

# **REFERAT Byrådet nov. 2011-2021 d. 13-01-2015**

**Mødedato** Tirsdag d. 13. januar 2015 kl. 16:00

**Mødested** Byrådssalen, Teatergade 8, 2. sal

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forslag til lokalplan 041 og kommuneplantillæg nr. 7 for Gallemarkskvarteret.....	5
Endelig vedtagelse af lokalplan 053 for boligområde ved Herluf Trolles Vej, Næstved.....	8
Tillæg til lokalplaner for kolonihaver.....	11
Foranalyse af potentiale ved konkurrenceudsættelse af Næstved Park & Vej.....	14
Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn.....	18
Hjælpemiddeldepot, tværkommunalt samarbejde.....	22
Erhvervsstrategi 2015 - 18 og Forretningsplan 2015 for Næstved Erhverv.....	26
Vielser uden for kommunen.....	29
Fastlæggelse af ramme for leasingfinansiering i 2015.....	31
Anlægsregnskab - Næstved Bibliotek og Borgerservice.....	34
Valgte ikke-byrådsmedlemmers vederlæggelse.....	37
Almene boliger - Boligselskabet Sjælland ansøger om tilladelse til afhændelse af Ringstedvej 5a, G	40
Det Fælles Medicinkort.....	43
Lukket: Lukket punkt: Ejendomssag.....	46

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.22.02-A26-1-13

# Godkendelse af dagsorden

## BESLUTNING

---

**Byrådet, 13.01.2015**

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Godkendt.

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

## **Punkt 2: Forslag til lokalplan 041 og kommuneplantillæg nr. 7 for Gallemarkskvarteret**

01.02.00-P16-3-11

### **Bilag**

Forslag til lokalplan 041 - EU

# Forslag til lokalplan 041 og kommuneplantillæg nr. 7 for Gallemarkskvarteret

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Forslag til lokalplan 041 for Gallemarkskvarteret og kommuneplantillæg nr. 7 fremlægges til godkendelse med henblik på offentlig fremlæggelse.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

- A. At forslag til lokalplan 041 og kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig fremlæggelse i 8 uger.
- B. At der afholdes borgermøde om planerne den 3.2.2015, kl. 19.00.

## BESLUTNING

---

### **Ejendomsudvalget, 08.12.2014**

John Lauritzen var fraværende.

Ad 1: anbefales

Ad 2: Godkendt

### **Økonomiudvalget, 12.01.2015**

Ad 1: anbefales.

### **Byrådet, 13.01.2015**

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Administrationen har i samarbejde med et konsulentfirma udarbejdet forslag til lokalplanen og kommuneplantillægget. Lokalplanforslaget omfatter Kulturmiljøet Gallemarkskvarteret og en husrække langs Rolighedsvej.

Ejendomsudvalget har på møde den 20.6. 2011 taget beslutning om igangsættelse af planarbejdet. Baggrunden for det er bl.a., at i de seneste år er flere ejendomme fornyet med moderne materialer (der er flere steder oplagt sortglaseret tegl), og tilført nye overdimensionerede kviste med forringelse af bevaringsværdien til følge.

Forud for udarbejdelsen af lokalplanforslaget blev der gennemført en byvandring, samt afholdt en workshop, der havde til formål at afdække beboernes forventninger til den nye lokalplan. Flere udsagn fra workshoppen blev indarbejdet i lokalplanforslaget.

Gallemarkskvarteret er Næstveds første planlagte og helstøbte villakvarter. Området er stærkt inspireret af engelske havebyidéer, hvor byplanen og bebyggelsen er nøje afstemt med hinanden. Bebyggelsen i Gallemarkskvarteret er opført efter idealerne i Bedre Byggeskik bevægelsen, og området rummer mange fine eksempler på huse, opført i netop denne byggeskik. Gallemarkskvarteret udgør derfor både som plan og som enkeltstående huse et unikt område i Næstved.

Formålet med lokalplanen er at sikre, at Gallemarkskvarteret opretholdes som et af Næstveds værdifulde kulturmiljøer, og at bebyggelsen, der stadig fremstår som velbevarede eksempler på tidens karakteristiske arkitektur, bevares. Det er samtidig formålet at sikre, at fremtidige ombygninger bliver udført på en måde, så arkitekturen i videst muligt omfang bliver tilbageført til den oprindelige. Herudover har lokalplanen til

formål at bevare forhaver og sikre en ensartet allébeplantning langs nogle af områdets veje i overensstemmelse med de oprindelige planer for området.

Endelig er det formålet at anvise mulighed for at indrette pladserne ved Gallemarksvej/Peder Bodilsvej og ved Gallemarksvej/Peder Syvs Vej som såkaldte shared space, der medvirker til dæmpning af trafikhastigheden, så der tages større hensyn til de bløde trafikanter.

Lokalplanen indeholder desuden beskrivelse af stilarten Bedre Byggeskik og anbefalinger for, hvordan disse ejendomme istandsættes, og har til formål at inspirere, vejlede og være en "øjeblikshjælper" for de arkitektoniske og håndværksmæssige kvaliteter, bebyggelsen rummer.

Kommuneplantillægget, der omfatter en husrække mod Rolighedsvej, er i Kommuneplan 2013 udlagt til blandet bolig og erhverv. Da området er et udpræget boligområde med dobbelthuse på små grunde, hvor indretning af erhverv ikke er mulig, ændrer kommuneplantillægget områdets anvendelse til bolig, som svarer til den faktiske anvendelse.

### **Tidligere Politisk Handling**

Ejendomsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 3: Endelig vedtagelse af lokalplan 053 for boligområde ved Herluf Trolles Vej, Næstved**

01.02.05-G01-25-14

### **Bilag**

053. Indsigelser og bemærkninger

Sammenfatning af indsigelser

Rettelsesblad\_EU\_05.01.2015

053\_FORSLAG

# Endelig vedtagelse af lokalplan 053 for boligområde ved Herluf Trolles Vej, Næstved

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Offentlighedsperioden for lokalplanforslaget er afsluttet. Planen fremlægges nu til endelig vedtagelse med mindre justeringer, som fremgår af rettelsesbladet.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at lokalplan 053 for boligområdet ved Herluf Trolles Vej godkendes med de af administrationen foreslåede justeringer.

## BESLUTNING

---

### Ejendomsudvalget, 05.01.2015

Anbefales med ændring i § 7.14 fra 6 meter til 6,40 meter.

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Anbefales.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Godkendt.

## Sagsfremstilling

Lokalplan 053 skal aflyse ældre utidssvarende bebyggelsesregulerende deklARATIONER for et eksisterende parcelhusområde fra 70'erne ved Herluf Trolles Vej i Næstved og åbne mulighed for tilbygninger og fornyelse af bygningens arkitektur, energirenovering og opsætning af solceller. Lokalplanen muliggør bl.a. modernisering af bebyggelse med naturmaterialer af høj kvalitet som skifer, fibercementskifer og træ, med respekt for områdets identitet.

Lokalplanen viderefører væsentlige bebyggelsesregulerende bestemmelser fra de gamle deklARATIONER såsom områdets anvendelse, grundstørrelse, matrikulære forhold og etageantal. Samtidig sikrer lokalplanen eksisterende grønne arealer og stier.

Boligområdet ved Herluf Trolles Vej består af en traditionel ældre parcelhusbebyggelse i røde og brune tegl med facadepartier i mørk malet træbeklædning. Tage med lave taghældninger er dækket med røde og brune tegl eller betontagsten. Bebyggelsen har bevaret materialemæssige og arkitektoniske kvaliteter, der søges bevaret i lokalplanen.

Forslag til lokalplanen har været offentligt fremlagt i 8 uger. I offentlighedsperioden er der modtaget enkelte bemærkninger og ændringsforslag, bl.a. ønske om fastholdelse af nuværende etageantal i delområde 1, præcisering af bestemmelserne for farvevalg og mulighed for beklædning af gavle med fibercementbrædder.

På baggrund af disse bemærkninger er der udarbejdet forslag til mindre justeringer af den endelige lokalplan, der tilgodeser hovedparten af borgernes ønsker og ændringsforslag. Forslag til ændringer fremgår af rettelsesbladet, der er vedlagt sagen.

## Tidligere Politisk Handling

Ejendomsudvalget

Økonomiudvalget  
Byrådet

**Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 4: Tillæg til lokalplaner for kolonihaver**

01.02.05-G01-19-14

### **Bilag**

K4-1\_Tillæg\_EU\_05.01.2015.pdf

D16-1\_Tillæg\_EU\_05.01.2015.pdf

# Tillæg til lokalplaner for kolonihaver

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Ejendomsudvalget besluttede på møde den 31.03.2014 at udarbejde tillæg til lokalplanerne for kolonihaveforeningerne Skovhøjen og Manglebjergvænget. Lokalplantillæggene skal være med til at ensrette bebyggelsesmulighederne for kolonihaveforeningerne i Næstved by. Lokalplantillæggene giver mulighed for etablering af 10 m2 drivhus uden fradrag i bebyggelsesprocenten, jf. bygningsreglementets regler for småbygninger, på hvert enkelt havelod.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at

1. Tillæg nr.1 til lokalplan nr. D16-1 for et område til offentlige formål (kolonihaver) ved Englebjergvej sendes i offentlig høring, og
2. Tillæg nr.1 til lokalplan nr. K4-1 for et område til offentlige formål (kolonihaver) ved Kalby Ris sendes i offentlige høring.

## BESLUTNING

---

### Ejendomsudvalget, 05.01.2015

Ad 1: Anbefales

Ad 2: Anbefales

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Ad 1 og 2: Anbefales.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Ejendomsudvalget besluttede på møde den 31.03.2014 at harmonisere forholdene for kolonihaver i Næstved by. Dette indbefatter, bl.a., udarbejdelse af lokalplantillæg for to af kolonihaveforeningerne, Skovhøjen og Manglebjergvænget.

Lokalplantillæggene fastlægger bebyggelsesprocenten for de to områder, således at drivhuse ikke indgår i beregningen af bebyggelsesprocenten. Bygningsreglementet tillader op til 10 m2 småbygninger uden fradrag i bebyggelsesprocenten.

Lokalplantillæggene giver mulighed for etablering af 10 m2 drivhus på hvert havelod uden fradrag i bebyggelsesprocenten, jf. bygningsreglementets regler for småbygninger. Ændringerne i plangrundlaget for de to kolonihaveforeninger er i overensstemmelse med kommunens beslutning om at harmonisere de generelle forhold for kolonihaver i Næstved by samt kommuneplanrammerne for områderne.

Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. K4-1 for et område til offentlige formål (kolonihaver) ved Kalby Ris tildeler bonusvirkning til den oprindelige lokalplan og tillægget til lokalplan, da planområdet er beliggende i landzone, og store dele af kolonihaveforeningen ligger inden for skovbyggelinjen for Kalby Ris skov. Bonusvirkningen gør det muligt at opføre de ønskede drivhuse uden landzonetilladelse eller dispensation fra skovbyggelinjen.

Dele af planområdet for Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. K4-1 for et område til offentlige formål (kolonihaver) ved Kalby Ris er beliggende inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen for Pottemagerbanken. Pottemagerbanken er en rundhøj/gravhøj fra oldtiden, som er beliggende øst for lokalplanområdet i Kalby Ris skoven. Inden for beskyttelseslinjen må der, jf. Naturbeskyttelsesloven, ikke ske ændringer i tilstanden. Der må bl.a. ikke placeres bebyggelse så som bygninger, skure, campingvogne og master. Der må heller ikke foretages ændringer i terrænet, beplantning eller hegning. Der er søgt om ændring af fortidsbeskyttelseslinjen hos Naturstyrelsen, således at beskyttelseslinje ophæves for den matrikel, hvorpå kolonihaveforeningen ligger, matrikel nr. 6aæ, Holsted By, Herlufsholm.

### **Tidligere Politisk Handling**

Ejendomsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 5: Foranalyse af potentiale ved konkurrenceudsættelse af Næstved Park & Vej**

88.12.00-Ø54-1-14

### **Bilag**

Bilag 1 Opsummering af foranalyse, Næstved Park & Vej

Bilag 2 Foranalyse af potentiale ved konkurrenceudsættelse af Næstved Park & Vej

Bilag 3 Høringssvar fra MED-udvalget i Næstved Park & Vej

Bilag 4 Input fra udvalgsformanden for teknisk udvalg

# Foranalyse af potentiale ved konkurrenceudsættelse af Næstved Park & Vej

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Som led i fase 1 i implementeringen af Næstved Kommunes "Strategi for konkurrenceudsættelse og kommunale samarbejder" er udarbejdet en foranalyse af potentialer ved konkurrenceudsættelse af de opgaver, der i dag løses af den kommunale selvforvaltningsvirksomhed Næstved Park & Vej (NPV).

I foranalysen præsenteres et kontinuum for mulige veje at gå i det videre arbejde med konkurrenceudsættelse i NPV, herunder tilknyttede potentialer og opmærksomhedspunkter.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at byrådet:

1. træffer beslutning om, hvilken af modellerne a eller b, der ønskes arbejdet videre med.
2. ved beslutning om model b: godkender at Næstved Park & Vej selv deltager i udbudsforretningen og afgiver kontrolbud.

## BESLUTNING

---

### Teknisk Udvalg, 15.12.2014

Teknisk Udvalg anbefaler, at der arbejdes videre med model a, idet sparerammen forøges samlet set med kr. 775.000 i perioden 2015 til 2020.

Udvalget inddrages løbende med status for processen

### Administrativ tilføjelse

Notat fra udvalgsformanden blev udleveret på mødet og tilknyttes til Økonomiudvalgets behandling.

Notatet har ikke ligget til grund for administrationens indstilling og sagsbehandling.

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Teknisk Udvalgs anbefaling følges.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Godkendt.

Lars Hoppe Søe og Githa Nelander kan ikke gå ind for beslutningen men anbefaler model B.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med implementeringen af fase 1 i Næstved Kommunes "Strategi for konkurrenceudsættelse og kommunale samarbejder" (godkendt i byrådet den 25. marts 2014) er der udarbejdet en foranalyse af mulighederne for konkurrenceudsættelse af Næstved Park & Vej (NPV).

## Budgettal sammenlignet med K4-kommunerne

Der er et budget på ca. 72 mio. kr. til NPVs løsning af opgaver på områderne "veje", "grønne områder" og "vintertjeneste". Samlet set ligger Næstved på niveau med eller lidt bedre end gennemsnittet i K4-kommunerne (Køge, Holbæk, Slagelse og Næstved) målt på budgetteret udgift pr. borger eller pr. meter vej.

## Status på konkurrenceudsættelse i Næstved Park & Vej

NPV har stor erfaring med konkurrenceudsættelse af opgaver, og konkurrenceudsættelse bruges som et naturligt redskab i optimeringen af driften. Dette underbygges af udviklingen fra 2007, hvor 28% af opgaverne var

konkurrenceudsatte og til i dag, hvor 46% af opgaverne er konkurrenceudsatte.

### **Modeller for konkurrenceudsættelse**

Med udgangspunkt i situationen i NPV med en konkurrenceudsættelsesgrad på 46% samt erfaringerne fra andre kommuner opregnes følgende to modeller for det videre arbejde med konkurrenceudsættelse:

A. Fortsættelse af nuværende strategi, hvor opgaver konkurrenceudsættes og hjemtages ud fra en vurdering af, hvor opgaven kan løses mest effektivt. Der vurderes fortsat at være en mindre gevinst at hente ved øget konkurrenceudsættelse, og konkurrenceudsættelsesgraden vil derfor løbende blive øget til mellem 50% og 60%.

B. En samlet konkurrenceudsættelse af alle opgaver hurtigst muligt, forventeligt fra medio 2016, hvor en evt. ny entreprenør, udover at overtage NPVs nuværende opgaver, også overtager styring og tilsyn med eksisterende kontrakter frem til udløb. Ved udløb af kontrakterne (løbende i perioden 2017-2019) overtager entreprenøren selve opgaveløsningen.

### **Potentiale ved konkurrenceudsættelse**

Med udgangspunkt i undersøgelser samt erfaringer fra andre kommuner, vurderes der at være et "teoretisk" besparelspotentiale på 10% ved en samlet konkurrenceudsættelse af alle opgaver på park- og vejområdet. Der gøres opmærksom på, at der er tale om administrationens bedste skøn på nuværende tidspunkt.

De 10% fordeler sig således:

- 5% besparelspotentiale ved effektiviseringer forud for eller i forbindelse med konkurrenceudsættelse. Dette potentiale kan realiseres for de opgaver, der i dag løses af NPV, uanset om der foretages konkurrenceudsættelse eller ej
- 2½% potentiale, som skyldes andre vilkår og lønftaler på det private arbejdsmarked
- 2½% potentiale ved total og samlet konkurrenceudsættelse, som skyldes, at samlet opgaveportefølje er mere interessant for store entreprenører, som derfor har større tilskyndelse til at give et lavere bud.

### **Effektiviseringsproces**

Uanset hvilken af de to modeller, der ønskes arbejdet videre med, vil der blive gennemført en effektiviseringsproces i NPV, som forventes at kunne give besparelser i størrelsesordenen knap 2 mio. kr. årligt med helårsvirkning fra 2016.

Ud af de 2 mio. kr. skal ca. 1 mio. kr. årligt fra 2016 bruges til at indfri effektiviseringsstrategiens krav om 1% årlig besparelse på driftsrammen fra 2016.

Dermed vil mindst 1 mio. kr. årligt fra 2016 kunne medvirke til at indfri målsætningen om besparelser som følge af konkurrenceudsættelsesstrategien.

### **Besparelspotentiale ved de to modeller**

Uanset hvilken model der vælges, spares der 1,95 mio. kr. som følge af effektiviseringer.

Ved model A (konkurrenceudsættelse af mellem 50% og 60% af opgaverne) spares derudover mellem 75.000 og 250.000 kr. årligt. Engangsudgifterne i forbindelse med realiseringen af model A skønnes at være på 20.000 til 50.000 kr., mens det ikke er muligt at give et bud på merudgifter til controlling m.v. Model A er realiserbar med helårsvirkning fra 2016.

Ved model B (samlet konkurrenceudsættelse) spares mellem 975.000 og 2,775 mio. kr. årligt over tid. Engangsudgifterne i forbindelse med realiseringen af model B skønnes at være et sted mellem 2,5 mio. kr. til 3,8 mio. kr., mens det ikke er muligt at give et præcist bud på merudgifter til controlling m.v. Den skønnede besparelse på 975.000 kr. forventes at være realiserbar med helårsvirkning fra 2017. I 2018 og 2019 skønnes der at være en

stigende årlig besparelse frem mod realiseringen af det fulde potentiale på 2,775 mio. kr. i 2020.

Der vil være forskellige opmærksomhedspunkter forbundet med de to modeller. Disse er præsenteret i tabellen s. 12 i foranalysen (bilag 2).

### **Personalemæssige konsekvenser**

Der er foretaget høring af MED-udvalget på NPV. Høringssvaret er vedlagt som bilag. Det fremgår af høringssvaret, at NPV, såfremt model B vælges, ønsker at deltage med et kontrolbud.

Der gøres i øvrigt opmærksom på, at MED-udvalget for NPV løbende er blevet orienteret om konkurrenceudsættelsesstrategien og NPVs rolle i den forbindelse. Tilsvarende vil MED-udvalget blive inddraget i den videre proces, uanset hvilken model der arbejdes videre med.

### **Byrådsvedtagelser, som kan påvirke eventuelle bud på konkurrenceudsættelserne**

Hvis det besluttes at konkurrenceudsætte et område, er det væsentligt, at det gøres klart i udbudsmaterialet, at det pågældende område fortsat vil være underlagt muligheden for, at byrådet kan ændre serviceniveau eller vilkår for opgaveløsningen.

Hvis Byrådet beslutter at ændre serviceniveauet på et område, vil der ske en konsekvensberegning i forhold til den økonomiske ramme – og dermed den indgåede kontrakt. Serviceniveauet kan på denne måde ændres i både opadgående – og nedadgående retning.

De konkrete områders konkurrenceudsættelse skal ses i sammenhæng med den allerede godkendte effektiviseringsstrategi. Her er det godkendt, at alle nettodriframmer reduceres med 1 procent om året fra budget 2016. Det er et vilkår i Næstved Kommune og skal dermed også fremgå tydeligt af udbudsmaterialet, og indregnes som en forudsætning i kontrakterne. Hermed stilles de private og offentlige leverandører lige og tilbydes samme vilkår.

### **ØKONOMI**

Center for Økonomi og Analyse oplyser, at der, som følge af strategien for konkurrenceudsættelse og øget kommunalt samarbejde, er budgetteret med en samlet besparelse/effektiviseringsgevinst på 6 mio. kr. om året fra 2015. Potentialet dækker alle de områder, der er forudsat konkurrenceudsat i 2015.

Transaktionsomkostningerne ved en evt. konkurrenceudsættelse af Næstved Park & Vej finansieres således, at udgifter til konsulentytelser i forbindelse med selve udbudsforretningen betales via direktionens udviklingspulje, mens udgifter i forbindelse med opmåling og beskrivelse af opgaver betales via provenuet fra konkurrenceudsættelsen.

### **Tidligere Politisk Handling**

Teknisk Udvalg  
Økonomiudvalget  
Byrådet

### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 6: Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn**

24.10.05-P20-3-14

### **Bilag**

Notat om skatte- og momsmæssige overvejelser ved valg af virksomhedsform til etablering af VisitSyds

Notat om fordele og ulemper ved henholdsvis et IS, AS og PS

Vedtægter udkast 02 01 15 - uden links

sag nr. 230, principgodkendelse af fælles turismeselskab

Ejeraftale udkast 06 01 15 - uden links

# Forslag til stiftelse af tværkommunalt turismeselskab, VisitSydsjælland-Møn

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Byrådet har i møde den 7. oktober 2014 principgodkendt, at Næstved Kommune indtræder i VisitSydsjælland-Møn - et fælles turismesamarbejde med Faxe, Stevns og Vordingborg kommuner.

Samtidig godkendte byrådet det overordnede strategioplæg for destinationsorganisationen VisitSydsjælland-Møn fra 2015 mod 2020.

Forslag til valg af selskabsform, forslag til ejeraftale og forslag til vedtægter tager udgangspunkt i det vedtagne strategioplæg og fremlægges til godkendelse.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

1. at godkende interimbestyrelsens anbefaling af, at etablere VisitSydsjælland-Møn som et aktieselskab-A/S.
2. at godkende interimbestyrelsens anbefaling af forslag til ejeraftale.
3. at godkende interimbestyrelsens anbefaling af forslag til vedtægter.
4. at godkende interimbestyrelsens anbefaling til, at Vordingborg By bliver hjemsted for VisitSydsjælland-Møn.
5. at byrådet udpeger ét medlem i og blandt byrådets medlemmer, som indstilles til valg til bestyrelsen.
6. at byrådet indstiller ét medlem, der har en særlig erfaring med virksomhedsdrift indenfor selskabets virkeområde.
7. at interimbestyrelsen bemyndiges til at indstille op til 2 eksterne medlemmer, jf. punkt 9.3 i forslag til ejeraftale.

## BESLUTNING

---

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Ad 1-2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Ad 5: Borgmesteren indstilles valgt.

Ad 6: Helle Reedtz-Thott indstilles valgt.

Ad 7: Anbefales.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Økonomiudvalgets anbefalinger godkendt.

## Sagsfremstilling

### Valg af selskabsform

Der vedlægges notater med beskrivelse af 3 forskellige selskabsformer, samt beskrivelse af de skatte- og

momsmæssige overvejelser ved valg af virksomhedsform. Her redegøres der for fordele og ulemper ved de enkelte selskabsformer.

Interimbestyrelsen har i møde den 15. december 2014 besluttet, at anbefale overfor byrådet, at VisitSydsjælland-Møn etableres som et Aktieselskab A/S.

Interimbestyrelsen vurderer denne selskabsform, som værende den mest fordelagtige set i forhold til det tidligere godkendte strategioplæg. Det er samtidig bestyrelsens vurdering, at Aktieselskabsformen vil sikre den størst mulige opbakning fra turismevirksomhederne. Et Aktieselskab vil signalere den professionalisme, der er behov for i bestræbelserne på at gøre destinationen til en national spiller i dansk turisme.

Et kommunalt ejet aktieselskab er samtidig en selvstændig juridisk enhed og ejerne har ikke instruktionsbeføjelser over for dens medlemmer. Den øverste ledelse er generalforsamlingen, der træffer beslutninger om selskabets overordnede forhold samt vælger en bestyrelse. Bestyrelsen har ansvar for selskabets forhold og organisation, og den er forpligtet til at fremme selskabets interesser. Selskabet er reguleret af selskabsloven og ejerkommunerne indskyder tilsammen kr. 500.000. Byrådet har tidligere principgodkendt, at Næstved kommunes aktieandel andrager 38 %. I forhold til moms, så er aktieselskaber ikke omfattet af den kommunale momsrefusionsordning.

Ulemperne ved et Aktieselskab - A/S, der skal virke i overensstemmelse med lov om erhvervsfremme og hermed hovedsagligt skal levere ydelser, til ejerkommunerne, indenfor de i loven fastsatte rammer er ikke større, end at de ved en fornuftig planlægning af selskabets økonomi og drift vil kunne kompenseres gennem de årlige samhandelsaftaler mellem den enkelte ejerkommune og selskabet.

Med hensyn til overvejelser omkring specifikt etablering af I/S er denne selskabsform fravalgt, da den ikke åbner mulighed for en bestyrelse med markant repræsentation fra turismeerhvervet. Dette er ligeledes baggrunden for, at bestyrelsen foreslås fastholdt, som oprindeligt skitseret med to medlemmer udpeget af hvert byråd; et medlem af byrådet og et medlem der har særlig erfaring med virksomhedsdrift indenfor Selskabets virkeområde, samt to eksterne medlemmer, som udpeges af selskabets bestyrelse.

### **Forslag til ejerftale**

For enhver virksomhed med flere ejere bør det altid sikres, at der er klarhed om hvad der gælder for ejerne og selskabet i forhold til samarbejdet. Hvilke forventninger har kommunerne og selskabet til hinandens arbejdsindsats og løbende forpligtelser. Det er vigtigt med en ejerftale at få skabt en fælles forståelse og en aftale om de indbyrdes "spilleregler" fra starten af. Vedlagte ejerftale er udarbejdet på baggrund af det fælles strategioplæg med pejlemærker for Visit Sydsjælland-Møn.

Aftalen indeholder detaljeret beskrivelse af en række spørgsmål om selskabets ejerstruktur, organisering, aktiviteter, økonomi m.v. Det bemærkes, at ejerftalen i henhold til selskabsloven ikke er et bindende dokument for selskabet, men er et gensidigt bindende dokument for ejerkommunerne.

Det foreslås i ejerftalen, at de 4 ejerkommuner binder sig økonomisk for perioden år 2015 til 2018 til at købe destinationsydelser i henhold til de beløb som blev godkendt i oktober 2014. For Næstved Kommune er beløbet 3.150.000 kr. pr. år. Bilag 3 til ejerftalen med samhandelsbeløb holdes indenfor det principgodkendte beløb pr. år frem til og med 2018. Bilag 3 med samhandelsbeløb for de fire kommuner fremlægges for økonomiudvalget, når den endelige økonomiske aftale for overgangsåret 2015 er endeligt fastlagt for alle fire kommuner.

I forslag til ejerftale, skal bestyrelsen for selskabet inden udgangen af 3. kvartal 2017 fremsende et oplæg til bestyrelsens fremtidige størrelse og sammensætning til behandling i ejerkommunerne inden udgangen af år 2018.

Det bemærkes, at der i det godkendte strategioplæg var lagt op til at bestyrelsen blev udpeget af advisory board. I vedlagte forslag til ejerftale lægges der nu op til, at hver ejerkommune udpeger 2 repræsentanter til bestyrelsen.

### **Forslag til vedtægter**

Ved stiftelse af selskabet skal der fastlægges et forslag til vedtægter. Vedtægterne er et regelsæt, som regulerer retsforholdene for selskabet. Så længe selskabets vedtægter respekterer ufravigelige lovregler, er det stor frihed til udforme et forslag til vedtægter, som passer til selskabet VisitSydjælland-Møn. I vedlagte forslag til vedtægter indgår de vigtigste elementer fra ejeraftalen, herunder selskabets formål og aktiekapital. Herudover indeholder vedtægterne procedure for indkaldelse, afholdelse og afvikling af generalforsamling. Endelig er der et forslag til tegningsregler for bestyrelsen.

### **Hjemsted for selskabet**

Borgmestre fra Faxe, Næstved, Stevns og Vordingborg Kommuner var i møde den 24. september 2014 enige om at stifte et 100 % kommunalt ejet turistselskab. På mødet blev hjemsted for det nye selskab ligeledes drøftet og der var enighed om at Vordingborg By er det rette hjemsted for Visit Sydsjælland-Møn.

Det er nu vigtigt at få selskabets hjemsted formelt besluttet af hensyn til den forestående overdragelse af medarbejdere til det nye selskab.

### **ØKONOMI**

---

Center for Økonomi og Analyse har ingen bemærkninger, idet at etableringen af det tværkommunale turismeselskab ikke ændrer noget budgetmæssigt.

### **Tidligere Politisk Handling**

Økonomiudvalget  
Byrådet

### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 7: Hjælpedepot, tværkommunalt samarbejde**

29.30.00-G01-2-14

### **Bilag**

Projektaftale tværkommunalt hjælpedepot

Opsummering konkurrenceudsættelse, Hjælpedepot

# Hjælpe-middeldepot, tværkommunalt samarbejde

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Fremlæggelse af status og den fremadrettede plan for det igangsatte arbejde i forhold til tværkommunalt samarbejde for drift af Hjælpe-middeldepot.

Samarbejdet omfatter Faxe og Næstved kommuner.

## INDSTILLING

---

Administrationen/ styregruppen indstiller, at Sundheds- og Psykiatriudvalget

1. drøfter status og oplæg
2. sender sagen med anbefaling til Byrådet

## BESLUTNING

---

### Sundheds- og Psykiatriudvalget, 01.12.2014

Jette Leth Buhl var fraværende.

1. Drøftet
2. Flertallet ønsker at anbefale sagen med henblik på godkendelse i byrådet
3. Githa ønsker at sagen konkurrenceudsættes i forhold til muligheden for at skabe job, skatteindtægter og spare på bygninger og materiale. Med henblik på at Virksomheden bosætter sig i Næstved.

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Ad 1-2: Anbefales.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

Githa Nelander kan ikke gå ind for beslutningen, idet hun ønsker at sagen konkurrenceudsættes i forhold til muligheden for at skabe job, skatteindtægter og spare på bygninger og materiale.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

På baggrund af strategien for konkurrenceudsættelse blev der i januar 2014, i samarbejde med Center for Økonomi og Analyse samt Indkøbs- og Udbudskontoret i Næstved Kommune, skitseret en potentialeafklaring for hjælpe-middelområdet.

Kort tid forinden (ultimo 2013) havde Faxe Kommune rettet henvendelse til Næstved Kommune med henblik på et eventuelt tværkommunalt samarbejde om fælles depotdrift på hjælpe-middelområdet.

### BDO rapport for KL: "Foranalyse af stordriftsfordele på udvalgte kommunale områder"

I BDO rapporten fremhæves, at effekten på hjælpe-middeldepotdrift primært handler om at etablere ét fælles hoveddepot og således at reducere antallet af driftsenheder.

I arbejdet fokuseres på muligheden for realisering af yderligere stordriftsfordele, ud over de, som allerede er høstet i Næstved Kommune, jf. nedenstående.

### Drift af hjælpemiddeldepot / historik i Næstved

I 2009 blev gennemført en analyse med henblik på afklaring af Næstveds kommunes fremtidige drift af hjælpemiddeldepot. Sundhedsudvalget besluttede at nedlægge de 7 små depoter fordelt rundt om i kommunen og erstatte disse med ét fælles hjælpemiddeldepot.

### Økonomi

I forbindelse hermed hjemtog Næstved fra 2009 og fremadrettet en permanent effektiviseringsgevinst på årlig 773.000 kr. Gevinsten er realiseret ved personalereduktion, optimering, effektivisering og sparet huslejudgifter.

Ud af det samlede hjælpemiddelbudget på 46,5 mio. kr. anvendes de ca. 4 mio. kr. til drift af hjælpemiddeldepotet. Langt hovedparten af udgifterne til hjælpemidler er i et kontinuerligt udbud.

### Resultater

Projektet skal munde ud i en samarbejdsaftale mellem Faxe og Næstved kommuner vedrørende driften af hjælpemiddeldepot. Det vil sige samdrift af hjælpemiddeldepot, primært med udgangspunkt i anvendelse af Næstved kommunes nuværende faciliteter.

### Forventet effekt

Det er forventningen, at et tværkommunalt hjælpemiddeldepot vil give en effektivisering via stordrift og samdrift. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre den præcise rationaliseringsgevinst for Næstved, men et overslag på det forventede potentiale er på 2,5 - 5 %.

Formålet er, at Næstved Kommune efterfølgende kan levere samme service for færre omkostninger.

På hjælpemiddelområdet i Næstved er tværkommunal samdrift et nyt og endnu uudforsket område, derfor er det ligeledes et formål at opsamle viden og erfaring, der kan bruges fremadrettet - også på andre områder i Næstved Kommune/sundhedsområdet.

Der er udarbejdet projektaftale, som pt. afventer supplerende input fra Faxe Kommune. Projektaftalen er i sin nuværende form vedhæftet som bilag.

### Status

Der har siden ultimo 2013 været kontakt og dialog mellem Faxe og Næstved Kommuner vedrørende muligheden for et tværkommunalt hjælpemiddeldepot. Samarbejdet er blevet yderligere formaliseret i 3. kvartal 2014, hvor der dels er blevet nedsat en projektgruppe bestående af repræsentanter fra både Næstved og Faxe (se vedhæftede projektaftale).

Der er etableret et godt samarbejde de to kommuner imellem, med intensiveret mødeaktivitet i 3. kvartale 2014, ligesom der er lagt en plan fremadrettet.

Den politiske proces i begge kommuner er drøftet, og spilleregler herfor er aftalt.

Yderligere er aftalt opgavefordeling med henblik på:

- Konkretisering samt beskrivelse af fordele, ulemper og forudsætninger i forhold til mulige samarbejdsmodeller; en inhouse model ("samarbejdsmodellen) og en § 60 aftale.
- Indholdsbeskrivelse for et tværkommunalt hjælpemiddeldepot; opgavevaretagelse, samarbejde, serviceniveau og udviklingsmuligheder.
- Erfaringsopsamling fra andre kommuner med tværkommunale samarbejder, dels som § 60 aftaler og dels med andre samarbejdsmodeller.
- Anvendelse af erfaringer fra Beredskabsområdet, IT området m.fl.

### Plan for den videre proces

Der sigtes efter opstartsdato for det tværkommunale hjælpemiddeldepot 1.1.2016.

Den nuværende aftale med privat leverandør på området indebærer 1 års opsigelse.

Der vil således være ca. 1 år til planlægning og involvering af relevante parter, herunder medarbejdere og de to kommuners Direktioner og relevante politiske fora.

### **ØKONOMI**

---

Center for Økonomi og Analyse oplyser, at der som følge af strategien for konkurrenceudsættelse og øget kommunalt samarbejde, er budgetteret med en samlet besparelse/effektiviseringsgevinst på 6 mio. kr. om året fra 2015. Potentialet dækker alle de områder, der er forudsat konkurrenceudsat i 2015.

### **Tidligere Politisk Handling**

Sundheds- og Psykiatriudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 8: Erhvervsstrategi 2015 - 18 og Forretningsplan 2015 for Næstved Erhverv**

24.10.00-P00-1-14

### **Bilag**

Bilag 7 Udkast til forretningsplan 2015

Erhvervsstrategi15-18

# Erhvervsstrategi 2015 - 18 og Forretningsplan 2015 for Næstved Erhverv

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Der skal tages stilling til den endelige godkendelse af byrådets Erhvervsstrategi 2015 - 18 og godkendelse af udkast til Næstved Erhverv A/S' forretningsplan 2015 med tilhørende aktivitetsoversigt. Bestyrelsen for Næstved Erhverv har den 12. december 2015 godkendt den endelige erhvervsstrategi og udkast til forretningsplan.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

1. At Erhvervsstrategi 2015 - 18 godkendes.
2. At udkast til Forretningsplan med tilhørende aktivitetsoversigt 2015 godkendes.
3. At borgmesteren bemyndiges til at indgå samarbejdsaftale for 2015 indenfor den økonomiske ramme i budget 2015.

## BESLUTNING

---

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Ad 1-3: Anbefales.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1-3: Godkendt med de bemærkninger

- at der skal være opmærksomhed på det danske samarbejde "Greater Copenhagen" og at
- Næstved Erhvervs bestyrelse opfordres til dialog med Arbejdsmarkedsudvalget, med henblik på koordinering omkring fælles mål.

## Sagsfremstilling

Næstved Erhverv A/S påbegyndte sine aktiviteter i januar 2013 og blev ved beslutning i Økonomiudvalget i december 2013 restruktureret. I denne forbindelse blev der tilført yderligere ressourcer til arbejdet med såvel erhvervsservice, som erhvervsfremme i Næstved Erhverv.

2014 har efter aftale mellem Næstved Kommune og Næstved Erhverv været betragtet, som et etableringsår. Der er blevet ansat flere nye medarbejdere og der er blevet arbejdet med kerneopgaverne omkring erhvervsservice, ligesom der er blevet arbejdet med færdiggørelse af erhvervsstrategi 2015 - 18 og revision af forretningsplan 2014. Der foreligger således nu et godt afsæt til, at Næstved Erhverv A/S kan tage fat på det langsigtede arbejde med, at realisere målene i Kommuneplanstrategi 2012, erhvervssporet, samt den nye vision for Mærk Næstved, fleksibelt små erhverv.

### *Erhvervsstrategi 2015 - 18*

udkast til Erhvervsstrategien blev godkendt af Økonomiudvalget i september 2013. Strategien er nu blevet yderligere

bearbejdet sprogligt og lay-outmæssigt, således, at strategien foreligger i en udgave, der kan anvendes i den daglige markedsføring og profilering af Næstved, som erhvervskommune.

Strategien fokuserer fortsat på de fire valgte strategiske indsatsområder:

- Byggeri.
- Detailhandel, engroshandel og service.
- Sundhed og omsorg.
- Nye styrkepositioner, bl.a. ventilationsklynge.

Som noget nyt, er 'Ressource City' indstrevet i strategien, som et element i det fjerde strategiske indsatsområde.

#### *Forretningsplan 2015 for Næstved Erhverv A/S*

Forretningsplanen er udarbejdet i forlængelse af erhvervsstrategi 2015 - 18. Den udgør fundamentet for Næstved erhvervs daglige virke. Forretningsplanen beskriver missionen, organisationen og dens økonomi. Den definerer og målsætter Næstved Erhvervs opgaver indenfor generel erhvervsservice, erhvervsfremme, erhvervsudvikling og iværksætteri.

Forretningsplanen afrundes med en aktivitetsoversigt for 2015, hvor årets aktiviteter beskrives med tilhørende kvantitative mål.

#### **ØKONOMI**

---

Center for Økonomi og Analyse kan oplyse, at der i budgettet er afsat 4.3 mio. kr. til erhvervsservice opgaver.

#### **Tidligere Politisk Handling**

Økonomiudvalget  
Byrådet

#### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 9: Vielser uden for kommunen**

23.01.00-A26-1-15

# Vielser uden for kommunen

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Mange kommuner og borger har haft ønske om, at det skal være muligt for en borgmester at foretage vielser uden for kommunen er nu blevet imødekommet. Det er ikke længere tidssvarende at begrænse borgmestrenes stedlige vielseskompetence – også set i lyset af, at folkekirkens præster kan vie i hele landet. Dette har ført til en lovændring i Ægteskabsloven.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at

1. Byrådet tager orienteringen til efterretning og
2. godkender at samtlige kommuner i landet meddeles en generel tilladelse til at foretage vielser i Næstved Kommune. Godkendelsen gælder dog ikke vielser i Næstved Kommunes administrationsbygninger.

## BESLUTNING

---

**Byrådet, 13.01.2015**

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Folketinget har vedtaget en ændring af ægteskabsloven, som gør det muligt for kommunerne at foretage vielser uden for kommunen.

Dog må borgmesteren og den øvrige borgerlige vielsesmyndighed i kommunen kun foretage en vielse i en anden kommune, hvis den anden kommune godkender dette.

Borgerne får ikke med denne lovændring ret til at kræve, at vielsen skal foretages et andet sted end på rådhuset. Det er fortsat borgmesteren, der beslutter, om vielsen kan foretages et andet sted.

Ændringen i Ægteskabsloven trådte i kraft den 1. juli 2014.

## Tidligere Politisk Handling

Byrådet

## **Punkt 10: Fastlæggelse af ramme for leasingfinansiering i 2015**

00.01.00-S00-94-14

# Fastlæggelse af ramme for leasingfinansiering i 2015

## RESUME

Kompetenceudvalg: Byrådet

Næstved Kommune har en masteraftale vedrørende leasing med Kommuneleasing. Masteraftalen løber i perioden 2010-2014 med mulighed for at forlænge aftalen til og med 2015. Byrådet skal årligt godkende den økonomiske ramme for leasingfinansiering for regnskabsåret.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller

1. at optionen på forlængelse i 2015 anvendes og
2. at de ovenstående leasingrammer for 2015 godkendes

## BESLUTNING

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Ad 1 og 2: anbefales.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Næstved Kommune har for årene 2010-2014 indgået en Masteraftale vedrørende leasing med Kommuneleasing. Kommunen har mulighed for forlængelse af aftalen i et år (option). Byrådet skal årligt godkende de økonomiske rammer for finansiering via leasing for regnskabsåret. Der blev i 2012 besluttet en ramme på 50 mio. kr., i 2013 en ramme på 40 mio. kr. og i 2014 en ramme på 27,1 mio. kr.

Der er vurderet følgende leasingbehov i 2015:

Område	Indkøb af	Beløbsramme
Sundhedsområdet	Hjælpemidler	11,0 mio. kr.
IT	Netværk WAN, hard- og software, GIS mv.	10,0 mio. kr.
Skole IT	Hardware	3,0 mio. kr.
Biler, ikke øremærket	Finansiell og operationel leasing	2,0 mio. kr.
Diverse, ikke øremærket	Rådighedsramme	4,0 mio. kr.
I alt		30,0 mio. kr.

## ØKONOMI

Center for Økonomi og Analyse oplyser, at årsopgørelsen ultimo 2013 over kommunens finansielle leasingarrangementer viser en restgæld på 223,0 mio. kr. mod 245,3 mio. kr. ultimo 2012.

Betalingen af leasingydelse afholdes indenfor de respektive områders budgetter.

Økonomiudvalget d. 12. januar 2015

Byrådet d. 13. januar 2015

### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

# **Punkt 11: Anlægsregnskab - Næstved Bibliotek og Borgerservice**

00.32.04-S00-5-14

## **Bilag**

Anlægsregnskab Bibliotek og Borgerservice

# Anlægsregnskab - Næstved Bibliotek og Borgerservice

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Aflæggelse af anlægsregnskab for fusionen mellem NæstvedBibliotekerne og BorgerService.

## INDSTILLING

---

Administratioen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

## BESLUTNING

---

### Kulturudvalget, 15.12.2014

Anbefales.

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Anbefales.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Godkendt.

## Sagsfremstilling

Kontoen er oprettet i forbindelse med fusionen mellem NæstvedBibliotekerne og BorgerService, der er afsluttet i 2014.

Beløbet er brugt til ombygning og indkøb af inventar, udstyr og tekniske systemer på Næstved Hovedbibliotek og i Rådmandshaven.

Det viste sig under ombygningen, at el-arbejdet blev langt dyrere end anslået, da det udførte el-arbejde på Næstved Hovedbibliotek var ulovligt etableret i forbindelse med opførelsen i 2004 og skulle lovliggøres. Den pågældende leverandør var efterfølgende gået konkurs, og der skulle derfor indgås aftale med en ny leverandør.

Vedr. udvidelse af nummersystemet (QMatic) viste det sig, at det eksisterende system ikke længere kunne opgraderes, hvorfor et nyt system skulle indkøbes.

Derfor dækkede det bevilgede beløb ikke udgifterne, hvorfor både Center for Kultur og Borgerservice og Næstved Bibliotek & Borgerservice måtte tilføre projektmidler.

Anlægsregnskabet udgør i hovedtal:

Betalingsanlæg	320.000 kr.
Nummersystem	520.000 kr.
Indretning 1. sal	1.100.000 kr.
Indretning 2. sal	500.000 kr.
Diverse	46.966 kr.
<b>Ialt</b>	<b>2.486.966 kr.</b>

Finansieret ved:

Bevilling	1.974.000 kr.
Ekstra bevilling	366.150 kr.
Overført fra driften	146.816 kr.
<b>Ialt</b>	<b>2.486.966 kr.</b>

## **ØKONOMI**

---

Center for Økonomi og Analyse kan bekræfte, at regnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

### **Tidligere Politisk Handling**

Kulturudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 12: Valgte ikke-byrådsmedlemmers vederlæggelse**

81.14.00-G00-1-14

# Valgte ikke-byrådsmedlemmers vederlæggelse

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Ifølge kommunestyrelsesloven skal byrådet tage stilling til, om der skal ydes diæter eller tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af hverv i diverse nævn, bestyrelser m.fl.

Byrådet skal træffe beslutning herom til Fritidsudvalgets valgte ikke-byrådsmedlemmer.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

1. at der ydes diæter eller tabt arbejdsfortjeneste til valgte ikke-byrådsmedlemmer i Fritidsudvalget.
2. at byrådet konfirmerer udpegningen af Kirsten Ærø, Hanne Simonsen, Tonny Ploug, Jørgen Rasmussen, Allan Dinesen, Janne S. Kristensen, Pia Holgersen og Søren Rasmussen.

## BESLUTNING

---

### Økonomiudvalget, 12.01.2015

Ad 1 og 2: Anbefales.

### Byrådet, 13.01.2015

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Fritidsudvalget er valgt jf. lov om Folkeoplysning.

Valgte ikke-byrådsmedlemmer har siden kommunesammenlægning modtaget vederlag for varetagelse af hverv i Fritidsudvalget (tidligere Folkeoplysningsudvalget).

I forbindelse med valg af medlemmer til Fritidsudvalget i foråret 2014 tog Kulturudvalget valget af medlemmer til Fritidsudvalget til efterretning på deres møde den 12. maj 2014.

I lov om folkeoplysning fremgår det, at der kan ydes diæter, tabt arbejdsfortjeneste og befodringsgodtgørelse jævnfør reglerne i lov om kommuners styrelse.

I lov om kommuners styrelse har personer krav på godtgørelse til kørsel. Godgørelsen er obligatorisk og kan ikke fraviges, men udbetaling af vederlæggelse og godtgørelser fordrer, at Byrådet har konfirmeret udvalgsudpegningerne, da byrådets udpegning af det enkelte medlem er en forudsætning for, at personer kan modtage vederlæggelse og godtgørelser i henhold til politiske beslutninger og lovgivning herom.

Det følger af kommunestyrelsesloven, at Byrådet skal tage stilling til, om der skal ydes diæter eller tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af deres hverv i Fritidsudvalget.

Dog ikke for formand Torben Stenstrup der modtager vederlag jf. Styrelsesvedtægten.

Følgende otte i Fritidsudvalget er ikke-byrådsmedlemmer:

- Kirsten Ærø, Hanne Simonsen, Tonny Ploug, Jørgen Rasmussen, Allan Dinesen, Janne S. Kristensen, Pia Holgersen og Søren Rasmussen.

## ØKONOMI

---

Center for Økonomi og Analyse kan oplyse, at der er afsat et budget på 84.000 kr. i 2014 og et budget på 87.000 kr. i 2015 til Fritidsudvalget.

Center for Økonomi og Analyse forudsætter at udgifterne til diæter og tabt arbejdsfortjeneste afholdes indenfor det afsatte budget i 2014 og 2015.

## Tidligere Politisk Handling

Økonomiudvalget

Byrådet

Byråd har tidligere behandlet lignende sag den 25. marts 2014 pkt. 125.

## Supplerende bemærkninger

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 13: Almene boliger - Boligselskabet Sjælland ansøger om tilladelse til afhændelse af Ringstedvej 5a, Glumsø**

03.02.00-G01-9-14

### **Bilag**

ansøgning om afhændelse af Ringstedvej 5a, Glumsø

Bilag- luftfoto, Ringstedvej 5A, Glumsø

Bilag - oversigtskort, Glumsø, Ringstedvej 5A

# Almene boliger - Boligselskabet Sjælland ansøger om tilladelse til afhændelse af Ringstedvej 5a, Glumsø

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

Boligselskabet Sjælland ejer en ejendom beliggende Ringstedvej 5A i Glumsø. Ejendommen har været benyttet til udlejning til boligformål, men da den ikke har været mulig at genudleje, har den nu været til salg gennem en længere periode. Nu er der opnået salg til en privat køber, hvorfor boligselskabet anmoder om Næstved Kommunes godkendelse af afhændelse af ejendommen jf. Lov om almene boliger.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller,

at afhændelse af ejendommen beliggende på Ringstedgade 5A, 4171 Glumsø, ejet af Boligselskabet Sjælland, godkendes.

## BESLUTNING

---

### **Ejendomsudvalget, 08.12.2014**

John Lauritzen var fraværende.

Anbefales.

### **Økonomiudvalget, 12.01.2015**

Anbefales.

### **Byrådet, 13.01.2015**

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Godkendt.

## Sagsfremstilling

Boligselskabet Sjælland har den 19. november 2014 ansøgt Næstved Kommune om godkendelse af afhændelse af en af sine almene familieboliger, beliggende på Ringstedvej 5a, 4171 Glumsø, matr.nr. 16br Glumsø By, Glumsø.

Ejendommen har senest været benyttet til udlejning til boligformål. Boligselskabet Sjælland har uden held forsøgt at genudleje ejendommen. Herefter har ejendommen været til salg igennem lang tid, og der er nu opnået salg til en privat køber.

Fuldmagt til forretningsudvalg og direktionen til salget af ejendommen er godkendt af Boligselskabet Sjællands Selskabsbestyrelse den 25. september 2014.

Det fremgår af regnskab 2013 for ejendommen, at der pr. 31. december 2013 var prioritetsgæld og beboerindskud på 120.300 kr. og 8.000 kr., hvorfor salgssummen på 475.000 kr. dækker alle gældsposter. Der forventes et provenu på ca. 305.000 kr., efter udgifter til drift af ejendommen og ejendomsmægler er fratrukket, som vil tilfalde Boligselskabets dispositionsfond.

Næstved Kommune er ikke forpligtet af kommunegarantier i ejendommen, og har heller ikke benyttet sig af at visitere borgere til boligen.

Salget kræver også Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters godkendelse.

## ØKONOMI

---

Center for Økonomi og Analyse har ingen bemærkninger, da kommunen ikke har økonomiske forpligtelser i ejendommen.

### **Tidligere Politisk Handling**

Ejendomsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

### **Supplerende bemærkninger**

Økonomiudvalget behandler sagen den 12. januar 2015, og udvalgets beslutning vil foreligge til Byrådets møde.

## **Punkt 14: Det Fælles Medicinkort**

29.00.00-G01-324-15

### **Bilag**

Fordeling af ydernumre 5 3 2014

Udkast til lokal implementeringsaftaler mellem KL, Danske Regioner og Praktiserende Lægers Organisat

# Det Fælles Medicinkort

## RESUME

---

Kompetenceudvalg: Byrådet

I forbindelse med kommunernes implementering af det Fælles Medicinkort er behov for kvalitetssikring af de registrerede medicinoplysninger. (Det Fælles Medicinkort er en samlet oversigt over hver enkelt borgers aktuelle ordinationer og medicinkøb.)

Opgaven er forbundet med ekstraudgifter, og derfor har KKR-formandsskabet bedt om positiv tilkendegivelse fra alle kommuner om, at kommunalbestyrelsen giver KKR-repræsentationen i Praksisplanudvalget mandat til at underskrive vedlagte implementeringsaftale.

## INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at Byrådet

1. giver KKR-repræsentationen i Praksisplanudvalget mandat til at tiltræde implementeringsaftalen med henblik på ikrafttræden senest 1. februar 2015.
2. godkender, at engangsudgiften på 180.000 kr i 2015 finansieres af bloktilskudspuljen på sundhedsområdet.

## BESLUTNING

---

**Byrådet, 13.01.2015**

Søren Dysted og Niels Kelberg var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

I forbindelse med kommunernes implementering af det Fælles Medicinkort på primært ældreområdet, har kommunerne i mange tilfælde oplevet uoverensstemmelse mellem kommunernes egne medicinlister og medicinoplysningerne i det Fælles Medicinkort. For at gøre det muligt for kommunerne at basere deres medicinadministration på oplysninger i det Fælles Medicinkort er det i mange sammenhænge nødvendigt, at en læge foretager den nødvendige oprydning på medicinkortet.

KL og Danske Regioner er enige med de Praktiserende Lægers Organisationer om, at denne opgave ikke er dækket af lægernes overenskomst.

KL har d. 18. december 2014 opnået enighed med Praktiserende Lægers Organisation og Danske Regioner om en aftale for igangsættelse af arbejdet med det Fælles Medicinkort.

### Mandat til KKR-repræsentationen i Praksisplanudvalget

For hurtigt at komme videre med implementeringen af det Fælles Medicinkort er det nødvendigt, at kommunerne handler hurtigt og giver mandat til de kommunale medlemmer af Praksisplanudvalget.

KKR-formandsskabet anmoder derfor om en positiv tilkendegivelse fra alle kommuner om, at kommunalbestyrelsen giver KKR-repræsentationen i Praksisplanudvalget mandat til at underskrive implementeringsaftalen senest 1. februar 2015 og om muligt inden den 14. januar 2015, hvor næste møde i Praksisplanudvalget afholdes.

Det har således af tidsmæssige årsager ikke været muligt at behandle denne sag i Sundheds- og Psykiatriudvalget forud for byrådsbehandlingen.

### Implementeringsaftalens indhold

Aftalen indebærer kvalitetssikring af patienters medicinforbrug og indebærer en kritisk lægefaglig gennemgang af patientens aktuelle medicinering med henblik på kvalificering af den kliniske relevans ud fra kendskab til patient, sygdom, symptomer og præparat.

#### **ØKONOMI**

---

Center for Økonomi og Analyse oplyser, at aftalen betyder, at kommunerne og regionerne samlet afsætter en pulje på i alt 30 mio. kr fordelt med 15 mio. kr fra henholdsvis kommuner og 15 mio. kr fra regioner til oprydning i forbindelse med igangsættelse af opgaven i 2015. Opgaven afsluttes senest d. 31. december 2015, hvorefter puljen bortfalder.

For Næstved Kommune er den forventede udgift ca. 180.000 kr. som engangsudgift i 2015.

Kommunerne fik i 2015 en bloktilskudspulje til sundhedsområdet (5 mio. kr. til Næstved Kommune).

Sundheds- og Psykiatriudvalget blev bemyndiget til at beslutte den konkrete udmøntning af denne pulje. Sagen blev behandlet på Udvalgets møde d. 3. november 2014, hvor der bl.a. blev afsat beløb til samarbejdstiltag relateret til de praktiserende læger.

Administrationen anbefaler, at Næstved Kommunes udgift på 180.000 finansieres af denne pulje.

#### **Tidligere Politisk Handling**

Sagen behandles og afgøres i Byrådet.

## **Punkt 15: Lukket: Lukket punkt: Ejendomssag**

13.06.02-G10-4-14