages på lån.

Næstved Kommune hæfter for i alt 16 lån opgjort før tilsagnene om kommunegaranti givet i Byrådets møde den 25. maj 2021.

Af disse lån er 2 lån optaget i 2020 med en løbetid på henholdsvis 20 og 30 år. 1 lån relaterer sig til en specifik investering, hvor der er overensstemmelse mellem restgælden og den nedskrevne værdi af investeringen, og 1 lån bliver indfriet inden for en kort årrække.

De resterende 12 lån ønskes omlagt til et nyt lån med en forlænget løbetid på 10 år til en restløbetid på 24,4 år.

Lånebehovet er opgjort således:

Restgæld pr. 31. marts 2021	160.129.900,14 kr.
Indikativ kompensation *)	14.495.797,72 kr.
Ekstraordinær nedskrivning af låneporteføljen	-1.680.077,64 kr.
Lånebeløb	172.945.620,22 kr.

*) Hovedparten af lånene er inkonverterbare lån, hvorfor Kommunekredit beregner sig en betaling for førtidsindfrielse.

Den ekstraordinære nedskrivning af låneporteføljen indfries af Næstved Fjernvarme.

Økonomi

Administrationen oplyser, at kommunen ifølge lånebekendtgørelsen kan stille garanti for lånet, uden at dette belaster kommunens øvrige låneramme.

Det bemærkes, at hovedstolen på lånet kan påvirkes af aktuel kurs på optagelsestidspunktet.

Efter de nuværende regler for kommunal garanti for lån udgør den årlige garantiprovision 0,5%. Garantiprovisionen opkræves en gang årligt forud. Det betyder i praksis, at garantiprovisionen opkræves første gang fra måneden efter, at en byggekredit eller et lån optages.

Administrationen har erfaret, at der bør ske en stramning ift. EU-statsstøttereglerne. Derfor har Næstved Kommune bedt kommunens revision BDO om at kreditvurdere Næstved Fjernvarme. Baseret på en samlet vurdering af Næstved Fjernvarme anbefaler BDO, at garantiprovisionen for Næstved Fjernvarme fastsættes til 0,4%.

Der vil efter sommerferien blive fremlagt et forslag til nyt regelsæt for kommunal garantistillelse og garantiprovision i Næstved Kommune.

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti - omlægning af lån

Låneoversigt og restgæld.pdf

Indfrielsesbrev-202053412-I 17-12-2020.pdf

Låneforslag-202153469-F kr. 172.945.620,22 - 06-01-2021.pdf

Årsrapport 2020 underskrevet af bestyrelsen.pdf

Punkt 93: Kulturelle aktiviteter for medarbejdere i Næstved Kommune

00.01.00-A00-18-21

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 21.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Efter drøftelse mellem borgmesteren, Hovedudvalget og direktionen foreslås det, at afsætte 1.500.000 kr. til at afholde kulturelle arrangementer for alle fastansatte medarbejdere i Næstved Kommune. Arrangementerne har til formål at vise anerkendelse overfor medarbejderne efter en periode med øget arbejdsbelastning og fleksibilitet i forbindelse med håndtering af Covid-19, at styrke sammenholdet på tværs af organisationen og samtidig understøtte lokal kultur og oplevelser i Næstved Kommunes geografi.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget bevilger 1.500.000 kr. til at afholde kulturelle arrangementer for alle fastansatte medarbejdere i Næstved Kommune.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales overfor Byrådet.

Kristian Skov-Andersen, Jette Leth Buhl, Søren Revsbæk og Helge Adam Møller stemmer imod.

Kristian Skov-Andersen, Søren Revsbæk og Helge Adam Møller kan gå ind for at sommerfesten gerne må opgraderes.

Jette Leth Buhl kan gå ind for at sommerfesten opgraderes og at der laves et ekstra arrangement.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Forslag 1 (opgradering af Næstved Kommunes sommerfest):

Godkendt.

Forslag 2 (Et større koncertarrangement i samarbejde med Næstved Arena eller Grønnegade Kulturcenter):

For stemte 18: A (13), B (2), F (1), Ø (1), Thor Temte (UFP)

Imod stemte 12: D (1), V (8), C (3)

Forslag 3 (Center- eller virksomhedsspecifikke aktiviteter):

For stemte 18: A (13), B (2), F (1), Ø (1), Thor Temte (UFP)

Imod stemte 12: D (1), V (8), C (3)

Sagsfremstilling

Corona-pandemien har påvirket alle kommunens ansatte; Mange har trukket et ekstraordinært læs for og med vores borgere, mens andre har måtte indstille sig på anderledes arbejdsvilkår, nye opgaver og/eller samarbejde på distancen. Fælles for dem alle er, at de fortjener anerkendelse for deres store indsats.

Situationen er ikke særegen for Næstved Kommune. Flere af vores omegnskommuner og Region Sjælland har valgt at belønne deres medarbejdere på forskellig vis. Belønningerne spænder fra ekstra arbejdsfrihed, over personalegoder eller erkendtligheder til kontaktpengebeløb af varierende størrelse.

Det er vendt med MED-hovedudvalget, hvordan der er i Næstved Kommune kan markeres anerkendelse overfor medarbejderne. Samtidig benyttes lejligheden til at styrke sammenholdet og relationsdannelsen i organisationen efter et år med kollegiale afsavn, samt give en håndsrækning til kulturelle og oplevelses aktører i nærmiljøet.

Konkret foreslås følgende aktiviteter:

- En opgradering af Næstved Kommunes sommerfest (2-300.000 kr. - i alt inkl. de 150.000 kr., der blev overført til formålet i forbindelse med overførsler fra 2020),
- Et større koncertarrangement i samarbejde med Arena Næstved eller Grønnegade Kulturcenter (4-500.000 kr.), og
- Center- eller virksomhedsspecifikke aktiviteter - f.eks. besøg på Holmegaard Værk, Rønnebæksholm Gods eller lignende (800.000 kr.).

Fælles for alle arrangementerne er, at de afholdes indenfor kommunens grænser og med brug af lokale leverandører. Arrangementerne afholdes i 2. halvår 2021 eller 1. halvår 2022, og vil alle forløbe under de Corona-restriktioner, er måtte være gældende på det givne tidspunkt.

Der foreslås afsat 1.500.000 kr. til formålet, som finansieres med 500.000 kr. fra arbejdsmiljøpuljen, 150.000 kr. fra overførte midler fra 2020 til sommerfest, og 850.000 kr. fra Økonomiudvalgets udviklingspulje, hvor der blev afsat 3,7 mio. kr. i forbindelse med overførslerne fra 2020, hvor der var et samlet overskud på Økonomiudvalgets område.

Økonomi

Administrationen har ingen ydeligere bemærkninger.

Punkt 94: Godkendelse af forslag om deltagelse »DK2020 – Klimaplaner for hele Danmark«

01.30.10-P20-1-21

Resume

Politisk behandling

Tekniske Udvalg (anbefaler), 07.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Siden 2019 er 65 danske kommuner gået i gang med at udarbejde klimaplaner gennem DK2020-projektet, der gør kommunernes klimaplaner kompatible med Parisaftalens klimamålsætning. Byrådet godkendte på møde den 15. september 2020 (sag nr. 157) at tilslutte sig DK2020-projektet, men at afvente at søge deltagelse, da Byrådet i juni 2020 netop havde vedtaget en klimaplan for Næstved Kommune.

Sidste ansøgningsrunde for at blive DK2020-kommune er åbnet, hvor de resterende kommuner kan søge om deltagelse. Der forventes ikke flere ansøgningsrunder.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at Næstved Kommune ansøger om deltagelse i DK2020.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 07.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

KL indgik i juni 2020 et 3-årigt partnerskab med Realdania, Concito og de fem regioner om »DK2020 – Klimaplaner for hele Danmark«. Forud for aftalen havde parterne sammen med 20 kommuner gennemført et pilotprojekt. Næstved Kommune søgte om at blive en af de 20 været pilotkommuner, men blev fravalgt, hvorefter Næstved Kommune udarbejder sin egen klimaplan, som blev vedtaget af Byrådet i juni 2020. Med DK2020 inviteres alle landets kommuner til at deltage i et projektforsøg, der understøtter den enkelte kommune i udarbejdelse af nogenlunde ensartede klimaplaner. Dette sker efter samme metode, som bruges af C40, som er et globalt netværk af 97 af verdens største og mest klimaambitiøse byer, der samarbejder om at reducere CO₂-udledning og imødegå klimaændringer. DK2020-forsøgene for kommunerne afvikles i to runder. I første runde i 2020 kom 45 kommuner med, og resten af kommunerne tilbydes at komme med i denne sidste runde.

DK2020 klimaplanerne skal sikre, at den enkelte kommune er modstandsdygtig overfor klimaforandringer og anvise veje mod en netto-nul CO₂ udledning i 2050 i overensstemmelse med Parisaftalens målsætninger.

Med DK2020 får alle deltagende kommuner værktøjer til at udarbejde en CO2-klimahandleplan og klimatilpasningsplan, som lever op til C40's globale standard for klimaplanlægning Climate Action / Planning Framework (CAPF). Se bilag 1.

Indsatser og tværkommunal vidensopbygning

Den enkelte kommune beslutter selv indsatser, fokus og virkemidler, som vil afhænge af de lokale prioriteringer, geografi m.v. Derudover kommer kommunerne med i et fællesskab med andre kommuner, hvor der udveksles erfaringer, så de lokale løsninger for klimatilpasning og CO2-reduktion kan deles og danne basis for en fælles systematik om kommunernes klimaarbejde.

Gate21 fungerer i Region Sjælland som en fremskudt fælleskommunal projektenhed, der understøtter kommunernes arbejde og koordinere lokale workshops for deltagerkommunerne. Den klimafaglige vejledning understøttes fagligt af C40 og den grønne tænketank CONCITO.

Konkret vil kommunerne igennem en projektperiode på ca. 1,5 år modtage klimafaglig bistand, vejledning og sparring med ligesindede kommuner til at udvikle, opdatere eller tilpasse klimaarbejdet lokalt.

Forventninger til deltagelse og udarbejdelse af lokale CO2-klimahandleplan og klimatilpasningsplan

Planerne skal tilsammen:

- Definere med scenarier, hvordan kommunen kan opnå klimaneutralitet i 2050, inkl. delmål for fx 2030
- Demonstrere, hvordan kommunen kan tilpasse sig de forventede klimaforandringer på både kort og langt sigt i form af fx øgede nedbørsmængder eller stigende vandstand
- Opgøre de forventede miljømæssige, økonomiske og sociale gevinster og merværdier, som implementeringen af planen forventes at medføre
- Beskrive kommunens politiske, lovgivningsmæssige og administrative strukturer og beføjelser, samt hvilke partnere der er afgørende for at opnå de opstillede klimamål
- Beskrive, hvordan der gennemføres aktiviteter til lokal forankring af klimaplanernes indsatser både politisk og borgernært

Overordnet tidsplan ved beslutning om ansøgning

- 26. august kl. 12.00, 2021: Deadline for ansøgning om deltagelse i projektet
- 20.-24. september 2021: Kommunerne modtager svar på deres deltagelse i projektet
- 6. oktober 2021: National opstartskonference
- Forår 2022: Politisk topmøde om DK2020
- Efterår 2022: National DK2020-konference
- April 2023: Deadline for indlevering af klimahandlingsplaner, dokumentation m.v. til CONCITOs forhåndsvurdering
- 15. maj 2023: Deadline for politisk vedtagelse af klimaplanerne i Byråd med efterfølgende godkendelse hos C40

Næstved Kommunes deltagelse

Næstved Kommune søgte om at blive en af de ovennævnte 20 pilotkommuner, men blev fravalgt. Herefter udarbejdede Næstved Kommune sin egen klimaplan, som blev vedtaget af Byrådet den 30. juni 2020 (sag nr. 110). Næstved Kommunes Klimaplan 2020-2030 opfylder regeringen og et flertal i folketingets målsætning om 70 % reduktion i 2030. Den 15. september 2020 (sag nr. 157) godkendte Byrådet, at Næstved Kommune tilsluttede sig DK2020-projektet, men undlod at ansøge om deltagelse fra november 2020, da man netop havde vedtaget ovennævnte plan

Da det er sidste mulighed for at deltage i DK2020-projektet, og en drøftelse af en eventuel tilretning af klimaplanen fra juni 2020 kan være et relevant emne for et nyt byråd, skal administrationen indstille, at Næstved Kommune søger om at deltage aktiv i projektet.

Administrationen har siden september 2020 fulgt DK2020 projektet. Kommunen gennemfører hvert fjerde år en CO2 kortlægning for kommunens geografi. Denne gang i 2021 er CO2 kortlægningen struktureret, så den er i tråd med metoden i DK2020. Denne kortlægning og scenarieanalyse forventes færdiggjort primo juli 2021 og er et godt afsæt til at videreføre arbejdet i DK2020-regi.

Ressourcerne til udarbejdelse af DK2020-klimaplanen findes indenfor den nuværende administration, hvor implementeringen af den vedtagende klimaplan fra 2020 er en naturlig del af det tværgående implementeringsarbejde.

Erfaringer fra de første 65 kommuner i DK2020

Dialogen med de første DK2020 kommuner viser, at forløbet har bidraget til at udvikle klimafagligheden lokalt, og har øget klimasamarbejdet mellem kommunerne på udvalgte områder som fx transport, mobilitet og udledningsreduktion fra landbruget, og medført lokal forankring.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Faktaark DK2020

Punkt 95: Valg til valgbestyrelsen kommunalvalg

84.03.00-A00-1-20

Resume

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Byrådet har i januar 2018 nedsat valgbestyrelsen til kommunalvalget den 16. november 2021.

Da der er sket udskiftning i Byrådet siden, skal Byrådet vælge nye stedfortrædere.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet vælger

1. personlig stedfortræder for Thor Temte (UFP) og
2. personlig stedfortræder for Githa Nelander (D)

Beslutning

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Kristian Skov-Andersen (V) indtræder i valgbestyrelsen i stedet for Kirsten Devantier (V).

Susanne Steensgaard Tariq (Ø) blev valgt som Thor Temtes (UFP) stedfortræder.

Aligo Francis (A) blev valgt som Githa Nelanders (D) stedfortræder.

Sagsfremstilling

Byrådet foretog følgende valg den 9. januar 2018;

Carsten Rasmussen (A) født formand

Stedfortræder Hanne Sørensen (A)

Jette Leth Buhl (F)

Stedfortræder; Daniel Lillerøi (A)

Freja Lynæs Larsen (Ø)

Stedfortræder; Thor Temte (UFP)

Lars Hoppe Søe (B)

Stedfortræder; Klaus Eusebius Jakobsen (B)

Niels Kelberg (O)

Stedfortræder; Githa Nelander (D)

Kirsten Devantier (V)

Stedfortræder; Søren Revsbæk (V)

Helge Adam Møller (C)

Stedfortræder; Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

Da Freja Lynæs Larsen (Ø) og Niels Kelberg (O) er udtrådt af Byrådet i perioden, indgår Githa Nelander og Thor Temte i valgbestyrelsen. Der skal således udpeges personlig stedfortræder for disse to.

Valgbestyrelsens opgaver

- Modtager og godkender kandidatlistor til kommunalbestyrelsesvalget, modtager anmeldelser af listeforbund og valgforbund til kommunalbestyrelsesvalget samt tildeler de godkendte kandidatlistor en bogstavbetegnelse, se afsnit 6.1-6.7.
- Sørger for, at regionsvalgbestyrelsen til brug for brevstemmeafgivningen på regionens sygehuse får tilsendt fortegnelser over de opstillede kandidatlistor og kandidater til kommunalbestyrelsesvalget i kommunen, se afsnit 6.8.
- Får fremstillet stemmesedler og opslag til kommunalbestyrelsesvalget og sørger for, at dette materiale bliver afleveret til kommunalbestyrelsen, se afsnit 6.9.
- Modtager indberetning på valgaftenen fra de enkelte afstemningssteder i kommunen om resultatet af både stemmeafgivningen til kommunalbestyrelsesvalget og regionsrådsvalget og indberetter resultatet af stemmeafgivningen til regionsrådsvalget til formanden for regionsvalgbestyrelsen, se afsnit 9.
- Foretager fintælling senest dagen efter valgdagen af både kommunalbestyrelsesvalget og regionsrådsvalget, udarbejder valgboq til både kommunalbestyrelsesvalget og regionsrådsvalget og sender valgboqen med bilag for regionsrådsvalget til formanden for regionsvalgbestyrelsen, se afsnit 9.5.
- Foretager opgørelsen af kommunalbestyrelsesvalget, indfører resultatet i valgboqen for kommunalbestyrelsesvalget og sender en kopi af valgboqen med bilag til Indenrigs- og Boligministeriet, se afsnit 9. Samtidig sendes en ubrugt, annulleret stemmeseddel til ministeriet. På den ubrugte stemmeseddel skrives "ANNULLERET".
- Underretter kandidaterne om udfaldet af kommunalbestyrelsesvalget.

Punkt 96: Godkendelse af overordnet plan for introduktion af nyt Byråd

00.01.00-P20-2-20

Resume

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Administrationen har udarbejdet forslag til, hvordan det nye byråd kan introduceres. Dette forslag har været drøftet med 7 byrådsmedlemmer og efterfølgende tilrettet. Introduktionen omhandler både introduktion af Byrådsmedlemmerne i egenskab af byrådsmedlemmer og som fagudvalgsmedlemmer. Sagens bilag indeholder introduktionsplaner.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender den overordnede plan for introduktion af nyt Byråd.

Beslutning

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergesen var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Et nyt byråd vælges 16. november 2021. Forberedelse til at modtage det nye byråd er gået i gang. Derfor har Administrationen udarbejdet forslag til introduktion af det nye Byråd. Arbejdet med at introducere det nye Byråd tager udgangspunkt i byrådsmedlemmernes roller som dels byrådsmedlemmer og dels fagudvalgsmedlemmer.

Da det nuværende Byråds introduktion blev evalueret, tilkendegav en række byrådsmedlemmer, at de gerne ville drøfte udkast til materiale inden byrådsbehandlingen. Byrådsmedlemmerne er derfor blevet inviteret til sparringsmøder om materialet og den invitation har 7 byrådsmedlemmer gjort brug af. Der er afholdt to møder, hvor hvor administrationen har fået mange input. Input, som omhandler mange aspekter af at blive introduceret som byrådsmedlem - fra overvejelser om IT-udstyr og til indhold af fyraftensmøder. Sparringen med byrådsmedlemmerne har derfor givet værdifuld viden til arbejdet med introduktion af et nyt byråd. Input er indarbejdet i bilagsmaterialet.

De 7 byrådsmedlemmer lagde særligt vægt på, at der skal arbejdes på at introduktionen bliver så lettilgængelig som muligt, selvom indholdet er komplekst, idet det nye byråd modtager mange input i de første måneder. Ligeledes lagde byrådsmedlemmerne vægt på, at det gøres enkelt at finde den information, der udarbejdes, så den kan genbesøges ved lejlighed.

Introduktion af byrådet.

Introduktionen af byrådet sker på følgende måde:

1. For det første introduceres byrådsarbejdet via kursus- og seminaraktivitet og fyraftensmøder. Disse aktiviteter strækker sig fra december 2021 til marts 2022. Se vedlagte oversigt, som konkret beskriver dette forløb.

2. Herudover introduceres Byrådet via en byrådsapp på Ipad og telefon. Velkomsthilsner og materiale, som beskriver Næstved Kommune, dens socio-økonomiske forhold og dens organisering vil være tilgængeligt umiddelbart efter byrådsmedlemmerne er valgt og oprettet i Næstved Kommunes systemer. Håndbog for politikere. Her vil alle formalia om rollen som byrådspolitiker være samlet. Der vil også være oprettet en politikerhåndbog på byrådsappen, som beskriver formalia i forhold til at være byrådspolitiker.
3. Byrådsmedlemmerne er også en del af et eller flere fagudvalg. Der vil ske introduktion til fagudvalgsarbejdet via byrådsappen, hvor Direktør og centerchefer vil præsentere deres områder, ligesom der i byrådsappen vil være beskrivelser af fagudvalgsområderne. Det vil fortsat være muligt at lave virksomhedsbesøg og temadrøftelser i de enkelte fagudvalg, hvor dette er relevant.

Når introduktionsperioden er gennemført i 2.kvartal 2022, så vil der fortsat blive kommunikeret med byrådspolitikerne via byrådsappen. Det vil ske i form af små introduktionsvideoer i byrådsappen om forskellige emner og processer i byrådsarbejdet. Det kan eksempelvis være introduktion til processer som budget- og regnskabsprocesser, styringsarbejdet, arbejdet med kommuneplanstrategi/kommuneplan mv. Ligesom appen kan tages i brug, som introduktion til eksempelvis byrådets temamøder. Der kan linkes mellem byrådsapp og materiale i First Agenda.

Introduktionen af processer og temadrøftelser via byrådsappen gør det muligt for byrådspolitikerne at gense en video om et emne næste gang, at emnet dukker op, genfinde materiale om at være byrådspolitiker i eksempelvis Politikerhåndbogen. Der vil også blive lavet videoer af mere praktisk karakter - eksempelvis i forhold til at bruge det IT-udstyr, der stilles til rådighed for byrådspolitikerne.

Der vil ske en opsamling på byrådets oplevelse af introduktionen i 1. kvartal 2023 med henblik på at sikre læring til introduktion af kommende byråd.

Bilag

Introduktion til byråd og fagudvalg 4_0.docx

Politikerhåndbog - i Actimo

Plan over kurser seminarer mv for Byråd 3.docx

Punkt 97: Godkendelse af målgrupper for indsatser til højere valgdeltagelse ved kommunalvalget 2021

84.03.00-A50-1-21

Resume

Politisk behandling

Kultur- og Demokratiudvalget (udtaler sig), 07.06.2021

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Byrådet skal godkende forslag til målgrupper, der skal igangsættes indsatser for, så valgdeltagelse ved kommunalvalget d. 16. november 2021 (KV21) fastholdes eller højnes i forhold til valget i 2017.

Sagen skal ses som én af to sager, som skal behandles inden KV21. Første sag (denne) har til formål at få godkendt målgrupperne, der skal igangsættes indsatser for, og give et generelt overblik over påtænkte indsatser. Den anden sag vil have fokus på konkrete indsatser for de udvalgte målgrupper. Planlægningen sker under forudsætning af, at Corona-situationen ikke vil være til gene for projektet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender forslag til målgrupper.

Beslutning

Kultur- og Demokratiudvalget, 07.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergesen var fraværende.

Godkendt med den tilføjelse at det i den generelle indsats skal sikres at det også bliver nemt at brevstemme for vores pendlere.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Udvikling (CPU) har fået til opgave at se på hvilke målgrupper, der skal sikre at stemmeprocenten fra valget i 2017 (71,5 procent) bliver fastholdt eller forøget til det kommende valg i november.

Der arbejdes med følgende fire målgrupper, som byrådet skal godkende:

1. Unge og førstegangsvælgere

Arbejdet foregår i tæt dialog og samarbejde med ungdomsskolen, grundskolen og uddannelsesinstitutionerne for at planlægge både tidligere, men også nye arrangementer og aktiviteter, som skal få de unge og førstegangsvælgere til at stemme. Hertil kan bl.a. nævnes:

- Byens X (ungdomsskolen)
- Skolevalg (grundskolen)
- Paneldebat med politikere (uddannelsesinstitutionerne)

2. Ældre og social udsatte

Projektgruppen er allerede i dialog med de relevante centre vedr. denne målgruppe. Dette indbefatter bl.a. Center for Sundhed og Ældre (CSA) og deres muligheder for at informere relevante borgere om mulighederne for at stemme, fx borgere, der bor på plejecenter, modtager hjælp fra hjemmeplejen og/eller er tilknyttet aktivitetscenter. Der planlægges dialog med Center for Arbejdsmarked (CAM) om placering af postkort og plakater i Jobcenteret. Med Center for Handicap og Psykiatri (CHP) er der set på muligheden for undervisning i lokaldemokrati og forberedelse af et fælles valgmøde på Grønnegade Kasernes Kulturcenter med politisk deltagelse, tilsvarende det som blev afholdt ved sidste valg.

Ved Ældrerådsvalget vil borgere kunne brevstemme på samme måde som til kommunalvalget (med mindre der bliver fredsvalg). Se i øvrigt bilag 2.

3. Indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande

Projektgruppen har været i dialog med CAM, hvor projektgruppen er blevet inviteret med på Integrationsrådsmødet d. 20. maj. Formålet er at få indsamlet inspiration til indsatserne samt gøre foreningerne opmærksomme på projektet.

4. Den generelle indsats

Indsatsen for at fastholde eller styrke den generelle valgdeltagelse går på to ben:

- Det skal være let og trygt at stemme. Derfor skal der etableres gode muligheder for at brevstemme og information om, hvor, hvornår og hvordan der kan brevstemmes. Muligheden for at brevstemme vil desuden være med til at øge muligheden for en høj stemmeprocent på trods af eventuelle restriktioner som følge af covid-19.
- Forberedelsen af KV21 oprettes som et projekt i CitizenLab. Her vil der være et visuelt overblik over perioden frem til valget samt indsatsen med at få etableret en tidslinje.

Projektgruppen tager stilling til, hvorvidt og evt. hvordan Næstved bruger KL's kampagne op til KV21 efterhånden som KL's materiale offentliggøres, herunder behov for evt. tilpasning og prioritering af indsatser. Ved KV17 valgte Næstved ikke at bruge KL's kampagne og kampagnemateriale "Tænk dig om før du ikke stemmer". Materialet forventes offentliggjort i slutningen af maj.

Baggrund for valg af målgrupper

Valg af målgrupper er sket på baggrund af bl.a. afrapporteringen på aktiviteter til fastholdelse af valgdeltagelse fra sidste valg i 2017 (sag 220 på byrådets møde 19. december 2017). Derudover skriver Mandag Morgen i en artikel fra 1. marts 2021, at undersøgelser fra kommunalvalget i 2017 viser en tydelig sammenhæng mellem placering af socialklasse og stemmeprocent, hvor grupper længere fra arbejdsmarkedet er mere tilbøjelige til ikke at stemme. Under sidste valg afgav f.eks. blot 43,5 procent af kontanthjælpsmodtagere deres stemme (Københavns Universitet – Ny analyse: Vi er på vej mod et demokratisk A- og B-hold). Derudover viser undersøgelsen, at der er en sammenhæng mellem ung alder og fremmedsprog, som faktorer på lav valgdeltagelse.

Kommunikationsindsatsen ved KV21

Kommunikation planlægger to spor. En praktisk del og en kampagne del. Begge spor vil lægge sig op ad Danske Regioner og KL's kommunikation om valget, men vil blive tilpasset Næstved Kommune. Det gælder i forhold til budskaber, målgrupper mv. Se bilag 2 for en nærmere beskrivelse af de foreløbige tanker om kommunikationsindsatsen.

Målgrupper og foreløbige indsatser er nærmere beskrevet i de tilknyttede bilag.

Supplerende bemærkninger

Kommende sager inden KV21:

- Byrådet maj - Valgstyrere og tilforordnede vælgere
- Byrådet august – Indsatser for forøget valgdeltagelse
- Byrådet juni - Orientering om onboarding af nyt byråd
- Byrådet juni – Beslutning om IT-udstyr mm. til nyt byråd

Økonomi

Administrationen oplyser, at Kultur og Demokratiudvalget d. 6. april har afsat 100.000 kr. til indsatserne. Der er valgt ikke at ansøge om valgbus-puljen, da indsatsen vedr. brevstemmemuligheder er vurderet til at være bedre forebyggende for øget valgdeltagelse.

Bilag

Bilag til valgdeltagelse (målgrupper/indsatser)

Beskrivelse - valg af målgrupper og foreløbige indsatser

Punkt 98: Forslag fra byrådsmedlem Susanne Steensgaard Tariq (Ø)

09.16.00-G01-1-21

Resume

Politisk behandling

Byrådet (godkender) 29.06.2021

Enhedslisten har via initiativretten indsendt forslag til punkt på dagsorden vedr. Næstved Kommunes brug af sprøjtemidler

Byrådet skal beslutte, om punktet skal behandles af Byrådet eller om punktet skal afvises fra dagsordenen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet behandler det indkomne forslag.

Beslutning

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Byrådet oversender forslaget til Teknisk Udvalgs behandling med et ønske om en plan for udfasning af sprøjtemidler på kommunale arealer.

Sagsfremstilling

Enhedslisten foreslår, at Næstved Kommune indfører et forbud mod at sprøjte med sprøjtemidler med ikke-let nedbrydelige aktivstoffer (fx glyphosat) på offentlige arealer, fx flisebelagte fortovsarealer, brosten, veje og grusveje.

Forbudet træder i kraft d. 1. januar 2022.

Begrundelse:

For at værne om drikkevandet og naturen i byerne ønsker Enhedslisten et endegyldigt stop for brug af sprøjtemidler på offentlige og private arealer. Da byrådet ikke kan beslutte et forbud mod brug af sprøjtemidler på private arealer, omhandler forslaget alene brugen på offentlige arealer.

Udgangspunktet for Enhedslistens forslag er en konstatering af, at Næstved Kommune har et markant større forbrug af ikke-let-nedbrydelige sprøjtemidler i forhold til andre kommuner: i 2019/20 var Næstved Kommunes forbrug det højeste i landet (102 kg. mens det samlede forbrug i hele landet var 847 kg.) – et forbrug der fx ikke kan begrundes i Kommunens størrelse.

I 2016 foretog Miljøstyrelsen en omfattende Undersøgelse af forbruget af pesticider på offentlige arealer, 2016 (miljøprojekt 2032, oktober 2018). 89 af landets kommuner valgte at besvare de stillede spørgsmål, mens Næstved Kommune if. undersøgelsen til trods for adskillige rykkere ikke fremsendte svar. Det er derfor ikke muligt at sammenligne Næstved Kommune med de øvrige kommuner på en række områder vedr. brug af sprøjtemidler. Vi kan derfor alene henholde os til de løbende registreringer af Kommunens forbrug.

”Regeringen vedtog i 2017 en ny Pesticidstrategi 2017-2021. Heri indgår der en række indsatser.

Nogle af indsatserne retter sig mod pesticidforbruget på offentlige arealer, idet kommuner, regioner og staten fortsat skal sænke forbruget i overensstemmelse med den frivillige aftale fra 2007.

Alle landets kommuner er som udgangspunkt omfattet af aftalen om udfasning af pesticider på offentlige arealer, idet KL er medunderskriver på aftalen. Men det er op til de enkelte kommuner at træffe beslutning om, hvorvidt og hvordan de vælger at følge aftalen. Herunder også at træffe beslutning om, hvorvidt de vælger at benytte ukrudtsbrændere eller andre alternative teknikker til at bekæmpe ukrudt.” citat fra Miljøministeriets hjemmeside, <https://mst.dk/kemi/pesticider/anvendelse-af-pesticider/brugere-professionel-brug/offentlige-arealer/>.

D. 3. maj 2021 fik Teknisk Udvalg en skriftlig orientering (Formål og brug af sprøjtegifte i Næstved Kommune, Næstved Park & Vej, april 2021). Det fremgår ikke af redegørelsen, hvordan Næstved Kommune fortsat skal udfase brugen af pesticider. Tværtimod ligger der vel implicit i redegørelsen, at den nuværende praksis (byggende på ”rettidig omhu”) er den billigste og mest effektive.

Kortsigtede løsninger er ofte umiddelbart effektive og billige, mens de på sigt medfører væsentlige omkostninger, hvilket jo klart illustreres af de meget høje omkostninger, der er forbundet med oprydning af forurenede grunde. Det fremgår også implicit, at Næstved Kommune ikke har en handleplan for udfasning af brug af sprøjtemidler/pesticider i forlængelse af KL aftaler med Miljøministeriet.

Så ”For at værne om drikkevandet og naturen i byerne ønsker Enhedslisten et endegyldigt stop for brug af sprøjtemidler på offentlige og private arealer ” Grønne byer og en hovedstad i udvikling”, punkt 9 maj 2021. Offentliggjort d. 26. maj.

Enhedslisten finder det ikke acceptabelt at afvente forhandlinger om regeringens oplæg og et eventuelt lovindgreb overfor kommunernes brug af sprøjtemidler. Næstved Kommune har netop ikke udvist rettidig omhu, men har (synes det) ignoreret forpligtelsen til at udfase brugen af sprøjtemidler.

Næstved Kommune er i den heldige situation, at hovedparten af de danske kommuner gennem en længere årrække har indhøstet erfaringer med brug af andre metoder end sprøjtemidler og det vil derfor være muligt at træffe beslutning om hvilken for ukrudtsbekæmpelse, der skal benyttes i fremtiden (jf. eksempelvis Orientering fra Miljøstyrelsens nr. 34, Bekæmpelse af ukrudt på belægninger og bekæmpelse af invasive arter En case analyse af kommunernes erfaringer 18-09-2019.

Enhedslisten forudsætter, at de økonomiske konsekvenser af en omlægning af Næstved Kommunes ukrudtsbekæmpelse indarbejdes i forslag til budget for 2022.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 11, stk. 1.

Punkt 99: Forslag fra byrådsmedlem Rico Carlsen (V) og Per Sørensen (A)

04.04.00-G01-2-21

Resume

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 29.06.2021

Byrådsmedlem Rico Carlsen (V) og Per Sørensen (A) har via initiativretten indsendt forslag til punkt på dagsordenen vedrørende etablering af skøjtehal i Næstved Kommune.

Byrådet skal beslutte, om punktet skal behandles af Byrådet eller om punktet skal afvises fra dagsordenen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet behandler det indkomne forslag.

Beslutning

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Oversendes til et kommende Byråd som opfordres til at undersøge muligheden for en skøjtehal.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Rico Carlsen (V) og Per Sørensen (A) har anmodet om at få følgende sag på dagsordenen for Byrådets møde:

SKØJTEHAL

Der ønskes Byrådets stillingtagen til forslag om etablering af skøjtehal i Næstved Kommune (NK). Forslag er fremsendt af byrådsmedlemmerne Rico Carlsen V og Per Sørensen A.

De to forslagsstillere har i denne byrådsperiode været meget aktive i arbejdet med at få klargjort en sag om etablering af en skøjtehal i NK. De har i avisartikler og talrige læserbreve gentaget deres budskab. Interesserede byrådsmedlemmer har også på forslagsstillernes initiativ været i Hørsholm for at se på skøjtehallen. Det var en inspirerende, konstruktiv og god tur.

Der er fra mange byrådsmedlemmer og andre borgere fremsat en positiv holdning til forslaget, og mange af disse byrådsmedlemmer og borgere har bidraget med erfaringer og konstruktive ideer til, hvor og hvordan en skøjtehal kan opføres, og hvad den kan anvendes til.

Det bliver også bemærket, at Danmark ikke længere internationalt er en lilleputnation, når det gælder ishockey. Vores landshold kan virkelig bide skeer med de helt store ishockeynationer, hvilket styrker interessen for sporten i Danmark generelt. I 2018 var Danmark vært for VM i ishockey, der var det på det tidspunkt største sportsarrangement i Danmark nogensinde.

En skøjtehal vil dog være meget mere end ishockey. Det vil bl.a. være en mulighed for borgere i og uden for kommunen til at tage en tur på skøjter lidt på samme måde, som når man tager en tur i svømmehallen eller ud at bowle. Så der er mange årsager til at behandle denne sag nu.

Historik og Vision:

I mere end et halvt århundrede har der været talt om skøjtehal i NK. Der har også været forsøgt pengeindsamling. Kulminationen blev etableringen af en udendørs skøjtebane på Grønnegades Høje Plads. Den bane var en succes, men de milde vintre og andre faktorer satte en stopper for den.

Uden for Københavnsområdet er der øst for Storebælt ingen egentlig skøjtehal, der kan bruges til både bredde-og eliteidræt. Perspektiverne for sådan en rækker derfor ud over et langt større geografisk område end kommunegrænsen. Men den bør placeres i vores kommune. Vi er og ønsker at være det store center på Sjælland udenfor København. Med til et sådan center hører en skøjtehal.

Placering:

Her kan mange placeringer komme i spil. Det vigtigste er først og fremmest at få vedtaget at bygge en skøjtehal. Men en placering ved siden af den nye svømmehal vil være et godt bud. Der vil man kunne trække på dennes eksempelvis parkering og café. Desuden vil energien fra opvarmningen af svømmehallen kunne bruges til nedkøling af skøjtehallen og omvendt. Derfor vil det være glimrende, at Byrådet allerede nu kan sige både ja til skøjtehal og ja til dennes placering ved siden af svømmehallen.

Igangsætning og Økonomi:

Lad os først slå fast, at etablering af en skøjtehal er et økonomisk meget mindre projekt end f.eks. svømmefaciliteter.

Det vil være super at få besluttet igrangsætning af en skøjtehal og placering af denne nu. Man bør vedtage det som et ønske, som man skal igangsætte i kommende byrådsperiode. Der er fuld forståelse for, at alle kræfter har været sat ind på beslutningerne og projekteringen af den spændende nye svømmehal. Men dette gode projekt og dets udformning er nu endeligt vedtaget, og det forhindrer ikke, at man i kommende byrådsperiode kan komme godt i gang med realiseringen af en skøjtehal i stedet for intet at foretage sig før svømmehallen er færdigbygget og åbner.

Der er lagt budget i Byrådet for 2021 og 2022, men i efteråret 2022 skal et nyt jo vedtages. Derfor er det vigtigt, at man så tidligt som muligt kommer i gang med at skaffe anlægsøkonomien. Det kan være ved at udskyde eller ændre anlægsprojekter ude i overslagsårene i Byrådets budget. Målet er ikke at tage anlægspenge fra anlægsopgaver på børne-, ældre- eller handicapområdet. Kulturområdets øvrige anlægsopgaver bør heller ikke miste penge.

Tilbage er så opgaver af mere teknisk karakter. Det kan være i forhold til infrastruktur. Med hensyn til anlægsfinansieringen skal der være plads til, at kreativiteten kan blomstre: Hvis skøjtehallen eksempelvis placeres i området ved den nye svømmehal, vil det være oplagt at tænke den med ind i etableringen af infrastrukturen i det nye Stenlængegårdsområde, hvor der skal bygges rigtig meget i de kommende år.

I Hørsholm fortalte de, at man kan komme langt for små beløb i anlægsfasen. Der skal naturligvis også tænkes bæredygtighed ind. God isolering og solceller kunne være et tema. På driftssiden hørte vi i bl.a. Hørsholm, at beløb på under 1 mio. kr. i årlig drift var realistiske. Penge til anlæg og drift hænger naturligvis også sammen med, hvor store vores ambitioner er på dette felt. Forslagsstillerne mener, at der skal være plads til store og gode visioner. Her er noget, der kan blive et kæmpe aktiv for borgere i alle aldersgrupper og unikt i Østdanmark uden for hovedstadsområdet, endda til en pris langt under andre anlægsprojekters som eksempelvis den nye svømmehal.

Beslutningsforslag:

De 2 forslagsstillere er meget lydhøre overfor eventuelle ændringer, der kan opkvalificere en beslutning. Men vi mener så også, at dette ønske om en skøjtehal nu er moden til en egentlig beslutning. Mange år er gået, og meget snak og initiativ er strandet i denne sag. Nu skal vi i gang med at beslutte. Vi ønsker Byrådets stillingtagen til:

1. Der skal bygges en skøjtehal så hurtigt som muligt i Næstved Kommune. Man skal senest være i gang med projekt og realisering i den kommende byrådsperiode 2022-25.

2. Skøjtehallen skal placeres ved siden af den nye svømmehal på Stenlængegårdsområdet. Dette med henblik på synergieffekten ved at lægge de to bygninger ved siden af hinanden.
3. Der skal kikkedes på Næstved Kommunes anlægsbudget i kommende år med henblik på at skaffe den nødvendige økonomi.
4. Kultur-og Demokratiudvalget skal efter vedtagelsen være tovholder og ansvarlig for, at der bliver fulgt op på sagen. Denne funktion søsættes allerede i indeværende år.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 11, stk. 1.

Punkt 100: Lukket: Anlægsbevilling til byggemodning

82.02.00-P20-1-20

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Punkt 101: Lukket: Udbudsvilkår og anlægsbevilling for erhvervsområde

00.03.04-G10-6-20

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Ad 1 og 2: Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

Punkt 102: Beslutning om køb af ejendom

82.01.00-G01-3-21

Resume

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler) 21.06.2021

Byrådet (godkender) 29.06.2021

Sagen er lukket af hensyn til kommunens forhandlingsposition, da den omhandler stillingtagen til køb af ejendommen Kählersbakken 5.

Byrådet skal tage stilling til, om Næstved Kommune skal erhverve ejendommen Kählersbakken 5, 4700 Næstved, og om ændring af bevarende servitutbestemmelse på ejendommen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, Byrådet træffer beslutning om

1. ikke at erhverve ejendommen Kählersbakken 5.
2. at indskrænke tinglyst servitut på ejendommen til alene at vedrøre en pligt for den til enhver tid værende ejer af ejendommen stedse at vedligeholde og bevare de keramiske udsmykninger på hele bygningskomplekset med kommunen som påtaleberettiget.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Ad 1 og 2: Anbefales.

For stemte: Lars Hoppe Søe, Klaus Eusebius Jakobsen, Carsten Rasmussen, Daniel Lillerøi, Helge Adam Møller, Kristian Skov-Andersen.

Søren Revsbæk stemmer imod idet han ønsker at man kontakter ejeren og bibeholder servituten og går i forhandling om hvor meget keramikværksted der skal etableres.

Jette Leth Buhl stemmer imod og ønsker at vi erhverver ejendommen.

Susanne Steensgaard Tariq afventer sin stillingtagen til Byrådets behandling.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

Jette Leth Buhl (F) og Thor Temte (UFP) stemmer imod og ønsker i stedet at erhverve ejendommen.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget traf d. 8. februar 2021 beslutning om at bemyndige kommunaldirektøren til at indgå forhandling med ejeren af Kählersbakken 5 om tilbagekøb af ejendommen og om at undersøge, hvorvidt en kommunal anvendelse kan realiseres. Dette fordi ejeren af ejendommen Dansk Management A/S har besluttet sig for at sælge ejendommen, og har i den forbindelse rettet henvendelse til kommunen og opfordret kommunen til at tilbagekøbe ejendommen.

Administrationen har siden februar været i dialog med og besøgt bygningen sammen med Dansk Management (DM). DM holder fast i den tidligere udmeldte salgspris på 23,5 mio. kr., men vil samtidig allerhelst sælge til kommunen.

Administrationen har som led i projekt "Kloge m2", der handler om arealoptimering af kommunens ejedomsanvendelse besluttet af Økonomiudvalget d. 21. januar 2019, undersøgt en mulig anvisning af ejendommen til kommunale formål. Ejendommen er i dag primært indrettet til administration. Næstved Kommune bruger i forvejen et højt antal m2 til administration, som det arbejdes på at reducere med henblik på at sælge bygninger. Særskilt sag om dette forventes forelagt økonomiudvalget i efteråret. Det har derfor ikke været muligt at pege på nogen oplagt konkret brug af ejendommen. Administrationen anbefaler derfor, at Næstved Kommune ikke erhverver ejendommen.

Næstved Kommune har lyst servitut på ejendommen og pålagt ejendommen byrder med Næstved Kommune som påtaleberettiget med det formål at sikre keramisk produktion i ejendommen og Kählers navns tilknytning til byen. Ejendommen er i dag ubenyttet og der bliver hverken fremstillet, udstillet eller solgt keramik fra ejendommen, hvilket er i strid med den servitut, som er lyst på ejendommen.

Næstved Kommune har i følge servituten en tilbagekøbsret på ejendommen, som er tidsbegrænset indtil september 2021. Kommunen har tillige en ret til at råde over udstillingslokaler og ret til at stille krav om adgangsforhold og åbningstider. Næstved Kommune kan lade servitutbestemmelsen bortfalde tidligere end 1. september 2021.

Bestemmelserne om anvendelse af ejendommen til keramisk produktion under navnet Herman A. Kähler's Eftf., og ejerens pligt til at vedligeholde og bevare bygningens kunstneriske udsmykninger er fortsat gældende også efter 1. september 2021.

En servitutbestemmelse skal håndhæves, hvis den ikke opfyldes af ejeren. Ellers "dør" servituten. Administrationen anbefaler dog, at byrådet beslutter, at servitutbestemmelsen bliver indskrænket, så forpligtelsen for den til enhver tid værende ejer alene vil omfatte stedse vedligeholdelse og bevarelse af de keramiske udsmykninger i og på ejendommen med Næstved Kommune som påtaleberettiget. Det vurderes ikke som realistisk at kunne håndhæve servitutens bestemmelse om keramik-produktion i ejendommen.

Byrådet kan alternativt beslutte, at kommunen erhverver ejendommen til kommunale formål og erhverve ejendommen i overensstemmelse med den tinglyste servitut. Såfremt der træffes beslutning herom, vil et tilsvarende antal m2 til reduktion af den kommunale ejendomsportefølje gennemføres jvf. tidligere beslutning om "Kloge m2", og vil kræve yderligere ejendomme indstillet til salg i en senere sag.

Dansk Management A/S har fremlagt regnskaber udarbejdet af EY, hvor det fremgår, at renoveringsomkostningerne udgør 24.314.707 kr. Kommunen kan påberåbe sig tilbagekøbsretten ved betaling af en kontantpris på 25.163.707 kr. Danske Management A/S har i mail af 6. januar 2021 oplyst, at selskabet er indstillet på at sælge ejendommen til kommunen til en kontantpris på 23.500.000 kr.

Ejendommens brutto-etageareal udgør 1.844 m2, svarende til en pris på 12.744 kr. pr. m2 ved en kontantpris på 23.500.000 kr., hvilket er markedskonformt.

Et af formålene med servitutens bestemmelser om stedse tilknytning af navnet Kähler til Næstved må i dag antages at opfyldes ved udstillinger om Kähler på Holmegaard Værk. Krav om bygningens ydre kunstneriske udtryk, sikrer tilsvarende navnet Kählers tilknytning til byen frem for køb af ejendommen.

Administrationen har som led i projekt "Kloge m2" overvejet en mulig anvisning af ejendommen til kommunale formål. Det har ikke været muligt at pege på nogen konkret brug af ejendommen, som ikke går på tværs af formålene med projektet "kloge m2", som handler om arealoptimering af kommunens ejendomsanvendelse. Analyse heraf viste i 2019, at Næstved Kommunes arealforbrug pr. indbygger skal reduceres med 18 % for at ramme landsgennemsnittet. Et køb af Kählerbygningen vil gå på tværs af målopfyldelsen i projektet.

Anbefaling

Administrationen anbefaler derfor, at Byrådet beslutter, at servitutbestemmelsen bliver indskrænket, så forpligtelsen for den til enhver tid værende ejer af ejendommen, alene vil omfatte stedse vedligeholdelse og bevaring af de keramiske udsmykninger i og på ejendommen med Næstved Kommune som påtaleberettiget. Dermed opgiver kommunen at håndhæve og gøre brug af tilbagekøbs- og rådighedsretten, samt opgiver at stille krav om keramisk produktion i ejendommen under virksomhedsnavnet Herman A Kähler's Eftf.

Administrationen anbefaler endvidere, at kommunen ikke erhverver ejendommen til eget brug, idet der ikke kan peges på en konkret anvendelse af bygningen til eget brug.

Næstved Kommune kan ikke købe ejendommen med henblik på salg eller udleje, da det vil kollidere med den kommunalfuldmagtsretlige grundsætning om økonomisk ansvarlighed og det for kommuner kommunalfuldmagtsretlige forbud mod at drive erhverv ved udlejning af ejendomme.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger, da en godkendelse af indstillingens punkter ikke vil medføre omkostninger for kommunen. Administrationen kan endvidere oplyse, at der ikke er afsat midler i budgettet til køb af ejendommen.

Punkt 103: Lukket: Godkendelse af Næstved Havns salg af resterende sommerhusgrunde

08.00.00-P19-1-21

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Punkt 104: Lukket: Beslutning om NK Forsyning

13.00.00-A00-1-21

Økonomiudvalget, 21.06.2021

Anbefales.

Byrådet, 29.06.2021

Cathrine Riegels Gudbergsen var fraværende.

Godkendt.

Punkt 105: Underskriftsark

00.22.00-G01-20-17

Bilag

Underskriftsside 29.6.2021