

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 11-11-2025

Mødedato Tirsdag d. 11. november 2025 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Teatergade 8, 2. sal

Mødedeltagere Nickolai Hamann , Githa Nelander, Kristian Skov-Andersen , Charlotte Roest, Aligo Francis, Kenneth Sørensen, Tommy Lindegaard, Regitze Harslund Hyldegaard, Per Sørensen, Anette Brix, Tina Højlund Pedersen, Marianne Olsen, Stine Andersen, Helle Jessen, Christian von Benzon, Süleyman Yücel, Carsten Rasmussen, Brian Hornbek, Rune Kristensen, Lars Hoppe Søe , Jette Leth Buhl , Otto Poulsen, Cathrine Riegels Gudbergsen, Andreas Pourkamali, Linda Frederiksen, Hanne Sørensen, Kasper Schneider , Michael Perch, Jørgen Christiansen, Torben Johansen, Marc Hvenegaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1/9-2025.....	5
Godkendelse af forlængelse af revisionskontrakt.....	10
Godkendelse af takster og tilskud 2026 på dagtilbudsområdet.....	12
Godkendelse af kommunegaranti til Karrebæksminde Vinterbadeklub Isfuglen.....	16
Beslutning om lånoptagelse til facade og tagrenovering på Obovej 5-6.....	20
Beslutning om godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 05 og lokalplan 158 for et alment	23
Beslutning om endelig vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan r	27
Beslutning om Grøn Trepert - Principvedtagelse af omlægningsplanerne for Lokal Trepert Østersøe	32
Beslutning om godkendelse af mål om reduktion af uvedkommende vand på Enø og i Karrebæksmi	37
Principbeslutning om ændret bestyrelsessammensætning i NK Forsyning A/S m.fl.....	41
Godkendelse af årsberetning 2024 - magtanvendelse, voksne.....	45
Indstiftelse af Handicappris i Handicaprådet.....	48
Byrådsmedlem Kristian Skov Andersen (V) stiller initiativforslag om måling af kvælstofindholdet i	51
Underskriftsark.....	54

Punkt 167: Godkendelse af dagsorden

167. Godkendelse af dagsorden

Indstilling

Administrationen indstiller, at initiativretssagen (sag nr. 180) optages på dagsordenen og dagsordenen godkendes.

Beslutning

Byrådet, 11.11.2025

Godkendt.

Punkt 168: Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1/9-2025

25-024551

Bilag

Indstillinger om at ændre bevillinger

Samlet budgetkontrol til ØK og BYR

168. Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1/9-2025

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Administrationen har udarbejdet årets tredje og sidste budgetkontrol. Administrationen forventer, at regnskabet ender med et overskud på 125 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget inkl. overførsler fra tidligere år. I forhold til kassebeholdningen forventes et underskud på 155 mio. kr.

Der forventes et underskud på 48 mio. kr. på driftsbudgettet. Det er en forværring på 86 mio. kr. siden sidste budgetkontrol, hvor der var forventet et overskud på 34 mio. kr. Der forventes til gengæld overskud på både anlæg og finansiering. Samtidig er vurderingen ved denne budgetkontrol en overskridelse af servicerammen på 75 mio. kr.

Byrådet skal ved denne budgetkontrol tage stilling til bevillingsændringer af demografi på dagtilbudsområdet, budgetflytninger mellem udvalg samt ændringer i anlægsbevillinger, herunder flytning af driftsmidler til anlæg.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der gives bevillingsændringer jf. bilag 2

1. flytning af driftsbevillinger imellem udvalg, der netto giver nul
2. Fordeling af ukraine-puljen, der netto giver nul
3. Demografiregulering af Dagtilbud og Forebyggelse, som nedskrives med 74.144 kr. Beløbet lægges i kassen
4. Flytning af 2,5 mio. kr. fra driften på Sundhed og Forebyggelse til Anlæg
5. Bevillingsændringer på jordforsyning, der netto giver nul
6. Bevillingsændringer på baggrund af enkeltsager tidligere behandlet i Økonomiudvalget, som netto giver nul

2. Budgetkontrollen godkendes

Beslutning

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Ad 1.1: Anbefales.

Ad 1.2: Anbefales.

Ad 1.3: Anbefales.

Ad 1.4: Anbefales.

Ad 1.5: Anbefales.

Ad 1.6: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Byrådet, 11.11.2025

Ad 1.1: Godkendt.
Ad 1.2: Godkendt.
Ad 1.3: Godkendt.
Ad 1.4: Godkendt.
Ad 1.5: Godkendt.
Ad 1.6: Godkendt.
Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Sidste budgetkontrol var stort set i balance efter iværksatte handlinger

Budgetkontrollen pr. 1/3-2025 viste, at vi på driften forventede at overskride vores korrigerede driftsbudget med 34 mio. kr. Det vil sige, at vi forventede at bruge alle overførselsbeløbene fra 2024 og dertil yderligere 34 mio. kr. Derudover forventedes servicerammen overskredet med 85 mio. kr. Begge forhold gav anledning til, at direktionen sammen med Strategisk Chefforum besluttede en række administrative tiltag for at nedbringe forbruget. Nogle af tiltagene var at udskyde forbrug til 2026, nogle tiltag er flytning af driftsudgifter til anlæg og der er også nogle tiltag, som er reelle udgiftsreduktioner med varig effekt.

Budgetkontrollen pr. 1/5-2025 blev som følge af de iværksatte tiltag forbedret med 72 mio. kr.

Denne budgetkontrol er væsentligt forværret

Budgetkontrollen pr. 1/9-2025 er vendt igen til et underskud på driftsbevillingerne på 48 mio. kr. Der er dog overskud på anlæg og finansiering, men da driftsunderskud indebærer risiko for, at det kører videre i kommende år, er det mere kritisk end hvis det havde været anlæg, der var underskud på.

Resultatet af budgetkontrollen i forhold til bevillingerne:

Opstillingen er lavet i forhold til om beløbet går ind eller ud af kassen. + betyder derfor indtægter og – betyder udgifter.

I mio. kr.	Forventet regnskab 1/9-25	Korrigeret Budget	Afvigelse i forhold til korrigeret budget 1/9-25	Afvigelse i forhold til korrigeret budget 1/5-25	Afvigelse i forhold til korrigeret budget 1/3-25
Indtægter (skatter og tilskud, renter, lån)	6.520	6.476	43	39	46
Drift inkl. virksomheder	-6.469	-6.421	-48	38	-34
Anlæg	-206	-336	130	108	125
Forsyningsvirksomheder og ældreboliger	0	0	0	0	0
I alt	-155	-280	125	185	136

+ = indtægter; - = udgifter

Der forventes underskud på driften, men overskud på anlæg og finansieringsindtægter i forhold til det korrigerede budget

I denne budgetkontrol forventes der samlet et underskud på de korrigerede driftsbudgetter. Dvs. at der både forventes, at der bliver brugt det oprindelige budget og alle overførsler fra 2024 (54 mio. kr.) og derudover 48 mio. kr. På

anlægsbudgetterne og finansieringsindtægterne forventes der overskud. Overskuddene overstiger underskuddet på driftsbudgettet, sådan at der i forhold til bevillingerne samlet set er overskud på 125 mio. kr.

Der er i forbindelse med budgetkontrollen pr. 1/9-25 gennemført opfølgning på de iværksatte tiltag, der blev igangsat efter budgetkontrollen pr. 1. marts. Opfølgningen viser, at tiltagene er implementeret og giver det ventede resultat; men at budgetkontrollen er forværret på andre områder. Forværringerne ses især på Ældre, Børn og Unge, Skole og PPR samt Handicappede.

På driftsudgifterne er der underskud i Børne- og Uddannelsesudvalget og Socialudvalget. Underskuddene i de to udvalg er hhv. 50 og 18 mio. kr. og er så store at det samlede driftsbudget forventes overskredet.

De aktuelle forbrugsprocenter for alle udvalgsområder understøtter, at vi ender med et regnskab som forventet i denne budgetkontrol.

Handlinger på baggrund af kommunens samlede budgetkontrol

Budgetkontrollen pr. 1/9-2025 er forværret siden 1/5-kontrollen og viser underskud på driftsbudgettet samlet set og også en stor overskridelse af servicerammen. Det er på trods af, at der i foråret har været gennemført administrative tiltag i form af opstramning af praksis inden for de politisk godkendte serviceniveauer. Det skete på alle områder, både områder med underskud og områder med overskud. Opstramningerne fik budgetkontrollen pr. 1/5-2025 i balance og langt de fleste tiltag er også gennemført med den forventede effekt til budgetkontrollen pr. 1/9-2025. Der er imidlertid væsentligt stigende udgifter på en række andre områder, som resulterer i, at budgetkontrollen samlet set er forværret.

For at sikre et regnskabsresultat så tæt på balance som muligt, er der nu brug for, at der intensiveres administrative tiltag resten af året på områder med underskud samtidig med, at områder med overskud skal fastholde overskuddet i år og ikke iværksætte nye tiltag resten af året for deres overskud, men heller ikke iværksætte yderligere tiltag for at opnå større overskud. Der er behov for at komme så godt som muligt ud af 2025, idet der modsat tidligere år, ikke forventes at være mulighed for helt eller delvist af dække underskud inden overførsel til næste år, og derfor vil alle underskud blive ført med over til 2026, hvor gælden skal afvikles ud fra den udarbejdede handleplan. Områder med underskud skal opstarte udarbejdelse af handleplan med det samme. I 2026 er der lagt budgetter på en ny og mere holdbar måde, som gerne skal sikre, at budgettet i 2026 overholdes, hvorfor det vil være sværere samtidig at afdrage på gæld.

Servicerammen forventes overskredet med 75 mio. kr.

I denne budgetkontrol forventes der igen en overskridelse af servicerammen, nu på 75 mio. kr. Ved budgetkontrollen 1/3-2025 forventedes der en overskridelse på 85 mio. kr., hvilket var medvirkende til, at der blev iværksat tiltag. Ved budgetkontrollen pr. 1/5-2025 var forventningen en overskridelse på 7 mio. kr. og ved denne budgetkontrol er overskridelsen næsten tilbage på niveau fra 1/3 af budgetkontrollen.

Servicerammen måles ved at sammenholde regnskab med oprindeligt budget og har altså ikke noget at gøre med, om bevillingerne bliver overholdt. Servicerammen måles for alle landets kommuner under ét. Alle kommuner har meldt forventet regnskab for 2025 ind til Kommunernes Landsforening (KL) i august. Indmeldingerne tyder på en lille overskridelse af servicerammen, mens KL's prognose ud fra faktisk forbrug tyder på, at servicerammen bliver overskredet. Det forventes derfor, at Næstved Kommune ikke vil få en sanktion, selvom vi overskrider vores serviceramme.

Bevillingsændringer som følge af budgetkontrollen

Budgetkontrollen giver anledning til en række bevillingsændringer, som skal godkendes af byrådet. Bevillingsændringerne er beskrevet i bilag 2. Alle bevillingsændringerne giver samlet set nul, bortset fra demografiregulering af Dagtilbud og Forebyggelse, hvor driftsbudgettet nedjusteres med 74.144 kr. Beløbet lægges i kassen.

Administrationen har ikke yderligere kommentarer.

Bilag

Indstillinger om at ændre bevillinger

Samlet budgetkontrol til ØK og BYR

Punkt 169: Godkendelse af forlængelse af revisionskontrakt

00.32.00-Ø54-1-20S

169. Godkendelse af forlængelse af revisionskontrakt

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Den nuværende revisionskontrakt mellem BDO og Næstved Kommune udløber ved revision af regnskabsår 2025. Næstved Kommune kan jf. revisionskontrakten med BDO vælge at forlænge aftalen med to optioner (2 x 12 måneder), hvilket byrådet skal træffe beslutning om.

Indstilling

Administrationen indstiller, at revisionskontrakten med BDO forlænges med to optioner (2 x 12 måneder).

Beslutning

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Anbefales.

Byrådet, 11.11.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

I 2020 gennemførte Næstved Kommune et miniudbud på den lovpligtige revisionsopgave i samarbejde med Faxe og Vordingborg Kommune. BDO vandt udbuddet, og Næstved Kommune indgik en 5-årig revisionsaftale for regnskabsår 2021-2025. Den nuværende revisionsaftale udløber dermed ved revision af regnskabsår 2025.

Revisionskontrakten giver dog Næstved Kommune mulighed for at forlænge kontrakten med to optioner (2 x 12 måneder) jf. rammeaftalen 17.01.

Administrationen anbefaler at forlænge revisionskontrakten med to optioner, så den løber t.o.m. regnskabsår 2027.

Når kontrakten udløber, skal revisionsopgaven sendes i udbud.

Økonomi

Administrationen oplyser, at udgifterne til revisionen ved en eventuel forlængelse af kontrakten med to x 12 måneder kan afholdes inden for det eksisterende driftsbudget.

Punkt 170: Godkendelse af takster og tilskud 2026 på dagtilbudsområdet

25-025706

170. Godkendelse af takster og tilskud 2026 på dagtilbudsområdet

Resumé

Politisk behandling

Børne- og Uddannelsesudvalget (anbefaler), 27.10.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Efter dagtilbudsloven skal byrådet senest i november godkende taksterne for pladser i kommunens dagtilbud året efter, idet forældrene skal varsles om eventuelle ændringer i takster og tilskud senest en måned før, de træder i kraft pr. 1.1.2026. Taksterne fremlægges til byrådets godkendelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at byrådet godkender takster og tilskud for 2026.

Beslutning

Børne- og Uddannelsesudvalget, 27.10.2025

Anbefales med den bemærkning, at udmøntningen af finansloven afventes.

Til kommende budgetforhandlinger ønskes et fokus i form af en prognose på kommende takst.

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Anbefales med Børne- og Uddannelsesudvalgets bemærkninger.

Byrådet, 11.11.2025

Godkendt med Børne- og Uddannelsesudvalgets bemærkninger.

Sagsfremstilling

Der kan ifølge dagtilbudsloven maksimum opkræves en forældrebetaling på 25%. I Næstved Kommune udgør forældrebetalingen 25% af driftsudgifterne inkl. moms.

Dagplejen

Taksterne til Dagplejen stiger med 2,7% fra 2025 til 2026. Stigningen skyldes hovedsageligt pris- og lønfremskrivning på 2,5%. Derudover er Dagplejen blevet tilført trepartsmidler.

Stigningen i taksten smitter også af på tilskuddet til de 0-2-årige på de private institutioner samt på tilskud til privat pasning efter dagtilbudslovens § 80, da dagplejens budget indgår i beregningen af de tilskud. Den ekstra udgift til tilskud forventes at kunne holdes inden for budgettet.

Vuggestue- og børnehavetakst

Taksten til vuggestue stiger med 4,6% og taksten til børnehave stiger med 8,1% fra 2025 til 2026.

Taksterne er påvirket af dels pris- og lønfremskrivning på 2,5% og dels et fald i børnetallet på 54 vuggestuebørn og 27 børnehavebørn. Vurderingen af børnetallet er sket i samarbejde mellem områdeledere, Center for Dagtilbud, Skole og

Forebyggelse samt Center for Koncernservice på baggrund af dagtilbudsprognosen, befolkningsprognosen samt konkret viden om allerede indskrevne børn.

Derudover er der tilført trepartsmidler, som også indgår i takstberegningen.

Samlet set resulterer det i, at taksterne stiger, hvilket primært kan henføres til pris- og lønfremskrivningen samt det faldende børnetal, der resulterer i færre pladser at fordele udgiften på end i indeværende års takstberegning.

Det skal bemærkes, at taksterne er beregnet pba. af virksomhedernes og fagcentrets budget og at taksterne skal varsles til forældrene senest en måned før, de træder i kraft.

Såfremt der tilføres yderligere midler til dagtilbudsområdet, skal taksten genberegnes. En ny takst skal varsles til forældrene på samme måde, som i denne sag og dermed senest en måned før en ny takst kan træde i kraft.

Takster 2026

	11 mdr. takst i 2025	Forslag til 11 mdr. takst 2026
Dagplejen 0-2-årige "fuld tid"	3.754 kr.	3.857 kr.
Deltid 30 timer	2.346 kr.	2.410 kr.
43 timer*	3.363 kr.	3.455 kr.
Vuggestue 0-2 årige	3.933 kr.	4.116 kr.
Deltid 30 timer	2.291 kr.	2.397 kr.
Børnehave 3-5 årige	2.246 kr.	2.429 kr.
Deltid 30 timer	1.308 kr.	1.415 kr.
Deltid 35 timer*	1.744 kr.	1.886 kr.
Rudolf Steiner Børnehave	1.962 kr.	2.122 kr.
Aftenåbent:		
kl. 17-18	124 kr.	127 kr.
Kl. 17-20	414 kr.	424 kr.
SFO:		
SFO 1 (fra 1.4 førskoleordning til og med 3 klasse)	2.220 kr.	2.275 kr.
SFO 2	1.338 kr.	1.371 kr.
SFO 2 inkl. morgen og/eller ferieåbning	2.154 kr.	2.192 kr.

*) Der tilbydes ikke pasning på denne ordning mere. Børn, som allerede er tilmeldt ordningen, fortsætter indtil udmeldelse.

Tilskud til fleksibel pasning	Pris pr. time 2025	Forslag til pris pr. time 2026
Dagplejen	168 kr.	172 kr.
Vuggestue	199 kr.	205 kr.
Børnehave	116 kr.	125 kr.

Frokostordning	11 mdr. takst 2025	Forslag til 11 mdr. takst 2026
Vuggestue og Børnehave	637 kr.	673 kr.

Næstved Kommune har 26 institutioner med frokostordning i 2026.

Stigningen i taksten på frokostordning skyldes hovedsageligt pris- og lønfremskrivningen. Derudover indgår underskuddet fra 2024 på 339.209 kr. i takstberegningen, hvilket hæver taksten med 18,3 kr.

Tilskud til private institutioner og privat pasning

Tilskud til privat institutioner	Tilskud 2025	Forslag til tilskud 2026
0-2-årige:		
Driftstilskud	10.027 kr.	10.408 kr.
Administrationstilskud	297 kr.	309 kr.
Bygningstilskud	581 kr.	603 kr.
3-5-årige:		
Driftstilskud	5.656 kr.	6.128 kr.
Administrationstilskud	173 kr.	187 kr.
Bygningstilskud	264 kr.	285 kr.

Tilskud til privat pasning	12 mdr. takst 2025	Forslag til 12 mdr. takst 2026
§ 80, tilskud til privat pasning	7.209 kr.	7.417 kr.
§ 86, pasning af egne børn	6.507 kr.	6.669 kr.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Punkt 171: Godkendelse af kommunegaranti til Karrebæksminde Vinterbadeklub Isfuglen

25-031600

Bilag

Sponsorpakker.docx

Isfuglens svar på spørgeskema til Kommunekredit.docx

Isfuglens oplysningsskema til Kommunekredtd.docx

vedtaegter_Isfuglen

Låneansøgning Karrebæksminde vinterbadeklub

Karrebæksminde-Vinterbadeklub-Regnskab-2024-underskrevet (1)

Generalforsamling-01042025_referat i Isfuglen med godkendelse af budget

Bestyrelsen i Isfuglen.docx

Foreløbig dokumentation for aholdt udgift på 1,5 mo. kr..docx

171. Godkendelse af kommunegaranti til Karrebæksminde Vinterbadeklub Isfuglen

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalgets (anbefaler), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Foreningen Karrebæksminde Vinterbadeklub Isfuglen søger om kommunal garantistillelse på samlet 2,2 mio. kr. til optagelse af lån igennem Kommunekredit. Isfuglen forudsatte oprindeligt at være total selvfinansierende vedr. byggeriet af deres nye vinterbadeklub. Som delvis finansiering havde Isfuglen forudsat 1,5 mio. kr. i lånefinansiering. Byggeriet blev igangsat med et budget baseret på tilbud fra håndværkere og leverandører, men Isfuglen har desværre oplevet væsentlige prisstigninger og uforudsete udgifter, som har gjort det nødvendigt at søge yderligere finansiering. Akut står isfuglen med et finansieringsproblem til ekstraordinære udgifter på 700.000 kr. til at betale udestående regninger fra håndværkere.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der stilles en garanti for oprettelse af samlede lån på 2,2 mio. kr. i Kommunekredit. Heraf hjemtages 0,7 mio. kr. som et 2-årigt lån og 1,5 mio. kr. som et 10-årigt lån.
2. Karrebæksminde Vinterbadeklub Isfuglen betaler 0,5 % i garantiprovision af garanterede lån.
3. Næstved Kommune deponerer 2,2 mio. kr.
4. der gives en bevilling på 2,2 mio. kr. til deponeringen. Den efterfølgende årlige frigivne deponering vil fremadrettet blive håndteret på politikområde Finansiering.

Beslutning

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Byrådet, 11.11.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Ad 4: Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Foreningens projekt har til formål at skabe et moderne og inkluderende vinterbademiljø for lokalbefolkningen i Næstved og Karrebæksminde. Byggeriet blev igangsat med et budget baseret på tilbud fra håndværkere og leverandører, men

foreningen har desværre oplevet væsentlige prisstigninger og uforudsete udgifter, som har gjort det nødvendigt at søge yderligere finansiering. De akutte ekstraordinære udgifter udgør 700.000 kr.

Hele udeområdet er etableret med det formål at alle kan anvende det hele året, uanset om man er medlem af vinterbadklubben eller ikke. Foreningen er glade for det endelige resultat og det har i den grad givet hele området ved græshoppebroen et visuelt og tiltrængt løft.

Formål med yderligere lån på 700.000 kr.

Det ansøgte beløb på 700.000 kr. skal anvendes til akut betaling af ekstraordinære udestående regninger fra håndværkere. Foreningen har allerede investeret betydelige midler i projektet (1,6 mio. kr.) og har derudover opnået støtte på 100.000 kr. fra Brand af 1848 fonden.

Tilbagebetaling

Foreningen forventer at kunne tilbagebetale lånet på de 700.000 kr. på 2 år gennem indkrævet medlemskontingent fra medlemmerne som nu er oppe på 1.200 vinterbadere.

I forbindelse med Generalforsamlingen i marts 2026 vil bestyrelsen ligeledes stille forslag om forhøjelse af medlemskontingent som lige nu er på 700 kroner.

På Generalforsamlingen vil også blive set på muligheden for at lukke yderligere medlemmer ind fra ventelisten som pt. udgør 350.

Der er også igangsat et sponsorprogram med bronze, sølv og guldpakke, se bilag.

Ovenstående bestræbelser ift. accept ved Generalforsamlingen vil medføre en mere stabil økonomi for vores forening.

Banklån

Aktuelt er etableret en byggekredit på 1,5 mio. kr. i et pengeinstitut som snart skal konverteres til et banklån, tilbudt til en betydelig rente.

Ydelsen på et fremtidigt banklån vil udgøre 16.600 kr. pr. måned, svarende til ca. 200.000 kr. pr. år. Lånet er berammet til en løbetid på 10 år. Det vil betyde, at den samlede ydelse ender på ca. 2 mio. kr., når lånet er tilbagebetalt.

Havde lånet på de 1,5 mio. kr. stået alene, så ville Foreningen ved egen hjælp have klaret betalingen alene igennem medlemskontingenterne.

Udfordringen opstår med betalingsevnen af det akutte ekstraordinære finansieringsbehov på de 700.000 kr.

Foreningens ønske er derfor at få oprettet begge lån i Kommunekredit på gunstigere rentevilkår, hvilket gør foreningen i stand til at foretage en samlet mere sammenhængende afvikling på lånene.

Samlet lånebehov i Kommunekredit på 2,2 mio. kr.

1. prioritet
Ansøgning på 700.000 kr. til akutte håndværker regninger.
Dette lån forventes at kunne tilbagebetales på 2 år.
2. prioritet
Ansøgning på 1.500.000 kr. til omlægning af byggekredit
Dette lån forventes at kunne tilbagebetales på 10 år.

Særlige kommunale hensyn

Garantiprovision

Normalt foretages risikovurdering ved kommunal garantistillelse over 1 mio. kr. til nye selskaber/foreninger. En udgift til en risikovurdering vurderes til 25-30.000 kr. Samtidig taler et akut likviditetsbehov normalt også for at få foretaget denne risikovurdering.

Den akutte uforudsete likviditetssituation er dog alene afledt af anlægsprojektet og ikke af foreningens drift. Samtidig vil optagelsen af kommunekreditlånene give en mere sammenhængende afviklingsplan på lånene, også ift. foreningens øvrige tiltag.

Administrationen vurderer derfor ikke, at der er risiko forbundet ved foreningens løbende tilbagebetalingsevne. Der er tale om en betydelig medlemsforening på over 1.200 medlemmer og potentielt over 1.500. En række tiltag gør, at de 700.000 kr. optages som et kortfristet 2-årigt lån og de resterende 1,5 mio. kr. som et 10-årigt lån, hvilket er en betydeligt kortere gældsafvikling end til mange andre låntagere med kommunal garantistillelse.

Derfor foreslår administrationen at opkræve 0,5 % i garantiprovision.

Deponering

Jf. Lånebekendtgørelsen er det ikke udgifter som kommunen selv er låneberettigede til. For at give kommunegaranti skal Næstved Kommune deponere et tilsvarende beløb på 2,2 mio. kr. ifm. garantistillelsen. Afviklingen på deponeringen løber over 10 år.

Ift. til kommunens aktuelle likviditet, vurderes deponeringens effekt reelt at være af en ubetydelig størrelse.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Sponsorpakker.docx
Isfuglens svar på spørgeskema til Kommunekredit.docx
Isfuglens oplysningsskema til Kommunekredit.docx
vedtaegter_Isfuglen
Låneansøgning Karrebæksminde vinterbadeklub
Karrebæksminde-Vinterbadeklub-Regnskab-2024-underskrevet (1)
Generalforsamling-01042025_referat i Isfuglen med godkendelse af budget
Bestyrelsen i Isfuglen.docx
Foreløbig dokumentation for aholdt udgift på 1,5 mio. kr..docx

Punkt 172: Beslutning om lånoptagelse til facade og tagreovering på Obovej 5-6

24-015931

Bilag

Bilag 1, anmeldelse til byggeskadefonden

Bilag 2, afgørelse fra Byggeskadefonden

Bilag 3, huslejestigning ved lån

172. Beslutning om lånoptagelse til facade og tagrenovering på Obovej 5-6

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Obovej 5-6 er en kommunal almenboligafdeling med 65 lejemål.

Der har igennem en længere årrække trængt vand igennem de store vinduespartier på Obovej 5, hvilket har skabt følgeskader på gulve og karme på vinduespartierne.

Næstved Kommune har anmeldt skaderne til Byggeskadefonden, som vil dække ca. 2,5 mio. kr. af de ca. 8,5 mio. som det koster at udbedre skaderne. De resterende ca. 6 mio. kr. skal der optages lån for som beboerne skal betale over deres husleje i 30 år.

I denne sag skal udvalget tage stilling til anlægsbevilling og lånebevilling til byggekredit og godkendelse af huslejestigning.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der godkendes en anlægsbevilling på 8,5 mio.
2. der gives en lånebevilling på 8,5 mio. kr. til byggekredit i kommunekredit for perioden 11.11.2025 til 31.12.2026.
3. der godkendes en huslejeforhøjelse på max 406 kr. pr. måned

Beslutning

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Byrådet, 11.11.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Der har igennem en længere årrække trængt vand igennem de store vinduespartier på Obovej 5, hvilket har skabt følgeskader på gulve og karme på vinduespartierne. Dette blev anmeldt til byggeskadefonden d. 26/10-2023 (bilag 1).

Ud fra Byggeskadefondens erfaringer med lignende skader på andre bebyggelser, skønner de, at udbedring af skaderne kan ske for et beløb på ca. 8.000.000 kr. inkl. moms, hertil kommer andre udgifter som selvrisiko. Almenafdelingens udgift vil være 6 mio. kr. som der optages lån på.

Det understreges, at der kun er tale om et skønnet beløb. Den lokale konkurrencesituation kan betyde meget for størrelsen af udgifterne, og de endelige udgifter kendes først, når der er udarbejdet et egentligt projekt, og der er indhentet tilbud på arbejderne.

Byggeskadefondens dækning udgør en sum på 2,5 mio. kr. ud fra hvad de estimerer udbedringer kommer til at koste (bilag 2). Dækningen overføres til Næstved Kommune, når projektet er færdigt.

Finansieringen af de resterende udbedringsudgifter skal der optages lån for, og det vil medføre en huslejestigning årligt på ca. 53 kr. pr. m² bolig, svarende til en årlig huslejestigning på 4.867 kr. for en bolig på 91 m². Dvs. en huslejestigning på ca. 6,39 %, jf. bilag 3. Udgifterne til lånet kan ændre sig, da projektet forventes færdigt i juli 2026 og først herefter hjemtages lånet.

Huslejestigningerne har været fremlagt på et afdelingsmøde på almenafdelingen Obovej 5-6 og blev godkendt.

Kommunekredit har sagt god for lånet og det vil blive hjemtaget, når selve renoveringsarbejdet er færdigt.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at ydelsen på lånet fuldt ud finansieres via huslejestigning. I byggefasen vil Næstved Kommune lægge midler ud til gennemførelsen, og når regnskabet kendes, hjemtages lånet. Der vil i byggeperioden blive beregnet byggelånsrenter, således at kommunen vil blive kompenseret for rentetab i udlægsperioden.

Yderligere kan det oplyses, at der ikke er anvendt henlæggelser til nedsættelse af lånet. Henlæggelserne for afdeling Obovej 5-6 er prioriteret til andre opgaver for afdelingen, som en del af 30 års vedligeholdelsesplan.

Bilag

Bilag 1, anmeldelse til byggeskadefonden

Bilag 2, afgørelse fra Byggeskadefonden

Bilag 3, huslejestigning ved lån

Punkt 173: Beslutning om godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 05 og lokalplan 158 for et alment boligområde ved Vestre Kærvej i Lov

24-001365

Bilag

Bilag 1 Lokalplansforslag 158 for almene boliger ved Vestre Kærvej

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 05

Bilag 3 Oversigtskort Lokalplan 158

Bilag 4 Gældende Lokalplan 1 B6.1 for et område til boligformål ved Vestre Kærvej i Lov

173. Beslutning om godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 05 og lokalplan 158 for et alment boligområde ved Vestre Kærvej i Lov

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 27.10.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Administrationen har på baggrund af økonomiudvalgets beslutning den 19. juni 2023 om, at arbejde videre med et alment boligprojekt i Lov, og en efterfølgende anmodning om en lokalplan fra grundejer udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 05 og et forslag til lokalplan 158 for et alment boligområde ved Vestre Kærvej i Lov.

Med kommuneplantillæg nr. 05 åbnes der mulighed for, at der kan opføres tæt-lav bebyggelse med en bebyggelsesprocent på op til 40 og i op til 2 etager indenfor planområdet.

Lokalplan 158 giver mulighed for, at der kan opføres op til 24 tæt-lav boliger.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at:

1. forslag til kommuneplantillæg nr. 05 og forslag til lokalplan 158 for et alment boligområde ved Vestre Kærvej i Lov.
2. planforslagene sendes i offentlig høring i 4 uger fra den 13. november 2025 til den 12. december 2025.
3. der afholdes borgermøde torsdag den 27. november 2025 kl. 17-18.30 på Fladsåskolen i Mogenstrup.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 27.10.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Udvalget er opmærksomme på nærheden af eksisterende virksomhed.

Tommy Lindegaard (Ø) kunne ikke støtte udvalgets anbefaling, idet han ikke ønsker, at der opføres boliger i umiddelbar nærhed af industrivirksomheder.

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke støtte udvalgets anbefaling, idet han ikke ønsker, at der opføres boliger i umiddelbar nærhed af industrivirksomheder.

Byrådet, 11.11.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Tommy Lindegaard (Ø) kunne ikke støtte udvalgets anbefaling, idet han ikke ønsker, at der opføres boliger i umiddelbar nærhed af industrivirksomheder.

Sagsfremstilling

Administrationen forelægger til Byrådets godkendelse et forslag til kommuneplantillæg nr. 05 og et forslag til lokalplan 158 for et alment boligområde ved Vestre Kærvej i Lov, som giver mulighed for 24 tæt-lav boliger i op til 2 etager.

Planprocessen er igangsat på baggrund af økonomiudvalgets beslutning den 19. juni 2023 om at arbejde videre med et alment boligprojekt i Lov, og en efterfølgende anmodning om en lokalplan fra grundejer Simon Aggersen og Lejerbo.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende i landsbyen Lov omkring 2 km syd for Mogenstrup og omkring 12 km sydøst for Næstved. Området grænser op til det åbne land med dyrkede marker både mod øst og til landevejen mod vest. Mod syd grænser lokalplanområdet op til en mindre skovbevoksning og to beboelsesejendomme. Syd for skovbevoksningen er etableret en nedknusningsvirksomhed og grusgrav.

Lokalplanområdet ligger i byzone og udgøres af matrikel 9l og 9v Lov By, Hammer og er på i alt 9.675 m², og ses på vedlagte kort, bilag 1.

Eksisterende forhold

Området er omfattet af en gældende Lokalplan 1.B6.1 for et boligområde ved Vestre Kærvej i Lov samt af kommuneplanramme 2.3 BE2 - Lov.

Kommuneplanramme 2.3 BE2 – Lov, som udlægger området til blandet bolig og erhverv, med mulighed for åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse og erhvervsområde.

For tæt-lav boligbebyggelse gælder en maksimal bebyggelsesprocent er 40% af den enkelte grund, maksimal etageantal på 1,5 og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter.

Forslagets forhold til kommuneplanen

Lejerbo ønsker mulighed for tæt-lav boliger i både 1 og 2 etager, som ikke er i overensstemmelse med den gældende kommuneplanramme. Der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg, som muliggør opførelse af en tæt-lav boligbebyggelse med en bebyggelsesprocent på op til 40 og med maksimalt 2 etager.

Indhold i forslaget til lokalplan

Forslag til lokalplan 158 for et alment boligområde ved Vestre Kærvej i Lov erstatter delvist den gældende lokalplan 1.B6.1 for et boligområde ved Vestre Kærvej i Lov.

Lokalplanforslaget giver mulighed for, at der kan opføres op til 24 tæt-lav boliger i form af rækkehuse i et og to plan op til hhv. 5,5 og 8,5 meters højde, og med en taghældning på mellem 20-45 grader. Rækkehusene skal placeres så der fremkommer udsigtskiler mellem bygningerne.

Rækkehusene anlægges med 1,5 parkeringsplads pr. bolig. Parkeringspladser skal samles i grupper på maksimalt 10 pladser langs adgangsvejen, som alle skal forberedes til el-ladestander.

Lokalplanen giver mulighed for, at det kommende byggeri vil fremstå med et arkitektonisk udtryk med ydervægge i træ eller teglsten i jordfarver.

Ubebyggede arealer skal ved beplantning og befæstelse gives en overvejende grøn karakter.

Områdets beplantning skal bestå af overvejende danske hjemmehørende løvfældende træer og buske.

Regnvand opsamles på de ubebyggede arealer, og der anlægges et regnvandsbassin på matrikel 9v, som kan optage overskudsvand ved ekstreme vejrhændelser.

Offentlig høring

Administrationen indstiller, at forslag til kommuneplantillæg nr. 05 og forslag til lokalplan 158 sendes i 4 ugers offentlig høring i perioden den 13. november 2025 til den 12. december 2025. Samtidig indstilles det, at der afholdes borgermøde torsdag den 27. november 2025 kl. 17-18.30 og 27. november 2025 kl. 17-18.30 på Fladsåskolen i Mogenstrup.

Når høringen er afsluttet, justeres planforslaget eventuelt på baggrund af indkomne høringssvar og forelægges til endelig behandling i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Lovgrundlaget

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Lokalplansforslag 158 for almene boliger ved Vestre Kærvej

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 05

Bilag 3 Oversigtskort Lokalplan 158

Bilag 4 Gældende Lokalplan 1 B6.1 for et område til boligformål ved Vestre Kærvej i Lov

Punkt 174: Beslutning om endelig vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan nr. 152 for et boligområde ved Præstehøjen, Holme-Olstrup

01.02.05-P25-89-21S

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Kommuneplantillæg nr. 03

Bilag 3 Lokalplan 152 for et boligområde ved Præstehøjen, Holme-Olstrup

Bilag 4 Hvidbog

Bilag 5 Rettelsesblad Lokalplan 152 og Kommuneplantillæg 03

174. Beslutning om endelig vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan nr. 152 for et boligområde ved Præstehøjen, Holme-Olstrup

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 27.10.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan 152 har været i offentlig høring fra den 29.05.2025 til den 25.08.2025. Der blev afholdt borgermøde den 26.06.2025. Der er indkommet 13 høringssvar i forbindelse med høringen, som har givet anledning til enkelte mindre ændringer i lokalplanen.

Forslaget til lokalplanen gør det muligt at opføre tæt-lav bebyggelse i etape 2 i lighed med det opførte byggeri i etape 1. Der vil også fortsat være mulighed for at opføre parcelhuse i etape 2.

Administrationen fremlægger nu forslag til Kommuneplantillæg nr. 03 og forslag til Lokalplan 152 til endelig behandling.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 21 og endeligt forslag til Lokalplan 152 for et boligområde ved Præstehøjen, Holme-Olstrup.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 27.10.2025

Fraværende: Kristian Skov-Andersen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Anbefales.

Byrådet, 11.11.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet godkendte den 27.05.2025 (sag nr. 66), at forslag til kommuneplantillæg nr. 21* og forslag til lokalplan 152 for et boligområde ved Præstehøjen, Holme-Olstrup blev udsendt i offentlig høring.

* Som en konsekvens af den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2025 følger nærværende kommuneplantillæg nu Kommuneplan 2025 og nummereringen er derfor ændret fra tillæg nr. 21 (som fulgte kommuneplan 2021) til tillæg nr. 03 til kommuneplan 2025.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet, som udgør ca. 1,7 ha., er beliggende i den sydøstlige del af Holme-Olstrup ved Stationsvej / Præstehøjen. Mod vest og nordvest grænser lokalplanområdet op til det åbne land, mens området mod syd og øst grænser op til bymæssig bebyggelse.

Indhold i forslaget til lokalplanen

Lokalplanforslaget har til formål at give mulighed for:

- at opføre op til 19 tæt-lav boliger i etape 2 som supplement til muligheden for at opføre parcelhuse.
- Lokalplanen skal endvidere sikre etablering af større, grønne fælles friarealer som er fælles for både boliger opført under lokalplan 032 for et boligområde ved Stationsvej i Holme-Olstrup (etape 1) og nærværende lokalplan 152 for et boligområde ved Præstehøjen.
- Lokalplanen skal ligeledes sikre klimatilpasning ved en bæredygtig håndtering af overfladevand ved tilbageholdelse i forsinkelsesbassin og lokal nedsivning og afledning af regnvand.
- Lokalplanen skal give mulighed for en arkitektonisk variation i bebyggelsens udformning samtidig med at størrelse og omfang af bebyggelsen fastsættes. Endvidere er formålet at fastlægge bebyggelses placering indenfor udlagte byggefeltet.

Forslagets forhold til kommuneplanen

Forslag til lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2021 og Kommuneplan 2025. Derfor fremlægges der samtidig forslag til Kommuneplantillæg nr. 03 med ændrede rammebestemmelser, hvad angår bebyggelsestype; mulighed for at bygge tæt-lav er tilføjet, jf. bilag 1.

Offentlig høring

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplanforslag har været i offentlig høring fra den 29. maj 2025 til den 25. august 2025. På grund af en teknisk fejl i forbindelse med offentliggørelsen blev lokalplanforslaget udsendt på ny den 30. juni 2025 med 8 ugers høring frem til 25. august 2025. Alle borgere, som havde modtaget 1. høringsbrev, har dog haft mulighed for at se forslag til lokalplan og kommuneplantillæg fra 29. maj 2025. Der blev afholdt borgermøde den 26. juni 2025. Der er indkommet 13 høringssvar i forbindelse med høringen.

Høringssvaret og kommunens svar fremgår af hvidbogen, jf. bilag 4. Høringssvaret vedrører følgende emner:

- Regnvandssø går over sine bredder.
- Storskraldsområde i syd ønskes flyttet væk fra naboer.
- Ønske om beplantningsbælte mod syd (i skel mod naboer).
- Anvendte belysningsarmaturer i 1. etape blænder. Beder om at der ikke fortsættes med samme armaturtype.
- Ønsker ikke at den sydlige udsigtbakke - nær naboskel - etableres pga. frygt for indbliksgener.
- Bebyggelsen er ikke tilpasset landskabet i tilstrækkelig grad. Beliggenheden ud til det åbne land med fine udsigter er ikke tilgodeset i disponeringen af området. Ligeledes vender de allerede etablerede boliger 'ryggen' til byen, idet husenes indgangspartier ikke orientere sig mod vejen. Savner grundlæggende at lokalplanen forholder sig til kvaliteterne i nærområdet.
- Stiller grundlæggende spørgsmål ved baggrunden for ændringen af lokalplanen fra åben-lav (parcelhuse) til tæt-lav. Savner et fagligt objektive grundlag for denne beslutning. Der er også behov for at kunne bygge nye parcelhuse i Holme-Olstrup.

- Positiv over at der bygges nyt, men savner muligheden for parcelhuse.
- Ønsker stien mellem Stationsvej og Skovvej reetableret.
- Ønsker mere fokus på trafikikkerheden for de bløde trafikanter; både i området og ved ud- og indkørsel. Oversigtsforholdene ved udkørsel på Stationsvej vurderes at være dårlige.

Høringssvarene har givet anledning til enkelte mindre ændringer i planen - herunder:

- Der etableres et beplantningsbælte langs skellet mod syd.
- Den lille udsigtsbakke i den sydlige del af området udgår.
- Det sydlige område til storskrald flyttes.
- I forbindelse med etableringen af etape 2 ses der på regnvandssøens kapacitetsproblemer.
- Valg af armaturtype til intern vejbelysning genovervejes.

Derud over er der foretaget mindre administrative rettelser.

Miljøvurdering

Ifølge miljøvurderingslovens §2, pkt. 1 skal der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, hvor disse udarbejdes inden for fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter omfattet af lovens bilag 1 og 2, hvis de vurderes at kunne have en væsentlig påvirkning på miljøet. Det er planmyndigheden, der træffer afgørelse om, hvorvidt en plan er omfattet af § 2, jf. lovens § 8. Lovgrundlag: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023.

For mindre planer, som kun omfatter et mindre område eller som kun indeholder mindre ændringer, kan miljørapporten undlades, hvis planen ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Der foretaget en miljøscreening. I forbindelse med screeningen er berørte myndigheder hørt.

Næstved kommune har vurderet, at lokalplanen ikke kræver udarbejdelse af en miljøvurdering. Beslutningen om at planen ikke kræver miljøvurdering er truffet efter lovens § 8, stk. 2, nr. 1, da planen kun giver anledning til en mindre ændring af den tidligere planlægning.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Kommuneplantillæg nr. 03

Bilag 3 Lokalplan 152 for et boligområde ved Præstehøjen, Holme-Olstrup

Bilag 4 Hvidbog

Punkt 175: Beslutning om Grøn Trepert - Principvedtagelse af omlægningsplanerne for Lokal Trepert Østersøen og Lokal Trepert Smålandsfarvandet

25-028187

Bilag

Bilag 1 - Næstved Kommunes bidrag til omlægningsplanerne

Bilag 2 - Følgrebrev Østersøen inkl skabelon til synergiparametre

Bilag 3 - Følgrebrev Smålandsfarvandet inkl skabelon til synergiparametre

Bilag 4 - Forretningsorden - Smålandsfarvandet

Bilag 5 - Forretningsorden - Østersøen

Bilag 6 - Lodsejerebreve i Næstved Kommune

Bilag 7 - Procesplan for principvedtagelse af omlægningsplaner i 2025

Oplæg Grøn Trepert - KMFU 201025

175. Beslutning om Grøn Trepert - Principvedtagelse af omlægningsplanerne for Lokal Trepert Østersøen og Lokal Trepert Smålandsfarvandet

Resumé

Politisk behandling

Klima-, Miljø-, og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 20.10.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Jf. Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL af 13. december 2024 skal Byrådet senest i december 2025 principvedtage omlægningsplanerne. I praksis betyder det, at Byrådet skal principvedtage de projekter i omlægningsplanerne, der ligger inden for kommunegrænsen.

Byrådet skal med principvedtagelsen alene tilslutte sig, at Næstved Kommune arbejder videre med projekterne i de dynamiske omlægningsplaner, der foreligger på nuværende tidspunkt. Principvedtagelsen er derfor ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra kommunen om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper, som de lokale treparter har udarbejdet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet principvedtager, de projekter i omlægningsplanerne for Østersøen og Smålandsfarvandet, der ligger inden for kommunegrænsen

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 20.10.2025

Anbefales.

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Anbefales.

Byrådet, 11.11.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter, der skal koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen.

Den Lokale Trepert

Næstved Kommune er medlem af Lokal Trepert Østersøen og Lokal Trepert Smålandsfarvandet, hvor henholdsvis Vordingborg Kommune og Næstved Kommune har formandskabet, og Næstved Kommune står for sekretariatsbetjeningen. Hver Lokal Trepert skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan inden for den enkelte treparts geografiske område. Den Lokale Trepert er et samarbejdsorgan, som skal drøfte, koordinere og tænke i helheder på tværs, og er altså ikke en myndighed. Den Lokale Trepert for Østersøen, den Lokale Trepert for Smålandsfarvandet og Næstved Kommune er forpligtet til løbende at opdatere omlægningsplanerne, så de altid anviser en realiserbar vej til indfrielse af målene.

Lokal Trepert Østersøen og den Lokale Trepert Smålandsfarvandet har udarbejdet ens forretningsordener jf. bilag 4 og 5, der er anvendt som grundlag for udarbejdelsen af omlægningsplanerne. Næstved Kommunes administration har gennem hele forløbet deltaget aktivt i at udarbejde planerne.

De Lokale Treparter har udarbejdet følgebrev til at ledsage sagsfremstillingen. Formålet med følgebrevene er at give indblik i arbejdsprocessen og overvejelserne bag omlægningsplanerne for Østersøen og Smålandsfarvandet. Følgebrevene fremgår som bilag 2 og 3.

Omlægningsplanen

Omlægningsplanerne skal vise vejen til målfrielse af kvælstof- og lavbundsindsatsen. Omlægningsindsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, minivådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet. Kommunen skal i det videre arbejde med omlægningsplanen arbejde med at identificere arealer, som har potentiale for at bidrage til beskyttet- og strengt beskyttet natur samt skovrejsning.

Omlægningsplanerne er udarbejdet i IT-plattformen MARS og består af projekter, som kan være på forskellige stadier – fra skitser til projekter, der har opnået tilsagn om tilskud til gennemførelse. MARS indeholder det samlede overblik over projekternes kvælstofeffekt, arealet af udtagne lavbundsjord og skovrejsning, samt omlægningsplanernes bidrag til mere natur. MARS består af flere moduler. Det offentlige tilgængelige statusmodul viser førnævnte overblik og kan tilgås her: [MARS statusmodul](#)

Omlægningsprojekter, som har fået forundersøgelsestilsagn, etableringstilsagn eller er anlagt, har i forskellig grad gennemgået den nødvendige lodsejerinddragelse og myndighedsbehandling, der gør, at projekternes placering er offentligt kendt. Anderledes forholder det sig med skitseprojekterne, som har undergået en lav grad af lodsejer-, borger- og interessentinvolvering. De er heller ikke myndighedsbehandlet iht. gældende lovgivning. Dette sker først senere, efterhånden som projekterne konkretiseres og realiseres. Skitseprojekterne fremgår i listeform og på kort i bilag 1, men fremgår ikke af den offentlig tilgængelig del af MARS.

Omlægningsplanerne, jf. bilag 1 viser hvilke projekter i Næstved Kommune, der bidrager til en fuldt dækkende omlægningsplan for Lokal Trepert Østersøen og Lokal Trepert Smålandsfarvandet. De øvrige kommuner i Lokal Trepert Østersøen og Lokal Trepert Smålandsfarvandet behandler ligeledes tilsvarende sager vedr. projekter i deres respektive kommuner som alle bidrager til fuldt dækkende omlægningsplaner.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har den 12. september 2025 verificeret omlægningsplanen for Lokal Trepert Østersøen og har den 17. september 2025 verificeret omlægningsplanen for Lokal Trepert Smålandsfarvandet uden bemærkninger.

Kvælstofindsatser i omlægningsplanen

Der er lokale mål for kvælstofindsatsen i de Lokale Treparter. Målene fremgår af tabel 1-4 i bilag 1. Projekter i Næstved Kommune, der bidrager til kvælstofreduktion i omlægningsplanerne, fremgår af tabel 6-8 i bilag 1. Næstved Kommune har identificeret 76 skitseprojekter med en samlet kvælstofreduktion på 218 ton til videre sagsbehandling. Skitseprojekter fremgår af kort på figur 6 i bilag 1. I Næstved Kommune er der samtidigt indgået tilsagn til forundersøgelse af 7 projekter og tilsagn til etablering af 5 projekter, med en samlet kvælstofreduktion på 15 ton jf. bilag 1, tabel 6.

Lavbundsindsatser i omlægningsplanen

Der er ikke lokale mål, men et samlet nationalt mål om at udtage 140.000 hektar kulstofrige lavbundsjord inkl. randarealer på landsplan frem mod 2030. Næstved Kommune har ifølge Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø potentielt 3.379 hektar kulstofrige lavbundsarealer. Næstved Kommune bidrager med samlet 2.781 ha til omlægningsplanerne jf. bilag 1, tabel 5.

Naturpotentialer i omlægningsplanen

Der er ikke lokale mål for naturpotentialer på nuværende tidspunkt. Omlægningsplanens projekter i Næstved Kommune, der bidrager til potentialer for beskyttet og strengt beskyttet natur og store sammenhængende naturområder fremgår af tabel 5 i bilag 1. Arealerne består af 4 skitseprojekter på samlet 283 hektar. Skitseprojekter, der ikke overlapper med lavbundsarealer eller kvælstofindsatser, kan ikke for nuværende tilskudsfinansieres og skal derfor realiseres via finansiering fra fonde mm.

Buffer

Erfaringen fra tidligere omlægningsprojekter har vist, at der vil være et frafald fra skitseprojektniveau og frem mod realisering. Den Lokale Trepert for Østersøen og den Lokale Trepert for Smålandsfarvandet har derfor valgt at udarbejde en omlægningsplan, som leverer på mere end indsatsbehovet på kvælstof. Dette er gjort for at reducere risikoen for at skulle genbesøge lodsejere og opstarte processen igen.

Lodsejerinvolvering

Administrationen har gjort følgende for at involvere lodsejerne.

- April 2025. Administrationen udsendte informerende breve, se bilag 6, via E-Boks til alle lodsejere med registrerede landbrugsejendomme. I brevet blev lodsejerne informeret om Grøn Trepert og opfordret til at kontakte kommunen med projektforslag. Administrationen har på baggrund af det første brev modtaget 35 henvendelser fra borgere og lodsejere. Herudover er der indkommet projektforslag fra lokale grønne organisationer. Alle teknisk egnede forslag er indarbejdet i omlægningsplanen.
- September 2025. Administrationen udsendte orienterende breve, se bilag 6, via E-Boks til alle lodsejere, hvis jord indgår i en omlægningsplan. I brevet blev lodsejerne bl.a. orienteret om at deres jord er en del af et skitseprojekt og inviteret til en samtale med kommunens projektledere for at høre nærmere. Administrationen har i forbindelse med udsendelsen af det orienterende brev afholdt 130 individuelle lodsejersamtaler og deltager løbende i større lodsejermøder.
- September/oktober 2025. Administrationen har afholdt lodsejersamtaler af 20 minutters varighed fordelt over 4 dage, med de lodsejere der har henvendt sig på baggrund af invitationen.

Videre proces

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle byråd/kommunalbestyrelser for de enkelte Lokale Treparter, publicerer sekretariatskommunen omlægningsplanen i MARS, så tallene for målopfyldelse i omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale treparter efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanerne. Sideløbende arbejder Næstved Kommune i samarbejde med lodsejerne om at udvikle projekterne i omlægningsplanerne frem mod realisering. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Implementeringen af omlægningsplanen får betydning for en opdatering af kommuneplanen for så vidt angår skovrejsning og lavbundslande. Kommunen skal tage hensyn og undgå at disponere arealerne i skitseprojekterne til anden anvendelse, jf. bilag 7.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Næstved Kommunes bidrag til omlægningsplanerne

Bilag 2 - Følgebrev Østersøen inkl skabelon til synergiparametre

Bilag 3 - Følgebrev Smålandsfarvandet inkl skabelon til synergiparametre

Bilag 4 - Forretningsorden - Smålandsfarvandet

Bilag 5 - Forretningsorden - Østersøen

Bilag 6 - Lodsejerbrev i Næstved Kommune

Bilag 7 - Procesplan for principvedtagelse af omlægningsplaner i 2025

Oplæg Grøn Trepert - KMFU 201025

Punkt 176: Beslutning om godkendelse af mål om reduktion af uvedkommende vand på Enø og i Karrebæksminde

25-029084

176. Beslutning om godkendelse af mål om reduktion af uvedkommende vand på Enø og i Karrebæksminde

Resumé

Politisk behandling

Klima-, Miljø-, og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 20.10.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Der har gennem flere år været problemer med overløb af spildevand fra NK-forsynings pumpestation i Vesterhave. For at reducere mængden af overløbet har Næstved Kommune og NK-forsyning indgået et samarbejde.

For at NK-forsyning kan få dækket sine udgifter til dette samarbejde, er det en forudsætning, at Byrådet vedtager et mål om færre overløb og bedre spildevandsrensning. Med denne sag lækkes der op til, at NK-Forsyning gennem spildevandstaksterne kan sikre den nødvendige økonomi.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender et mål om reduktion af fremtidige overløb fra Vesterhave pumpestation ved at minimere mængden af uvedkommende vand i spildevandssystemet på Enø og at etablere større pumpekapacitet fra Vesterhave til Næstved Centralrensningsanlæg.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 20.10.2025

Anbefales.

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Anbefales.

Byrådet, 11.11.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

NK-Spildevand varetager håndteringen af spildevandet i Næstved Kommune. Kloaksystemet er kritisk infrastruktur, og det er afgørende, at det fungerer korrekt og således kun transporterer den type spildevand, det er beregnet til, og ikke uvedkommende vand. Uvedkommende vand kan stamme fra indsvivende grundvand eller fejkoblinger af dræn-, regn- eller spildevand.

Kloaksystemet er dimensioneret til at tage en vis mængde vand afhængig af, om det er et separat system, hvor spildevand og regnvand løber i hver sin ledning, et fælles system hvor både spildevand og regnvand løber sammen, eller om det er spildevandskloakeret system, der kun er beregnet til at tage spildevandet. Kobles regnvand fejlagtigt på et spildevandssystem vil kapaciteten af kloaksystemet i perioder med meget regn blive overskredet, og dermed vil NK-Spildevand få problemer med at leve op til sin forsyningsforpligtigelse, og der vil ske udledninger af urensset spildevand til vandmiljøet og ved større mængder, vil spildevandet stuve op af kloakken og løbe ud på terræn og skabe uhygiejniske forhold.

Fejkoblinger har konsekvenser for borgere og vandmiljøet og udvikling

Den 22. juli 2025 faldt der på ét døgn mere end 150 mm vand på Enø og i Vesterhave. Det medførte, at mange sommerhuse blev oversvømmet, og at borgerne ikke kunne komme af med deres spildevand, fordi ledningerne var fyldt med regnvand. Ved Vesterhave Strand måtte der udstedes badeforbud som følge af overløb med spildevand.

NK-Spildevand har estimeret, at andelen af uvedkommende vand på centralrenseanlægget i Næstved er i størrelsesorden 2 mio. m³ om året. En del kommer fra Enø og Karrebæksminde som for ca. 95 % vedkommende er spildevandskloakeret. Den mængde spildevand, der pumpes væk fra Enø og Karrebæksminde er 4-5 gange større end den mængde drikkevand, der pumpes ud til området. Dette indikerer betydningen af fejlkoblinger og utætte ledninger, både på de offentlige og private spildevandsledninger.

Den afskærende spildevandsledning, der går fra Karrebæksminde til Næstved Centralrenseanlæg, kan ikke håndtere så meget uvedkommende vand. Gennem de seneste 3 år er der konstateret stigende udledninger fra overløbet på Vesterhave pumpestation. I årene 2022, 2023 og 2024 har overløbene været på hhv. 50.000, 100.000 og 170.000 m³. Overløbene belaster Smålandsfarvandet og badevandet med næringsstoffer og bakterier.

Opgavefordeling mellem forsyning og borgerne

Det er NK-Spildevand, der anlægger kloakledninger i vejene, bygger bassiner og driver renseanlæggene, mens borgerne selv skal sørge for at tilslutte deres private ejendomme til forsyningens ledninger. De autoriserede kloakmestre udfører afløbsinstallationer på private grunde, herunder tilslutningen til NK-Spildevands kloaksystem. Sker der fejlkoblinger, har det store konsekvenser i form af utilsigtet forurening af vandmiljøet med spildevand via overløb, og en unødigt belastning af den separate spildevandskloak og renseanlæg med regnvand. Yderligere har det betydning for selskabets energiforbrug og driftsudgifter, når der skal behandles mere (regn)vand på renseanlægget, ligesom effektiviteten af rensning reduceres som følge af fortynding.

Iværksættelse af indsats mod fejlkoblinger og indtrængning af grundvand

På denne baggrund anbefales det, at der i såvel private afløbssystemer som i NK-Spildevands kloaksystem iværksættes en systematisk opsporing af fejlkoblinger i systemet.

NK-Spildevand har via et indgående kendskab til kloaksystemet de bedste forudsætninger for at foretage den systematiske opsporing af fejl. Fejl kan dokumenteres ved fotos, TV-inspektion, sporstofundersøgelser m.m.

NK-Spildevand er omfattet af vandsektorlovens regler om økonomisk regulering (se afsnittet 'Lovgrundlag' sidst i sagsfremstillingen). Det er Vandsektortilsynet, der fastsætter de økonomiske rammer for den maksimale takst, som selskabet må opkræve. Vandsektortilsynet fastsætter ligeledes generelle og individuelle effektiviseringskrav til den del af selskabets omkostninger, som selskabet kan påvirke.

Det er ikke en del af NK-Spildevands kerneopgave og nuværende økonomiske ramme at opspore og finde dokumentation for fejl på private grunde. NK-Spildevand skal derfor via Vandsektortilsynet undersøge, om selskabet kan få udvidet sin ramme til at foretage systematisk opsporing af fejlkoblinger i tilslutninger fra private kloaksystemer. En sådan udvidelse kræver, at der er vedtaget et kommunalt politisk mål.

Indførelse af disse mål sikrer en fremadrettet bæredygtig udvikling. Set i lyset af de allerede igangværende klimaforandringerne, hvor mere regnvand kun forværrer problemet, er det udtryk for rettidig omhu at handle nu.

Indførelse af mål kan ligeledes optimere driften af renseanlæg og reducere driftsomkostninger såvel som det samlede ressourceforbrug.

Mål

Næstved Kommune har som generel målsætning at anlæg og ledninger til stadighed vedligeholdes og udbygges for at sikre funktionsevne og værdi. Den fysiske kvalitet og hydrauliske kapacitet skal fortsat vedligeholdes og optimeres ved en koordineret indsats. Fornyelse skal ske rettidigt ud fra et gennemgående kendskab til hele regn- og

spildevandssystemet. Herved sikres at ressourcerne anvendes, hvor der opnås størst effekt og at reinvesteringer sker efter behov.

Mål for fremtidige overløb på Vesterhave pumpestation

Næstved kommune ønsker, i samarbejde med NK-Spildevand, at afklare årsagen til og løse problemet med, at der på dele af spildevandsledningerne er indtrængende dræn- eller regnvand. Der skal derfor gøres en indsats hvert år i vinterperioden, hvor grundvandet står højest. Målet er, at der indenfor en årrække ikke længere finder overløb sted fra Vesterhave pumpestation, som skyldes uvedkommende vand.

Mål om øget kapacitet og øget forsyningsikkerhed

Næstved Kommune ønsker at NK-Spildevand undersøger muligheden for at øge kapaciteten i den afskærende spildevandsledning fra Karrebæk til Næstved Renseanlæg. En forøgelse af pumpekapaciteten vil være en hurtig, men energikrævende måde at reducere mængden af overløb fra Vesterhave pumpestation.

Økonomi

NK-Spildevand

NK-Spildevand forventer at bruge 0,6-0,8 mio. kr. om året på undersøgelser. Hertil kommer mellem 5 og 10 mio. kr. pr. år i det omfang hovedledningerne skal renoveres. Tætning af brønde løber op i ca. 0,5 mio. kr. pr. år.

Næstved Kommune

Næstved Kommune skal påbyde fejlkoblinger rettet. Det vil medføre et øget arbejdspress i administrationen at gennemføre dette. Udgiften til arbejdet prioriteres inden for administrationens eksisterende økonomiske ramme.

Dialog med lokalsamfundet om håndtering af regnvand

Administrationen og NK-Forsyning er i dialog med grundejerforeningerne på Enø og Vesterhave omkring håndtering af regnvand gennem forbedret dræning og udbygning af pumpelaug. Senest er der afholdt et møde om emnet den 22. september 2025.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1431 af 5. december 2024 om økonomiske rammer for vandselskaber

§ 11. Der gives tillæg til dækning af vandselskabets omkostninger til opfyldelse af statsligt eller kommunalt fastsatte, pålagte eller godkendte mål, som ikke i forvejen var opfyldt af vandselskabet, jf. dog § 10, stk. 3, 3. pkt., og som vedrører formål inden for vandsektorlovens § 1, herunder hensyn til miljø og natur, sundhed, energieffektivitet, klima eller forsyningsikkerhed. Det er en betingelse for tillæg, at de samlede årlige omkostninger til opfyldelse af de pågældende mål, inklusive omkostninger efter § 10, stk. 1, nr. 12, overstiger enten 1 pct. af den fastsatte økonomiske ramme for det foregående år eller 500.000 kr. inden for et kalenderår.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Punkt 177: Principbeslutning om ændret bestyrelsessammensætning i NK Forsyning A/S m.fl.

25-031284

Bilag

Bestyrelsesdannelse forslag tekst 2026

Oversigt bestyrelsesdannelse 2026

177. Principbeslutning om ændret bestyrelsessammensætning i NK Forsyning A/S m.fl.

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 03.11.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Der er fremsendt forslag til, at byrådene i Næstved, Slagelse og Sorø Kommuner vedtager en principbeslutning om nye bestyrelsesstrukturer i selskaberne NK Forsyning A/S, Slagelse Forsyning A/S, Sorø Forsyning A/S og det fællesejede serviceselskab Envafors A/S.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Byrådet

1. principgodkender, at der på førstkommende generalforsamlinger i 2026 i NK Forsyning-koncernen - bortset fra NKE el-net A/S - vælges samme eksterne og uafhængige formand og næstformand.
2. godkender, at formand og næstformand for NK Forsyning-koncernens selskaber - bortset fra NKE-elnet A/S - også udgør formandskabet for Envafors A/S.
3. principgodkender, at formand og næstformand for NK Forsyning-koncernens selskaber - bortset fra NKE-elnet A/S - vælges i forskudte perioder således, at næstformanden i 2026 vælges for to år og formanden for fire år.

Beslutning

Økonomiudvalget, 03.11.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Udvalget lægger vægt på de forhold, der fremgår af sagsfremstillingen.

Byrådet, 11.11.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Der er fremsendt forslag til en sagsfremstilling med følgende indhold:

Baggrund

På generalforsamlinger i NK Forsyning-koncernen i 2026 skal der vælges nye bestyrelser. Næstved Kommune skal således sikre indsigt i og indflydelse på den kommunalt ejede forsyningskoncern ved at udpege bestyrelsesmedlemmer til koncernens selskaber. Det samme gælder for Slagelse og Sorø kommuners fællesejede serviceselskab Envafors A/S, hvor Næstved Kommune via NK Forsyning A/S også udpeger bestyrelsesmedlemmer.

Med denne sag forelægges forslag til, hvordan indsigt og indflydelse sikres samtidig med, at de lovkrav til bestyrelsesmedlemmer, som gælder for el- og varmforsyningsbranchen, efterleveres i alle selskaberne i Næstved Forsyning-koncernen. Dette, når bestyrelsessammensætningen er til godkendelse på generalforsamlinger i 2026.

Sagen bliver - med lokale forskelle - forelagt ens for Slagelse Byråd og Sorø Kommunalbestyrelse.

Lovkrav mv.

I henhold til el- og varmforsyningslovgivningen stilles krav om uafhængige bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsesmedlemmer med indsigt i og viden om den forsyningsart, de pågældende sidder i bestyrelsen for.

I en helt aktuel anbefaling fra vandregulativudvalget for så vidt angår vandselskaber (vand og spildevand) tegner der sig også et billede af, at lignende uafhængigheds- og kompetencekrav vil blive implementeret i vandforsynings- og spildevandslovgivningen.

Aktuelt er der med baggrund i disse krav et eksternt uafhængigt formandskab i elnetselskabet ZeaNet A/S. Dette skal også være gældende ved bestyrelsesdannelsen i 2026. Formandskabet består her af en tidligere revisor med indgående og mangeårig indsigt i og arbejde med elnetselskaber samt af en tidligere administrerende direktør for et elnetselskab. Sidstnævnte har endvidere erfaring fra et større antal bestyrelsesposter i forsyningsbranchen.

Endelig vil anbefalingerne i Kodeks for god selskabsledelse, som NK Forsyning-koncernen skal efterleve, stille krav til såvel bestyrelsesstørrelse, -sammensætning og -uafhængighed.

Koordination, sammenhæng og synergi

Serviceselskabet Envafor A/S ejes af NK Forsyning A/S, SK Forsyning A/S og Sorø Forsyning A/S, der ejes af deres respektive kommuner. Selskabet forestår i bred forstand forsyningsvirksomhed for de ca. 200.000 kunder/borgere i Næstved, Slagelse og Sorø kommuner.

Efter drøftelse blandt borgmestrene for de tre ejerkommuner er der opnået enighed om, at også formandskabet i Envafor A/S – henset til sektorlovgivningen og et ønske om størst mulig koordination, sammenhæng og synergi i den daglige drift – bør bestå af et eksternt og uafhængigt formandskab, som på personniveau går igen på tværs af og i de tre ejerkoncerner. Se vedlagte bilag med bestyrelsesmodel og kompetencekrav (Bilag 1 og 2).

Med et formandskab, som går igen i såvel Envafor A/S som i de tre kommuners forsyningselskaber, tilsikres en koordination, sammenhæng og synergi i dagligdagen, som kommer såvel ejerkredsen som selskabet og forsyningskunderne til gode.

Af den fremlagte bestyrelsesmodel ses også, at én medarbejderrepræsentant fra Envafor A/S tænkes at bidrage til at sikre sammenhæng ved at have sæde i samtlige bestyrelser. I de enkelte kommuners bestyrelser kan yderligere én lokal valgt Envafor-medarbejder herudover have sæde.

Udover ovenstående umiddelbare sikring af koordination, sammenhæng og synergi foreslås det ligeledes, at koordinationen og sammenhængen sikres hen over de kommunale valgperioder. Dette ved, at næstformanden i første omgang alene vælges for to år, hvorefter der sker nyvalg dækkende en periode på fire år – og altså to år inde i en ny kommunal valgperiode.

Når princippet om det tværgående eksterne og uafhængige formandskab er fastlagt, vil det herudover være op til den enkelte kommune lokalt at sammensætte bestyrelserne i forsyningskoncernerne. Her kan ejerskabet vælge også at tilbyde de øvrige ejere bag Envafor A/S en plads i bestyrelsen for den lokale forsyningskoncern.

Kandidater til et eksternt og uafhængigt formandskab

Antallet af kandidater, der fuldt ud lever op til kravene om indsigt, viden og uafhængighed er ikke særlig stort. Der vil derfor være behov for, at der umiddelbart efter beslutning i denne sag indledes en afsøgning af markedet for egnede kandidater.

Med det udgangspunkt, at de eksisterende formandskaber i de relevante moderselskaber har en del indsigt og kontakter i forsyningsbranchen og samtidigt har sæde i og repræsenterer de nuværende byråd, vil det være hensigtsmæssigt, at disse formandskaber forestår tilvejebringelse af en liste over og indstilling af egnede kandidater til formandsposterne.

Næstved Kommune skal dog bemærke:

- at det er Næstved Kommune, som formulerer ejerstrategi for NK Forsyning A/S
- at det eksterne formandskab skal udpeges i enighed – hvert byråd skal godkende formandskabet
- at honoreringen af formandskabet skal beskrives i en vederlagspolitik, omfattende også de kommunale medlemmer af bestyrelsen
- at alle gældende aftaler om samarbejder fortsætter uændret indtil byrådet eventuelt beslutter andet
- at modellen i den videre proces vurderes i forhold til kodeks om god selskabsledelse

Hvis Byrådet godkender indstillingerne, vil vedtægterne for selskaberne i NK Forsyning-koncernen - på nær NKE-Elnet A/S - og for Envafors A/S ændres i overensstemmelse med beslutningerne i sagen. Godkendelse af ændrede vedtægter vil ske på samme generalforsamlinger som valg til bestyrelsen, herunder valg af formand og næstformand.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bestyrelsesdannelse forslag tekst 2026

Oversigt bestyrelsesdannelse 2026

Punkt 178: Godkendelse af årsberetning 2024 - magtanvendelse, voksne

25-026453

Bilag

Årsberetning 2024 - magtanvendelse voksne

178. Godkendelse af årsberetning 2024 - magtanvendelse, voksne

Resumé

Politisk behandling

Socialudvalget (anbefaler), 20.10.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Ifølge bekendtgørelse nr. 1411 af 05.12-2024 skal kommunen følge udviklingen i anvendelsen af magt og andre indgreb i den personlige frihed med henblik på en vurdering af behovet for opfølgning. Beretningen skal forelægges årligt for kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender beretning for 2024.

Beslutning

Socialudvalget, 20.10.2025

anbefales.

Byrådet, 11.11.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der udarbejdes 2 halvårige oversigter over indberetninger vedrørende magtanvendelser på voksenområdet til Socialudvalget. 1 gang årligt udarbejdes en årsberetning, der skal godkendes i kommunalbestyrelsen. Årsberetningen har været forsinket på grund af prioritering af andre opgaver i administrationen.

I 2024 er der truffet afgørelse i 54 sager, hvoraf 47 af sagerne vedrører indberetninger fra virksomhederne om akutte magtanvendelser (fastholdelser mv.). Antallet af fastholdelser er steget med 14 indgreb i forhold til 2023. Stigningen skyldes primært, at der ses flere indberetninger af fastholdelser i hygiejnesituationer der vedrører demente borgere. Der har i 2024 været fokus på området med demente borgere, og Selvbestemmelsesnævnet har registreret flere indberetninger på området i 2024 end tidligere. Effekten vil tydeligere kunne ses i 2025.

Et af fokusområderne i 2025, er fokus på oplysning til ældreområdet vedr. indberetninger og handleplaner, primært med fokus på akutte fastholdelser.

Antallet af forhåndsgodkendelse til brug af stofseler i kørestol er på samme niveau som sidste år,

Årsberetningen for 2024, sendes til orientering for Ældrerådet og Handicaprådet efter behandling i Byrådet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1239 af 05.12.2024

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Bilag

Årsberetning 2024 - magtanvendelse voksne

Punkt 179: Indstiftelse af Handicappris i Handicaprådet

25-027690

179. Indstiftelse af Handicappris i Handicaprådet

Resumé

Politisk behandling

Socialudvalget (anbefaler), 20.10.2025

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Handicaprådet ønsker at indstifte en Handicappris til uddeling en gang om året.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Byrådet godkender indstiftelse af en Handicappris
2. Bedømmelsesudvalget bliver medlemmerne af Handicaprådet, som træffer beslutning om modtageren på et ordinært møde
3. Vinderen modtager foruden et diplom og trofæ en pengepræmie på op til 5.000 kr. til videreudvikling af det arbejde, der hædres, som finansieres af Handicaprådets egne midler.

Beslutning

Socialudvalget, 20.10.2025

Ad. 1: anbefales

Ad. 2: anbefales

Ad. 3: Socialudvalget anbefaler, at prisen skal gå til en lokal aktør, og at de udpegede arbejdsområder støtter op om Handicap- og Psykiatropolitikken og dens handleplaner.

Byrådet, 11.11.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt med Socialudvalgets bemærkninger.

Sagsfremstilling

Handicaprådet er nedsat af Byrådet i henhold til retssikkerhedslovens bestemmelser. Handicaprådet skal efter loven rådgive Byrådet i handicappolitiske spørgsmål og formidle synspunkter mellem borgerne og Byrådet om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører mennesker med handicap.

Handicaprådet ønsker inden for de til Handicaprådets afsatte midler at uddele en Handicappris.

Andre kommuners Handicapråd uddeler tilsvarende priser. F.eks. i Københavns Kommune, Thisted Kommune, Guldborgsund Kommune m.fl.

Formål med prisen.

Handicapprisen har til formål at anerkende enkeltpersoner, foreninger, institutioner, virksomheder eller initiativer, der har gjort en særlig indsats for at forbedre vilkårene for personer med handicap. Prisen skal synliggøre gode eksempler på inklusion, tilgængelighed og ligestilling og inspirere andre til at følge efter.

Tildelingskriterier.

Handicapprisen kan tildeles til en person, organisation, virksomhed eller institution, som f. eks. opfylder ét eller flere af følgende kriterier:

1. Tilgængelighed: Har forbedret den fysiske eller digitale tilgængelighed for personer med handicap.
2. Inklusion: Har skabt nye muligheder for, at personer med handicap kan deltage aktivt i samfundet – fx i arbejdslivet, uddannelsessystemet, fritidslivet eller kulturlivet.
3. Innovative løsninger: Har udviklet eller implementeret særligt nyskabende tiltag, der forbedrer livskvaliteten for personer med handicap.
4. Oplysning og holdningsændring: Har medvirket til at udbrede viden, forståelse og accept af mennesker med handicap.
5. Samarbejde: Har vist eksemplarisk samarbejde med personer med handicap og relevante aktører (fx handicaporganisationer) i udvikling af løsninger.

Bedømmelsesudvalg

Handicaprådet udgør bedømmelsesudvalget.

Handicaprådet gennemgår indstillinger til prisen en gang årligt.

Indstilling og uddeling

Indstillingsperiode: Der åbnes for indstillinger fra offentligheden i en periode på f.eks. to måneder.

Indstiller: Alle – både enkeltpersoner, foreninger og organisationer – kan indstille kandidater til prisen.

Uddeling: Prisen overrækkes én gang årligt ved en ceremoni, f.eks. i forbindelse med FN's Internationale Handicapdag.

Prisens form

Prisen består af:

Et diplom, et trofæ og et pengebeløb.

Et pengebeløb op til 5.000 kr. til videreudvikling af det arbejde, der hædres, som finansieres af Handicaprådets egne midler.

Økonomi

Administrationen skal bemærke, at det forudsættes at udgiften kan afholdes indenfor det afsatte budget på 121.000 kr.

**Punkt 180: Byrådsmedlem Kristian Skov Andersen (V) stiller
initiativforslag om måling af kvælstofindholdet i Susåen og ved
udmundingen ved Karrebæk Fjord**

25-031656

Bilag

VS_ Forslag til medtagelse på førstkommende byråds-dagsorden

180. Byrådsmedlem Kristian Skov Andersen (V) stiller initiativforslag om måling af kvælstofindholdet i Susåen og ved udmundingen ved Karrebæk Fjord

Resumé

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 11.11.2025

Byrådsmedlem Kristian Skov Andersen (V) har via initiativretten indsendt forslag til punkt på dagsordenen om måling af kvælstofindholdet ved Susåen og ved udmundingen ved Karrebæk Fjord.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet

A. oversender det indkomne forslag til sagsoplysning i administrationen og efterfølgende beslutning i Klima,- Miljø- og Friluftsturismeudvalget.

eller

B. oversender det indkomne forslag til sagsoplysning i administrationen og indhentning af udvalgsberetning inden Byrådet træffer endelig afgørelse i sagen

eller

C. afviser at realitetsbehandle sagen

Beslutning

Byrådet, 11.11.2025

Ad C:

For stemte 17: A (13), B (2), F (1), Ø (1)

Imod stemte 14: V (6), C (5), O (2), I (1)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Kristian Skov Andersen (V) har i medfør af Initiativretten anmodet om at få følgende sag optaget på dagsordenen for byrådets møde:

Vandmiljø er et vigtigt tema, som politisk optager mange. Emnet er desuden omgærdet af uklarhed mht. årsager til iltsvind, hvor især landbrug og spildevand fra mennesker / overløb tilskrives en stor rolle. I tillæg har embedsmænd fra Næstved Kommune udtalt sig kategorisk om fordelingen mellem disse kilder, uanset at mange overløb er sket ukontrolleret.

For at kvalificere både debat og indsats foreslås det at måle kvælstofindholdet i Susåen henholdsvis ved ringvejsbroen nord for Næstved og ved kanalens udmunding i Karrebæk Fjord.

Derved vil opnås en klar indikation af hvilken rolle henholdsvis landbrug og spildevand spiller for mængden af kvælstof i vandet.

Målingen skal foretages på en måde, så kvælstofindholdet de 2 steder klarlægges både under forskellige nedbørsforhold og på forskellige årstider.

Administrationens bemærkninger til forslaget

Administrationen har ikke nogen bemærkninger til forslaget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 11, stk. 1.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

VS_ Forslag til medtagelse på førstkommende byråds-dagsorden

Punkt 181: Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark 11.11.2025

Byrådet 11.11.2025

181. Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark 11.11.2025