

REFERAT Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget 2022-2025 d. 05-09-2022

Mødedato Mandag d. 05. september 2022 kl. 09:00

Mødested Byrådssalen, Teatergade 8

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning om godkendelse af projektforslag om konvertering fra naturgas til fjernvarme i energist	4
Beslutning om godkendelse af projektforslag for udvidelse af fjernvarmeforsyningsområde i Fensm	7
Godkendelse af forslag til revideret affaldsbudget 2022 og forslag til affaldsbudget for 2023-2027 s	10
Beslutning om godkendelse af fredningsforslag for Brødebækken og Denderup Vænge.....	16
Beslutning vedrørende forenkling af dokumentation og arbejdsgange.....	20
Orientering om status på spildevandsplanen for 1. halvår af 2022.....	22
Meddelelser til orientering.....	24
Underskriftsark.....	26

Punkt 76: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-P35-5-21

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 05.09.2022

Fraværende: Cathrine Riegels Gudbergson (V)

Godkendt.

Punkt 77: Beslutning om godkendelse af projektforslag om konvertering fra naturgas til fjernvarme i energistrikt 14 i Næstved by

13.03.01-P19-1-22

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (godkender), 05.09.2022

Klima- Miljø- og Friluftsturismeudvalget blev den 28. marts 2022 (punkt nr. 43) orienteret om, at et udkast til projektforslag fra Næstved Fjernvarme A.m.b.a ville blive sendt i høring i fire uger. Projektforslaget giver Næstved Fjernvarme A.m.b.a. mulighed for at etablere og tilbyde fjernvarme til 183 ejendomme i Næstved by.

Høringen er afsluttet, og der er ikke modtaget høringssvar. Næstved Fjernvarme A.m.b.a. har opnået tilsagn fra Energistyrelsens fjernvarmepulje til udgifter forbundet med konvertering af naturgas- og oliefyr til fjernvarme. Til antallet af tilskudsberettigede gives der tilskud på 20.000 kr. per konverteret naturgas- og oliefyr. Puljen og tilskuddet styrker selskabs- og brugerøkonomien, således at fjernvarmen er et attraktivt valg for borgeren, hvilket igen har den effekt, at tilslutningen øges.

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget skal tage endelig stilling til projektforslaget.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget godkender projektforslaget fra Næstved Fjernvarme A.m.b.a.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 05.09.2022

Fraværende: Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Næstved Kommune modtog den 17.01.2022 udkast til projektforslag fra Næstved Fjernvarme A.m.b.a. om konvertering af et naturgasområde til fjernvarme i Næstved by i boligområdet mellem Kalbyris Skov og Østre Ringvej. Projektforslag og kort fremgår af bilag 1.

Projektforslaget

Projektforslaget indebærer, at et boligområde med 183 ejendomme i Næstved by konverteres fra naturgas til fjernvarme. Det samlede varmebehov er beregnet til 4.180 MWh/år med et forventet tilsluttet varmebehov på 2.900 MWh/år i 2040. Det øgede varmebehov dækkes af affaldsvarme fra eksisterende kapacitet på Affaldplus' Kraftvarme.

En godkendelse af projektforslaget medfører en ændring af områdefælgningen fra kollektiv forsyning med naturgas til kollektiv forsyning med fjernvarme. Der kan ikke og vil derfor ikke blive pålagt tilslutningspligt. Ved en godkendelse får Næstved Fjernvarme A.m.b.a. forsyningspligt og skal kunne tilbyde varmeforsyning til de omfattede ejendomme senest 5 år efter godkendelsen af projektforslaget.

Distributionsledninger placeres i offentlig vej og stikledninger på private arealer efter aftale med grundejere.

VVM-screening

Projektet bliver VVM-screenet i henhold til lov om miljøvurdering LBK nr. 1976 af 27/10/2021.

Samfunds-, bruger- og selskabsøkonomiske beregninger

I projektforslaget sammenlignes fjernvarmeprojektet (projektet) med et scenarie for individuelle varmepumper (alternativet), og der ses bort fra referencen til naturgas, da det er et fossilt scenarie, hvilket er muligt for at udfase naturgas, som anført i målene i Byrådets Klimaplan 2020-2030 henholdsvis Varmeplan 2022-2030.

Projektforslaget viser en samfundsøkonomisk fordel på 13,471 mio. kr. over 20 år sammenlignet med alternativet for individuelle varmepumper. Projektforslaget er dermed det samfundsøkonomisk mest fordelagtige. Følsomhedsanalyser for brændselspriser og varmebehov viser også, at projektforslaget er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige, og derfor er projektforslaget tilmed robust.

Brugerøkonomien viser en fordel til projektforslaget (fjernvarme) i sammenligning med alternativet (individuelle varmepumper) på 3.948 kr./år for en gennemsnitsforbruger i en bolig på 130 m², og på 77.456 kr./år for en etageejendom på 2.400 m².

Projektforslaget har et marginalselskabsøkonomisk overskud på 0,3 mio. kr. Næstved Fjernvarme A.m.b.a. har opnået tilsagn om tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje på 2.348.000 mio. kr., og det forudsættes derfor, at der opnås mindst 118 konverteringer fra naturgas til fjernvarme i perioden 08.07.2022 - 31.12.2024.

Konsekvensen for CO₂ er indeholdt og afspejlet i de samfundsøkonomiske beregninger, og må lovmæssigt ikke vurderes særskilt.

Tidsplan

Etablering af fjernvarmeledninger forventes påbegyndt i april 2023.

Høring

Projektforslaget har været i fire ugers hørings fra den 12. maj 2022 til den 10. juni 2022 hos de berørte parter, som er elselskabet NK Forsyning A/S (NKE-Elnet A/S), gasselskabet Evida A/S og varmeproducenten AffaldPlus I/S. Der har ikke været bemærkninger til projektforslaget.

Samlet vurdering

Administrationen vurderer, at projektforslaget er i overensstemmelse med gældende lovgivning. Ligeledes er projektforslaget i tråd med Varmeplan 2030 og bidrager med CO₂-reduktioner til at opnå byrådets klimamål om 70 %

CO₂-reduktion senest i 2030. Administrationen vurderer samlet set, at udvalget kan godkende projektforslaget jf. varmforsyningslovens § 4 og projektbekendtgørelsens § 6.

Lovgivning

Projektforslaget behandles efter varmforsyningsloven (LBK nr 2068 af 16/11/2021), projektbekendtgørelsen (BEK nr 818 af 04/05/2021) og tilslutningsbekendtgørelsen (BEK nr 705 af 23/05/2022).

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1: Projektforslag - Konvertering af energidistrikt 14 i Næstved

Punkt 78: Beslutning om godkendelse af projektforslag for udvidelse af fjernvarmeforsyningsområde i Fensmark

13.03.01-P19-2-22

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (godkender), 05.09.2022

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget blev den 7. juni 2022 (punkt nr. 65) orienteret om, at et udkast til projektforslag fra Fensmark Fjernvarme A.m.b.a ville blive sendt i høring i fire uger. Projektforslaget vedrører en udvidelse af forsyningsområde samt en konvertering fra naturgas til fjernvarme.

Høringen er nu afsluttet, og der er ikke modtaget høringssvar. Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget skal tage endelig stilling til projektforslaget.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget godkender projektforslaget fra Fensmark Fjernvarme A.m.b.a.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 05.09.2022

Fraværende: Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Næstved Kommune modtog den 12.05.2022 udkast til projektforslag fra Fensmark Fjernvarme A.m.b.a. om en udvidelse af et forsyningsområde. Projektforslag og kort fremgår af bilag 1.

Projektforslaget

Projektforslaget vedrører fjernvarmeforsyningen til et eksisterende boligområde med 175 naturgasforsynede ejendomme (delområde 1) samt et nyt område med 127 boliger og en dagligvarebutik (delområde 2). Det samlede varmebehov er beregnet til 2.893 MWh/år, og et forventet tilsluttet varmebehov (baseret på 90 % i delområde 1 og 100 % i delområde 2) på 2.665 MWh/år (ekskl. nettab) i 2042. Det øgede varmebehov dækkes af en øget varmeproduktion fra en varmepumpe (ca. 46 %), overskudsvarme fra Ardagh (ca. 15 %) og en naturgaskedel (ca. 39 %). Der arbejdes for at udfase brugen af naturgas til fjernvarmeproduktion frem mod 2030. Aktuelt produceres en del af fjernvarmen via naturgas, da der på nuværende tidspunkt ikke er et alternativ klar.

En godkendelse af projektforslaget medfører en ændring af områdeafgrænsningen for begge områder fra hhv. individuel forsyning og kollektiv forsyning med naturgas til kollektiv forsyning med fjernvarme, og der kan ikke og vil derfor ikke blive pålagt tilslutningspligt.

Ved en godkendelse får Fensmark Fjernvarme A.m.b.a. forsyningspligt og skal kunne tilbyde varmforsyning til de omfattede ejendomme senest 5 år efter godkendelsen af projektforslaget. Projektforslaget er betinget af tilsagn om tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje. Projektforslaget godkendes derfor med vilkår om, at projektforslaget bortfalder, hvis der ikke opnås tilskud. Ligeledes vil der for Fensmark Fjernvarme A.m.b.a. ikke indtræde forsyningspligt, førend at der er givet tilsagn om tilskuddet.

Distributionsledninger placeres i offentlig vej og stikledninger på private arealer efter aftale med grundejere.

VVM-screening

Projektet bliver VVM-screenet i henhold til lov om miljøvurdering LBK nr. 1976 af 27/10/2021.

Samfunds-, bruger- og selskabsøkonomiske beregninger

I projektforslaget sammenlignes fjernvarmforsyningen (projektforslaget) med et scenarie for fortsat naturgasforsyning i delområde 1 og individuelle varmepumper i delområde 2 (reference) samt med et scenarie for individuelle varmepumper (alternativet).

Udkast til projektforslaget viser den bedste samfundsøkonomi over 20 år. I forhold til alternativet viser projektforslaget en fordel på 15,5 mio. kr. og en fordel på 4,8 mio. kr. i forhold til referencen. Projektforslaget er dermed det samfundsøkonomisk mest fordelagtige. Følsomhedsanalyser for brændselspriser, CO₂-kvotepriser og tilslutning (varmebehov) viser også, at projektforslaget er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige, og derfor er projektforslaget tilmed robust.

Projektforslaget (fjernvarme) viser, at der for en gennemsnitlig forbruger i delområde 1 kan opnås en brugerøkonomisk fordel på 5.650 kr./år i sammenligning med referencen (naturgas) og en fordel på 3.050 kr./år i sammenligning med alternativet (individuelle varmepumper).

Projektet opnår en selskabsøkonomisk overskud på 1,3 mio. kr./år i forhold til referencen. Fensmark Fjernvarme A.m.b.a. har søgt om tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje. Antallet af tilskudsberettigede konverteringer er beregnet til 52 stk., og der er ansøgt tilskud på 1.000.000 kr.

Konsekvensen for CO₂ er indeholdt og afspejlet i de samfundsøkonomiske beregninger, og må lovmæssigt ikke vurderes særskilt.

Tidsplan

Hvis der opnås tilsagn fra Energistyrelsens fjernvarmepulje, forventes projektet påbegyndt i slutningen af 2022 med de første tilkoblinger i 1. halvår 2023.

Høring

Projektforslaget har været i fire ugers hørings fra den 6. juli 2022 til den 3. august 2022 hos de berørte parter, som er elselskabet Cerius og gasselskabet Evida A/S. Der har ikke været bemærkninger til projektforslaget.

Samlet vurdering

Administrationen vurderer, at projektforslaget er i overensstemmelse med gældende lovgivning. Ligeledes er projektforslaget i tråd med Varmeplan 2030 og bidrager med CO₂-reduktioner til at opnå byrådets klimamål om 70 % CO₂-reduktion senest i 2030. Administrationen vurderer samlet set, at udvalget kan godkende projektforslaget jf. varmforsyningslovens § 4 og projektbekendtgørelsens § 6.

Lovgivning

Projektforslaget behandles efter varmforsyningsloven (LBK nr 2068 af 16/11/2021), projektbekendtgørelsen (BEK nr 818 af 04/05/2021) og tilslutningsbekendtgørelsen (BEK nr 705 af 23/05/2022).

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Projektforslag Fensmark Fjernvarme A.m.b.a. - Udvidelse af forsyningsområde

Punkt 79: Godkendelse af forslag til revideret affaldsbudget 2022 og forslag til affaldsbudget for 2023-2027 samt forslag til affaldsgebyr for husholdninger og virksomheder for 2023

07.00.10-S29-1-22

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 05.09.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 12.09.2022

Byrådet (godkender), 20.09.2022

Affaldsområdet er et brugerbetalt område, som skal hvile i sig selv. Der skal godkendes et forslag til revideret budget for 2022 samt træffes beslutning om forslag til budgettet for 2023-2027 og forslag til gebyrer gældende for 2023.

Forslag til budgettet tager udgangspunkt i det nuværende affaldssystem samt den nuværende indsamlingsaftale justeret til priser for interimaftale gældende for 2023.

I forslaget til budget for 2024 og frem til 2027 er der lagt den nye indsamlingsaftale til grund.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. forslag til revideret budget for 2022.
2. forslag til budget for 2023-2027, justeret for nye indsamlingspriser.
3. forslag til affaldsgebyr 2023 for husholdninger.
4. forslag til mindre erhvervs brug af kommunal indsamlingsordning.
5. forslag til affaldsgebyr 2023 for erhverv.
6. forslag til ændret gebyr 2023 på genbrug for helårsbeboelse i sommerhus og Bymidten.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 05.09.2022

Fraværende: Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

Ad 1-6: Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Den nuværende indsamlingsaftale med renovatøren REMONDIS A/S har et automatisk udløb d. 30. september 2022 og kan ikke forlænges. Der er derfor indgået en interimaftale med REMONDIS A/S for perioden 1. oktober 2022 til og med 31. december 2023. Denne interimaftale giver en stigning på transportpriserne for rest- og madaffald, haveaffald, storskrald og beholderservice på ca. 26,7%. Den efterfølgende indsamlingsaftale, som er indgået med renovatøren Urbaser A/S, ligger på samme prisniveau som interimperioden.

Affaldsområdet er et brugerbetalt område efter »hvile i sig selv«-princippet. Det indebærer dels, at hver indsamlingsordning har sin egen mellemregning, dels at udgifterne dækkes alene af affaldsgebyrer fra de tilmeldte ejendomme.

Forslag til revideret budget 2022

Ordning	Budget 2022	Rev. 2022	Difference i kr.	Difference i %
Generel administration	3.320.100	3.535.167	215.067	6,5%
Ordning for dagrenovation	33.124.144	35.509.432	2.385.288	7,2%
Ordning for storskrald og haveaffald	4.296.165	4.515.668	219.503	5,1%
Ordning for genanvendelse	26.693.509	28.671.349	1.977.840	7,4%
Ordning for farligt affald	1.790.176	1.322.487	-467.690	-26,1%
Genbrugsstationer	41.370.444	41.402.072	31.628	0,1%
Øvrige ordninger	1.572.950	1.592.700	19.750	1,3%
Total udgift	112.167.488	116.548.874	4.381.386	3,9%
Underskud MGP		1.117.479		
Samlede udgifter	112.167.488	117.666.353	5.498.865	4,9%
Samlede indtægter	121.167.488	121.564.855	397.367	0,3%
Overskud	9.000.000	3.898.502		

Administrationen kan oplyse, at forslaget til revideret budget for 2022 giver netto et større forbrug på ca. 5,5 mio. kr. i forhold til det godkendte budget 2022.

Grunden til overskridelsen skal ses i lyset af blandt andet omkostninger til:

- Dækning af håndtering af og kapacitetsomkostninger til den gamle ordning metal – glas – plast fraktion
- Overgangen til 10 fraktioner har øget borgernes behov for vejledning, herunder affaldsområdets bidrag til kommunens kontaktcenter
- Interimaftalen for de resterende 3 måneder af 2022
- Indeksregulering til renovatøren og materielleverandør
- Behandling af glasfraktionen

Forslag til Budget 2023 - 2027

For perioden 2023-2027 foreslås et samlet detaljeret budget som anført i bilag 1.

	2023	2024	2025	2026	2027
Budget-forslag	128.138.917	127.379.080	127.379.080	127.379.080	127.379.080

Forslag til budget for 2023-2027 tager udgangspunkt i det affaldssystem, som er trådt i kraft pr. 1. juli 2021.

Behandlingsomkostninger

I forbindelse med forslag til budget 2023-2027 er følgende behandlingsomkostninger lagt til grund:

- Restaffald - udgift 620,- kr. pr. ton, en stigning på 5% i forhold 2022
- Madaffald - udgift 340,- kr. pr. ton, en stigning på 5% i forhold 2022
- Metal - indtægt 380,- kr. pr. ton, samme niveau som 2022
- Plast/Mad- og drikkekartoner - udgift 2.517,60,- kr. pr. ton, et fald på ca. 200 kr. i forhold 2022 svarende til et fald på 7,2 %
- Glas - udgift 310,- kr. pr. ton, samme niveau som 2022
- Papir - udgift 815,- kr. pr. ton, reguleres månedligt i forhold til international papirbørs
- Kasserede tekstiler - udgift 566,- kr. pr. ton, samme niveau som 2022
- Håndtering af Miljøkasser (farligt affald) - udgift 30,- kr. pr. kasse, samme niveau som 2022

Der er blevet indkøbt nyt materiel til brug for den nye sorteringsordning med 10 fraktioner. Byrådet besluttede i den forbindelse d. 25. august 2020 (sag nr. 138), at der blev stiftet en gæld på 36 mio. kr., og budgetteret med et årlig afdrag på 9 mio. kr. fra 2021 til og med 2024. Efterfølgende viste det sig, at der kun var behov for at stifte gæld for ca. 25. mio. kr. Ved udgangen af 2022 er restgælden til Næstved Kommune på 6 mio. kr.

Mellemregningen i gæld til Næstved Kommune ultimo 2022 fremgår af nedenstående tabel.

Udvikling i mellemregningen mellem Næstved kommune og Affaldsområdet

Saldo – ultimo året	2022	2023	2024	2025	2026	2027
(I hele 1.000 kr.)						
Saldo i kommunens favør	6.042	6.042	4.042	2.042	42	
Saldi i affaldsområdets favør						1.958

Der foreslås ændringer i afdraget således, at der ikke afdrages i 2023, men i 2024, 2025 og 2026 med 2 mio. kr. pr. år. Derved kan gebyrerne holdes forholdsvis stabile i budgetperioden til trods for den nye indsamlingskontrakt med en grønnere profil.

I budgetforslaget er der taget højde for Danmarks Statistiks indekstal for dagrenovation (BYG91), som kontraktlig skal anvendes i forhold til indsamling. Prisindekset er meget ustabil for tiden grundet svingende brændstofpriser og omkostninger til vedligehold. Der er i forslaget til revideret budget anvendt nuværende kendte priser pr. 1. juli 2022, hvor dette er muligt.

De resterende poster er reguleret med fremskrivningsprocenten på 3,06%, som er vedtaget i kommunens budgetstrategi. Den relevante fremskrivningsprocent fremgår af budgetkommentarerne i bilag 4.

I bemærkningerne til udgiftsbudgettet, jf. bilag 4, er de enkelte udgiftsposter beskrevet, ligesom der er redegjort for gebyrerne.

Derudover kan der tilvælges afhentning af haveaffald, tilkøb af ekstra beholdere samt køb af ekstra sække og delvist nedgravede affaldssystemer, jf. bilag 2.

Gebyret til genbrugspladser stiger i 2023 med 5% jf. takst fra AffaldPlus.

Forslag til affaldsgebyr 2023 for husholdningsaffald

Forslag til samlet gebyr for standard løsning 2023 (se bilag 5 for en uddybning af nedenstående tabel):

Boligtype	Gebyr 2023	Udvikling i kr. på gebyr 2022 vs. 2023	Udvikling i % på gebyr 2022 vs. 2023
Standard enfamilieshus – beholder	3.868,00	+ 165,75	+ 4,5%
Sommerhus – 38 tømninger pr. år	3.728,00	+ 279,54	+ 8,1%
Etageboliger med Molokker	2.630,00	+ 83,95	+ 3,3%
Etageboliger med container	2.613,00	+101,33	+ 4,0%

Forslag til mindre erhvervs mulighed for at anvende den kommunale indsamlingsordning

Administrationen foreslår, at Byrådet godkender, at mindre erhverv tilbydes den nye ordning, da det optimerer indsamlingen af affald.

Med hjemmel i Affaldsaktørbekendtgørelsen § 10 er det nu muligt for mindre private virksomheder at tilkøbe samme løsning, som der tilbydes borgerne (dog ikke farligt affald og storskrald). For at benytte denne ydelse er det et krav, at virksomhederne har affald der i art og mængde svarer til husholdningsindsamling. Fælles fysiske affaldsløsninger for blandet bolig og erhverv kan kun fortsætte, såfremt det kan indgå i den nye ordning (i Næstved Kommune har vi kun et sted med blandet bolig- og erhvervsaffald; Affaldsøen ved Dania p-pladsen).

Fra den 1. januar 2023 gælder krav om, at der skal fastsættes priser svarende til markedsprisen for kommunens tilbud på indsamling af genanvendeligt og forbrændingseget erhvervsaffald, samt at Forsyningstilsynet skal overtage

tilsynsopgaven og skal udarbejde en vejledning om fastsættelsen af markedspriser jf. høringsnotat til affaldsaktørbekendtgørelsen.

Det skal bemærkes, at Næstved Kommune ikke kan godtgøre erhvervet for genbrugsfraktioner som private indsamlingsaktører kan, da det indsamles sammen med private borgers affald og den enkelte beholder/container ikke vejes.

For erhverv er der enkeltstående takster på de enkelte fraktioner, og der betales ikke grundgebyr eller genbrugspladsgebyr. Ordningen skal udformes, så krydssubsidiering undgås, og indsamlingen sker til markedspriser.

Næstved Kommunes egne institutioner og virksomheder er undtaget fra disse regler og følger i store træk det private takstblad, dog opkræves der takst for materiel og tømning af genbrug, da der ikke opkræves grundgebyr. Takster for tømning af disse, jf. bilag 2.

Forslag til affaldsgebyr 2023 for erhverv

Oversigt over forslag til takster for erhverv, som ligger til grund for indstillingspunkt 4, fremgår af bilag 3.

Forslag til ændret gebyr på genbrug for helårsbeboelse i sommerhus og Bymidten

I 2022 og tidligere har husstande med tilladelse til helårsbeboelse i sommerhusområder samt enfamiliehuse i indre by skulle bringe deres genbrugsfraktioner til fælles og offentlige standpladser. De er blevet opkrævet samme gebyr som øvrige enfamiliehuse med egne beholdere på egen grund.

Administrationen foreslår, at Byrådet godkender, at gebyret fra 2023 for husstande, der bringer deres genbrug til fælles standpladser, ændres således:

- I sommerhusområderne, hvor man får tilladelse til helårs beboelse, betales der samme grundgebyr som andre sommerhuse, da borgerne selv skal bringe deres affald til fælles standpladser. Der er tale om ca. 450 ejendomme.
- I Bymidten betaler borgere, der har enfamiliehuse, rækkehus eller klyngehus, et reduceret genbrugsgebyr svarende til etageboliger, da de selv skal bringe deres genbrug til offentlige standpladser.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at forslaget til revideret budget for 2022 betyder, at det oprindeligt budgetterede overskud på 9,0 mio. kr. bliver reduceret til et overskud på ca. 3,9 mio. kr. Det betyder, at affaldsområdets gæld til kommunen forventes at være ca. 6 mio. kr. ved udgangen af 2022.

For budgetperioden 2023-2027 viser budgetforslaget et samlet overskud på 8,0 mio. kr., fordelt med 2,0 mio. kr./år i perioden 2024-2027. Dette betyder, at området's gæld på forventet 6,0 mio. kr. vil være afviklet ved udgangen af 2026.

Basisbudgettet er det godkendte budget i 2022 prisfremskrevet til 2023 prisniveau. For hele budgetperioden 2023-2027 udgør det 13,6 mio. kr. Da budgetforslaget viser en samlet indtægt i perioden på 8,0 mio. kr. skal det samlede basisbudget reguleres med 5,6 mio. kr.

(1.000 kr.)

2022	2023	2024	2025	2026	2027
------	------	------	------	------	------

Basisbudget	9.000	8.324	8.324	-1.009	-1.009	-1.009
Forslag til budget	3.899	0	2.000	2.000	2.000	2.000
Afvigelse/Korrektion	5.101	8.324	6.324	-3.009	-3.009	-3.009

Bilag

Bilag 1 - Udgiftsbudget rev. 2022 samt budget 2023-2027

Bilag 2 - Affaldsgebyr private 2023

Bilag 3 - Affaldsgebyr erhverv 2023

Bilag 4 - Bemærkninger til budget 2023

Bilag 5 - Sammenligning af gebyr 2022 vs 2023

Punkt 80: Beslutning om godkendelse af fredningsforslag for Brødebækken og Denderup Vænge

01.05.10-P17-1-20

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 05.09.2022

Økonomiudvalget (udtaler sig), 12.09.2022

Byrådet (godkender), 20.09.2022

Det tidligere Teknisk Udvalg bad i 2021 administrationen indgå i forhandling med Danmarks Naturfredningsforening og lodsejer om et fredningsforslag for Brødebækken og Denderup Vænge. Fredningen skal sikre, at de naturværdier, som skoven rummer, bevares og fremmes. På baggrund af forhandlingerne fremlægger administrationen nu et forslag til fredning. Byrådet skal tage stilling til om kommunen vil være medrejsere af fredningsforslaget.

Hvis Fredningsnævnet kan tilslutte sig Danmarks Naturfredningsforenings budgetoverslag, forventes det, at Næstved Kommunes andel af lodsejererstatningen vil blive omkring 200.000 kr.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender det vedlagte fredningsforslag.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 05.09.2022

Fraværende: Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Danmarks Naturfredningsforening (DN) rettede den 10. september 2020 henvendelse til Næstved Kommune og Faxe Kommune med en opfordring til at indgå i et samarbejde om at rejse en fredningssag for Brødebækken og Denderup Vænge, altså et område beliggende på tværs af kommunegrænsen. Formålet med fredningen skulle være at sikre, at de store naturværdier, som skoven rummer, bevares og fremmes.

Det daværende Teknisk Udvalg gav på udvalgsrådet den 4. januar 2021 (sag nr. 9 – vedlagt denne sag som bilag 7) administrationen mandat til at indgå i en forhandling med DN om et formelt fredningsforslag. Administrationen har på den baggrund forholdt sig til den del af fredningsforslaget, som er beliggende i Næstved Kommune. Der foreligger nu et fælles fredningsforslag, jf. bilag 1 og tilhørende kort i bilag 2.

Faxe Kommune har ikke ønsket at deltage i arbejdet med fredningsforslaget.

Fredningsforslaget omfatter Brødebækken og Denderup Vænge, herunder arealerne i tilknytning til Skovtårnet i Faxe Kommune (fredningen medtager dele af bækken, men ikke det lokalplanlagte område omkring Skovtårnet). Fredningsforslaget er primært beliggende i Faxe kommune og berører Gisselfeld Klosters arealer, men berører også mindre arealer i Næstved Kommune bl.a. Sørup Skov, der er ejet af Sparresholm Gods.

Fredningsområdet omfatter ca. 306 ha og er centreret omkring Denderup Vænge og Brødebækken.

Fredningens formål

Fredningen skal varetage de overordnede formål:

- at bevare og forbedre området naturværdier, herunder levedmulighederne for plante-, svampe- og dyreliv.
- at sikre og udvikle gunstige forhold særligt for arter tilknyttet gammel løvskov og skræntskoven omkring Brødebækken.
- at sikre grundlag for naturpleje – særligt i forhold til hasselmus og flagermus.
- at sikre et større sammenhængende naturområde.
- at medvirke til at sikre Danmarks internationale traktatmæssige forpligtelser med hensyn til at beskytte naturen.

Lodsejerkontakt

Administrationen har i 2020-2022 været i dialog med DN og den berørte lodsejer i Næstved Kommune Sparresholm v./ Thomas Garth-Grüner (TGG) omkring fredningsforslaget.

TGG så ikke et stort behov for fredningen, men har indgået i et konstruktivt samarbejde. I det fremlagte forslag er en række af TGG's ønsker imødekommet bl.a. i forhold til afgrænsning af fredningen, fremkommelighed for landbrugsmaskiner samt jagt. Det forventes derfor ikke, at TGG vil klage over en fredning i overensstemmelse med forslaget.

Fredningserstatning

Hvis Fredningsnævnet beslutter, at området skal fredes, fastsætter Fredningsnævnet de overordnede bestemmelser om fredningens indhold og omfang, og Fredningsnævnet beder ejerne af de berørte ejendomme om at fremsætte eventuelle erstatningskrav. Herefter træffer nævnet afgørelse om fredning og erstatning samt eventuelle godtgørelser for sagkyndig bistand. Behandling af et fredningsforslag varer typisk op til 2 år.

I forslaget har DN udarbejdet et budgetoverslag (se bilag 4), men det er som nævnt Fredningsnævnet, der fastsætter den endelige erstatning.

Fredningsforslaget omfatter i alt ca. 306 ha fordelt på to lodsejere.

Den langt overvejende del af fredningsforslaget er registreret som fredskov, jf. skovloven. Nedenfor angives et overslag over forventelige fredningserstatninger, dels for fredningsområdet som helhed, dels for kommunerne hver for sig.

Fredning i alt: 305,8 ha. Erstatning 3.187.880 kr.

Andel af fredningen i Næstved Kommune: 50,3 ha. Erstatning 752.440 kr.

Andel af fredningen i Faxe Kommune: 255,5 ha. Erstatning 2.435.440 kr.

Kommunen afholder en mindre del af de fredningserstatninger, som tilkendes ved en ny fredning - normalt 25 % af erstatningen. Miljøstyrelsen betaler normalt de resterende 75 % af erstatningen.

Hvis Fredningsnævnet kan tilslutte sig DN's budgetoverslag, forventes det, at Næstved Kommunes andel vil blive omkring 200.000 kr. Når det er afklaret, om der bliver en fredning, herunder hvilken erstatning den i så fald udløser, vil der blive forelagt en politisk sag omkring finansiering af kommunens udgift til fredningen.

DN's budgetoverslag har været i høring hos Miljøstyrelsen og Faxe Kommune (se bilag 5 og 6). Miljøstyrelsen mener, at visse dele af erstatningen er for højt sat. Faxe Kommune, der er uenig i fredningsforslaget, mener, at erstatningen er for lavt sat.

Fredninger generelt

En fredning sker efter bestemmelserne i naturbeskyttelsesloven, hvori det er fastsat, at der er tre parter, der kan tage initiativ til en fredning: miljøministeren ved Miljøstyrelsen, Kommunalbestyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening. DN kan således godt selv fremsætte et fredningsforslag.

En fredning er en tidsbegrænset fastlæggelse af et områdes anvendelse. Der er dog stor forskel på, hvordan et fredet område kan administreres. Det afhænger af fredningens formål og af udformningen af en lang række specifikke fredningsbestemmelser.

Fredningsnævnet er myndighed for behandling af fredningsforslag. Der vil i forbindelse med behandling af et fredningsforslag almindeligvis blive afholdt et offentligt fredningsmøde. I forbindelse med nye fredningssager skal kommunen udtale sig om budgetoverslag for fredningsforslaget samt vurdere om fredningsforslag, som indeholder naturgenopretning, kan anbefales.

Kommunen har senest i 2020, sammen med DN fremsat forslaget om fredningen af Vandtårnsbakken i Næstved.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse (naturbeskyttelsesloven) nr. 1986 af 27/10/2021

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1. Fredningsforslag

Bilag 2. Fredningskort

Bilag 3. Areal- og lodsejerliste

Bilag 4. Budgetoverslag

Bilag 5. Miljøstyrelsens bemærkninger til budgetoverslag

Bilag 6. Faxe Kommunes bemærkninger til budgethøring

Punkt 81: Beslutning vedrørende forenkling af dokumentation og arbejdsgange

00.18.00-A00-3-22

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (godkender), 05.09.2022

Byrådet besluttede d. 22.02.2022 (sag nr. 88) at fjerne interne dokumentationskrav, regler og administrative opgaver, der ved siden af de lovpligtige er besluttet af Næstved Kommune (herefter, i denne sag, dokumentationskrav mv.).

På baggrund af udvalgets temadrøftelse d. 07.06.2022 (sag nr. 59) skal udvalget træffe beslutning om fastholdelse af dokumentationskrav mv. med afsæt i bilag 1.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget godkender administrationens anbefalinger til dokumentationskrav mv. i bilag 1.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 05.09.2022

Fraværende: Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede d. 22.02.2022 at fjerne alle dokumentationskrav, regler og administrative opgaver, som ved siden af de lovbestemte er besluttet i Næstved Kommune. Det er i samme forbindelse besluttet, at dokumentationskrav mv., som administrationen anbefaler at beholde, skal politisk behandles i det relevante udvalg.

Efterfølgende har Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget d. 07.06.2022 (sag nr. 59 – sagen fremgår af bilag 2) drøftet det foreløbige arbejde med henblik på, at der nu træffes beslutning ud fra det vedlagte bilag 1.

Oversigt over forslag til forenklinger

Administrationen har i foråret 2022 bedt alle fagteams inden for udvalgets område og MED-udvalget gennemgå deres respektive områder for dokumentationskrav mm. og vurdere, hvorvidt de giver så meget værdi, at de bør fastholdes.

Bilag 1 indeholder information om dokumentationskrav m.v. inden for udvalgets område, beskrivelser af konsekvenserne ved fjernelse, samt administrationens forslag.

I skemaet ses administrationens forslag, som følger følgende kategorier:

- Rød: foreslås fjernet
- Orange: der foreslås en konkret justering, som er beskrevet i bilaget, til endelig beslutning på udvalgs mødet. Eksempelvis ændring af kadence for en afrapportering.
- Gul: der foreslås en videre proces
- Grøn: foreslås at beholde

Arbejdet har været koncentreret om de større regelområder. Der er således mindre interne opgaver og arbejdsprocesser, som ikke er taget med, da de vurderes at være under bagatelgrænsen og ikke indeholder et potentiale for afbureaukratisering af betydning.

Forslagene til forenklinger blev drøftet ved udvalgets møde d. 07.06.2022 (sag nr. 59). Udvalget havde i den forbindelse ikke nogen ændringer til forslagene eller ønske om yderligere proces.

Forslagene i nærværende sag er derfor enslydende med det, som blev forelagt udvalget d. 07.06.2022. Da sagen i juni var en drøftelses-sag, forelægges forslaget igen til endelig beslutning.

Videre forløb

På baggrund af udvalgenes beslutninger blive udarbejdet en samlet afrapportering til byrådet.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Oversigt over forslag til forenklinger

Bilag 2 Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget d. 07.06.2022 (sag nr 59)

Punkt 82: Orientering om status på spildevandsplanen for 1. halvår af 2022

06.00.05-G01-2-22

Resume

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (til efterretning), 05.09.2022

I henhold til statens vandplaner har Næstved Kommune en meget stor opgave med at forbedre rensningen af spildevandet fra ejendomme i det åbne land.

Administrationen orienterer halvårligt om status for indsatsen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 05.09.2022

Fraværende: Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Det tidligere Teknisk Udvalg vedtog på mødet den 3. juni 2019 et administrationsgrundlag for spildevandsområdet (sag nr. 84). Det fremgår af administrationsgrundlaget, at administrationen halvårligt skal orientere udvalget om status på indsatsen for forbedret spildevandsrensning i det åbne land samt på antallet af politianmeldelser. Administrationsgrundlaget fremgår af bilag 1.

Den 16. december 2021 blev der sendt påbud til ejerne af ca. 1.100 ejendomme i det åbne land. Dermed var alle de påbud udsendt, som Næstved Kommune i henhold til statens vandplaner var pålagt at udsende inden 21.12.2021.

Det fremgår af kommunens spildevandsplan, at grundejere som udgangspunkt har 1 år til at efterkomme påbud, men at denne frist under visse forhold kan forlænges til maksimalt 3 år. Da administrationen alligevel ikke ville kunne nå at give alle ejendommene den nødvendige tilladelse inden for 1 år og derfor under alle omstændigheder ville blive nødsaget til at forlænge fristen, blev fristen i de udsendte påbud sat til de maksimale 3 år.

Ansøgninger og sagsbehandlingstid

I første halvår af 2022 har der været en nedgang i antallet af nye ansøgninger. Det har betydet, at sagsbehandlingstiden på de mest populære typer af spildevandsanlæg (minirensesanlæg og nedsivningsanlæg) er reduceret fra 5-6 måneder til 1-3 måneder.

Hvis alle påbud skal efterkommes inden for fristen, vil antallet af ansøgninger stige betydeligt de næste 2-3 år.

Efterkommelse af påbud

Det, at kommunen giver tilladelse til et anlæg, er imidlertid ikke ensbetydende med, at rensningen af spildevandet er forbedret. Der kan være en forsinkelse på op til 2 år fra tilladelsen er givet, til administrationen har modtaget en færdigmelding fra kloakmesteren.

Siden marts 2022 har administrationen modtaget 106 færdigmeldinger (se bilag 2). 29% af de ejendomme, som har fået påbud om forbedret spildevandsrensning, har nu efterkommet deres påbud.

Kommende udsendelse af nye påbud og varsler

Der vil i løbet af de kommende år løbende blive udsendt nye varsler og påbud. De bliver oftest sendt til ejendomme, der er blevet solgt. Ved ejerskifte går sagen om, således at den nye ejer ligestilles med den tidligere ejer, og den nye ejer får derfor et nyt varsel, påbud og påbudsfrist.

Herudover er der 10 ejendomme, som muligvis bliver berørt af motorvejsprojektet, og der er derfor en vis sandsynlighed for, at ejendommene skal rives ned i forbindelse med anlægsarbejdet.

Disse ejendomme får derfor ekstraordinært en frist til 2026, hvor byggeriet af motorvejen forventes påbegyndt.

Status på kloakeringer

Der er ikke meddelt varsler eller påbud om kloakering i første halvdel af 2022. Denne håndhævelse har måttet nedprioriteres i forhold til behandlingen af ansøgninger om anlæg i det åbne land.

Status på politianmeldelser

Eftersom håndhævelsen midlertidigt har været nedprioriteret, har der ikke været foretaget politianmeldelser i første halvdel af 2022.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1: Administrationsgrundlag på spildevandsområdet.

Bilag 2: Status på indsats om forbedret spildevandsrensning i det åbne land.

Punkt 83: Meddelelser til orientering

00.22.00-P35-5-21

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 05.09.2022

Fraværende: Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

1. Til efterretning.
2. Til efterretning.
3. Til efterretning.

Sagsfremstilling

1: Klagenævns afgørelse vedrørende landbrugssag på Sneslevvej 56, 4250 Fuglebjerg

Næstved Kommune meddelte den 28.09.2018 miljøgodkendelse til udvidelse af svineproduktionen på Sneslevvej 56, 4250 Fuglebjerg. Udvidelsen indeholdt etablering af en ny stald og gyllebeholder. Afgørelsen blev påklaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af en nabo og Foreningen til Bevarelse af Højbjerg og Omegns Natur og Miljø.

Klagenævnet har den 29.7.2022 stadfæstet kommunens afgørelse med få ændringer af vilkårene.

Klagenævnet har ændret et vilkår på foranledning af kommunen og ophævet fire vilkår. Det ene vilkår, klagenævnet har ophævet, var en dispensation for afstandskravet til naboskel fra den nye stald. De tre andre vilkår er blevet generel lovgivning efter at godkendelsen er meddelt.

Følgende emner har klagenævnet behandlet:

- områdets landskabelige værdier, herunder udpegninger i kommuneplanen og retningslinjerne herfor,
- samdrift mellem husdyrbruget på Sneslevvej 56 og andre husdyrbrug ejet af ansøger,
- de i godkendelsen indeholdte dispensationer fra en række afstandskrav,
- vurderingen af projektets påvirkninger på den omkringliggende natur og bilag IV-arter,
- forøgede lugt-, flue- og transportgener.

Klagenævnet har ikke fundet grundlag for at tilsidesætte kommunens vurderinger og fastsætte yderligere vilkår til begrænsning af gener fra ovennævnte klagepunkter. Klagenævnets afgørelse fremgår af bilag 1.

2: Fjernvarme i Glumsø

Glumsø er i dag udlagt til at være varmforsynet med naturgas. I Varmeplan 2022-2030 vurderes Glumsø efter forudgående dialog herom med E.ON. til at være en by med fjernvarmepotentiale. Hen over foråret og sommeren 2022 har der således været en positiv dialog om mulighederne for etablering af en lokal fjernvarmeproduktion, hvor E.ON har set nærmere på varmedata og byens geografi.

De indledende undersøgelser er lovende og har ført til, at E.ON nu har tilkendegivet, at de gerne vil finansiere udarbejdelsen af et egentligt projektforslag for fjernvarme til Glumsø. I projektforslaget vil det blive afklaret om og hvornår der eventuelt kan blive etableret fjernvarme, herunder også hvad prisen vil blive for kunderne, og så selvfølgelig om projektet udviser positiv samfundsøkonomi (lovkrav).

Varmeanlægget vil blive baseret på CO2-neutrale energikilder i tråd med målene i varmeplanen. Der er fortsat en række tekniske og organisatoriske forhold, der skal afklares, inden E.ON kan færdiggøre og fremsende et projektforslag. Herunder etablering af produktionsanlæg i et eksisterende erhvervsområde og evt. behov for en tilpasning af plangrundlaget.

Næste skridt er inddragelse af lokalråd og byens borgere i processen med henblik på at undersøge om der er tilstrækkelig lokal opbakning til et fjernvarmeprojekt. Når projektforslaget er udarbejdet, vil Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget modtage projektforslaget til politisk behandling.

3: Status på Fensmark Energipark

Planlægningen og udarbejdelsen af en miljøvurdering er påbegyndt, og de første bidrag til planlægningen er for nyligt modtaget fra ansøger. Miljøvurderingen kræver blandt andet en flagermusundersøgelse i forhold til vindmøllerne. Undersøgelsen er ved at blive gennemført.

Administrationen forventer at have modtaget de bidrag og oplysninger fra ansøger i løbet af efteråret 2022. Herefter vil det fremsendte blive vurderet, og indarbejdet i administrationens planforslag, som afhængigt af behovet for justeringer af bidragene i bedste fald forelægges Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet i februar 2023.

Offentlighedsperioden på 8 uger for planforslagene kan i det tilfælde starte marts/april 2023. Endelig beslutning i Byrådet kan sandsynligvis ske juni eller august 2023.

Bilag

Bilag 1: Sneslevvej 56 - Afgørelse af 29.7.2022 fra Miljø- og Fødevarerklagenævnet

Punkt 84: Underskriftsark

00.22.00-P35-5-21

Bilag

Underskriftsark KMFU 05.09.2022