

REFERAT Byrådet nov. 2011-2021 d. 22-08-2017

Mødedato Tirsdag d. 22. august 2017 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Teatergade 8, 2. sal

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Vejnavn til nyt boligområde ved Fasanvej.....	4
Endelig vedtagelse af Lokalplan 075 og kommuneplantillæg 13 for Fensmark Vandværk.....	5
Endelig vedtagelse af Lokalplan 082 - for et boligområde nord for Halfdan Rasmussens Vej.....	7
Fladsåvej - ændringsansøgning til projekt inden for åbeskyttelseslinjen.....	12
Næstved modellen - En metode til helbredsafklaring af udsatte borgere med beskæftigelsesbarriere	15
Revisionsberetning 2016.....	19
Budgetkontrol pr. 1. juli 2017.....	21
Lov- og cirkulæreprogram.....	24
Anmodning om ændret prioritering på kommunegaranteret lån.....	26
Status på Birkebjerg Kollegiet.....	28
Ældrerådsvalg 2017.....	31
National klageinstans mod mobning.....	34
Godkendelse af vedtægtsændringer for Næstved Produktionsskole Ålestokgården.....	37
Forslag fra SF, Det Radikale Venstre og Enhedslisten.....	39
Forslag fra den konservative byrådsgruppe.....	40
Lukket:	43
Lukket:	44

Punkt 125: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-A26-1-13

Beslutning

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Godkendt med den ændring at sag nr. 138 udsættes.

Punkt 126: Vejnavn til nyt boligområde ved Fasanvej

05.01.01-G00-19-17

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

I forbindelse med udstykning af et nyt boligområde ved Fasanvej i Næstved skal adgangsvejen til området navngives.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at vejen navngives Spættevej.

Beslutning

Teknisk Udvalg, 26.06.2017

Udvalget kunne ikke godkende indstillingen, men anbefaler "Agerhønevej".

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Udvalgets anbefaling godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med anlæggelsen af nyt boligområde (lokalplan 044) i Næstved skal der vælges et nyt vejnavn, se kortbilag. Administrationen har præsenteret bygherre, Lejerbo, for de tre forslag, og bygherre ønsker, at vejen navngives Spættevej.

Administrationens forslag er tre fuglenavne, som passer fint ind i de øvrige fuglevejnavne i området:

1. Spættevej
2. Agerhønevej
3. Skovpibevej

De foreslåede vejnavne er ikke i konflikt med lignende vejnavne i Næstved Kommune og overholder Bekendtgørelse nr. 436 af 2. maj 2014 om vejnavne og adresser.

Politisk behandling

Teknisk Udvalg

Byrådet

Bilag

Kortbilag_Vejnavn_ved_Fasanvej

Punkt 127: Endelig vedtagelse af Lokalplan 075 og kommuneplantillæg 13 for Fensmark Vandværk

01.02.00-P00-77-16

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Forslag til lokalplan 075 og forslag til kommuneplantillæg 13 for Fensmark Vandværk fremlægges til endelig vedtagelse. Lokalplanen omhandler etablering af Fensmark Vandværk på Glasværksvej i umiddelbar tilknytning til eksisterende transformerstation. Lokalplanforslaget giver mulighed for tekniske anlæg til grundvandsindvinding og nødvendige administrationsbygninger.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at forslag til lokalplan 075 og kommuneplantillæg 13 for Fensmark Vandværk vedtages endeligt med de i sagsfremstillingen nævnte ændringer.

Beslutning

Plan- og Ejendomsudvalget, 07.08.2017

Anbefales

Økonomiudvalget, 14.08.2017

Anbefales.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Administrationen har udarbejdet forslag til lokalplan 075 og forslag til kommuneplantillæg 13, se bilag 1, som Plan- og Ejendomsudvalget på udvalgs møde d. 27. februar 2017 sendte i høring. Lokalplanforslaget giver mulighed for opførelse af nyt vandværk med tekniske anlæg og nødvendige administrationsbygninger. Lokalplanområdet er en del af matr. nr. 6k, Kalkerupby på adressen Glasværksvej 2A/2B, 4684 Holmegaard.

Indhold i Lokalplanen

Lokalplanforslaget giver, ud over opførelse af tekniske anlæg og administrationsbygninger, mulighed for etablering af gennemgående vej til forsyning af omkringliggende marker. Lokalplanområdet vil blive omkranset af et beplantningsbælte mod nordøst og vil derudover være omkranset af eksisterende beplantning fra naboejendom samt en transformerstation. Lokalplanforslaget stiller krav til udformning af bebyggelse, der skal indpasses i landskabet og være i harmoni med den omkringliggende bebyggelse.

Kommuneplantillæg 13 er nødvendig for etablering af vandværk, da en større del af lokalplanområdet oprindeligt var udtaget til boligformål. Endelig vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg 13 vil give mulighed for etablering af tekniske anlæg, der således muliggør placering af nyt vandværk. Kommuneplantillægget vil være i umiddelbar forlængelse af eksisterende kommuneplanramme 3.1 T1 for Tekniske Anlæg.

Høringssvar

Det blev besluttet af Plan- og Ejendomsudvalget på udvalgsrådet d. 27. februar 2017, at der i forbindelse med den offentlige høringsperiode af lokalplanforslaget skulle tages direkte kontakt til naboer, vandværk samt lokalråd frem for afholdelse af borgermøde. Administrationen har derfor udsendt lokalplanforslag til alle naboer og været i kontakt med både vandværk og lokalråd.

Fensmark Vandværk har ikke haft kommentarer eller spørgsmål til lokalplanforslaget. Kommentarer og spørgsmål fra Fensmark Lokalråd kan ses herunder.

Der er indkommet tre høringssvar, se bilag 2 - "Høringsnotat" for uddybelse af disse fra henholdsvis.:

- Christian Danneskiold Lassen, Holmegaard, Juellinge og Tryggevælde Godser påpeger, at etablering af vandværk ikke bør medføre krav om reduceret brug af hjælpestoffer i landbrugsdriften samt stiller spørgsmål til, om placeringen af vandværket kommer i konflikt med kommunens planer om en fremtidig udbygning af Kalsagervej.
- Peter Jensen, Fensmark Lokalråd, gør opmærksom på, at han trods lovning herom ikke har modtaget et fysisk eksemplar af lokalplanforslaget. Derudover er der modsigende oplysninger på s. 10 i afsnittet Teknisk Forsyning vedr. tilslutning af varme. Til sidst stilles der spørgsmål om, hvorvidt der er taget hensyn til kommende vejanlæg og opstilling af vindmøller, da vandværkets placering bør overvejes ift. den kommende vej fra Fordelerringen til Holmegaardsvej/Glasværksvej.
- Martin Scheuerlein, Energinet, påpeger, at vejadgang til transformerstation, ejet af Energinet, skal respekteres i lokalplanens kortbilag, hvilket i lokalplanforslaget ikke er tilfældet, da vejen er optaget i matriklen. Derudover fremhæves bestemmelser om respektafstande i Stærkstrømsbekendtgørelsen samt et forsigtighedsprincip anbefalet af sundhedsmyndighederne i forhold til de magnetfelter, der udgår fra transformerstationer.

Ændringer til lokalplanen

Administrationen er i den offentlige høringsperiode blevet opmærksom på tekniske fejl i lokalplanforslaget. Ændringer foretaget i lokalplanen som konsekvens heraf påvirker ikke lokalplanens indhold:

- Ændring af lokalplanens redegørelse, s. 10, afsnit om Teknisk forsyning. Oprindeligt et krav om tilslutning til kollektiv varmforsyning inden ibrugtagning kunne finde sted. Lokalplanområdet ligger dog uden for et område med kollektiv varmforsyning, og krav om tilslutning til kollektiv varmforsyning tages derfor ud af redegørelsen.

Politisk behandling

Plan- og Ejendomsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Bilag

Lokalplan 075 for Fensmark Vandværk

Høringsnotat

Punkt 128: Endelig vedtagelse af Lokalplan 082 - for et boligområde nord for Halfdan Rasmussens Vej

01.02.05-G01-27-15

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Forslag til Lokalplan 082 for boligområdet nord for Halfdan Rasmussens Vej fremlægges til endelig vedtagelse. Lokalplanforslaget omhandler udbygning af et boligområde, matr. 8a, Ll. Næstved By, Herlufsholm, som første etape af to for området som helhed.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at forslag til Lokalplan 082 for et boligområde nord for Halfdan Rasmussens Vej vedtages endeligt med de i sagsfremstillingen nævnte ændringer.

Beslutning

Plan- og Ejendomsudvalget, 07.08.2017

Administrationen oplyste, at kommunen har modtaget en sindeterklæring om reduktion af skovbyggelinjen fra skoven vest for Vestre Ringvej.

Administrationen oplyste også, at Ll. Næstved lokalråd har oplyst, at konferencen den 16.8.2017, som udvalget er indbudt til, er aflyst.

Høringssvar om henvisning til byrådsbeslutning fra 2007 om lokalplan B54.1-1 om sikker krydsning af skolestien ved Chr. Winthers Vej oversendes til Teknisk Udvalg.

Administrationen oplyste, at Vejdirektoratet mundtligt har oplyst, at der ikke vil blive givet tilladelse til adgangsvej fra Vestre Ringvej, hvilket udvalget er enig med Vejdirektoratet i ikke er hensigtsmæssigt.

Anbefales

Administrativ tilføjelse den 14. august 2017

Vejdirektoratet har efter Plan- og Ejendomsudvalgets vedtagelse af Lokalplan 082 gjort opmærksom på, at regnvandsbassinet på lokalplanområdet ikke bør benævnes som et grønt område, da det defineres som teknisk anlæg, hvilket kræver en ændring i lokalplanforslaget. Ændringen er ikke af indholdsmæssig karakter og kræver derfor ikke ny behandling i Plan- og Ejendomsudvalget.

Den oprindelige ordlyd i § 3.5 var: ”De arealer, der på kortbilag 3, er vist med prikket signatur, må kun anvendes som henholdsvis fælles grønne området og friarealer til ophold, leg og stiforbindelser.” Dette ændres til: ”De arealer, der på kortbilag 3, er vist som grønne områder må kun benyttes til fælles friarealer til ophold, leg og stiforbindelser samt opsamling af overfladevand.”

Derudover er priksignaturen for regnvandsbassinet fjernet, og området benævnes som ”teknisk anlæg” i stedet for ”grønne områder” på kortbilag 3.

Der er således vedhæftet et nyt forslag til lokalplan 082 – hvor ovenstående er indarbejdet.

Økonomiudvalget, 14.08.2017

Anbefales.

Thomas Palmkov kan ikke gå ind for anbefalingen men ønsker at der findes alternativ vejføring.

Thor Temte undlader at stemme men foreslår at der findes alternativ vejføring.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Godkendt.

Dansk Folkeparti og Lars Hoppe Søe (B) kan ikke gå ind for beslutningen.

Thor Temte (Ø) undlader at stemme.

Sagsfremstilling

Baggrund

Administrationen har udarbejdet forslag til Lokalplan 082, som Plan- og Ejendomsudvalget på udvalgmøde d. 8. maj 2017 sendte i høring. Lokalplanen regulerer første etape af helhedsplanen for udbygning af del af matr. 8a, Ll. Næstved By, Herlufsholm. Lokalplanen giver mulighed for opførelse af et nyt boligområde i tilknytning til Digtervejskvarteret og vil afrunde byudviklingen vest for Næstved ud mod Vestre Ringvej. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplansrammen for området, der udlægger området til boligområde.

Indhold i Lokalplan 082

Lokalplanforslaget giver mulighed for opførelse af 80-110 boliger i form af parcelhus-, dobbelthus- og rækkehusbebyggelse. Det er oplyst af bygherre, at der vil blive opført 70 boliger. Lokalplanforslagets krav til bebyggelsens udformning og fremtræden lægger sig op ad de krav, der stilles til bebyggelse i lokalplanerne for boligområderne på Halfdan Rasmussens Vej samt Leif Panduros Vej og Tove Ditlevsens Vej.

Ved etablering af den ny bebyggelse stilles krav om opførelse af støjafskærmning i form af skærm eller jordvold. Støjafskærmningen skal være etableret inden ibrugtagning af bebyggelse, og skal ifølge lokalplanen opføres som støjvæg langs Vestre Ringvej. Der kan eventuelt opføres støjvold i en mindre del af området for at mødes med tilstødende støjafskærmning. Der er ikke taget endelig beslutning om, hvilken type der opsættes, da dette skal endelig godkendes af Vejdirektoratet.

Lokalplanområdet vil blive vejbetjent fra Halfdan Rasmussens Vej via Chr. Winthers Vej med mulighed for etablering af nordlig adgangsvej i forbindelse med realisering af helhedsplanens anden etape. For hele matr. 8a er der tinglyst ubegrænset og ubetinget vejret til den offentlige vej Chr. Winthers Vej.

I forbindelse med høring af lokalplanforslaget har Næstved Kommune fremsendt en ansøgning til Miljøstyrelsen om en forhåndsgodkendelse af reducere af skovbyggelinje til 30 m fra skoven vest for Vestre Ringvej. Skovbyggelinjen mod nord fastholdes uændret.

I lokalplanforslaget er der taget stilling til lokal regnvandshåndtering. Der vil kun blive spildevandskloakeret på området, mens regnvandet skal håndteres lokalt via regnvandsbassiner, skybrudsgrøfter og –veje.

Borgermøde og høringssvar

Der blev afholdt borgermøde d. 22. juni 2017 i Gl. Ridehus på Grønnegades Kaserne, Næstved, hvor mere end 150 borgere, medlemmer af Plan- og Ejendomsudvalget samt flere fra Næstved Byråd deltog. Debatten omhandlede overvejende adgangsvejen til lokalplanområdet, herunder betydning af øget trafik på Chr. Winthers Vej for beboerne. Der blev udtrykt stor bekymring for en øget mængde biltrafik samt øget trafik i form af store lastbiler og køretøjer i byggeperioden.

Konkrete spørgsmål til lokalplanforslaget omhandlede en reduceret skovbyggelinje, som ønskes præciseret i lokalplanen. Et spørgsmål omhandlede lavninger/vådområder i lokalplanens område. Der er naturlige lavninger, der friholdes for bebyggelse og benyttes som LAR-anlæg til forsinkelse af regnvand.

Der er i høringsperioden indkommet 19 høringssvar, se Bilag 2 - "Lokalplan 082_Høringsnotat" for uddybning af disse.

Neden for præsenteres høringssvarene grupperet i emner:

- Alternative adgangsveje/indfaldsveje - forslag om vejtilslutning fra Vestre Ringvej, Fællesejevej, rundkørsel/fordelerring ved Karrebækvej, Gedebjergvej og Slagelsevej
- Fartdæmpende foranstaltninger
- Trafikmålinger - manglende eller ukvalificerede
- Borgermødet d. 22. juni
- Helhedsplan - forvirring over dens udeblivelse
- Grønne områder - fx boldbaner og legepladser
- Skovbyggelinjer - en præcisering af, hvilken en der dispenseres fra
- Invitation fra Lille Næstveds Lokalråd til konference d. 16. august vedr. fremtidige trafikscenarier for Digtervejsskvarteret

Høringssvarene omfatter hovedsageligt trafikale forhold omkring adgang til området under og efter byggeperioden, hvor borgerne giver konkrete forslag, der alle er vurderet i høringsnotatet (bilag 2). Mest gennemgående er ønsket om fartdæmpende foranstaltninger. Administrationen vil følge udviklingen nøje og være opmærksom på behovet herfor. I den forbindelse anføres, at der som udgangspunkt ikke foretages fartbegrænsende foranstaltninger på facadeløse veje.

Trafikale forhold i området

På byrådsmøde d. 30. maj 2017 vedtog Byrådet i forbindelse med vedtagelse af lokalplanforslag og offentlig høringsperiode, at der ”skulle foretages trafiktælling på relevante veje og muligheden for vejadgang fra Fællesejevej undersøges”.

Administrationen har foretaget trafiktællinger på Chr. Winthers Vej, og antal biler er steget fra 847 i 2016 til 862 i 2017, dvs. en procentvis stigning på 1,89 %. Gennemsnitshastigheden er endvidere steget fra 52,3 km/t i 2016 til 53,7 km/t i 2017 - altså en procentvis stigning på 2,7 % (jf. bilag 3). Administrationen vil løbende følge udviklingen af

trafikmængden på Chr. Winthers Vej og vurdere behovet for etablering af trafikdæmpende foranstaltninger. Der er gode muligheder for at etablere midlertidige og mobile trafikdæmpende bump på Chr. Winthers Vej, hvilket der også har været udtrykt politisk vilje til både i udvalgs- og byrådsregi.

Derudover har administrationen i samarbejde med bygherre for udbygning for Klosterlunden samt udstykning syd for Baunehøj undersøgt muligheden for etablering af arbejdsveje ved byggemodning og udbygning af boligområderne. Der er undersøgt to alternativer - en permanent eller midlertidig vejadgang fra Fællesejevej. Begge løsninger vurderes ikke at være realiserbare. En permanent vejadgang vil medføre en væsentlig ekstra byggemodningsudgift, idet administrationen vurderer, at Fællesejevej vest for Rødtjørnevej ikke er egnet til at bære en øget trafikmængde, grundet vejens bredde og stand. En midlertidig vejadgang fra Fællesejevej vurderes ikke som en optimal løsning, da der dels skal ske en koordinering af vejanlæg og anvendelse af den midlertidige arbejdsvej mellem de to bygherrer, hvilket kompliceres af, at forventningerne til byggestart er forskellige for de to bygherrer og dels er bekosteligt. Der henvises til bilag 3.

Begge bygherrer er enige i vurderingen af, at de to løsninger i forhold til en permanent eller midlertidig adgangsvej fra Fællesejevej ikke anses som mulige - se uddybning herom i bilag 3. Der henvises desuden fra bygherrer til den føromtalte tingslyste deklARATION, der giver dem vejadgang via Halfdan Rasmussens Vej til den offentlige vej Chr. Winthers Vej.

Der er af flere borgere rejst et forslag om etablering af adgangsvej med tilslutning til fordelerringen på Karrebækvej eller som direkte tilslutning til Vestre Ringvej. Administrationen anser ikke dette som værende en mulig løsning, da vejen er statsejet, og det vurderes ikke, at Vejdirektoratet er sindet at skabe tilkørsel fra lokalplanområdet. Der er dog blevet rettet henvendelse herom til Vejdirektoratet med forventning om svar d. 1. august. Derudover er området, hvor vejen mod fordelerringen skal gå igennem, et kulturareal, der ønskes opretholdt i sin nuværende tilstand.

Ændringer til lokalplanforslag

Administrationen er i høringsperioden blevet gjort opmærksom på tekniske fejl, som er ændret administrativt. Ændringerne påvirker ikke lokalplanens indhold. De konkrete rettelser, der er blevet foretaget er:

- Lokalplanens redegørelse s. 8, afsnit 2: Der indsættes "se billede s. 6" efter sætning: "nærværende lokalplan omfatter 1. etape".
- Lokalplanens redegørelse s. 11, afsnit 5: "Lokalplanområdet vejbetjenes, som første etape af helhedsplanen, via Chr. Winthers Vej" ændres til: "Lokalplanområdet vejbetjenes, som første etape af helhedsplanen, via Halfdan Rasmussens Vej"
- Lokalplanens redegørelse s. 11, afsnit 5: ".. og dermed på sigt muligvis neddrøse adgangen til Chr. Winthers Vej til cykel- og gangtrafik" ændres til: ".. og dermed på sigt muligvis neddrøse adgangen til Halfdan Rasmussens Vej til cykel- og gangtrafik"
- Lokalplanens §4.1 ændres fra "Området vejbetjenes fra Chr. Winthers Vej. Ved etablering af nordlig adgangsvej, kan adgang til Chr. Winthers Vej eventuelt blændes" ændres til: "Området vejbetjenes fra Halfdan Rasmussens Vej. Ved etablering af nordlig adgangsvej, kan adgang til Halfdan Rasmussens Vej eventuelt blændes"
- Lokalplanens §4.10: "Belysning af vej- og stiareal og fælles parkeringspladser skal ske med ensartede parkarmaturer med lyspunkthøjde på maks. 3,5 m." ændres til: "Belysning af vej- og stiareal og fælles parkeringspladser skal ske med ensartede parkarmaturer med lyspunkthøjde på maks. 5,5 m."
- Lokalplanens redegørelse s. 14, afsnit 6 om Fredning og Naturbeskyttelse ændres fra: "det område, der dækkes af helhedsplanen" ændres til: "det område, der berøres af skovbyggelinje, der kastes af skoven vest for Vestre Ringvej. Skovbyggelinjen, der kastes af Klosterskoven, søges ikke reduceret i nærværende lokalplan."

Politisk behandling

Plan- og Ejendomsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Bilag

Lokalplanforslag for Lokalplan 082 for et boligområde nord for Halfdan R....pdf

Notat vedrørende høringssvar for Lokalplan 082

Notat vedrørende trafik i forbindelse med etablering af Klosterlunden

Samlede høringssvar

Punkt 129: Fladsåvej - ændringsansøgning til projekt inden for åbeskyttelseslinjen

01.05.02-P25-12-14

Resume

Kompetenceudvalg: Teknisk Udvalg

Ejeren af Fladsåvej 15A har fremsat et ændringsforslag til en tidligere behandlet sag, hvor ejer fik afslag på ansøgning om opførelse af bl.a. en koldhal, p-plads med hæk, garage/maskinhus og raftehegn inden for åbeskyttelseslinjen. Ændringerne vurderes ikke at være markant forskellige fra den første dispensationsbehandling, hvorfor det indstilles, at der gives afslag på ansøgningen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. At der gives afslag på opførelse af koldhal
2. At der gives afslag på anlæggelse af p-plads
3. At der gives afslag på det allerede påbegyndte garage/maskinhus
4. At der gives afslag på opførelse af 135 m hæk

Beslutning

Teknisk Udvalg, 26.06.2017

Udvalget kunne ikke godkende indstillingen. To medlemmer (Helle Jessen og Thor Temte) stemte for indstillingen, fem medlemmer stemte imod.

Helle Jessen begærede sagen i byrådet.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Ad 1-4: Ikke godkendt.

For stemte 5: Helle Jessen (A), Thor Temte (Ø), Gunver Birgitte Nielsen (C), Jette Leth Buhl (F), Lars Hoppe Søe (B)

Imod stemte 25: A (13), C (2), O (3), V (7)

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg besluttede på udvalgsmøde d. 23. januar 2017, at der blev givet afslag i følgende ansøgte forhold:

- Påbegyndt garage/maskinhus
- Opbevaring af mandskabsvogne (varierende antal)
- Opbevaring af containere (varierende antal)
- Opsat raftehegn
- Ansøgning om at opføre koldhal
- Ansøgning om at anlægge en p-plads m. hæk

Der blev givet dispensation til opbevaring af 1 stk. 20 fods container.

Ny ansøgning

Ejeren af Fladsåvej 15A indsendte en ændringsansøgning den 22. maj 2017, hvori han påny søgte om dispensation i følgende forhold med ændringer til føromtalt beslutning:

- Opførelse af koldhal, hvor arealet er reduceret fra ca. 185 m² til ca. 178 m². Højden er i udgangspunktet fortsat 6,2 m, men ved valg af fladt tag kan højden reduceres til 4,3 m. Placeringen er ændret nogle meter (jf. bilag).
- Anlægning af p-pladser, hvor placering er ændret (jf. bilag), og antallet af markerede p-pladser på pladsen nord for ejendommens bygninger er reduceret fra 3 til 1.
- Påbegyndt garage/maskinhus, hvor taghældningen er lavere og taget er hvalmet, men ingen ændringer i forhold til grundareal. Højden på garagen kan ligeledes varieres fra ønskede 4 m til 3,5 m, hvis taget er fladt.
- Etablering af en ca. 135 m ydre hæk i stedet for det tidligere ansøgte ca. 10 m raftehegn og ca. 30 m hæk ved p-plads.

I lighed med den tidligere behandlede sag, så oplyser ejer, at han kan fjerne udendørs opbevaring af materialer, containere og skurvogne, hvis han får dispensation til at opføre koldhal og garage/maskinhus.

Vurdering

Administrationen fastholder vurderingen fra sidste indstilling til udvalget.

Området omkring Fladså indgår i et beskyttelsesområde i kommuneplan 2013-2021, og der skal derfor tages hensyn til landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske kvaliteter i landskabet ved nye anlægsarbejder og ændret anvendelse.

Den ønskede bygningshøjde for koldhal og garage er på hhv. 6,2 m og 4 m. Efter kontakt til ansøger oplyses, at det er muligt at lave fladt tag på bygningerne hvilket vil reducere højden til hhv. 4,3 m og 3,5 m. Ejer mener, at denne løsning vil være en visuelt dårligere løsning. Da opførelse af bygninger indenfor åbeskyttelseslinien ikke er tilladt efter naturbeskyttelsesloven, vil en lavere bygningshøjde ikke gøre en forskel i vurderingen.

Ønsket om etablering af 135 m hæk, hvilket er af større omfang end det, der tidligere er blevet givet afslag på, vil forringe ind- og udsyn i forhold til ådalen.

Byggeri og hæk ved siden af det eksisterende lovlige byggeri på Fladsåvej 15A vil gøre det sværere for beboere i området at opleve åen nordfra fra kirkestien og fra tilkørselsvejen til Fladsåvej 17, ligesom åen vil blive mere lukket inde af byggeri fra syd.

Det anbefales derfor, at der gives afslag på ændringsansøgningen.

Lovgrundlag

§16 i Naturbeskyttelsesloven.

D. 10. juni 2017 trådte ændringer til naturbeskyttelseslovens § 16 vedrørende forhold, der ikke længere behøver dispensation, i kraft. De ansøgte forhold i denne sag er ikke omfattet af disse ændringer.

Politisk behandling

Teknisk Udvalg

Bilag

Dagsordenspunkt: Oplag og byggeri indenfor åbeskyttelseslinjen - Fladsåvej behandlet på mødet 23. januar 2017 kl. 14:00 (Rådmandshaven 20, mødelokale 6, 2. sal) i Teknisk Udvalg (2017).docx

Ændringsansøgning

Kort - ansøgte forhold (gamle og nye)

Punkt 130: Næstved modellen - En metode til helbredsafklaring af udsatte borgere med beskæftigelsesbarrierer

15.20.05-A00-1-17

Resume

Kompetenceudvalg: Beskæftigelsesudvalget

Sagen blev udsat på mødet den 6. juni. Se administrativ tilføjelse af 13. juni 2017.

Beskæftigelsesudvalget har bedt administrationen om at udvikle en "Næstved model" med afsæt i erfaringerne fra Odense med at få flere kvinder med anden etnisk baggrund tættere på arbejdsmarkedet.

Administrationen har på den baggrund udviklet en "Næstved model" bestående af 3 trin samt kommet med forslag til målgrupper for indsatsen.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. at den foreslåede "Næstved model" anvendes af Center for Arbejdsmarked og
2. at det besluttet, hvilken målgruppe af borgere modellen skal anvendes på

Beslutning

Beskæftigelsesudvalget, 23.05.2017

John Lauritzen og Søren Revsbæk var fraværende.

Sagen udsættes indtil evalueringen af projektet no cure - no pay foreligger den 19. juni, da der er overlap på målgrupperne.

Githa Nelander ønskede det tilføjet til protokollen, at hun ikke er enig i udvalgets beslutning om at udsætte sagen, idet hun finder, at målgruppen kun er kvinder med anden etnisk baggrund end dansk.

Administrativ tilføjelse, 14.06.2017

Med baggrund i udvalgets møde den 23. maj anbefaler administrationen, at Næstved modellen anvendes, som et generelt værktøj i forhold til specifikke målgrupper med særlige beskæftigelsesmæssige udfordringer (f.eks. psykiske, sociale), jævnfør også de målgrupper, der er nævnt i sagsfremstillingen og de kriterier, der er beskrevet i bilaget. Ligeledes er det administrationens vurdering, at en udvælgelse af borgere alene baseret på generelle kriterier, som etnicitet og køn, ikke er forenelig med lov om forbud mod forskelsbehandling på arbejdsmarkedet eller ligebehandlingsloven.

Administrationen skal ligeledes gøre opmærksom på, at såfremt modellen får stor anvendelse, er det nødvendigt grundet modellens udgifter at foretage omprioriteringer i aktiveringsbudgettet og dermed allerede besluttede indsatser.

Beskæftigelsesudvalget, 19.06.2017

Udsat. Sagen genoptages på ekstraordinært udvalgsmøde den 26. juni 2017, kl. 12-14.00.

Beskæftigelsesudvalget, 26.06.2017

Ad 1: For stemte: Anette Brix, Søren Revsbæk, Githa Nelander.

Imod stemte: Michael Perch, Marianne Olsen, John Lauritzen og Dusan Jovanovic.

Administrationens indstilling faldt således.

Githa Nelander og Søren Revsbæk benyttede standsningsretten og begærede sagen i Byrådet.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Sagen sendes tilbage til behandling i Beskæftigelsesudvalget.

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesudvalget har bedt administrationen om at udvikle en "Næstved model" med afsæt i erfaringerne fra Odense med at få flere kvinder med anden etnisk baggrund tættere på arbejdsmarkedet.

Administrationen har på den baggrund udviklet en "Næstved model" bestående af følgende 3 trin (se bilag 1 for yderligere uddybning af modellen):

- Trin 1 - Visitation af borgere
- Trin 2 - Sagssparring (uden borger)
- Trin 3 - Den helbredsafklarende samtale (Med borgeren)

Udvalgte medarbejdere i Team Særlig Indsats og Veteraner er i forbindelse med modellens udformning kommet med forslag til de indsatser, som efterfølgende kan understøtte modellen. På udvalgets møde vil faglig leder på området uddybe sagsbehandlerens forslag nærmere.

Udvalgets forslag til målgruppe for pilotprojektet samt tidshorisont

Med baggrund i erfaringer fra Odense har udvalget foreslået, at et godt udgangspunkt for projektet kunne være kvinder med anden etnisk baggrund end dansk.

Administrationen har skønmæssigt vurderet, at gruppen af kvinder med anden etnisk baggrund, som opfylder projektets kriterier, er på cirka 48 personer.

En umiddelbar vurdering af fordelingen på trin 2 og 3 vil være:

- 28 borgere på trin 2 og
- 20 borgere på trin 3.

Det har ikke været muligt at vurdere, hvor lang tid det vil tage at gennemgå samtlige 48 sager i målgruppen, da dette er afhængigt af tilbagemeldingerne fra klinisk funktion samt psykologen om ledige tidspunkter.

Forslag til alternative målgrupper for projektet

Udvalget har tidligere iværksat projektet no cure – no pay. Målgruppen var her gruppen af aktivitetsparate borgere. Det vurderes, at en del af de borgere, der har deltaget i no cure – no pay modellen, som har afsluttet uden effekt, kunne være målgruppe for ”Næstved modellen”. Da gruppen kendes i forvejen vil det hurtigt være muligt for sagsbehandleren at gennemgå gruppen og få dem indplaceret på de 2 trin.

Projektet kunne også rettes mod borgere med psykiske eller fysiske beskæftigelsesbarrierer, som er på vej mod et ressourceforløb. En modelafklaring, som beskrevet kunne være medvirkende til at forhindre at folk kom i ressourceforløb, eller medvirke til at ressourceforløbene blev kvalificeret yderligere.

En sidste målgruppe for projektet kunne være udsatte unge med især psykiske udfordringer. Det vurderes, at gruppen af udsatte unge, der matcher de tidligere nævnte kriterier, er stigende, og at der derfor er et behov for en særlig og målrettet indsats.

Prisen pr. borger på de enkelte trin

Ud fra estimering af timepriser for de 3 fagligheder (Psykolog, læge og socialfaglig person) vurderes prisen pr. borger pr. trin at være:

- Trin 2 – pris pr. borger 4.425 kr. (timeforbrug pr. sag 1,5 timer)
- Trin 3 – pris pr. borger 10.325 kr. (Timeforbrug pr. sag 3,5 timer)

Ud fra antallet af borgere i udvalgets foreslåede målgruppe og indplaceringen på de 2 trin vil den samlede udgift være 330.400 kr.

Effekter af indsatsen i Odense

Ud fra erfaringerne fra Odense modellen (uden borgerens deltagelse) samt et tilsvarende projekt også fra Odense (med borgerens deltagelse) vurderes muligheder for at få deltagere i en efterfølgende beskæftigelsesfremmende aktivitet, at være gode, mens det i mindre grad vil lykkes at få deltagerne i ordinært job eller uddannelse.

Af de 34 kvinder med anden etnisk baggrund fra Odense modellen, er 2 af deltagerne overgået til ordinært job, mens en enkelt er påbegyndte en uddannelse. Resten er fortsat på kontanthjælp. I det andet projekt fra 2006 med borgerinddragelse gik 3 ud af 20 kvinder i beskæftigelse.

Effekterne skal dog ses på den baggrund, at der er tale om en gruppe af borgere, hvor det grundet kompleksiteten i sagerne har været ganske svært at komme videre i sagen.

Opfølgning og evaluering

Det foreslås, at udvalget i projektperioden løbende holdes orienteret om pilotprojektets resultater:

- Hvor mange deltagere er placeret på de 2 trin
- Hvilke indsatser er der blevet iværksat overfor borgeren, hvilke effekter er opnået:
 - Ommatchning, virksomhedsrettet aktivering, uddannelse, revalidering, job, repatriering etc.
- Økonomisk forbrug

Projektets forenelighed med udvalgets aktiveringsstrategi

Udvalget har tidligere besluttet i deres aktiveringsstrategi, at Center for Arbejdsmarked i stigende omfang skal have fokus på de borgere, som kan få gavn og værdi af en beskæftigelsesindsats, og hvor det vurderes, at der er størst mulighed for at

skabe progression og effekt via en beskæftigelsesrettet indsats. Det vurderes, at i forhold til de nævnte målgrupper for projektet, er det kun borgere med psykiske eller fysiske beskæftigelsesbarrierer, som er på vej mod et ressourceforløb, og de unge som vil kunne få et optimalt udbytte af en ”Næstved model”.

Politisk behandling

Beskæftigelsesudvalget

Økonomi

Center for Koncernservice og Økonomi har foreløbigt ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag_ Næstved Modellen

Punkt 131: Revisionsberetning 2016

00.32.00-K01-40-16

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Næstved Kommunes revision BDO har d. 9. juni 2017 fremsendt Revisionsberetning uden revisionsbemærkninger for år 2016 til politisk godkendelse.

Årsberetning 2016 samt liste med garanti og eventualrettigheder fremlægges til endelig godkendelse, idet der har været rettelser til balancen og tilhørende noter, samt liste efter den foreløbige godkendelse af regnskabet i april 2017.

INDSTILLING

Administrationen indstiller at:

1. Bilag til regnskab 2016, Garanti og eventualrettigheder godkendes.
2. Endeligt regnskab 2016 godkendes.
3. Revisionsberetning 2016 godkendes.

Beslutning

Økonomiudvalget, 14.08.2017

BDO deltog og fremlagde revisionsberetning 2016.

Ad 1-3: Anbefales.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Ad 1-3: Godkendt.

Sagsfremstilling

Næstved Kommune har den 9. juni 2017 modtaget revisionsberetning fra revisionsfirmaet BDO vedr. afsluttende beretning for regnskabet 2016.

BDO har ingen revisionsbemærkninger til beretningen for 2016 og forventer derfor ingen besvarelse fra Næstved Kommune, beretningen er udsendt til direktionen og byrådet d. 13. juni 2017.

I forbindelse med regnskabs gennemgangen er der efter aftale med revisionen foretaget et par manuelle rettelser på balancen samt i de tilhørende noter. Derudover er en sammentællingsfejl i liste over garanti og eventualrettigheder rettet. Årsberetning 2016 (balance og noter s. 60 og 67) samt listen over garanti og eventualrettigheder vedlægges derfor til godkendelse, idet rettelserne er foretaget efter Byrådets foreløbige godkendelse og oversendelse af regnskab til revision d. 25. april 2017 (sag nr. 54).

Lovgrundlag

Styrelsesloven § 42 og § 45, stk. 2, samt Økonomi- og Indenrigsministeriets regler for det autoriserede budget- og regnskabssystem.

Følgende fremhæves:

- Revisionen afgiver revisionsberetning inden den 15. juni.
- Byrådets medlemmer skal have revisionsberetning tilsendt senest 7 dage efter modtagelsen.
- Kommunalbestyrelsen træffer i et møde afgørelse med hensyn til revisionsberetningen, med eventuelle bemærkninger og regnskabet godkendes.
- Tilsynsmyndigheden skal modtage revisionsberetning og Kommunalbestyrelsens afgørelser senest 31. august.

Politisk behandling

Økonomiudvalget

Byrådet

Supplerende bemærkning: BDO deltager i sagens behandling i Økonomiudvalget.

Der er udfærdiget særskilt punkt til behandling i Direktionen.

Bilag

Oversigt Garanti og eventualrettigheder 2016, maj 2017

Årsberetning 2016 - endelig godkendelse Byrådet.pdf

ENDELIG Årsberetning 2016

Punkt 132: Budgetkontrol pr. 1. juli 2017

00.15.00-A00-8-17

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Budgetkontrollen pr. 1. juli 2017 viser mindredgifter i forhold til det korrigerede budget på 160 mio. kr., men merudgift på 50 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. de udgiftsneutrale bevillingsændringer godkendes både i 2017 og 2018 – dvs. flytning af budgetbeløb fra ét politikområde til et andet, jf. bilag 2
2. der gives tillægsbevillinger på plus og minus på anlæg på enkeltprojekter. Tillægsbevillingerne giver netto 0 kr. De fremgår af sidste kolonne i bilag 3
3. der gives tillægsbevilling på driften på minus 1.176.000 kr. og plus på anlæg på 1.176.000 kr. på ældreområdet til dækning af egenfinansiering af plejehjemskøkkener.
4. der ændres anlægsbevillinger jf. bilag 6
5. budgetproblemer skal forsøges løst af udvalgene i år
6. halvårsregnskabet godkendes
7. opfølgning på strategiplan og budgetforlig tages til efterretning
8. budgetkontrollen godkendes.

Beslutning

Økonomiudvalget, 14.08.2017

Ad 1-6: Anbefales

Ad 7: Til efterretning

Ad 8: Anbefales

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Ad 1-6: Godkendt.

Ad 7: Til efterretning.

Ad 8: Godkendt.

Sagsfremstilling

Budgetkontrollen i forhold til bevillingerne

Resultatet af budgetkontrollen i forhold til bevillingerne er:

I mio. kr.	Forventet regnskab	Forventet regnskab	Afvigelse i forhold til korrigeret budget
------------	--------------------	--------------------	---

	1. april	1. juli	1. juli
Drift inkl. selvforvaltning	4.753	4.757	-68
Anlæg	154	149	-112
Finansiering	-4.850	-4.842	21
I alt	57	65	-160

+ = merudgift/underskud; - = mindreudgift/overskud.

Resultatet af budgetkontrollen er, at der forventes driftsudgifter på 4.757 mio. kr. Det er 68 mio. kr. mindre end der er afsat i det korrigerede budget. På anlæg forventes der mindre-udgifter på 112 mio. kr. og på finansiering forventes der mindreindtægter på 21 mio. kr. I alt forventes regnskabet at udvise mindreforbrug på 160 mio. kr. i forhold til bevillingerne.

Der forventes nu et årsresultat på 65 mio. kr. i underskud. I det oprindelige budget var der budgetteret med et underskud på 15 mio. kr. (efter korrektion for servicebufferpulje). Dvs. at der forventes et forbrug af kassebeholdningen, som er 50 mio. kr. større end oprindeligt budgetteret. En væsentlig årsag til at likviditetsforbruget nu forventes at blive 65 mio. kr. i forhold til oprindeligt budgetteret 15 mio. kr. er, at byrådet i forbindelse med opgørelse af lånerammen besluttede ikke at optage de budgetterede lån i 2017. Det giver i sig selv et forværret resultat i 2017 på 25 mio. kr. En anden væsentlig årsag er, at selvforvaltningsvirksomhederne forventer at bruge en pæn del af deres overskud fra tidligere år.

Det forventede mindreforbrug på driften på 68 mio. kr. dækker over, at der på nogle politikområder forventes budgetoverskridelser, som dog er mere end opvejet af mindreudgifter på andre politikområder. De politikområder, hvor der forventes budgetoverskridelser er Sundhed (når der ses bort fra aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsudgifter), Psykiatri samt Børn og Unge. Merforbrugene kan ikke umiddelbart dækkes indenfor udvalgenes områder.

Budgetkontrollen er næsten identisk med budgetkontrollen pr. 1. april, men der er dog forskel på enkeltområder. På Sundhedsområdet forventes denne gang et stort mindreforbrug på den aktivitetsbestemte medfinansiering på 12 mio. kr. og på Undervisning har de besluttet at bruge 11 mio. kr. af udisponerede midler. Der er ikke tale om merforbrug på Undervisning, men derimod at de ikke forventer så stort et mindreforbrug som ved sidste budgetkontrol.

Samlet set er resultatet af budgetkontrollen ikke helt tilfredsstillende. Det er ikke et problem, at der bliver et forbrug af kassebeholdningen, når der er tale om at bruge af de overførte midler fra sidste år, idet de penge ligger i kassen. Der er dog fortsat brug for at hvert område overholder sit budget. Derfor er det ikke helt tilfredsstillende, at der er områder der forventer ikke at kunne overholde budgettet. Budgetproblemer skal forsøges løst af udvalgene i år.

Budgetkontrollen i forhold til likviditeten:

På baggrund af denne budgetkontrol er der udarbejdet en ny likviditetsprognose, der peger på en gennemsnitslikviditet på ca. 460 mio. kr. ved årets udgang.

Politisk behandling

Økonomiudvalget

Byrådet

Økonomi

Center for Koncernservice og Økonomi forventer, at regnskabet vil ende lidt pænere end denne budgetkontrol forudser. Dels virker det ikke sandsynligt at selvforvaltningsvirksomhederne kommer til at bruge 52 mio. kr. af deres opsparing, dels forventes anlægsoverførslerne også at blive større. Center for Koncernservice og Økonomi forventer, at skønnene på de politikområder med budgetoverskridelser er realistiske.

Bevillingsønske	Kontoområde	2017	2018	2019	2020
Drift		-1.176.000			
Anlæg		1.176.000			
Kassebeholdning		0			

Forklaring: Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og minus er indtægt/mindreudgift. For kassebeholdning er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er minus, og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Bilag

Samlet budgetkontrol

Bilag 1: Budgetkontrol på driften

Bilag 2: Oversigt over udgiftsneutrale bevillingsændringer

Bilag 3: Budgetkontrol på anlæg

Bilag 4: Oversigtstabel på arbejdsmarkedsområdet 1. juli 2017

Bilag 5: Bemærkninger til budgetkontrol pr. 1. juli 2017 - arbejdsmarked

Bilag 6: Ændring af anlægsbevillinger

Bilag 7: Halvårsregnskab

Bilag 8: Opfølgning på budgetforlig 2017 i maj

Tema 1_Bosætning og erhverv_Strategiplan 2016(oktober)

Tema 2_Uddannelse og arbejdsmarked_Strategiplan 2016 (oktober)

Tema 3_Samarbejder_Strategiplan 2016 (oktober)

Tema 4_Økonomi og organisation_Strategiplan 2016 (oktober)

Punkt 133: Lov- og cirkulæreprogram

00.30.10-Ø00-1-17

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Konsekvensberegninger af årets lov- og cirkulæreprogram. Der er i alt ændringer på driften for -1,663 mio. kr. i 2017 og +2,098 mio. kr. i 2018.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at der gives tillægsbevillinger i 2017 på 1.663.000 kr. i mindreudgifter på driften og 1.612.000 kr. i mindreindtægter på finansiering som følge af lov- og cirkulæreprogrammet
2. Økonomiudvalget godkender at der indarbejdes følgende i driftsbudget 2018-21: 2.098.000 kr. i 2018; 2.635.000 kr. i 2019; 2.232.000 kr. i 2020 og 2.232.000 kr. i 2021

Beslutning

Økonomiudvalget, 14.08.2017

Ad 1 og 2: Anbefales.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Kommunerne kompenseres for mer- eller mindreudgifter som følge af lovændringer via kommunernes bloktilskud. Kompensationsbeløbene er en del af økonomiforhandlingerne og fremgår af det såkaldte lov- og cirkulæreprogram. I budgetstrategien er det fastlagt, at der sker en automatisk korrektion af budgetterne svarende til Næstveds andel af bloktilskuddet, uanset om de reelle mer- eller mindreudgifter i Næstved er anderledes. Automatiseringen er indført fra 2015, fordi det er vanskeligt at beregne de præcise konsekvenser. Næstveds andel af kompensationsbeløbene på landsplan er 1,44%. Den automatiske tilretning af budgetterne sker på alle områder bortset fra Arbejdsmarkedsområdet og Aktivitetsbestemt medfinansiering, hvor der hvert år udarbejdes nye budgetforslag inkl. eventuelle lovændringer.

Budgetstrategien fastlægger alene kravene til udarbejdelse af budgettet for de kommende år. Lov- og cirkulæreprogrammet indeholder også kompensationsbeløb i indeværende år. Center for Koncernservice og Økonomi anbefaler, at der også sker en automatisk korrektion af budgetterne i indeværende år.

Ændringer på Lov- og cirkulæreprogrammet medfører, at driftsbudgetterne i 2017 skal reduceres med 1.663.000 kr., og vi får en mindreindtægt på 1.612.000 kr. i finansiering.

For det kommende års budget skal der indarbejdes følgende yderligere driftsudgifter:

2018: 2.098.000 kr.

2019: 2.635.000 kr.

2020: 2.232.000 kr.

2021: 2.232.000 kr.

Den primære årsag til forskellen mellem 2017, hvor der er mindreudgifter og 2018, hvor der er merudgifter, er korrektion nr. 70, som omhandler aktivitetsbestemt medfinansiering. Lovændringen er, at udskrivning ændres fra sygehusudskrivning til regionsudskrivning. Lovændringen videreføres også i 2018, men fremgår ikke af lov og cirkulæreprogrammet, da der for det kommende budgetår i stedet aftales en samlet ramme for kommunernes udgifter til aktivitetsbestemt medfinansiering inkl. eventuelle lovændringer.

Fordeling af kompensationsbeløb på de forskellige lovændringer og hvilke politikområder de kompenseres på fremgår af bilag 2. Der vedlægges en beskrivelse af lov- og cirkulæreprogrammet samt en oversigt over de økonomiske konsekvenser.

Ændringer som følge af lov- og cirkulæreprogrammet skal godkendes af Økonomiudvalget. Bevillingsændringer i 2017 skal godkendes af Byrådet.

Politisk behandling

Økonomiudvalget

Byrådet

Økonomi

Konsekvens af sagen medfører følgende bevillingsændringer i 2017, som Byrådet skal bevilge:

Bevillingsønske	Kontoområde	2017	2018	2019	2020
Drift	Flere	-1.663			
Finansiering		1.612			
Kassebeholdning		51			

Forklaring: Beløb uden fortegn er udgift/merudgift og minus er indtægt/mindreudgift. For kassebeholdning er det modsat, da et forbrug på kassebeholdningen er minus, og en forbedring af kassebeholdningen er uden fortegn.

Bilag

Bilag 1: Beskrivelse af Lov- og Cirkulæreprogram

Bilag 2: Økonomiske konsekvenser af lov- og cirkulæreprogrammet

Punkt 134: Anmodning om ændret prioritering på kommunegaranteret lån

00.00.00-Ø60-1-16

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Næstved Fri Skole ansøger om ændret prioritering fra 1. til 2. prioritet for kommunegaranteret lån på oprindeligt 460.000 kr. Restgælden på det kommunegaranterede lån er pr. juni 2017 på 376.568 kr. Et eventuelt foranstillet lån på op til 700.000 kr. vil blive optaget i LR-kredit.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at ansøgning om ændret prioritering fra 1. til 2. prioritet

1. godkendes for lån på op til 700.000 kr. eller
2. godkendes for lån på op til 500.000 kr. eller
3. afslås

Beslutning

Økonomiudvalget, 14.08.2017

Ad 1: anbefales.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Ad 1: Godkendt.

Sagsfremstilling

Næstved Fri Skole ønsker at udvide de fysiske rammer for skolen og har derfor i juni 2016 fået tilladelse til at bygge til på nuværende matrikel Havrebjergvej 3, Rislev. Efterfølgende var skolen i overvejelse om at købe naboejendommen Søndergårdsvej 1 i stedet for at bygge til og søgte i den forbindelse kommunegaranti for et realkreditlån på 3,6 mio. kr., hvilket blev afslået af et flertal i Byrådet i september 2016, grundet kravet om kommunal deponering for et tilsvarende beløb.

Skolen arbejder derfor videre med en tilbygning og har nu søgt og fået landzonetilladelse. I forbindelse med landzonetilladelsen blev beslutningen, at taghældningen skal være 45 grader i stedet for den i ansøgningen foreslåede hældning på 15 grader. Dette forventes at gøre projektet ca. 200.000 kr. dyrere. Projektet har endvidere været i nabohøring og skolen er klar til at lave en byggeansøgning.

Tilbygningen forventes at koste samlet ca. 2,3 mio. kr. inkl. udgiften til ændret taghældning. Langt størstedelen af udgiften finansieres af skolens opsavede midler; mens restbeløbet på op til 700.000 kr. finansieres ved kreditforeningslån. Oprindeligt var planlagt med et kreditforeningslån på op til 500.000 kr.

Næstved Fri Skole har fået lånetilbud fra LR-kredit, der dog betinger lånet med, at kommunen accepterer at ændre prioriteringen fra 1. til 2. prioritet for det kommunegaranterede lån på oprindeligt 460.000 kr., restgæld pr. juni 2017 er 376.568 kr.

Administrationens vurdering er, at der ikke er tale om yderligere hæftelse for kommunen, idet garantien fortsat alene vedrører det oprindelige lån på 460.000 kr., dog vil kommunen ved accept af ændret prioritering være efterstillet et nyt realkreditlån, såfremt skolen ikke kan betale dette. Vurderingen er dog, at skolen har en sund økonomi. Det seneste regnskab gav et overskud på knap 0,4 mio. kr. og der budgetteres med overskud på mellem 228.000 og 324.000 kr./år i perioden 2018-20. Skolen forventer fortsat at have en likvid beholdning efter tilbygningen og har endvidere besluttet en skolepengestigning pr. 1. januar 2018 for at oparbejde yderligere likviditet. Der er ikke planlagt med yderligere optag af elever; men skolen har fortsat en god venteliste.

Endvidere vurderes det, at værdien af de materielle anlægsaktiver, grunde og bygninger som minimum vil have samme værdi efter tilbygningen, som de er opført til i balancen for 2016 (5,3 mio. kr.)

Politisk behandling

Økonomiudvalget d. 14. august 2017

Byrådet d. 22. august 2017

Økonomi

Center for Koncernservice og Økonomi har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Ansøgning om ændret prioritering ifm tilbygning på Næstved Fri Skole

Årsrapport 2016 Næstved Fri Skole

Driftsbudget 2017-20 Næstved Fri Skole

Punkt 135: Status på Birkebjerg Kollegiet

03.02.00-A00-1-16

Resume

Kompetenceudvalg: Økonomiudvalget

Sagen indeholder en orientering i forhold til Birkebjerg Kollegiet. Dels i forhold til den ekstraordinære vandregning, dels i forhold til den fremtidige ombygning af kollegiet og dels i forhold til det fortsatte behov for midlertidige boliger til flygtninge.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Beskæftigelsesudvalget, 19.06.2017

Til efterretning.

Udvalget følger sagen tæt og planlægger et fællesmøde i efteråret med Plan- og Ejendomsudvalget vedr. helhedsplanen mv.

Udvalget oversender sagen til Byrådets orientering.

Økonomiudvalget, 14.08.2017

Til efterretning.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Til efterretning.

Sagsfremstilling

Den ekstraordinære vandregning

I 2016 modtog Næstved Kommune en regning på 570.000 kr. for ekstraordinært højt vandforbrug i 2015 på Birkebjerg Kollegiet. Administrationen har haft en række møder med boligselskabet om tilbagebetaling af vandregningen - og drøftelser omkring vandforbruget, de tekniske installationer og beboernes adfærd.

For at få endeligt afklaret, om Næstved Kommune kan kræve den ekstraordinære vandregning tilbagebetalt, besluttede direktionen at få gennemført en ekstern advokatundersøgelse af tvisten med DUAB/UBSbolig. Advokatfirmaet Qwist & Bræmer har nu udarbejdet en redegørelse med følgende hovedkonklusioner:

- at Næstved Kommune er forpligtet til at betale den ekstraordinære vandregning

- at Næstved Kommune er erhvervslejer af ungdomsboligerne, uanset at de nuværende lejemaal er indgået på den almindelige blanket for almene ungdomsboliger
- at Næstved Kommune har pligt til at friholde afdelingen for fremtidige udgifter, som måtte blive påført afdelingen ekstraordinært, som følge af Næstved Kommunes brug af boligerne som midlertidige boliger for flygtninge

Redegørelsen er vedlagt som bilag 1.

Med afsæt i advokatredøgørelsen vurderer det juridiske kontor i Center for Politik og Udvikling, at det ikke er nødvendigt at indgå en samlet aftale med boligselskabet, men at vi skal være opmærksomme på, at de indgåede lejeaftaler skal opfattes som erhvervslejekontrakter.

Det er lykkedes at nedbringe vandforbruget i afdelingen, omend det fortsat er højt.

Ombygning af Birkebjerg Kollegiet

Som nævnt i sag 69 på Plan- og Ejendomsudvalgets møde den 6. juni, så har det vist sig, at det ikke vil være muligt at udnytte den statslige grundkapital til ombygning af Birkebjerg Kollegiet. Der skal i stedet udarbejdes en helhedsplan.

Boligselskabet DUAB's bestyrelse har ved møde den 29. maj 2017 besluttet at bevillige penge til udarbejdelse af en helhedsplan for Birkebjerg Kollegiet. Planen er, at de nuværende 96 boliger ombygges til 24 2-værelses og 24 1-værelses lejligheder (24 boliger nedrives).

Boligselskabet vil skulle lave en ny bygningsgennemgang og udarbejde et prisoverslag, før helhedsplanen kan fremlægges for Landsbygefonden. Det er derfor først realistisk, at helhedsplanen er klar i 2018. Da der kan opstå forsinkelse med både udarbejdelsen af helhedsplanen og sagsbehandlingen i Landsbygefonden, er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at vurdere, hvorvidt ombygningen kan starte i slutningen af 2018 eller på et senere tidspunkt.

Det er først muligt at komme med et overslag på, hvad omkostningerne for Næstved Kommune vil være til femtedelsordningen, når Landsbygefonden har behandlet sagen. På nuværende tidspunkt har Landsbygefonden reserveret ca. 700.000 kr. til deres 2/5. Næstved Kommune skal betale 1/5, men dette beløb vurderes ikke at være realistisk og må forventes at blive højere.

Flygtningeboligprognose og exit-strategi

Administrationen har udarbejdet en revideret flygtningeboligprognose i maj 2017. Prognosen viser, at kommunen forventer at have ca. 24 ledige midlertidige boliger ved udgangen af 2017, hvilket svarer til ca. 10 % af de midlertidige boliger. Se bilag 2.

Administrationen arbejder fortsat på at få boligplaceret så mange flygtninge som muligt i permanente boliger. Det er vanskeligt (nærmest umuligt) at finde permanente boliger til enlige flygtninge på integrationsydelse, mens det går lettere med at anvise permanente boliger til flygtningefamilier.

Næstved Kommune har reduceret i antallet af midlertidige boliger til flygtninge, jævnfør Byrådets beslutning den 20. december 2016.

Center for Arbejdsmarked er begyndt at udforme en exit-strategi for Birkebjerg Kollegiet. En sådan exit-strategi hænger naturligvis tæt sammen med den generelle flygtningesituation, antallet af familiesammenføringer, hvornår Birkebjerg Kollegiet skal ombygges, eventuel forlængelse af pavillonerne på Skyttemarksvej, samt nybyggeri af de små og billige familieboliger. Se bilag 3 for en oversigt over den forventede anvendelse af grundkapitalen til almene familieboliger efter Plan- og Ejendomsudvalgets behandling den 6. juni 2017.

Det er særdeles svært at forudse behovet for midlertidige boliger til flygtninge. Administrationen foreslår derfor, at der i starten af 2018 tages stilling til, hvorvidt der skal søges 2 års forlængelse af byggetilladelsen til pavillonerne på Skyttemarksvej, som vil kunne fungere som en buffer ved en eventuelt hurtig rømning af Birkebjerg Kollegiet. Endvidere vil nogle af de tomme handicap- og ældreboliger kunne indgå som en buffer i forhold til rømning af Birkebjerg Kollegiet.

Politisk behandling

Beskæftigelsesudvalget

Økonomiudvalget

Økonomi

Center for Koncernservice og Økonomi oplyser, at vandregningen er betalt af Center for Arbejdsmarked i 2016 og finansieret inden for budgettet til midlertidig boligplacering af flygtninge.

Bilag

Bilag 1: Advokatredegørelse om Birkebjerg Kollegiet

Bilag 2: Prognose for flygtninge og flygtningeboliger - maj 2017

Bilag 3: Oversigt over prioritering af grundkapital efter Plan- og Ejendomsudvalgets møde den 6. juni 2017

Punkt 136: Ældrerådvalg 2017

84.12.00-A26-1-17

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Ældrerådets valgperiode følger Byrådets valgperiode. Der skal således afholdes valg i 2017.

I 2013 blev afviklet fredsvalg. Ældrerådet har nu et ønske om fremmødevalg.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. At valg til Ældrerådet afvikles som fremmødevalg 21. november 2017 samtidig med kommunal- og regionsrådsvalg
2. At Ældrerådet i samarbejde med Næstved Kommune står for den praktiske afvikling af valget, herunder indkaldelse af egne tilforordnede vælgere (60 personer samt et antal reserver)
3. At der nedsættes en valgbestyrelse, der består af formanden for Omsorgsudvalget og formanden for Ældrerådet
4. At såfremt Ældrerådet inden den 1. september 2017 ikke har indmeldt 60 tilforordnede vælgere samt et antal reserver, indstiller Administrationen at valget afholdes som brevstemmevalg
5. At såfremt der ikke 4 uger før valgdagen er opstillet det nødvendige antal kandidater, kan Byrådet, i samråd med det siddende Ældreråd, beslutte at aflyse afstemningen. Alle de opstillede kandidater er i så fald valgt.

Beslutning

Økonomiudvalget, 14.08.2017

Ad 1-5: anbefales.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm var fraværende.

Ad 1-5: Godkendt.

Sagsfremstilling

Ældrerådet i Næstved Kommune har udtrykt ønske om at ældrerådsvalet i 2017 afvikles som fremmødevalg samtidig med kommunal- og regionsrådsvalget tirsdag den 21. november 2017.

Herudover skal der på lige fod med Kommunal- og Regionsrådsvalg være mulighed for at brevstemme.

Byrådet har den 27. juni 2017 godkendt vedtægt for Ældrerådet i Næstved Kommune, hvoraf det fremgår at der skal vælges 12 medlemmer til Ældrerådet. Valgret har alle personer på 60 år og derover. Der er i Næstved Kommune ca. 23.177 stemmeberettigede vælgere til Ældrerådvalg.

Der ønskes mulighed for at brevstemme i Borgerservice som ved øvrige valg, samt i eget hjem eller i plejebolig for de borgere der på grund af deres førlighed ikke kan møde op på valgstedet.

Begrundelsen for afvikling af ældrerådvalget som fremmødevalg er, at der erfaringsmæssigt fra de kommuner, som afvikler ældrerådvalg samtidig med kommune- og regionsrådsvalg, er langt højere stemmeprocent. Ældrerådvalget i Næstved Kommune i 2013 blev aflyst på grund af manglende kandidater. I 2009 var stemmeprocenten i Næstved kommune på 45,4%.

Ved fremmødevalg får de stemmeberettigede tilsendt valgkort til ældrerådvalget sammen med valgkortet til kommunal- og regionsrådsvalget og de skal møde op på valgdagen for at afgive deres stemme. Ældrerådvalget afvikles som en særskilt afstemning, helt adskilt fra kommune- og regionsrådsvalget, herunder med særskilte valgborde, stemmeboks (ikke et krav) og stemmeurner.

Ældrerådvalget skal herudover tilrettelægges på en måde, så det ikke kan virke forstyrrende på vælgernes adgang til at stemme ved kommune- og regionsrådsvalget eller på gennemførelse af afstemningen i øvrigt, og sådan at kommunal- og regionsrådsvalget har første prioritet i forhold til ældrerådvalget.

Det forudsættes at Ældrerådet finder 60 personer til at bemane de 26 valgsteder, samt et antal reserver der kan træde til såfremt de frivillige får forfald på valgdagen. Denne bemanning er en betingelse for at afholde valget som fremmødevalg. Eventuelle spørgsmål på valgstedet kan afklares med den embedsmand der er på valgstedet.

Hvervet som tilforordnet ved ældrerådvalg er ikke et borgerligt ombud, og man kan således frasige sig hvervet.

Såfremt det godkendes at ældrerådvalget afvikles som fremmødevalg, foreslås det, at der nedsættes en valgbestyrelse bestående af formanden for Omsorgsudvalget og formanden for Ældrerådet.

Det er tillige vigtigt, at der sker en forudgående klar forventningsafstemning med Ældrerådet om, hvilke opgaver administrationen kan bistå med og hvilke opgaver der suverænt skal løses af Ældrerådet.

Såfremt det ikke lykkes at få frivillige til at bemane valgstederne med 60 personer + et antal reserver inden den 1. september 2017, foreslår Administrationen at der afholdes brevstemmevalg. Udgifterne til afholdelse af brevstemmevalg udgør ca. kr. 110.000,- (PostNord). Herudover kommer udgift til udarbejdelse af stemmeseddelmateriale.

Fintælling af valget foregår dagen efter valget i Næstved Hallen af administrativt personale, der samme dag optæller kommunal- og regionsrådsvalget. Kandidaterne fra valget må ikke deltage i optællingen. Det forudsættes at valgbestyrelsen er til stede i Næstved Hallen under optællingen.

Hvis der ikke 4 uger før valgdagen, den 3. oktober 2017, er opstillet det nødvendige antal kandidater kan Byrådet, i samråd med det siddende Ældreråd, beslutte at aflyse afstemningen. Alle de opstillede kandidater er i så fald valgt.

Økonomi

Der vil ved fremmødevalg være udgifter til stemmemateriale, skiltning, annoncering, servicering af valgtilforordnede m.m.

Der er modtaget et overslag fra PostNord på pris for trykning af stemmesedler, pakning af stemmematerialer samt porto, i tilfælde af at der skal afholdes brevstemmevalg. Den foreløbige pris vil være kr. 102.706,00. Herudover skal regnes

personale til registrering og optælling af de indkomne stemmer.

Lovgrundlag

Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område §§ 30-33

Politisk behandling

Økonomiudvalget

Byrådet

Økonomi

Center for Koncernservice og Økonomi oplyser at der ikke er afsat særskilt budget til afholdelse af ældrerådvalg. Den seneste budgetkontrol viser et merforbrug på Politikere på 0,5 mio. kr. Et evt. underskud i 2017 vil blive overført til 2018.

Punkt 137: National klageinstans mod mobning

17.01.00-A21-1-17

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

En ændring af undervisningsmiljøloven og folkeskoleloven vedtaget til ikrafttrædelse den 1. august 2017 medfører en klageadgang til kommunalbestyrelsen. Det anbefales, at der tilrettelægges en proces for administrativ og politisk behandling, der kan sikre håndteringen af opgaven. Reglerne om intern delegation giver kommunalbestyrelsen ret til at overlade vurderingen af evt. klager til administrationen, herunder skolens leder.

Til beslutning

Administrationen indstiller,

1. at kompetencen til at behandle klagesager delegeres til Center for Dagtilbud og Skole
2. at der årligt udarbejdes en redegørelse til Børne- og Skoleudvalget og Byrådet over klagesager, som er behandlet.

Beslutning

Børne- og Skoleudvalget, 14.08.2017

Søren Dysted var fraværende.

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales. Udvalget pålægger de enkelte skoler at have en antimobbestrategi, og skolelederens kompetence præciseres. Udvalget vil på baggrund af den årlige redegørelse have mulighed for at drøfte proceduren.

Administrativ tilføjelse, 16.08.2017

Administrationen tilføjer følgende præcisering efter sagens behandling i Børne- og Skoleudvalget:

Ved behandling af klager i sager med mobning er 1. klageinstans skolelederen på den pågældende folkeskole.

Eventuel klage over skolelederens afgørelse kan sendes til Center for Dagtilbud og Skole, som bliver øverste kommunale klageinstans, hvis indstillingen følges.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm og Elmer Jacobsen var fraværende.

Ad 1 og 2: Godkendt med den ændring at Børne- og Skoleudvalget får en ½ årlig redegørelse og Byrådet en årlig redegørelse.

Sagsfremstilling

En ændring af undervisningsmiljøloven og folkeskoleloven vedtaget til ikrafttrædelse den 1. august 2017 medfører følgende væsentlige ændringer

- skærpede krav til antimobbestrategi på skolerne, hvor der også skal være en strategi mod digital mobning
- klageadgang til kommunalbestyrelsen over en skoleleders afgørelse

- der indføres en statslig klageinstans under Dansk Center for Undervisningsmiljø (DCUM)

Det anbefales, at der tilrettelægges en proces for administrativ og politisk behandling, der skal sikre, at kommunen er klar til at håndtere opgaven efter den 1. august 2017.

Opgaverne for kommunalbestyrelsen er f.eks:

- fastlæggelse af antimobbestrategi, som skal gælde for skoler, der ikke har en i forvejen
- fastlægge arbejdsgange, der sikrer, at alle henvendelser til kommunen om mobning straks videreformidles til den relevante skoles ledelse
- fastlægge en procedure for klagebehandlingen, herunder afklaring af hvem kompetencen delegeres til
- fastlægge kommunalbestyrelsens inddragelsesniveau

De almindelige regler om intern delegation i kommunestyret giver kommunalbestyrelsen ret til at overlade vurderingen af evt. klager til forvaltningen, herunder skolens leder.

Vejledningsmateriale fra Undervisningsministeriet, Kommunernes Landsforening og DCUM er endnu ikke udarbejdet. Når vejledningen foreligger, vil administrationen udarbejde de nødvendige procedurer, retningslinjer m.v. for arbejdsgange i forbindelse med klager i sager om mobning.

Folkeskolerne i Næstved Kommune har alle, på nær en enkelt skole, en antimobbestrategi, som er godkendt af skolebestyrelsen udgivet på skolernes hjemmesider. Den sidste skole har p.t. deres antimobbestrategi til behandling i skolebestyrelsen, og denne forventes udgivet på skolens hjemmeside efter førstkommende bestyrelsesmøde i august 2017.

Administrationen foreslår følgende delegering af kompetencen:

Med baggrund i den nye ledelsesstruktur på de enkelte skoler, hvor det er SFO-, afdelings- og de pædagogiske ledere, som varetager håndteringen af forældrehenvendelserne, foreslår administrationen, at kompetencen til at behandle klagesager delegeres til center for Dagtilbud og Skole, hvis den enkelte borger ønsker at klage over skolelederens afgørelse.

For at Børne- og Skoleudvalget kan følge med i konsekvenserne af den nye lov og evt. foretage ændringer foreslås det, at administrationen en gang årligt - august/september - udarbejder en redegørelse til Børne- og Skoleudvalget med kopi til Byrådet over klagesager, herunder sager som er behandlet og afgjort i DCUM.

Lovgrundlag

[LOV nr 311 af 04/04/2017 - Gældende](#)

[LBK nr 316 af 05/04/2017 - Gældende](#)

Politisk behandling

Børne- og Skoleudvalget

Byrådet

Økonomi

Center for Koncernservice og Økonomi har ingen bemærkninger.

Bilag

National klageinstans brev fra KL juni 2017

Punkt 138: Godkendelse af vedtægtsændringer for Næstved Produktionsskole Ålestokgården

18.17.00-P24-2-17

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Efter Næstved Produktionsskole erhvervelse af Ålestokgården ønsker institutionen at ændre i vedtægterne for institutionen. Byrådet skal godkende disse ændringer.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender de forslåede vedtægtsændringer for Næstved Produktionsskole Ålestokgården.

Beslutning

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm og Elmer Jacobsen var fraværende.

Sagen udsat.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Næstved Produktionsskole Ålestokgården har fremsendt forslag til ændringer af vedtægter for Næstved Produktionsskole Ålestokgården, således som de er vedtaget af bestyrelsen på møder d. 4. august 2017 henholdsvis kl. 12.00 og kl. 13.20.

Vedtægtsændringerne er på nær to bestemmelser jf. §§ 4 stk. 1 og 6 stk. 4 alene tilrettelser af terminologisk karakter.

Bestyrelsens sammensætning og antal ændres således, at bestyrelsen i modsætning til tidligere vedtægt består af 6 medlemmer i stedet for 7 medlemmer, idet det medlem som tidligere var valgt blandt medarbejderne efter vedtægtsændringerne deltager i bestyrelsens møder som tilforordnet sammen med skolens forstander.

§ 6 stk. 4 ændres således, at skolens køb, salg og pantsætning af fast ejendom ikke skal godkendes af byrådet. Denne ændring er en naturlig følge af, at skolen har erhvervet Ålestokgården af kommunen.

De forslåede nye vedtægter fremgår af vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Lov om produktionsskoler § 4 jf. lovbekendtgørelse nr. 97 2017.

Politisk behandling

Byrådet

Bilag

Nye Vedtægter Ålestokgården

Punkt 139: Forslag fra SF, Det Radikale Venstre og Enhedslisten

00.22.02-A26-1-13

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Forslag fra SF, Det Radikale Venstre og Enhedslisten.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet behandler forslaget fra SF, Det Radikale Venstre og Enhedslisten.

Beslutning

Byrådet, 27.06.2017

Jørgen Christiansen og Gunver Birgitte Nielsen var fraværende.

Udsat til Byrådets møde den 22. august 2017.

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm og Elmer Jacobsen var fraværende.

Forslaget nedstemt.

For stemte 3: B (1), F (1) og Ø (1)

Imod stemte 26: A (14), C (3), 0 (3), V (6)

Sagsfremstilling

Skattepuljen for 2018

Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten foreslår, at Næstved Byråd søger om at få andel i den af KL forhandlede skattepulje for 2018, således at skatten kan sættes op. Formålet er at dække de presserende behov for at øge tildelingen af ressourcerne til kerneområderne, skoler, omsorg, ældrepleje, psykiatri, handicap, dagpasning med mere.

Formålet med ansøgninger er at Næstved Kommune ikke sanktioneres, hvis byrådet beslutter at hæve skatten ifm. budgetforliget for 2018.

Vi foreslår, at vi søger om en skattestigning på indtil 1 %. Hvor stor den skal blive må afgøres af de budgetforhandlinger der skal gennemføres i løbet af eftersommeren og efteråret. 2017.

Politisk behandling

Byrådet

Punkt 140: Forslag fra den konservative byrådsgruppe

08.03.00-G01-1-17

Resume

Kompetenceudvalg: Byrådet

Forslag fra den konservative byrådsgruppe.

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at Byrådet drøfter forslaget fra den konservative byrådsgruppe.

Beslutning

Byrådet, 22.08.2017

Sebastian Mylsted-Schenstrøm, Elmer Jacobsen og Jette Leth Buhl var fraværende.

Forslaget nedstemt.

For stemte 4: C (3), B (1)

Imod stemte 24: A (14), V (6), O (3), Ø (1)

A, O, V og Ø ønsker fortsat en erhvervshavn i Næstved Kommune.

Sagsfremstilling

Den konservative byrådsgruppe ønsker nedenstående forslag behandlet på kommende byrådsmøde.

FORSLAG

Erhvervshavn contra spændende byudvikling?

Byrådet iværksætter en uafhængig analyse, udført af et anerkendt firma, om hvorvidt erhvervshavnen har en fremtid, eller om den bør nedlægges og give plads for en anderledes, ny og spændende udvikling i havneområdet.

BRUG AF ANALYSEN HVIS FORSLAGET VEDTAGES

Når analysen foreligger bør den - uanset resultatet - give anledning til, at det nye byråd udarbejder en udviklingsstrategi (masterplan) der sætter retning og mål for den samlede udvikling af havneområdet, Maglemølleområdet, samt arealerne langs kanal og fjord til og med Karrebæksminde.

En Masterplan der altså enten tager udgangspunkt i at erhvervshavnen nedlægges, eller at den bevarer. Dette afhængig af hvad analysen måtte konkludere. Masterplanen bør have en tidshorisont på min. 25 år.

BAGGRUND

Da erhvervshavnen og kanalen blev bygget for ca. 80 år siden var det en kæmpe gevinst for Næstveds udvikling og havnen var afgørende da Maglemølle og Dalum papirfabrikker eksisterede, men i dag er situationen anderledes.

Erhvervshavnen er ikke som tidligere den store økonomiske dynamo for byen. Overskuddet har de sidste to år ligget på 1.6 mio. kr. Havnebestyrelsen forventer at overskuddet de næste 4 år vil ligge på mellem 1 og 2 mio. kr.

Erhvervshavnens fremtid skal også vurderes i lyset af udviklingen i andre større og mere naturligt beliggende havne som Køge, Stignæs og måske især Vordingborg. Her har Vordingborg Kommune lige besluttet at bruge 170 mio. kr. på en kæmpe udvidelse af havnen. En udvidelse som blandt andet øger dybden af sejlrenden til 10,4 meter, det er op mod det dobbelte af sejlrende til Næstved Havn!

Måtte analysen konkludere, at det rigtige vil være at afvikle Erhvervshavnen, vil det åbne mulighed for en helt ny attraktiv bydel ved vandkanten og i tæt samspil med bymidten (500 meter til Axeltorv). Det kan blive et nyt alsidigt byområde med boliger, småerhverv, cafeer og sejlerturister - med liv og byliv både om dagen og om aftenen - og på alle fire årstider.

TVILV OM HVAD DER ER DET RIGTIGE

Erhvervshavnen og dens fremtid, samt evt. alternativer, har været diskuteret blandt borgere, erhvervsfolk og politikere i de sidste mange år. Mange er i tvivl om hvad der i fremtiden vil give de bedste udviklingsmuligheder for vores Kommune: Erhvervshavn eller byudvikling?

Vi konservative melder os gerne på banen som nogle der er i tvivl. Men vi vil gerne kunne tage stilling på grundlag af et godt, gennearbejdet og professionelt analysearbejde, hvor alle problemstillinger er inddraget.

PRO ET CONTRA I AT LUKKE/BEVARE ERHVERVSHAVNEN

Lukkes Erhvervshavnen vil det bl.a. være positivt at:

- Giver fri mulighed for at udvikle området med beboelse, erhverv og aktiviteter til gavn for borgere, sejlere og turister.
- Fjerner tung trafik fra vejnettet omkring havnen, samt støv og støjgener.
- Trådhegnet omkring havnen kan rives ned.
- Der kan etableres et maritimt center for lystbåde tæt på byens centrum.

Det vil være negativt at:

- Virksomheder der bruger havnen aktivt, måske vil flytte til andre havne.
- Vedligehold af maritime installationer skal finde ny finansiering.
- Drift af broåbning i Karrebæksminde og af Svingbroen for lystsejlere skal finansieres.
- Vedligehold af sømærker m.v. samt uddybning på fjorden til fortsat maritim trafik (lystbåde, turbåde og andet) skal finde ny finansiering.

Bevares Erhvervshavnen vil det bl.a. være positivt at:

- Erhvervsvirksomheder som ligger på havnen, og bruger den, kan fastholdes.
- Man kan servicere virksomheder som bl.a. Ardagh der skal have tilført råvarer i større mængder med mindre lastbiltransport end hvis råvarerne skal leveres fra anden havn.
- Man holder gang i en økonomi der kan finansiere vedligehold af maritime anlæg som sømærker, uddybning af sejlrende, samt Græshoppebroen.

Det vil være negativt at:

- Enhver evt. udvidelse i fremtiden af Erhvervshavnen er begrænset af broen i Karrebæksminde (Græshoppebroen) som begrænser bredden af skibstrafik til Næstved. En udvidelse og evt. ny bro vil give voldsom lokal modstand pga. historie og kultur.
- Der er risiko for en markant fejlinvestering i en evt. flytning af Erhvervshavnen til Ydernæs. Et projekt som sandsynligvis kun har den fordel at havnen får en direkte forbindelse til den indre ringvej. Projektet tager i dag ikke udgangspunkt i en reel kundeanalyse, og skibene skal fortsat helt ind til inderhavnen for at vende (svaje), idet dette ikke kan lade sig gøre i den smalle kanal.
- Kommunen vil fortsat have en havn som med sit selvstyre "udfordrer" borgeren, virksomheder og foreninger med "håndteringen" af deres ejendomme og jordbesiddelser på hele strækningen fra Næstved Havn til molerne i Karrebæksminde.

AFSLUTNING

Vi ved godt at de fleste byrådsmedlemmer umiddelbart har en klar holdning til om Erhvervshavnen er en gevinst for Næstved, eller det modsatte. Men vi tror også at holdningerne måske ikke i alle tilfælde er baseret på faktisk viden og rationelle analyser af hvordan fremtiden vil forme sig.

Derfor håber vi at et klart flertal vil være med til at tilvejebringe viden og analyse ved at vedtage dette forslag.

Vedtages forslaget har det nye byråd et godt udgangspunkt for at udarbejde en Masterplan for udviklingen omkring Næstved Havn og kanal....enten med eller uden Erhvervshavn.

Politisk behandling

Byrådet

Økonomi

Center for Koncernservice og Økonomi oplyser, at der ikke er afsat særskilte midler til at få udarbejdet den foreslåede analyse.

Administrationen vurderer, at det vil koste anslået 5-700.000 kr. at få udarbejdet den foreslåede analyse.

Bilag

Forslag fra den konservative byrådsgruppe

Punkt 141: Lukket:

13.06.02-G10-26-17

Punkt 142: Lukket:

82.02.00-G10-6-15