

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 26-11-2024

Mødedato Tirsdag d. 26. november 2024 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Teatergade 8, 2. sal

Mødedeltagere Tommy Lindegaard, Marianne Olsen, Per Sørensen, Aligo Francis, Regitze Harslund Sancoeur , Brian Hornbek, Cathrine Riegels Gudbergsen, Marc Hvenegaard , Lars Hoppe Søe , Christian von Benzon, Kristian Skov-Andersen , Torben Johansen, Githa Nelander, Andreas Pourkamali, Helle Jessen, Kenneth Sørensen (Afbud), Süleyman Yücel, Nickolai Hamann , Rune Kristensen, Otto Poulsen (Stedfortræder for Kenneth Sørensen), Kasper Schneider , Sebastian Mylsted-Schenstrøm, Linda Frederiksen, Anette Brix, Jette Leth Buhl , Michael Perch, Jørgen Christiansen, Hanne Sørensen, Stine Andersen, Tina Højlund Pedersen, Charlotte Roest, Carsten Rasmussen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af takster og tilskud 2025 på dagtilbudsområdet.....	5
Godkendelse af de reviderede økonomistyringsregler.....	9
Godkendelse af leasingrammen 2025.....	14
Godkendelse af anlægsregnskab for Køb af Øverup Krog 7.....	17
Godkendelse af anlægsregnskab for Jord til Ring syd.....	20
Godkendelse af anlægsregnskab for Byggemodning af Øverup Erhverv III.....	23
Godkendelse af anlægsregnskab for Køb af Øverup Krog 9.....	26
Godkendelse af anlægsregnskab for Strategisk opkøb af ejendomme.....	29
Beslutning om videre undersøgelser af udflytningen af Næstved Havn.....	32
Beslutning om godkendelse af selskabsgørelse af AffaldPlus I/S' affaldsenergianlæg samt udpegning	37
Beslutning om godkendelse af proces og tilkendegivelse af påbudsvilje i sager om grundvandsbesk	44
Godkendelse af opdateret ejerstrategi for NK-Forsyning.....	49
Beslutning om godkendelse af integration af Sorø Forsyningservice A/S i Envafors A/S.....	53
Anlægsbevillinger til salg af erhvervsarealer i Lov og Fensmark.....	58
Beslutning om sagsbehandlingsfrist for VISO-forløb.....	61
Godkendelse af årsberetning 2023 - magtanvendelse, voksne.....	64
Beslutning om forpagtning af cafe i Næstved Svømmehal.....	67
Godkendelse af nye vedtægter for Arena Næstved.....	71
Forslag fra byrådsmedlem Kristian Skov-Andersen.....	74
Lukket: Stillingtagen til kommunale udlejningsejendomme på Storegade 39, Glumsø, samt Vandvæ	77
Lukket: Udbud af ejendom til boligformål.....	78
Lukket: Beslutning om udpegning af suppleant for formand for Huslejenævnet.....	79
Underskriftsark.....	80

Punkt 154: Godkendelse af dagsorden

154. Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Valgruppe 2 havde indkaldt Otto Poulsen (V) som stedfortræder for Kenneth Sørensen (V).

Byrådet godkendte forfaldsgrund og stedfortræderindkaldelse.

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 155: Godkendelse af takster og tilskud 2025 på dagtilbudsområdet

24-032271

155. Godkendelse af takster og tilskud 2025 på dagtilbudsområdet

Resumé

Politisk behandling

Børne- og Uddannelsesudvalget (anbefaler), 11.11.2024

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Efter dagtilbudsloven skal Byrådet senest i november måned godkende taksterne for pladser i kommunens dagtilbud året efter, idet forældrene skal varsles om eventuelle ændringer i takster og tilskud senest en måned før de træder i kraft pr. 1.1.2025. Taksterne fremlægges hermed til Byrådets godkendelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender takster og tilskud for 2025.

Beslutning

Børne- og Uddannelsesudvalget, 11.11.2024

Anbefales.

Kasper Schneider (I) kunne ikke godkende taksterne på frokostordning, idet det tidligere er oplyst forældrene at prisen ville ligge mellem 550 og 600 kroner.

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Kasper Schneider (I) kunne ikke godkende taksterne på frokostordning, idet det tidligere er oplyst forældrene at prisen ville ligge mellem 550 og 600 kroner.

Sagsfremstilling

Der kan ifølge dagtilbudsloven maksimum opkræves en forældrebetaling på 25 %. I Næstved Kommune udgør forældrebetalingen 25 % af driftsudgifterne inkl. moms og uden ejendomsudgifter (husleje).

Daglejen

Taksterne til Daglejen stiger med 4,01 % fra 2024 til 2025. Stigningen skyldes hovedsageligt pris- og lønfremskrivning på 3,78 %. Derudover er Daglejen blevet tilført trepartsmidler.

Stigningen i taksten smitter også af på tilskuddet til de 0-2-årige på de private institutioner samt på tilskud til privat pasning efter dagtilbudslovens § 80, da daglejens budget ligger til grund for beregningen af de tilskud. Den ekstra

udgift til tilskud forventes at kunne holdes inden for budgettet.

Vuggestue og børnehave takst

Taksten til vuggestuen stiger med 2,61 %, og taksten til børnehaven stiger med 1,76 % fra 2024 til 2025.

Taksterne er påvirket af pris- og lønfremskrivning på 3,78 %, Derudover er børnetallet steget med 50 vuggestuebørn og 46 børnehavebørn. Institutionerne har allerede børnene, men pga. et tættere samarbejde med områdeledere, fagcenter og Center for Koncernservice er der blevet lavet en mere nøjagtig beregning af forventede budgetterede antal børn, hvilket resulterer i et mere retvisende budget. Yderligere er der tilført midler vedr. "de første 1000 dage", som også indgår i takstberegningen. Samlet set resulterer det i at taksterne er steget. Taksterne stiger ikke lige så meget som pris- og lønfremskrivningen og det skyldes, at der er flere pladser i dagtilbuddene at fordele udgiften på end i nuværende takstberegning.

Vi gør opmærksom på, at virksomhedernes og fagcenterets budgetter er grundlaget for beregningen af taksterne, som skal varsles til forældrene en måned før de træder i kraft. Hvis udvalget beslutter, at udmøntningen af budgetterne skal være anderledes i en anden sammenhæng, skal takstberegningen genberegnes og dermed vil det ikke være muligt at varsle nye takster pr. 1.1.2025.

	11 mdr. takst i 2024	Forslag til 11 mdr. takst 2025
Dagplejen 0-2-årige"fuld tid"	3.604 kr.	3.754 kr.
Deltid 30 timer	2.252 kr.	2.346 kr.
43 timer*	3.228 kr.	3.363 kr.
Vuggestue 0-2 årige	3.833 kr.	3.933 kr.
Deltid 30 timer	2.233 kr.	2.291 kr.
Børnehave 3-5 årige	2.210 kr.	2.246 kr.
Deltid 30 timer	1.287 kr.	1.308 kr.
Deltid 35 timer*	1.716 kr.	1.744 kr.
Rudolf Steiner Børnehave	1.931 kr.	1.962 kr.
Aftenåbent:		
kl. 17-18	119 kr.	124 kr.
Kl. 17-20	397 kr.	414 kr.
SFO:		
SFO 1 (fra 1.4 førskoleordning til og med 3 klasse)	2.139 kr.	2.220kr.
SFO 2	1.289 kr.	1.338 kr.
SFO 2 inkl. morgen og/eller ferieåbning	2.075 kr.	2.154 kr.

*) Der tilbydes ikke pasning på denne ordning mere. Børn som allerede er tilmeldt ordningen fortsætter indtil udmeldelse.

Tilskud til fleksibel pasning	Pris pr. time 2024	Forslag til pris pr. time 2025
Dagplejen	161 kr.	168 kr.
Vuggestue	193 kr.	199 kr.
Børnehave	114 kr.	116 kr.

Frokostordning	11 mdr. takst 2024	Forslag til 11 mdr. takst 2025
Vuggestue og Børnehave	595 kr.	637 kr.

Næstved Kommune har 7 institutioner med frokostordning pr. 1 januar. – Busters Verden, Ønskeøen, Rumlepotten, Himmelhøj, Eventyrhuset, Kornblomsten og Bækken.

Stigningen i taksten skyldes hovedsageligt pris og lønfremskrivningen, derudover er overskuddet som indgår i takstberegningen lavere i 2025 ift. 2024.

I forbindelse med valget til frokostordning i 2024, vil yderligere 19 institutioner tilslutte sig ordningen i 2025. Det har dog vist sig, at det ikke er muligt at etablere de nødvendige køkkener i alle de nye institutioner inden 1. januar 2025. Derfor vil de først blive en del af ordningen senere på året. Den nuværende takst er derfor beregnet ud fra 7 operationelle institutioner pr. 1 januar 2025.

Der vil blive beregnet en ny takst, når de nye institutioner indgår i ordningen i løbet af 2025. Den estimerede takst når alle institutionerne indgår i frokostordningen forventes at stige til 649 kr.

Tilskud til privat institutioner	Tilskud 2024	Forslag til tilskud 2025
0-2-årige:		
Driftstilskud	9.706 kr.	10.027 kr.
Administrationstilskud	288 kr.	297 kr.
Bygningstilskud	562 kr.	581 kr.
3-5-årige:		
Driftstilskud	5.559 kr.	5.656 kr.
Administrationstilskud	170 kr.	173 kr.
Bygningstilskud	259 kr.	264 kr.

Tilskud til privat pasning	12 mdr. takst 2024	Forslag til 12 mdr. takst 2025
§ 80, tilskud til privat pasning	6.917 kr.	7.209 kr.
§ 86, pasning af egne børn	6.270 kr.	6.507 kr.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Punkt 156: Godkendelse af de reviderede økonomistyringsregler

24-019108

Bilag

Økonomistyringsregler (EV)

Overblik over politikområder(24-019108-8, Internt, Lotte Riberholt Fredberg, 10-10-2024 1834, Versionsnr 3)

Byråd og udvalgs kompetencer i arbejdet med økonomistyring(24-019108-7, Internt, Lotte Riberholt Fredberg, 04-10-2024 1300, Versionsnr 2)

Årshjul over økonomiske processer(24-019108-9, Internt, Lotte Riberholt Fredberg, 11-10-2024 0041, Versionsnr 1)

156. Godkendelse af de reviderede økonomistyringsregler

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

I denne sag skal Økonomiudvalget godkende de reviderede økonomistyringsregler. De vil blive fremlagt til Byrådets beslutning d. 26. november 2024. Reglerne er udarbejdet med bred involvering fra organisationen. Der er opbakning til de reviderede regler fra de involverede.

De fremlagte økonomistyringsregler giver mulighed for grad af politisk prioritering på tværs af områderne. Det er forventningen, at reglerne - herunder særligt den ændrede budgetlægning samt den politiske tværgående prioritering - alt andet lige giver færre og mindre budgetudfordringer i organisationen.

Sagen blev behandlet på Økonomiudvalgsmødet den 21. oktober 2024. Administrationen har efterfølgende tilrettet sagen ud fra Økonomiudvalgets bemærkninger i forhold til overførselsadgang.

Indstilling

Administrationen indstiller:

1. at de reviderede økonomistyringsregler godkendes
2. at der sker sammenlægning af politikområderne "Handicap" og "Psykiatri" til "Handicap og Psykiatri"
3. at politikområdet "Jord og Bygninger" lægges ind under politikområdet "Ejendomme"
4. at politikområdet "Kultur og Fritid" fremover hedder "Kultur, Fritid og Borgerservice"

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: anbefales.

Ad 2: anbefales.

Ad 3: anbefales.

Ad 4: anbefales.

Nickolai Hamann (O) afventer sin stillingtagen til Byrådets behandling.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Ad 4: Godkendt.

Med den tilføjelse at fagområderne Handicap- og Psykiatri, Ældre, samt Børn og Unge får overførselsadgang til engangsudgifter, -investeringer samt efter- og videreuddannelse af personalet.

Sagsfremstilling

Hvorfor fremlægges sagen?

I denne sag skal Økonomiudvalget godkende de reviderede økonomistyringsregler.

Revideringen af økonomistyringsreglerne er sket med udgangspunkt i den Økonomiske Politik, som Byrådet godkendte i juni 2024. Det er gennem økonomistyringsreglerne, at den Økonomiske Politik udmøntes. Det sker blandt andet ved at økonomistyringsreglerne understøtter den Økonomiske Politiks principper om:

- Budgetoverholdelse
- At vi får mest muligt ud af de midler, der er til rådighed
- Gennemsigtighed i forhold til, hvad vi får for pengene – blandt andet ved at arbejde med aktivitetsdata, benchmark mv. hvor det er muligt.

Økonomistyringsreglerne er blevet til blandt andet på baggrund af drøftelser i projektorganisation med repræsentanter fra alle ledelsesslag og områder i organisationen. Projektdeltagerne har også deltaget i sparringsrunder med Per Nikolaj Bukh, Økonomistyringsprofessor, Aalborg Universitet. Der er blandt de involverede opbakning til de reviderede økonomistyringsregler.

Hvad er ændret i de reviderede økonomistyringsregler?

De reviderede økonomistyringsregler skaber hensigtsmæssige rammer at bruge pengene inden for samtidig med, at de understøtter den faglige styring af områderne. Den økonomistyring, som reglerne lægger op til, kan fortsat beskrives som rammestyring. Budgetprocessen er dog ændret væsentligt. De 3 væsentligste ændringer er:

1. Sænkning af bevillingsniveau fra udvalgsniveau til politikområdeniveau.
2. Tilrettelæggelse af budgetprocessen, så basisbudgettet beregnes hvert år med udgangspunkt i det aktuelle aktivitets- og serviceniveau. Det løser ikke eventuelle udfordringer med, at indtægtssiden er mindre end udgiftssiden. Men det giver gennemsigtighed og prioriteringsmuligheder for Byrådet i budgetlægnings-processen. Det forventes at bidrage til, at budgetudfordringer bliver færre og mindre af omfang.
3. Ændring af overførselsadgangen. Når budgetter gennemregnes årligt, er det muligt at forøge frihedsgraderne omkring overførslerne uden at sætte budgetsikkerheden over styr.

Sænkning af bevillingsniveau og den ændrede budgetproces.

Det politiske ønske om, at Byrådet tager fælles ansvar for budgetlægningen samt de budgetmæssige ubalancer, som er opstået i særligt Børne- og Uddannelsesudvalget og Socialudvalget er baggrunden for at foreslå at sænke bevillingsniveauet og ændre budgetprocessen. Hidtil har bevillingsniveauet på udvalgsniveau betydet, at udvalgene er ansvarlige for både budgetlægningen af udvalgets områder og efterfølgende overholdelse af budgettet.

Den ændrede budgetlægningsproces betyder, at budgetterne årligt genberegnes med udgangspunkt i det gældende serviceniveau, aktivitetsforudsætninger, priser og mængde. Byrådet får med den ændrede budgetlægningsproces mulighed for at prioritere på tværs af politikområderne. Den ændrede budgetlægningsproces samt Byrådets tværgående prioritering forventes at skabe færre og mindre budgetudfordringer.

At sænke bevillingsniveauet bidrager til at fastholde Byrådets prioritering mellem politikområderne. Det vil i løbet af året (regnskabsåret) være udvalgene, som sikrer budgetoverholdelse.

En mulig ulempe ved at sænke bevillingsniveauet er, at der kan være behov for byrådsbeslutninger i sager, som i dag klares på udvalgsniveau. Det er i regelsættet håndteret ved dels at sikre, at budgetomplaceringer sker i forbindelse med budgetopfølgningerne og dels at give Økonomiudvalget kompetence til at godkende budgetomplaceringer mellem to

politikområder inden for et udvalgs område. Denne opgave skal indarbejdes i styrelsesvedtægten for Byrådet valgt i 2025 for Økonomiudvalget.

Sidst men ikke mindst understøtter den ændrede budgetlægningsproces den faglige styring af alle områder, idet der på alle områder bliver fokus på at fremskaffe aktivitetsdata, ledelsesinformation og benchmark. Budgetprocessens kvalitet afhænger af, hvorvidt vi har ajourførte og retvisende aktivitetsdata til rådighed.

Forslag om sammenlægning af politikområder

I forbindelse med arbejdet med økonomistyringsreglerne er politikområderne gennemgået og de relevante centerchefer har været inddraget. Det skal på den baggrund foreslås, at politikområderne "Handicap" og "Psykiatri" lægges sammen til et område ved navn "Handicap og Psykiatri", idet det er vanskeligt, blandt andet grundet dobbelt diagnoser, at konterer udgifterne enten det ene sted eller det andet sted.

Ligeledes skal det foreslås, at politikområdet "Jord og Bygninger" lægges ind under Politikområdet "Ejendomme". Politikområdet "Jord og Bygninger" er meget lille.

Den sidste ændring, der skal foreslås er, at Politikområdet "Kultur og Fritid" fremover hedder "Kultur, Fritid og Borgerservice". Dette navn afspejler i større omfang, de aktiviteter, der finder sted på politikområdet.

Ændret overførselsadgang

Overførselsadgang er en væsentlig faktor i bestræbelserne på at få en effektiv ressourceudnyttelse. Det er vigtigt at give virksomheder og nogle fagområder mulighed for at spare op med henblik på større anskaffelser mv.

Alle overførsler - overskud såvel som underskud - placeres på et kontoområde væk fra virksomhedens budget - kaldet "banken". Det sker for at gøre det enklere for virksomheden eller fagområdet at udarbejde skøn over det forventede regnskab i løbet af året. I forhold til at kunne vurdere om det samlede forventede forbrug holdes inden for servicerammen, er det vigtigt med præcise bud på forventet regnskab fra både virksomheder og fagområder. Det vurderes at være enklere og mere gennemsigtigt, når budget og overførsler adskilles.

Virksomheder og fagområder kan løbende trække på egen beholdning i "banken". Op til 2 % kan trækkes frit. For beløb på mere end 2 % frigives midlerne til forbrug, hvis det vurderes, at det samlede forventede forbrug inklusiv brug af overførsler, holdes inden for servicerammen. Vurderingerne sker i forbindelse med budgetopfølgningerne. Som konsekvens heraf forventes fremadrettet færre henstillinger om tilbageholdenhed i anvendelse af budget i løbet af året, fordi de opsparede midler bruges som "buffer" i forhold til overskridelse af servicerammen.

Overførselsreglerne ser således ud:

- Årets overskud op til 5 % af bruttodriftsbudgettet kan overføres
- 2 % kan frit overføres. For beløb over 2 % overføres 75 % af beløbet, mens 25 % går i kommunekassen. Dette for at skabe et incitament til at bruge det beregnede budget i indeværende år jf. det besluttede serviceniveau.
- Den samlede opsparring kan maksimalt udgøre 10 % af bruttodriftsbudgettet.
- Alt underskud overføres med henblik på nedbringelse.
- Hvis en virksomhed eller et fagområde ved en budgetopfølgning eller ved regnskabsafklæggelse har et underskud på mere end 2 % udarbejder virksomheden/fagområdet handleplaner i samarbejde med Center for Koncernservice og relevant fagcenter. Der følges op på handleplanen i forbindelse med budgetopfølgningerne.
- Der kan frit bruges af overførte midler op til 2 % af bruttodriftsbudgettet i løbet af regnskabsåret. For ønske om forbrug på mere end 2 % af egen opsparring, skal det vurderes op imod servicerammen.

Alle egne virksomheder har overførselsadgang. Virksomheder underlagt samarbejdsaftaler med eksterne parter følger bestemmelserne om overførselsadgang i aftalerne. Fagområderne har som udgangspunkt overførselsadgang. Herfra undtaget: Fagområdet på Politikområdet "Ældre", fagområde på politikområdet "Børn- og unge" og fagområde på "Handicap- og Psykiatri".

Indfasning af de nye økonomistyringsregler

Der arbejdes hen imod følgende indfasning af reglerne:

- Budget 2026 lægges på baggrund af de nye økonomistyringsregler.
- Økonomistyring i 2025 sker i forhold til det hidtidige regelsæt. Dog vil overførslerne, der opgøres i regnskab 25, blive behandlet efter nyt regelsæt.

Indfasning betyder, at der vil være en sammenhæng mellem et nyt Byråd - og dermed også en tilrettet styrelsesvedtægt - og arbejdet med økonomi og styring efter de nye økonomistyringsregler.

Særligt om implementering og kommunikation

Arbejdet med økonomistyring bliver som beskrevet uden tvivl en tids- og arbejdskrævende opgave for hele organisationen. Når økonomistyringsreglerne er godkendt, udarbejdes en implementerings- og kommunikationsplan.

Implementeringen skal ske med udgangspunkt i de forskellige områder og den økonomistyringsmæssige sammenhæng, som de er i. Hvilke aktiviteter driver udgiftsudviklingen på det pågældende område? Hvordan har arbejdet med økonomistyring hidtil været? Hvilket serviceniveau arbejdes med og hvilke nøgletal og benchmark findes på det pågældende område? Implementeringsarbejdet vil ske i et samarbejde mellem CKO og alle områder - både på virksomheds- og fagområde niveau.

Hvis implementeringen skal lykkes, så skal den understøttes af en målrettet kommunikation som eksempelvis: Hvad betyder de nye Økonomistyringsregler for mig som budgetansvarlig? Der vil ske præsentation og drøftelse af regelsættet i alle lederfora i organisationen.

Særlig opmærksomhed om koordination

På både Børne- og Uddannelsesudvalgets område og på Socialudvalgets område er der større udviklingsarbejder i gang. Det er vigtigt at sikre en koordination af disse projekter i forhold til både de nye regler og implementeringen af økonomistyringsreglerne.

Denne koordination er påbegyndt i forhold til begge projekter.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Økonomistyringsregler (EV)

Overblik over politikområder(24-019108-8, Internt, Lotte Riberholt Fredberg, 10-10-2024 1834, Versionsnr 3)

Byråd og udvalgs kompetencer i arbejdet med økonomistyring(24-019108-7, Internt, Lotte Riberholt Fredberg, 04-10-2024 1300, Versionsnr 2)

Årshjul over økonomiske processer(24-019108-9, Internt, Lotte Riberholt Fredberg, 11-10-2024 0041, Versionsnr 1)

Punkt 157: Godkendelse af leasingrammen 2025

23-027569

157. Godkendelse af leasingrammen 2025

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Næstved Kommune har en masteraftale vedr. leasing med KommuneLeasing på 130 mio. kr. fordelt på 4 år. Aftalen blev godkendt af byrådet i 2023. Byrådet skal hvert år godkende den overordnede ramme for leasingfinansiering i kommunen for det pågældende år. I denne sag skal rammen for 2025 godkendes.

Indstilling

Administrationen indstiller, at leasingrammen for 2025 på 32,5 mio. kr. godkendes til anvendelse i regnskabsåret 2025.

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 19.12.2023 en 4-årig kontrakt med KommuneLeasing på samlet 130 mio. kr. fordelt med 32,5 mio. kr. pr. år gældende fra den 01.01.2024.

Den årlige rammebeløb på 32,5 mio. kr. er et udtryk for, hvor meget Næstved Kommune har mulighed for at finansiere via leasingaftaler i det pågældende år.

Til orientering fordeles rammen for 2025 således - identisk med fordelingen i 2024:

Område	Fordeling 2025 (mio. kr.)
Sundhedsområdet	12,00
IT	9,00
Skole IT	6,00
Diverse	5,50
Leasingsum for 2025	32,50

Pr. 04.11.2024 er der indgået leasingaftaler for 23,9 mio. kr. siden den 01.01.2024, hvor den nye 4-årige rammeaftale trådte i kraft. Administrationen forventer at leasingrammen på 32,5 mio. kr. stort set bliver anvendt i 2024.

Område	Fordeling af forbrugt leasingramme pr. 04.11.2024 i mio. kr.
Sundhedsområdet	9,2
IT	5,7
Skole IT	5,5
Diverse	3,5
Leasingsum for 2025	23,9

Økonomi

Administrationen oplyser, at betalingen af leasingydelse afholdes inden for de respektive områders budgetter.

Punkt 158: Godkendelse af anlægsregnskab for Køb af Øverup Krog 7

00.01.00-S00-3-22S

Bilag

Oversigt for anlægsprojekt Køb af Øverup Krog 7

Køb af Øverup Krog 7 - Posteringsoversigt

158. Godkendelse af anlægsregnskab for Køb af Øverup Krog 7

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Der fremlægges anlægsregnskab for projektet Køb af Øverup Krog 7. Anlægsregnskabet udviser et mindreforbrug på 166.578 kr. som foreslås tilført Pulje til diverse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet og at mindreforbruget på 166.578 kr. tilføres Pulje til diverse.

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 21. december 2021 sag nr. 210 blev der givet en anlægsbevilling på 2,81 mio. kr. i udgift til køb og nedrivning af ejendommen Øverup Krog 7.

Økonomien ser således ud:

År		Bevilling	Forbrug	Afvigelse
2022	U	2.810.000	2.655.441	
	I		-12.071	
2023	U		53	
2024	U			
Udgifter i alt	U	2.810.000	2.655.494	154.506
Indtægter i alt	I		-12.071	12.071

U = udgifter, I = indtægter

Det foreslås at mindreforbruget på i alt 166.577 kr. tilskrives "Pulje til diverse"

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3, skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet til godkendelse, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Oversigt for anlægsprojekt Køb af Øverup Krog 7

Køb af Øverup Krog 7 - Posteringsoversigt

Punkt 159: Godkendelse af anlægsregnskab for Jord til Ring syd

00.01.00-S00-38-21S

Bilag

Jord til ring syd - Posteringsoversigt

Jord til ring syd underskrevet regnskab

159. Godkendelse af anlægsregnskab for Jord til Ring syd

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Der fremlægges anlægsregnskab for projektet Jord til Ring syd. Anlægsregnskabet udviser en mindreindtægt på 176 kr.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet.

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 28. oktober 2014 sag nr. 257 blev der givet en anlægsbevilling på 3 mio. kr. i udgift til jordkøb, udbetaling af erstatninger m.v.

På Byrådets møde den 26. april 2019 sag nr. 73 blev det besluttet at give en anlægsbevilling på 4,76 mio. kr. til køb af en ejendom.

Ved efterfølgende budgetkontroller er bevillingen blevet justeret, så der samlet er givet en anlægsbevilling i udgift på 8,082 mio. kr. og 1,719 mio. kr. i indtægt.

Økonomien ser således ud:

År		Bevilling	Forbrug	Afvigelse
2014	U	3.000.000	0	
2015	U	0	487.060	
2016	U	2.760.000	6.786.185	
2017	U	0	201.947	
2018	U	0	21.160	
	I	0	-22.248	
2019	U	38.000	45.603	

	I	0	-1.696.576	
2020	U	2.284.000	240.000	
	I	-1.719.000	0	
2021	U	0	0	
2022	U	0	47.167	
2023	U	0	0	
2024	U	0	252.877	
Udgifter i alt	U	8.082.000	8.081.999	1
Indtægter i alt	I	-1.719.000	-1.718.824	-176

U = udgifter, I = indtægter

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3, skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet til godkendelse, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Jord til ring syd - Posteringsoversigt

Jord til ring syd underskrevet regnskab

Punkt 160: Godkendelse af anlægsregnskab for Byggemodning af Øverup Erhverv III

00.01.00-S00-24-19S

Bilag

Byggemodning af Øverup Erhverv III - Posteringsoversigt

Byggemodning af Øverup Erhverv III underskrevet regnskab

160. Godkendelse af anlægsregnskab for Byggemodning af Øverup Erhverv III

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Der fremlægges anlægsregnskab for projektet Byggemodning af Øverup Erhverv III. Anlægsregnskabet udviser et mindreforbrug på 20.283,29 kr. som foreslås tilskrevet Puljen til diverse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet og at mindreforbruget tilskrives Puljen til diverse.

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 25. juni 2019 sag nr. 107 blev der givet en anlægsbevilling på 12,8 mio. kr. i udgift og 17,44 mio. kr. i indtægt til anlæg af to sideveje til Øverup Erhvervsvej samt efterfølgende salg af erhvervsarealerne.

Ved budget 2022 vedtagelse blev der af Byrådet givet en bevilling på 3,3 mio. kr. til afholdelse af yderligere udgifter i forbindelse med byggemodningen. Denne bevilling blev senere ved budgetkontrollen i maj 2022 nedsat med 5,044 mio. kr. Herefter udgør den samlede anlægsbevilling i udgift 11,056 mio. kr.

På Byrådets møde den 22. februar 2022 sag nr. 90 blev det besluttet at forhøje anlægsindtægtsbevillingen med 10,362 mio. kr. som følge af salg af erhvervsareal.

Området omfatter salg af matr. nr. 3a og 3 ao Øverup By, Herlufsholm

Økonomien ser således ud:

År		Bevilling	Forbrug	Afvigelse
2019	U	12.800.000	534.080	
	I	-17.440.000		
2020	U		682.398	

	I			
2021	U		8.098.894	
			-13.804.473	
2022	U	-1.744.000	500.847	
	I	-10.362.000	-14.000.689	
2023	U		344.179	
2024	U		878.481	
Udgifter i alt	U	11.056.000	11.038.879	17.121
Indtægter i alt	I	-27.802.000	-27.805.162	3.162

U = udgifter, I = indtægter

Det foreslås at mindreforbruget på i alt 20.283 kr. tilskrives "Pulje til diverse"

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3, skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet til godkendelse, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Byggemodning af Øverup Erhverv III - Posteringsoversigt

Byggemodning af Øverup Erhverv III underskrevet regnskab

Punkt 161: Godkendelse af anlægsregnskab for Køb af Øverup Krog 9

00.01.00-S00-2-22S

Bilag

Køb af Øverup Krog 9 - Underskrevet regnskab

Køb af Øverup Krog 9 - Posteringsoversigt

161. Godkendelse af anlægsregnskab for Køb af Øverup Krog 9

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Der fremlægges anlægsregnskab for projektet Køb af Øverup Krog 9. Anlægsregnskabet udviser et mindreforbrug på 256.576 kr. som foreslås tilført Pulje til diverse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet og at mindreforbruget på 256.576 kr. tilføres Pulje til diverse.

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 21. december 2021 sag nr. 211 blev der givet en anlægsbevilling på 2,81 mio. kr. i udgift til køb og nedrivning af ejendommen Øverup Krog 7.

Økonomien ser således ud:

År		Bevilling	Forbrug	Afvigelse
2022	U	2.085.000	1.821.204	
	I		3.153	
2023	U		2.274	
2024	U		1.793	
Udgifter i alt	U	2.085.000	1.825.271	259.729
Indtægter i alt	I		3.153	-3.153

U = udgifter, I = indtægter

Det foreslås at mindreforbruget på i alt 256.576 kr. tilskrives "Pulje til diverse"

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3, skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet til godkendelse, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Økonomi

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Køb af Øverup Krog 9 - Underskrevet regnskab

Køb af Øverup Krog 9 - Posteringsoversigt

Punkt 162: Godkendelse af anlægsregnskab for Strategisk opkøb af ejendomme

23-000559

Bilag

Strategisk opkøb af ejendomme - Underskrevet regnskab

Strategisk opkøb af ejendomme - Posteringsoversigt

162. Godkendelse af anlægsregnskab for Strategisk opkøb af ejendomme

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Der fremlægges anlægsregnskab for projektet Strategisk opkøb af ejendomme. Anlægsregnskabet udviser et mindreforbrug på 88.854 kr. som foreslås tilført Pulje til diverse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender anlægsregnskabet og at mindreforbruget på 88.854 kr. tilføres Pulje til diverse.

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 28. februar 2023 sag nr. 27 blev der givet en anlægsbevilling på 14,75 mio. kr. i udgift til Strategisk opkøb af ejendommene Landevejen 2 og Stendyssevej 3.

Økonomien for anlægsprojektet ser således ud:

År		Bevilling	Forbrug	Afvigelse
2023	U	14.750.000	14.661.146	
Udgifter i alt	U	14.750.000	14.661.146	88.854

U = udgifter, I = indtægter

Det foreslås at mindreforbruget på i alt 88.854 kr. tilskrives "Pulje til diverse"

Jf. Næstved Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, bilag 6.3, skal anlægsregnskaber forelægges for Byrådet til godkendelse, når bruttoanlægsbevillingen til udgifter overstiger 2 mio. kr.

Administrationen oplyser, at anlægsregnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogføring.

Bilag

Strategisk opkøb af ejendomme - Underskrevet regnskab

Strategisk opkøb af ejendomme - Posteringsoversigt

Punkt 163: Beslutning om videre undersøgelser af udflytningen af Næstved Havn

23-018869

Bilag

Bilag 1 - Næstved Havns Udflytningsplan

Bilag 2 - Bilag 1 Oversigtsplan, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 3 - Bilag 2 Arealdisponeringsforslag, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 4 - Bilag 3 Fremtidige udvidelsesmuligheder, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 5 - Bilag 4 Præsentationsvisualiseringer, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 6 - Bilag 5 Multikriterieanalyse med tilhørende bilag, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 7 - Bilag 6 Procesoplæg for projekt, plan og miljømæssig proces og interessentinvolvering, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 8 - Bilag 7 Indledende geoteknisk og forureningsundersøgelse, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 9 Byrådet den 30. maj 2023 (sag nr. 73)

Bilag 10 Byrådet den 31. oktober 2023 (sag nr. 170)

Bilag 11 Ejerstrategi for Næstved Havn

Bilag 12 Udvalg for havnebydel den 28. oktober 2024 Sag om markedsanalyse

Bilag 13 Notat om organisering af Næstved Havn - 04 11 2024

Bilag 14 Havnepartnerskabets rapport

Bilag 15 Havnepartnerskabets rapport - kort fortalt

Bilag 16 Trafikstyrelsen Havneatlas februar 2024

163. Beslutning om videre undersøgelser af udflytningen af Næstved Havn

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Byrådet besluttede i maj 2023, at Næstved Havn skal flytte ud på den anden side af Svingbroen. Den 2. september 2024 præsenterede Næstved Havn deres forslag til en udflytningsplan.

For at planen kan realiseres, skal der foretages en række forundersøgelser, udarbejdes plangrundlag, opnås myndighedsgodkendelser mv. Administrationen foreslår, at Byrådet træffer beslutning om Næstved Havns igangsættelse af dette arbejde med udgangspunkt i deres foreslåede lokation på Ydernæs og tilhørende svajebassin på Stenbæksholm.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet træffer beslutning om, at

1. Næstved Havn kan fortsætte med at undersøge mulighederne for at udflytte Næstved Havn til den foreslåede placering.
2. Næstved Havn i samarbejde med Næstved Kommune udarbejder en fælles handlings- og tidsplan for de videre undersøgelser og analyser til behandling i havnens bestyrelse og Økonomiudvalget primo 2025.

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: anbefales.

Ad 2: anbefales.

Jette Leth Buhl (F), Lars Hoppe Søe (B) og Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Jette Leth Buhl (F), Lars Hoppe Søe (B), Andreas Pourkamali (B), Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet besluttede på deres møde den 30. maj 2023 (sag nr. 73) (se bilag 9), at "Havnens nuværende aktiviteter inden for svingbroen udfases frem mod 2034". Byrådet besluttede endvidere, at "Havnebestyrelsen arbejder videre med at undersøge mulighederne for en udflytning af havnens nuværende aktiviteter".

På den baggrund udarbejdede Næstved Havn et forslag til en proces for og krav til en ny havn, som Byrådet efterfølgende godkendte på deres møde den 31. oktober 2023 (sag nr. 170) (se bilag 10).

Byrådet godkendte den 27. februar 2024 (sag nr. 18) en ny ejerstrategi for Næstved Havn (bilag 11). Her fremgår det ligeledes, at Byrådet ønsker, at Næstved Havns aktiviteter inden for svingbroen udflyttes frem mod 2034, og at Havnen skal udarbejde en plan for udflytningen.

Udflytningsplan for Næstved Havn

Den 2. september 2024 præsenterede Næstved Havn deres forslag til en udflytningsplan. Næstved Havn foreslår, at havnen flyttes til Ydernæs, samt at der etableres et svajebassin på den modsatte side af kanalen ved Stenbæksholm.

Udflytningsplanen fremgår af bilag 1. Bilagene til udflytningsplanen fremgår af nærværende sags bilag 2-8.

Fokus i den videre planlægning

En udflytning af Næstved Havn vil være en større proces, som kræver en række myndighedsgodkendelser om miljø og natur, plangrundlag, tekniske undersøgelser, sikring af finansiering, dialog med interessenter mv.

Hvis Byrådet beslutter at gå videre med planerne, anbefaler administrationen, at der er særlig fokus på nedenstående tre områder.

Nærheden til beboelse og andre naboer

En udflytning af Næstved Havn vil potentielt påvirke landsbyen Stenbæksholm. Det lovfaste afstandskrav på 300 meter fra havnen til bebyggelsen er overholdt. Samtidig foreslår Næstved Havn, at Næstved flyveplads, som er beliggende på Stenbæksholmsiden, flyttes i nordlig retning for at tilgodese sikkerhedsafstanden langs med landingsbanen.

Den kommende erhvervshavn bliver nabo til Næstved lystbådehavn- og jollehavn. Næstved Havn foreslår en afskærmende støjvold, samt en ændring af arealerne.

Næstved Havn lægger i deres udflytningsplan op til interessentinddragelse. Administrationen anbefaler, at der indledes en dialog med borgerne med fokus på tiltag, der kan mindske generne fra den nye havn. Herunder særligt Stenbæksholm og Næstved lystbådehavn- og jollehavn.

Naturbeskyttelse

Hvis der etableres en ny havn på Ydernæs, vil der være en påvirkning af miljø og natur, herunder arter som er beskyttet af EU, samt en række beskyttelseslinjer. I udflytningsplanen gør Næstved Havn selv opmærksom på, at udflytning af havnen vil kræve en fuld miljøkonsekvensrapport (tidligere VVM), samt som minimum en vurdering af EU-beskyttet natur (Natura 2000-væsentlighedsvurdering). I udflytningsplanen fremgår dog ikke en umiddelbar vurdering af, om tilladelserne forventes at kunne opnås, da dette vil kræve yderligere undersøgelser.

Administrationen anbefaler, at Næstved Havn igangsætter undersøgelser af påvirkningen af miljø og natur, og dermed sandsynliggøre, om det forventes muligt at opnå de nødvendige myndighedsgodkendelser.

Finansiering af den nye havn

Næstved Havn forventer, at udflytningen kan finansieres fuldt ud ved, at Næstved Havn sælger af sine aktiver. Aktiverne udgøres i høj grad af grunde i Næstved by og Karrebæksminde/Enø. Værdifastsættelsen i udflytningsplanen er sket ud fra Vurderingsstyrelsens senest vurdering af arealerne.

En selvstyrehavns salg af aktiver skal handles til markedsværdien. Dette gælder uanset om det er Næstved Kommune eller andre, som køber aktiverne. Næstved Havn arbejder på at prissætte arealernes værdi. I første omgang i Karrebæksminde.

Værdien af arealerne afhænger i høj grad af, hvad arealet kan benyttes til, hvilket typisk fastsættes i en lokalplan. Hvis der eksempelvis kan bygges boliger, vil prisen typisk være højere end hvis området er udlagt til f.eks. rekreativ anvendelse eller erhverv. På den anden side kan en mulig forurening sænke grundens værdi.

Administrationen anbefaler, at Næstved Kommune sammen med Næstved Havn arbejder videre med værdiansættelsen af aktiverne, så disse i højere bygger på lokal, konkret viden, hvilke formål havnen kan sælge til, og en vurdering af omsætningsværdien.

Administrationen anbefaler endvidere, at sammenhængen mellem havnens udflytning og omdannelsen af de eksisterende havnearealer, som §17, stk. 4 udvalget for havnens omdannelse arbejder med, belyses i dybden og med beskrivelse af handlemuligheder, der kan fremme begge opgaver. Både havnens udflytning og omdannelsen af erhvervshavnen til en ny bydel er afhængig af de værdier, som kommunen via den kommunale selvstyrehavn ejer.

Den 28. oktober 2024 drøftede udvalget for havnens omdannelse de markedsmæssige muligheder i omdannelsen (udvalgssagen inkl. bilag fremgår af bilag 12). Af et tilhørende notat fra RED med en markedsanalyse fremgår det, at boliger på inderhavnsarealerne vil være relativt attraktive, men samtidig at udvikling af boliger kan være vanskeligt, hvis der stilles for høje krav til udviklerne i forhold til parkeringsløsninger, kvalitet og bæredygtighed. Udviklingen af området kan med fordel opdeles i etaper alt efter hvad markedet kan bære.

Ejerformer og handlemuligheder

Den 30. september 2024 afholdt Byrådet et temamøde. På mødet blev Næstved Havns udflytningsplan præsenteret af havnen og de rådgivere, som havde udarbejdet planen. På temamødet blev der spurgt ind til handlerum i forhold til ejerformer og råderet over havnens værdier.

Næstved Havn er organiseret som en kommunal selvstyrehavn. Havnen udgør en selvstændig virksomhed med økonomi adskilt fra kommunens økonomi. Byrådet er øverste ansvarlige myndighed.

Det er Byrådet, som afgør, hvordan havnen skal være organiseret. Byrådet kan beslutte at kommunalisere havnen. Det vil også være muligt at omdanne havnen til et aktieselskab. Og endelig kan havnen fortsætte som en selvstyrehavn. Dette er uddybet i et juridisk notat fra Horten, som fremgår af bilag 13.

Rapport fra Partnerskab og Trafikstyrelsens havneatlas

Samme dag som Byrådets temamøde blev Partnerskabet om udvikling af danske erhvervshavnes anbefalinger for danske erhvervshavnes rolle i den grønne omstilling offentliggjort (rapporten fremgår af bilag 14 og en kort version fremgår af bilag 15). Rapporten indeholder en række anbefalinger, som blandt andet fokuserer på erhvervshavnens rolle i den grønne omstilling, hastigheden i sagsbehandlingen og balancen mellem havnedrift og byudvikling

Her fremgår det blandt andet, at det er vigtigt hvordan man i "...Danmark balancerer hensynet til kommunernes frie rammer for attraktiv byudvikling og hensynet til erhvervslivets adgang til havneinfrastruktur – både infrastruktur til at understøtte mobilitet og logistik samt nye potentialer, som den grønne omstilling lægger op til.", (bilag 14, s. 16).

Næstved Havn nævnes ikke direkte i rapporten.

I februar 2024 udgav Trafikstyrelsen et Havneatlas med en kortlægning af danske erhvervshavne ift. deres roller og betydning for forskellige sektorer (bilag 16). Her fremgår det at Næstved Havn står for 3,4 pct. af det årlige antal anløb, hvilket er 10. mest på landsplan. Næstved Havn har mange anløb af relativt små skibe.

Næstved Havn er nr. 21 på listen over havne ift. omsætning af fast bulk (gennemsnit pr. år i 2018-2022), hvilket svarer til 1,7 pct. af den samlede faste bulk på landsplan.

Videre proces

Hvis Byrådet godkender indstillingen, vil Næstved Havn kunne fortsætte deres undersøgelser af planerne om at udflytte havnen.

Trafikstyrelsen er myndighed for havne og havnefaciliteter i Danmark. I det videre arbejde med udflytningsplanerne, er det dermed centralt at inddrage Trafikstyrelsen.

Dertil kommer samarbejde med Næstved Kommune, som blandt andet er myndighed i forhold til natur og miljø.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Næstved Havns Udflytningsplan

Bilag 2 - Bilag 1 Oversigtsplan, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 3 - Bilag 2 Arealdisponeringsforslag, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 4 - Bilag 3 Fremtidige udvidelsesmuligheder, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 5 - Bilag 4 Præsentationsvisualiseringer, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 6 - Bilag 5 Multikriterieanalyse med tilhørende bilag, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 7 - Bilag 6 Procesoplæg for projekt, plan og miljømæssig proces og interessentinvolvering, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 8 - Bilag 7 Indledende geoteknisk og forureningsundersøgelse, Udflytningsplan Næstved Havn

Bilag 9 Byrådet den 30. maj 2023 (sag nr. 73)

Bilag 10 Byrådet den 31. oktober 2023 (sag nr. 170)

Bilag 11 Ejerstrategi for Næstved Havn

Bilag 12 Udvalg for havnebydel den 28. oktober 2024 Sag om markedsanalyse

Bilag 13 Notat om organisering af Næstved Havn - 04 11 2024

Bilag 14 Havnepartnerskabets rapport

Bilag 15 Havnepartnerskabets rapport - kort fortalt

Bilag 16 Trafikstyrelsen Havneatlas februar 2024

Punkt 164: Beslutning om godkendelse af selskabsgørelse af AffaldPlus I/S' affaldsenergianlæg samt udpegning af bestyrelser for AffaldPlus I/S og AffaldPlus Affaldsenergi A/S

24-018657

Bilag

Bilag 1 - Vedtægter for AffaldPlus I/S (med ændringsmarkeringer)

Bilag 4 - Vedtægter for AffaldPlus Affaldsenergi A/S

Bilag 7 - Notat ang. spørgsmål til selskabsgørelse

Præsentation: Selskabsgørelse af AffaldPlus 4.11.24

164. Beslutning om godkendelse af selskabsgørelse af AffaldPlus I/S' affaldsenergianlæg samt udpegning af bestyrelser for AffaldPlus I/S og AffaldPlus Affaldsenergi A/S

Resumé

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 04.11.2024

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Som følge af lovændring på området traf byrådet på deres møde den 25. juni 2024 (sag nr. 105) principbeslutning om stiftelse af AffaldPlus Affaldsenergi A/S ("Affaldsenergi") og godkendte reviderede vedtægter for AffaldPlus I/S ("AffaldPlus"), herunder bestyrelsessammensætningen i AffaldPlus.

I denne sag skal byrådet godkende selskabsgørelsen af AffaldPlus' affaldsenergianlæg ved overdragelse til Affaldsenergi, og bestyrelsen for både AffaldPlus og Affaldsenergi skal udpeges i overensstemmelse med principperne i de endelige vedtægter for AffaldPlus.

Indstillingerne i denne sag fremsættes i alle seks ejerkommuner af AffaldPlus.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. vedtægterne for AffaldPlus godkendes, herunder at de eksterne bestyrelsesmedlemmer udpeges af og underlægges instruktionsbeføjelser fra hver én ejerkommune.
2. administrationen bemyndiges til at foretage justeringer i vedtægterne for AffaldPlus, der ikke kræver nye beslutninger af ejerkommunerne.
3. AffaldPlus' affaldsenergianlæg selskabsgøres ved kapitalforhøjelse i Affaldsenergi, som samtidig omdannes til aktieselskab med de opdaterede vedtægter. Dermed indskydes affaldsenergianlæggets tilhørende grund, driftsaktiviteter mv. i Affaldsenergi.
4. Ejerbeslutning for Affaldsenergi tiltrædes.
5. borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at underskrive ejerbeslutningen og tiltræde eventuelle andre dokumenter, som er nødvendige for at gennemføre selskabsgørelsen.
6. Næstved Kommune sammen med de øvrige ejerkommuner stiller garanti for de lån, der overtages af Affaldsenergi i overensstemmelse med eksisterende interne hæftelsesfordeling.
7. borgmesteren udpeges som medlem til bestyrelsen i henholdsvis AffaldPlus og i Affaldsenergi, og der udpeges et byrådsmedlem/kommunalbestyrelsesmedlem som suppleant.
8. der udpeges et hidtidigt medlem fra bestyrelsen i AffaldPlus til den nye bestyrelse i AffaldPlus for den første valgperiode 1. januar 2025 til 31. december 2025.
9. Næstved, Faxe og Sorø kommuner udpeger de eksterne medlemmer til bestyrelsen i henholdsvis AffaldPlus og Affaldsenergi.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 04.11.2024

Fraværende: Rune Kristensen (C), Regitze Harslund Sancoeur (C), Linda Frederiksen (A)

Stedfortræder: Jørgen Christiansen (A), Kasper Schneider (I), Torben Johansen (C)

Ad 1-9: anbefales.

Præsentation tilknyttes referatet.

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1-9: anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Ad 4: Godkendt.

Ad 5: Godkendt.

Ad 6: Godkendt.

Ad 7: Valgt blev Cathrine Riegels (V) som medlem og Helle Jessen (A) som suppleant.

Ad 8: Godkendt.

Ad 9: Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

De seks ejerkommuner traf i juni måned 2024 principbeslutning om, at kommunernes forvaltninger skulle arbejde for, at Affaldsenergi stiftes, så selskabet kan ibrugtages pr. 1. januar 2025.

Der blev lagt op til, at sammensætning af bestyrelserne for AffaldPlus og Affaldsenergi i videst muligt omfang skal være ens. Bestyrelserne vil således på sigt bestå af et medlem fra hver kommune, fortrinsvis borgmestre, og tre eksterne bestyrelsesmedlemmer, hvoriblandt formanden vælges. I en overgangsperiode i hele 2025 består bestyrelsen i AffaldPlus af yderligere et medlem fra hver kommune fra AffaldPlus' nuværende bestyrelse.

Reviderede vedtægter for AffaldPlus blev godkendt af byrådene/kommunalbestyrelserne - dog med forbehold for Ankestyrelsens efterfølgende godkendelse. Ankestyrelsen har 24. september 2024 delvist godkendt de reviderede vedtægter, der efterfølgende er tilrettet efter Ankestyrelsens afgørelse og vedhæftes som bilag 1.

Ved principbeslutningen i juni måned var vedlagt en økonomisk analyse af den kommende selskabsgørelse og liberalisering af forbrændingsanlægget. Siden har udviklingen i en række parametre ændret sig positivt. Notat fra PwC om udviklingen i de økonomiske parametre for Affaldsenergi udgør bilag 2, der vedlægges som lukket bilag.

Vedtægter for AffaldPlus

Ankestyrelsen har 24. september 2024 delvist godkendt de reviderede vedtægter for AffaldPlus.

Ankestyrelsen har ikke godkendt punkt 6.3 om valg af eksterne bestyrelsesmedlemmer. Af denne grund har Ankestyrelsen ikke taget stilling til de øvrige bestemmelser i punkt 6 om bestyrelsens sammensætning. Ankestyrelsen har begrundet dette med, at det er en forudsætning, at én kommune har instruktionsbeføjelse over for de bestyrelsesmedlemmer – herunder også over for eksterne bestyrelsesmedlemmer – der udpeges til bestyrelsen i et kommunalt fællesskab.

Ankestyrelsen har derudover en række bemærkninger til vedtægternes punkter 5.2, 5.4 og 7.

Ankestyrelsen har ingen bemærkninger til de øvrige foreslåede ændringer, som således er godkendt i medfør af kommunestyrelsesloven.

På baggrund af Ankestyrelsens afgørelse, og de eksterne rådgiveres dialog med Ankestyrelsen, er AffaldPlus' vedtægter således justeret.

For at imødekomme Ankestyrelsens afgørelse om valg af eksterne bestyrelsesmedlemmer er vedtægternes punkt 6 rettet, så ejerkommunerne på skift udpeger tre eksterne bestyrelsesmedlemmer. Administrationen/Forvaltningen foreslår, at retten til at udpege et eksternt bestyrelsesmedlem går på skift mellem ejerkommunerne ved hver valgperiode således, at Faxe, Næstved og Sorø kommuner hver har ret til at udpege ét af de tre eksterne medlemmer til bestyrelsen i den første valgperiode (1. januar – 31. december 2025). Ringsted, Slagelse og Vordingborg kommuner har ret til at udpege hver ét af de tre eksterne medlemmer til bestyrelsen i næste valgperiode (2026-2029). Derefter begynder rækkefølgen forfra.

Opdelingen af ejerkommunerne i henholdsvis Faxe/Næstved/Sorø og Ringsted/Slagelse/Vordingborg kommuner skyldes primært, at antallet af stemmевægte dermed fordeles ligeligt, men også for at sikre repræsentation i hver gruppe af forskellige kommunistørrelser, organisering af affaldsområdet og delkontrakter i det kommende udbud af der forbrændingsegnete affald.

De justerede vedtægter, herunder den foreslåede model for valg af eksterne bestyrelsesmedlemmer, skal godkendes af Ankestyrelsen.

De eksterne rådgivere er i dialog med Ankestyrelsen om de justerede vedtægter og om en afklaring af, hvilke yderligere tilpasninger der eventuelt måtte være nødvendige for Ankestyrelsens endelige godkendelse af vedtægterne. Der kan som følge heraf være behov for at foretage yderligere tilpasninger af vedtægterne for at opnå Ankestyrelsens endelige godkendelse.

Administrationen anbefaler derfor, at byrådet godkender vedtægterne i den foreliggende form og bemyndiger administrationen til at tiltræde eventuelle mindre justeringer, som måtte være nødvendige for at opnå Ankestyrelsens endelige godkendelse. Hvis der kommer bemærkninger, der giver anledning til ændringer af væsentlig betydning, vil vedtægterne på ny blive forelagt politisk.

Stiftelse af Affaldsenergi og selskabsgørelse af AffaldPlus' affaldsenergianlæg

I forlængelse af principbeslutningen fra juni 2024 stiftede AffaldPlus i september måned Affaldsenergi ApS for at kunne forberede selskabet til udskillelsen af affaldsenergianlægget. Dette omfatter bl.a. at oprette bankkonti, igangsætte proces for overførsel af myndighedsgodkendelser, import-/eksportnotifikationer mv., så det kan være på plads inden selskabsgørelsen gennemføres.

Selskabsgørelsen sker konkret ved at gennemføre kapitalforhøjelse i Affaldsenergi på en ekstraordinær generalforsamling den 16. december 2024. AffaldPlus' affaldsenergianlæg og tilhørende driftsaktiviteter mv. indskydes i Affaldsenergi. Affaldsenergi omdannes herefter til aktieselskab, og bestyrelsen indtræder.

Til brug for indskuddet af AffaldPlus' affaldsenergianlæg og tilhørende driftsaktiviteter mv. i Affaldsenergi er udarbejdet en overdragelsesaftale mellem AffaldPlus og Affaldsenergi. Revisionsfirmaet PwC udarbejder hertil vurderingsberetning og overdragelsesbalance. Udkast til overdragelsesbalance er vedlagt som **bilag 3** som et lukket bilag.

Overdragelsesbalancen viser, at selskabet stiftes med en betydelig opskrivning af aktivernes værdi. Værdiansættelsen er et udtryk for, at den underliggende driftsaktivitet vurderes som værende sund og indtjenende på lang sigt.

Til brug for omdannelsen af Affaldsenergi til aktieselskab er der udarbejdet udkast til (reviderede) vedtægter for Affaldsenergi, som er vedlagt som bilag 4.

I tillæg hertil er udarbejdet en "Ejerbeslutning", som skal indgås mellem ejerkommunerne vedrørende Affaldsenergi. Ejerbeslutningen fastlægger bestyrelsessammensætningen i Affaldsenergi, herunder vederlag til bestyrelsesmedlemmer, kompetencefordeling samt ejerkommunernes visioner for selskabet og aftale om åbenhed for at tale med andre om medejerskab. Ejerbeslutningen er vedlagt som **bilag 5** som et lukket bilag.

Af hensyn til indhold om potentielle nye ejere/investorer samt konkurrencesituationen på markedet er notat fra PwC, udkast til overdragelsesbalance og ejerbeslutningen vedlagt som lukkede bilag, men forventes åbnet, når en eventuel ny investor er endeligt på plads. I så fald vil ejerbeslutningen skulle genbesøges og eventuelt omformuleres til en ejeraftale formelt set mellem AffaldPlus og den eller de nye ejere, som bør tiltrædes af ejerkommunerne.

Administrationen anbefaler, at borgmesteren og kommunaldirektøren foretager de nødvendige uvæsentlige justeringer af ejerbeslutningen, eventuelle andre dokumenter i processen, som måtte være nødvendige for at gennemføre selskabsgørelsen i overensstemmelse med ejerkommunernes beslutninger.

Ejerkommunerne skal desuden beslutte at stille garanti for AffaldPlus' eksisterende lån i KommuneKredit, som skal overdrages til Affaldsenergi. I modsat fald skal eventuelle lån indfries, og Affaldsenergi skal optage nye lån, jf. varmforsyningslovens § 2 h, stk. 2, og elforsyningslovens § 4 a, stk. 3. Borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at underskrive de dokumenter, som måtte være nødvendige for at påtage sig garantiforpligtelsen, jf. kommunestyrelsesloven.

Selskabet vil i dets første leveår få behov for at få tilført yderligere likviditet enten i form af en kapitaludvidelse (ny investor) eller optagelse af driftskreditter. I det omfang der vil skulle tilvejebringes likviditet gennem pengeinstitutter, er det sandsynligt, at kommunerne skal afgive en garantistillelse for sådanne kreditfaciliteter.

Udpegning af kommunale bestyrelsesmedlemmer

Valgperioden i AffaldPlus og i Affaldsenergi følger den kommunale valgperiode. Det medfører, at den første valgperiode udløber 31. december 2025.

I henhold til beslutningen fra juni 2024 og vedtægterne for AffaldPlus og Affaldsenergi skal hver ejerkommune udpege følgende kommunale repræsentanter til bestyrelserne for både AffaldPlus og Affaldsenergi:

- Et bestyrelsesmedlem fra byrådet, der som udgangspunkt skal være borgmesteren
- En suppleant for borgmesteren fra byrådet

Dertil har hver ejerkommune i den første valgperiode i AffaldPlus, som løber fra selskabsgørelsen den 16. december, indtil 31. december 2025, ret til at udpege et af de hidtidige bestyrelsesmedlemmer til bestyrelsen i AffaldPlus.

Ejerkommunerne har aftalt, at de kommunale bestyrelsesmedlemmer i Affaldsenergi skal frasige sig bestyrelsesvederlag. Ejerkommunerne skal i henhold til ejerbeslutningen sikre, at de af kommunen indstillede bestyrelsesmedlemmer, giver skriftligt afkald herpå forud for deres valg til bestyrelsen på generalforsamlingen 16. december 2024.

Eksterne bestyrelsesmedlemmer

Ejerkommunerne godkendte ved sagens behandling i juni, at der skal vælges tre eksterne bestyrelsesmedlemmer til henholdsvis bestyrelsen for AffaldPlus og for Affaldsenergi. De eksterne bestyrelsesmedlemmer skal tilføre relevante kompetencer for selskabernes virke.

Administrationerne indstiller de i henhold til vedlagte bilag 6 om eksterne bestyrelsesmedlemmer i AffaldPlus og Affaldsenergi (lukket bilag).

Generalforsamlingen i Affaldsenergi kan vælge at udskifte sine eksterne bestyrelsesmedlemmer inden for en valgperiode, fx hvis der er brug for nye eller andre kompetencer i Affaldsenergi eller ved indtræden af nye ejere i Affaldsenergi.

Vederlag til eksterne bestyrelsesmedlemmer i Affaldsenergis bestyrelse fastsættes på generalforsamlingen. Vederlag skal være markedskonformt og rimeligt under hensyntagen til Affaldsenergis økonomiske stilling, herunder at der er tale om et kommercielt selskab, der skal agere på det private marked.

Vederlag til eksterne bestyrelsesmedlemmer i AffaldPlus' bestyrelse fastsættes af bestyrelsen med Ankestyrelsens godkendelse. Det følger af vedtægterne for AffaldPlus, at vederlag fastsættes til 95.000 kr. for bestyrelsens formand og 25.000 kr. for bestyrelsens næstformand. Bestyrelsens øvrige medlemmer modtager diæter og kørselsgodtgørelse.

Honorarniveauet for de eksterne bestyrelsesmedlemmer for den førstkomende valgperiode forventes at være 200.000 kr./år for formandsposten (95.000 kr. for AffaldPlus og 105.000 kr. for Affaldsenergi) og 100.000 kr./år for de to menige eksterne bestyrelsesmedlemmer. Honorarniveauet er således angivet samlet for bestyrelsesposter i både AffaldPlus og Affaldsenergi.

Sagens videre forløb

Selskabsgørelse af affaldsenergianlægget, herunder vedtægter i Affaldsenergi, skal ligeledes behandles og godkendes af AffaldPlus' bestyrelse.

Herefter gennemføres selskabsgørelsen 16. december 2024. Kommunerne vil derved have opfyldt kravet om selskabsgørelse af kommunernes forbrændingsaktiviteter senest 1. januar 2025, og selskabet vil være klart til at agere på det kommende liberaliserede marked for forbrændingsegnet affald.

Alle kommuner har ved beslutning i juni 2024 forpligtet sig til medejerskab af AffaldPlus frem til udgangen af 2028 og er således indirekte medejere af Affaldsenergi. Hvis kommunen ikke godkender dette forslag om selskabsgørelse af AffaldPlus' affaldsenergianlæg samt forslag til justerede vedtægter for AffaldPlus, skal ejerkommunerne – for at overholde Lovens krav om organisering af affaldsenergianlæg pr. 1. januar 2025 – inden udgangen af 2024 træffe en anden beslutning om model for selskabsgørelse af affaldsenergianlægget.

Dette vil efter forvaltningernes/administrationernes og de eksterne rådgiveres vurdering være udfordrende og uhensigtsmæssigt både juridisk, økonomisk og organisatorisk.

Økonomiske konsekvenser

Stiftelsen af Affaldsenergi har ingen direkte budgetmæssige konsekvenser for kommunen. Arbejdet med selskabsøkonomien i Affaldsenergi viser, at selskabet på sigt forventes at bidrage positivt til den kommunale økonomi, og at konstruktionen i aktieselskab generelt mindsker kommunens økonomiske risiko.

Lovgrundlag

Lov nr. 745 af 13. juni 2023 om ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingsegnet affald ("**Loven**"). Loven indfører krav om selskabsgørelse af kommunale affaldsforbrændingsanlæg og ophæver kommunernes anvisningsret af forbrændingsegnet affald, der på den baggrund skal i udbud.

Økonomi

Administrationen bemærker, at hvis der jf. indstillingspunkt 6 fortsat stilles garanti for de lån, der overtages af Affaldsenergi, så bør der tilsvarende træffes beslutning om, at de nuværende fælles aftalte regler for opkrævning af garantiprovision vedr. AffaldPlus, også vil gælde fremover ift. Affaldsenergi.

Bilag

Bilag 1 - Vedtægter for AffaldPlus I/S (med ændringsmarkeringer)

Lukket bilag

Lukket bilag

Bilag 4 - Vedtægter for AffaldPlus Affaldsenergi A/S

Lukket bilag

Lukket bilag

Bilag 7 - Notat ang. spørgsmål til selskabsgørelse

Præsentation: Selskabsgørelse af AffaldPlus 4.11.24

Punkt 165: Beslutning om godkendelse af proces og tilkendegivelse af påbudsvilje i sager om grundvandsbeskyttelse i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

09.08.00-P00-1-19S

Bilag

Bilag 1 Vurdering af behov for indsatser i BNBO Næstved Kommune, rapport udarbejdet af Rambølls, Juni 2020

Bilag 2 Kort over arealer der vedrører vandindvinding i nabokommuner

Bilag 3 Kort over status på BNBO i Næstved Kommune

Bilag 4 BNBO i Næstved Kommune

165. Beslutning om godkendelse af proces og tilkendegivelse af påbudsvilje i sager om grundvandsbeskyttelse i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

Resumé

Politisk behandling

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget (anbefaler), 04.11.2024

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

En ny lov om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) trådte i kraft den 1. juli 2024. Loven forpligter kommunerne til at påbyde et forbud mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO, hvis der ikke har kunnet indgås en frivillig aftale mellem grundejer og vandforsyning eller kommune.

Påbud skal ske indenfor lovbestemte tidsfrister og på ekspropriationslignende vilkår, hvor lodsejer ydes fuld kompensation for rådighedsindskrænkningen.

Da tidsfristerne i den nye lovgivning er meget korte, foreslår administrationen, at Byrådet bemyndiger administrationen til at gennemføre den beskrevne proces, og at Byrådet tilkendegiver en klar påbudsvilje.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet

1. godkender at administrationen bemyndiges til (delegation) at gennemføre den foreslående plan for proces for frivillige aftaler og påbud/forbud mod anvendelse af pesticider i BNBO, jf. den nye lovgivning, herunder udstede de nødvendige påbud.
2. bekræfter vilje til, at administrationen om nødvendigt vil gennemføre indsatsen ved påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 24a, hvis det ikke er muligt at opnå frivillige aftaler på rimelige vilkår på de arealer, som fremgår af risikovurderingen, jf. bilag 1, samt de arealer der vedrører vandindvinding i nabokommuner, jf. bilag 2.

Beslutning

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget, 04.11.2024

Fraværende: Rune Kristensen (C), Regitze Harslund Sancoeur (C), Linda Frederiksen (A)

Stedfortræder: Jørgen Christiansen (A), Kasper Schneider (I), Torben Johansen (C)

Ad 1: anbefales.

Ad 2: anbefales.

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: anbefales.

Ad 2: anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på møde den 15. september 2020 (sag nr. 151), at administrationen foretager den konkrete vurdering af indsatsbehovet med udgangspunkt i rapporten "Vurdering af behov for indsatser i BNBO" (bilag 1), og at kommunen om nødvendigt vil gennemføre indsatsen ved påbud, hvis det ikke er muligt at opnå frivillige aftaler på rimelige vilkår.

I byrådets beslutning fra 15. september 2020 var den specifikke paragraf, påbuddene skulle gives efter ikke nævnt. Det har i andre kommuner vist sig at medføre problemer for lodsejerne med forhåndstilsagn om skattefrihed fra SKAT. Denne udfordring imødegås med indstillingspunkt 2.

Den 1. juli 2024 trådte en ny lov om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) i kraft. Loven indeholder ændringer af miljøbeskyttelsesloven og vandforsyningsloven og er en opfølgning af regeringens akutplan, som skal beskytte grundvandsressourcen mod forurening med erhvervsmæssig brug af pesticider omkring vandværkernes drikkevandsboringer.

Den nye lov forpligter kommunerne til, efter § 24a i miljøbeskyttelsesloven, at udstede påbud om rådighedsindskrænkninger eller forbud mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider indenfor BNBO, hvis kommunen som led i en risikovurdering har fundet, at der er behov for at beskytte boringen, og der ikke kan opnås en frivillig aftale herom på rimelige vilkår efter den nye § 13 f i vandforsyningsloven.

Sagerne skal behandles individuelt for hvert enkelt beskyttelsesområde og boring. En aftale eller et påbud indskrænker lodsejerens råderet over arealet og udløser dermed en fuld erstatning, som er at sammenligne med en ekspropriation. Erstatningen betales af det almene vandværk, som har glæde af beskyttelse af deres boring. Kort med BNBO og matrikel nr. fremgår af bilag 3.

Omfang af BNBO'er og status for frivillige aftaler

BNBO er et teoretisk beregnet areal omkring en boring, som fastlægges af Miljøstyrelsen. Beskyttelsesområdets størrelse og facon afhænger blandt andet af jordtypen, grundvandets strømningsretning og hvor meget vand, der indvindes fra boringen.

I Næstved Kommune er der pt. 113 BNBO-er. Kommunens risikovurdering fra år 2020 viste, at der er behov for en indsats for at beskytte grundvandet ved 37 boringer, jf. Byrådssag nr. 151 af den 15. september 2020. Boringerne er fordelt på 22 almene vandværker. Arealerne i BNBO-erne anvendes til landbrug. BNBO-erne, hvor der skal gennemføre en indsats, fremgår af kortet i bilag 3.

Der har siden 2020 været et tæt samarbejde mellem kommunen og de berørte vandværker om rammer og vilkår for indgåelse af frivillige aftaler. På trods af en vis usikkerhed om rammer og vilkår, er der på nuværende tidspunkt indgået en række frivillige aftaler:

- 8 vandværker har indgået frivillige aftaler om 14 boringer.
- 3 vandværker med i alt 4 boringer har skiftet status, så de dermed ikke længere er omfattet af lovgivningen. 2 vandværkers boringer har skiftet status til boligområde, og er dermed ikke omfattet af loven, da denne omhandler erhvervsmæssig anvendelse. 1 vandværk har fået en ny risikovurdering, og er dermed ikke længere omfattet af loven.
- 1 vandværk med 1 boring er lukket.
- 10 vandværker med tilsammen 18 boringer afventer enten svar fra skattemyndighederne om skattefritagelse ved erstatning, lukker boringer, rejser skov (så BNBO'en bliver beskyttet), og enkelte er fortsat i en forhandlingsproces.

Dertil kommer to mindre områder, der vedrører vandindvinding i nabokommuner, jf. bilag 2. Slagelse Kommune arbejder på at opnå en frivillig aftale. Hvis dette ikke er muligt, vil det være Næstved Kommune, som skal meddele et påbud.

Ny tidsfrister og proces for frivillige aftaler eller påbud

- Senest den 1. december 2024 skal vandværket have tilbudt grundejer en aftale.
- Senest den 31. december 2024 skal aftalen være indgået imellem grundejer og vandforsyning eller kommune.
- Senest den 1. marts 2025 skal kommunen udstede påbud mod anvendelse af pesticider indenfor BNBO, hvis der ikke allerede er indgået en frivillig aftale.

For fremtidige drikkevandsboringer, hvor risikovurderingen indenfor BNBO viser, at en beskyttelsesindsats er nødvendig, er fristen for at indgå en frivillig aftale 6 måneder. Kan en aftale ikke opnås indenfor fristen, skal kommunen udstede påbud mod brug af erhvervsmæssig anvendelse af pesticider senest 2 måneder herefter.

For de BNBO'er, hvor det ikke er lykkedes vandværket at indgå en frivillig aftale, vil administrationen med ekstern hjælp få beregnet et forslag til en erstatning. Erstatningsforslaget forelægges lodsejeren med henblik på indgåelse af frivillig aftale med kommune. Hvis det ikke er opnået en frivillig aftale, udstedes der et påbud med et erstatningstilbud af samme størrelse.

Ved beregningen af erstatningen tages der udgangspunkt i den aktuelle jordpris, BNBO'ens areal, evt. defigurering af marken og eksisterende dyrkningsbegrænsninger (§3 beskyttet natur).

Administrationen vurderer, at tidsrammerne i den nye lovgivning er kort i forhold til opgavens omfang. Det kan være en tidskrævende proces at indgå frivillige aftaler, så der kan være en risiko for, at de nationale udmeldte tidsfrister ikke bliver overholdt.

Vandværker og grundejere kan klage over kommunernes afgørelser. Klage over et påbud indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen har ikke opsættende virkning, medmindre nævnet bestemmer andet. En klage over fastsættelse af erstatningens størrelse indbringes for taksationskommissionen. En klage har ikke opsættende virkning for udbetalingen af erstatningen.

Økonomi

Kommunen er igennem DUT kompenseret for indsatsen med BNBO.

Det er uvist, om de faktiske udgifter til ekstern rådgiver, taksationskommissionen, tinglysning kan holdes indenfor dette beløb. En merudgift afholdes over driften inden for den eksisterende ramme.

Lovgrundlag

- Lov om ændring af lov om vandforsyning m.v. og lov om miljøbeskyttelse (Målrettet indsats for boringsnære beskyttelsesområder og forhold til beskyttelseszonen på 25 meter omkring borer), Lovbkg. nr. 677 af 11. juni 2024.
- Bekendtgørelse om frister og krav til indhold af aftaler, påbud og forbud med erhvervsmæssig anvendelse af pesticider indenfor boringsnære beskyttelsesområder, nr. 742 af 17. juni 2024.
- Bekendtgørelse om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning, nr. 743 af 17. juni 2024.
- Miljøstyrelsens vejledning om boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Vurdering af behov for indsatser i BNBO Næstved Kommune, rapport udarbejdet af Rambølls, Juni 2020

Bilag 2 Kort over arealer der vedrører vandindvinding i nabokommuner

Bilag 3 Kort over status på BNBO i Næstved Kommune

Bilag 4 BNBO i Næstved Kommune

Punkt 166: Godkendelse af opdateret ejerstrategi for NK-Forsyning

23-006389

Bilag

Bilag 1 Forslag til opdateret ejerstrategi for NK-Forsyning med ændringsmarkeringer

Bilag 2 Endeligt forslag til opdateret ejerstrategi for NK-Forsyning Oktober 2024

166. Godkendelse af opdateret ejerstrategi for NK-Forsyning

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (drøfter), 21.10.2024

Den gældende ejerstrategi for NK-Forsyning er fra juni 2019. Siden da er fokus på bæredygtighed og erhvervsliv blevet styrket, Envafors blevet etableret og retningslinjerne for god selskabsledelse er blevet opdateret.

På denne baggrund har administrationen udarbejdet et forslag til en opdateret ejerstrategi for NK-Forsyning. Forslaget er udarbejdet i dialog med NK-Forsyning.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget drøfter den opdaterede ejerstrategi for NK-Forsyning, jf. bilag 2.

Beslutning

Økonomiudvalget, 21.10.2024

Fraværende: Linda Frederiksen (A)

Stedfortræder: Hanne Sørensen (A)

Ejerstrategien anbefales og oversendes til byrådet.

Det årlige dialogmøde med NK Forsyning planlægges 1. kvartal 2025.

Der genoptages en sag om NK Forsyning på et kommende møde.

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales.

Githa Nelander (O) kan ikke gå ind for beslutningen.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Administrativ tilføjelse

Nærværende sag blev drøftet af Økonomiudvalget den 21. oktober 2024 (sag nr. 231). Økonomiudvalget besluttede at anbefale ejerstrategien og at oversende sagen til Byrådet. Sagen var oprindeligt sat til behandling i Byrådet den 29. oktober 2024. I forbindelse med godkendelsen af dagsorden blev det besluttet, at sagen udsættes til næste møde. Sagen forelægges derfor igen til behandling i Økonomiudvalget den 18. november 2024 og i Byrådet den 26. november 2024.

Siden Økonomiudvalgets behandling har der været en dialog med Slagelse Kommune. På baggrund af dialogen anbefales det, at følgende afsnit indarbejdes i ejerstrategien: "Når Næstved Kommune vurderer, at konsolideringen af serviceselskabets opgaver er realiseret, vil Næstved Kommune vurdere selskabets videre udvikling – herunder

om der på dette tidspunkt skal påbegyndes samarbejde om driften. Vurderingen kan tidligst ske, når nye bestyrelser er tiltrådt og er i virke i den kommende valgperiode".

Sagsfremstilling

Baggrund

I 2015 udkom statens ejerskabspolitik, og i 2017 udkom brancheforeningernes "Kodeks for god selskabsledelse i kommunale forsyningselskaber", som danner grundlaget for ejerstrategien fra 2019. Kodekset er efterfølgende blevet opdateret i september 2022.

Samtidig er Envafors blevet stiftet i maj 2022. Envafors er et serviceselskab, som ejes ligeligt af SK Forsyning og NK-Forsyning. Det vil sige, at Envafors løser administrative opgaver som IT, økonomi, HR og kundeservice. Driften håndteres af moderselskabet NK-Forsyning.

Endelig er fokus på bæredygtighed og erhvervslivet blevet styrket. På denne baggrund foreslås det, at ejerstrategien bliver opdateret.

Den opdaterede ejerstrategi bygger på den eksisterende ejerstrategi. I bilag 1 fremgår opdateringerne med ændringsmarkeringer. Det endelige forslag til en opdateret ejerstrategi fremgår af bilag 2.

Ejerstrategiens formål

NK-Forsyning A/S ejes 100% af Næstved Kommune. En ejerstrategi skal give NK-Forsyning det bedst mulige grundlag for at være en succesfuld virksomhed, inden for de rammer Næstved Kommune udstikker gennem ejerstrategien.

Ejerstrategien skal betragtes som et dynamisk redskab til udvikling af selskabet og skal derfor løbende vurderes og tilpasses den aktuelle udvikling i kommunen og i selskabet.

Fokuspunkter i opdateringen

De primære ændringer i den opdaterede ejerstrategi gennemgås nedenfor (afsnit i ejerstrategien fremgår i parentes).

- Bæredygtighed (3 og 3.1). Næstved Kommune og NK-Forsyning har et fælles fokus på bæredygtighed. Dette ses blandt andet i kommunens DK2020-klimaplan og NK-Forsynings fokus på ESG.
- Envafors (2 og 3.1). Samarbejdet i Envafors skal i de kommende år handle om konsolidering af serviceselskabets opgaver. Næstved Kommune lægger ikke op til integration af driftsopgaver i Envafors. Tilsvarende er det vigtigt for Næstved Kommune, at beslutninger i et eventuelt udvidet Envafors skal træffes i enighed. Samtidig er der fokus på at sikre et tæt og ligeligt samarbejde mellem Envafors og de to ejerkommuner (Slagelse og Næstved).
- Økonomisk ansvarlighed og effektiv drift (3.2). For fortsat at kunne sikre en effektiv drift af NK-Forsyning justeres afsnittet om risiko, således af NK-Forsynings investeringer/låntagning skal give 'mindst risiko' for ejeren. Tidligere fremgik, at der ikke måtte være nogen risiko overhovedet, hvilket ikke er hensigtsmæssigt i praksis.
- Takstpolitik (3.3). Målsætningen for takstudviklingen opdateres til at skulle være på niveau med sammenlignelige kommuner, men ikke nødvendigvis under. Dermed opnår NK-Forsyning et lidt større handlerum, så de kan sikre en god og bæredygtig service.
- Samarbejde og kommunikation med borgere og virksomheder (3.4). Kvartalsvist nyhedsbrev og hjemmeside håndteres i regi af Envafors.
- Samarbejde med lokale vandværker (3.5). NK-Forsyning har et fint samarbejde med de lokale vandværker, hvor der udveksles viden mv. Dog er det op til de enkelte vandværker selv at have det nødvendige beredskab, og derfor kan de ikke forvente, at NK-Forsyningen yder denne support.
- Overordnede strategiske rammer (4). Det uddybes i den opdaterede ejerstrategi, at Næstved Kommune skal orienteres og have mulighed for at udtale sig som ejer i forhold til ændringer i ejerandele, bestyrelsessammensætninger mv. i datterselskaber.

Økonomi

Administrationen gør opmærksom på, at forsyningsselskabet arbejder efter "hvile i sig selv princippet", hvilket betyder at selskabets indtægter og udgifter over en kortere årrække skal balancere således, at der ikke skabes over- eller underdækning i relation til forbrugsopkrævningen.

Samtidig skal selskabet overholde den økonomiske ramme som der udmeldes fra Forsyningssekretariatet. Rammen udgør de maksimale indtægter, som NK-forsyning må opkræve til dækning af driftsomkostninger, investeringer og renter + afdrag på lån.

Byrådet skal godkende forsyningens forslag til takster før taksterne er gældende

Dette betyder, at selskabet ikke uhindret kan fastsætte taksterne og derved et indtægtsniveau.

Bilag

Bilag 1 Forslag til opdateret ejerstrategi for NK-Forsyning med ændringsmarkeringer

Bilag 2 Endeligt forslag til opdateret ejerstrategi for NK-Forsyning Oktober 2024

Punkt 167: Beslutning om godkendelse af integration af Sorø Forsyningservice A/S i Envafors A/S

24-038429

Bilag

Bilag 1 Udkast til ejerftale for Envafors A/S

Bilag 2 Udkast til vedtægter for Envafors A/S

Bilag 3 Sagsfremstilling om integration af Sorø Forsyningservice A/S i Envafors A/S

Bilag 4 Skadesløsholdelse i ejerftale

Bilag 5 Notat om sammensætning af bestyrelsen i Envafors efter integration af Sorø Forsyning

167. Beslutning om godkendelse af integration af Sorø Forsyningservice A/S i Envafors A/S

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.11.2024

Byrådet (godkender) 26.11.2024

Koncernbestyrelserne i SK Forsyning A/S, NK-Forsyning A/S og Sorø Forsyning A/S har besluttet at lade serviceselskabet Sorø Forsyningservice A/S integrere i Envafors A/S (der ejes af de to førstnævnte) pr. 1. januar 2025. Som konsekvens heraf har de tre holdingselskaber aftalt, at Sorø Forsyning A/S pr. samme dato opnår medejerskab på 0,85 % af Envafors A/S. Bestyrelserne har som konsekvens heraf udformet en ejerftale mellem holdingselskaberne og revideret vedtægter for Envafors A/S.

Beslutningerne er af bestyrelserne indstillet til godkendelse i de tre ejerkommuner Slagelse, Næstved og Sorø.

Byrådet kan herefter og på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget godkende, at Sorø Forsyningservice A/S integreres i Envafors A/S pr. 1. januar 2025 samt, at Sorø Forsyning A/S pr. samme dato opnår medejerskab af Envafors A/S på 0,85 %. Tilsvarende godkendelse gælder ejerftale og vedtægter.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender,

1. at Sorø Forsyning A/S opnår medejerskab på 0,85 % af Envafors A/S pr. 1. januar 2025.
2. at Sorø Forsyningservice A/S integreres i Envafors A/S med regnskabsmæssig virkning pr. 1. januar 2025.
3. ejerftale mellem SK Forsyning A/S, NK-Forsyning A/S og Sorø Forsyning A/S samt reviderede vedtægter for Envafors A/S.
4. at borgmesteren bemyndiges til på ekstraordinær generalforsamling i NK-Forsyning A/S til afholdelse senest den 20. december 2024 at give møde og stemme i overensstemmelse med beslutningerne i sagen.

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Udsat.

Økonomiudvalget, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Cathrine Riegels Gudbergsen (V)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Lars Hoppe Søre (B) og Jette Leth Buhl (F) kan ikke gå ind for beslutningen, idet de ikke mener at 0,85 % medejerskab bør udløse 2 bestyrelsespladser i Envafors.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

For stemte 27: A (13), 5 (C), 5 (V), O (2), I (1), Æ (1).

Imod stemte 4: B (2), F (1), Ø (1).

Lars Hoppe Søe (B), Andreas Pourkamali (B), Jette Leth Buhl (F) og Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen, idet de ikke mener, at 0,85 % medejerskab bør udløse 2 bestyrelsespladser i Envafors.

Administrativ tilføjelse

Den 18. november 2024 behandlede Økonomiudvalget en sag om ' Beslutning om godkendelse af integration af Sorø Forsyningservice A/S i Envafors A/S' (sag nr. 257).

Økonomiudvalget besluttede at udsætte sagen og efterspurgte yderligere information om baggrunden for forslaget til sammensætningen af bestyrelsen i Envafors efter en integration af Sorø Forsyning A/S.

På denne baggrund har administrationen udarbejdet et notat i samarbejde med NK-Forsyning, som fremgår af bilag 5.

Sagsfremstilling

Baggrund

I foråret 2024 indgik Envafors A/S og Sorø Forsyning A/S aftale om udlån af medarbejder fra Envafors A/S til Sorø Forsyning A/S til varetagelse af funktionen som direktør. Som led i udlånet aftalte selskaberne at afdække mulighederne for en permanent indtræden af serviceselskabet Sorø Forsyningservice A/S i Envafors A/S.

Envafors A/S er et fælles serviceselskab for NK-Forsyning A/S (ejet af Næstved Kommune) og SK Forsyning A/S (ejet af Slagelse Kommune) og stiftet i 2022. Tilsvarende er Sorø Forsyningservice A/S et datterselskab til Sorø Forsyning A/S, der er ejet af Sorø Kommune.

Rationalerne bag idéen om integration af Sorø Forsyningservice A/S i Envafors A/S er faglig, teknisk, ledelsesmæssig og økonomisk styrkelse, styrket kundeadgang, styrket fokus på det grønne element, mandskabsmæssig rationalitet, effektiv og robust forsyningsdrift, bedst mulige kvalitet til lavest mulige takster, robusthed i forhold til en række reguleringsmæssige krav, generel styrkelse i forhold til kritisk infrastruktur og sikkerhed, fornøden kritisk masse samt medindflydelse i forhold til statslige konsolideringskrav og i branchen generelt.

Som led i afdækningen blev der gennemført en grundig gennemgang af forpligtelser i Envafors A/S (herunder NK-Service A/S og SK Service A/S) og Sorø Forsyningservice A/S. Denne "due diligence" afdækkede ikke hindringer for integrationen.

Arbejdet med afdækningen har været forestået af en politisk styregruppe bestående af politiske og administrative repræsentanter fra Envafors A/S, Sorø Forsyning A/S og Sorø Kommune. Ligeledes har en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra samme tre parter forberedt styregruppens arbejde. Endelig har bestyrelser, medarbejdere og ledere i Sorø Forsyningservice A/S og Envafors A/S været involveret.

Ejeraftale og vedtægter

Arbejds- og styregrupperne har udarbejdet udkast til ny ejeraftale for Envafors A/S (Bilag 1), der tager udgangspunkt i den hidtidige ejeraftale. Udover redaktionelle ændringer kan fremhæves:

- Sorø Forsyning A/S indskyder egenkapitalen i Sorø Forsyningsservice A/S på 500.000 kr. i Envafors A/S og opnår dermed 0,85 % medejerskab af Envafors A/S.
- Envafors A/S afholder ukendte forpligtelser på op til to mio. kr. stiftet af NK-Service A/S og SK Service A/S indtil udgangen af 2025 og i forhold til Sorø Forsyningsservice A/S indtil udgangen af 2028. Omvendt har NK-Forsyning A/S og SK Forsyning A/S forpligtelsen for beløb over to mio. kr. fra deres tidligere serviceselskaber indtil udgangen af 2025. Samme gælder Sorø Forsyning A/S for beløb over to mio. kr., som måtte blive rettet mod Sorø Forsyningsservice A/S i perioden indtil 31. december 2028.
- Den eksisterende bestyrelse i Envafors A/S suppleres med repræsentation fra Sorø Forsyning A/S. Dette ved sidstnævntes formand og næstformands indtræden i Envafors-bestyrelsen. Også formandskaberne i NK-Forsyning A/S og SK Forsyning A/S har sæde i bestyrelsen. Herudover tilbydes de medarbejdere, der gør tjeneste i forsyningsområde Sorø (de nuværende medarbejdere i Sorø Forsyningsservice A/S), at vælge en talsmand, der kan opnå observatørstatus i bestyrelsen for Envafors A/S frem til den ordinære generalforsamling i selskabet i 2026.
- Med henblik på at opnå fornøden sammenhæng og koordination – samt sikre en rationel og effektiv forsyningsvirksomhed – stilles der forslag om, at en allerede anmeldt direktør i Envafors A/S stiller sig til rådighed for varetagelse af direktørrollen i Sorø Forsyning A/S – som anmeldt direktør. Den daglige driftsledelse i forsyningsområde Sorø vil ved Sorø Forsyning A/S' indtræden i Envafors A/S blive varetaget af en driftsdirektør, der ligeledes stilles til rådighed blandt de nuværende ansatte i Envafors A/S.
- Beslutninger i bestyrelsen i Envafors træffes ved simpelt flertal (pkt. 8.1). Dermed vil NK-Forsyning A/S potentielt kunne komme i mindretal. Dog kan følgende beslutninger alene træffes, når alle formænd for de tre ejere tilslutter sig beslutningen: væsentlige ændringer af principperne for fordeling af driftsudgifter, ansættelse af selskabets direktion samt ændringer i direktionens ansættelsesforhold, herunder opsigelse, og indgåelse, ændringer og opsigelse af væsentlige aftaler, der ikke kan anses for sædvanlige som led i selskabets daglige drift (pkt. 8.2). Endelig kan en formand for en af ejerne altid beslutte, at et forhold af principiel eller væsentlig økonomisk betydning skal forelægges generalforsamlingen til godkendelse (pkt. 8.3).

Arbejds- og styregrupperne har tilsvarende udarbejdet udkast til reviderede vedtægter for Envafors A/S (Bilag 2), der tager udgangspunkt i de hidtidige vedtægter. Der er imidlertid alene tale om, at vedtægterne tager højde for, at Sorø Forsyningsservice A/S integreres i Envafors A/S i forhold til formelle forhold som binavne, selskabskapital og sted for afholdelse af generalforsamling.

Økonomi

Der er foretaget et estimat over den økonomiske betydning for driftsselskaberne i Sorø Forsyning-koncernen. I denne indledende beregning forventes der en besparelse på den samlede samhandel på i alt ca. 700-800.000 kr. svarende til en besparelse på 12 % i forhold til det budgetterede driftsniveau i 2024 på 6,3 mio.kr.

Det forventes dog ikke, at denne besparelse kan realiseres med det samme, da der i 2025 må forventes visse sammenlægningsomkostninger og fx fortsatte huslejeomkostninger og lignende i en opsigelsesperiode samt omkostninger til flytning af IT.

Herudover vil en større organisation betyde, at de stadigt stigende krav til IT-sikkerhed vil kunne indfries mere rationelt og omkostningseffektivt. Det vil gøre de enkelte driftsselskabers andel af nødvendige IT-omkostninger lavere end, hvis de fornødne tiltag gennemføres enkeltvis på holding- eller datterselskabsniveau.

Bestyrelsesbeslutninger

På baggrund af afdækningen af mulighederne for integration af Sorø Forsyningsservice A/S i Envafors A/S har koncernbestyrelserne i NK-Forsyning A/S, SK Forsyning A/S og Sorø Forsyning A/S over to gange behandlet og godkendt integrationen. Bestyrelsen for Envafors A/S er løbende blevet orienteret om proces og godkendelser.

Bestyrelserne har ved godkendelserne indstillet til deres ejerkommuner Næstved, Slagelse og Sorø at godkende:

- at Sorø Forsyning A/S på den ordinære generalforsamling i 2025 - og med regnskabsmæssig virkning fra 1. januar 2025 - opnår medejerskab af Envafors A/S,
- at Sorø Forsyningsservice A/S på den ordinære generalforsamling i 2025 og med regnskabsmæssig virkning fra 1. januar 2025 integreres i Envafors A/S,
- at integrationen i Envafors A/S finder sted med baggrund i udkastet til ejerftale og til vedtægter, og
- at borgmesteren i hver kommune bemyndiges til at møde på en ekstraordinær generalforsamling i hvert holdingselskab umiddelbart efter godkendelserne i byrådet og på generalforsamlingen godkende, at holdingselskabet underskriver ejerftalen.

Bestyrelserne har til deres møder fået forelagt en sagsfremstilling udarbejdet af arbejds- og styregrupperne samt bilag i form af ejerftale, vedtægter samt økonomiske og juridiske analyser af henholdsvis NK-Service A/S og SK Service A/S i 2022 og Sorø Forsyningsservice A/S i 2024.

Sagsfremstillingen er vedlagt sagen her som Bilag 3. Endvidere er der udarbejdet en grafisk fremstilling af bestemmelsen om skadesløsholdelse i § 4 i ejerftalen. Denne er vedlagt som bilag 4.

Handlemuligheder

Såfremt Byrådet ikke godkender integrationen af Sorø Forsyningsservice A/S i Envafors A/S, vil bestyrelserne for de tre holdingselskaber skulle tage stilling til på hvilke vilkår et eventuelt samarbejde skal foregå. Bestyrelserne kan også afhængig af byrådenes tilbagemeldinger vælge at forelægge en ny model for integration for byrådene til godkendelse.

Administrationen anbefaler med henvisning til de nævnte rationaler bag integrationen at godkende denne.

Økonomi

Administrationen bemærker, at der ikke som udgangspunkt forudsættes merudgifter for NK-forsyning A/S ved integrationen af Sorø Forsyningsservice i Envafors A/S.

Bilag

Bilag 1 Udkast til ejerftale for Envafors A/S

Bilag 2 Udkast til vedtægter for Envafors A/S

Bilag 3 Sagsfremstilling om integration af Sorø Forsyningsservice A/S i Envafors A/S

Bilag 4 Skadesløsholdelse i ejerftale

Bilag 5 Notat om sammensætning af bestyrelsen i Envafors efter integration af Sorø Forsyning

Punkt 168: Anlægsbevillinger til salg af erhvervsarealer i Lov og Fensmark

24-027459

168. Anlægsbevillinger til salg af erhvervsarealer i Lov og Fensmark

Resumé

Politisk behandling

Økonomiudvalget (anbefaler), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Ved kommunesammenlægning i 2007 blev der overdraget erhvervsarealer fra sammenlægningskommunerne, men der fulgte ikke anlægsbevillinger med. Dette vedr. erhvervsarealer på henholdsvis Svinget 8 i Lov fra Gl. Fladså Kommune samt Glasmagervej 32 i Fensmark fra Gl. Holmegaard Kommune.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. en anlægsbevilling i indtægt på 90.700 kr. eksklusiv moms til salget af erhvervsareal på Svinget 8 i Lov,
2. en anlægsbevilling i indtægt på salgsindtægt inklusiv tilslutningsbidrag på i alt 756.580 kr. eksklusiv moms vedr. salg af Glasmagervej 32 i Fensmark samt
3. en anlægsbevilling i udgift på 50.000 kr. eksklusiv moms.
4. at der frigives tilsvarende rådighedsbeløb. Nettoindtægten på 797.280 kr. afsættes som rådighedsbeløb på "Pulje til diverse".

Beslutning

Økonomiudvalget, 18.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: anbefales.

Ad 2: anbefales.

Ad 3: anbefales.

Ad 4: anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Erhvervsarealet på Svinget 8 i Lov (1.418 m²) er den 1. oktober 2024 solgt til en pris på 90.700 kr. eksklusiv moms og tilslutningsbidrag. Der er ikke byggepligt på grunden, jf. Byrådsmøde 31. august 2021. Udgifter til forsyning afholdes direkte med forsyningsselskaberne.

Erhvervsgrunden Glasmagervej 32 er på 4.430 m². Grunden blev tilbageskødet i 2009. Grunden har været til salg i mange år uden ret mange henvendelser. Nu er der henvendelser på grunden. Grunden er til salg til en mindstepris på 100 kr. pr./m² eksklusiv moms og tilslutningsbidrag. Oven i prisen kommer der udgift til kloaktilslutningsbidrag på

313.580 kr. eksklusive moms, som er afholdt forbindelse med byggemodningen. Anslåede udgifter til diverse omkostninger på 50.000 kr. eksklusive moms.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at der ikke er budgetteret med indtægter fra de konkrete salg. Administrationen foreslår, at nettoindtægten på 797.280 kr. indsættes på "Pulje til diverse".

Bilag

Lukket bilag

Lukket bilag

Punkt 169: Beslutning om sagsbehandlingsfrist for VISO-forløb

00.00.00-A00-13-22S

169. Beslutning om sagsbehandlingsfrist for VISO-forløb

Resumé

Politisk behandling

Socialudvalget (anbefaler), 04.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Jf. retssikkerhedsloven §3 stk. 2 skal Kommunalbestyrelsen fastlægge sagsbehandlingsfrister og offentliggøre disse frister. På baggrund af en generel udtalelse fra Ankestyrelsen har administrationen gennemgået de fastlagte og offentliggjorte sagsbehandlingsfrister, og er i den forbindelse blevet opmærksomme på, at der mangler en fastlæggelse af sagsbehandlingsfristen for indstilling til VISO-forløb efter §13 i serviceloven.

Socialudvalget orienteres om sagen med henblik på, at udvalget anbefaler, at Byrådet godkender administrationens indstilling om at fastlægge en sagsbehandlingsfrist på 8 uger for §13 efter serviceloven. Fastlæggelsen af sagsbehandlingsfristen gælder kun for voksenområdet, da indstilling til VISO-forløb for børneområdet sker efter Barnets lov.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender en sagsbehandlingsfrist for §13 efter serviceloven på 8 uger.

Beslutning

Socialudvalget, 04.11.2024

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal fastlægge sagsbehandlingsfrister og offentliggøre disse frister jf. retssikkerhedsloven §3 stk. 2. Sagsbehandlingsfristerne skal give borgerne viden om, hvilken sagsbehandlingstid de kan forvente i deres sag.

På baggrund af en generel udtalelse fra Ankestyrelsen har administrationen gennemgået de fastlagte og offentliggjorte sagsbehandlingsfrister efter servicelovens bestemmelser, og er i den forbindelse blevet opmærksomme på, at der mangler en fastlæggelse af sagsbehandlingsfristen for indstilling til VISO-forløb efter §13 i serviceloven.

Et VISO-forløb er et rådgivningsforløb ved Den Nationale Videns- og specialrådgivningsorganisation i Social- og Boligstyrelsen, som bistår med vejledende udredning i de mest sjældent forekommende specielle og komplicerede enkeltsager, hvor den fornødne ekspertise ikke kan forventes at være tilstede i den enkelte kommune. Borgere kan ansøge om, at kommunen indstiller borgeren til et forløb ved VISO. Kommunen skal på baggrund af borgerens ansøgning vurdere, hvorvidt borgeren er i målgruppen, og dermed hvorvidt borgeren skal indstilles til et VISO-forløb. Sagsbehandlingsfristen er kommunens frist for at behandle borgerens ansøgning om indstilling.

Fastlæggelsen af sagsbehandlingsfristen gælder kun for voksenområdet, da indstilling til VISO-forløb for børneområdet sker efter Barnets lov.

Administrationen vurderer, at sagsbehandlingsfristen bør fastlægges til 8 uger, da dette er realistisk ift. medarbejderressourcer, og samtidig er dette på niveau med Næstved Kommunes nabokommuner.

Socialudvalget orienteres om sagen med henblik på, at udvalget anbefaler, at Byrådet godkender administrationens indstilling om at fastlægge en sagsbehandlingsfrist på 8 uger for §13 efter serviceloven.

Økonomi

Administrationen har ikke yderligere kommentarer.

Punkt 170: Godkendelse af årsberetning 2023 - magtanvendelse, voksne

24-031200

Bilag

Årsberetning 2023 - magtanvendelse, voksne

170. Godkendelse af årsberetning 2023 - magtanvendelse, voksne

Resumé

Politisk behandling

Socialudvalget (anbefaler), 04.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Ifølge bekendtgørelse nr. 1239 af 22.11.2019 skal kommunen følge udviklingen i anvendelsen af magt og andre indgreb i den personlige frihed med henblik på en vurdering af behovet for opfølgning. Beretning skal forelægges årligt for kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender beretning for 2023.

Beslutning

Socialudvalget, 04.11.2024

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Socialudvalget, Ældrerådet og Handicaprådet er i årets løb orienteret via halvårslige oversigter over indberetninger om de enkelte nødvendige magtanvendelser.

I 2023 er der truffet afgørelse i 52 sager, hvoraf 35 af sagerne vedrører indberetninger fra virksomhederne om akutte magtanvendelser (fastholdelser mv.). Antallet er nogenlunde stabilt.

Antallet af forhåndsgodkendelser til brug af stofseler i kørestol er faldende. Dette ses som udtryk for, at disse forhåndsgodkendelser typisk er fornyelser, og gives for 18 måneder ad gangen, og derfor vil forhåndsgodkendelserne fra 2022 først fremgå af årsberetningen for 2024.

Årsberetningen for 2023, sendes til orientering for Ældrerådet og Handicaprådet efter behandling i Byrådet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1239 af 22.11.2019

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Bilag

Punkt 171: Beslutning om forpagtning af cafe i Næstved Svømmehal

82.06.00-P20-14-20S

Bilag

Danske Svømmebade september 2024

171. Beslutning om forpagtning af cafe i Næstved Svømmehal

Resumé

Politisk behandling

Kultur- og Idrætsudvalget (anbefaler), 04.11.2024

Økonomiudvalget (udtaler sig), 18.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Byrådet skal træffe beslutning om cafedrift for den nye Næstved Svømmehal.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet træffer beslutning om cafédriften i Næstved Svømmehal.

Beslutning

Kultur- og Idrætsudvalget, 04.11.2024

Fraværende: Rune Kristensen (C)

Stedfortræder: Torben Johansen (C)

Et enigt udvalg

1. besluttede at invitere interessenter til markedsdialog (vilkår og muligheder) om driften af caféen med henblik på aftaleindgåelse,
2. besluttede, at resultatet af markedsdialogen præsenteres for udvalget på udvalgsmødet den 25. november,
3. anmoder Økonomiudvalget om at holde et ekstraordinært møde om sagen forud for byrådsmødet den 26. november,
4. anbefaler, at caféen søges bortforpagtet hvert 2. år eller når interesserede forpagtere retter henvendelse.

Et flertal i udvalget besluttede derudover, at administrationen forbereder driften som accessorisk virksomhed, som anbefales overfor Byrådet, hvis der ikke kan opnås en aftale med privat operatør på baggrund af markedsdialogen. Githa Nelander (O) og Torben Johansen (C) kunne ikke støtte den beslutning.

Sagen oversendes samlet til behandling i Byrådet.

Kultur- og Idrætsudvalget, 25.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Cathrine Riegels Gudbergson (V)

Udvalget anbefaler,

1. at der indledes forhandling med byderne og indgås aftale om forpagtning,
2. at indkøb af inventar og apering sker i samarbejde med forpagter,
3. at husleje eller forpagtningsafgift afstemmes i forbindelse med forhandlingen,
4. at forpagter i øvrigt lever op til almindelige regler og retningslinjer for driften af cafevirksomhed.

Jørgen Christiansen (A) kunne ikke gå ind for beslutningen.

Mindretalsudtalelse: Jeg ønsker ikke at afvige fra (Næstved Kommunes) den af byrådets vedtagne udbuds- og indkøbspolitik fra 2021.

Den vedtagne politik henviser bl.a. til ILO 94 konventionen, hvor vi har taget stilling til at kommunens

samarbejdspartnere lever op til bestemmelserne om Sociale klausuler, kædeansvar, social dumping, skattely etc. Jeg mener i øvrigt ikke, at fagudvalget kan tilsidesætte en af byrådet besluttet politik.

Økonomiudvalget, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Cathrine Riegels Gudbergson (V)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Ad 4: Anbefales.

Tommy Lindegaard (Ø) og Jette Leth Buhl (F) kunne ikke gå ind for beslutningen.

Mindretalsudtalelse: De ønsker ikke at afvige fra (Næstved Kommunes) den af byrådets vedtagne udbuds- og indkøbspolitik fra 2021.

Den vedtagne politik henviser bl.a. til ILO 94 konventionen, hvor vi har taget stilling til at kommunens samarbejdspartnere lever op til bestemmelserne om Sociale klausuler kædeansvar, social dumping, skattely etc.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Ad 3: Godkendt.

Ad 4: Godkendt.

For stemte 29: A (12), C (5), V (5), B (2), O (2), F (1), I (1), Æ (1).

Imod stemte 2: Jørgen Christiansen (A), Ø (1).

Tommy Lindegaard (Ø), og Jørgen Christiansen (A) kan ikke gå ind for beslutningen.

De ønsker ikke at afvige fra (Næstved Kommunes) den af byrådets vedtagne udbuds- og indkøbspolitik fra 2021.

Den vedtagne politik henviser bl.a. til ILO 94 konventionen, hvor vi har taget stilling til at kommunens samarbejdspartnere lever op til bestemmelserne om Sociale klausuler kædeansvar, social dumping, skattely etc.

Administrativ tilføjelse

Administrationen afholdte åbent hus for interesserede forpagtere onsdag den 13.11.2024.

Bilag med tilbud fra eventuelle forpagtere vil blive eftersendt fredag den 22.11.2024, inden Kultur- og Idrætsudvalgets møde mandag den 25.11.2024.

Byrådet beslutter på deres møde tirsdag den 26.11.2024

1. om der skal indledes en forhandling med en potentiel forpagter, hvor tilbudsindhentning foregår med vilkår der afviger fra kommunens indkøbspolitik og generelle tilbudsbetingelser
2. at indkøb og aoptering af inventar til caféen iværksættes – uafhængigt af operatør – således, at caféen kan være klar til åbning.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 31/05-2022, at cafedriften i den nye Næstved Svømmehal skal bortforpagtes til privat forpagter, og at der først indkøbes inventar til selve produktionskøkkenet, når der ligger en kontrakt klar. Kultur- og Idrætsudvalget

godkendte den 25/6-2024 udbudsmaterialet til bortforpagtning af cafe i den nye Næstved svømmehal. Processen har forløbet som en tilbudsindhentning fremfor et decideret udbud, da den samlede værdi af kontrakten anses at være under 40 mio. kr. Tilbudsindhentningen er sket i overensstemmelse med Næstved Kommunes Indkøbs- og Udbudspolitik vedtaget af Byrådet den 21/9-2021. Frist for afgivelse af tilbud var den 4/10-2024 og det kunne herefter konstateres, at der ikke var indkommet nogle tilbud på opgaven.

På baggrund af tilbudsindhentningen ser administrationen følgende handlemuligheder:

- Fornyset tilbudsindhentning med uændrede vilkår og i overensstemmelse med kommunens Indkøbs- og Udbudspolitik.
- Udbud af forpagtningsaftalen med vilkår, der afviger fra kommunens Indkøbs- og Udbudspolitik. Ved afvigelse af Indkøbs- og Udbudspolitikken skal godkendelse af udbudsvilkår ske i Økonomiudvalget og Byrådet.
- Driften af caféen varetages af Næstved Svømmehal som accessorisk virksomhed og søges bortforpagtet hvert 3. år og når interesserede forpagtere retter henvendelse. Overdragelse af opgaven til Næstved Svømmehal afviger fra Byrådets beslutning om, at caféen skal bortforpagtes, og kræver således behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Administrationen har i samarbejde med Næstved Erhverv undersøgt om der findes aktuelle lokale aktører på markedet, der kunne være interesserede i at forpagte caféen. Udsagnene fra 3 lokale aktører er følgende:

1. Alle restauranter i offentlig regi er ikke interessante, da det økonomisk ikke kan svare sig og aldrig som den første på stedet. Der er generelt for store forventninger til den første restauratør, men for mange regler og restriktioner til det kan løbe rundt. Vil altid kræve mad ud af huset som supplement, men i længden er det ikke til at drive 2 steder samtidigt og svært at beslutte, hvor de største kræfter skal lægges.

2. Økonomien vil ikke kunne hænge sammen, primært grundet de lange åbningstider og ydertidspunkter, hvor der intet salg er. Når golfklubber ikke kan få det til at hænge sammen, kan en svømmehal nok heller ikke.

3. Har ikke overskuddet til det. Vil ikke sætte egen forretning over styr. For lange åbningstider, for lidt fortjeneste set over mange timer, svært at betale folk når det også skal være god kvalitet. Vil gerne indgå samarbejde på sigt, hvis vi ønsker sandwich, salater etc. leveret.

Fagbladet Danske Svømmehalle havde i sin september udgave i år cafédrift i svømmehaller, som tema. Heri hedder det bl.a., at caféerne er svømmehallernes smertensbørn mange steder. De erfaringer, der refereres fra Viborg og Esbjerg, svarer til de udsagn, som Frederiksberg Kommune fortalte om i forbindelse med Kultur og Idrætsudvalgets temadrøftelse i foråret.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at der ikke er afsat et særskilt budget til drift af en cafe.

Bilag

Danske Svømmehalle september 2024

Lukket bilag

Lukket bilag

Lukket bilag

Punkt 172: Godkendelse af nye vedtægter for Arena Næstved

24-038685

Bilag

Vedtægter 2024 udkast clean

Vedtægter 2024 udkast m ret

GodLedelseISelvejendeInstitutioner

172. Godkendelse af nye vedtægter for Arena Næstved

Resumé

Politisk behandling

Kultur- og Idrætsudvalget (anbefaler), 25.11.2024

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Arena Næstved har fremsendt anmodning om Næstved Kommunes godkendelse af nye vedtægter. Der er generelt tale om mindre rettelser og tilpasninger af vedtægterne, men indeholder også et principielt spørgsmål om tidsbegrænsning for Byrådets udpegning af bestyrelsesmedlemmer.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender vedtægterne.

Beslutning

Kultur- og Idrætsudvalget, 25.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Cathrine Riegels Gudbergson (V)

Anbefales.

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Kasper Schneider (I) og Sebastian Mylsted-Schenstrøm (Æ) kan ikke gå ind for beslutningen, idet Arenaen ikke skal diktere Byrådets medlemmer.

Administrativ tilføjelse

Kultur- og Idrætsudvalgets anbefalinger eftersendes til Byrådet inden byrådsmødet den 26.11.2024.

Sagsfremstilling

Arena Næstved har fremsendt anmodning om Næstved Kommunes godkendelse af nye vedtægter.

De nye vedtægter indeholder generelt mindre rettelser og tilpasninger, men indeholder også et principielt spørgsmål om tidsbegrænsning for Byrådets udpegning af bestyrelsesmedlemmer, se §5 (bilag 1 og 2). De nye vedtægter lægger op til, at Byrådsmedlemmer højst kan udpeges for samlet to byrådsperioder (8 år).

Udvalget har drøftet indholdet af ny partnerskabsaftale med Arena Næstved på mødet d. 06.06.2023. Som en del af aftalegrundlaget for selvejende institutioner, der har partnerskabsaftale med Næstved Kommune, indgår anbefalingerne i God Ledelse for Kulturinstitutioner (se bilag). Af anbefalingerne fremgår det, at et medlem højst bør sidde i 12 år (se afsnit 3.1.7).

Udvalget har desuden besluttet på sit møde d. 02.10.2023 at bemyndige administrationen til at godkende vedtægtsændringer, der ikke har væsentlig indflydelse på forholdet til Næstved Kommune.

I netop spørgsmålet om Byrådets suveræne ret til at udpege medlemmer til selvejende bestyrelser, er der tale om et principielt spørgsmål. Normalt anbefaler administrationen, at det er, det til enhver tid siddende byråd, der bestemmer, om der skal udpeges og hvem der skal udpeges. På den anden side, er der endnu ikke noget af byrådet udpeget medlem, der har siddet 8 år, samt at anbefalingerne i God Ledelse også betoner behovet for, at der sker udskiftninger af hensyn til institutionens samlede virke. Ud fra en samlet vurdering kan administrationen godt anbefale de nye vedtægter for Arena Næstved.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Vedtægter 2024 udkast clean

Vedtægter 2024 udkast m ret

GodLedelseSelvejendeInstitutioner

Punkt 173: Forslag fra byrådsmedlem Kristian Skov-Andersen

24-038857

173. Forslag fra byrådsmedlem Kristian Skov-Andersen

Resumé

Politisk behandling

Byrådet (godkender), 26.11.2024

Byrådsmedlem Kristian Skov-Andersen (V) har via initiativretten indsendt forslag til punkt på dagsordenen.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet beslutter enten, at

A. det indkomne forslag vedtages.

eller

B. det indkomne forslag afvises.

Beslutning

Byrådet, 26.11.2024

Fraværende: Kenneth Sørensen (V)

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Valggruppe 2 står for forslaget.

Ad A: Godkendt.

Tommy Lindegaard (Ø) kan ikke gå ind for beslutningen.

Sagsfremstilling

På vegne af valggruppe 2 fremsendes følgende forslag til byrådets behandling:

Med henblik på at skabe fuld afklaring og tryghed omkring CE-mærkning af bundfæddningstanke tilknyttet pilerensningsanlæg i Klinteby og Karrebækstorp, stiller valggruppe 2 følgende forslag på førstkommende byrådsmøde:

Det foreslås, at Næstved Kommune indhenter svar på følgende hos en ekstern advokat med indsigt i emnet:

1. Er det korrekt at Næstved Kommune som tilsynsmyndighed i forhold til Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. Efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 pkt. 1.2 kunne have undladt at kræve fornyet spildevandstilladelse til den enkelte husstand, idet husstandenes eget spildevandsanlæg ikke blev ændret. Og dermed helt kunne have undladt at give påbyd eller indskærpelse om CE-mærkning?
2. Lovgivningens krav om CE-mærkning hidrører fra en sag om defekte minirensningsanlæg med udledning til miljøet. Lovgivningen er, formentligt ved en fejl, ikke udarbejdet med specifik skelnen mellem pilerenseanlæg uden afløb til miljøet, dvs. uden recipient og minirensningsanlæg. Er det derfor rimeligt at antage, at der er tale om en overfortolkning af loven, når en myndighed håndhæver kravet om CE-mærkning på afløbsfrie anlæg, hvor der modsat minirensningsanlæg ikke er en påvirkning af miljøet?

3. Bør Næstved Kommune ud fra en samlet vurdering af sagen betale erstatning til de borgere, som fulgte det fejlagtige påbud? I den samlede vurdering skal også indgå at Næstved Kommune fravalgte at følge det fejlagtige påbud op med en indskærpelse til borgerne.
4. Øvrige forhold, som den eksterne advokat måtte finde relevante at inddrage.

Med venlig hilsen

Kristian Skov-Andersen

Administrativ tilføjelse

Administrationen vurderer at det stillede forslag kan vedtages inden for rammerne af gældende lovgivning.

Økonomi

Udgiften til advokatundersøgelsen kendes ikke, men administrationen kan oplyse at der til budget 2025 er en budgetramme på 60.369 kr.

Administration kan desuden oplyse, at den seneste sag, hvor fire kommuner samarbejdede og engagerede en advokat til at føre en sag om varslet modregning af bloktilskud på forsyning, medførte en omkostning på 619.000 kr., hvoraf Næstved kommune har betalt 154.790 kr.

Punkt 174: Lukket: Stillingtagen til kommunale udlejningsejendomme på Storegade 39, Glumsø, samt Vandværksvej 27, Herlufmagle

24-037485

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Godkendt.

Punkt 175: Lukket: Udbud af ejendom til boligformål

82.02.00-P20-1-23S

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Ejendom udbydes.

Jette Leth Buhl (F) kan ikke gå ind for beslutningen.

Punkt 176: Lukket: Beslutning om udpegning af suppleant for formand for Huslejenævnet

23-021661

Stedfortræder: Otto Poulsen (V)

Kandidat beskikkes som suppleant for formand for Huslejenævnet.

Punkt 177: Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark 26.11.2024

Underskrift Otto Poulsen (V) 26.11.2024

Byrådet 26.11.2024

177. Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark 26.11.2024

Underskrift Otto Poulsen (V) 26.11.2024