

REFERAT Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025 d. 11-04-2023

Møtedato Tirsdag d. 11. april 2023 kl. 13:00

Møtested Mødelokale 8, 1. sal, Teatergade 8

Deltakere Susanne Steensgaard Tariq, Hanne Sørensen, Kenneth Sørensen, Cathrine Riegels Gudbergsen (Fravær), Süleyman Yücel, Anders Gjesing, Marianne Olsen, Anette Brix

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om regnskab 2022.....	4
Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1. marts 2023.....	6
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 18 og forslag til lokalplan 113 for Haveforeninge	9
Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 122 for boliger ved Stignæsvej i Næst	11
Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner.....	13
Godkendelse af høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2023.....	15
Beslutning om reovering af vejbroer 2023.....	17
Beslutning om igangsættelse af miljøvurdering og detailprojektering af en ny vej mellem Fensmark	19
Meddelelser til orientering.....	21
Underskriftsark.....	22

Punkt 32: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Valggruppe 2 havde indkaldt Süleyman Yücel som stedfortræder for Cathrine Riegels Gudbergsen. Udvalget godkendte stedfortræderindkaldelsen.

Godkendt.

Fraværende Susanne Steensgaard Tariq

Punkt 33: Orientering om regnskab 2022

00.32.10-S00-2-23S

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (til efterretning), 11.04.2023

Regnskabet for 2022 fremlægges for udvalgene som opfølgning på budgettet. Regnskabet aflægges på den udvalgsstruktur, der var gældende i 2022.

Regnskabsresultat for udvalget viser på fagområdet et samlet overskud på 11,5 mio. kr., mens fagudvalgets virksomhed Park og Vej viser et overskud på 2 mio. kr.

På fagområdet søges overført et overskud på 10,0 mio. kr., mens hele overskuddet på virksomheden Park og Vej på 2 mio. kr. er søgt overført.

På anlægsområdet er der et samlet overskud på 26 mio. kr. Alle 26 mio. kr. er søgt overført til 2023.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget tager regnskabet for 2022 til efterretning.

Sagsfremstilling

Regnskabet aflægges på de bevillinger, der var gældende i 2022.

Regnskabsresultatet på drift

1.000 kr.	Regnskab 2022	Budget	Overskud	Ansøgt overført til 2023	Nuværende udvalg
Fagområder:					
Trafik og Grønne områder	72.550	84.110	11.560	10.047	PTLU
Fagområder i alt	72.550	84.110	11.560	10.047	
Virksomheder:					
Park og Vej	58.410	60.404	1.995	1.995	PTLU
Virksomheder i alt	58.410	60.404	1.995	1.995	
Driftsregnskab i alt	130.960	144.514	13.554	12.042	

Kommentarer til de ansøgte overførsler

På fagområderne kan der søges om overførsel af overskud, men der er ingen automatik i det. Det er Byrådet, der beslutter, hvad de vil overføre. Har et udvalg underskud på fagområderne overføres dette automatisk.

Reglerne for virksomheder er, at der overføres over- og underskud op til 2 procent. Har en virksomhed større underskud overføres dette, har en virksomhed større overskud, skal der søges om dispensation. Park og Vejs overskud udgør 3,3 procent og overstiger derfor grænsen. Der er meddelt dispensation til overførsel af det samlede overskud.

Kommentarer til regnskabet for fagområderne

Trafik og Grønne områder:

Af overskuddet på 11,5 mio. kr. er der søgt overført 10,6 mio. kr. til 2023, som fordeler sig således:

- 4,1 mio. kr. vedr. vintervedligeholdelse - over-/underskud overføres fra år til år.
- 3,8 mio. kr. vedr. kollektiv trafik - beløbet er overført i overensstemmelse med Byrådets beslutning d. 31.10.22 hvor det blev besluttet at udisponerede midler opretholdes som en buffer i trafikpuljen til at imødegå eventuelle fremtidige budgetudfordringer.
- 2,1 mio. kr. i overskud vedr. vejbelysning som dækker over både elkøb og netbetaling og vedligeholdelse af vejbelysningsanlæg.

Bemærkninger til virksomheden Park og Vejs resultat

Virksomhedens overskud udgør 2 mio. kr., som er søgt overført til 2023.

Anlægsresultat - overskud 26 mio. kr.

Udvalget har haft et samlet anlægsbudget på netto 51,3 mio. kr., hvoraf 25,3 mio. kr. er brugt i 2022. Af det resterende overskud på 26 mio. kr. er alle 26 mio. kr. søgt overført til 2023.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at det samlede regnskab for Næstved Kommune for 2022 fremlægges for Økonomiudvalget den 17. april 2023, og for Byrådet den 25. april 2023.

Drifts-, anlægs- og virksomhedsoverførsler blev anbefalet af Økonomiudvalget den 20. marts 2023 og godkendes af Byrådet den 28. marts 2023.

Bilag

Trafik og Grønne områder - Specielle bemærkninger 2022

Anlægsoversigt

Fraværende Susanne Steensgaard Tariq

Punkt 34: Beslutninger som følge af budgetkontrol pr. 1. marts 2023

23-000346

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler/godkender), 11.04.2023

Administrationen har udarbejdet årets første budgetkontrol. Administrationen forventer, at udvalgets regnskab ender med at holde budgettet, samt at udvalgets virksomhed forventer at holde budgettet.

På anlæg giver budgetkontrollen ikke anledning til ændringer af rådighedsbeløb.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget

1. anbefaler, at der arbejdes videre med at undersøge om det er muligt, at ændre trafikbestillingen på Kollektiv trafik med henblik på en senere ændring af udgiftsniveauet i 2023,
2. anbefaler, at det undersøges om det er muligt at få data for, på hvilket niveau samt udviklingen heraf, for henholdsvis dieselpriser samt passagerantal, er indregnet i acontobetalingen for 2023, mhp. at sammenholde disse med den reelle udvikling,
3. godkender udvalgets budgetkontrol.

Sagsfremstilling

Den samlede budgetkontrol for kommunen viser, at vi skal gribe ind

Direktionen har 21/3-2023 behandlet den samlede budgetkontrol pr. 1. marts og resultatet af budgetkontrollen viser en samlet forventet overskridelse af vores serviceramme på 126 mio. kr. i 2023. En sådan forventet overskridelse er alvorlig, da vi også hører om forventede overskridelser fra andre kommuner. En samlet overskridelse af servicerammen for landets kommuner, vil resultere i en bloktilskudstraf, som rammer både kollektivt og individuelt.

Hovedårsagen er, at alle overførslerne fra 2022 forventes brugt i år.

Kommunens budgetansvarlige chefer og ledere har angivet, at de forventer at bruge både indeværende års budget samt alle drifts- og virksomhedsoverførsler fra 2022. Det understøttes af, at forbrugsprocenten er høj. En eventuel straf for overskridelse af servicerammen måles i forhold til det oprindelige budget – ikke i forhold til budgettet inkl. overførsler fra året før.

Udvalg der har udfordringer med at overholde deres korrigerede budget skal i henhold til økonomistyringsreglerne straks beslutte kompenserende besparelser.

Initiativer til imødegåelse af overskridelse af servicerammen

Direktionen har den 21/3 drøftet, at der bliver behov for at bremse op i forbruget for at undgå en overskridelse af servicerammen. Dette kan fx ske ved indfrysning af 50% af virksomhedsoverførsler, midlertidigt ansættelsesstop, midlertidigt indkøbsstop, at der afleveres en månedsløn for vakante stillinger, at ikke disponerede puljemidler fjernes.

Det vil være byrådet, der efter indstilling fra Økonomiudvalget, beslutter hvilke tiltag, der eventuelt skal iværksættes for at bremse op i forbruget, og dermed undgå en stor overskridelse af servicerammen. Beslutningen tages i forbindelse med behandling af sagen om det samlede resultat af Budgetkontrollen pr. 1/3-23, som behandles i Økonomiudvalget den 17/4 og i byrådet den 25/4-23.

Udvalgets budgetkontrol viser at budgettet overholdes.

Hvordan er udvalgets budget fordelt, og hvad må udvalget flytte rundt på?

Udvalgets budget er opdelt på virksomheder og fagområder. Budgetfordelingen er besluttet af udvalget sidste år, da budgettet blev behandlet. Eventuelle ændringer af budgetfordelingen imellem virksomheden Park og Vej og fagområdet kræver en udvalgsbeslutning. Som udgangspunkt må virksomhedens budget ikke ændres i løbet af året, men i tilfælde af økonomiske vanskeligheder må udvalget gerne ændre i virksomhedens budget.

Reglen om at det kræver en udvalgsbeslutning at ændre en virksomheds budget gælder dog ikke besluttede reguleringsmekanismer - f.eks. overførelse af budget vedr. afledt drift af afsluttede anlægsarbejder.

Drift - Forventet at holde budgettet på fagområdet

I nedenstående tabel ses det forventede regnskab på udvalgets politikområde. Beskrivelse af området ses lige efter tabellen.

I 1.000 kr.	Opr. budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Forventet over- eller underskud ¹⁾
Trafik og grønne områder	77.479	87.527	87.527	0
Udvalget i alt	77.479	87.527	87.527	0

Anm. 1) Minus betyder underskud og plus betyder overskud

Politikområde "Trafik og Grønne områder, fagområdet"

Det forventes at holde budgettet for fagområdet.

Underskuddet skyldes efterregulering på Kollektiv trafik for regnskabsåret 2022 på 7,7 mio. kr.

Movia har opgjort regnskabet for 2022, som resulterer i en efterregulering for kommunerne. Efterreguleringen skyldes primært stigningen i dieselpriserne, som ikke i tilstrækkelig grad var indregnet i acontobetalingen for 2022, samt en for positiv prognose for passagerantallet i forhold til det realiserede niveau for 2022.

For at nedbringe omkostningerne til Kollektiv Trafik vil administrationen undersøge hvilke muligheder der er for at ændre trafikbestillingen for 2023. I denne undersøgelse vil det indgå, om en ændring af bestillingen vil få indflydelse på acontobetalingen i 2023. Hvis en ændring af trafikbestillingen ikke har effekt på acontobetalingen i løbet af 2023, så vil det betyde, at underskuddet for Kollektiv Trafik skal dækkes af andre områder.

I forhold til 2024 skal opmærksomheden henledes på, at den opsparede "trafikpulje" på 4,3 mio. kr. i 2023 vil blive anvendt til betaling af efterreguleringen for regnskab 2022. Betydningen heraf for 2024 er, at ved en efterregulering af regnskab 2023, vil der ikke være opsparede midler til at imødekomme en eventuel ekstra regning.

Derfor vil administrationen undersøge, på hvilket niveau den nuværende acontobetaling for 2023 er fastsat for henholdsvis udviklingen i dieselpriser samt udviklingen i passagerantal med henblik på at sammenholde dette med den reelle udvikling.

Det samlede underskud for Trafik og Grønne områder fremkommer således:

I 1.000 kr.	Forventet resultat ultimo 2023 ¹⁾
Vintervedligeholdelse – Overskud forventes overført til 2024	2.121
Aconto afregning Movia	1.347
Trafikpuljen – Opsparede midler	4.268
Flexur	-784
Lukket kommunebuskørsel skoler	761

Stoppesteder	-65
Kollektiv trafik – Efterregulering 2022	-7.700
Planaktiviteter	52
Samlet resultat af budgetkontrollen	0

Anm. 1) Minus betyder underskud og plus betyder overskud
Budgetkontrollen kan ses i bilag 1 – ”Drift Trafik og Grønne områder”

Anlæg – alle anlægsbevillinger forventes overholdt

Det samlede anlægsbudget udgør 45,6 mio. kr. Der er gennemført budgetkontrol på alle anlægsprojekter.
Budgetkontrollen kan ses i bilag 2 – ”Anlæg Trafik og Grønne områder”

Udvalgets virksomhed Park og Vej

Virksomhedens budget og forventede regnskab indgår ikke i de øvrige tal og konklusioner. Virksomhedens budget og regnskab kører som udgangspunkt i eget lukket kredsløb, hvor årets resultat overføres til næste år, hvis det holder sig inden for de tilladte 2%.

Virksomheden er medtaget i sagen for at vise størrelsen af budgettet, der er udlagt til udvalgets virksomhed, men også for at afrapportere hvad virksomheden forventer af årsresultat.

I 1.000 kr.	Opr. budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Forventet over- eller underskud
Park og Vej	61.016	61.228	61.228	0

Økonomi

Administration oplyser, at udvalgenes budgetkontrol samles til én samlet budgetkontROLSAG til Økonomiudvalget og Byrådet, som behandles i Økonomiudvalget d. 17. april 2023 og i Byrådet d. 25. april 2023.

Bilag

Bilag 1: Drift Trafik og Grønne områder

Bilag 2 Oversigt over PTLUs anlæg

Fraværende Susanne Steensgaard Tariq

Punkt 35: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 18 og forslag til lokalplan 113 for Haveforeningen Møllehaven

01.02.05-P25-51-19S

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Ad 3: Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 11.04.2023

Økonomiudvalget (udtaler sig), 17.04.2023

Byrådet (godkender), 25.04.2023

Det daværende Plan- og Erhvervsudvalg godkendte den 2. december 2019 (sag nr. 127) at igangsætte udarbejdelsen af et forslag til en ny lokalplan for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark med det formål at imødekomme haveforeningens ønske om at få mulighed for at opføre kolonihavehuse på op til 30 m² i lighed med de øvrige kolonihaver i Næstved Kommune.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 og forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark fremlægges til godkendelse med henblik på, at planforslagene bliver sendt i 4 ugers offentlig høring.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 og forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark
2. at planforslagene sendes i offentlig høring i 4 uger fra den 27. april 2023 til den 25. maj 2023.
3. at der afholdes borgermøde om planforslagene den 10. maj 2023 på Fensmark Bibliotek, Kildegårdsvej 56, 4684 Holmegaard (mødesalen) kl. 16.30-18.00.

Sagsfremstilling

Baggrund

Haveforeningen Møllehaven i Fensmark er i dag omfattet af Lokalplan nr. F.31.1. Heri er en række bestemmelser om blandt andet størrelsen på de småbygninger, som må opføres på de enkelte havelodder.

Bestemmelserne for størrelsen på småbygningerne (kolonihavehuse) afviger fra de retningslinjer, som gælder for kolonihaver i Næstved Kommune i øvrigt, idet det kun er tilladt at opføre småbygninger på op til 15 m² i Fensmark mod 30 m² i kolonihaverne i Næstved Kommune i øvrigt.

Området

Området omfatter matrikel nr. 2ad, Kalkerup By, Fensmark. Arealet udgør 23.865 m². Jorden ejes af Næstved Kommune, som udlejer denne til kolonihaveforeningen. Området omfatter ca. 42 haver i varierende størrelse mellem 300 m² og 800 m². Herudover er der et fælles areal på 4.155 m².

Omgivelserne består af dyrkede marker mod syd og øst, mens der mod vest og nord er en parcelhusbebyggelse og tæt/lav boliger (dobbelthuse).

Forslag til kommuneplantillæg

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2021. Der fremlægges derfor et forslag til kommuneplantillæg nr. 18 med ændrede rammebestemmelser, jf. bilag 2.

Konkret ændres bestemmelserne for det maksimale areal for småbygningerne, der må opføres på hvert havelod.

Indhold i lokalplanforslaget

Forslag til lokalplan 113 for Haveforeningen Møllehaven giver mulighed for, at der kan opføres småbygninger på indtil 30 m² (kolonihavehuse, redskabsskure o.lign.) på hvert havelod. Forslaget til lokalplanen kan ses i bilag 3 eller digitalt [via dette link](#).

Det er administrationens vurdering, at en ændring af byggemulighederne fra 15 m² til 30 m² kan indpasses i området, uden at stedets karakter ændres.

Det foreslås endvidere, at lokalplanen regulerer maksimumhøjden for småbygningerne samt facadematerialer m.v.

Endelig foreslås det i lokalplanforslaget, at der fastsættes en maksimal grænse for, hvor store dele af havelodderne som må befæstes med belægninger og bebyggelse, hvorved overfladevandet hindres i at sive ned. Herved imødegås risiko for oversvømmelser inden for haveforeningens område og hos naboerne til kolonihaveområdet.

Offentlig høring

Administrationen indstiller, at planforslagene sendes i 4 ugers offentlig høring i perioden den 27. april 2023 til den 25. maj 2023.

Det foreslås, at der afholdes borgermøde onsdag den 10. maj 2023 kl. 16.30 til 18.00 på Fensmark Bibliotek, Kildegårdsvej 56, 4684 Holmegaard (mødesalen).

Lovgrundlag

Lov om Planlægning (Planloven), lovbekendtgørelse nr. 1157 af 01.07.2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort LP 113 Møllehaven

Bilag 2 Forslag til Kommunplantillæg nr 18 Møllehaven

Bilag 3 Forslag til LP 113 for Haveforeningen Møllehaven

Fraværende Susanne Steensgaard Tariq

Punkt 36: Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 122 for boliger ved Stignæsvej i Næstved

01.02.00-P00-133-20S

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 11.04.2023

Forslag til Lokalplan nr. 122 for boliger ved Stignæsvej i Næstved har været i offentlig høring fra den 14. december 2022 til den 8. februar 2023. Den 16. januar 2023 blev der afholdt borgermøde. Der er indkommet seks høringssvar i forbindelse med høringen.

Lokalplanforslaget gør det muligt at opføre 11 rækkehuse med egen parkering samt fællesopholdsarealer.

Administrationen fremlægger nu lokalplanforslaget til endelig vedtagelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender endeligt forslag til lokalplan nr. 122 for 11 rækkehuse ved Stignæsvej i Næstved jf. bilag 1.

Sagsfremstilling

Området

Stignæsvej ligger i området mellem Åderupvej, Vestre Ringvej og Gl. Susåarm. Grunden er en koteletgrund og er omkranset af boligerne på Helgenæsvej, Vemmenæsvej, Lynæsvej og Kegnæsvej, jf. bilag 4.

Indhold i forslag til Lokalplan 122

Lokalplanforslaget har til formål at muliggøre en omdannelse af området til et boligområde med 11 boliger opført som tæt-lav bebyggelse i et plan og med vejadgang via begge koteletben.

Kommuneplanrammerne

Lokalplanforslaget overholder den eksisterende kommuneplanramme for området. Derudover overholdes de generelle rammer for parkering, areal udlagt til opholdsareal samt kravet til minimumsgrundstørrelse for åbent-lav bebyggelse på 400 m².

Offentlig høring og borgermøde

Udvalget besluttede d. 5. december 2022 (sag nr. 165) at sende lokalplanforslaget i 8 ugers offentlig høring i perioden den 14. december 2022 til den 8. februar 2023. Mandag den 16. januar 2023 blev der afholdt borgermøde på Ressource City. På mødet deltog 8 borgere og medlemmer af Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget.

Ved borgermødet blev hegn mod naboerne og nedrivning af den eksisterende bygningsmasse drøftet. Bygherres rådgiver tilkendegav på mødet, at man er indstillet på at opføre hegn mod naboerne, og at beplantningen mod naboerne bevares i det omfang, opførelsen af byggeriet muliggør dette.

I forbindelse med den offentlige høring er der fremsendt seks skriftlige høringssvar, som vedrører opsætning af hegn mod naboerne, støj og beplantning i området. Opsummering af høringssvarene og administrationens bemærkninger hertil fremgår af bilag 2. Høringssvarene fremgår i deres fulde ordlyd i bilag 3.

Drøftelserne ved borgermødet og de indkommende høringssvar har ikke givet anledning til, at der er foretaget væsentlige ændringer i lokalplanforslaget. Dog er der foretaget mindre tekst- og korrekturmæssige rettelser – uden retlig betydning for lokalplanforslaget.

Miljøvurdering

Administrationen har på baggrund af en screening vurderet, at forslaget til lokalplanen ikke kræver udarbejdelse af en miljøvurdering.

Beslutningen om at forslaget til lokalplanen ikke kræver miljøvurdering er truffet, da planforslaget udelukkende fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan, som vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet jf. § 3, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Administrationen vurderer, at planforslaget ikke antages at få væsentlige indvirkninger på miljøet.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Endeligt forslag til Lokalplan 122 for boliger ved Stignæsvej i Næstved

Bilag 2 - Hvidbog til endelig forslag til Lokalplan 122 for boliger ved Stignæsvej i Næstved

Bilag 3 - Hørings svar for forslag til Lokalplan 122

Bilag 4 - Områdekort

Bilag 5 - PTLU 05.12.22. godkendelse af forslag til Lokalplan 122 for boliger ved Stignæsvej i Næstved

Punkt 37: Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner

01.02.05-P15-1-07S

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 11.04.2023

Udvalget modtager den aktuelle lokalplanliste til hvert møde for at holde udvalget orienteret om lokalplanernes aktuelle status. Orienteringen sker, for at udvalget kan beslutte prioriteringen af lokalplanerne.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender den foreslåede prioritering af lokalplaner, jf. bilag 1.

Sagsfremstilling

Prioriterede lokalplaner

Forslag til lokalplaner med henblik på offentlig høring på dette møde:

- Lokalplan 113 for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark

Endeligt forslag til lokalplan på dette møde:

- Lokalplan 122 for boliger ved Stignæsvej i Næstved

Forslag til prioritering af principgodkendt lokalplan

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget principgodkendte d. 13. marts 2023 (sag nr. 25) forslag til Lokalplan 151 for MTB-anlæg ved Præstø Landevej. Lokalplanen blev i den forbindelse ikke prioriteret på lokalplanlisten. Administrationen foreslår derfor, at lokalplanen får prioritering 2.

Oversigt

Der er inden dagens møde principgodkendt 29 lokalplaner, heraf

- 9 planer med prioritering 1,
- 16 planer har prioritering 2 og
- 4 planer har prioritering 3.

Der er inden dagens møde 20 projekter på listen over mulige kommende lokalplaner, som afventer principgodkendelse (prioritering 4).

Den samlede oversigt over lokalplaner fremgår af bilag 1.

Principper for prioritering af lokalplaner

Alle igangværende lokalplaner samt ønsker om udarbejdelse af nye lokalplaner er prioriteret som 1, 2, 3 eller 4.

Prioritering 1 er de lokalplaner, der aktuelt arbejdes med, og prioriteres højest.

Prioritering 2 er de lokalplaner, der løbende arbejdes med, når det ikke påvirker fremdriften for prioritering 1-lokalplaner.

Prioritering 3 er de lokalplaner, der er principgodkendt og således afventer færdiggørelse af en prioritering 1-lokalplan.

Prioritering 4 er mulige kommende lokalplaner, der afventer principgodkendelse.

Lokalplaner prioriteres efter følgende parametre:

- Stemmer planen overens med en uudnyttet kommuneplanramme
- Giver planen udvikling og vækst, eller er der et politisk ønske om at fremme planen
- Er ansøgningsmaterialet fyldestgørende
- Hvornår blev der ansøgt
- Er planen sat i bero fra ansøgers side
- Vil planen give en stor administrativ lettelse

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Lokalplanlisten PTLU d 11 april 2023

Punkt 38: Godkendelse af høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2023

13.05.16-K04-1-22S

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Anbefales. Udvalget ønsker tilføjet, at udviklingen af Næstved Nord Station med fordel kan indebære etableringen af pendlerparkeringspladser.

Sagsfremstilling

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 11.04.2023

Byrådet (godkender), 25.04.2023

Trafikstyrelsen har den 9. marts 2023 sendt Trafikplan for den statslige jernbane 2023 i høring hos kommuner, regioner, trafikselskaber, togoperatører og infrastrukturforvaltere m.fl. Høringsfristen er sat til den 10. maj 2023. Administrationen har udarbejdet et forslag til høringssvar.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender forslag til høringssvar.

Sagsfremstilling

Ifølge Lov om trafikselskaber skal der mindst hvert fjerde år udarbejdes en statslig trafikplan. Trafikplanen skal redegøre for statens overvejelser og prioriteringer for den jernbanetrafik, der udføres som offentlig servicetrafik på kontrakt med staten.

Trafikplanen har fokus på at skabe en fælles vidensramme for trafikale overvejelser på statsligt, regionalt og lokalt niveau. Planen giver et overblik over besluttede projekter på baneområdet og sandsynlige trafikale og passagermæssige effekter heraf.

Administrationen gør opmærksom på, at trafikplanen kun viser principielle køreplansforslag. De egentlige og detaljerede køreplaner beslutes mellem operatør og kontraktholder inden for rammerne af de pågældende kontrakter.

Administrationens bemærkninger til høringssvaret

Administrationen ser overvejende positivt på de muligheder for trafikbetjening, som de seneste og kommende års investeringer i banenettet har bevirket, og som Trafikplanen beskriver og skitserer.

Administrationen foreslår at komme med følgende anbefalinger i et høringssvar:

- Kortere rejsetider og stabil drift er afgørende for passagererne og dermed udviklingen af Næstved Kommune for så vidt angår bosætning, erhvervsliv, uddannelse, handel og turisme. De store investeringer, der er foretaget i baneinfrastrukturen, bør derfor følges op med en tilsvarende ambitiøs togdrift.
- Ved seneste trafikplan fra 2018 blev muligheden for at etablere en ny Ring Syd udenom København H (Københavns Lufthavn-København Syd-Roskilde) foreslået. Næstved Kommune vil fortsat appellere til at undersøge muligheden for at forlænge Ring Syd til Næstved. Dette for at opretholde en høj frekvens af togbetjening mellem Region Sjællands to største byer, Roskilde og Næstved, og for at sikre en direkte forbindelse mellem Næstved og Københavns Lufthavn.
- Næstved Kommune bemærker fortsat, at åbningen af den faste forbindelse via Femern giver mulighed for direkte og hurtige IC-tog mellem København og Hamborg fra 2030. For Næstved Kommune er det vigtigt, at toget fra Hamborg får stop i Næstved, som tidligere. Næstved er i kraft af stationens centrale geografiske placering, størrelse og funktion et trafikalt knudepunkt på Sydsjælland, og er med til at binde hele regionen sammen.

- Ved Næstved Nord Station sker der for tiden en rivende by- og erhvervsudvikling. Administrationen vil opfordre til, at kommunen i fællesskab med BaneDanmark og DSB ser på mulighederne for at opgradere de bestående stationsfaciliteter og binde stationsområdet tættere sammen med stationen for på den måde at gøre det endnu mere attraktivt at benytte Næstved Nord Station.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Høringsbrev Trafikplan for den statslige jernbane 2023

Bilag 2 - Trafikplan for den statslige jernbane, høring marts 2023

Bilag 3 - Forslag til høringssvar til trafikplan for den statslige jernbane 2023

Bilag 4 - Kortbilag - Næstved Nord Station

Punkt 39: Beslutning om renovering af vejbroer 2023

05.03.06-P20-1-23S

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Godkendt.

Sagsfremstilling

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 11.04.2023

På budgettet for 2023 er der afsat en rammebevilling på 2 mio. kr. til opretning af vejbroer.

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget skal tage stilling til frigivelse af midlerne fra rammebevillingen til opretning af vejbroer.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender frigivelse af 2 mio. kr. fra rammebevillingen til opretning af vejbroer i 2023 som beskrevet i sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

På budgettet for 2023 er der afsat en rammebevilling på 2 mio. kr. til opretning af vejbroer. Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget blev orienteret om anlægsønsker til budget 2023 d. 15. november 2022 (sag nr. 152).

Det foreslås, at der anvendes 1.080.000 kr. på Græshoppebroen. Den rådgivende ingeniør på broen har udarbejdet en driftsinstruks og et 10-års driftsbudget, som i øvrigt er blevet opdateret (2023-2032), og hvoraf følgende er anbefalet udført i 2023:

- Supplerende bremsesystem
- Udskiftning af gear
- Rådgivning af ovenstående

Resten af midlerne foreslås fordelt til følgende arbejder:

- 374.750 kr. anvendes til en af broerne over Susåen til Kranøen i Rådmandshaven. Udbedring af fundamenter som er nedbrudte.
- 35.000 kr. anvendes til gangbro over Parkvej. Nærmere undersøgelse af konstateret sætning i overbygningen, hvor den rammer jorden.
- 250.000 kr. anvendes til gang- og cykelstibroen over jernbaneterrænet på Næstved Station. Udbedring af belægning, efter mange bremsespor fra knallerter og slitage, fjernelse af rustpletter på brystninger samt lokal reparation af kunststofbelægning.
- 100.000 kr. anvendes til sti under Øverup Alle. Særefertsyn grundet flere vandgennemtrængninger.
- 160.250 kr. anvendes til generaleftersyn af 40 bygværker, for at komme i gang med at få opdateret kommunens bromasse, som er på ca. 270 bygværker.

Oversigt

- Græshoppen 1.080.000 kr.
- Underføring af Suså bro 374.750 kr.
- Overføring over Parkvej 35.000 kr.
- Overføring over Jernbaneterræn 250.000 kr.
- Underføring under Øverup Allé 100.000 kr.
- Generaleftersyn (40 stk.) og udbedring af skader 160.250 kr.

I alt 2.000.000 kr.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at Byrådet i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2023 gav en rammeanlægsbevilling på 2 mio. kr. til opretning af vejbroer. Fagudvalget træffer beslutning om anvendelsen af rammerådighedsbeløbet indenfor det formål, som rammerådighedsbeløbet er afsat til.

Bilag

Bilag 1 Driftbudget Græshoppen 2023-2032

Bilag 2 Budget vejbroer 2023-2032

Bilag 3 Kortbilag vejbroer

Punkt 40: Beslutning om igangsættelse af miljøvurdering og detailprojektering af en ny vej mellem Fensmark og Næstved

23-000970

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Sagsfremstilling

Resume

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 11.04.2023

Økonomiudvalget (udtaler sig) 17.04.2023

Byrådet (godkender) 25.04.2023

Teknisk Udvalg besluttede på deres møde d. 3. maj 2021 (sag nr. 61) at godkende en ønsket justering af vejforløbet længere mod vest for at tilgodese placeringen af et fremtidigt energianlæg med solceller og vindmøller, men med en bemærkning om at vejens endelige placering afventer den formelle plan- og miljøvurderingsproces for vejens etablering. Sagen fra Teknisk Udvalg er vedlagt som bilag 2.

Der er på anlægsbudgettet i 2023 afsat 2 mio. kr. til at udføre en miljøvurdering (inkl. detailprojektering) af en ny vej mellem Fensmark og Næstved.

Byrådet skal træffe beslutning om, at arbejdet skal igangsættes.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at

1. udarbejdelsen af en miljøvurdering og detailprojektering af en ny vej mellem Fensmark og Næstved igangsættes med udgangspunkt i Teknisk Udvalg besluttede på deres møde d. 3. maj 2021 (sag nr. 61) om en vestlig placering af vejen.
2. der gives en anlægsbevilling på 2 mio. kr. finansieret af det ved budgetvedtagelsen afsatte rådighedsbeløb på 2 mio. kr.

Sagsfremstilling

Med vedtagelse af anlægsbudgettet 2023 blev der afsat 2 mio. kr. til en miljøvurdering af en ny vej mellem Fensmark og Næstved. Som en del af dette arbejde er det nødvendigt at detailprojektere vejforløbet, således at alle miljøkonsekvenserne kan kortlægges.

Vejstrækningen indgik på et overordnet niveau i VVM-redegørelsen fra 2006 kaldet "Nye veje ved Næstved". Det er derfor nødvendigt at foretage en egentlig miljøvurdering for denne vejstrækning forud for et eventuelt anlæg af vejen.

Arbejdet med miljøvurderingen og den tilhørende detailprojektering koordineres med den igangværende planlægning af vindmøller og solceller i området.

Bilag 1 viser en mulig vestlig vejføring sammenholdt med det oprindelige linjeføring fra VVM-redegørelsen fra 2006. Bilaget indgik i behandlingen af sagen d. 3. maj 2021.

Miljøvurderingen og tilhørende detailprojektering vil fastlægge vejens fremtidige tracé, således at den øvrige planlægning af området kan tage højde for den endelige placeringen af den fremtidige vej. Der er på anlægsbudgettet afsat 25 mio. kr. i år 2027 og 8 mio. kr. i 2028 til at anlægge vejen.

Vejen vil skabe en bedre forbindelse fra Fensmark til den kommende motorvejsforbindelse mellem Næstved og Rønnede. I Vejdirektoratets motorvejsprojekt for strækningen bliver det kun muligt at køre til og fra motorvejen ved Gødstrupvej nord for Toksværd. Dette bevirker, at borgere i Fensmark enten skal køre til Næstved eller Toksværd for at benytte motorvejen. Den nye vej gør det muligt at køre fra Fensmark og direkte på motorvejen i fordeleringen, hvilket vil minimere omvejskørslen og tidsforbruget betydeligt.

Motorvejen er planlagt udført i årene 2026-2031 jf. trafikaftalen vedtaget i Folketinget juni 2021.

Økonomi

Administrationen kan oplyse, at der i 2023 er afsat et rådighedsbeløb på 2 mio. kr. til "Ny vej til Fensmark". Den afsatte anlægsbevilling samt rådighedsbeløb i 2023 søges frigivet.

Bilag

Bilag 1 Forslag til omtrentlige placeringer af linjeføring

Bilag 2 Teknisk Udvalg d 3 maj 2021 sag nr 61

Punkt 41: Meddelelser til orientering

Beslutning

Stedfortræder: Süleyman Yücel (V)

1. Til efterretning. Udvalget ønsker at afholde mødet den 8. maj kl. 17:00-18:00 som foreslået.
2. Orientering om forslag til fælles tur med overnatning med Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget i efteråret 2023.

Sagsfremstilling

1: Orientering om invitation til møde v/ Levende Demokrati Næstved

Udvalget har modtaget invitation til møde med Levende Demokrati Næstved. Invitation er vedlagt som bilag. Udvalget kunne ikke deltage på de tre oprindeligt foreslåede datoer. Foreningen er derfor kontaktet med forslag til nye datoer, og har meldt tilbage, at de kan deltage i møde den 8. maj 2023 kl. 17:00-18:00.

Bilag

Invitation til møde - Levende Demokrati Næstved

Punkt 42: Underskriftsark

Bilag

Underskriftsark PTLU 11.04.2023