

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 25-03-2025

Mødedato Tirsdag d. 25. marts 2025 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Teatergade 8, 2. sal

Mødedeltagere Andreas Pourkamali, Kenneth Sørensen, Jette Leth Buhl , Michael Perch, Linda Frederiksen, Torben Johansen, Tommy Lindegaard, Lars Hoppe Søe , Brian Hornbek, Anette Brix, Marc Hvenegaard , Kasper Schneider , Helle Jessen, Regitze Harslund Sancoeur , Tina Højlund Pedersen, Christian von Benzon, Jørgen Christiansen, Githa Nelander, Per Sørensen, Sebastian Mylsted-Schenstrøm, Aligo Francis, Süleyman Yücel, Rune Kristensen, Hanne Sørensen, Marianne Olsen, Stine Andersen, Kristian Skov-Andersen , Carsten Rasmussen, Cathrine Riegels Gudbergsen, Charlotte Roest, Nickolai Hamann

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg 9 og lokalplan 144 for et biogasanlæg ved S.....	5
Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og lokalplan 085 for e.....	10
Beslutning om godkendelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan 154 fo.....	14
Beslutning om overførsel af virksomhedernes resultat fra 2024 til 2025.....	18
Beslutning om driftsoverførsler til 2025.....	22
Beslutning om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2024 til 2025.....	27
Behandling af resterende låneramme 2024 og foreløbig låneramme 2025.....	31
Beslutning om kommunegaranti for kassekredit - Sandved Tornemark Fjernvarme.....	35
Godkendelse af fritvalgspriser 2025 - personlig pleje og praktisk hjælp.....	38
Godkendelse af vision for Sundhedsby Næstved.....	42
Godkendelse af skema B for 60 almene boliger i Pederstrupparken.....	46
Beslutning vedr. delegering af afgørelser om udgang - domfældte udviklingshæmmede.....	50
Borgerrådgiverens årsberetning 2024.....	54
Beslutninger forud for Kommunal- og Regionsrådsvalget den 18. november 2025.....	57
Lukket: Beslutning om bemyndigelse til ejendomsberigtigelse.....	62
Lukket: Beslutning om bemyndigelse til tilladelse af videresalg af erhvervsareal i ubebygget stand.....	63
Underskriftsark.....	64

Punkt 26: Godkendelse af dagsorden

26. Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Byrådet, 25.03.2025

Enhedslisten, SF og Radikale Venstre anmoder om, at sag nr. 27: "Godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg 9 og lokalplan 144 for et biogasanlæg ved Suså Landevej" tages af dagsordenen og sendes til fornyet behandling i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget.

For stemte 5: Nickolai Hamann (O), B (2), Ø (1), F (1)

Imod stemte 26: Githa Nelander (O), A (13), V (5), C (5), I (1), Æ (1)

Dagsorden godkendt.

Punkt 27: Godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg 9 og lokalplan 144 for et biogasanlæg ved Suså Landevej

01.02.05-P19-1-19S

Bilag

Bilag 1 Lokalplan 144

Bilag 2 Kommuneplantillæg nr 9

Bilag 3 Oversigtskort

Bilag 4 Miljørapport

Bilag 5 Bilag til miljøvurdering del 1

Bilag 6 Bilag til miljøvurdering del 2

Bilag 7 Miljøvurderingstilladelse

Bilag 8 Opsummering af den offentlige høring

Bilag 9 Hvidbog

Bilag 10 Opsamling på borgermødet

27. Godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg 9 og lokalplan 144 for et biogasanlæg ved Suså Landevej

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalg (anbefaler), 03.03.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Lokalplanforslag 144, forslag til kommuneplantillæg 9 og miljøvurdering for et biogasanlæg ved Suså Landevej har været i 8 ugers offentlig høring fra den 9. april til den 4. juni 2024. Der blev afholdt borgermøde den 2. maj 2024.

Høringen resulterede i bemærkninger fra 27 husstande og to lokalråd og myndigheder, som er samlet i en hvidbog. Administrationen har på baggrund af bemærkninger rettet lokalplanforslaget til, så krav om søer og placering af skorsten fremgår af kortbilagene. Kommuneplantillægget og lokalplanen er udbygget med en kort redegørelse i forhold til den kommende vejadgang til anlægget.

Biogasanlægget er dimensioneret til at modtage op til 600.000 ton biomasse, hovedsageligt husdyrgødning fra lokale landmænd, og producere mellem 20-25 millioner m³ biogas. Lokalplanområdet er ca. 15 ha, og ligger i umiddelbar tilknytning til eksisterende erhvervsområde (RGS Nordic og Damborg Timber).

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 og endeligt forslag til Lokalplan 144 for et biogasanlæg ved Suså Landevej med tilhørende miljørapport.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.03.2025

Spørgsmålet om habilitet blev rejst i forhold til Cathrine Riegels Gudbergsen (V). Cathrine Riegels Gudbergsen (V) blev erklæret habil i sagens behandling.

Anbefales.

Tommy Lindegaard (Ø) kunne ikke støtte udvalgets anbefaling.

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Anbefales.

Tommy Lindegaard (Ø), Lars Hoppe Søe (B) og Jette Leth Buhl (F) kan ikke stemme for beslutningen.

Nickolai Hamann (O) afventer sin stillingtagen til Byrådets behandling.

Byrådet, 25.03.2025

For stemte 25: A (12), C (5), V (5), I (1), Æ (1) og Githa Nelander (O)

Imod stemte 6: Charlotte Roest (A), Nickolai Hamann (O), B (2), F (1) og Ø (1)

Partierne SF, Radikale Venstre og Enhedslisten kan ikke stemme for denne ændring af kommuneplanen, der udelukkende har til formål at muliggøre opførelsen af et stort biogasanlæg på det omtalte planareal uagtet, at området ikke lever op til kriteriet for placering af et teknisk anlæg af den karakter.

Begrundelserne er, at:

- det påtænkte areal rummer et areal på 4 hektar som er tørv og derfor et område, der kunne udlægges og genoprettes som vådområde.
- det store biogasanlæg vil medvirke til at fastholde en høj dyreproduktion i nærområdet, da 80 % af biogasanlæggets drift afhænger af, at anlægget kan omdanne affald fra dyreproduktion til biogas.

Charlotte Roest (A) kan ikke stemme for sagen. Jeg er ikke imod vores klimaplan og ej heller biogas generelt, tværtimod. Men når ca. 75 % af biomassen her - kommer fra svinegylle, mest fra konventionel svineindustri, det kan jeg desværre ikke politisk blåstempe.

Nickolai Hamann (O) kan ikke stemme for lokalplansforslaget og kommuneplantillægget, pga. størrelsen af biogasanlægget, samt bekymring for den ekstra tunge trafik, og de gener det skaber lokalt.

Godkendt.

Administrativ tilføjelse

Tilføjet efter Økonomiudvalgets møde den 17.03.2025

Willy Feddersen og Bo Kiersgaard afholdt den 11. marts 2025 møde med Ole Frederiksen og Christian Holt. I mødet præsenterede de det nyeste kulstofkort, der blev offentliggjort i 2024. Kortet viser et større kulstofindhold end tidligere kort i den nordlige del af projektområdet.

Ansøgningen om plangrundlag for et biogasanlæg blev indsendt på et tidspunkt, hvor arealet ifølge tidligere kulstofkort ikke gav mening at vådgøre. Derfor er det udpeget som "Lavbundsareal", men ikke "Lavbundsareal der kan genoprettes" i Kommuneplan 2021, der var den gældende kommuneplan på ansøgningstidspunktet og fortsat i skrivende stund. Det er den gældende udpegning, som indgår i sagsbehandlingen. Alligevel bemærkes, at det opdaterede kulstofkort øger kulstofarealet i projektområdet fra omkring 1 ha til ca. 4 ha, hvilket udgør en lille del af det samlede kulstofareal i kommune. Et areal på 4 ha. er således ikke afgørende for, at der kan vådgøres store kulstofarealer i kommune.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 2. april 2024, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 og forslag til Lokalplan 144 med tilhørende miljørapport blev sendt i offentlig høring i 8 uger fra den 9. april 2024 til den 4. juni 2024.

Administrationen fremlægger nu forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 og forslag til Lokalplan 144 til endelig vedtagelse.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet udgør ca. 15,5 ha og er placeret ca. 4 km nord for Herlufmagle på Stokkebrovej 2. Området afgrænses mod nord af virksomheden RGS Nordic samt af beplantningsbælter mod øst, syd og delvist mod vest.

Indhold i lokalplan 144

Lokalplan 144 giver mulighed for etablering af et biogasanlæg dimensioneret til at modtage op til 600.000 ton biomasse pr. år. Biomassen vil hovedsageligt bestå af husdyrgødning fra lokale landmænd, og vil producere omkring 20-25 mio. Nm³ metan pr. år. (biogas).

Lokalplanens formål er, at:

- sikre, at der kan etableres et biogasanlæg med de nødvendige tekniske anlæg, herunder bygninger, tanke og installationer til behandling af biomasse samt fremtidige grønne teknologier som Power-to-X-anlæg,
- sikre areal til beplantningsbælte og vold for at afskærme og derved sikre at biogasanlægget indpasses i landskabet
- sikre at der etableres tilkørselsforhold til området

Lokalplan fastlægger byggefelter A1, A2 og B med bygningshøjder på hhv. 17 meter, 30 meter og 18 meter, samt skorstene på op til 55 meter og stiller derudover krav om afskærmende beplantning og volde. Lokalplanområdet må kun vejbetjenes fra Suså Landevej.

Indhold i kommuneplantillæg nr. 9

Kommuneplan 2021 udpeger ikke konkrete placeringer til etablering af biogasanlæg. Kommuneplantillæg nr. 9 udlægger derfor et nyt rammeområde 4 T3 til anvendelsen: tekniske anlæg, biogasanlæg og fastsætter en bygningshøjde på maksimalt: 18 meter til bygninger, 30 meter til tanke og 55 meter til skorsten.

Kommuneplantillæg nr. 9 giver dermed en planmæssig ramme for vedtagelse af Lokalplan 144 jf. bilag 2.

Miljøvurdering

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 1 nr. 10, og der skal derfor udarbejdes en miljørapport.

Miljørapportens formål er at lave en grundig analyse af biogasanlæggets direkte og indirekte virkninger på miljøet under etablering og drift.

Miljøvurderingen af kommuneplantillæg nr. 9 og lokalplan 144 og en miljøkonsekvensvurdering af selve biogasprojektet er udarbejdet som en fælles miljørapport af Biogasanlæg ved Herlufmagle, Susaa Bioenergi Aps, bilag 4.

Biogasanlægget bliver reguleret gennem en række tilladelser, herunder §25-tilladelsen (udkast bilag 7) og anlæggets miljøgodkendelse. På baggrund af Miljørapportens forslag til afværgeforanstaltninger vurderes det, at projektet kan gennemføres.

Offentlig høring og borgermøde

I forbindelse med den offentlige høring blev der den 7. maj 2024 afholdt borgermøde i Herlufmaglehallen. På mødet deltog ca. 150 borgere og bygherre, samt medlemmer af Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget.

Mødets diskussion og spørgsmål omhandlede blandt andet trafik, miljø, natur og proces.

I høringsperioden er der indkommet i alt 70 bemærkninger, fra i alt 27 husstande, to lokalråd, tre foreninger og to myndigheder. Der er udarbejdet en hvidbog, bilag 9, samt en opsummering af hørings svarene, bilag 8.

Hørings svarene berører bl.a. følgende emner:

- Trafik: Øget trafik, trafiksikkerhed, svingbaner, hastighed og kampagnekørsel
- Miljø: Lugt, støj, drikkevand, beplantning, volde og opbevaring
- Natur og biodiversitet: beskyttede arter, lavbundsjord, økologiske forbindelser og vandløb og dræn
- Økonomi og bosætning: Ejendomsværdi, erstatning, tilflytning og erhvervsliv
- Alternativer og forslag: Placering, tekniske løsninger, små biogasanlæg og grønne teknologier
- Proces: høringsproces, inhabilitet, kommunikation og beslutningsgrundlag
- Bæredygtighed: bæredygtig energi og landbrugsproduktion

Ændringer på baggrund af høringssvar

Hørings svarene har givet anledning til følgende ændringer:

- Placering af skorstenene og nye vandhuller vises på lokalplanens kortbilag 3, illustrationsplan
- Den konkrete naturvurdering herunder registreringer er indarbejdet i lokalplanens redegørelse
- Respektafstande til højspændingstracé i lokalplanens østligste del er tydeliggjort ifm. beskrivelsen af vejadgang
- Formulering vedrørende vejadgang er tilføjet til kommuneplantillægget
- Miljøvurderingen er tilføjet fakta f.eks. om eksisterende vandboringer

Der er derudover foretaget mindre, administrative rettelser.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Lokalplan 144

Bilag 2 Kommuneplantillæg nr 9

Bilag 3 Oversigtskort

Bilag 4 Miljørapport

Bilag 5 Bilag til miljøvurdering del 1

Bilag 6 Bilag til miljøvurdering del 2

Bilag 7 Miljøvurderingstilladelse

Bilag 8 Opsummering af den offentlige høring

Bilag 9 Hvidbog

Bilag 10 Opsamling på borgermødet

Punkt 28: Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og lokalplan 085 for erhvervsområde ved Øverup Krog

24-036773

Bilag

Bilag 1 Kommuneplantillæg nr. 25

Bilag 2 Lokalplan 085

Bilag 3 Oversigtskort

Bilag 4 Miljørapport, Øverup Krog

Bilag 5 Grundvandsredegørelse

Bilag 6 Hvidbog til lokalplan 085

Bilag 7 Rettelsesblad

28. Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og lokalplan 085 for erhvervsområde ved Øverup Krog

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 03.03.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 25 og forslag til Lokalplan 085 har været i fornyet offentlig høring i 8 uger fra den 10. oktober 2024 til den 6. december 2024. Der blev afholdt borgermøde den 12. november 2024. Der er indkommet 1 høringssvar i forbindelse med høringen, som har givet anledning til en mindre ændring i form af henvisning til bilag 4 i § 9.1.

Forslaget til lokalplanen gør det muligt at udvikle området til et erhvervsområde til tung industri samt forsyningsanlæg og tekniske anlæg.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at bygge i op til 25 m og i op til 5 etager indenfor en afgrænset del af lokalplanområdet. Der er vedlagt et rettelsesblad og er derudover foretaget mindre redaktionelle rettelser i lokalplanforslaget.

Administrationen fremlægger nu forslag til Kommuneplantillæg nr. 25 og forslag til Lokalplan 085 til endelig vedtagelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og endeligt forslag til Lokalplan 085 for Erhvervsområde ved Øverup Krog.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.03.2025

Anbefales.

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet godkendte den 8. oktober 2024 (sag nr. 138) at forslag til lokalplan 085 for Erhvervsområde ved Øverup Krog blev udsendt i offentlig høring.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet, som udgør ca. 42 ha., er beliggende ved Næstved bys østlige afgrænsning og i forlængelse af det eksisterende erhvervsområde Øverup Krog langs Køgevej. Området afgrænses af Ring Nord/Landevejen, jernbanen og omfartsvejen Ring Øst. Mod øst grænser lokalplanområdet op til det åbne land.

Indhold i forslaget til lokalplanen

Lokalplanforslaget har til formål at give mulighed for:

- at der kan etableres tung industri
- at der kan etableres forsyningsanlæg og tekniske anlæg
- at der indenfor en afgrænset del af erhvervsområdet kan opføres tekniske bygninger som siloer og lignende med en højde på op til 25 m. Øvrig bebyggelse må maksimalt have en højde på 15 m.

Lokalplanområdets terræn byder på store højdeforskelle; terrænet falder 21 m fra nord mod syd. Lokalplanen giver derfor mulighed for, at der kan terrænreguleres. Blandt andet i forbindelse med en tværgående grøn kile midt i lokalplanområdet.

Desuden tager lokalplanforslaget hensyn til det højspændingstracé, som gennemskærer området, ved at optage bestemmelser om begrænsninger i udnyttelse af ejendommene indenfor respektafstanden omkring højspændingsledningerne.

I disponeringen af lokalplanområdet er der taget højde for, at der umiddelbart udenfor lokalplanområdet er boliger. Dette betyder, at det kun er virksomheder med begrænset afstandskrav til naboer, som kan lokaliseres nærmest boligerne.

Der gives mulighed for at lokalplanområdet på sigt kan få direkte tilkørsel til den forlagte landevej (rute 54). Dette afventer etableringen af motorvejen.

Lokalplanområdet afgrænses mod omgivelserne af en beplantet jordvold mod syd og mod øst.

Forslagets forhold til kommuneplanen

Forslag til lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2021. Derfor fremlægges der samtidig forslag til Kommuneplantillæg nr. 25 med ændrede rammebestemmelser, hvad angår etageantal, bygningshøjder og anvendelse, jf. bilag 1.

Offentlig høring

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i 8 uger fra den 10. oktober 2024 til den 6. december 2024. Der blev afholdt borgermøde den 12. november 2024. Der er indkommet 1 hørings svar i forbindelse med høringen.

Hørings svaret og kommunens svar fremgår af hvidbogen, jf. bilag 6. Hørings svaret vedrører følgende emner:

- Bygningsgraden er for høj; bebyggelsesprocenten bør begrænses til 60%.
- Større andel af grønne områder ønskes; der bør afsættes større areal til grønne områder, som bør beplantes med eg og andre blivende løvtræer.
- Byggeri i højden 15 meter er for højt; byggeri i op til 15 m højde bør være en undtagelse og man bør så vidt muligt reducere byggehøjden til maksimalt 10 meter.
- Vandkvaliteten i Ellebækken; vandkvaliteten må ikke forringes og den naturlige vandmængde må ej heller reduceres.
- Rekreative stier; Det er en god ide at anlægge stier, så området kan bruges rekreativt.

Hørings svaret har ikke givet anledning til ændringer i lokalplanen.

Der er foretaget mindre administrative rettelser. Endvidere er det i bestemmelserne for ibrugtagning af lokalplanområdet præciseret at byggemodning kan udføres etapevis tilpasset den takt som området udbygges i.

Miljøvurdering

Ifølge miljøvurderingslovens §2, pkt. 1 skal der gennemføres en miljøvurdering af planer og programmer, hvor disse udarbejdes inden for fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter omfattet af lovens bilag 1 og 2, hvis de vurderes at kunne have en væsentlig påvirkning på miljøet. Det er planmyndigheden, der træffer afgørelse om, hvorvidt en plan er omfattet af § 2, jf. lovens § 8. Lovgrundlag: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023.

Der blev i tilknytning til den første version af lokalplan 085 udarbejdet miljørapport, som omfatter emnerne: Natur og biodiversitet, Natura 2000 samt overfladevand. I forbindelse med ændring af lokalplanen er tilføjet emner: Visuelle påvirkninger af landskabet samt sikkerhed i forhold til byggeri og øvrige aktiviteter i nærheden af det eksisterende højspændingstracé. Disse tilføjelser fremgår af bilag til miljøvurderingen.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29/05/2024.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Kommuneplantillæg nr. 25

Bilag 2 Lokalplan 085

Bilag 3 Oversigtskort

Bilag 4 Miljørapport, Øverup Krog

Bilag 5 Grundvandsredegørelse

Bilag 6 Hvidbog til lokalplan 085

Bilag 7 Rettelsesblad

Punkt 29: Beslutning om godkendelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan 154 for Vesterhave Vingaard

01.02.05-P16-1-23S

Bilag

Bilag 1 Forslag til Lokalplan 154 for Vesterhave Vingaard

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg 24 for Vesterhave Vingaard

Bilag 3 Kort over området Vesterhave Vingaard

Bilag 4 PTLU 13 nov 2023 Sag nr 119

Bilag 5 Byrådet 30 april 2024 Sag nr 60

29. Beslutning om godkendelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan 154 for Vesterhave Vingaard

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 03.03.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og lokalplan 154 for Vesterhave Vingaard har været i 8 ugers offentlig høring i perioden fra den 3. maj til den 28. juni 2024. Der er i den forbindelse afholdt borgermøde den 23. maj 2024.

Revideret forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan 154 for Vesterhave Vingaard fremlægges til godkendelse med henblik på at blive sendt i 8 ugers offentlig høring.

Forslaget til lokalplanen skal gøre det muligt, at Vesterhave Vingaard kan afholde 5 udendørs arrangementer med op til 150 gæster, 20 indendørs arrangementer med op til 100 gæster, opstille 4 shelters nord for gården til overnattende gæster, samt afholde den årlige Dansk Vindag og håndtere den medfølgende trafik. Der ud over indarbejdes tidligere meddelte landzonetilladelser i lokalplanen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. De reviderede forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 og lokalplansforslag 154 for Vesterhave Vingaard godkendes med henblik på offentlig høring.
2. Kommuneplantillæg nr. 24 samt Lokalplansforslag 154 for Vesterhave Vingaard sendes ud i 8 ugers offentlig høring fra fredag den 28. marts til fredag den 23. maj 2025.
3. Der afholdes et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring. Tid og sted er under afklaring.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 03.03.2025

Ad. 1: Godkendt.

Ad. 2: Godkendt.

Ad. 3: Godkendt.

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget principgodkendte den 13. november 2023 (sag nr. 119) at igangsætte udarbejdelse af forslag til lokalplan 154 for Vesterhave Vinggaard, og udsendte et debatoplæg, hvor der indkom 11 hørings svar (sag fremgår af bilag 4).

Kommuneplantillæg nr. 24 samt lokalplansforslag 154 for Vesterhave Vinggaard blev behandlet af Byrådet den 30. april 2024 (sag nr. 60. Fremgår af bilag 5) og var i offentlig høring i perioden den 3. maj - den 28. juni 2024. Der blev afholdt borgermøde den 23. maj 2024, hvor der indkom 15 hørings svar omhandlende:

- Trafikforholdene på Vesterhavevej, parkering i forbindelse med vingården,
- Udviklingen af vingården, restaurant og selskaber på vingården,
- Manglende miljøvurdering,
- Opstilling af bålhytte og shelters,
- Nye bygninger på ejendommen,
- Administrative omkostninger i relation til vingården,
- Den demokratiske proces,
- De naturmæssige- og landskabsmæssige hensyn varetages ikke,
- Lovgivning overholdes ikke i forbindelse med lokalplanarbejdet,
- Politisk indblanding i sagen, samt flere relaterede emner der kan læses i deres fulde længde i bilag 1 inkl. administrationens tilhørende svar.
- Hensyntagen til Vesterhave Vinggaards driftsmæssigt nødvendig udvidelse af landbrugsejendom, hvorved den foreslåede parkeringsløsning ikke vil være mulig at gennemføre.

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget traf den 11. november 2024 (sag nr. 139) beslutning om, at den videre retning for forslag til lokalplan 154 og forslag til kommuneplantillæg nr. 24 for Vesterhave Vinggaard skal tage afsæt i den oprindeligt meddelte landzonetilladelse for landbrugsejendommen Vesterhave Vinggaard med mulighed for afholdelse af Dansk Vindag, samt mulighed for:

- afholdelse af arrangementer med tilknytning til vindyrkning og -produktionen,
- etablering af parkeringsløsning syd for gården,
- etablering af 4 shelters i et delområde nord for gården,
- at byggefelt 1 flyttes ind mellem gårdbutik og landbrugsbygning mod nord,
- indendørs arrangementer med op til 100 gæster 20 gange om året,
- udendørs arrangementer med op til 150 gæster 5 gange om året

Administrationen har på baggrund af den politiske beslutning den 11. november 2024 udarbejdet et revideret lokalplansforslag 154 samt Kommuneplantillæg nr. 24, som fremlægges til godkendelse med henblik på udsending i fornyet offentlig høring.

Indhold i forslaget til lokalplanen

Lokalplanens formål er at fastlægge rammer for en udvikling af vingårdens aktiviteter og oplevelsesmuligheder tilknyttet vinproduktionen, herunder overnatning i eksisterende bebyggelse og shelters, udvidelse af gårdbutik med dertilhørende toiletter, køkken mv., afholdelse af arrangementer og håndtering af parkering i forbindelse hermed.

Siden første forslag til lokalplan er der særligt foretaget ændringer i forhold til:

- Byggefelt til udvidelse af gårdbutik er flyttet
- Antal shelters er begrænset til i alt 4, og der er anvist et byggefelt nord for bebyggelsen
- Afholdelse af arrangementer er beskrevet præcist, både i forhold til antal gæster, antal årlige arrangementer og afvikling, herunder også mulighederne fra den hidtidige landzonetilladelse.
- Ind/udkørsel og plads til parkering på vingården.

- Anvisning af midlertidigt p-areal syd for Vesterhavevej 200 m mod øst til afvikling af parkering i forbindelse med Dansk Vindag.

Redegørelsen er generelt uddybet, for bedre historik og baggrund for lokalplanen, mere info om lokalplanens bonusvirkning, håndtering af parkering samt natur- og miljøforhold.

Derudover er der lavet en række præciseringer til både bestemmelser og redegørelse.

Forslagets forhold til kommuneplanen

Forslaget til lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen. Derfor fremlægges der samtidig forslag til Kommuneplantillæg nr. 24, jf. bilag 2.

Offentlig høring

Administrationen indstiller, at forslaget til lokalplanen sendes i 8 ugers offentlig høring i perioden den 28. marts 2025 til den 23. maj 2025. Samtidig indstilles det, at der afholdes et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring. Tid og sted er under afklaring.

Når høringen er afsluttet, justeres planforslagene/planforslaget eventuelt på denne baggrund og forelægges til endelig behandling i Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Miljøvurdering

Næstved kommune har screenet lokalplanen og vurderet, at lokalplanen ikke kræver udarbejdelse af en miljøvurdering, da den kun fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan og kun giver anledning til mindre ændringer i området.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Forslag til Lokalplan 154 for Vesterhave Vingaard

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg 24 for Vesterhave Vingaard

Bilag 3 Kort over området Vesterhave Vingaard

Bilag 4 PTLU 13 nov 2023 Sag nr 119

Bilag 5 Byrådet 30 april 2024 Sag nr 60

Punkt 30: Beslutning om overførsel af virksomhedernes resultat fra 2024 til 2025

24-037444

Bilag

Bilag 1: Overordnet resultat virksomhedsoverførsler

Bilag 2: Virksomhedsoverførsler

Bilag 3: samlede dispensationsansøgninger

30. Beslutning om overførsel af virksomhedernes resultat fra 2024 til 2025

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

I sagen fremlægges de opgjorte resultater for 2024 for virksomhederne. Virksomhederne har tilsammen et overskud på 25,7 mio. kr. Der er dog nogle virksomheder, der har større overskud, end de kan få overført, derfor overføres der kun 17,3 mio. kr.

De 7,3 mio. kr., som virksomhederne ikke får overført indgår i stedet i driftsoverførselssagen (overførsler på fagområder).

Det anbefales, at alle dispensationer for overskud over 2 % imødekommes.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet beslutter, at

1. alle dispensationsansøgninger imødekommes
2. der bevilges 17.332.009 kr. i overførsler til 2025

Beslutning

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Årsresultatet for virksomhederne er et overskud på 24,7 mio. kr., men kun 17,3 mio. kr. bliver overført til 2025

Virksomhederne har tilsammen et overskud på 24,7 mio. kr.

Virksomhederne har i løbet af 2024 reduceret deres opsparing med 31,3 mio. kr., fra 56,0 mio. kr. til 24,7 mio. kr. En del af årsagen til at virksomhederne har brugt af deres opsparing er, at virksomhederne på Børne- og Uddannelsesudvalgets område har afleveret 24,8 mio. kr. til medfinansiering af merudgifterne på udvalgets fagområder. Derudover skyldes faldet i den samlede opsparing, at ældreområdet har haft et stort forbrug.

Virksomhederne har tilsammen et overskud på 24,7 mio. kr., men nogle virksomheder har et større overskud end de kan få overført. Man kan maksimalt få overført 2 % (nogle virksomheder dog 5 %), medmindre man har søgt dispensation, hvilket en del har, men der er alligevel 7,3 mio. kr., der ikke kan overføres og dermed overføres der 17,3 mio. kr. til 2025.

Nedenstående tabel viser årsresultatet fordelt på politikområder.

Politikområde	Overskud pr. 31/12-2024	Overskud i procent	Korrektioner	Endeligt beløb der overføres	Endelig overførsel i procent
Administration	10.699.828	3,0	-3.459.261	7.240.567	2,0
Arbejdsmarked	3.844.236	27,2	-3.344.236	500.000	3,5
Børn og Unge	1.338.933	0,5	0	1.338.933	0,5
Dagtilbud	6.0789.512	1,6	-470.770	5.608.742	1,5
Undervisning	4.979.563	1,0	0	4.979.563	1,0
Unge og Uddannelse	85.512	0,5	0	85.512	0,5
Kultur	4.066.604	5,1	-52.844	4.013.760	5,0
Ældre	-10.275.176	-1,6	0	-10.275.176	-1,6
Handicappede	-965.194	-0,4	0	-965.194	-0,4
Psykatri	-569.840	-1,4	0	-569.840	-1,4
Sundhed	7.699.029	6,5	0	7.699.029	6,5
Trafik og Grønne områder	-2.323.886	-2,7	0	-2.323.886	-2,7
I alt	24.659.120	0,9	-7.327.111	17.332.009	0,6

I bilag 1 kan det overordnede resultat ses.

I bilag 2 kan resultatet på de enkelte virksomheder ses.

12 virksomheder har større overskud end tilladt

Virksomhederne må have 2 % i over- eller underskud. Enkelte virksomheder på Børn og Unge og Handicapområdet, der er omfattet af rammeaftale med regionen, må have 5 % i overskud.

12 virksomheder har større overskud end reglerne umiddelbart giver mulighed for. Af de 12 virksomheder, har 11 søgt dispensation. Dispensationsansøgningerne fremgår af bilag 3.

Administrationen anbefaler, at alle dispensationsansøgninger imødekommes. Det skyldes dels, at der kommer nye regler for overførsler afledt af de nye økonomistyringsregler. De nye regler kommer til at gælde for virksomhedernes overførsler fra 2024 til 2025. I de nye regler bliver der mulighed for årligt at få overført op til 5 % og den akkumulerede opsparing må udgøre op til 10 %.

Det skyldes også konkrete forhold som, at virksomheden er ny (Næstved ny svømmehal), at virksomheden bliver slået sammen i 2025 med virksomheder med underskud (Unge og Specialpædagogisk netværk) eller at virksomheden tidligere har fået en flerårig bevilling (Tandplejen).

Administrationen har ikke søgt dispensation, hvilket betyder, at der er 3,5 mio. kr., der ikke kan overføres. Sprogskolen har kun søgt en dispensation, der er langt mindre end overskuddet, hvilket betyder, at der ikke kan overføres 3,3 mio. kr. Tilsammen udgør de to virksomheder næsten det fulde beløb, som ikke kan overføres.

4 virksomheder har større underskud end 2 %

Det gælder for alle virksomheder, uanset om de er omfattet af rammeaftale med regionen eller ej, at de maksimalt må have underskud på 2 %. De 4 virksomheder, som har underskud, der er større end 2 %, er Døgndiamanten, Ældreområdet Nord/Vest, Solgaven og Park og Vej.

Døgndiamanten er i 2025 sammenlagt med Børnefamilieenheden, og tilsammen har de ikke et underskud, der overstiger 2 %.

Ældreområdet Nord/Vest tilføres midler i 2025 fra fagområdet. I driftsoverførslerne er der anbefalet, at der bliver overført 6,4 mio. kr. fra fagområdet ældre, og 1,9 mio. kr. fra fagområdet Sundhed, til delvis dækning af virksomhedens underskud.

Solgaven og Park og Vej skal udarbejde handleplan, som skal godkendes i fagudvalgene.

Økonomi

Administrationen oplyser, at Børne- og Uddannelsesudvalget d. 3/3-2025 har besluttet, at der skal flyttes en andel af Unge- og Specialpædagogisk netværks overskud til fagområdet Børn og Unge. Der skal flyttes 860.000 kr. ud af et overskud på 1.623.105 kr. Det betyder, at underskuddet på fagområdet Børn og Unge nedbringes fra 4.840.138 kr. til 3.980.138 kr.

Bilag

Bilag 1: Overordnet resultat virksomhedsoverførsler

Bilag 2: Virksomhedsoverførsler

Bilag 3: samlede dispensationsansøgninger

Punkt 31: Beslutning om driftsoverførsler til 2025

25-005275

Bilag

Bilag 1: Driftsoverførsler

31. Beslutning om driftsoverførsler til 2025

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Administrationen fremlægger ønsker til driftsoverførsler fra 2024 til 2025 på fagområderne. Der anbefales overført 37,1 mio. kr. plus 3,911 mio. kr. til skolebøger.

Administrationens forslag betyder, at hele overskuddet i 2024, er søgt overført til 2025. Det har givet mulighed for at indstille positive overførselsbeløb på de fleste udvalg og samtidig, at underskuddet på politikområde Børn og Unge er reduceret fra 19,0 mio. kr. til 4,8 mio. kr.

Som noget nyt har fagudvalgene fået forelagt administrationens forslag til overførsler. Alle fagudvalgene anbefaler administrationens indstilling.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der gives bevilling på 37.069.406 kr. i driftsoverførsler til 2025.
2. der gives bevilling på 3.911.000 kr. til skolebøger.

Beslutning

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Godkendt med den tilføjelse, at det dækker undervisningsmaterialer generelt.

Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Denne sag handler om driftsoverførsler, men den hænger også sammen med virksomhedsoverførsler og anlægsoverførsler

Der er tre typer af overførsler mellem årene og reglerne er forskellige.

Driftsoverførsler dækker fagområderne og der er ingen automatik i overførsel, men der kan ansøges om overførsel af overskud. Det er byrådet, der beslutter, hvad der bliver overført.

Virksomhedsoverførsler er "automatiske" for så vidt angår underskud og overskud op til 2 %. Har en virksomhed overskud over 2 % (for nogle virksomheder er grænsen 5 %) kan der søges dispensation. Er overskuddet større end 2 % og der ikke er søgt dispensation, eller er overskuddet større end den ansøgte dispensation, overføres det ikke. Disse overskud, som ikke kan overføres til virksomhederne, overflyttes til fagområderne.

Anlægsoverførsler er "automatiske" for igangværende anlægsarbejder, mens ikke frigivne rådighedsbeløb ikke kan overføres. På ejendomsområdet er der en række gamle projekter med overskud, hvor administrationen anbefaler, at overskuddet på disse anlægsprojekter går til at dække underskud på driften på ejendomme.

På driften ansøges der overført 37.069.406 kr.

Ansøgt overførsel	37.069.406
Overskud på drift	25.232.295
Overskud overført fra virksomheder	7.327.111
Overskud overført fra anlægsprojekter ejendomme	4.510.000
I alt til rådighed til overførsel	37.069.406

Regnskabsresultatet for 2024 er skævt fordelt, da der er udvalg med overskud, men også udvalg med underskud.

Administrationen fremlægger forslag til overførsler, som fremgår af bilag 1.

Administrationen har forsøgt at skabe rum til at eftergive underskud, ved at udvalg med overskud ikke får overført hele deres overskud.

Overskud og overførselsønsker fordeler sig på udvalgene på følgende måde:

	Overskud fagområder	Overskud overført fra områdets virksomheder	Overskud overført fra anlæg	Overskud i alt	Søges overført	Rest der ikke søges overført
Økonomiudvalget	20.363.528	3.459.261	4.510.000	28.332.789	21.206.730	7.126.059
Politikere	5.489.949			5.489.949	3.284.615	2.205.334
Administration	511.815	3.459.261		3.971.076	511.815	3.459.261
IT	10.242.549			10.242.549	2.591.000	7.651.549
Jord og Bygninger	899.579			899.579	0	899.579
Tværgående områder	14.692.761			14.692.761	14.819.300	-126.539
Ejendomme	-11.473.125		4.510.000	-6.963.125	0	-6.963.125
Beskæftigelses- og Rekrutteringsudvalget		3.344.236		3.344.236	0	3.344.236
Børne og Uddannelsesudvalget	-12.939.049	470.770		-12.468.279	-1.565,138	-10.903.141
Børn og Unge	-18.977.356	0		-18.977.356	-4,840,138	-14.137.218
Dagtilbud	346.352	470.770		817.122	0	817.122
Undervisning	2.293.934	0		2.293.934	1,000,000	1.293.934
Kommunal unge indsats	0	0		0	0	0
Unge og Uddannelse	3.398.021	0		3.398.021	2,275,000	1.123.021
Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget						
Klima, Vand og Miljø	1.222.911			1.222.911	1,222,911	0
Kultur- og Idrætsudvalget						
Kultur og Fritid	2.288.623	52.844		2.341.467	1,908,622	432.845

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget						
Trafik og Grønne områder	-487.588	0		-487.588	-487,588	0
Socialudvalget	10.010.143	0		10.010.143	10,010,143	0
Ældre	8.124.388	0		8.124.388	8,124,388	0
Handicappede	2.585.332	0		2.585.332	2,585,332	0
Psykiatri	-699.577	0		-699.577	-699,577	0
Sundheds- og Forebyggelsesudvalget						
Sundhed	4.773.726	0		4.773.726	4,773,726	0
Alle udvalg	25.232.295	7.327.111	4.510.000	37.069.406	37.069.406	0

En del af overskuddet på Sundhed er anbefalet overført til ældreområdet

1,9 mio. kr. af overskuddet på sundhedsområdet er anbefalet overført til delvis dækning af ældreområdets virksomheders underskud.

Underskuddet på Børn og Unge er 18.977.356 kr.

Børne- og Uddannelsesudvalget fik i budgetkontrollen pr. 1/9-2024 en tillægsbevilling på 35,7 mio. kr. Budgetkontrollen pegede på et underskud på Børne- og Uddannelsesudvalgets driftsområder på 39 mio. kr. fordelt med 33 mio.kr. i underskud på børn og unge og 6 mio. kr. på specialundervisning. De tilførte 35,7 mio. kr. blev fordelt med 21,7 mio. kr. til børn og unge og 14 mio. kr. til specialundervisning. Regnskabsresultatet er et underskud på børn og unge på 19 mio. kr. og et underskud på specialundervisning på 4 mio. kr., som dog er opvejet af andre overskud på politikområdet Undervisning.

En stor del af underskuddet, svarende til 14,1 mio. kr. ud af 19,0 mio. kr. på børn og unge er anbefalet eftergivet. Det er dækket ind af overskud på Børne- og Uddannelsesudvalgets øvrige politikområder på 3,2 mio. kr., overskud på Økonomiudvalget på 7,1 mio. kr., overskud på Beskæftigelses- og Rekrutteringsudvalget (fra decentral virksomhed) på 3,3 mio. kr. og overskud på Kultur- og Idrætsudvalget på 0,4 mio. kr. som ikke er søgt overført til 2025.

Underskud på politikområde Ejendomme på 11.473.125 kr. dækkes af anlæg og Økonomiudvalgets øvrige politikområder

Underskuddet dækkes delvist ind af overskud på anlægsprojekter på ejendomme på 4.510.000 kr. Det resterende underskud dækkes ind af overskud på Økonomiudvalgets øvrige politikområder.

Underskud på Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget på 487.588 kr., hvilket skyldes vintertjeneste

Der er underskud på vintertjeneste på 2,3 mio. kr. Vintertjeneste overføres automatisk fra år til år, som en egen lukket pulje, som forudsættes opvejet over tid af år med mildere vintre. På udvalgets øvrige områder overføres der overskud på 1,9 mio. kr.

Der skal findes 4 mio. kr. til skolebøger

I budgetforliget er det besluttet, at der skal findes 4 mio. kr. til skolebøger i forbindelse med overførslerne fra 2024 til 2025. Der er ikke umiddelbart noget overskud tilbage der kan overføres. Alternativt peger administrationen undtagelsesvis på overskud fra Aktivitetsbestemt medfinansiering af Sundhedsudgifter (KMF), som ifølge økonomistyringsreglerne ikke må overføres. KMF er blevet fastfrosset og vi bliver ikke modregnet i vores bloktilskud for det overskud vi har. Man kan derfor godt argumentere med at finansiere skolebøger herfra. På KMF resterer 3.911.000 kr., hvilket ikke helt er 4 mio. kr., men dog næsten.

Områder der ikke kan overføres

Opgørelsen af hvor meget overskud der er i regnskab 2024, som potentielt kan overføres, er uden de områder, hvor over- eller underskud ikke kan overføres ifølge vores økonomistyringsregler. Det drejer sig om områderne: Ældreboliger, Affald, Arbejdsmarked og KMF. Ældreboliger og Affald kan ikke overføres, da det er hhv. lejernes og borgernes penge. Arbejdsmarked kan ikke overføres, da over- eller underskud vil blive modsvaret af efterregulering af bloktilskud fra staten. Efterreguleringen er ikke nødvendigvis én til én, men pga. den automatiske regulering fra statens side er det i kommunens økonomistyringsregler besluttet, at der ikke kan overføres over- eller underskud.

Økonomi

Administrationen oplyser, at Børne- og Uddannelsesudvalget d. 3/3-2025 har besluttet, at der skal flyttes en andel af Unge- og Specialpædagogisk netværks overskud til fagområdet Børn og Unge. Der skal flyttes 860.000 kr. ud af overskud på 1.623.105 kr. Det betyder, at underskuddet på fagområdet Børn og Unge nedbringes fra 4.840.138 kr. til 3.980.138 kr.

Bilag

Bilag 1: Driftsoverførsler

Punkt 32: Beslutning om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2024 til 2025

25-003898

Bilag

Bilag 1. Anlægsoverførsel KMFU

Bilag 2. Anlægsoverførsel PTLU

Bilag 3. Anlægsoverførsel SFU

Bilag 4. Anlægsoverførsel ØU

Bilag 5. Anlægsoverførsel BUU

Bilag 6. Anlægsoverførsel KIU

32. Beslutning om overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2024 til 2025

Resumé

Behandlingsplan

Økonomiudvalget (anbefaler), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

De uforbrugte anlægsmidler i 2024 udgør 138,3 mio. kr.

I henhold til kommunens regler for "Styring og overførselsadgang" bliver frigivne, men ikke forbrugte, anlægsmidler automatisk overført til året efter, hvis anlægsprojektet ikke er afsluttet.

Uforbrugte rådighedsbeløb, som ikke er frigivet, bliver ikke automatisk overført til året efter. Overførsel af disse beløb skal godkendes af Byrådet.

Eventuelle underskud på rådighedsbeløb skal kompenseres inden for udvalgets område af øvrige anlægsprojekter.

Herudover udgør restbeløbet til henholdsvis grundkapitalinskuddene 69,9 mio. kr., og driftsstøttelån vedrørende femtedelsordninger 0,8 mio. kr.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. de foreslående anlægsoverførsler på netto 133,2 mio. kr., hvoraf ikke frigivne rådighedsbeløb udgør 26,2 mio. kr., overføres til 2025.
2. Restbeløbet afsat til grundkapitalinskuddene på 69,9 mio. kr. samt 0,8 mio. kr. afsat til driftsstøttelån vedrørende femtedelsordninger overføres til 2025.
3. der gives en anlægsbevilling på 15 mio. kr. til nedrivning af Næstved Svømmehal, som frigives. Bevillingen finansieres af pulje til diverse under Jord og Bygninger.

Beslutning

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Regnskabet for 2024 viser, at de ikke anvendte anlægsmidler udgør i alt netto 138,3 mio. kr. i 2024. Det samlede anlægsbudget for 2024 var på 298,2 mio. kr., hvoraf 159,9 mio. kr. blev anvendt.

Der søges overført 133,2 mio. kr. til 2025, der fordeler sig med 107 mio. kr. i frigivne rådighedsbeløb og 26,2 mio. kr. i ikke frigivet rådighedsbeløb. De 26,2 mio. kr. i ikke frigivet rådighedsbeløb dækker over afsatte rådighedsbeløb til

henholdsvis *Boligformål* med -1,7 mio. kr., *Erhvervsformål* med 4,1 mio. kr., *Køb af jord og bygninger* med 1,1 mio. kr. og *Pulje til diverse* på 21,9 mio. kr.

Forskellen mellem regnskabsresultatet for 2024 og ikke anvendte anlægsmidler, der søges overført, skyldes primært indtægter, der ikke søges videreført. Derudover er anlægsoverførslerne på fire projekter på ejendomsområdet nedskrevet med 4,5 mio. kr. til håndtering af underskud på ejendomsdriften.

(1.000 kr.)

- = indtægter / + = udgifter

Politikområde	Overførsel anlæg (frigivet)	Overførsel anlæg (ikke frigivet)	Finansiering	Nettooverførsel til 2025
IT	1.439	0	0	1.439
Jord og bygninger	-20.434	26.204	0	5.770
Tværgående områder	5.163	0	0	5.163
Ejendomme	30.739	0	0	30.739
Børn og unge	0	0	0	0
Dagtilbud	20.204	0	0	20.204
Undervisning	8.858	0	0	8.858
Kultur og fritid	16.100	0	0	16.100
Teknik og grønne områder	21.015	0	0	21.015
Klima, miljø og natur	22.562	0	0	22.562
Sundhed og forebyggelse	1.349	0	0	1.349
I alt	106.995	26.204	0	133.199

Indskud i Landsbyggefonden	0	0	69.862	69.862
Driftsstøttelån	0	0	800	800
I alt	106.995	26.204	70.662	203.861

I bilaget til sagen er der en specifikation af overførslerne opgjort på projektniveau pr. politikområde.

Finansiering

Grundkapitalindskuddene er til udbetaling af kommunale grundkapitallån i forbindelse med opgørelse af almene boliger. Det resterende budget udgør med udgangen af 2024 i alt 69,9 mio. kr. Dette beløb, hvor hovedparten er disponeret til konkrete projekter, søges overført til 2025. Seneste status på grundkapital til almen boligbyggeri blev til Økonomiudvalget den 18. november 2024, sag nr. 259.

Til driftsstøttelån vedrørende "femtedelsordninger" for 5 konkrete projekter er der afsat i alt 0,8 mio. kr., som søges overført til 2025.

Nedrivning af Næstved Svømmehal

I budgetforliget for 2025 var det besluttet, at der skulle prioriteres 15 mio. kr. til at nedrive Næstved svømmehal. Prioriteringen skulle ske af de afsatte anlægsbeløb på ejendomsområdet i 2025. Ved Økonomiudvalgets behandling af frigivelse af anlægsbeløbene, besluttede Økonomiudvalget, at der i stedet for at prioritere ud af det nye års anlægsbevillinger skulle midlerne findes ved anlægsoverførsler fra 2024 til 2025 og alternativt gives en ufinansieret tillægsbevilling.

Der kan ikke findes 15 mio. kr. ud af overskud på anlægsbevillinger, som ikke er nødvendige, at overføre til 2025. En mulighed er dog at dække de 15 mio. kr. ved en nedskrivning af *Pulje til diverse* under Jord og Bygninger, hvor der er et

anlægsbeløb på 21,9 mio. kr. efter anlægsoverførsler. Alternativt kan udgiften på 15 mio. kr. dækkes af kassebeholdningen.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at den ønskede overførsel på 133,2 mio. kr. fra 2024 til 2025 er en stigning på 51 mio. kr. i forhold til overførsler sidste år, hvor der blev overført 82,2 mio. kr.

Sagen medfører en forværring af kassebeholdningen på netto 133,2 mio. kr. i 2025 ved at give tillægsbevilling til overførslerne i 2025. Overførslerne opstår pga. et netto mindreforbrug i 2024. Der er derfor tale om forskydninger mellem årene, hvor tillægsbevillinger i 2025 er finansieret af mindreforbruget i 2024.

Administrationen er opmærksom på, at anlægsregnskaber bliver aflagt så hurtigt som muligt, således at anlæg, der løber over flere år, bliver minimeret.

Bilag

Bilag 1. Anlægsoverførsel KMFU

Bilag 2. Anlægsoverførsel PTLU

Bilag 3. Anlægsoverførsel SFU

Bilag 4. Anlægsoverførsel ØU

Bilag 5. Anlægsoverførsel BUU

Bilag 6. Anlægsoverførsel KIU

Punkt 33: Behandling af resterende låneramme 2024 og foreløbig låneramme 2025

25-005724

Bilag

Opgørelse af resterende låneramme 2024 og foreløbig låneramme 2025

33. Behandling af resterende låneramme 2024 og foreløbig låneramme 2025

Resumé

Behandlingsplan

Økonomiudvalget, 17.03.2025 (anbefaler)

Byrådet, 25.03.2025 (godkender)

Restlånerammen for 2024 er nu endelig opgjort. Resultatet giver mulighed for at foretage låneoptagelse på 18.001.847 kr. i op til 25 år. Derimod ligger den foreløbige vurdering af aconto låneoptagelse for 2025 ikke op til yderligere låneoptagelse. Det oprindelige budget 2025 til lånoptag udgør 18,05 mio. kr., og administrationen anbefaler derfor at udnytte hele restlåneramme 2024 til hjemtagelse af et nyt lån. Lån der vedrører 2024 skal godkendes i Byrådet inden 31. marts og optages inden 30. april 2025, for ellers bortfalder lånemuligheden.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. Lånerammen på 18.001.847 kr. udnyttes til at hjemtage et 15-årigt lån med 4 års afdragsfrihed.
2. Bevillingsbehovet medtages i de kommende budgetkontroller på politikområde Finansiering vedr. de samlede beregninger af lånoptag, terminsudgifter og deponering.

Beslutning

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

I henhold til lånebekendtgørelsen opgøres en kommunes adgang til at optage lån i et givent år endeligt på grundlag af regnskabet for det pågældende år. Generelt gælder for den endelige opgjorte låneramme, at eventuelt tidligere låneoptag skal modregnes. Differencen vil herefter være udtryk for, om den resterende låneramme giver mulighed for at optage yderligere lån, eller om allerede optagne lån ekstraordinært skal tilbagebetales/modregnes. Samtidig med opgørelsen af den resterende låneramme for 2024 foretages en vurdering af den foreløbige låneramme for 2025 ud fra et likviditetshensyn. Begge opgørelser vil indgå i vurderingen af en samlet låntagning.

Alternativ udnyttelse af lånerammen

Der findes en alternativ måde at udnytte lånerammen på. Hvis det besluttes ikke at optage lån vedr. den resterende mulige låneramme 2024 på 18,0 mio. kr. eller hvis det besluttes kun at optage en mindre del af lånet, så kan den ubenyttede låneramme bruges til at frigive deponerede midler. Næstved Kommune har aktuelt deponeret ca. 15,3 mio. kr. vedr. Holmegaard-Fonden.

Administrationens anbefaling

I den aktuelle situation er det administrationens anbefaling at udnytte lånerammeopgørelsens samlede lånemulighed på 18.001.847 kr. til hjemtagelse af lån, hvilket er i god overensstemmelse med det budgetterede låneoptag i 2025 på 18,05 mio. kr.

Låneramme 2024

Opgørelsen af restlånerammen for 2024 giver mulighed for yderligere låneoptagelse på 18,0 mio. kr. Opgørelsen vedrører alene områder omfattet af automatisk låneadgang, da restlåneramme 2024 hverken omfatter nye lånedispensationer for 2024 eller lånedispensationer videreført fra 2023. Ift. til den automatiske låneadgang, kan de samlede energibesparende foranstaltninger inkl. vejbelysningen opgøres til 12,06 mio. kr. Derudover udgør udfasning af fossil opvarmning 5,94 mio. kr.

Låneramme 2025

Næstved Kommune er ikke bevilget særlige lånedispensationer i 2025 pba. konkrete ansøgte anlægsprojekter. Låneberettigede udgifter i 2025 vil derfor alene omfatte udgifter med automatisk låneadgang pba. faktisk forbrug. Det gælder lån til jordkøb, almindelige energibesparende foranstaltninger og udfasning af fossil opvarmning på hhv. 4,25 mio. kr., 2,5 mio. kr. og 5,0 mio. kr. Låneramme 2025 (til forventet låneoptag i 2026) udgør i alt 11,75 mio. kr. Der er ikke et aktuelt likviditetsbehov, som lægger op til anbefaling omkring et aconto låneoptag i 2025. Traditionelt optages heller ikke lån med automatisk låneadgang før udgifterne er faktisk afholdt. Så derfor medtages ingen aconto lån vedr. 2025.

Specifikation af lånerammeopgørelsen

Den samlede aktuelle låneoptagelse vedr. 2024 på 18.001.847 kr., kan hjemtages over maksimalt 25 år. I nedenstående opgørelse gælder at + = større låneoptagelse og - = mindre låneoptagelse. Den samlede låneramme opgøres på følgende måde:

Udgifter med automatisk låneadgang 2024:	Låneopgørelse
Energibesparende foranstaltninger	3.105.244
Energirenovering af vejbelysning	8.956.894
Udfasning af fossil opvarmning	5.939.709
Samlet restlåneramme 2024	18.001.847

Bevillingsmæssigt giver låneoptagelsen ingen ændringer, da der i år er fuldstændig sammenhæng til det oprindelige budget. Til gengæld kendes lånets ydelse/rente ikke før lånets endelige hjemtagelse.

I denne sag lægges der derfor ikke op til bevillingsændringer. Disse indgår naturligt i budgetkontrollerne på politikområde Finansiering. Udover en løbende vurdering af likviditet/låneoptag, så foretages tilsvarende beregninger af deponering samt afledte terminsudgifter til renter og afdrag, der løbende vurderer konsekvensen af hjemtaget/udskudt låneoptag. I den løbende vurdering har den aktuelle renteutvikling særlig fokus. Det anbefales derfor, at konsekvensberegningerne medtages i den samlede vurdering sammen med udviklingen i øvrige lån ved budgetkontrollerne på politikområde Finansiering.

Økonomi

Administrationen oplyser, at låneoptagelsen i Næstved Kommune er traditionelt hjemtaget som 25 årige lån med terminsudgifter, der omfatter løbende gældsafvikling.

I budgetforliget for 2024 blev det besluttet fremadrettet i budgetperioden 2024-2027 at optage en form for "stående lån", da der politisk har været stor fokus på at begrænse udgiften til den aktuelle høje

gældsafvikling/afdragsbetaling på den langfristede gæld. Derfor har den efterfølgende budgetlægning for 2025 bygget videre på de samme principper i budget 2025-2028.

På baggrund af det vedtagne budget 2025, så anbefales administrativt det 15-årige lån med 4 års afdragsfrihed, da det både opfylder den indregnede effekt af budgetlægningen for 2025, og samtidig er i god tråd med udviklingen i de samlede budgetterede afdrag.

Alternative lånemuligheder

Lånebekendtgørelsen giver mulighed for at optage et stående lån med maksimalt 10 års løbetid. Her betales alene renter i hele løbetiden, hvorefter den samlede gæld, i dette tilfælde 18 mio. kr., skal tilbagebetales i ét afdrag ved udløb af år 10.

Udfordringen kan synes urimelig og risikobetonet, hvis der pålægges et fremtidigt Byråd om 10 år, ekstraordinært at skulle finde finansiering til 18 mio. kr. i 2035.

Lånebekendtgørelsen giver alternativt mulighed for at optage et lån med maksimalt 15 års løbetid, men med mulighed for 4 års afdragsfrihed. Gældsafviklingen løber efterfølgende fra år 5-15. De 4 første år betales alene rente, og afdragsbetalingen på lånet begynder først i 2029.

Begge de alternative lån har dog en række ulemper ift. et traditionelt 25-årigt lån med løbende gældsafvikling. For på trods af fokus på at udskyde afdragsbetalingen, så ender lånene i begge tilfælde med en væsentlig strammere gældsafvikling på 10-15 år fremfor den mere lempende gældsafvikling, der er fordelt ud over alle årene på et traditionelt 25-årigt lån. Samtidig betyder det aktuelle renteniveau, at renteudgifterne bliver betydeligt større i den afdragsfrie periode.

I den nuværende budgetlægning uden ældreboliglånene, så udgør de forventede afdrag i 2025-2028 hhv. 75, 68, 56 og 49 mio. kr. I 2029 forventes afdragene yderligere at falde til samlet 42 mio. kr.

Det er værd at bemærke, at de årlige afdrag i 2029 næsten er halveret ift. udgangspunktet, da budgetforliget for 2024 blev indgået. Det betyder, at der ved de kommende års budgetlægning bør overvejes, om ikke fremtidige lån igen skal optages med 25 års løbetid. Udskydelsen af afdrag med optagelse af 4 års afdragsfrie lån har en pris, der kommer med betydelig effekt i 2030'erne (med 10-årige gældsafvikling), hvis den akkumulerede sum vokser yderligere. Den akkumulerede sum alene for 2024-2025 udgør nu 48 mio. kr. som på sigt vil skulle afdrages med gennemsnitligt 4,8 mio. kr. årligt. Fortsættes i de kommende år med den nuværende lånetype, så opnås realistisk det modsatte af den ønskede effekt, nemlig at afdragsdelen i 2030'erne faktisk begynder at stige igen, på trods af at den samlede restgæld fortsat vil være faldende.

Bilag

Opgørelse af resterende låneramme 2024 og foreløbig låneramme 2025

Punkt 34: Beslutning om kommunegaranti for kassekredit - Sandved Tornemark Fjernvarme

23-017577

Bilag

Bilag 1. Henvendelse Sandved Tornemark

Bilag 2. Statusbudget

Bilag 3. Resultatbudget specificeret

Bilag 4. Resultatoversigt

Bilag 5. Pengestrømsopgørelse

Bilag 6. Referat bestyrelsesmøde

34. Beslutning om kommunegaranti for kassekredit - Sandved Tornemark Fjernvarme

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Sandved Tornemark Fjernvarme ansøger om, at der stilles kommunegaranti for en kassekredit på 2 mio. kr. Garantien udløber 31. januar 2027, hvor trækket på kassekreditten igen vil udgøre 0 kr., og kassekreditten lukkes.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der stilles garanti for oprettelse af kassekredit med en løbetid til 31. januar 2027
2. Sandved Tornemark Fjernvarme betaler 0,4 % i garantiprovision af kassekreditten
3. borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende garanti for optagelse af kassekredit, når de i sagen nævnte betingelser er opfyldt

Beslutning

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Godkendt kassekredit på 2 mio. kr. Garantien udløbet den 31. januar 2027.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Sandved Tornemark Fjernvarme ansøger om kommunegaranti til optagelse af kassekredit på 2 mio. kr. Optagelse af kassekredit sker i forlængelse af Byrådets beslutning den 28/1-25 sag nr. 4 om forlængelse af kommunegaranti for byggekredit.

I sag nr. 4 af 28/1-25 fremgår, at Sandved Tornemark Fjernvarme har været nødsaget til at hæve taksten den 1. april 2025 fra 0,85 kr./kWh inkl. moms til 1,801 kr./kWh inkl. moms. Takststigningen skyldes øget brug af gas, da det nye anlæg ikke har kunne indfases fuldt ud grundet manglende lydæmper. Når det nye anlæg er fuldt indfaset, forventes taksterne igen at falde til 0,85 kr./kWh ekskl. almindelig pris- og lønregulering.

Den øgede brug af gas og takststigningen har dog en tidsmæssig forskydning, der påvirker Sandved Tornemark Fjernvarmes likviditet. Det betyder derfor, at Sandved Tornemark Fjernvarme midlertidigt ønsker en kassekredit.

Sandved Tornemark Fjernvarme oplyser, at optagelse af kassekreditten ikke giver anledning til yderligere ændringer i taksterne.

Administrationen vurderer, at kommunen har hjemmel til at stille garanti til kassekredit i varmforsyningsloven. Kommunen kan stille garanti både i forhold til anlæg og drift, og således også i forhold til lån til en midlertidig

likviditetsudfordring, da likviditetsudfordringen er opstået i tilknytning til de aktiviteter, der er indeholdt i varmforsyningsloven.

Garantiprovision

Der betales garantiprovision af det gennemsnitlige træk på kassekreditten. Det forudsættes, at kassekreditten lukkes ved udløb den 31. januar 2027 og ikke omlægges til anden låntagning.

På mødet d. 31. august 2021 besluttede Byrådet, at garantiprovision vedr. forsyningsselskabernes fastsættes med udgangspunkt i EU-kommissionens minimumssatser baseret på bl.a. en risikovurdering af låntager foretaget af kommunens revisionselskab.

Administrationen foreslår at fastholde garantiprovisionen for Sandved Tornemark Fjernvarme på det nuværende niveau på 0,4 %.

Indfrielse af kassekredit

Af hensyn til sagsbehandlingstiden forslås det, at borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at godkende kommunegaranti for kassekreditten under forudsætning af, at følgende betingelser er opfyldt:

- at kassekreditten ikke overstiger 2 mio. kr.
- at løbetiden er fastsat til 31. januar 2027
- at der betales garantiprovision i overensstemmelse med ovenstående beslutning

Økonomi

Administrationen oplyser, at kommunen ifølge varmforsyningsloven kan stille garanti til kassekredit hos Sandved Tornemark Fjernvarme.

Administrationen kan videre oplyse, at Næstved Kommunes hæftelser, i forhold til tidligere givne garantier, for Sandved Tornemark Fjernvarme udgør 8,7 mio. kr. Ved godkendelse af denne sag, vil den samlede garantistillelse for værket udgøre 10,7 mio. kr.

Bilag

Bilag 1. Henvendelse Sandved Tornemark

Bilag 2. Statusbudget

Bilag 3. Resultatbudget specificeret

Bilag 4. Resultatoversigt

Bilag 5. Pengestrømsopgørelse

Bilag 6. Referat bestyrelsesmøde

Punkt 35: Godkendelse af fritvalgspriser 2025 - personlig pleje og praktisk hjælp

23-024339

35. Godkendelse af fritvalgspriser 2025 - personlig pleje og praktisk hjælp

Resumé

Politisk behandling

Socialudvalget (anbefaler), 24.02.2025

Økonomiudvalget (udtaler sig), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Borgere der får hjælp efter §83 til personlig pleje, hjælp og støtte til nødvendige praktiske opgaver i hjemmet, er omfattet af fritvalgsregler, hvilket vil sige, at borgerne frit kan vælge mellem det kommunale tilbud og de private leverandører, som kommunen har godkendt.

Private leverandører skal afregnes med en pris pr. ydelse, der afspejler de kommunale omkostninger ved at levere samme ydelse. De priser, som private leverandører afregnes efter, kaldes fritvalgspriser.

I henhold til Sundheds- og Ældreministeriets vejledning nr. 9765 af 02/10/2023 skal Byrådet fastsætte afregningsprisen til de private leverandører. Fritvalgspriser for 2025 fremlægges til godkendelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender Fritvalgspriserne for 2025 vedr. personlig pleje og praktisk hjælp.

Beslutning

Socialudvalget, 24.02.2025

Fraværende: Hanne Sørensen (A)

Anbefales.

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Godkendt.

Administrativ tilføjelse

Administrativ tilføjelse efter Socialudvalgets møde den 24.02.2025

Efter sagens behandling i Socialudvalget d. 24.02.2025 er administrationen blevet opmærksomme på, at der er sket en tastefejl vedr. akutsygepleje i genberegningen af fritvalgstaksterne 2023.

Det betyder at de fremlagte takster d. 24.02.2025 er ændret til følgende:

2023			
Ydelse - Zone	Gammel timepris	Genberegnet med EY inkl. rettelse at tastefejl	Stigning i %
Praktisk hjælp - bekvem tid By	424	552	30,15%
Praktisk hjælp - bekvem tid Land	458	595	30,02%

Praktisk hjælp - ubekvem tid By		702	
Praktisk hjælp - ubekvem tid Land		770	
Personlig pleje - bekvem tid By	469	560	19,47%
Personlig pleje - bekvem tid Land	510	609	19,41%
Personlig pleje - ubekvem tid By	700	717	2,42%
Personlig pleje - ubekvem tid Land	767	785	2,40%

Ydelse Zone priser 2025 (*Priser i 2024 efter ny metode*)

Praktisk hjælp - dagtimer By kr. 598 (577)
 Praktisk hjælp - dagtimer Land kr. 646 (622)
 Praktisk hjælp - aften/nat By kr. 762 (734)
 Praktisk hjælp - aften/nat Land kr. 835 (804)

Personlig pleje - dagtimer By kr. 608 (586)
 Personlig pleje - dagtimer Land kr. 660 (636)
 Personlig pleje - aften/nat By kr. 777 (749)
 Personlig pleje - aften/nat Land Kr. 852 (821)

Sagsfremstilling

Byrådet skal mindst én gang årligt fastsætte fritvalgspriser til afregning af leverandører af personlig pleje og hjælp til støtte til nødvendige praktiske opgaver i hjemmet.

Prisberegningen har ingen betydning for borgernes betaling, men er udelukkende til fastsættelse af kommunens afregning med private leverandører.

Personlig pleje og praktisk hjælp:

Administrationen har foretaget genberegningen af fritvalgspriserne til private leverandør af personlig pleje og praktisk hjælp efter § 83 i serviceloven i samarbejde med Ernst & Young – statsautoriseret revisor. Beregningen er på baggrund af forbrug 2023 og ændre udgangspunktet for beregningen til 2025:

2023		
Gammel timepris	genberegnet med EY	Stigning i %
424	542	27,87%
458	585	27,74%
	689	
	755	
469	550	17,36%
510	598	17,31%
700	703	0,49%
767	771	0,47%

Stigningen skyldes gennemgang af alle metoder og data for beregningen, denne nye beregning er retvisende og gennemgået af Ernst & Young.

Der afregnes med en takst på henholdsvis byzone og landzone. Private leverandører udgør ca. 1,1% af de samlede leverede timer på ældreområdet.

Ydelse Zone priser 2025 (*Priser i 2024 efter ny metode*)

Praktisk hjælp - dagtimer By kr. 588 (567)

Praktisk hjælp - dagtimer Land kr. 634 (611)

Praktisk hjælp - aften/nat By kr. 748 (720)

Praktisk hjælp - aften/nat Land kr. 819 (798)

Personlig pleje - dagtimer By kr. 597 (575)

Personlig pleje - dagtimer Land kr. 649 (625)

Personlig pleje - aften/nat By kr. 763 (735)

Personlig pleje - aften/nat Land Kr. 836 (805)

**praktisk hjælp har tidligere ikke haft en takst for ubekvem tid (aften/nat/weekender), men da der ydes praktisk hjælp i de tidsrum har vi her beregnet det som en særskilt takst*

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere bemærkninger.

Punkt 36: Godkendelse af vision for Sundhedsby Næstved

24-042120

Bilag

Bilag 1 - Vision for Sundhedsby Næstved

36. Godkendelse af vision for Sundhedsby Næstved

Resumé

Politisk behandling

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget (anbefaler), 24.02.2025

Socialudvalget (anbefaler), 24.02.2025

Byråd (godkender), 25.03.2025

Et bredt flertal blandt Folketingets partier har indgået aftale om en omfattende sundhedsreform, med virkning fra 2026 og frem. Som følge af reformen vil der i de kommende år ske en betydelig udbygning af det nære sundhedsvæsen. Samtidig ændres den nuværende organisatoriske struktur, sådan at Region Sjælland opløses og Næstved fremover vil indgå i den nye Region Østdanmark.

Det er afgørende for Næstved at fastholde og videreudvikle sundhedstilbud i de kommende politiske prioriteringer omkring det nære sundhedsvæsen. Derfor lægges der op til at godkende en fælles vision udarbejdet sammen med Region Sjælland for "Sundhedsby Næstved".

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender vision for Sundhedsby Næstved.

Beslutning

Socialudvalget, 24.02.2025

Fraværende: Hanne Sørensen (A)

Anbefales.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, 24.02.2025

Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund for visionsoplægget

Den kommende Sundhedsreform fra 2024 har fokus på omstilling til et mere sammenhængende, nært og stærkt sundhedsvæsen, hvor flere skal kunne blive behandlet i eller tæt på hjemmet bl.a. ved hjælp af digitale løsninger, hvor der skal være høj kvalitet i den nære indsats og et stærkere samarbejde på tværs af sundhedsvæsenet. Som led i Sundhedsreformen blev indgået aftale om etablering af nærhospitaler, hvor Næstved Kommune i januar 2023 indgav interesselikvidation i forhold til placering af et nærhospital i Næstved - konkret på sygehusmatriklen, som skulle danne ramme om en hel Sundhedsby. Regeringen satte imidlertid nærhospitaler på pause primo 2023 med henblik på et samlet udspil fra Strukturkommissionen.

I den politiske aftale om en sundhedsreform, som nu foreligger, indgår nærhospitaler ikke længere. I stedet er der afsat 3,5 mia.kr. til etablering af lokale sundhedsindsatser sammen med 4,4 mia.kr. årligt (fuldt indfaset fra 2030) til nære sundhedsindsatser, som de kommende sundhedsråd vil få ansvar for. Som en af de større kommuner i den nye Region Østdanmark er det afgørende for Næstved at placere sig centralt i en kommende prioriteringsproces for udbygning af

det nære sundhedsvæsen. Derfor har administrationen sammen med Region Sjælland udarbejdet et forslag til en fælles vision, som kan indgå i relevante kommende beslutningsprocesser.

Behovet for nært og samlet sundhedsvæsen

I Sundhedsprofilen ses en patientvolume, der gør nærhed i sundhed vigtig for borgerne i Næstved. Bl.a. er ca. 33 pct. af kommunens borgere multikronikere og har behov for sammenhængende patientforløb samt nærhed til sundhedsydelser - det svarer til ca. 23.000 borgere. Og ca. 13.400 borgere oplever, at de ikke kan mestre eget helbred. Det kræver et tæt samarbejde mellem sundhedssektorerne at sikre, at kvalitetsniveauet forbliver uændret højt under borgerens vej på tværs af sektorer og et særligt fokus på at sikre gode forløbsovergange.

Med en fælles og samlet Sundhedsby vil flere borgere opleve et sammenhængende sundhedsvæsen, fordi flere aktører under samme tag og/eller på samme matrikel kan understøtte stærkere samarbejde, koordinering og vidensdeling om borgernes forløb, tilgængelighed for borgerne og sparring på tværs af sektorer og faggrænser.

Sundhedsby Næstved

Sundhedsby Næstved er en vision om et nært og samlet sundhedsvæsen på Næstved Sygehus' nuværende matrikel. Sundhedsbyen skal samle regionale, kommunale og private sundhedsfunktioner samt danne grobund for nye og kvalitetsskabende samarbejdsformer.

Visionsforslaget er vedlagt som bilag og omfatter primært følgende temaer og ambitioner:

Vision

- Et nært sundhedsvæsen på én matrikel og fælles indsatser for fælles borgere
- Udbygning af nære sundhedstilbud og fokus på lighed i sundhed
- Innovationscentrum for sundhed, uddannelse og kommunal velfærdsteknologi
- Attraktiv og udviklende arbejdsplads

Ambitionerne

- Én indgang
- Tværsektorielt samarbejde
- Fælles indsatser for fælles borgere
- Forebyggelse
- Sundhed tæt på
- Lighed
- Kompetencecenter
- Arena for praksissektor, private aktører og civilsamfund
- Innovationscentrum for velfærdsteknologi
- Uddannelsesby

Det skal bemærkes, at der er tale om et fælles visionsoplæg, hvorfor der også vil kunne ske ændringer heri på anmodning fra Regionen.

Eftersom der er tale om et politisk visionsoplæg er der ikke udarbejdet nærmere økonomiske vurderinger for dens realisering, som især vil afhænge af dispositioner i de kommende sundhedsråd. Et eventuelt kommunalt køb af bygninger på sygehusgrunden behandles dog sideløbende i ØK og Byrådet. Såfremt købet gennemføres vil det udgøre en første konkret virkeliggørelse af visionens første fase.

Visionen vil endvidere blive fremlagt på Byrådets temamøde den 3. marts. Regionen forventes at behandle den på temamøde den 4. marts, og der planlægges med et fælles politisk møde for at præsentere visionen den 1. april, endelig vedtagelse i Byrådet den 25. marts.

Økonomi

Administrationen forudsætter at finansieringen holdes inden for kommunens samlede budget.

Bilag

Bilag 1 - Vision for Sundhedsby Næstved

Punkt 37: Godkendelse af skema B for 60 almene boliger i Pederstrupparken

24-043577

Bilag

Bilag 1 - Skema B ansøgning Pederstrupvej i Mogenstrup 60 almene boliger

Bilag 2 - Bebyggelsesplan

Bilag 3 - Justeret boligtype A

Bilag 4 - Justeret boligtype C

Bilag 5 - Justeret boligtype D

Bilag 6 - Hovedtidsplan_2024.08.09

Bilag 7 - Huslejberegning Pederstrupvej 06.01.2025

Bilag 8 - Anlægsbudget

Bilag 9 - Skema B Pederstrup

Bilag 10 - Notat - 9. januar 2025 fra Kammeradvokaten

Bilag 11 - Garantiberegning Flexbo Sjælland

37. Godkendelse af skema B for 60 almene boliger i Pederstrupparken

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Den 20. december 2022 godkendte Byrådet skema A for Flexbo Sjælland til opførelse af almene boliger på Pederstrupvej 9, Pederstrup. Flexbo har nu gennemført udbud og har fremsendt anmodning om godkendelse af skema B inden byggeriets opstart. Flexbo forventer, at byggeriet kan igangsættes i løbet af foråret 2025.

Den samlede anskaffelsessum for projektet udgør 151.709.000 kr., hvoraf kommunal grundkapital udgør 15.170.000 kr. Kommunen skal stille garanti for beregnet ca. 58 %, svarende til 77.487.000 kr.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet træffer beslutning om, at

1. skema B godkendes,
2. optagelse af realkreditlån på samlet kr. 133.504.000 godkendes,
3. der gives tilsagn om grundkapital på kr. 15.170.900, og
4. der ydes en kommunal garanti på foreløbig ca. 58 %, svarende til 77.487.000 kr.

Beslutning

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Ad 4: Godkendt.

Sagsfremstilling

Indledning

Den 20. december 2022 besluttede Byrådet at meddele skema A til Flexbo Sjælland til gennemførelse af et projekt med opførelse af nye almene boliger på Pederstrupvej/Stejlehøjen, Pederstrup. Kopi af beslutning vedhæftes som bilag.

Flexbo sendte efter godkendt skema A projektet i offentligt udbud og indgik en entreprisekontrakt med Dansk Boligbyg Øst A/S. Dansk Boligbyg Øst A/S blev taget under konkursbehandling den 26. februar 2024, hvorefter Flexbo Sjælland ophævede kontrakten. Flexbo Sjælland har oplyst, at de nu har indgået en betinget entreprisekontrakt med CG Jensen A/S. Flexbo Sjælland har antaget Kammeradvokaten til at bistå dem i anledning af entreprenørens konkurs, og Flexbo har fremsendt et notat fra Kammeradvokaten om udbudsreglernes overholdelse m.v., der vedlægges som bilag.

Flexbo Sjælland har nu fremsendt skema B for projektet, som de ønsker politisk behandlet og godkendt.

Fremsendelsesbrev og øvrigt materiale fra Flexbo Sjælland vedlægges som bilag. Projektet er forandret en smule siden skema A, jf. straks nedenfor. Kopi af skema fra BossInf vedlægges tillige som bilag.

Skema B er godkendt af Flexbo Sjællands byggeudvalg den 15. november 2024, og af boligselskabets bestyrelse den 28. november 2024.

Nærmere om projektet og boligerne

Projektet, som blev godkendt ved skema A, indeholdt samlet 65 almene boliger. Flexbo Sjælland har efterfølgende justeret projektet og antallet af boliger, idet der blev konstateret store højdeforskelle på en del af grunden som ikke kunne honoreres inden for projektøkonomien. Projektet indeholder som følge heraf nu i stedet i alt 60 almene boliger.

Udover de 60 boliger indeholder projektet et fælleshus på 142 m². Fælleshuset indeholder et mindre møde-/festlokale, et driftskontor samt tilhørende toiletter. Det samlede areal inkl. fælleshus udgør 6.151 m².

Opvarmning vil ske via varmepumper, som placeres i terræn.

Projektet opererer med 3 forskellige boligtyper: 18 boliger med 2 værelser i et plan på 81 m², 9 boliger med 4 værelser i et plan på 114 m² og 33 boliger med 4 værelser i halvandet plan på 107 m². Den gennemsnitlige boligstørrelse er ca. 103 m² pr. bolig.

Den årlige husleje er beregnet til at udgøre ca. 1.115 kr. pr. m² ekskl. forbrug, og 1.449 kr. pr. m² inkl. forbrug.

Byggesagsafdelingen har oplyst, at de har meddelt byggetilladelse til projektet, ligesom planmyndigheden har godkendt projektet og meddelt nødvendige dispensationer.

Tidsplan

Flexbo Sjælland har oplyst, at de forventer opstart af byggeriet pr. 1. maj 2025, hvis alle tilladelser foreligger og gennemførelse af grundoverdragelse, tinglysning af skøde m.v. er sket. Byggeriet forventes færdigt i sommeren 2026.

Økonomiske oplysninger

Projektets samlede størrelse er på 6.151 m², og den samlede anskaffelsessum andrager 151.709.000 kr., hvoraf Næstved Kommune skal yde grundkapital med 10 %, svarende til 15.170.900 kr.

Den samlede anskaffelsessum fordeles som følger:

Grundkøb og tilslutning:		11.902.000 kr.
Håndværkerudgifter:		123.262.000 kr.
Omkostninger og gebyrer:		16.545.000 kr.
I alt:		151.709.000 kr.

Finansiering:

Kommunal grundkapital (10%):		15.170.900 kr.
Beboerindskud (2%):		3.034.200 kr.
Støttede lån (88%):		133.503.900 kr.
I alt:		151.709.000 kr.

Den samlede anskaffelsessum er 24.676 pr. m2, svarende til gældende maksimumbeløb 2025.

For den del af byggeriets lån, som er udover 60 % af markedsværdien, skal Næstved Kommune yde kommunal garanti over for realkreditinstituttet. På nuværende tidspunkt er den kommunale garantistillelse anslået til ca. 58 %, svarende til 77.487.000 kr. Den endelige garantistillelse vil først kunne fastlægges efter byggeriets afslutning. Kopi af foreløbig garantiberegning vedlægges som bilag

Administrationen bemærker, at der er uoverensstemmelser i kvadratmeterangivelsen i det fremsendte materiale fra Flexbo, men at Flexbo har oplyst, at den ovenfor nævnte samlede kvadratmeterangivelse på 6.151 m2, er den korrekte, jf. også byggetilladelsen. Herudover bemærkes det, at Flexbo ikke har kunnet anføre korrekt matrikelnummer på ejendommen i BossInf-skemaet, men at de er gjort opmærksomme herpå af administrationen, og at det forventeligt vil blive rettet i forbindelse med skema C.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at Byrådet den 20. december 2022 i sag nr. 266 afsatte 15,318 mio. kr. til grundkapitalindsud i forbindelse med godkendelse af skema A.

Ved skema B udgør grundkapitalindsuddet 15,170 mio. kr., der derved kan rummes inden for det afsatte budget.

Bilag

- Bilag 1 - Skema B ansøgning Pederstrupvej i Mogenstrup 60 almene boliger
- Bilag 2 - Bebyggelsesplan
- Bilag 3 - Justeret boligtype A
- Bilag 4 - Justeret boligtype C
- Bilag 5 - Justeret boligtype D
- Bilag 6 - Hovedtidsplan_2024.08.09
- Bilag 7 - Huslejberegning Pederstrupvej 06.01.2025
- Bilag 8 - Anlægsbudget
- Bilag 9 - Skema B Pederstrup
- Bilag 10 - Notat - 9. januar 2025 fra Kammeradvokaten
- Bilag 11 - Garantiberegning Flexbo Sjælland

Punkt 38: Beslutning vedr. delegering af afgørelser om udgang - domfældte udviklingshæmmede

25-004214

38. Beslutning vedr. delegering af afgørelser om udgang - domfældte udviklingshæmmede

Resumé

Politisk behandling

Socialudvalget (anbefaler), 24.02.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til retssikkerhedslovens § 16 a føre et kriminalpræventivt tilsyn med personer, som i henhold til dom eller kendelse eller som vilkår for tiltalefrafald eller prøveløsladelse skal undergives tilsyn af de sociale myndigheder. Tilsynet omfatter de borgere som retten har fundet ikke er straffegnede efter de almindelige regler og derfor idømmes en foranstaltning, jf. straffelovens § 16, 68 og § 68a i stedet for straf.

I tilfælde hvor en udviklingshæmmet person har fået dom til ophold i institution, underlægges den pågældende bestemmelserne om udgangstilladelse efter straffeloven.

Efter bekendtgørelsen om udgangstilladelse træffer Kommunalbestyrelsen afgørelse om udgang for disse domfældte.

Den 28.05.2013 traf byrådet beslutning om, at delegerer afgørelserne om udgang til lederen af Socialpædagogisk Center, for så vidt angår de tilfælde, hvor den domfældte opholder sig i Næstved Kommune.

I nogle tilfælde kan domfældte dog blive anbragt uden for Næstved Kommune i et regionalt eller kommunalt tilbud, der også er godkendt til varetagelse af opgaven og vi har netop anbragt en domfældt i et tilbud på Fyn. Denne borger kan i øjeblikket ikke formelt tildeles udgang uden kommunalbestyrelsens godkendelse

Det foreslås derfor, at Byrådet delegerer afgørelserne om udgang til kommunens kriminalpræventive tilsyn, p.t. placeret i Byrådssekretariatet, i de tilfælde hvor en domfældt er placeret uden for kommunen/Socialpædagogisk Center. Lederen af Socialpædagogisk Center skal fortsat træffe afgørelse overfor de domfældte underlagt udgangsbekendtgørelsen, der er bosat i der.

Indstilling

Administrationen indstiller,

1. at Byrådets delegation af 28.05.2013 til lederen af Socialpædagogisk Center opretholdes,
2. at afgørelse om udgang efter straffeloven delegeres til kommunens Kriminalpræventive tilsyn, i de tilfælde hvor en domfældt er placeret uden for kommunen/Socialpædagogisk Center.

Beslutning

Socialudvalget, 24.02.2025

Fraværende: Hanne Sørensen (A)

Ad. 1-2 Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Graden af tilsyn varieres efter type af dom, hvor der kan afsiges 5 forskellige typer:

1. Dom om anbringelse i sikret afdeling Kofoedsminde, der drives af Region Sjælland.
2. Dom om anbringelse i en §108 boform med mulighed for administrativ overførelse til sikretafdeling (Kofoedsminde).
3. Dom om anbringelse i en §108 boform
4. Dom om tilsyn med mulighed for administrativ anbringelse i en §108 boform.
5. Dom med tilsyn.

Tilsynets overordnede formål er, at undgå at borgeren begår ny kriminalitet, hvilket kort beskrevet giver to hovedopgaver:

1. Et tilbud om bistand til at løse sociale og personlige problemer, dvs. socialpædagogisk støtte i bred forstand.
2. Den tilsynsførende skal påse, at borgeren overholder de vilkår, der er fastsat i dommen, så tilsynet indebærer både en støttefunktion og en kontrolfunktion.

Med forpligtelsen til at føre tilsyn medfølger et kommunalt ansvar for disse borgere og deres handlinger.

I tilfælde hvor en udviklingshæmmet person har fået dom til ophold i institution (type 2 og type 3), underlægges den pågældende bestemmelserne om udgangstilladelse efter straffeloven.

Efter bekendtgørelsen om udgangstilladelse træffer Kommunalbestyrelsen afgørelse om

- Adgang til at færdes indenfor matriklen (institutionens område) - med eller uden ledsagelse.
- Adgang til at færdes udenfor matriklen i maks. 3 timer pr. døgn - med eller uden ledsagelse.
- Udgang med ledsagelse udenfor matriklen i mere end 3 timers varighed, når tilladelse gives enkeltvis.
- Udgang til uopsættelig indlæggelse på somatisk hospital med underretning til Statsadvokaten.

Alle andre former for udgange, f.eks. udgang med overnatning og adgang til at arbejde uden for matriklen afgøres af Statsadvokaten efter indstilling fra Byrådssekretariatet kriminalpræventive tilsyn.

Ved afgørelsen om tilladelse til udgang skal især lægges vægt på hensynet til retssikkerheden, herunder de forhold, som begrundede dom til anbringelse.

Der skal træffes afgørelse på grundlag af den pågældende beboers psykiske tilstand på det aktuelle tidspunkt for ansøgning om udgang, hvilket kan være flere gange dagligt.

For at sikre den praktiske procedure og den dømtes friheder i dagligdagen traf Byrådet den 28.05.2013 beslutning om, at delegerer afgørelserne om udgang til lederen af Socialpædagogisk Center, for så vidt angår de tilfælde, hvor borgeren opholder sig i Næstved Kommune. Otterupvej er etableret og godkendt, som botilbud til domfældte udviklingshæmmede.

I nogle tilfælde kan domfældte dog blive anbragt uden for Næstved Kommune i et regionalt eller kommunalt tilbud, der også er godkendt til varetagelse af opgaven. I øjeblikket er én borger med en type 3 dom anbragt i et tilbud på fyn, hvor Næstved Kommune er handle- og betalingskommune. Denne borger kan i øjeblikket ikke formelt tildeles udgang.

Det foreslås derfor, at Byrådet delegerer afgørelserne om udgang til kommunens kriminalpræventive tilsyn, p.t. placeret i Byrådssekretariatet, i de tilfælde hvor en domfældt er placeret uden for kommunen/Socialpædagogisk Center.

Lovgrundlag

Straffelovens § 73 a.

Bekendtgørelse om udgangstilladelse m.v. af 2024 -12-05 nr. 1492.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Punkt 39: Borgerrådgiverens årsberetning 2024

25-007864

Bilag

Borgerrådgiverens årsberetning 2024

39. Borgerrådgiverens årsberetning 2024

Resumé

Politisk behandling

Byrådet (til efterretning), 25.03.2025

Beretningen dækker borgerrådgiverens arbejde for perioden 1. januar til 31. december 2024. Beretningen indeholder ligeledes en kort redegørelse for indberetninger til kommunens whistleblowerfunktion.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet tager årsberetningen for perioden 01.01. - 31.12.2024 til efterretning.

Beslutning

Byrådet, 25.03.2025

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Borgerrådgivningen er etableret i henhold til § 65e i lov om kommuners styrelse og refererer dermed direkte til byrådet.

Formålet med borgerrådgiveren i Næstved Kommune er:

- at styrke dialogen mellem borgerne og Næstved Kommune samt at bidrage til sikring af borgernes retssikkerhed i forbindelse med kommunens sagsbehandling og faktiske forvaltningsvirksomhed
- at være ekstra indgang for borgere, brugere og erhvervsdrivende til at klage over forhold, der vedrører Næstved Kommune.

Borgerrådgiveren kan ikke træffe eller ændre en afgørelse, behandle spørgsmål om personale- eller ansættelsesforhold, spørgsmål, der kan indbringes for klageorganer, spørgsmål, som byrådet har behandlet og taget stilling til eller spørgsmål, der er indbragt for det kommunale tilsyn, ombudsmanden eller domstolene.

Borgerrådgiverens felt er derfor selve sagsbehandlingen; de forvaltningsretlige regler og god forvaltningsskik.

Borgerrådgiveren skal i sit tilsyn med forvaltningen medvirke til, at klager bruges konstruktivt til forbedringer af kommunens sagsbehandling og borgerbetjening.

I 2024 har borgerrådgiveren haft 419 henvendelser; disse udgør i alt 433 sager. Der er tale om en stigning på ca. 10 % i antal henvendelser sammenlignet med 2023.

I knap halvdelen af henvendelserne ønsker borgerne at drøfte sagsbehandling, som borgeren har fundet utilfredsstillende eller kritisabel. Den anden halvdel af henvendelserne omhandler vejledning og rådgivning af forskellig art.

Henvendelserne omhandler alt fra korte afgrænsede spørgsmål til længere forløb, hvor borgerrådgiveren er "med på sidelinjen" indtil borgeren finder, at hendes/hans sag er godt i gang igen eller at der er genoprettet en god dialog med kommunen.

Borgerrådgiveren har en løbende dialog om borgerhenvendelser med centrene. Der er i beretningen eksempler på henvendelser, som kan illustrere typer af henvendelser, som kommer til borgerrådgiveren.

Borgerrådgiveren kommer desuden med nogle anbefalinger baseret på de henvendelser, som der har været i løbet af året. En af de centrale anbefalinger er en tværgående opfordring til løbende at sikre en solid forvaltningsretlig viden i administrationen og at sætte fokus på god forvaltningsskik.

Whistleblowerordningen

Whistleblowerloven, der implementerer whistleblowerdirektivet indebærer, at kommunerne siden 17. december 2021 har skullet have en whistleblowerordning.

Whistleblowerordningen indgår som en del af borgerrådgiverens opgaver. Borgerrådgiveren udgør sammen med kommunens chefjurist whistleblowerenheden, og det er whistleblowerenheden, som vurderer, om en indberetning bør undersøges nærmere.

I 2024 har der været 10 indberetninger på whistleblowerportalen. For seks af indberetningerne har vurderingen været, at indberetningen falder udenfor ordningens formål. Fire indberetninger har i 2024 givet anledning til at foretage en nærmere undersøgelse. I tre af disse sager er forholdene, der er indberettet om, bekræftet. Økonomiudvalget er orienteret om de tre whistleblowerindberetninger, hvor forholdene er bekræftet, og har givet anledning til handling.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at der i 2024 er modtaget tilskud fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen. For disse puljemidler er bl.a. afholdt løn.

Der har i 2024 været et overskud på 414.615 kr. Overskuddet er søgt overført til 2024 til finansiering af forventet tilbagebetalingskrav fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

Puljemidlerne er kun til og med 2024 og der er søgt igen, hvor der afventes svar.

Bilag

Borgerrådgiverens årsberetning 2024

Punkt 40: Beslutninger forud for Kommunal- og Regionsrådsvalget den 18. november 2025

24-025206

Bilag

Kort over afstemningsområde Herlufmagle og Skelby

Evaluering fra Borgerservice fra EP-valg 2024

40. Beslutninger forud for Kommunal- og Regionsrådsvalget den 18. november 2025

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 17.03.2025

Byrådet (godkender), 25.03.2025

Der afholdes Kommunal- og Regionsrådsvalg den 18. november 2025. I den forbindelse forelægges sag om godkendelse af afstemningssteder, indsamlinger på valgsteder og åbningstider for brevstemmeafgivning i Borgerservice og bemanning af valgstederne.

Indstilling

Administrationen indstiller,

1. at sammenlægningen af afstemningsområde 13 Skelby Forsamlingshus og 14 Herlufmaglehallen gøres permanent.
2. at administrationen bemyndiges til at godkende indsamlere på afstemningsstederne til kommende Kommunal- og Regionsrådsvalg.
3. at Byrådet beslutter åbningstider for brevstemmeafgivning på de 5 borgerservicelokationer indtil sidste brevstemmedag fredag den 14. november og vælger en af følgende modeller:

A: Model 1, hvor lokalbibliotekerne fastholder deres normale åbningstider, (og der er ekstraordinært åbent på Næstved Bibliotek en time tidligere end normal åbningstid på sidste brevstemmedag, jf. ministeriets henstilling). Denne model anbefales af administrationen.

eller

B: Model 2, hvor der er ekstraordinært åbent på lokalbibliotekerne den sidste lørdag kl. 11-14, (og der er ekstraordinært åbent på Næstved Bibliotek en time tidligere end normal åbningstid på sidste brevstemmedag, jf. ministeriets henstilling).

eller

C: Model 3, hvor der er ekstraordinært åbent på lokalbibliotekerne de sidste to lørdage, (og der er ekstraordinært åbent på Næstved Bibliotek en time tidligere end normal åbningstid på sidste brevstemmedag, jf. ministeriets henstilling).

4. at administrationen bemyndiges til at regulere antallet af tilforordnede vælgere, og at forestå den konkrete udpegning af valgstyreformænd, valgstyrere og tilforordnede vælgere på de enkelte valgsteder.

Beslutning

Økonomiudvalget, 17.03.2025

Ad 1: Anbefales ikke.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Økonomiudvalget anbefaler model 3.

Ad 4: Anbefales.

Byrådet, 25.03.2025

Ad 1: Økonomiudvalgets anbefaling godkendt. Flytning af afstemningssted Skelby gøres ikke permanent.

Ad 2: Godkendt med den tilføjelse, at indsamlere henvises til at stå uden for afstemningsstederne.

Ad 3C: Økonomiudvalgets anbefaling godkendt. Model 3 valgt.

Ad 4: Godkendt.

Sagsfremstilling

Der afholdes Kommunal- og Regionsrådsvalg tirsdag den 18. november 2025.

Afstemningssteder

Den 2. april 2024 godkendte Byrådet at afstemningsområde 13 Skelby Forsamlingshus blev sammenlagt med afstemningsområde 14 Herlufmaglehallen med placering i Herlufmaglehallen ved Europa-Parlamentsvalget den 9. juni 2024, idet der på daværende tidspunkt ikke var en forpagter i forsamlingshuset.

Valgsted 13 Skelby Forsamlingshus var inden Europa-Parlamentsvalget kommunens andet mindste valgsted med 550 vælgere. Der stilles uanset valgstedets størrelse de samme krav til tilgængelighed og faciliteter og derfor er de fleste faste omkostninger de samme. Dog varierer behovet for bemanning af valgstedet. De mindste valgsteder vil derfor være dyrere pr. vælger end de større.

Faste omkostninger er:

- Leje af lokaler.
- Forplejning på valgdagen og køkkenpersonale.
- Personale: Aflønning til valgtilforordnede og embedsmænd, der hjælper med afviklingen af valget.
- Udstyr: Der skal stilles stemmebokse, stemmeurner og computere mv. til rådighed for valghandlingen.
- Transport og opstilling: Udgifter til transport af valgmaterialer og udgifter til opstilling.

Administrationen har fokus på en effektiv og rentabel afvikling af valg, og har derfor også tidligere fremlagt forslag om at sammenlægge de mindste valgsteder under 1.000 vælgere. Administrationen bemærker, at der ikke er modtaget klager eller udtrykt utilfredshed over sammenlægningen i forbindelse med Europa-Parlamentsvalget den 9. juni 2024. På den baggrund indstiller administrationen, at sammenlægningen gøres permanent. Sammenlagt er valgstedet på ca. 3.200 vælgere. Kort over afstemningsområde er vedlagt i bilag 1.

Hvis byrådet ikke godkender administrationens indstilling, så vil Byrådets beslutning af 2. april 2024 være gældende. Afstemningsstedet 13 Skelby Forsamlingshus vil derfor fortsat være et afstemningssted ved kommende valg, da beslutningen om sammenlægning kun gjaldt for Europa-Parlamentsvalget i 2024.

Indsamlinger på afstemningsstederne

Kommunalbestyrelsen afgør som ejer eller eventuelt bruger af den matrikel, hvor bygningen med valglokalerne er beliggende, om der må ske indsamlinger til almennyttige formål (Røde Kors, Folkekirkens Nødhjælp mv.) på valgdagen ved de enkelte afstemningssteder. Indsamlingen skal foregå uden for stemmelokalerne, og i øvrigt foregå således, at det ikke på nogen måde kan forstyrre valghandlingen, herunder gøre det besværligt at komme ind og ud af valglokalerne. Derudover må indsamlingen ikke være i strid med reglerne om valgagitation.

Indsamlingerne skal ske i overensstemmelse med reglerne i indsamloven. Det indebærer bl.a. at en indsamling kræver tilladelse fra Indsamlingsnævnet. Det er den forening, organisation mv. som foretager indsamlingen, som har pligt til at indhente tilladelsen og sikre, at regler for indsamlingen overholdes.

Administrationen anmoder om Byrådets bemyndigelse til at godkende indsamlinger til almennyttige formål på valgdagen for det kommende Kommunal- og Regionsrådsvalg på de enkelte afstemningssteder.

Åbningstider for brevstemmeafgivning i Borgerservice

Tirsdag den 7. oktober (6 uger før valgdagen) kan brevstemmeafgivning i Danmark begynde. I Næstved Kommune kan der brevstemmes på de 5 Borgerservicelokationer (Næstved, Fuglebjerg, Fensmark, Glumsø og Korskilde biblioteker).

Kommunen må ikke holde et borgerservicecenter åbent i kortere tid for brevstemmeafgivning end borgerservicecentrets almindelige åbningstid. Det gælder også, hvis borgerservicecentret har længere åbent den sidste dag, der kan brevstemmes end det tidsrum, der som minimum skal være åbent for brevstemmeafgivning dvs. kl. 9-16.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet finder det hensigtsmæssigt at holde mindst ét brevstemmested åbent for brevstemmeafgivning som minimum i tidsrummet kl. 9-16 den sidste dag, hvor der kan brevstemmes. Det er hensigtsmæssigt også at holde kommunens evt. øvrige brevstemmesteder åbent. Det vil desuden være hensigtsmæssigt at holde mindst ét brevstemmested åbent nogle timer for brevstemmeafgivning de to forudgående lørdage før den sidste dag for brevstemmeafgivning.

Borgerservice har udarbejdet en evaluering af brevstemmeafgivningen ved Europa-Parlamentsvalget i 2024. Af evalueringen fremgår det, hvor mange borgere, der har brevstemt i Borgerservice, herunder også den sidste af de to lørdage, hvor der var ekstraordinært åbent på lokalbibliotekerne. Evalueringen viser, at der har været få borgere, som har stemt på lokalbibliotekerne set i forhold til medarbejdernes overarbejde ved ekstraordinært åbent. Evalueringen er vedlagt som bilag 2.

Administrationen fremlægger tre forslag til åbningstider, som fraviger de politisk besluttede åbningstider. Model 1 er den mindst vidtgående og medfører færrest ændringer i de almindelige åbningstider og giver mindst overarbejde for medarbejderne, og model 3 er den mest vidtgående.

Model 1 følger Indenrigs- og Sundhedsministeriets henstilling om at holde mindst ét brevstemmested åbent nogle timer for brevstemmeafgivning de to sidste lørdage før sidste brevstemmedag. Det er administrationens anbefaling, at valg af model sker på baggrund af borgernes efterspørgsel og set i forhold til ressource trækket på medarbejderne i Borgerservice ved ekstraordinært overarbejde i weekenderne. Administrationen anbefaler derfor model 1.

Nuværende åbningstider i Borgerservice

- Næstved Bibliotek: Mandag-fredag kl. 10-17 og lørdag kl. 11-14.
- Lokalbibliotekerne (Fuglebjerg, Fensmark, Glumsø og Korskilde): Mandag, onsdag og torsdag kl. 10-17.

Forslag til ekstraordinære åbningstider i forbindelse med brevstemmeafvikling

Forslag til åbningstider de sidste tre uger før sidste brevstemmedag:

Model 1: Lokalbibliotekerne holder ikke ekstraordinært åbent om lørdagen

- Næstved Bibliotek: kl. 11-14 (de to forudgående lørdage før sidste brevstemmedag)
- Næstved Bibliotek: kl. 9-17 (fredag den 14. november den sidste brevstemmedag og åbent en time tidligere end almindelig åbningstid i Borgerservice)

Model 2: Lokalbibliotekerne holder åbent den sidste lørdag

- Næstved Bibliotek: kl. 11-14 (de to forudgående lørdage før sidste brevstemmedag = almindelig åbningstid i Borgerservice)
- Næstved Bibliotek: kl. 9-17 (fredag den 14. november den sidste brevstemmedag og åbent en time tidligere end almindelig åbningstid i Borgerservice)
- Fuglebjerg, Fensmark, Glumsø og Korskilde: kl. 11-14 (den sidste lørdag før sidste brevstemmedag, hvor der normalt er lukket)

Model 3: Lokalbibliotekerne holder åbent de to sidste lørdage

- Næstved Bibliotek: kl. 11-14 (de to forudgående lørdage før sidste brevstemmedag = almindelig åbningstid i Borgerservice)
- Næstved Bibliotek: kl. 9-17 (fredag den 14. november den sidste brevstemmedag og åbent en time tidligere end almindelig åbningstid i Borgerservice)

- Fuglebjerg, Fensmark, Glumsø og Korskilde: kl. 11-14 (de to sidste lørdag før sidste brevstemmedag, hvor der normalt er lukket)

Udpegning af valgstyrelser, valgstyrelser og tilfornede vælgere

Ifølge valglovene skal Byrådet for hvert afstemningsområde vælge mindst 5 og højst 9 valgstyrelser til at forestå afstemningen og stemmeoptællingen på afstemningsstedet. I Næstved Kommune er der en mangeårig praksis for at udpege 5 valgstyrelser til hvert af kommunens afstemningssteder.

Fordelingen af valgstyrelser blandt byrådets partier sker i overensstemmelse med valglovene ligeledes ud fra et forholdstalsvalg efter d'Hondts metode. Endelig skal der blandt valgstyrelserne udpeges en valgstyrelseformand for hvert afstemningssted. Fordelingen af valgstyrelseformænd blandt byrådets medlemmer sker tilsvarende i overensstemmelse med valglovene ved et forholdstalsvalg efter d'Hondts metode.

Herudover skal der anvendes et antal tilfornede vælgere, der skal medvirke ved brevstemmeafgivningen i vælgerens eget hjem og på plejehjem mv. Fordelingen af disse tilfornede vælgere blandt byrådets partier sker ligeledes i overensstemmelse med valglovene ved forholdstalsvalg efter d'Hondts metode.

Der kan ved de enkelte valg opstå behov for regulering af dels det samlede antal tilfornede vælgere, dels fordelingen af de tilfornede vælgere mellem byrådspartierne. Byrådet traf den 20. september 2022 (sag 213) beslutning om at op til 40 pct. af de nødvendige valgstyrelser og tilfornede vælgere findes blandt vælgerne i kommunen via hjemmesiden og 60 pct. via partiforeningerne.

Det indstilles i overensstemmelse med tidligere, at Valgsekretariatet bemyndiges til dels at regulere antallet af tilfornede vælgere i forhold til det konkrete valg, dels at forestå den konkrete udpegning af de personer, der udpeges til at være valgstyrelseformænd, valgstyrelser og tilfornede vælgere på de enkelte valgsteder.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Bilag

Kort over afstemningsområde Herlufmagle og Skelby
Evaluering fra Borgerservice fra EP-valg 2024

Punkt 41: Lukket: Beslutning om bemyndigelse til ejendomsberigtigelse

25-006836

Ad 1: Tiltrædelse af anmodning om ejendomsberigtigelse godkendt.

Ad 2: Tiltrædelse af anmodning om ejendomsberigtigelse godkendt.

Ad 3: Bemyndigelse til at tiltræde ejererklæringer i forbindelse med ejendomsberigtigelse godkendt.

Punkt 42: Lukket: Beslutning om bemyndigelse til tilladelse af videresalg af erhvervsareal i ubebygget stand

25-000532

Tilladelse til videresalg på de i sagsfremstillingen angivne vilkår godkendt.

Punkt 43: Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark 25.03.2025

Byrådet 25.03.2025

43. Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark 25.03.2025