

# **REFERAT §17, stk. 4-udvalg for Udvikling af Havnebydel 2024-2025 d. 21-05-2024**

**Mødedato** Tirsdag d. 21. maj 2024 kl. 14:00

**Mødested** Mødelokale 8 - Rådhuset

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden.....	3
Evaluering af mødekadence og godkendelse af mødeplan for 2. halvår af 2024.....	4
Drøftelse af temaer til eventuel yderligere belysning.....	5
Drøftelse af midlertidige aktiviteter.....	6
Drøftelse af kommende dialogmøde med interessenter.....	7
Orientering om aktuelt arbejde i regi af Næstved Havn.....	8
Meddelelser til orientering.....	9

## **Punkt 19: Godkendelse af dagsorden**

Administrationen indstiller, at dagsorden godkendes

### **Beslutning**

Godkendt

## **Punkt 20: Evaluering af mødekadence og godkendelse af mødeplan for 2. halvår af 2024**

§17, stk. 4-udvalget godkendte på det konstituerende møde en mødeplan for første halvår 2024. Af kommissoriet fremgår det, at udvalget skal evaluere mødekadencen og på den baggrund godkende mødeplanen for 2. halvår af 2024.

Administrationen foreslår følgende mødedatoer:

- 19.08.2024
- 23.09.2024
- 28.10.2024
- 18.11.2024 (sammenfald med byrådets temamøde, hvor udvalget deltager)
- 09.12.2024

Møderne afvikles fra 14.00-17.00. Møderne afholdes i Næstved med mindre der aftales andet. Der hvor der er sammenfald med byrådets temamøder, reduceres mødetiden til 14.00-16.00.

### **Beslutning**

Mødeplanen blev godkendt med følgende ændringer: Mødet den 19.8.2024 rykkes til den 26.8.2024. Den 23.09.2024 udgår, men fastholdes til brug for udvalget, til eventuel dialog med eksterne interessenter.

## **Punkt 21: Drøftelse af temaer til eventuel yderligere belysning**

Med udgangspunkt i indholdet i havnevandringen d. 22.04.2024, Keingarts opsamling på dilemmaer fra åbent møde om udvikling af havnebydel d. 14.03.2024 og Næstved Kommunes notat om opsamling på dilemmaer fra åbent møde d. 14.03.2024 drøfter §17, stk. 4-udvalg:

1. Er der temaer, som ønskes yderligere belyst?
2. Skal de udvalgte dilemmaer i Næstved Kommunes notat om opsamling på dilemmaer fra åbent møde d. 14.03.2024 have en særlig betydning for den kommende byudvikling, eller skal der udvælges andre?
3. Skal de udvalgte dilemmaer i Næstved Kommunes notat om opsamling på dilemmaer fra åbent møde d. 14.03.2024 drøftes som temaer på udvalgs møder i 2. halvår af 2024?

Bilag:

- Keingarts opsamling på dilemmaer fra åbent møde om udvikling af havnebydel d. 14.03.2024
- Næstved Kommunes notat om opsamling på dilemmaer fra det åbne møde den 14. marts 2024

### **Beslutning**

De beskrevne temaer under ”opsamling i på dilemmaer” i bilag to, belyses og beskrives på efterårets møder.

Dette suppleres af et tema om muligheder for at påbegynde omdannelse med de begrænsninger og muligheder, som erhvervshavnen giver.

Ydermere suppleres med et tema, om mulige organisations- og selskabsformer, som kan anvendes ift. byudviklingsprojektet.

Endeligt temasættes det særlige ved omdannelsen af Næstved Havn set i forhold til andre havneomdannelser.

Udvalget ønsker en procesplan med udgangspunkt i kommissoriet, som skaber et samlet overblik over processen.

Forslag til procesplan forelægges udvalget på næste møde.

### **Bilag**

Åbent møde om udvikling af havnebydel d. 14.03.2024. Keingarts opsamling på dilemmaer.pdf

Notat. Opsamling på dilemmaer fra det åbne møde den 14. marts 2024.pdf

## Punkt 22: Drøftelse af midlertidige aktiviteter

§17, stk. 4-udvalg drøfter formålet med midlertidige aktiviteter og første bud på en linje for midlertidige aktiviteter, herunder:

1. Skal midlertidige aktiviteter lede hen mod en bydel med en bestemt profil? Eksempelvis Musicon-bydelen i Roskilde
2. Hvordan skal de midlertidige aktiviteter bidrage til, at der bliver skabt en ny bydel som er attraktiv for både kommende beboere, borgere og investorer i området?
3. Hvordan kan de midlertidige aktiviteter bidrage til, at borgere og øvrig by føler et ejerskab som sikrer, at den nye bydel bliver en integreret del af den samlede Næstved by?
4. Skal de midlertidige aktiviteter være baseret på enkeltstående events eller faste længerevarende aktiviteter?
5. Hvordan og hvem skal organisere og drive de midlertidige aktiviteter?

På baggrund af udvalgets drøftelser udarbejder administrationen et oplæg til kommende udvalgsmøde.

Bilag:

- Realdania By. Midlertidige aktiviteter i byudvikling
- Information om Musicon-bydelen i Roskilde: <https://www.roskilde.dk/da-dk/om-kommunen/udvikling-og-projekter/vi-udvikler-byerne-og-landdistrikterne/musicon/>

### Beslutning

Udvalget ønsker at midlertidige aktiviteter sættes i værk med det formål at;

- Skabe opmærksomhed om den kommende byudvikling.
- Inddrage relevante interessenter, herunder at afdække hvem der kan være aktive medspillere i de midlertidige aktiviteter.
- At der skabes rum for at private aktører selv kan igangsætte midlertidige aktiviteter.

Administrationen fremlægger på næste møde et forslag til en strategi for midlertidige aktiviteter.

Udvalget bemærker, at en kommunal udvikling af de kommunale midlertidige aktiviteter er ressourcekrævende og udvalget ønsker derfor på det kommende møde, en sag som belyser de administrative omkostninger ved at drive udviklingen af midlertidighed.

### Bilag

Realdania By. Midlertidige aktiviteter i byudvikling.pdf

## **Punkt 23: Drøftelse af kommende dialogmøde med interessenter**

Af kommissoriet fremgår det, at §17, stk. 4-udvalget skal involvere borgere, erhvervsliv og andre aktører i udvalgets arbejde - også for at sikre opbakning til den kommende byomdannelse. Der afholdes et dialogmøde for byrådspolitikerne i udvalget og de virksomheder som ejer eller har aktiviteter omkring havnen i Næstved. På dialogmødet orienteres om udvikling af ny havnebydel og deltagere har mulighed for at give deres ønsker til den fremtidige havnebydel til kende.

§17, stk. 4-udvalg drøfter det kommende dialogmøde i forhold til:

1. Hvilke interessenter skal inviteres til dialogmødet?

Administrationen foreslår følgende mødedato for dialogmødet:

- 24.06.2024, kl. 17.00-18.00

### **Beslutning**

Der afholdes et møde i forlængelse af august mødet, med fokus på inddragelse i midlertidige aktiviteter

Der skrives til områdets virksomheder, at der er et ønske om at inddrage dem, og at udvalget vil invitere, når rammerne for byudviklingen er mere fastlagte.

## **Punkt 24: Orientering om aktuelt arbejde i regi af Næstved Havn**

Willy Feddersen orienterer kort om det aktuelle arbejde, som foregår i regi af Næstved Havn.

### **Beslutning**

Til efterretning.

## **Punkt 25: Meddelelser til orientering**

Meddelelser til orientering:

I forbindelse med European Street Market d. 18.-22.06.2024 afholdes to havnevandringer. Administrationen foreslår følgende mødedatoer for havnevandringerne:

- 18.06.2024, kl. 17.00-18.00
- 22.06.2024, kl. 11.00-12.00

I bilag er program for inspirationstur til Aarhus og Randers d. 27.05.2024

### **Beslutning**

Datoerne for havnevandringerne blev godkendt.

### **Bilag**

§17, stk. 4-udvalg. Program for inspirationstur d. 27.05.2024.pdf