

REFERAT Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget 2022-2025 d. 13-11-2023

Mødedato Mandag d. 13. november 2023 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 8, 1. sal, Teatergade 8

Mødedeltagere Anders Gjesing, Cathrine Riegels Gudbergsen, Hanne Sørensen, Tommy Lindegaard, Kristian Skov-Andersen , Marianne Olsen, Anette Brix

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Beslutning om godkendelse af delaflysning af lokalplan 6.L9.2 Brandelev Savværk - Boliger i Brar | 5 |
| Beslutning om principgodkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan | 9 |
| Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 140 for et centerområde ved Køgevej, | 12 |
| Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 18 og endeligt forslag til | 16 |
| Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner..... | 20 |
| Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstider 2023 - 3. kvartal..... | 23 |
| Beslutning om nedlæggelse af en del af den offentlige vej Fabriksvej i Glumsø..... | 27 |
| Beslutning om nedlæggelse af borgerforslagsordning..... | 30 |
| Lukket: Aflysning af servitut | 34 |
| Meddelelser til orientering..... | 35 |
| Underskriftsark..... | 38 |

Punkt 117: Godkendelse af dagsorden

117. Godkendelse af dagsorden

Resumé

Der afholdes umiddelbart efter udvalgs mødet (15.30-16.00) et temamøde vedr. investeringer i grøn energi med deltagelse fra Næstved Erhverv og BeGreen.

Deltagere:

Rasmus Holst-Sørensen, Direktør (Næstved Erhverv)
Michael Kristiansen, Investeringschef (Næstved Erhverv),
Jacob Simonsen, CFO / Økonomi direktør (BeGreen)
Per Juel Hansen, Head of Planning DK / Plan chef (BeGreen)
Myles Oelofse, Head of ESG / ESG chef (BeGreen)

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Godkendt.

Punkt 118: Beslutning om godkendelse af delaflysning af lokalplan 6.L9.2 Brandelev Savværk - Boliger i Brandelev

01.02.00-P00-29-22S

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Høringsnotat

Bilag 3 Hørings svar

Bilag 4 Baggrundsnotat vedr. delaflysning af lokalplan til opsætning af mobilmast i Brandelev By

Bilag 5 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

118. Beslutning om godkendelse af delaflysning af lokalplan 6.L9.2 Brandelev Savværk - Boliger i Brandelev

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 13.11.2023

Telia har søgt om opstilling af en antennemast til mobiltelefoni inden for afgrænsningen af lokalplanen for Brandelev savværk, lokalplan 6.L.9.2. Da det i henhold til lokalplanen ikke er muligt at opstille master inden for lokalplanområdet, er det en mulighed at aflyse lokalplanen for det givne areal, hvor masten ønskes opstillet. Efter delaflysningen af lokalplanen for det givne areal kan ansøgningen om opstilling af en mast behandles efter landzonebestemmelserne. Ansøgningen er i overensstemmelse med Næstved Kommunes administrationsgrundlag for landzonesagsbehandling og kan derfor imødekommes.

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget besluttede d. 13. marts 2023 (sag nr. 26) at sende forslaget til en delaflysning af lokalplanen i offentlig høring i 8 uger fra den 14. marts til den 8. maj 2023. Høringen resulterede i 3 høringssvar, som ikke har medført ændringer i forslaget til delaflysningen af lokalplanen. Endeligt forslag til delaflysning af Lokalplan 6.L.9.2 Brandelev savværk - boliger i Brandelev fremlægges nu til udvalgets vedtagelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender,

1. endeligt forslag til delaflysning af Lokalplan 6.L.9.2 Brandelev savværk - boliger i Brandelev.
2. at administrationen efterfølgende meddeler landzonetilladelse til en antennemast på matrikel 10 f, Brandelev, 4700 Næstved.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Telia har søgt om at opstille en mast til telefoni på et mindre areal i det nordøstlige område af lokalplan 6.L.9.2 Brandelev savværk – boliger i Brandelev, jf. bilag 1.

I lokalplan 6.L.9.2 er hele det østlige areal udlagt til erhverv med mulighed for indretning af erhverv i det gamle savværks bygninger. Lokalplanen giver ikke mulighed for nyt erhvervsbyggeri. Den vestlige del af lokalplanen er udlagt til nye boliger. Ved at aflyse en del af lokalplanen gives der mulighed for en efterfølgende sagsbehandling efter planlovens landzonebestemmelser med henblik på opsætning af en antennemast på det delaflyste areal. En delaflysning for det pågældende område vil ikke ændre på mulighederne for at indrette erhverv og bygge boliger inden for det tilbageblevne lokalplanområde på et senere tidspunkt.

Placeringen er valgt af ansøger, da området omkring Brandelev ligger midt i det område, som antennemasten skal dække, og placeringen opfylder alle de placeringsmæssige hensyn, der skal varetages i forbindelse med opstilling af en antennemast i landzonen.

Ansøger har i forbindelse med gennemgangen af mulige og egnede placeringsmuligheder omkring Brandelev henvendt sig til lodsejere uden for Brandelev, men der har blandt disse ikke været et ønske om at indgå en aftale om opsætning af en antennemast.

Administrationen har i forbindelse med sagen bedt ansøger om at forholde sig til en række alternative placeringer, som er fremkommet i høringsperioden. De foreslåede alternative placeringer har ikke været anvendelige i forhold til opsætning af den aktuelle antennemast (bilag 2).

Endeligt forslag til delaflysning af Lokalplan 6.L.9.2 Brandelev savværk - boliger i Brandelev fremlægges til vedtagelse efter 8 ugers offentlig høring. Høringen resulterede i 3 høringssvar, som ikke har medført ændringer i forslaget til delaflysningen af lokalplanen, da det er administrationens vurdering, at den ansøgte placering er i overensstemmelse med de planmæssige hensyn, som skal tages ved opstilling af antennemaster i landzonen.

Offentlig høring og borgermøde

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget besluttede den 13. marts 2023 (sag nr. 26) at sende forslaget til delaflysning af Lokalplan 6.L.9.2 Brandelev savværk - boliger i Brandelev i offentlig høring i 8 uger fra den 14. marts til den 8. maj 2023.

I forbindelse med den offentlige høring blev der den 20. april 2023 afholdt et borgermøde. På mødet deltog 25 borgere samt medlemmer af Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, hvor der blev stillet en del spørgsmål, som primært omhandlede delaflysningen af lokalplanen, og de konsekvenser det kan have ved en senere realisering af lokalplanen, opsætning af en efterfølgende antennemast på 42 meter i det aflyste delområde og de mange mulige konsekvenser for Brandelev og borgerne i byen.

Høringssvar

I høringsperioden er der indkommet 3 skriftlige høringssvar, som ses i bilag 3, og som berører følgende emner:

1. Har administrationen i Næstved Kommune udarbejdet en miljøscreening i forbindelse med sagen?
2. Overholder Næstved Kommune principperne for opstilling af antennemaster?
3. Har Næstved Kommune sikret sig, at den senere opsatte antennemast har den bedste placering?
4. Der er allerede god dækning i området.
5. En antennemast på 42 meter medfører store visuelle gener.
6. Hvordan er dækningen ved en mast?
7. Alternative placeringer af antennemasten uden for Brandelev.
8. Borgermødet gav ikke klarhed over de mange spørgsmål der var, og mødet menes ikke at overholde god forvaltningsskik.
9. Der manglede oplysning om de økonomiske konsekvenser.

Høringssvarene samt administrationens behandling af disse er vedlagt sagen som bilag 2.

Høringssvarene har ikke givet administrationen anledning til at ændre indstillingen om delaflysning af lokalplanen, da det vurderes, at placeringen af en antennemast på det delaflyste område er den mest hensigtsmæssige. Dette henset til, at masten giver den mest optimale dækning, at masten kan placeres i bymæssig sammenhæng i centrum af dækningsområdet, og at antennemasten ifølge statens sundhedsmyndigheder ikke vil udgøre en sundhedsmæssig risiko for byens beboere. Se bilag 4.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Høringsnotat

Bilag 3 Hørings svar

Bilag 4 Baggrundsnotat vedr. delaflysning af lokalplan til opsætning af mobilmast i Brandelev By

Bilag 5 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

Punkt 119: Beslutning om principgodkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan 154 ved Vesterhave Vingaard

01.02.05-P16-1-23S

Bilag

Bilag 1 Landzonetilladelse til 4 sheltere, vinsmagningsarrangementer mv.

Bilag 2 Planklagenævnets samlede afgørelse i forhold til landzoneafgørelse af 18.02.2022

Bilag 3 Kort med Vesterhave Vingaards placering

Bilag 4 Debatoplæg Vesterhave Vingaard

Bilag 5 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

119. Beslutning om principgodkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan 154 ved Vesterhave Vingaard

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 13.11.2023

På baggrund af Planklagenævnets afgørelse om, at forholdene på Vesterhave Vingaard har et omfang, der skal lokalplanlægges for, skal Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget tage stilling til, om udvalget kan principgodkende udarbejdelsen af et forslag til kommuneplantillæg og et forslag til en lokalplan for udviklingen af Vesterhave Vingaard.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget godkender, at

1. Udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan 154 for Vesterhave Vingaard principgodkendes, og at planprocessen igangsættes med et debatoplæg.
2. Planforslagene prioriteres som en 1'er på oversigten over aktuelle lokalplaner.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Ad 1: Godkendt.

Ad 2: Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Vesterhave Vingaard har gennem en årrække udviklet sig fra at være en mindre producent af vin til i dag at have en lang række tilhørende aktiviteter på ejendommen som eksempelvis gårdbutik med mulighed for afholdelse af vinsmagninger, rundvisninger samt overnatning på ejendommen i shelters. Derudover afholdes den årlige Dansk Vindag som den største aktivitet med ca. 500 deltagende.

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget besluttede på deres møde den 31. januar 2022 (sag nr. 18) at give landzonetilladelse til en række af vingårdens aktiviteter. Landzonetilladelsen kan ses i bilag 1.

Landzonetilladelsen blev påklaget, og den 19. oktober 2022 omgjorde Planklagenævnet delvist landzonetilladelsen. Planklagenævnet afgjorde samtidigt, at de samlede aktiviteter på Vesterhave Vingaard, herunder især den trafikale belastning af lokalområdet har nået et omfang, som betyder, at der skal lokalplanlægges for Vesterhave Vingaard. Planklagenævnets afgørelse ses i bilag 2.

Området

Vesterhave Vingaard er beliggende i landzonen på Vesterhavevej 204 for enden af Vesterhavevej i Karrebæksminde. Vingårdens placering ses i bilag 3.

Særligt fokus i den videre planlægning

Udarbejdelse af planforslagene vil især fokusere på, at de nuværende og kommende aktiviteter indrettes på en måde, så Vesterhave Vingaard kan fortsætte med at udvikle sig uden, at området omkring vingården belastes yderligere.

Plangrundlag

Området er i dag ikke omfattet af hverken kommuneplanramme eller lokalplan. Der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg i forbindelse med lokalplanprocessen begyndende med en debatfase.

Den videre proces

Hvis pkt. 1 i indstillingen godkendes, udsendes først et debatoplæg i offentlig høring. Herefter udarbejdes forslag til kommuneplantillæg nr. 24 og forslag til Lokalplan 154 for Vesterhave Vingaard af administrationen med bidrag fra ansøger.

Når planforslagene er udarbejdet, forelægges disse for Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse med henblik på at udsende planforslagene i offentlig høring.

Offentlig høring

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til Kommuneplantillæg nr. 24 skal der først indkaldes ideer og forslag mv. i en såkaldt forudgående høring/debatfase. Denne fase igangsættes umiddelbart efter principgodkendelsen. Det betyder, at spørgsmålet om den kommende planlægning for Vesterhave Vingaard skal lægges offentligt frem med henblik på en debat om de fremtidige forhold. Forslag til debatoplæg ses i bilag 4.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 973 af 25. juni 2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Landzonetilladelse til 4 sheltere, vinsmagningsarrangementer mv.

Bilag 2 Planklagenævnets samlede afgørelse i forhold til landzoneafgørelse af 18.02.2022

Bilag 3 Kort med Vesterhave Vingaards placering

Bilag 4 Debatoplæg Vesterhave Vingaard

Bilag 5 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

Punkt 120: Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 140 for et centerområde ved Køgevej, Næstved

01.02.05-P16-13-21S

Bilag

Bilag 1 Endeligt forslag til lokalplan 140 Centerområde ved Køgevej, Næstved

Bilag 2 Hvidbog med høringsnotat

Bilag 3 Hørings svar

Bilag 4 Rettelsesblad

Bilag 5 Områdekort

Bilag 6 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

120. Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til Lokalplan 140 for et centerområde ved Køgevej, Næstved

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 13.11.2023.

Endeligt forslag til Lokalplan 140 Centerområde ved Køgevej, Næstved fremlægges til udvalgets vedtagelse efter 10 ugers offentlig høring. Høringen resulterede i 10 høringssvar, som har medført enkelte justeringer, men ikke væsentlige ændringer i det endelige forslag til lokalplanen.

Forslaget til lokalplanen giver mulighed at etablere et område til centerformål med mulighed for etablering af detailhandel, restaurant/café, tank- og ladestation, vaskehal og øvrige serviceerhverv.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender endeligt forslag til Lokalplan 140 Centerområde ved Køgevej, Næstved, jf. bilag 1.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Området

Lokalplanområdet har et areal på ca. 90.000 m², er beliggende i den nordlige del af Næstved langs Køgevej og grænser mod øst op til Ring Nord (se kort i bilag 3). Umiddelbart sydvest for området mellem Vestergårdsvej, Jupitervej og Køgevej ligger et fuldt udbygget centerområde (Næstved Retail Park) med større udvalgswarebutikker og en fastfoodrestaurant. Syd for området op til Køgevej ligger Øverup Erhvervsområde, der er delvist udbygget.

Indhold i endeligt forslag til Lokalplan 140

Lokalplanforslaget har til formål at give mulighed for udvikling af et område til centerformål med mulighed for etablering af detailhandel, restaurant/café, tank- og ladestation, vaskehal og øvrige serviceerhverv.

Forslag til Lokalplan 140 er en byggeretsgivende lokalplan, som følger principperne i Lokalplan 080 For et område til center- og erhvervsformål ved Køgevej, Næstved, som udlægger området til centerformål og fastlægger de overordnede udviklingsprincipper for området. Lokalplan 080 blev vedtaget af Byrådet den 26. februar 2019 (sag nr. 19). Det foreslås at aflyse den del af Lokalplan 080, som er omfattet af planforslagets område i forbindelse med en endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 140 Centerområde ved Køgevej.

Kommuneplanrammerne

Lokalplanforslaget overholder den eksisterende kommuneplanramme for området og er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for detailhandel.

Offentlig høring

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget besluttede d. 12. juni 2023 (sag nr. 57) at sende forslaget til lokalplan 140 i offentlig høring i 10 uger fra den 14. juni til den 23. august 2023 uden afholdelse af borgermøde, da der blev afholdt borgermøde den 29. november 2018 i forbindelse med udarbejdelsen af Lokalplan 080, som lokalplan 140 er del af.

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet 10 skriftlige høringssvar, som vedrører følgende hovedemner:

- Ønske om dagligvarebutik
- Højde på pyloner
- Regulering af lysstyrke og -periode på digital skiltning
- Lyspåvirkning fra skilte og belysningsmaster
- Placering af tankanlæg for lastbiler
- Tekniske installationers synlighed
- Påvirkning af det nordlige boligområde
- Opholdsarealer for personale på tagterrasser
- Varmeforsyning
- Vejdirektoratets bemærkninger

Høringssvarene og administrationens bemærkninger hertil fremgår af hvidbogen i bilag 2.

Forslag til ændringer af forslaget til lokalplan

På baggrund af de indkomne høringssvar og administrative rettelser er følgende ændringer indarbejdet i det endelige forslag til lokalplanen, jf. bilag 1. Samtlige rettelser ses i rettelsesbladet, jf. bilag 4:

Ændringerne omhandler følgende hovedemner:

- Detailhandel - præcisering vedr. butikker og butiksstørrelse
- Vejbyggelinje – tilføjelse vedr. placering af bebyggelse
- Belysningsmaster – tilføjelse vedr. afskærmning og lysretning
- Skiltning på pyloner – præcisering vedr. myndighedsgodkendelse
- Facade- og logoskilte – præcisering af højde på logoskilt
- Digital skiltning – justering vedr. digital skiltning på pyloner
- Lysskilte – justering vedr. belysning af pyloners søjler
- Grundejerforeninger – tilføjelse af bestemmelser vedr. grundejerforeninger
- Kortbilag 2 – justering af stiforløb og tydeliggørelse af vejbyggelinjer
- Kortbilag 3 – justering af stiforløb og tekst

Derudover er der foretaget mindre tekst- og korrekturmæssige rettelser uden retlig betydning for lokalplanforslaget.

Med de ændringer, som foreslås indarbejdet i lokalplanforslaget, er det administrations vurdering, at det fremtidige projekt tager de nødvendige hensyn bl.a. i forhold til naboer.

Miljøvurdering

Administrationen har på baggrund af en screening vurderet, at lokalplanen ikke kræver udarbejdelse af en miljøvurdering. Beslutningen om at planen ikke kræver miljøvurdering er truffet efter lovens § 8, stk. 2, nr. 1, da planen kun giver anledning til en mindre ændring af den tidligere planlægning og derfor ikke vurderes at have væsentlig indvirkning på miljøet.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 01/07/2020.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 973 af 25. juni 2020.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Endeligt forslag til lokalplan 140 Centerområde ved Køgevej, Næstved

Bilag 2 Hvidbog med høringsnotat

Bilag 3 Høringssvar

Bilag 4 Rettelsesblad

Bilag 5 Områdekort

Bilag 6 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

Punkt 121: Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 18 og endeligt forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark

01.02.05-P25-51-19S

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Forslag til kommuneplantillæg nr. 18

Bilag 3 Forslag til Lokalplan 113

Bilag 4 Høringsnotat

Bilag 5 Rettelsesblad Lokalplan 113

Bilag 6 Samlede høringssvar

Bilag 7 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

121. Beslutning om godkendelse af endeligt forslag til kommuneplantillæg nr. 18 og endeligt forslag til Lokalplan 113 for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 13.11.2023

Økonomiudvalget (udtaler sig), 20.11.2023

Byrådet (godkender), 28.11.2023

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 og forslag til Lokalplan nr. 113 for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark har været i offentlig høring i 4 uger fra den 27. april 2023 til den 25. maj 2023. Der blev afholdt borgermøde den 10. maj 2023. Der er indkommet to høringssvar i forbindelse med høringen.

Planforslaget gør det muligt at opføre småbygninger (kolonihavehuse, redskabsskure o.lign.) på tilsammen op til 30 m² på hvert havelod. Desuden regulerer lokalplanforslaget maksimumhøjden for småbygninger samt hvilke facadematerialer, der må anvendes. Herudover fastsætter lokalplanen en maksimal grænse for, hvor en stor del af havelodderne, som må befæstes med belægninger og bebyggelse.

Administrationen fremlægger nu de endelig planforslag til vedtagelse.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender

1. endeligt forslag til Kommuneplantillæg nr. 18, jf. bilag 2.
2. endeligt forslag til Lokalplan nr. 113 for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark, jf. bilag 3.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Ad 1: Anbefales.

Ad 2: Anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Haveforeningen Møllehaven i Fensmark er i dag omfattet af Lokalplan F.31.1. Heri er en række bestemmelser om blandt andet størrelsen på de småbygninger, som må opføres på de enkelte havelodder.

Bestemmelserne for det maksimale omfang af småbygninger, der kan bygges i Haveforeningen Møllehaven, afviger fra det, som gælder for de øvrige kolonihaver i Næstved Kommune, idet det kun er tilladt at opføre op til 15 m² småbygning pr. havelod i Fensmark mod 30 m² småbygninger pr. havelod i Næstved Kommune i øvrigt.

Indhold i forslag til lokalplan 113

Lokalplanforslaget har til formål at:

- give mulighed for at bygge op til 30 m² småbygninger på hvert havelod.
- at regulere maksimumhøjden for småbygningerne samt facadematerialer.
- at fastsætte en maksimal grænse for, hvor store dele af havelodderne, som må befæstes med fast belægning og bebygges.

Lokalplanforslaget lægger således vægt på at samordne bestemmelserne for omfanget af småbygninger på de enkelte havelodder med de rammer, som gælder for resten af kolonihaverne i Næstved Kommune.

Set i lyset af de klimatiske forandringer - herunder hyppigere skybrud - søger lokalplanen at begrænse omfanget af faste belægnings. Dette giver mulighed for, at regnvand kan nedsive lokalt og mindske risiko for oversvømmelser inden for haveforeningens område og hos naboerne til kolonihaveområdet.

Lokalplanforslagets forhold til kommuneplanen

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2021. Derfor fremlægges der samtidig et forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 med en ændret rammebestemmelse, hvad angår omfang af småbygninger, som i nuværende kommuneplan er begrænset til 15 m².

Offentlig høring og borgermøde

Planforslaget har været i 4 ugers offentlig høring i perioden fra den 27. april til den 25. maj 2023. Onsdag den 10. maj 2023 blev der afholdt borgermøde på Fensmark Bibliotek. Ved borgermødet mødte en ny haveejer op samt naboer til kolonihaveområdet.

På borgermødet fremgik det, at flere naboer til kolonihaveområdet føler sig kraftigt generet af støj fra Møllehaven. Desuden blev det nævnt, at der opleves gener fra farvede og blinkende lyskæder, ophobning af affald samt (uretmæssig) brug af parkeringspladsen ved Kalkerupvej 15.

I høringsperioden er der indkommet 2 skriftlige høringssvar. Opsummeringen af høringssvarene og administrationens bemærkninger fremgår af bilag 4. Høringssvarene i deres fulde ordlyd fremgår af bilag 6.

På baggrund af de løftede problemstillinger, der blev drøftet på borgermødet, afholdt Haveforeningen Møllehavens bestyrelse og naboerne et dialogmøde den 15. september 2023, hvor administrationen var til stede som observatør. På mødet blev det aftalt, hvordan naboerne kan kontakte bestyrelsen i haveforeningen i tilfælde af, at der opleves støjgener mv. fra haveforeningen. På denne baggrund er det administrationens vurdering, at forholdene kan forbedres, hvorfor der er grundlag for at give mulighed for at opføre større småbygninger, som øger mulighederne for at opholde sig i kolonihaverne i længere tid ad gangen.

På baggrund af borgermødet og de indkomne høringssvar har administrationen indarbejdet følgende rettelser i forslag til Kommuneplantillæg nr. 18:

- Ingen rettelser.

Der er indføjet følgende rettelser i forslag til Lokalplan 113:

- I redegørelsen er der i afsnittet Bebyggelse og anlæg tilføjet en illustration, som viser principperne for placering af bebyggelse i forhold til afstand til skel samt illustration af principper for udformning af tag (taghældning).
- Kortbilag 3 og 4 er ændret, idet beplantning i skel mod dobbelthusene ved Kalkerupvej 19 A-F er tilføjet.

Miljøvurdering

Administrationen har på baggrund af en screening vurderet, at lokalplanen ikke kræver udarbejdelse af en miljøvurdering. Beslutningen om at planen ikke kræver miljøvurdering er truffet efter lovens § 8, stk. 2, nr. 1, da planen

kun giver anledning til en mindre ændring af den tidligere planlægning og derfor ikke vurderes at have væsentlig indvirkning på miljøet.

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Oversigtskort

Bilag 2 Forslag til kommuneplantillæg nr. 18

Bilag 3 Forslag til Lokalplan 113

Bilag 4 Høringsnotat

Bilag 5 Rettelsesblad Lokalplan 113

Bilag 6 Samlede høringssvar

Bilag 7 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

Punkt 122: Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner

01.02.05-P15-1-07S

Bilag

Bilag 1 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

122. Beslutning om godkendelse af igangværende lokalplaner

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (godkender), 13.11.2023

Udvalget modtager den aktuelle lokalplanliste til hvert møde for at holde udvalget orienteret om lokalplanernes aktuelle status. Orienteringen sker, for at udvalget kan beslutte prioriteringen af lokalplanerne.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget godkender den foreslåede prioritering af lokalplaner, jf. bilag 1.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Prioriterede lokalplaner

Forslag til lokalplan til principgodkendelse ved dette møde:

- Lokalplan 154 ved Vesterhave Vinggaard

Forslag til lokalplaner til endelig godkendelse på dette møde:

- Lokalplan 140 for et centerområde ved Køgevej, Næstved
- Lokalplan 113 for Haveforeningen Møllehaven i Fensmark

Forslag til delaflysninger ved dette møde:

- Lokalplan 6.L9.2 Brandelev Savværk - Boliger i Brandelev

Oversigt

Der er inden dagens møde principgodkendt 27 lokalplaner, heraf

- 11 planer med prioritering 1,
- 14 planer har prioritering 2 og
- 2 planer har prioritering 3.

Der er inden dagens møde 25 projekter på listen over mulige kommende lokalplaner, som afventer principgodkendelse (prioritering 4).

Den samlede oversigt over lokalplaner fremgår af bilag 1.

Principper for prioritering af lokalplaner

Alle igangværende lokalplaner samt ønsker om udarbejdelse af nye lokalplaner er prioriteret som 1, 2, 3 eller 4.

Prioritering 1 er de lokalplaner, der aktuelt arbejdes med, og prioriteres højest.

Prioritering 2 er de lokalplaner, der løbende arbejdes med, når det ikke påvirker fremdriften for prioritering 1-lokalplaner.

Prioritering 3 er de lokalplaner, der er principgodkendt og således afventer færdiggørelse af en prioritering 1-lokalplan.

Prioritering 4 er mulige kommende lokalplaner, der afventer principgodkendelse.

Lokalplaner prioriteres efter følgende parametre:

- Stemmer planen overens med en uudnyttet kommuneplanramme
- Giver planen udvikling og vækst, eller er der et politisk ønske om at fremme planen
- Er ansøgningsmaterialet fyldestgørende
- Hvornår blev der ansøgt
- Er planen sat i bero fra ansøgers side
- Vil planen give en stor administrativ lettelse

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Lokalplanliste PTLU 13 november 2023

Punkt 123: Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstider 2023 - 3. kvartal

00.01.00-A26-8-18S

Bilag

Bilag 1 Grafisk oversigt over antallet af sager i hvert kvartal 3. kvartal 2023

Bilag 2 Antal sager og sagsbehandlingtid 3. kv. 2023

123. Orientering om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstider 2023 - 3. kvartal

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (til efterretning), 13.11.2023

For at holde udvalget løbende ajour med status for byggesagsbehandlingen i Næstved Kommune orienterer administrationen hvert kvartal udvalget om antallet af byggesager samt sagsbehandlingstiden for de forskellige sagskategorier.

I 3. kvartal 2023 ses et fald på ca. 25% i antallet af nye sager sammenlignet med 3. kvartal 2022. Faldet skyldes primært et fald i antallet af BBR-sager.

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid er steget fra 46 dage til 53 dage sammenlignet med 3. kvartal 2022. I kategorierne "Simple Konstruktioner", "Enfamiliehus, dobbelthus, rækkehus, sommerhus" og "Industri, landbrug og lagerbygninger" overskrider den gennemsnitlige sagsbehandlingstid servicemålet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Til efterretning.

Sagsfremstilling

I administrationen behandles både egentlige ansøgninger om byggetilladelse og forespørgsler, dispensationssager og lovliggørelsessager samt relaterede sager som f.eks. ændringer i BBR, udstykningssager, matrikel- og addressesager, olietanksager og skimmelsager mm. Denne orientering omhandler både egentlige byggesager og de øvrige typer af sager.

Antallet af indkomne sager er faldet

Antallet af sager modtaget i 3. kvartal 2023 er faldet med 354 sager i forhold til 3. kvartal 2022.

Ændringen skyldes primært et fald i antallet af BBR-sager på 272 sager (fra 787 til 515). Samtidig ses et fald i antallet af forespørgsler, lovliggørelsessager, byggeri der ikke kræver tilladelse, dispensationer og helhedsvurderinger, olietanksager og arealoverførsler. Antallet af ansøgninger om byggetilladelse og nedrivningstilladelse er steget med i alt ca. 21 sager.

Faldet i antallet af BBR-sager skyldes sandsynligvis, at der er faldet lidt ro på, efter at der det sidste år har været ualmindelig mange henvendelser om rettelser til BBR, idet både udbetaling af varmecheck og fastsættelse af ejendomsskat er baseret på oplysninger i BBR.

Antallet af byggesager, BBR-sager og øvrige relaterede sager fra 2015 til 2023:

| År | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 1., 2. og 3. kv. 2023 |
|--------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------------------|
| Byggesager | 854 | 913 | 897 | 950 | 1121 | 1219 | 1313 | 1115 | 809 |
| BBR sager | 417 | 515 | 571 | 710 | 1303 | 1162 | 1741 | 2745 | 2132 |
| Øvrige sager | 966 | 948 | 1359 | 1461 | 1385 | 1469 | 1478 | 1489 | 970 |
| I alt | 2237 | 2376 | 2827 | 3121 | 3809 | 3850 | 4532 | 5349 | 3911 |

*Øvrige sager er eksempelvis: forespørgsler, klagesager, udstykningsager, olietanksager, skorstensfejersager, solceller o.lign. med relation til byggesager/byggebogen.

Af bilag 1 fremgår det samlede antal sager fordelt på årets fire kvartaler. De forskellige farver repræsenterer hvert sit år, hvor 2023 er den mørkegrønne søjle.

Sagsbehandlingstiderne er steget i 3. kvartal 2023 og overskrider servicemålet i 3 ud af 5 kategorier

Sagsbehandlingstiderne for afgjorte byggesager opgøres i Byg & Miljø (det landsdækkende, digitale ansøgningssystem) og er inddelt i 5 forskellige kategorier for de sager, som er omfattet af de aftalte servicemål. Sagsbehandlingstiden opgøres ikke for sager, som er fritaget for servicemål, f.eks. lovliggørelsessager og sager, som også kræver landzonetilladelse.

I 3. kvartal 2023 er der afgjort 39 sager som ikke er omfattet af servicemål, heraf størstedelen lovliggørelsessager, og 73 sager som er omfattet af servicemål.

Servicemålet for sagsbehandlingstiden er overskredet i kategorierne "Simple Konstruktioner", "Enfamiliehus, dobbelthus, rækkehus, sommerhus" og "Industri, landbrug og lagerbygninger" hvor sagsbehandlingstiden i 10 af sagerne har været over 100 dage. Samlet set er servicemålet overholdt i 45 % af alle sager.

Nyt dokumenthåndteringssystem (ESDH-system)

Næstved Kommune har i starten af marts 2023 taget et nyt ESDH-system i brug. I forbindelse med overgangen til det nye system var der ca. to uger, hvor administrationen ikke havde adgang til hverken at modtage eller besvare ansøgninger fra Byg & Miljø, fordi integrationen mellem systemerne ikke virkede. Kombineret med almindelige opstartsvanskeligheder – dels med at lære systemet at kende og få overblik over alle sagerne, dels med funktionsudfordringer – forventer administrationen, at der fortsat kan opleves længere sagsbehandlingstid i de sager, som afgøres i de kommende måneder.

Udover at ansøgerne kan forvente at opleve en længere sagsbehandlingstid, forventes den registrerede sagsbehandlingstid også at blive længere, idet der ved integrationen mellem ESDH-systemet (eDoc) og Byg og Miljø er observeret fejl i forbindelse med registreringen af datoen for byggetilladelse. Det kan betyde, at sager, som reelt er afgjort hurtigere, vil fremstå i systemet med en længere sagsbehandlingstid. Dette skyldes både menneskelige fejl ved brugen af det nye system, men også egentlige systemfejl. Der arbejdes på at få udbedret begge dele.

Fokus på god service

For at give borgere og virksomheder en god service og for at overholde servicemålene i så mange sager som muligt har administrationen særligt fokus på at få sagerne screenet og afklaret så hurtigt som muligt. Det betyder, at sagerne enten bliver sendt tilbage til ansøger, hvis der mangler oplysninger, eller ansøger får en hurtig afgørelse, hvis sagen er fuldt oplyst og ikke kræver andre tilladelser.

I budgetaftalen er der afsat midler til en ekstra byggesagsbehandler, og det er forventningen at det vil kunne ses på sagsbehandlingstiderne i løbet af det kommende år.

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Grafisk oversigt over antallet af sager i hvert kvartal 3. kvartal 2023

Bilag 2 Antal sager og sagsbehandlingstid 3. kv. 2023

Punkt 124: Beslutning om nedlæggelse af en del af den offentlige vej Fabriksvej i Glumsø

23-017867

Bilag

Bilag 1 Kort over vejstrækning som skal nedlægges

Bilag 2 Oversigtskort

124. Beslutning om nedlæggelse af en del af den offentlige vej Fabriksvej i Glumsø

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler), 13.11.2023

Økonomiudvalget (udtaler sig), 20.11.2023

Byrådet (godkender), 28.11.2023

Den 21. september 2021 (sag nr. 136) godkendte Næstved Byråd Lokalplan 104 – Boligområde ved Glumsø Sø. Af lokalplanen fremgår det, at den offentlige vej Fabriksvej, som er beliggende på tværs af flere af lokalplanens delområder, ikke er forenelig med de vejæssige forhold i lokalplanen.

Derfor skal størstedelen af Fabriksvej nedlægges efter bestemmelserne i vejlovens § 15, for at området efterfølgende kan leve op til lokalplanen. Med nedlæggelsen vil vejarealet udgå som vejareal og overgå til at være kommunens ejendom. Byrådet skal beslutte, om Fabriksvej skal nedlægges.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at den del af den offentlige vej, Fabriksvej, som er vist på kortbilaget, nedlægges efter § 15 jf. § 124 i vejloven.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Anbefaler.

Sagsfremstilling

Vejloven indeholder faste bestemmelser for nedlæggelse af offentlige vejarealer. Når det efter vejlovens § 15 besluttes, at en vej skal nedlægges, skal der efter § 124, stk. 1 også tages stilling til, om vejarealet skal ændres til en privat fælles vej, en privat vej eller om arealet skal udgå som vejareal.

I dette tilfælde foreslås Fabriksvej nedlagt, og herefter at lade arealet udgå som vejareal. En offentlig vej kan dog ikke udgå som vejareal, hvis vejen er den eneste adgang til en ejendom eller nogen af dens lodder, og der ikke samtidigt etableres en anden vej adgang, eller hvis vejens vigtighed for en ejendom er til hinder for nedlæggelsen.

Fabriksvej er en blind sidevej til Nyvej, som vejbetjener ejendommene i lokalplanområde 104, samt to andre tilstødende ejendomme. På den strækning af Fabriksvej, som foreslås nedlagt, er det kun to ejendomme, som ikke ejes af kommunen. Disse vil få en ny vej adgang til Nyvej, jf. lokalplanen, som vil blive realiseret samtidigt med de øvrige matrikulære ændringer af lokalplanområdet.

Høring

Før der kan træffes beslutning om nedlæggelse af en offentlig vej, skal den påtænkte beslutning i høring, så de berørte grundejere har mulighed for at fremsætte krav om opretholdelse af vejen. Hvis et krav om opretholdelse af vejen afvises, kan grundejeren kræve, at kommunen indbringer spørgsmålet for taksationsmyndighederne.

Administrationen har i perioden den 24. august til den 20. oktober 2023 gennemført høringen. Der er ikke modtaget nogen høringssvar.

Økonomi

Udgifterne til de matrikulære berigtigelser af de ejendomsretlige forhold anslås til at være ca. 20.000 kr. og er indeholdt i budgettet for byggemodningens udførelse.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje m.v. (vejloven)

Økonomi

Administrationen har ingen yderligere bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 Kort over vejstrækning som skal nedlægges

Bilag 2 Oversigtskort

Punkt 125: Beslutning om nedlæggelse af borgerforslagsordning

23-010398

Bilag

Vedtagelse af borgerforslag 2017

Evaluering af borgerforslag

125. Beslutning om nedlæggelse af borgerforslagsordning

Resumé

Politisk behandling

Plan-, Teknik - og Lokaldemokratiudvalget (anbefaler) 13.11.2023
Økonomiudvalget (udtaler sig) 20.11.2023
Byrådet (godkender), 28.11.2023

Byrådet besluttede den 27. juni 2017, at der skulle oprettes en borgerforslagsordning (bilag 1). Ordningen skulle give borgerne mulighed for at få forslag behandlet i Byrådet, hvis forslaget fik ca. 1300 støtter. Byrådet besluttede i samme sag, at ordningen skulle evalueres efter et år. Byrådet evaluerede i 2021 ordningen (bilag 2), hvor det blev besluttet at ordningen skulle fortsætte, at underskriftsindsamlingen skulle kunne gennemføres digitalt og at antal underskrifter for behandling nedsættes fra 1300 til 600.

Indstilling

Administrationen indstiller, at borgerforslagsordningen nedlægges.

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

Fraværende: Kristian Skov-Andersen.

Udvalget anbefaler model B med en evaluering i andet halvår af 2025.

Sagsfremstilling

I forbindelse med den sidste evaluering af borgerforslagsordningen, blev det konstateret at der i prøveperioden i 2018 indkom 0 forslag. Sidenhen er ordningen blevet digitaliseret, således at det frem til den 31. oktober 2023, har været muligt at indsende borgerforslag via platformen CitizenLab, som indtil for nyligt har kunne tilgås fra Naestved.dk. Det har desuden også været muligt for borgerne at afgive deres stemme på samme platform, således at initiativtagerne til borgerforslag ikke skulle samle fysiske underskrifter. Som supplement til den digitale platform har det dog stadig været muligt at indlevere forslagene i fysisk form.

Borgerne kan på kommunens hjemmeside læse om kriterierne for at få et borgerforslag behandlet i Byrådet.

- Man skal være borger i Næstved Kommune for at stille et borgerforslag.
- Der skal være tale om et forslag, som Byrådet har myndighed til at behandle – og det må ikke være et forslag, som Byrådet allerede har behandlet.
- Der skal være opbakning fra 600 andre borgere via digital eller fysisk indsamling af underskrifter.
- Forslaget skal overholde dansk lovgivning.

Status på indkomne forslag

I løbet af det seneste halvandet år er der indkommet i alt 17 forslag fra borgere. Af disse forslag har 0 opnået et tilstrækkeligt antal stemmer for at opnå behandling i Byrådet. Det forslag der har opnået flest stemmer, er forslaget

"Minimumsnormering i børnehøjde i Næstved Kommune", som har opnået 124 stemmer. Det generelle billede er, at forslagene modtager under 10 stemmer, og dermed er de meget langt fra grænsen på 600 stemmer. Der er ikke indkommet forslag de seneste 8 måneder.

Tematisk omhandler langt hovedparten af forslagene det tekniske område, suppleret af få forslag som går på ønsker om en serviceforbedring indenfor børneområdet samt kultur og idræt. Geografisk er de af forslagene der er stedbundne ligeligt fordelt mellem Næstved og de omkringliggende områder, og 2 af forslagene har til formål at skabe bedre sammenhæng mellem Næstved by og kommunens andre byer.

På trods af digitaliseringen af borgerforslagsordningen, suppleret af en øget markedsføring i perioden, vurderes det at udbyttet af platformen ikke er tilfredsstillende. Det vurderes ydermere at den manglende aktivitet på platformen kan skyldes, at der ud over muligheden for at indsende borgerforslag, er mange andre muligheder for at blive hørt og få indflydelse som borger, herunder eksempelvis;

- Høringer
- Via deltagelse i lokalråd
- Borgerpanelet
- Byrådets spørgetid
- Borgermøder

Den store adgang til at blive hørt af byrådspolitikerne, koblet med at det er svært at skaffe det fornødne antal stemmer på borgerforslagsplatformen, vurderes at betyde at borgere med noget på hjerte, benytter andre adgange end borgerforslag.

Muligheder for borgerforslagsplatformen

Per 31. oktober 2023 blev Næstved Kommunes adgang til platformen CitizenLab lukket, hvorfor borgerforslagsfunktionen, hvis den skal fortsætte som hidtil, skal flyttes over på Næstved Kommunes hjemmeside. På baggrund af evalueringen er skitseres følgende muligheder i relation til borgerforslagsordningens fremtid;

A. Borgerforslagsordningen nedlægges.

B. Der etableres en simpel løsning, hvor borgerne via hjemmesiden kan fremsende forslag via en digital formular, hvorefter forslaget kan præsenteres på hjemmesiden. Forslagsstillere og stemmeafgivere vil skulle registrere sig med navn, e-mail og adresser, men det vil ikke være muligt for administrationen at sikre, at oplysningerne er korrekte. Der vil derfor med denne løsning være en risiko for, at systemet bliver misbrugt. Denne løsning er mulig med den eksisterende funktionalitet og medfører derfor ikke omkostninger.

C. Der etableres en borgerforslagsfunktion på hjemmesiden, med tilsvarende funktionalitet til den hidtidige løsning på CitizenLab. Administrationen forventer, på baggrund af forespørgsel hos vores leverandør, at dette vil medføre en omkostning for Næstved Kommune i spændet 48.000 - 108.000 kroner, da der skal tilkøbes et borgerdialog-univers som er udviklet med inspiration fra folketingets borgerforslagsplatform. Der vil i denne løsning være mulighed for at verificere forslagsstillere og stemmeafgivere via MitID verifikation.

Da CitizenLab er nedlagt per 31. oktober er der i mellemtiden etableret en overgangsløsning, hvor borgerne kan fremsende forslag via e-mail.

Mulige indsatser med henblik på at øge aktiviteten på borgerforslagsplatformen

Efter evalueringen i 2021 blev der iværksat initiativer for at øge aktiviteten, herunder lanceringen af den digitale platform, samt en markedsføringskampagne på hjemmesiden, Facebook og i medierne. Dette førte til en lille øgning i interessen for borgerforslagsordningen, uden dog at øge den tilstrækkeligt til, at forslagene blev præsenteret i byrådet. Det er derfor uvist hvorvidt en ny markedsføringskampagne vil øge antallet af forslag/stemmer væsentligt.

Det er også muligt igen at sænke barren for antal stemmer, før et forslag vil blive behandlet. Det skal dog bemærkes, at selvom at grænsen havde været markant lavere i den forgangne periode, ville forslagene stadig ikke have opnået tilstrækkelig opbakning. Hvis man igen sænker barren for antal stemmer, skal man omvendt være opmærksom på, at såfremt en eventuel markedsføringskampagne bærer frugt, at grænsen ikke sættes så lavt at man får et u hensigtsmæssigt højt antal borgerforslag.

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger

Bilag

Vedtagelse af borgerforslag 2017

Evaluering af borgerforslag

Punkt 126: Lukket: Aflysning af servitut

23-018119

Punkt 127: Meddelelser til orientering

Bilag

Bilag 1 Invitation til Lokalrådenes Stormøde 2023

127. Meddelelser til orientering

Beslutning

Plan-, Teknik- og Lokaldemokratiudvalget, 13.11.2023

1. Til efterretning.
2. Til efterretning.
3. Til efterretning.

Sagsfremstilling

1. Mulige indsatser for at reducere trafikstøj

Trafikstøj afhænger af en række faktorer bl.a. bilernes hastighed, acceleration, friktion mellem vej og dæk, motorstøj, regnvej og vindretning.

Den mest effektive måde at bekæmpe trafikstøj på er ved at opsætte støjskærme. Støjskærme skal helst stå tæt på støjilden og er mest effektive for de huse, som ligger tættest på støjskærmen. Støj udbredes i luften, hvilket bevirker at huse, som ligger længere fra vejen, ikke opnår samme forholdsmæssige reduktion. Støjskærme er omkostningsmæssigt dyre at etablere.

En anden måde at reducere trafikstøj på er ved at sænke hastigheden. Effekten er dog lille, da hastighed kun er én af mange faktorer, som medvirker til øget trafikstøj. Hvis trafikmængden kan reduceres, vil det også have en lille effekt på trafikstøjen.

Der kan også udlægges støjreducerende slidlag. Det er typisk noget som benyttes på f.eks. omfartsveje, da der ikke er en særlig stor effekt ved lavere hastigheder. Støjreducerende slidlag er lidt dyrere end traditionel asfalt og kræver ekstra vedligeholdelse. Effekten er størst i de første år af slidlagets levetid, hvorefter effekten gradvist aftager.

Der er ikke et lovgivningsmæssigt krav om, at der skal værnes mod trafikstøj ved eksisterende veje. Der etableres kun støjværn ved nyanlæg af veje, hvis det teoretiske beregningsgrundlag viser, at det er påkrævet i forhold til de fastsatte grænseværdier. Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat midler på budgettet til bekæmpelse af trafikstøj på kommunens veje.

2. Priserne i offentlig transport samt flextur og plustur reguleres af Din Offentlige Transport (DOT) fra den 21. januar 2024

Trafikselskaberne i Din Offentlige Transport (DOT) – DSB, Metroselskabet og Movia – har besluttet at priserne i 2024 reguleres for at kompensere for de stigende omkostninger i samfundet generelt.

Fra den 21. januar 2024 vil priserne i den kollektive transport i gennemsnit stige med 10,3 pct., men med forskelle afhængig af rejsernes længde. Prisstigningerne ligger samlet set indenfor det fastsatte takststigningsloft, som Trafikstyrelsen hvert år fastsætter.

Taksterne stiger især for de helt korte rejser på Rejsekort og Pendlerkort. De mellemlange rejser stiger lidt eller fastholder den nuværende pris. Prisen på enkeltbilletter forbliver uændrede, eller bliver sat ned, så de kommer tættere på Rejsekortsprisen. Et overblik over prisstigningerne [kan ses på DOT's hjemmeside](#).

Flexitur og plustur

Movia regulerer også priserne for flexitur og plustur fra den 21. januar 2024, så priserne følger prisændringerne i den øvrige kollektive transport.

I Næstved Kommune betyder reguleringen følgende stigning i priserne for flexitur og plustur:

- Starttakst (inkl. de første 10 km.) – stiger fra 41 kr. til 45 kr.
- Starttakst (for ture der starter og slutter i Næstved by) – stiger fra 68 kr. til 75 kr.
- Kilometertaksten for kørsel over de første 10 km – stiger fra 7 kr. til 8 kr.
- Kilometertaksten for kørsel over 20 km – stiger fra 14 kr. til 15 kr.
- Plustur (uanset turens længde) – stiger fra 24 kr. til 26 kr.

Der er forsat halv pris for bestilling af en flexitur til børn under 16 år og 10 pct. rabat ved onlinebestilling.

3. Evaluering af Lokalrådenes Stormøde

Hvert andet år afholdes der Lokalrådenes Stormøde. I år blev mødet afholdt den 11. november 2023.

Formålet med mødet er, at byrådet og lokalrådene drøfter konkrete handlinger, som kan bidrage til realiseringen af 'Godt liv i lokalområder'. Programmet for mødet fremgår af invitationen til arrangementet (bilag 1).

Ved udvalgmødet evalueres Lokalrådenes Stormøde.

Bilag

Bilag 1 Invitation til Lokalrådenes Stormøde 2023

Punkt 128: Underskriftsark

Bilag

Underskriv PTLU 13112023

128. Underskriftsark

Bilag

Underskriv PTLU 13112023